



**JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO  
TURBACO-BOLÍVAR**

**AUTO DE SUSTANCIACION**

**RAD. 138363189001-2019-00174-00**

**INFORME SECRETARIAL:**

Al despacho del señor Juez, el expediente digitalizado correspondiente al proceso radicado No. 1383631890012019-00174, informándole que en fecha 26 de junio de los cursantes, 2021, a través del correo institucional, la apoderada judicial de la parte demandante, radicó memorial aportado avalúo catastral del inmueble identificado con el F.M.I. 060-290565. Lo anterior, para lo que usted considere proveer.

Turbaco, 30 de julio de 2021.

**WILLIAM QUINTANA JULIO**

Sustanciador

**JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO.** - Turbaco, Bolívar, cinco (05) de agosto de dos mil veintiuno (2021).-

**AUTO CORRE TRASLADO DEL AVALUO  
REF: PROCESO EJECUTIVO HIPOTECARIO  
DTE: BANCO DAVIVIENDA S.A.  
DDO: NELBA PUELLO CASTELLON**

En razón del informe secretarial que antecede, y verificando la judicatura que el certificado catastral aportado por la apoderada judicial del demandante, corresponde al inmueble identificado con el folio de matrícula inmobiliaria No. 060-290565, el cual se encuentra debidamente embargado y secuestrado dentro del presente proceso, de conformidad con el numeral 4º del artículo 444 del Código General del Proceso, el avalúo presentado se incrementará en un 50%, y del mismo se correrá traslado por el término de 10 días para que los interesados presenten sus observaciones, por lo que se, **RESUELVE:**

**PRIMERO:** CORRER traslado a la parte demandada por el término de diez (10) días de conformidad con el numeral 4º del artículo 444 del C.G.P., del avalúo catastral allegado al expediente por la apoderada judicial del demandante, debidamente incrementado en un 50%, correspondiente al inmueble identificado con matrícula inmobiliaria 060-290565.

**SEGUNDO:** Cumplido el término de traslado, se continuará con el trámite procesal pertinente.

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE**

**STELLA INÉS BELTRÁN VILLALBA  
LA JUEZ**