

REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL



JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO

Soacha–Cundinamarca, seis (06) de mayo de dos mil veinticuatro (2024).

**REF. EXPEDIENTE No. 2018-00146-00 VERBAL DECLARATIVO DE EXISTENCIA, DISOLUCIÓN Y LIQUIDACIÓN DE SOCIEDAD PATRIMONIAL DE SOCIEDAD DE HECHO de GLADYS GUTIERREZ CARDENAS contra DAVID STID ACEVEDO GUTIERREZ y OTROS.**

Visto el informe secretarial que reposa en el PDF 0173 del cuaderno principal, este Despacho dispone:

1. En consideración al memorial de la parte demandante (PDF 0167), quien solicitó “...se sirva disponer lo pertinente a efectos de proceder a la liquidación de la sociedad de hecho...”, y conforme a lo dispuesto en la sentencia calendada el tres (3) de mayo de dos mil veintitrés (2023) y proveído del Honorable Tribunal Superior de Distrito Judicial de Cundinamarca Sala Civil – Familia del veintidós (22) de enero de dos mil veinticuatro (2024), el memorialista deberá presentar el respectivo inventario y avalúo con el fin de impartir el trámite que en derecho corresponde.
2. Como quiera que la liquidación de costas obrantes a folio digital 0172, se ajusta a derecho, este Juzgado le imparte aprobación.
3. Tómese en consideración e incorpórese al plenario folio digital 0174, con correo electrónico de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos – ORIP, quien solicitó que “...comunicarse con la parte interesada de Registro...”

Por lo anterior, secretaría sírvase poner en conocimiento a las partes del correo electrónico descrito en párrafo anterior. **Comuníquese.**

**Notifíquese,**

**MARÍA ÁNGEL RINCÓN FLORIDO**  
Juez

<p>JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO SOACHA – CUNDINAMARCA</p> <p>Hoy, <b>07 de mayo de 2024</b>, se notifica el auto anterior por anotación en el Estado No. 035</p> <p> </p> <p><b>WILLIAM MORERA HERNÁNDEZ</b> Secretario</p>
---

**Firmado Por:**  
**Maria Angel Rincon Florido**  
**Juez Circuito**  
**Juzgado De Circuito**  
**Civil 001**  
**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **c2872ace5c5caf323d31908eed2b478275c08c5d9331ef751a5bbbb27bf7ad1**

Documento generado en 06/05/2024 03:10:51 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL



**JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO**

Soacha–Cundinamarca, seis (6) de mayo de dos mil veinticuatro (2024).

**REF. EXPEDIENTE No. 2022-00084-00 ORDINARIO LABORAL de LUZ ALVENIS HERRERA VELASCO contra PREVENCIÓN SALUD IPS LTDA.**

Visto el informe secretarial que reposa en el PDF 0092 del cuaderno principal, este Despacho dispone:

1. Tómesese en consideración e incorpórese al expediente la renuncia al poder allegada por el apoderado del extremo pasivo Prevención Salud IPS LTDA (PDFS 0088 a 0089).

Por lo anterior, acéptese la renuncia al poder adosado por el profesional del derecho Dr. Guillermo Alfonso Galindo Ángel, con relación al mandato conferido por la demandada Prevención Salud IPS LTDA, al cumplirse con los requisitos contemplados en el artículo 76 del Código General del Proceso.

2. Tómesese en consideración e incorpórese al expediente el escrito del apoderado de la parte demandante señora Luz Alvenis Herrera Velasco en el que manifiesta que desiste de la demanda (PDF'S 0090 y 0091), coadyuvado por la demandada Prevención Salud IPS LTDA, por lo anterior y conforme a lo previsto en el Artículo 314 del Código General del Proceso, el Juzgado Primero Civil del Circuito de Soacha, Cundinamarca,

**RESUELVE:**

1. **Dar por Terminado** el presente proceso ORDINARIO LABORAL de LUZ ALVENIS HERRERA VELASCO contra PREVENCIÓN SALUD IPS LTDA, **por desistimiento**.

