

**REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL**



**JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO**

Soacha–Cundinamarca, veintiocho (28) de julio de dos mil veintitrés (2023).

**REF. EXPEDIENTE NO. 2007-0004-00 EXPROPIACIÓN de AGENCIA NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA – ANI- antes INCO contra MANUEL ENRIQUE MAYORGA CUBILLOS y OTROS.**

Visto el informe secretarial que antecede, se corre traslado a las partes por el término de tres (3) días el dictamen pericial rendido por el perito HANS MONTOYA (PDF0075) en los términos del numeral 1º del artículo 238 del C.P.C.

**Notifíquese,**

**MARÍA ÁNGEL RINCÓN FLORIDO**  
Juez

**JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO  
SOACHA – CUNDINAMARCA**

Hoy, **31 julio de 2023**, se notifica el auto anterior por anotación en el Estado No. 062

**LADY DAHIANA PINILLA ORTIZ**  
Secretaria

Firmado Por:

**Maria Angel Rincon Florido**

**Juez Circuito**

**Juzgado De Circuito**

**Civil 001**

**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **e87401357b2801d4d0dc54aa8c809ac95bf5f17ea146992514d8bdb760d5db50**

Documento generado en 28/07/2023 11:02:44 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL



**JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO**

Soacha–Cundinamarca, veintiocho (28) de julio de dos mil veintitrés (2023).

**REF. EXPEDIENTE NO. 2011-128 PERTENENCIA de RAÚL RODRÍGUEZ Y OTROS contra PABLO CESAR CASALLAS ARIAS Y OTROS**

En atención al informe secretarial que reposa en el PDF009 del T1 del expediente digital el Despacho resuelve:

De conformidad con las previsiones del artículo 286 del C.G.P., se corrige el error aritmético o de cambio de palabras incurrido en el número de cédula de ciudadanía de la demandante NELIDA SOGAMOSO PRADA pues se incluyó el No. 26.649.418 siendo el correcto **28.649.418** contenido en el numeral 2º de la Sentencia de 5 de julio de 2019 (PDF001 Pág. 408).

Por tanto, el numeral segundo de la sentencia de 5 de julio de 2019 quedará así:

**“SEGUNDO: DECLARAR** que pertenece a:

(...)

**NELIDA SOGAMOSO PRADA** identificada con la C.C. No. 28.649.419, el predio ubicado en la carrera 15 No. 9 a – 27 sur lote 5 mz1, del Barrio Ducales del municipio de Soacha, cuyos linderos especiales son: **NORTE:** En una longitud aproximada de 4.60 metros con el parque campestre de la urbanización. **ORIENTE:** En una longitud aproximada de 10.60 metros con el inmueble carrera 15 No. 9 a-23 sur. **SUR.** En una longitud aproximada de 4.60 metros con la vía pública actual Carrera 15 **OCCIDENTE:** En una longitud aproximada de 10.70 metros con el inmueble de la calle 2 no. 9-36 (nomenclatura antigua) sin placa de la nueva nomenclatura. Área de terreno: 49 metros cuadrados aprox.”

En lo demás se mantiene incólume la decisión.

Notifíquese por aviso la anterior corrección de la sentencia, conforme el artículo 286 del Código General del Proceso.

Requerir a la parte actora para que realice el trámite de notificación.  
**Comuníquese.**

**Notifíquese,**

**MARÍA ÁNGEL RINCÓN FLORIDO**

**Juez**

<p>JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO SOACHA – CUNDINAMARCA</p> <p>Hoy, <b>31 julio de 2023</b>, se notifica el auto anterior por anotación en el Estado No. 062</p> <p><b>LADY DAHIANA PINILLA ORTIZ</b> Secretaria</p>
--

**Firmado Por:**  
**Maria Angel Rincon Florido**  
**Juez Circuito**  
**Juzgado De Circuito**  
**Civil 001**  
**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **a81035de01b6ba300005d95d7b1ec47572e82850d545e19bc5e94d713f79660e**

Documento generado en 28/07/2023 11:02:43 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL**



**JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO**

Soacha–Cundinamarca, veintiocho (28) de julio de dos mil veintitrés (2023).

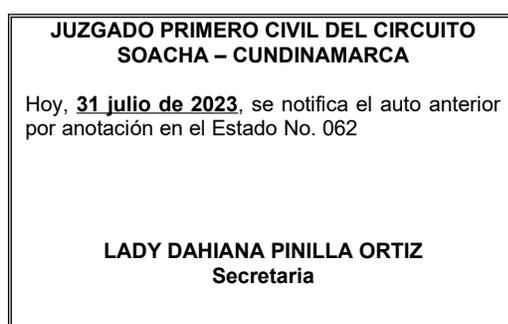
**REF. EXPEDIENTE NO. 257543103001-2015-00093-00 ABREVIADO DE IMPOSICIÓN DE SERVIDUMBRE de EMPRESAS PÚBLICAS DE MEDELLÍN E.P.M. contra GUZMAN BAYONA E HIJOS S. EN C.**

Ingresa el proceso al Despacho con memorial del perito previamente designado Hugo Segura Lara, quien solicita se aclare sí actuará como perito del IGAC, pues a su juicio no se encuentra en la lista de tal instituto.

Al respecto bastará precisar al perito Hugo Segura Lara que una vez consultada la lista<sup>1</sup> de peritos elaborada por el IGAC de que trata la Resolución 639 de 2020 sí se encuentra en la misma registrado como evaluador. En consecuencia, se requiere a Hugo Segura Lara para que en el término de cinco (5) días tome posesión del cargo.

