

REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL



**JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO**

Soacha – Cundinamarca, deicisíes (16) de diciembre de dos mil veintidós (2022).

**REF. EXPEDIENTE No. 2575431030012010-00402-00 EXPROPIACION de CORPORACION AUTONOMA REGIONAL DE CUNDINAMARCA -CAR contra PRIM S.A.**

Visto el informe secretarial que obra en el PDF 0145 del expediente digital, el Despacho dispone:

En virtud a que la parte demandante no ha dado cumplimiento a los múltiples requerimientos realizados por el Juzgado, por secretaría requiérase nuevamente a la Corporación Autónoma Regional de Cundinamarca –CAR, para que dentro del término judicial de diez (10) días contados a partir de la ejecutoria de este proveído, se sirva dar cumplimiento a lo ordenado en auto de 28 de abril del año que transcurre, es decir; realice el pago de los gastos fijados al auxiliar de la justicia Hans Montoya Castillo, para que éste proceda conforme lo dictado en el inciso 2 del numeral 4 de la parte resolutive de la providencia de fecha 10 de septiembre de 2012. **Comuníquese** por todos los medios y déjese constancia de ello.

**Notifíquese,**

**MARÍA ÁNGEL RINCÓN FLORIDO**  
Juez

JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO  
SOACHA – CUNDINAMARCA

Hoy, 19 de diciembre de 2022, se notifica el auto anterior por anotación en el Estado No. 181

LADY DAHIANA PINILLA ORTIZ  
Secretaria

Firmado Por:  
María Angel Rincon Florido  
Juez Circuito  
Juzgado De Circuito  
Civil 001

**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **ef0e482e3e642d55b9e29f6f8c9a53d913d093835be5f0b564e178a62b31ef68**

Documento generado en 16/12/2022 08:44:20 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL



**JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO**

Soacha – Cundinamarca, dieciséis (16) de diciembre de dos mil veintidós (2022).

**REF: EXPROPIACIÓN 2010-00403-00 DE CORPORACIÓN AUTONOMA REGIONALDE CUNDINAMARCA –CAR contra PRIM SOCIEDAD ANONIMA.**

Visto el informe secretarial que obra en el PDF 0128 del expediente digital, el Despacho dispone:

1. Téngase en cuenta que se encuentra en firme el auto que decidió la objeción por error grave presentada por la parte demandada contra el dictamen pericial rendido por la perito Amanda Tovar González.

Continuando con el trámite de instancia, se designa al perito (a) **Marco Tulio Escobar Rincón**, para que conforme a lo dispuesto en el inciso segundo del numeral 4° de la sentencia proferida el 10 de septiembre de 2012, proceda a rendir la experticia respecto de la indemnización del bien expropiado, para el anterior fin, se le concede el término de diez (10) días hábiles.

Comuníquese su nombramiento y solicítese que manifieste su aceptación de conformidad con las previsiones del artículo 49 del C.G.P.

2. Requiérase a la parte actora, para que dentro del término judicial de diez (10) días, proceda a sufragar los honorarios definitivos del perito Hans Montoya Castillo, señalados en el numeral 3° del auto adiado 2 de diciembre del año que avanza, Comuníquese.

**Notifíquese,**

**MARÍA ÁNGEL RINCÓN FLORIDO**  
Juez

JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO  
SOACHA – CUNDINAMARCA

Hoy, **19 de diciembre de 2022**, se notifica el auto anterior por anotación en el Estado No. 181

LADY DAHIANA PINILLA ORTIZ  
Secretaria

**Firmado Por:**  
**Maria Angel Rincon Florido**  
**Juez Circuito**  
**Juzgado De Circuito**  
**Civil 001**  
**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **c51bf78ed8401eb0d0e41a88d7d1536c617b2afc338e36cdfdeacf46c05e49b**

Documento generado en 16/12/2022 08:52:18 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL



**JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO**

Soacha – Cundinamarca, dieciséis (16) de diciembre de dos mil veintidós (2022).