2. Sin condena en costas para las partes.

3. En firme esta providencia y cumplido lo anterior, **archívense** las diligencias, dejándose las constancias de rigor.

**Notifíquese,**

**MARÍA ÁNGEL RINCÓN FLORIDO**

**Juez**

**JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO  
SOACHA – CUNDINAMARCA**

Hoy, **07 de mayo de 2024**, se notifica el auto anterior por anotación en el Estado No. 035



**WILLIAM MORERA HERNÁNDEZ**  
Secretario

Firmado Por:

**María Angel Rincon Florido**

**Juez Circuito**

**Juzgado De Circuito**

**Civil 001**

**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **0cfcd41f6dc02bfa8e0283a798379aae85be8c43cb09d87f8b42c94bd949973b**

Documento generado en 06/05/2024 03:10:50 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL



**JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO**

Soacha–Cundinamarca, seis (6) de mayo de dos mil veinticuatro (2024).

**REF. EXPEDIENTE No. 2022-00155-00 VERBAL DE PERTENENCIA de DORA CECILIA AVELLANEDA LÓPEZ contra HEREDEROS INDETERMINADOS de HERNANDO VASQUEZ TARQUINO y OTROS.**

Visto el informe secretarial que obra en PDF 0127 del expediente digital, el despacho dispone:

1. **Requiérase** al auxiliar de la justicia – perito Marco Tulio Escobar Rincón, para que en el término de la distancia se sirva remitir el acta de posesión firmada. **Comuníquese.**
2. **Requiérase** nuevamente a la parte demandante para que dé cumplimiento a lo ordenado en proveídos que anteceden, esto es, que acredite el pago de los gastos fijados a la Curadora Ad Litem.
3. Como quiera que no obra en el plenario el dictamen pericial encomendado por medio de auto de 24 de enero reciente; además ya no se alcanzarían a cumplir los términos del artículo 231 del Código General del Proceso.

En consecuencia, se fija fecha para la hora de las **9:30 a.m. del 28 de agosto de 2024**, a efectos de llevar a cabo la audiencia de que trata el artículo 372 del Código General del Proceso, en la cual también se surtirán las fases previstas en el artículo 373 de la misma normatividad.

Es de señalar que en dicha audiencia se adelantaran las etapas de conciliación, interrogatorio de las partes, fijación del litigio, control de legalidad, decreto de pruebas, fijación de audiencia de instrucción y juzgamiento.

Se advierte a las partes y a sus apoderados, que la inasistencia injustificada a la audiencia acarreará las sanciones procesales previstas en el numeral 4° del artículo 372 Ibídem.

Se les indica a los intervinientes que en atención a las disposiciones previstas en los artículos 3 y 7 de la Ley 2213 de 2022, la audiencia se realizará de manera virtual a través de las plataformas Microsoft Teams o Lifesize, cuyos enlaces oportunamente se les informará. En igual sentido se le pone de presente a las partes, que deberán conectarse con 15 minutos de antelación a la hora.

Aquellos intervinientes que no aportaron correo electrónico deberán ser enterados de la fecha y hora de la audiencia por intermedio de sus apoderados, quienes deberán suministrar los correos de los testigos que deban concurrir a la diligencia en mención.

Por último, se les pone en conocimiento que las solicitudes atinentes a la audiencia se recibirán a través del correo electrónico [j01ccsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j01ccsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co)

**Notifíquese,**

**MARÍA ÁNGEL RINCÓN FLORIDO**  
**Juez**



Firmado Por:  
**Maria Angel Rincon Florido**  
Juez Circuito  
Juzgado De Circuito  
Civil 001  
Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **0d8783183bca69703abc7c91596833990f71c77eab526005bb1be8306fa4eba0**

Documento generado en 06/05/2024 03:10:40 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL



**JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO**

Soacha–Cundinamarca, seis (6) de mayo de dos mil veinticuatro (2024).