**Notifíquese,**

**MARÍA ÁNGEL RINCÓN FLORIDO  
Juez**



Firmado Por:  
Maria Angel Rincon Florido  
Juez Circuito

<sup>1</sup> Disponible en: <https://igac.gov.co/es/contenido/lista-de-peritos-auxiliares-de-la-justicia-resolucion-639-de-2020>

**Juzgado De Circuito  
Civil 001  
Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **d172b758c2e6bf847a0f73fcf74bf8c62331568ddd73391b13750df7f797034d**

Documento generado en 28/07/2023 11:02:42 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL**



**JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO**

Soacha–Cundinamarca, veintiocho (28) de julio de dos mil veintitrés (2023).

**REF. EXPEDIENTE NO. 257543103001-2019-00096-00 ORDINARIO LABORAL de MONICA MARIA PEÑALOZA ESPEJO contra DIANA MARCELA PLAZAS MÉNDEZ (Ejecución Sentencia) (Medidas Cautelares)**

Visto el informe secretarial que obra en el PDF 0026 del expediente digital, el Juzgado resuelve:

Debidamente inscrita la medida de embargo respecto del vehículo tipo motocicleta identificado con placas OVV02D (PDF001), se decreta su aprehensión, para lo cual se dispone que por secretaría se libre el oficio con destino a la Policía Nacional – Grupo Automotores; una vez se ponga a disposición de este Juzgado el automotor referido, se ordenará lo pertinente para su secuestro. Oficiese como corresponda.

**Notifíquese,**

**MARÍA ÁNGEL RINCÓN FLORIDO  
Juez**

**JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO  
SOACHA – CUNDINAMARCA**

Hoy, **31 julio de 2023**, se notifica el auto anterior por anotación en el Estado No. 062

**LADY DAHIANA PINILLA ORTIZ  
Secretaria**

Firmado Por:  
María Angel Rincon Florido  
Juez Circuito  
Juzgado De Circuito

Civil 001

Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **5be7f4f46c1bbd8fddf16ee33a9be1ab6311eb1df8826301a5ebd43a870edb84**

Documento generado en 28/07/2023 11:02:41 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JUDICIAL**



**JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO**

Soacha–Cundinamarca, veintiocho (28) de julio de dos mil veintitrés (2023).

**REF. EXPEDIENTE No. 257543103001-2021-00161-00 ORDINARIO LABORAL de SANDRA VIVIANA RODRIGUEZ VELASQUEZ contra CONJUNTO RESIDENCIAL SAN CARLOS P.H.**

Ingresa el proceso al Despacho, dando cuenta que la sociedad vinculada al presente asunto ASCENNITH CONSULTING, ACCOUNTING AND ADMINISTRATION IN THE WORLD S.A.S., contestó en término la demanda de la referencia. En consecuencia se tiene por contestada la demanda en su nombre y se reconoce personería jurídica para actuar en su no nombre al abogado JOHN AUTRI MUÑOZ REYES.

De otra parte, a PDF0145 el apoderado de la demandada CONJUNTO RESIDENCIAL SAN CARLOS P.H., solicita se declare la ilegalidad del traslado efectuado por secretaría de las excepciones propuestas por ASCENNITH CONSULTING, ACCOUNTING AND ADMINISTRATION IN THE WORLD S.A.S., aduciendo que aquel se debió efectuar por auto. Se rechaza de plano aquella solicitud por ser manifiestamente improcedente ya que, el Código de Procedimiento Laboral no contempla el traslado de las excepciones de mérito mediante auto alguno.

Continuando con el trámite de instancia, se señala la hora de las **9:30 a.m. del día 22 de noviembre de 2023**, a efectos de llevar a cabo la audiencia obligatoria de conciliación, decisión de excepciones previas, saneamiento y fijación del litigio de que trata el artículo 77 del Código de Procedimiento Laboral.

Se advierte a las partes y a sus apoderados, que la inasistencia injustificada a la audiencia acarreará las sanciones procesales previstas en el artículo 77 del Código de Procedimiento Laboral.

Se les indica a los intervinientes que en atención a las disposiciones previstas en los artículos 3 y 7 de la Ley 2213 de 2022, la audiencia se realizará de manera virtual a través de las plataformas Microsoft Teams o Lifesize, cuyos enlaces oportunamente se les informará. En igual sentido se le pone de presente a las partes, que deberán conectarse con 15 minutos de antelación a la hora.

Aquellos intervinientes que no aportaron correo electrónico deberán ser enterados de la fecha y hora de la audiencia por intermedio de sus apoderados, quienes deberán suministrar los correos de los testigos que deban concurrir a la diligencia en mención.

Por último, se les pone en conocimiento que las solicitudes atinentes a la audiencia se recibirán a través del correo electrónico [j01ccsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j01ccsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co).