**REF. EXPEDIENTE No. 257543103001-2012-188-00 EXPROPIACION de CORPORACIÓN AUTÓNOMA REGIONAL DE CUNDINAMARCA–CAR contra INVERSIONES SAMUDIO CABRERA S.A. (Cuaderno Ejecución).**

Visto el informe secretarial que obra en el PDF0045 del cuaderno de ejecución, el Juzgado dispone:

El apoderado de la parte demandante allega memorial, mediante el cual solicita la terminación del proceso de expropiación de la referencia, sustentando su pedimento en que la totalidad de las pretensiones de la demanda han sido satisfechas y el valor de la indemnización por causa de la expropiación decretado por el Juzgado ha sido cancelado por su representada y entregado a la demandada, que de igual manera refiere que en el Folio de Matricula Inmobiliaria No. 051-849 se encuentra registrada la Sentencia en la anotación No. 15, y que dado ello se abrió el Folio de Matrícula No. 051-227460 en el que se aprecia la titularidad del predio expropiado en favor de la Corporación Autónoma Regional de Cundinamarca – CAR.

Considerando lo anterior y previo a tomar la decisión de terminación del presente asunto, se hace necesario verificar lo dicho por el togado, por lo que se le concede el término de quince (15) días, para que allegue un certificado de tradición y libertad actualizados de los folios de matrícula Nos. 051-849 y 051-227460 de la oficina de instrumentos públicos de Soacha, a efectos de corroborar lo manifestado por el profesional de derecho, una vez se cuente con lo solicitado, se decidirá sobre la terminación del presente asunto. **Comuníquese**

**Notifíquese,**

**MARÍA ÁNGEL RINCÓN FLORIDO**  
Juez

<p><b>JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO</b> <b>SOACHA – CUNDINAMARCA</b></p> <p>Hoy, <b>19 de diciembre de 2022</b>, se notifica el auto anterior por anotación en el Estado No. 181</p> <p><b>LADY DAHIANA PINILLA ORTIZ</b> Secretaria</p>
---

Firmado Por:

**Maria Angel Rincon Florido**  
**Juez Circuito**  
**Juzgado De Circuito**  
**Civil 001**  
**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **f291454482a982bc6d24d9e8e68cb7077aa8678aa2e46b15f7c2c2634c8505ea**

Documento generado en 16/12/2022 10:36:12 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL



**JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO**

Soacha – Cundinamarca, dieciséis (16) de diciembre de dos mil veintidós (2022).

**REF. EXPEDIENTE No. 257543103001-2017-00268-00 ORDINARIO LABORAL de JAZMIN PARRA UMBA contra COLEGIO SANTA TERESITA SEDE EL OASIS. (Cobro de condena).**

Visto el informe secretarial que obra en el PDF 064 del cuaderno de ejecución de condena, el Despacho dispone:

1. Téngase en cuenta que el término de la inscripción de la demandada Colegio Santa Teresita Sede El Oasis, en el Registro Nacional de Emplazados, venció en silencio.
2. De otra parte, dado que el curador ad-litem Pablo Antonio Torres Rincón, no se ha pronunciado frente a la designación realizada en auto adiado 5 de octubre del año que avanza, por secretaría requiérase por segunda vez al precitado profesional del derecho, para que dentro del término de diez (10) días, proceda a tomar posesión del cargo encomendado, so pena de dar aplicación a las sanciones previstas en el parte final del numeral 7º del artículo 48 del Código General del Proceso. **Comuníquese.**

**Notifíquese,**

**MARÍA ÁNGEL RINCÓN FLORIDO**  
Juez

<p>JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO SOACHA – CUNDINAMARCA</p> <p>Hoy, <b>19 de diciembre de 2022</b>, se notifica el auto anterior por anotación en el Estado No. 181</p> <p><b>LADY DAHIANA PINILLA ORTIZ</b> Secretaria</p>
---

Firmado Por:  
Maria Angel Rincon Florido  
Juez Circuito

**Juzgado De Circuito**  
**Civil 001**  
**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **eeba8558dd28b817811680d14b8716e6b24fadce5ed1de395b7e9c924cec34cf**

Documento generado en 16/12/2022 08:46:19 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL**



**JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO**

Soacha–Cundinamarca, dieciséis (16) de diciembre de dos mil veintidós (2022).