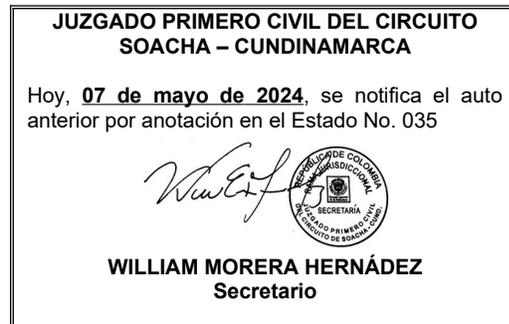
**REF. EXPEDIENTE No. 2024-00035-00 AMPARO DE POBREZA de JULIO CESAR CASAS GÓMEZ.**

Visto el informe secretarial que reposa en el PDF 0015 del cuaderno principal, este Despacho dispone:

Requerir al profesional en derecho **Dr. Leonardo Adolfo Bogotá Herrera** quien no se ha pronunciado frente a la designación como apoderado del futuro demandante Julio Cesar Casas Gómez, so pena de aplicarse las sanciones prevista en la ley (inciso 3° del artículo 154 del Código General del Proceso). **Comuníquesele.**

**Notifíquese,**

**MARÍA ÁNGEL RINCÓN FLORIDO**  
**Juez**



Firmado Por:  
Maria Angel Rincon Florido  
Juez Circuito  
Juzgado De Circuito  
Civil 001  
Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **bb1df5ec814b467b78a1501f7033d251fabd2162b934937a50ff54938a281e2f**

Documento generado en 06/05/2024 03:10:49 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL



**JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO**

Soacha–Cundinamarca, seis (6) de mayo de dos mil veinticuatro (2024).

**REF. EXPEDIENTE No. 2024-00097-00 VERBAL DE PERTENENCIA de MARÍA CLAUDIA GUTIERREZ GIL, MYRIAM EVANGELINA GUTIERREZ GIL, NUVIA CONSUELO GUTIERREZ GIL, SANDRA PATRICIA GUTIERREZ GIL y EDILMIRA GUTIERREZ GIL contra COMERCIALIZADORA DE TRANSPORTE TERRESTRE Y FLUVIAL GYG – EN LIQUIDACIÓN.**

Visto el informe secretarial que reposa en el PDF 0011 del cuaderno principal, este Despacho dispone:

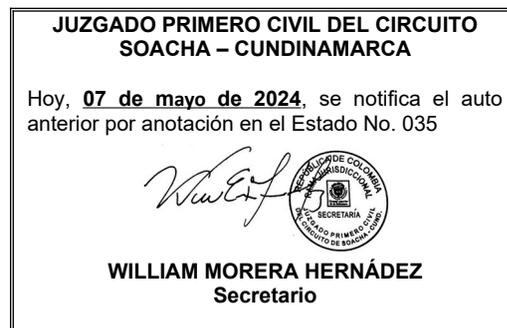
En virtud a que la parte demandante dentro del término legal concedido, no subsanó la demanda en los términos señalados en auto adiado el 24 de abril de 2024, se dispone:

**PRIMERO. Rechazar** la presente demanda, de conformidad con lo expuesto en precedencia.

**SEGUNDO. Hágase** entrega de la demanda y sus anexos, sin necesidad de desglose, de conformidad con lo previsto en el artículo 90 del Código General del Proceso.

**Notifíquese,**

**MARÍA ÁNGEL RINCÓN FLORIDO**  
Juez



**Firmado Por:**  
**Maria Angel Rincon Florido**  
**Juez Circuito**  
**Juzgado De Circuito**  
**Civil 001**  
**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **edebb4162fbca2860977a57bcb29ee7b95cd926b5fced0843c87b5be16a64bc3**

Documento generado en 06/05/2024 03:10:49 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL**



**JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO**

Soacha–Cundinamarca, seis (6) de mayo de dos mil veinticuatro (2024).