**Notifíquese,**

**Juez**

**MARÍA ÁNGEL RINCÓN FLORIDO**

**JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO  
SOACHA – CUNDINAMARCA**

Hoy, **31 julio de 2023**, se notifica el auto anterior  
por anotación en el Estado No. 062

**LADY DAHIANA PINILLA ORTIZ**  
Secretaria

**Firmado Por:**

**Maria Angel Rincon Florido**

**Juez Circuito**

**Juzgado De Circuito**

**Civil 001**

**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **b3361122a46ffc44ed82544bee9799837b16a0590ec14fda75095b61b83466c**

Documento generado en 28/07/2023 11:02:40 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**



**JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO**

Soacha - Cundinamarca, veintiocho (28) de julio de dos mil veintitrés (2023)

**REF. EXPEDIENTE NO. 2021-00206-00 ORDINARIO LABORAL DE LUIS ÁLVARO VARELA ANDRADE CONTRA ALEXANDER CAGUEÑAS Y JOSÉ ARMANDO RODRÍGUEZ.**

Visto el informe secretarial que antecede y encontrándose el proceso para continuar con la audiencia que trata el artículo 80 del Código Procesal del Trabajo y de la Seguridad Social, se advierte que inspeccionado proceso, se echa de menos el dictamen de la Junta Regional de Calificación de Invalidez de Bogotá D.C. y Cundinamarca y en atención a que dicha entidad el pasado 27 de octubre de 2022 Pdf 125-126 informó que se había citado por segunda vez al paciente para llevar a cabo la valoración médica el día 31 del mismo mes y año, el despacho **DISPONE:**

1. **REQUERIR** al extremo actor para que en el término de cinco (5) días contados a partir de la ejecutoria de esta providencia informe si ya fue valorado por parte de la Junta Regional de Calificación de Invalidez de Bogotá D.C. y Cundinamarca.
2. **OFICIAR** de la Junta Regional de Calificación de Invalidez de Bogotá D.C. y Cundinamarca, para que en el término de cinco (5) días informe si ya realizó la calificación del paciente Luis Álvaro Varela Andrade, y en caso positivo proceda remitir de manera inmediata el dictamen rendido.
3. Si en la fecha señalada para adelantar la audiencia prevista en el artículo 80 del Código Procesal del Trabajo y de la Seguridad Social aún no reposa dicha información, no será posible practicar la misma y se procederá a su reprogramación.

**Notifíquese y Cúmplase,**

**MARÍA ÁNGEL RINCÓN FLORIDO  
JUEZ**

**b**

**JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO  
SOACHA – CUNDINAMARCA**

Hoy 31 de **julio de 2023**, se notifica el auto anterior por anotación en el Estado No. **62**

Secretaria,  
LADY DAHIANA PINILLA ORTIZ

**Firmado Por:**  
**Maria Angel Rincon Florido**  
**Juez Circuito**  
**Juzgado De Circuito**  
**Civil 001**  
**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **439af1ff2f5242bd46b1365bfd7f43cb383f014e2923dfc03a5cada9acd5ed9b**

Documento generado en 28/07/2023 11:02:39 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL**



**JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO**

Soacha–Cundinamarca, veintiocho (28) de julio de dos mil veintitrés (2023).

**REF. EXPEDIENTE NO. 2021-00256-00 ORDINARIO LABORAL de LEIDY YARLEY CAPERA CERQUERA contra PREVENCIÓN SALUD IPS y E.P.S. ECOOPSOS S.A.S.**

Visto informe secretaría que antecede, el Despacho dispone:

1. Tener por contestada en término la demanda por E.P.S. ECOOPSOS S.A.S., EN LIQUIDACIÓN.
2. Reconocer personería jurídica para actuar a la Dra. SONIA CETARES PUENTES como apoderada de E.P.S. ECOOPSOS S.A.S., EN LIQUIDACIÓN.
3. Requerir a la demandante para que proceda a efectuar la notificación personal a la demandada PREVENCIÓN SALUD IPS LTDA, conforme los artículos 41 y 29 del C.FG.P., y/o de acuerdo a lo regulado en el artículo 8º de la ley 2213 de 2022.

**Notifíquese,**

**MARÍA ÁNGEL RINCÓN FLORIDO  
Juez**

<p><b>JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO SOACHA – CUNDINAMARCA</b></p> <p>Hoy, <b>31 julio de 2023</b>, se notifica el auto anterior por anotación en el Estado No. 062</p> <p><b>LADY DAHIANA PINILLA ORTIZ Secretaria</b></p>
---

Firmado Por:  
**María Angel Rincon Florido**  
Juez Circuito  
Juzgado De Circuito  
Civil 001  
Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **771f6a5feb0ba7995027eba08b809d5ecb729ffd0080bc23feeff45dc427eaf**

Documento generado en 28/07/2023 11:02:38 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL



**JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO**

Soacha–Cundinamarca, veintiocho (28) de julio de dos mil veintitrés (2023).

**REF. EXPEDIENTE No. 257543103001-2021-00277-00 VERBAL DE RESOLUCIÓN DE CONTRATO DE COMPRAVENTA de RAMIRO HERNÁNDEZ VÁSQUEZ contra JHONSON RODRIGO DAZA MORA, JORGE OMAR GUERRERO NOVOA y MARTHA YANETH TORRES RODRIGUEZ.**

Visto el informe secretarial que obra en el PDF 0077 del cuaderno principal, el Despacho dispone:

1. Obedézcase y cúmplase lo resuelto por el Honorable Tribunal Superior de Distrito Judicial de Cundinamarca – Sala Civil-Familia, quien, mediante proveído siete (7) de julio de 2023 confirmó lo resuelto por el Despacho en auto proferido en audiencia de 12 de mayo de 2023.
2. Incorpórese la respuesta allegada por el Juzgado de Familia de Soacha (PDF0094 y Carpeta 0075) la cual se pone en conocimiento de las partes.
3. Dado que el Banco Davivienda no ha dado respuesta a nuestro oficio No. 0381 y 0497 requiérase por tercera vez para que en el término de diez (10) días de respuesta a lo allí requerido, so pena de la imposición de sanción consistente en multa de hasta 10 SMLMV en los términos del numeral 3º del artículo 44 del C.G.P.
4. Requiérase al perito MARCO TULIO ESCOBAR RINCON para que en el término de diez (10) días rinda la experticia encomendada. **Ofíciense.**