**REF. EXPEDIENTE No. 2575431030012021-00178-00VERBAL DE IMPUGNACIÓN DE ACTAS de YENNY ESPERANZA MESA MONGI contra CONJUNTO RESIDENCIAL BOSQUES DE ZAPAN MANZANA 7 P.H.**

Visto el informe secretarial que obra en el PDF 0067 del cuaderno principal, el Despacho dispone:

Obedézcase y cúmplase lo resuelto por el Honorable Tribunal Superior de Distrito Judicial de Cundinamarca – Sala Civil-Familia, quien, mediante proveído de veinticinco (25) de noviembre de dos mil veintidós (2022)<sup>1</sup>, revocó el auto emitido en audiencia por este Despacho el diez (10) de agosto de dos mil veintidós (2022).

Considerando lo anterior, por secretaría désele cumplimiento al numeral 3° de la decisión emitida por el Tribunal Superior de Cundinamarca, el veinticinco (25) de noviembre de dos mil veintidós (2022), esto es; contabilícese a la demandada el término de traslado de 20 días para que ejerza su derecho de defensa.

Cumplido lo anterior, se continuarán con las demás etapas procesales.

**Notifíquese,**

**MARÍA ÁNGEL RINCÓN FLORIDO  
Juez**

**JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO  
SOACHA – CUNDINAMARCA**

Hoy, **19 de diciembre de 2022**, se notifica el auto anterior por anotación en el Estado No. 181

**LADY DAHIANA PINILLA ORTIZ**  
Secretaria

---

<sup>1</sup> Cuaderno No. 2, PDF04

**Firmado Por:**  
**María Angel Rincon Florido**  
**Juez Circuito**  
**Juzgado De Circuito**  
**Civil 001**  
**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **49550ed97a6b7fce9db6bf978350ff7847ef75d7247430749bd105f7424a8397**

Documento generado en 16/12/2022 08:48:07 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL



**JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO**

Soacha–Cundinamarca, dieciséis (16) de diciembre de dos mil veintidós (2022).

**REF. EXPEDIENTE No. 2021-00266-00 EJECUTIVO CON GARANTIA REAL de BANCOLOMBIA S.A. contra JORGE ELIECER GAITAN HERNANDEZ.**

Visto el informe secretarial que obra en el PDF0059 del expediente digital, y por ser procedente, teniendo en cuenta lo manifestado y solicitado en memorial adosado en el PDF0058 del plenario, suscrito y presentado por la apoderada de la parte ejecutante, quien contempla la facultada para recibir, de conformidad con lo previsto en el Artículo 461 del Código General del Proceso, el Juzgado **RESUELVE:**

1. Dar por **TERMINADO POR PAGO DE LAS CUOTAS EN MORA** el presente proceso **EJECUTIVO** de **BANCOLOMBIA S.A.** contra **JORGE ELIECER GAITAN HERNANDEZ**.
2. Como consecuencia de lo anterior, Decretar la cancelación de las medidas cautelares dispuestas en desarrollo de la presente acción. Por secretaría líbrense las comunicaciones a que hubiere lugar. En el evento de que se encuentre embargado el remanente, los bienes aquí desembargados, pónganse a disposición del Despacho respectivo.
3. Ordenar el desglose de los títulos base de ejecución a favor de la parte ejecutante previo pago de las expensas necesarias para tal fin.
4. En firme el presente auto, y cumplido lo aquí ordenado, **ARCHÍVENSE** las diligencias.
5. Sin costas.

**Notifíquese,**

**MARÍA ÁNGEL RINCÓN FLORIDO**  
Juez

JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO  
SOACHA – CUNDINAMARCA

Hoy, **19 de diciembre de 2022**, se notifica el auto anterior por anotación en el Estado No. 181

LADY DAHIANA PINILLA ORTIZ  
Secretaria

**Firmado Por:**  
**Maria Angel Rincon Florido**  
**Juez Circuito**  
**Juzgado De Circuito**  
**Civil 001**  
**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **e1858aca08515ecb14b391768449f1225df3039a788df67638315646b28dd041**

Documento generado en 16/12/2022 10:37:31 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL



**JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO**

Soacha–Cundinamarca, dieciséis (16) de diciembre de dos mil veintidós (2022).

**REF. EXPEDIENTE No. 2575431030012022-00142-00 ORDINARIO LABORAL de JEISON CAMILO RODRIGUEZ RODRIGUEZ contra INFRAESTRUCTURA Y TECNOLOGIAVIAL S.A.S.**

Revisada la subsanación de la demanda, allegada por la apoderada de la parte demandante, se tiene que la togada refiere que el último lugar donde prestó el servicio el demandante Jeison Camilo Rodríguez Rodríguez, fue en la Calle 75 #69H-33 de la ciudad de Bogotá D.C., ciudad donde también tiene su lugar de domicilio la entidad demandada; circunstancia ésta, que lleva a concluir que la competencia para conocer de este proceso está en cabeza de los Juzgados Laborales del Circuito de Bogotá D.C.