**REF. EXPEDIENTE No. 2024-00103-00 VERBAL DE PERTENENCIA de ANGELA MARCELA GARCÍA USAQUEN y JOHN JAIRO CAPERA PARRA contra FRANCISCO BOHORQUEZ RAMIREZ y OTROS.**

Visto el informe secretarial que reposa en el PDF 0005 del cuaderno principal, este Despacho dispone:

De conformidad con lo señalado en el inciso tercero del artículo 90 del Código General del Proceso, inadmítase la presente demanda, para que dentro del término judicial de cinco (5) días, so pena de rechazo, la parte demandante subsane lo siguiente:

1. Deberá dirigir el poder y la demanda a este Juzgado conforme lo indica el numeral 1° del artículo 82 del Código General del Proceso.
2. Apórtese certificado especial de tradición con vigencia no superior a 30 días tal como lo prevé el numeral 5° del 375 del C.G. del P.
3. Teniendo en cuenta que lo manifestado en el escrito demandatorio los titulares de derecho de dominio son personas fallecidas, sírvase indicar si el Sra. Rosa Elena Bello de Ramírez (Q.E.P.D.) y el Sr. Pedro Pablo Ramírez Bello (Q.E.P.D.), tienen proceso de sucesión en curso o culminada y dirigirá la demanda en contra de los herederos determinados e indeterminados, aportando el respectivo registro civil de defunción y en cuanto a los herederos determinados, señalará sus nombres completos, documentos de identidad, dirección donde reciben notificaciones y la prueba de su calidad de herederos.
4. Deberá pronunciarse expresamente frente a los requisitos aquí exigidos, y aportar un nuevo escrito íntegro de demanda en el que los incluya, esto en aras de facilitar el estudio de la misma para todos los sujetos procesales.

De la subsanación de la demanda no será necesario acompañar copias electrónicas para el archivo del juzgado ni para el traslado. (inciso 4, artículo 6 Ley 2213 de 2022)

**Notifíquese,**

**MARÍA ÁNGEL RINCÓN FLORIDO**

## Juez

**JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO  
SOACHA – CUNDINAMARCA**

Hoy, **07 de mayo de 2024**, se notifica el auto anterior por anotación en el Estado No. 035



**WILLIAM MORERA HERNÁNDEZ**  
Secretario

Firmado Por:

**Maria Angel Rincon Florido**

**Juez Circuito**

**Juzgado De Circuito**

**Civil 001**

**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **4112ccef288d4f695f3a80181eeb84b72a13c59eac79680df19a9aeb18c520aa**

Documento generado en 06/05/2024 03:10:48 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL**



**JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO**

Soacha–Cundinamarca, seis (6) de mayo de dos mil veinticuatro (2024).

**REF. EXPEDIENTE No. 2024-00104-00 VERBAL DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL de YESIS ALEXANDER UBAQUE BOBADILLA y YURY MILENA ORIGUA AYALA en calidad de padre y madre de la causante YEIMI TATIANA UBAQUE ORIGUA (Q.E.P.D.) contra LEONARDO MORA SANCHEZ, OMAR FERNANDO INFANTE CHACON y JAVIER ARIAS PATIÑO.**

Visto el informe secretarial que obra en PDF 0005 del expediente digital, el despacho dispone:

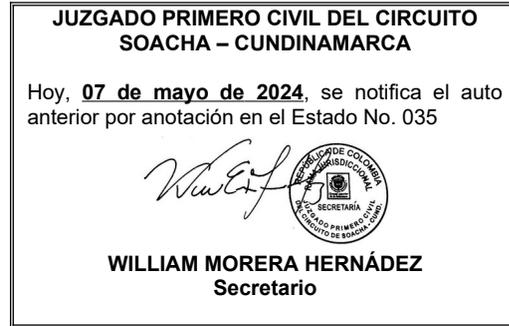
De conformidad con lo señalado en el inciso tercero del artículo 90 del Código General del Proceso, inadmitase la presente demanda, para que dentro del término judicial de cinco (5) días, so pena de rechazo, la parte demandante subsane lo siguiente:

1. Deberá dirigir el poder y la demanda a este Juzgado conforme lo indica el numeral 1° del artículo 82 del Código General del Proceso.
2. De conformidad con lo normado en el numeral 5° del artículo 82 del Código General del Proceso sírvase aclarar el escrito demandatorio, como quiera que en el mismo mezclan los hechos que sirven de fundamento a las pretensiones con la tasación de perjuicios y el juramento estimatorio.
3. De acuerdo a lo anterior, y tal como lo prevé el numeral 7° del artículo 82 en concordancia con el artículo 206 del Código General del Proceso, deberá ajustar el escrito demandatorio discriminando el juramento estimatorio en acápite aparte.
4. Sírvase aclarar los folios digitales internos páginas 15 a 54 del PDF 0003 del escrito de demanda.
5. Deberá pronunciarse expresamente frente a los requisitos aquí exigidos, y aportar un nuevo escrito íntegro de demanda en el que los incluya, esto en aras de facilitar el estudio de la misma para todos los sujetos procesales.

De la subsanación de la demanda no será necesario acompañar copias electrónicas para el archivo del juzgado ni para el traslado. (inciso 4, artículo 6 Ley 2213 de 2022).

**Notifíquese,**

**MARÍA ÁNGEL RINCÓN FLORIDO**  
**Juez**



Firmado Por:  
**Maria Angel Rincon Florido**  
**Juez Circuito**  
**Juzgado De Circuito**  
**Civil 001**  
**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **81bd09c2f6b527b1fb6c0043232bd577135f2079c22e1f4e01a928d22d08bc60**

Documento generado en 06/05/2024 03:10:47 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL**



**JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO**

Soacha–Cundinamarca, seis (0) de mayo de dos mil veinticuatro (2024).

**REF. EXPEDIENTE No. 2024-00105-00 ORDINARIO LABORAL de SHIRLEY ODILIA ORDUY CHIRIVÍ contra CONJUNTO RESIDENCIAL ALAMEDA DE SAN IGNACION P.H.**

Visto el informe secretarial que obra en PDF 0007 del expediente digital, el despacho dispone:

Conforme al artículo 28 del Código Procesal del trabajo y de la Seguridad Social, se DEVUELVE la presente demanda para que la parte actora dentro del término judicial de cinco (5) de días, so pena de rechazo, la parte demandante de cumplimiento al siguiente ordenamiento:

1. Deberá dirigir el poder y la demanda a este Juzgado conforme lo indica el numeral 1° del artículo 25 del Código Procesal del trabajo y de la Seguridad Social.
2. Allegue el certificado de existencia y representación legal del Conjunto Residencial demandado, con una fecha de expedición no mayor de 30 días, tal como lo prevé el numeral 4° del artículo 26 del C.P.T. y de la S.S.
3. Remita el cumplimiento del inciso 5° del artículo 6° de la Ley 2213 de 2022, esto es, acredite haber remitido simultáneamente por medio electrónico copia de la demanda y sus respectivos anexos a la parte pasiva.
4. Deberá pronunciarse expresamente frente a los requisitos aquí exigidos, y aportar un nuevo escrito íntegro de demanda en el que los incluya, esto en aras de facilitar el estudio de la misma para todos los sujetos procesales.

**Notifíquese,**

**MARÍA ÁNGEL RINCÓN FLORIDO**  
**Juez**

<p><b>JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO SOACHA – CUNDINAMARCA</b></p> <p>Hoy, <b>07 de mayo de 2024</b>, se notifica el auto anterior por anotación en el Estado No. 035</p> <p> </p> <p><b>WILLIAM MORERA HERNÁNDEZ</b> <b>Secretario</b></p>
---

**Firmado Por:**  
**Maria Angel Rincon Florido**  
**Juez Circuito**  
**Juzgado De Circuito**  
**Civil 001**  
**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **bf8f53447cb89de173f8986a09eb5acaf5c4a192b75f1076cac34ad4d2d98f5d**

Documento generado en 06/05/2024 03:10:47 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL



**JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO**

Soacha–Cundinamarca, seis (6) de mayo de dos mil veinticuatro (2024).