**Notifíquese,**

**MARÍA ÁNGEL RINCÓN FLORIDO**  
Juez

JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO  
SOACHA – CUNDINAMARCA

Hoy, **31 julio de 2023**, se notifica el auto anterior por anotación en el Estado No. 062

LADY DAHIANA PINILLA ORTIZ  
Secretaria

**Firmado Por:**  
**Maria Angel Rincon Florido**  
**Juez Circuito**  
**Juzgado De Circuito**  
**Civil 001**  
**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **17b5d740e56456a79e4f35134a197fa5e7c677b12b5216990820e24800cf5f7f**

Documento generado en 28/07/2023 11:02:38 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL**



**JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO**

Soacha–Cundinamarca, veintiocho (28) de julio de dos mil veintitrés (2023).

**REF. EXPEDIENTE NO. 2022-00066-00 VERBAL DE PERTENENCIA de GERARDO VÁSQUEZ contra NESTOR EFRAIN LIZARAZO CASTAÑEDA y DEMÁS PERSONAS INDETERMINADAS.**

Ingresa el proceso al Despacho con memorial del apoderado del demandado en el que solicita la aclaración del dictamen pericial (PDF0206) rendido por el perito Uber Rubén Balamba Bohórquez; sin embargo, conforme las previsiones del artículo 231 del C.G.P., en tratándose de dictámenes de oficio su contradicción se adelantará en interrogatorio en audiencia. De este modo, se tendrá el memorial del demandado como una verdadera solicitud para que el perito comparezca a audiencia de contracción del dictamen, en la que el memorialista podrá incluso efectuar preguntas asertivas y solicitar las aclaraciones a que haya lugar.

El Oficio proveniente del Instituto Nacional de Medicina Legal y Ciencias Forenses (PDF0208) se pone en conocimiento a las partes por el término de tres (3) días para que efectúen las manifestaciones que consideren procedentes.

**Notifíquese,**

**MARÍA ÁNGEL RINCÓN FLORIDO  
Juez**

<p><b>JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO SOACHA – CUNDINAMARCA</b></p> <p>Hoy, <b>31 julio de 2023</b>, se notifica el auto anterior por anotación en el Estado No. 062</p> <p><b>LADY DAHIANA PINILLA ORTIZ</b> Secretaria</p>
---

Firmado Por:

**Maria Angel Rincon Florido**  
**Juez Circuito**  
**Juzgado De Circuito**  
**Civil 001**  
**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **eee0273633742a3677157c6ee5676c5a973f21ef2e1cb118cc5ce79ef3f2cc2a**

Documento generado en 28/07/2023 11:02:37 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL



**JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO**

Soacha–Cundinamarca, veintiocho (28) de julio de dos mil veintitrés (2023).

**REF. EXPEDIENTE No. 257543103001-2022-00301-00 ORDINARIO LABORAL de YOHANA MARCELA PALOMA HERNANDEZ contra COMERCIALIZADORA MARYLAND S.A.S.**

Ingresa el proceso al Despacho dando cuenta que el curador *ad litem* de la demandada a pesar de haber aceptado el cargo y haberse notificado guardo silencio; sin embargo, a PDF0035 se evidencia que la señora LILIANA BALCAZAR MUNEVAR representante legal de la COMERCIALIZADORA MARYLAND S.A.S., compareció virtualmente al proceso y solicitó la demanda, anexos y auto admisorio.

Así por secretaría a PDF0038 se remitió el expediente digital a la señora LILIANA BALCAZAR MUNEVAR representante legal de la sociedad demandada, por lo que entonces habrá el Despacho de tenerla por notificada personalmente en los términos del artículo 8º de la Ley 2213 de 2022 y se tiene por no contestada la demanda ya que en el término de traslado guardó silencio.

En consecuencia, se releva al curador *ad litem* Dr. JUAN MANUEL HERRERA URIBIO y continuando con el trámite de instancia, se señala la hora de las **11:00 a.m. del día 22 de noviembre de 2023**, a efectos de llevar a cabo la audiencia obligatoria de conciliación, decisión de excepciones previas, saneamiento y fijación del litigio de que trata el artículo 77 del Código de Procedimiento Laboral.

Se advierte a las partes y a sus apoderados, que la inasistencia injustificada a la audiencia acarreará las sanciones procesales previstas en el artículo 77 del Código de Procedimiento Laboral.

Se les indica a los intervinientes que en atención a las disposiciones previstas en los artículos 3 y 7 de la Ley 2213 de 2022, la audiencia se realizará de manera virtual a través de las plataformas Microsoft Teams o Lifesize, cuyos enlaces oportunamente se les informará. En igual sentido se le pone de presente a las partes, que deberán conectarse con 15 minutos de antelación a la hora.

Aquellos intervinientes que no aportaron correo electrónico deberán ser enterados de la fecha y hora de la audiencia por intermedio de sus apoderados, quienes deberán suministrar los correos de los testigos que deban concurrir a la diligencia en mención.

Por último, se les pone en conocimiento que las solicitudes atinentes a la audiencia se recibirán a través del correo electrónico [j01ccsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j01ccsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co).