Lo anterior se soporta conforme a lo que expresa el artículo 5º del Código Procesal Laboral, el cual señala que *“La competencia se determina por el último lugar donde se haya prestado el servicio, o por el domicilio del demandado, a elección del demandante.”* (Negrilla y Subrayado fuera de texto)

Por lo anteriormente expuesto, el Juzgado Primero Civil Del Circuito De Soacha Cundinamarca,

Con sustento a las circunstancias ventiladas al inicio de este proveído, aunado a lo expuesto en el marco normativo invocado, el Juzgado Primero Civil del Circuito de Soacha - Cundinamarca.

**RESUELVE**

**PRIMERO: RECHAZAR DE PLANO** la demanda de la referencia por falta de competencia territorial.

**SEGUNDO:** Remítase el expediente junto con sus anexos a los Juzgados Laborales de Bogotá D.C. Ofíciense.

**TERCERO:** De lo anterior tómese nota en el libro radicador, dejando las constancias de Ley. Notifíquese.

**Notifíquese,**

**MARÍA ÁNGEL RINCÓN FLORIDO**  
**JUEZ**

**JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO**  
**SOACHA – CUNDINAMARCA**

Hoy, 19 de diciembre de 2022, se notifica el auto anterior por anotación en el Estado No. 181

**LADY DAHIANA PINILLA ORTIZ**  
Secretaria

**Firmado Por:**  
**Maria Angel Rincon Florido**  
**Juez Circuito**  
**Juzgado De Circuito**  
**Civil 001**  
**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **deb6ee790062a90b0d89fec8121cd6035796e96052d7294f82693010d6e72fbb**

Documento generado en 16/12/2022 08:49:06 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL



**JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO**

Soacha–Cundinamarca, dieciséis (16) de diciembre de dos mil veintidós (2022).

**REF. EXPEDIENTE No. 2022-240-0 ORDINARIO LABORAL de YANBAL DE COLOMBIA S.A.S. contra SINDICATO NACIONAL DE TRABAJADORES DE LA INDUSTRIA FARMACÉUTICA Y QUÍMICA-“SINALTRAFARQUIM”**

En atención al informe secretarial que reposa en el PDF0045 del expediente digital, el despacho resuelve:

1. Téngase en cuenta que el extremo pasivo, durante el término de traslado, contestó<sup>1</sup> la demanda en tiempo sin proponer medios exceptivos.
2. Por otra parte, laa apoderada de la parte demandante, presente en tiempo reforma a la demanda, conforme lo prevé el inciso 2° del artículo 28 del C.P.L., sin embargo, la misma no se presenta integrada en un solo escrito con la demanda inicial, de acuerdo a lo normando en el artículo 93, numeral 3° del C.G.P., aplicable por analogía conforme lo predica el artículo 145 del C.P.L.

Por lo anterior, se INADMITE la reforma a demanda para que en el término de cinco (5) días, subsane lo indicado, so pena de rechazo.

**Notifíquese,**

**MARÍA ÁNGEL RINCÓN FLORIDO**  
**Juez**

<p>JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO SOACHA – CUNDINAMARCA</p> <p>Hoy, <u>19 de diciembre de 2022</u>, se notifica el auto anterior por anotación en el Estado No. 181</p> <p>LADY DAHIANA PINILLA ORTIZ Secretaria</p>
--

Firmado Por:

---

<sup>1</sup> Cuaderno Principal, PDF0026

**Maria Angel Rincon Florido**  
**Juez Circuito**  
**Juzgado De Circuito**  
**Civil 001**  
**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **297cde008ad86cb2b67f096c6b160e8dfeee324821d43b2b744592432a9569d5**

Documento generado en 16/12/2022 08:50:11 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL



**JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO**

Soacha – Cundinamarca, dieciséis (16) de diciembre de dos mil veintidós (2022).

