



Medellin, abril 29 de 2022

Ciudad

Titular

Cédula o Nit.

Obligación Nro.

Mora desde

JORGE ELIECER GAITAN HERNANDEZ

79,638,720

20990200363

28/02/2022

Tasa pactada en el pagaré

Tasa de mora

Tasa máxima

8.05%

12.08%

28.56%

PRÉSTAMO DE VIVIENDA		
Liquidación de la Obligación a feb 28 de 2022		
	Valor en pesos	Valor Uvr \$ 293.6781
Capital	161,179,911.61	UVR
Int. Corrientes a fecha de demanda	9,318,913.00	548,831.9068
Intereses por Mora	0.00	
Seguros	0.00	
Total demanda	170,498,824.61	

Saldo de la obligación a abr 29 de 2022		
	Valor en pesos	Valor en UVR
Capital	165,530,765.62	547,161.2094
Interes Corriente	5,656,595.30	
Intereses por Mora	3,103,842.75	
Seguros en Demanda	0.00	
Total Demanda	174,291,203.67	

DANIELA VERA HENAO

Centro de Preparación de Demandas



JORGE ELIECER GAITAN HERNANDEZ

Concepto	Fecha de pago o proyección	T. Int. Remuneratorio y/o T. Int. Mora	Días Liq.	Valor Unidad Uvr	Capital Uvr	Capital Pesos	Interés remuneratorio Pesos	Interés de mora Pesos	Valor abono a capital pesos	Valor abono a interés remuneratorio pesos	Valor abono a interés de mora pesos	Valor abono a seguro pesos	Total abonado pesos	Saldo capital pesos después del pago	Saldo interés remuneratorio en pesos después del pago	Saldo interés de mora en pesos después del pago	Saldo total en pesos después del pago
Saldo Inicial	feb/28/2022			293.6781	548,831.9068	161,179,911.61	9,318,913.00	0.00						161,179,911.61	9,318,913.00	0.00	170,498,824.61
Idos para Demar	feb-28-2022	8.05%	0	293.6781	548,831.9068	161,179,911.61	9,318,913.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	161,179,911.61	9,318,913.00	0.00	170,498,824.61
Abono	mar-7-2022	12.08%	7	294.8966	548,831.9068	161,848,663.29	9,318,913.00	354,037.85	313,809.50	2,066,196.00	788.60	99,087.00	2,479,881.10	161,534,853.79	7,252,717.00	353,249.25	169,140,820.04
Cierre de Mes	mar-31-2022	12.08%	24	298.7784	547,767.7728	163,661,178.73	7,252,717.00	1,585,336.84	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	163,661,178.73	7,252,717.00	1,585,336.84	172,499,232.57
Abono	abr-13-2022	12.08%	13	300.8111	547,767.7728	164,774,626.28	7,252,717.00	2,265,507.86	182,461.00	1,596,121.70	2,211.30	99,087.00	1,879,881.00	164,592,165.28	5,656,595.30	2,263,296.56	172,512,057.14
Idos para Demar	abr-29-2022	12.08%	16	302.5265	547,161.2094	165,530,765.62	5,656,595.30	3,103,842.75	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	165,530,765.62	5,656,595.30	3,103,842.75	174,291,203.67