**Notifíquese,**

**MARÍA ÁNGEL**  
Juez

**RINCÓN FLORIDO**

JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO  
SOACHA – CUNDINAMARCA

Hoy, **31 julio de 2023**, se notifica el auto anterior por anotación en el Estado No. 062

LADY DAHIANA PINILLA ORTIZ  
Secretaria

**Firmado Por:**  
**Maria Angel Rincon Florido**  
**Juez Circuito**  
**Juzgado De Circuito**  
**Civil 001**  
**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **aa7c6f8499eaa93b5e9adf893d570d294bb6eae732e83055d395047a473c2a5**

Documento generado en 28/07/2023 11:02:37 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL



**JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO**

Soacha–Cundinamarca, veintiocho (28) de julio de dos mil veintitrés (2023).

**REF. EXPEDIENTE No. 2023-0005-00 VERBAL DE ENRIQUECIMIENTO SIN JUSTA CAUSA de COOPERATIVA DE TRANSPORTES DE SOACHA “COOTRANSOACHA”, representada legalmente por JULIA MELANIA CABRERA MONTENEGRO contra COMPAÑÍA DE TRANSPORTADORES DE SOACHA “COTRANSOACHA” S.A.S., Y OTROS.**

Visto informe secretaría que obra en el PDF0094 del expediente digital, este Despacho dispone:

1. Acreditada como se encuentra la inclusión en el Registro Nacional de Personas Emplazadas de ALCIBIADES VERDUGO TORRES, ALEX HUMBERTO JIMENEZ CAÑON, CARLOS ABEL FLOREZ CAMACHO, CARMEN JULIA RODRIGUEZ DE MATIZ, FEDERMAN VEGA DUARTE, JORGE ENRIQUE VANEGAS GRANNOBLES, y JORGE ERNESTO RIVERA GUZMAN y vendido el término previsto en el inciso 6º del artículo 108 del C.G.P., del Despacho designa como curador *ad litem* de las personas emplazadas a **María Cristina Castro Aragón**, quien ejerce de manera habitual la profesión de abogado en este circuito.

Comuníquesele su nombramiento haciéndole saber que este es de forzosa aceptación, so pena de dar aplicación a las sanciones previstas en la parte final del numeral 7º del artículo 48 del C.G.P.

2. Se niega la petición presentada por la Dra. MARIA NANCY ARDILA PEDRAZA de corrección del auto de 22 de junio de 2023 (PDF0092) ya que en aquella providencia en cuestión sí se tuvo en cuenta que su poderdante WILLIAM ESCOBAR RODRIGUEZ contestó en término tal y como consta en su numeral 2º.

**Notifíquese,**

**MARÍA ÁNGEL RINCÓN FLORIDO**  
Juez

<p>JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO SOACHA – CUNDINAMARCA</p> <p>Hoy, <u>31 julio de 2023</u>, se notifica el auto anterior por anotación en el Estado No. 062</p> <p>LADY DAHIANA PINILLA ORTIZ Secretaría</p>
---

**Firmado Por:**  
**Maria Angel Rincon Florido**  
**Juez Circuito**  
**Juzgado De Circuito**  
**Civil 001**  
**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **568ce53e854c607fe016d7ed1eaa000195bd8a1ec308b5cb703416ba8c28e492**

Documento generado en 28/07/2023 11:02:36 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL**



**JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO**

Soacha–Cundinamarca, veintiocho (28) de julio de dos mil veintitrés (2023).

**REF. EXPEDIENTE No. 257543103001-2023-00111-00 ORDINARIO LABORAL de ANA ROSMELIA BONILLA contra JOSÉ RAIRO MOLINA BONILLA.**

Ingresa el proceso al Despacho, dando cuenta que el demandado JOSÉ RAMIRO MOLINA BONILLA contestó en término la demanda de la referencia. En consecuencia se tiene por contestada la demanda en su nombre y se reconoce personería jurídica para actuar en su no nombre al abogado JOE ALEXANDER NEUTO YATE.

Continuando con el trámite de instancia, se señala la hora de las **9:30 a.m. del día 13 de diciembre de 2023**, a efectos de llevar a cabo la audiencia obligatoria de conciliación, decisión de excepciones previas, saneamiento y fijación del litigio de que trata el artículo 77 del Código de Procedimiento Laboral.

Se advierte a las partes y a sus apoderados, que la inasistencia injustificada a la audiencia acarreará las sanciones procesales previstas en el artículo 77 del Código de Procedimiento Laboral.

Se les indica a los intervinientes que en atención a las disposiciones previstas en los artículos 3 y 7 de la Ley 2213 de 2022, la audiencia se realizará de manera virtual a través de las plataformas Microsoft Teams o Lifesize, cuyos enlaces oportunamente se les informará. En igual sentido se le pone de presente a las partes, que deberán conectarse con 15 minutos de antelación a la hora.

Aquellos intervinientes que no aportaron correo electrónico deberán ser enterados de la fecha y hora de la audiencia por intermedio de sus apoderados, quienes deberán suministrar los correos de los testigos que deban concurrir a la diligencia en mención.

Por último, se les pone en conocimiento que las solicitudes atinentes a la audiencia se recibirán a través del correo electrónico [j01ccsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j01ccsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co).

**Notifíquese,**

**MARÍA ÁNGEL RINCÓN FLORIDO**  
Juez

<p><b>JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO SOACHA – CUNDINAMARCA</b></p> <p>Hoy, <b>31 julio de 2023</b>, se notifica el auto anterior por anotación en el Estado No. 062</p> <p><b>LADY DAHIANA PINILLA ORTIZ</b> Secretaria</p>
---

**Firmado Por:**  
**Maria Angel Rincon Florido**  
**Juez Circuito**  
**Juzgado De Circuito**  
**Civil 001**  
**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **990a2f6b700f32a456bf9c3ac37660a8f1fe65dc60e5e0c7c274b688f4097442**

Documento generado en 28/07/2023 11:02:35 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL



**JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO**

Soacha–Cundinamarca, veintiocho (28) de julio de dos mil veintitrés (2023).