**REF. EXPEDIENTE NO. 2022-00244-00 EXPROPIACIÓN de AGENCIA NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA –ANI contra ANA MABEL HERNANDEZ DE ALVARADO y herederos indeterminados de los señores ABEL HERNÁNDEZ MARTÍNEZ y MARÍA DEL CARMEN JARA DE HERNÁNDEZ.**

Visto el informe secretarial que obra en el PDF 0030 del expediente digital, el Despacho dispone:

1. Téngase en cuenta que el abogado Carlos Guillermo Fontalvo Ruíz, aceptó la designación al cargo de curador ad litem de los herederos indeterminados de los señores Abel Hernández Martínez y María del Carmen Jara de Hernández<sup>1</sup>, quien se notificó conforme lo prevé el artículo 8 de la Ley 2213 de 2022 y, dentro del término de traslado contestó la demanda.
2. De otra parte, requiérase por segunda vez a la parte demandante para que acredite la inscripción de la demanda, sobre el folio de matrícula inmobiliaria No. 051-71933, ordenada en el penúltimo inciso del auto admisorio de la demanda de fecha 20 de octubre del año que avanza.

En igual sentido, se exhorta por segunda vez a la parte actora, para que proceda con la notificación conforme lo prevé el artículo 291 y S.S. del C.G.P. en armonía con el artículo 8° de la Ley 2213 de 2022 a la señora Ana Mabel Hernández de Alvarado demandada en el presente asunto.

**Notifíquese,**

**MARÍA ÁNGEL RINCÓN FLORIDO**  
Juez

JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO  
SOACHA – CUNDINAMARCA

Hoy, **19 de diciembre de 2022**, se notifica el auto anterior por anotación en el Estado No. 181

LADY DAHIANA PINILLA ORTIZ  
Secretaria

<sup>1</sup> Cuaderno Principal, PDF0026

**Firmado Por:**  
**Maria Angel Rincon Florido**  
**Juez Circuito**  
**Juzgado De Circuito**  
**Civil 001**  
**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **2f8253aac054880b554d9e01102e0b21c385ad41e4b4efdeeda025a9a75ad194**

Documento generado en 16/12/2022 08:52:59 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL



**JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO**

Soacha–Cundinamarca, dieciséis (16) de diciembre de dos mil veintidós (2022).

**REF. EXPEDIENTE No. 2022-00304-00 ORDINARIO LABORAL de EYLIN CAROLINA VALLADARE contra OFELIA BARRETO MENDEZ.**

Por reunir los requisitos legales, admítase la demanda **Ordinaria Laboral** de Primera Instancia de conformidad con lo previsto en el artículo 46 de la Ley 1395 de 2010, el cual modificó los artículos 12, 74 y s.s. del CPTSS, promovida por **Eylin Carolina Valladare** en contra de **Ofelia Barreto Méndez**.

De la demanda y sus anexos córrase traslado a la parte demandada por el término legal de diez (10) días, para que conteste de conformidad con lo dispuesto en el artículo 74 del código de procedimiento laboral, previa notificación personal del auto admisorio, en los términos de los artículos 41 y 29 ejusdem, en concordancia con lo previsto en el artículo 8 de la Ley 2213 de 2022.

Se requiere a la parte demandada para que junto con la contestación de la demanda aporte toda la documentación y demás medios probatorios que pretenda hacer valer para ejercer su derecho a la defensa.

Reconózcase personería a la abogada **Carmen Maritza Gualdrón Escobar** como apoderada judicial de la parte actora, en la forma, términos y para los fines del poder a ella otorgado.

**Notifíquese,**

**MARÍA ÁNGEL RINCÓN FLORIDO**  
**Juez**

JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO  
SOACHA – CUNDINAMARCA

Hoy, **19 de diciembre de 2022**, se notifica el auto anterior por anotación en el Estado No. 181

LADY DAHIANA PINILLA ORTIZ  
Secretaria

**Firmado Por:**  
**Maria Angel Rincon Florido**  
**Juez Circuito**  
**Juzgado De Circuito**  
**Civil 001**  
**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **dba77acf64dd05123d5dff7467c1d9fab6bce83d6e22425c4ff0ee5b820b7b9e**

Documento generado en 16/12/2022 08:53:44 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**



**JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO**

Soacha – Cundinamarca., dieciséis (16) de diciembre de dos mil veintidós (2022).

