



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO  
TURBACO-BOLÍVAR**

**AUTO INTERLOCUTORIO**

**Radicado No. 13-836-31-89-002-2016-00125-00**

**I. IDENTIFICACIÓN DEL PROCESO, RADICACIÓN Y PARTES INTERVINIENTES.**

<b>RADICADO</b>	<b>13-836-31-89-002-2016-00125-00</b>
<b>DEMANDANTE</b>	<b>BANCOLOMBIA S.A.</b>
<b>DEMANDADO</b>	<b>ELIECER HERAZO ARIAS</b>
<b>PROCESO</b>	<b>EJECUTIVO HIPOTECARIO</b>
<b>JUEZ</b>	<b>DRA. STELLA INES BELTRAN VILLALBA</b>

**INFORME SECRETARIAL:** Doy cuenta a la Señora Juez con el asunto de la referencia, informándole que mediante memorial de fecha 07 de mayo de 2021, el apoderado de la parte demandante aporta avalúo, del inmueble embargado en el presente asunto.

Así mismo doy cuenta a usted informándole que mediante memorial de fecha 20 de marzo de esta anualidad, el apoderado del demandante solicitó fecha para diligencia de remate.

Sírvase proveer.

Turbaco 20 de septiembre de 2021.

**ÁNGELA Ma. RICAURTE LÓPEZ**  
Escribiente

**I. IDENTIFICACIÓN DEL PROCESO, RADICACIÓN Y PARTES INTERVINIENTES.**

<b>RADICADO</b>	<b>13-836-31-89-002-2016-00125-00</b>
<b>DEMANDANTE</b>	<b>BANCOLOMBIA S.A.</b>
<b>DEMANDADO</b>	<b>ELIECER HERAZO ARIAS</b>
<b>PROCESO</b>	<b>EJECUTIVO HIPOTECARIO</b>
<b>JUEZ</b>	<b>DRA. STELLA INES BELTRAN VILLALBA</b>

**JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO.- TURBACO-BOLIVAR, VEINTITRES (23) DE SEPTIEMBRE DE DOS MIL VEINTIUNO (2021).**

**AUTO CORRE TRASLADO AVALUO Y DENIEGA SEÑALAR FECHA DILIGENCIA DE REMATE**

Antes de proceder a resolver lo referente al traslado del avalúo del inmueble embargo y secuestrado, enteramos a las partes y apoderados que el Consejo Superior de la Judicatura, mediante el Acuerdo No. PCSJA20-11652 del 28 de octubre de 2.020, dispuso la transformación del Juzgado Segundo Promiscuo del Circuito de Turbaco a Juzgado Primero Civil del Circuito de Turbaco, facultado para conocer procesos de la especialidad civil y laboral, transformación que se materializó el 15 de marzo de 2021 tal como fue ordenado mediante Acuerdo CSJBOA21-46 emitido por el Consejo Seccional de la Judicatura de Bolívar el 9 de marzo de 2.021, manteniéndose la competencia de los procesos civiles y laborales que veníamos conociendo siendo el otrora Juzgado Segundo Promiscuo del Circuito de Turbaco.

Ahora sí, da cuenta el Despacho, que en el asunto de la referencia el apoderado judicial de la parte demandante presentó memorial de fecha 07 de mayo de 2021 en donde aporta el avalúo del inmueble que se encuentra debidamente embargado; a su vez, presentó memorial en fecha 20 de marzo de esta anualidad, solicitando se fije fecha de remate.

2

Por lo anterior, procederá el Juzgado a pronunciarse al respecto, previas las siguientes **CONSIDERACIONES:**

Revisado el expediente digital contentivo del proceso referenciado, se observa que el inmueble identificado con matrícula inmobiliaria No. 060-260833, se encuentra debidamente embargado y secuestrado, en razón de ello, y conforme a los lineamientos del artículo 444 del C.G.P., se procederá a correr traslado del avalúo allegado por la parte demandante.

En lo referente a la solicitud de fijar fecha de remate que fue presentada a través del correo electrónico institucional del Juzgado el 20 de marzo de esta anualidad, ello no sería posible, atendiendo lo establecido en el artículo 448 del C.G.P. que a su letra dice:

*“Ejecutoriada la providencia que ordene seguir adelante la ejecución, el ejecutante podrá pedir que se señale fecha para el remate de los bienes que lo permitan, siempre que se hayan embargado, secuestrado y avaluado, aun cuando no esté en firme la liquidación del crédito. En firme esta, cualquiera de las partes podrá pedir el remate de dichos bienes.(...)”*

Por lo anterior, no es posible en esta oportunidad señalar fecha para la diligencia de remate, debido a que aún no se encuentra en firme el avalúo del inmueble que se encuentra embargado y secuestrado.

En armonía con lo antes expuesto, el Juzgado,

**RESUELVE**

**PRIMERO:** Tal como lo establece el Art. 444 del C.G.P, córrase traslado por el término de diez (10) días, del avalúo del inmueble identificado con Folio de matrícula inmobiliaria No.060-



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO  
TURBACO-BOLÍVAR**

**AUTO DE SUSTANCIACION**

**Radicado No. 13-836-31-89-002-2016-00125-00**

260833, presentado por el apoderado judicial de la parte demandante, para que los interesados presenten sus observaciones.

**SEGUNDO: NO SE ACCEDE** a la la solicitud de señalar fecha para llevar a cabo la diligencia de remate, por las razones expuestas en la parte considerativa de esta providencia.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**STELLA INÉS BELTRÁN VILLALBA  
LA JUEZ**

**Firmado Por:**

**Stella Ines Beltran Villalba  
Juez  
Juzgado De Circuito  
Civil 001  
Turbaco - Bolivar**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

3

Código de verificación:

**2a00401fa333d9f1a5479786e3b81ef983bc30c6fcfd78a114e108bd63e70d6**  
Documento generado en 23/09/2021 02:45:23 PM

**Valide este documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**