**REF. EXPEDIENTE No. 257543103001-2023-00152-00 VERBAL REIVINDICATORIO de ROSA ELINA MUNCA DE BETANCOURT contra SIERVO GARCIA.**

Subsanada en debida forma y por reunir los requisitos legales, se admite la presente demanda bajo el trámite **VERBAL REINVIDICATARIO**, instaurada a través de apoderado judicial por **ROSA ELINA MUNCA DE BETANCOURT** en contra de **SIERVO GARCIA**.

Tramítese como proceso verbal y córrasele traslado a la parte demandada por el término legal de veinte (20) días conforme a las previsiones del artículo 368 del Código General del Proceso, previa notificación personal al mismo del auto admisorio en los términos del artículo 291 y 292 del C. G. del Proceso, en concordancia con las nuevas disposiciones del artículo 8° de la Ley 2213 de 2022.

Se niega la medida cautelar de inscripción de la demanda solicitada por la parte demandante, puesto que el artículo 592 del C.G.P., no es aplicable a procesos reivindicatorios como el presente, sino únicamente para procesos de *“pertenencia, deslinde y amojonamiento, servidumbres, expropiaciones y división de bienes comunes (...).”*

Se reconoce personería al abogado Danilo Ayala Quiroga como apoderado judicial de la parte demandante en la forma, términos y para los fines del poder a él conferido.

**Notifíquese,**

—

**MARÍA ÁNGEL RINCÓN FLORIDO**  
**JUEZ**

**JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO**  
**SOACHA – CUNDINAMARCA**

Hoy, **31 julio de 2023**, se notifica el auto anterior por anotación en el Estado No. 062

**LADY DAHIANA PINILLA ORTIZ**  
**Secretaria**

**Firmado Por:**  
**Maria Angel Rincon Florido**  
**Juez Circuito**  
**Juzgado De Circuito**  
**Civil 001**  
**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **68d97f1aef8b4049f538519b6c2ddf4fe4478ff48f8d453828e0f1468c24d64**

Documento generado en 28/07/2023 11:02:34 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL**



**JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO**

Soacha–Cundinamarca, veintiocho (28) de julio de dos mil veintitrés (2023).

**REF. EXPEDIENTE No. 2023-00156-00 PERTENENCIA de ROSA HELENA HERNÁNDEZ GAMBA y OTROS contra HEREDEROS DETERMINADOS E INDETERMINADOS DE JUAN BAUTISTA HERNANDEZ y ROSA ELENA GAMBA DE HERNANDEZ y DEMÁS PERSONAS INDETERMINADAS.**

Subsanada en tiempo y por reunir los requisitos legales, el despacho dispone ADMITIR en legal forma la demanda VERBAL DE PERTENENCIA POR PRESCRIPCIÓN EXTRAORDINARIA ADQUISITIVA DE DOMINIO, impetrada a través de apoderado judicial por ROSA HELENA HERNÁNDEZ GAMBA, LUCILA HERNANDEZ GAMBA y JAIME NESTOR HERNÁNDEZ GAMBA en contra de los señores ISAIAS HERNANDEZ GAMBA, FULGENCIO HERNANDEZ GAMBA, LUIS CARLOS HERNANDEZ GAMBA, MARIA LILIA HERNANDEZ GAMBA, CARMEN ROSA HERNANDEZ GAMBA, GILBERTO HERNANDEZ GAMBA en calidad de HEREDEROS DETERMINADOS DE JUAN BAUTISTA HERNANDEZ DIAZ y ROSA ELENA GAMBA DE HERNANDEZ, señores ADRIANA GINETH HERNANDEZ NIAMPIRA, JOHN EDISON HERNANDEZ NIAMPIRA, y DIEGO ALEXANDER HERNANDEZ NIAMPIRA en calidad de HEREDEROS DETERMINADOS DE GONZALO HERNANDEZ GAMBA, HEREDEROS INDETERMINADOS DE JUAN BAUTISTA HERNANDEZ DIAZ, HEREDEROS INDETERMINADOS DE ROSA ELENA GAMBA DE HERNANDEZ, HEREDEROS INDETERMINADOS DE GONZALO HERNANDEZ GAMBA y demás PERSONAS INDETERMINADAS que se crean con derechos sobre el predio objeto de usucapión.

De la demanda y sus anexos córrase traslado a la parte demandada por el término legal de veinte (20) días, de conformidad con lo previsto en el artículo 369 del Código General del Proceso.

Ordénese el emplazamiento de los HEREDEROS INDETERMINADOS DE JUAN BAUTISTA HERNANDEZ DIAZ, HEREDEROS INDETERMINADOS DE ROSA ELENA GAMBA DE HERNANDEZ, HEREDEROS INDETERMINADOS DE GONZALO HERNANDEZ GAMBA y demás PERSONAS INDETERMINADAS; en consecuencia, por secretaría dese cumplimiento a lo dispuesto en el numeral 5° del artículo 108 ibidem; esto es, incluir en el Registro Nacional de Personas Emplazadas a las personas señaladas en precedencia, teniendo en cuenta que conforme a lo señalado en el artículo 10 de la Ley 2213 de 2022, ya no se hacen necesarias las publicaciones en un diario de amplia circulación.

