

**JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO DE TURBACO,  
BOLÍVAR.- Enero veinticuatro (24) de dos mil veintidós (2022).-**

**AUTO INTERLOCUTORIO No. 00032**

**REF.: PROCESO VERBAL DE NULIDAD ABSOLUTA DE CONTRATO DE COMPRAVENTA**

**DTE.: GENARO DE JESUS DUQUE SALAZAR.-**

**DDO: SOC. IINVEERSIONES TORO TERCERO Y CIA. LTDA. EN LIQUIDACIÓN.-**

**RDO: 13-836-31-03-001-2021-00222-00-**

Procede el despacho al estudio de la demanda de la referencia, a efectos de determinar sobre su admisión al tenor de los artículos 82, 83, 84, 85, 87, 89 y 90 del Código General del Proceso, constando la observancia de las reglas procedimentales antes citadas.

En consecuencia, se

**RESUELVE:**

**PRIMERO: ADMITIR** la demanda DE NULIDAD ABSOLUTA DE CONTRATO DE COMPRAVENTA, propuesta por GENARO DE JESUS DUQUE SALAZAR, quien actúa a través de apoderada judicial, Doctora MARÍA BERNARDA OSORIO FORTICH, en contra de SOC. IINVEERSIONES TORO TERCERO Y CIA. LTDA. EN LIQUIDACIÓN.-

**SEGUNDO: NOTIFICAR** el contenido del auto de la admisión de la demanda a la parte demandada en la forma establecida el inciso 4° del artículo 6° del decreto 803 de 2020, o 291 del C. G. del Proceso, y correr traslado de la misma por el término de veinte (20) días de conformidad con lo establecido en el artículo 369 ejusdem., contados a partir del día siguiente al de la notificación, a fin de que pueda dar contestación y solicite las pruebas que estime convenientes, para lo cual se les remira copia de la admisión de la demanda y sus anexos presentados con tal fin.

**TERCERO: IMPÁRTASELE** al proceso la tramitación del proceso VERBAL señalada por el artículo 368 y siguientes del Código General del Proceso.-

**CUARTO:** DECRETAR INSCRIPCION de la demanda en el folio de matrícula inmobiliaria No. 060-239294 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de la ciudad de Cartagena. Oficiese por Secretaría.

**QUINTO: RECONOCER** personería adjetiva para actuar en el presente proceso a la profesional del derecho, doctora MARÍA BERNARDA OSORIO FORTICH, identificada con C.C. N° 45.497.618 y Tarjeta profesional N° 69.986 del C.S. de la J., como apoderada de la parte demandante, en los términos y para los efectos a que alude el memorial pide a ella conferido.-

### **NOTIFÍQUESE Y CUMPLASE**

Firmado Por:

Alfonso Meza De La Ossa  
Juez  
Juzgado De Circuito  
Civil 001  
Turbaco - Bolivar

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **be2c394046a37a6b4e4bc2fb07a8c6d8f577f59ed4220ca5e9f79a7cfa71e171**

Documento generado en 24/01/2022 10:43:27 AM

Valide este documento electrónico en la siguiente URL: <https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>