**REF. EJECUTIVO No. 2022-305-0 de AMPARAR SEGURIDAD LTDA  
contra CONJUNTO RESIDENCIAL ICARUS DE LAS MERCEDES P.H.**

Conforme al artículo 90 del Código General del Proceso se INADMITE la presente demanda para que la parte actora dentro del término judicial de cinco (5) días, so pena de rechazo, de cumplimiento al siguiente ordenamiento:

1. Aclare el momento en que se aceleró el plazo de la obligación contenida en el acuerdo de transacción suscrito el 22 de septiembre de 2021, (Inc. 3, art. 431, *ejusdem*).
2. Aclare la demanda, y pretensiones indicando la cuantía que se pretende, ya que en el cuerpo del escrito se indican varias.
3. Igualmente deberá adecuar el poder conferido, de acuerdo a lo indicado en el numeral anterior, y dirigirlo a esta sede judicial.

**Notifíquese y Cúmplase,**

**MARÍA ÁNGEL RINCÓN FLORIDO**  
**JUEZ**

**JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO**  
**SOACHA – CUNDINAMARCA**

Hoy, 19 de diciembre de 2022, se notifica el auto anterior por anotación en el Estado No. 181

**LADY DAHIANA PINILLA ORTIZ**  
**Secretaria**

**Firmado Por:**  
**Maria Angel Rincon Florido**  
**Juez Circuito**  
**Juzgado De Circuito**  
**Civil 001**  
**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **8491482937d91eeacb960f19c49d410b61471d7e02ad51566ebe8c56a321f1ce**

Documento generado en 16/12/2022 08:54:28 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL



**JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO**

Soacha–Cundinamarca, dieciséis (16) de diciembre de dos mil veintidós (2022).

**REF. EXPEDIENTE No. 2575431030012022-00309-00 VERBAL DE PERTENENCIA de MANUEL ALFREDO DUQUE PACHON Y OTROS contra ELVIRA PACHON y DEMÁS PERSONAS INDETERMINADAS.**

Sería del caso proveer sobre la admisión de la presente demanda; no obstante, obsérvese que ello no procede en la medida en que este Juzgado no es competente para conocer de la misma.

El artículo 25 del Código General del Proceso, establece que los procesos son de *“mayor cuantía cuando versen sobre pretensiones patrimoniales que excedan el equivalente a ciento cincuenta salarios mínimos legales mensuales vigentes (150 smlmv)”*, a más que el numeral 3° del artículo 26 ibidem consagra que en los procesos de pertenencia, la cuantía se determinará por el avalúo catastral del bien pretendido en usucapión.

Dado lo anterior y, teniendo en cuenta el recibo de impuesto predial<sup>1</sup> para el año que cursa, el cual fue allegado junto con la demanda, observa esta juez que el valor del bien pretendido en pertenencia corresponde a la suma de noventa y nueve millones doscientos sesenta y cinco mil pesos M/C (\$99.265.000.00); valor que no supera los 150 SMLMV, que para esta anualidad asciende a la suma de \$150'000.000,00, lo que permite colegir que, la competencia para conocer del presente asunto recae sobre el Juez Civil Municipal de Soacha - Reparto, por ser el mismo de menor cuantía, conforme el artículo 18 del Estatuto General del Proceso.

Por lo anteriormente expuesto, el **Juzgado Primero Civil Del Circuito De Soacha Cundinamarca,**

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** Rechazar de plano la demanda de la referencia por falta de competencia.

**SEGUNDO:** Remítase la demanda junto con sus anexos, al Juzgado Civil Municipal de Soacha - Reparto. **Oficiese.**

**TERCERO:** De lo anterior tómese nota en el libro radicador, dejando las constancias de Ley.

**Notifíquese,**

**MARÍA ÁNGEL RINCÓN FLORIDO**  
Juez

---

<sup>1</sup> Cuaderno Principal, PDF 0002, página 12

**JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO  
SOACHA – CUNDINAMARCA**

Hoy, **8 de noviembre de 2022**, se notifica el auto anterior por anotación en el Estado No. 157

**LADY DAHIANA PINILLA ORTIZ**  
Secretaria

**Firmado Por:**  
**Maria Angel Rincon Florido**  
**Juez Circuito**  
**Juzgado De Circuito**  
**Civil 001**  
**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **dc466d2e56afb0594ca0d9ca5f24dd751153d710d985218e3c913b2d4b1d7baa**

Documento generado en 16/12/2022 08:55:40 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**