Notifíquese a los demandados ISAIAS HERNANDEZ GAMBA, FULGENCIO HERNANDEZ GAMBA, LUIS CARLOS HERNANDEZ GAMBA, MARIA LILIA HERNANDEZ GAMBA, CARMEN ROSA HERNANDEZ GAMBA, GILBERTO HERNANDEZ GAMBA, ADRIANA GINETH HERNANDEZ NIAMPIRA, JOHN EDISON HERNANDEZ NIAMPIRA, y DIEGO ALEXANDER HERNANDEZ NIAMPIRA en los

términos de lo dispuesto en los artículos 291 y 292 del C.G.P., o el artículo 8° de la Ley 2213 de 2022.

Deberá acreditar la instalación de la valla y la inscripción de la demanda con la totalidad del extremo pasivo, cumplido lo anterior dese cumplimiento a lo previsto en el numeral 7° del artículo 375 ejusdem; esto es, realizar la inclusión del contenido de éstas en el Registro Nacional de Procesos de Pertenencia.

Así mismo, ordénese la inscripción de la presente demanda en el Folio de Matrícula Inmobiliaria No. 051-62393 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Soacha – Cundinamarca. Por secretaría librese la comunicación pertinente informándosele la medida y solicitando a costa de la parte interesada, el certificado en el cual conste la actual situación jurídica del bien, ello en consideración a lo contemplado en el artículo 592 del Código General del Proceso.

Ofíciase a la Secretaría de Planeación y Ordenamiento Territorial del Municipio de Soacha - Cundinamarca, para que informe a este despacho si el inmueble objeto de usucapión se encuentra en zona de alto riesgo.

De conformidad con lo normado en el numeral 6° del artículo 375 del C. G. del Proceso, se ordena que por Secretaría se informe sobre la existencia del presente proceso a la Superintendencia de Notariado y Registro, al Instituto Colombiano para el Desarrollo Rural (Incoder), a la Unidad Administrativa Especial de Atención y Reparación Integral a las Víctimas, y al Instituto Geográfico Agustín Codazzi (IGAC), para que, si lo consideran pertinente hagan las manifestaciones a que hubiere lugar en el ámbito de sus funciones.

Ofíciase en el mismo sentido a la Agencia Nacional de Tierras.

La parte demandante, deberá acreditar mediante registro fotográfico, la instalación de una valla de dimensión no inferior a un metro cuadrado, en lugar visible del predio a usucapir, junto a la vía pública más importante sobre la cual tengan frente o limite, con los requerimientos establecidos en el numeral 7° del artículo 375 ibidem, la cual deberá permanecer hasta la audiencia de trámite y juzgamiento.

Reconózcase personería para actuar dentro del proceso al abogado Juan de Jesús Moreno Vargas, como apoderado judicial de la parte actora.

**Notifíquese,**

**MARÍA ÁNGEL**  
Juez

<p>JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO SOACHA – CUNDINAMARCA</p> <p>Hoy, <b>31 julio de 2023</b>, se notifica el auto anterior por anotación en el Estado No. 062</p> <p><b>LADY DAHIANA PINILLA ORTIZ</b> Secretaria</p>
--

**RINCÓN FLORIDO**

**Firmado Por:**  
**Maria Angel Rincon Florido**  
**Juez Circuito**  
**Juzgado De Circuito**  
**Civil 001**  
**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **3055c0c033547b2eec286a67599843ade1d22ca4893d87f215a64a4cda8cd024**

Documento generado en 28/07/2023 11:02:34 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL



**JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO**

Soacha–Cundinamarca, veintiocho (28) de julio de dos mil veintitrés (2023).

**REF. EXPEDIENTE NO. 2023-00166-00 REIVINDICATORIO DE ALFONSO RIVEROS y FRANCISCO JAVIER ESCOBAR TORRES contra ANA ISABEL MORENO PEDRAZA y PERSONAS INDETERMINADAS.**

De conformidad con lo señalado en el inciso tercero del artículo 90 del Código General del Proceso, inadmitase la presente demanda, para que dentro del término judicial de cinco (5) días, so pena de rechazo, la parte demandante subsane lo siguiente:

1. Indique el domicilio de la demandada ANA ISABEL MORENO PEDRAZA y la dirección electrónica donde recibirá notificaciones de conformidad con el numeral 2º del artículo 82 del C.G.P.
2. La parte demandante deberá señalar de conformidad con el artículo 952 del Código Civil de manera expresa el o nombres del actual poseedor, así como su identificación y domicilio -núm. 2º del art. 82 del C.G.P.- del bien que pretende le sea reivindicado, toda vez que la demanda se dirige además contra Personas Indeterminadas,
3. Conforme el numeral 6º del artículo 82 y el artículo 227 del C.G.P., deberá el demandante allegar con su escrito de demanda el dictamen pericial que solicita se practique con la inspección judicial; es decir, si el demandante pretende que un perito determine *“las mejoras realizadas, su vetustez, (...) su área, cabida”* y además *“(...) tasar los frutos civiles que con mediana inteligencia puede producir el predio (...) tal y como lo solicita en el acápite de inspección judicial, debe aportar tal dictamen con su demanda, pues es está la oportunidad procesal para ello.*

De la subsanación de la demanda no será necesario acompañar copias electrónicas para el archivo del juzgado ni para el traslado (inciso 4, artículo 6 Ley 2213 de 2022) y deberá integrarla en un solo escrito.

**Notifíquese,**

**MARÍA ÁNGEL RINCÓN FLORIDO**  
Juez

JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO  
SOACHA – CUNDINAMARCA

Hoy, **31 julio de 2023**, se notifica el auto anterior por anotación en el Estado No. 062

LADY DAHIANA PINILLA ORTIZ  
Secretaria

**Firmado Por:**  
**Maria Angel Rincon Florido**  
**Juez Circuito**  
**Juzgado De Circuito**  
**Civil 001**  
**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **034af5070755e960768250dac757a2364182b0aa75ad58eaa99de855543a8d06**

Documento generado en 28/07/2023 11:02:33 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL**



**JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO**

Soacha–Cundinamarca, veintiocho (28) de julio de dos mil veintitrés (2023).

**REF. EXPEDIENTE No. 257543103001-2023-00168-00 ORDINARIO LABORAL  
de LUZ HELENA SOLER RUIZ contra JOSÉ JOAQUIN CAMACHO CETINA**

Por reunir los requisitos legales, admítase la demanda Ordinaria Laboral de Primera Instancia de conformidad con lo previsto en el artículo 46 de la Ley 1395 de 2010, el cual modificó los artículos 12, 74 y s.s. del código de Procedimiento Laboral, promovida por LUZ HELENA SOLER RUIZ contra JOSÉ JOAQUÍN CAMACHO CETINA.

De la demanda y sus anexos córrase traslado a la parte demandada por el término legal de diez (10) días, para que la conteste de conformidad con lo dispuesto en el artículo 74 del Código de Procedimiento Laboral, previa notificación personal del auto admisorio, en los términos de los artículos 41 y 29 *ejusdem*, en concordancia con lo previsto en los artículos 291 y siguientes del Código General del Proceso o de acuerdo a lo normado en el artículo 8° de la Ley 2213 de 2022.

Se requiere a la parte demandada para que junto con la contestación de la demanda aporte toda la documentación y demás medios probatorios que pretenda hacer valer para ejercer su derecho a la defensa.

Reconózcase personería al abogado Hernán Alfonso Cadena Carvajal como apoderado judicial de la parte actora, en los términos y para los fines del poder a él conferido.

**Notifíquese,**

**MARÍA ÁNGEL RINCÓN FLORIDO  
Juez**

<p><b>JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO SOACHA – CUNDINAMARCA</b></p> <p>Hoy, <b>31 julio de 2023</b>, se notifica el auto anterior por anotación en el Estado No. 062</p> <p><b>LADY DAHIANA PINILLA ORTIZ Secretaria</b></p>
---

Maria Angel Rincon Florido

Firmado Por:

**Juez Circuito  
Juzgado De Circuito  
Civil 001  
Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **7f19f66efbdf231ae33a959b8118ac061bf3802e9a9d87203649e8109cf83e75**

Documento generado en 28/07/2023 11:02:32 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL**



**JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO**

Soacha–Cundinamarca, veintiocho (28) de julio de dos mil veintitrés (2023).

**REF. EXPEDIENTE NO. 2023-00169-00 DECLARATIVO DE PERTENENCIA de MIRYAM SÁNCHEZ FERNANDEZ contra JUAN CARLOS SÁNCHEZ FERNANDEZ, CLARA TERESA SÁNCHEZ FERNANDEZ Y PERSONAS INDETERMINADAS.**

De conformidad con lo señalado en el inciso tercero del artículo 90 del Código General del Proceso, inadmitase la presente demanda, para que dentro del término judicial de cinco (5) días, so pena de rechazo, la parte demandante subsane lo siguiente:

1. En los términos del numeral 5º del artículo 375 del C.G.P., dirija la demanda en contra de la persona que según el certificado especial de tradición se registra como titular de derecho real; es decir, contra ENRIQUE SÁNCHEZ FERNÁNDEZ, en caso de que aquel se encuentre fallecido deberá dirigir la demanda en contra de sus herederos determinados e indeterminados.
2. Aclare y/o corrija el escrito de poder, para dirigir la demanda en contra de la persona que se registra como titular de derecho real sobre el inmueble objeto de usucapión.
3. Aclare y/o corrija el escrito de poder, pues en aquel indica que pretende el cien por ciento (100%) del inmueble identificado con el F.M.I. No. 051-2808; sin embargo, en la pretensión primera de la demanda señala que pretende únicamente el 50% del inmueble objeto del proceso. En su defecto corrija la pretensión primera en tales términos.
4. Aclare el acápite de procedimiento y competencia; pues señala que a la demanda debe darse el trámite del procedimiento de que trata la ley 1561 de 2012; sin embargo, en el encabezado del escrito de demanda y en el escrito de poder indica que se trata de un procedo de declaración de pertenencia.

De la subsanación de la demanda no será necesario acompañar copias electrónicas para el archivo del juzgado ni para el traslado (inciso 4, artículo 6 Ley 2213 de 2022) y deberá integrarla en un solo escrito.

**Notifíquese,**

**MARÍA ÁNGEL RINCÓN FLORIDO**  
Juez

JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO  
SOACHA – CUNDINAMARCA

Hoy, **31 julio de 2023**, se notifica el auto anterior por anotación en el Estado No. 062

LADY DAHIANA PINILLA ORTIZ  
Secretaria

**Firmado Por:**  
**Maria Angel Rincon Florido**  
**Juez Circuito**  
**Juzgado De Circuito**  
**Civil 001**  
**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **341704554b2896542253a03e13df111898a11e0cba8f32b3468bb14785bf5242**

Documento generado en 28/07/2023 11:02:32 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**