**REF. EXPEDIENTE No. 2024-00107-00 ORDINARIO LABORAL de JOSÉ RAFAEL BUSTAMANTE GONZALEZ contra ESTABLECIMIENTO DE COMERCIO PANADERIA Y CAFETERIA NANAPAN DE PROPIEDAD DE ISABEL CRISTINA GALEANO DE HERNÁNDEZ.**

Visto el informe secretarial que obra en PDF 0007 del expediente digital, el despacho dispone:

Por reunir los requisitos legales, admítase la demanda **Ordinaria Laboral** de Primera Instancia de conformidad con lo previsto en el artículo 46 de la Ley 1395 de 2010, el cual modificó los artículos 12, 74 y s.s. del C.P.T. y de la S.S., promovida por **José Rafael Bustamante González** en contra de **Isabel Cristina Galeano de Hernández** en su condición de propietaria del Establecimiento de Comercio Panadería y Cafetería Nanapan.

De la demanda y sus anexos córrase traslado a la parte demandada por el término legal de diez (10) días, para que conteste de conformidad con lo dispuesto en el artículo 74 del C.P.T. y de la S.S., previa notificación personal del auto admisorio, en los términos de los artículos 41 y 29 *ejusdem*, en concordancia con lo previsto en el artículo 8 de la Ley 2213 de 2022.

Se requiere a la parte demandada para que junto con la contestación de la demanda aporte toda la documentación y demás medios probatorios que pretenda hacer valer para ejercer su derecho a la defensa.

Reconózcase personería al abogado **Ciro Humberto Lobo Gallardo** como apoderado judicial de la parte actora, en la forma, términos y para los fines del poder a ella otorgado por medio de proveído del 28 de abril de 2023, por medio del cual se concedió amparo de pobreza.

**Notifíquese,**

**MARÍA ÁNGEL RINCÓN FLORIDO**  
Juez

<p>JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO SOACHA – CUNDINAMARCA</p> <p>Hoy, <u>07 de mayo de 2024</u>, se notifica el auto anterior por anotación en el Estado No. 035</p> <p> </p> <p><b>WILLIAM MORERA HERNÁNDEZ</b> Secretario</p>
---

**Firmado Por:**  
**Maria Angel Rincon Florido**  
**Juez Circuito**  
**Juzgado De Circuito**  
**Civil 001**  
**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **440d3272782d9e4bcb758a9448c3840e2b873e368de699ff57beaee0e569e7a**

Documento generado en 06/05/2024 03:10:46 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL



**JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO**

Soacha–Cundinamarca, seis (6) de mayo de dos mil veinticuatro (2024).

**REF. EXPEDIENTE No. 2024-00108-00 VERBAL DE RESTITUCIÓN DE TENENCIA de FONDO NACIONAL DEL AHORRO CARLOS LLERAS RESTREPO contra HEIDY PATRICIA VELASQUEZ BALLESTEROS**

Visto el informe secretarial que reposa en el PDF 0006 del cuaderno principal, este Despacho dispone:

Sería del caso proveer sobre la admisión de la presente demanda; no obstante, obsérvese que ello no procede en la medida en que este Juzgado no es competente para conocer de la misma.

El artículo 25 del Código General del Proceso, establece que los procesos son *de “mayor cuantía cuando versen sobre pretensiones patrimoniales que excedan el equivalente a ciento cincuenta salarios mínimos legales mensuales vigentes (150 smlmv)”*, a más que el numeral 6° del artículo 26 *ibidem* consagra que, en los procesos de restitución de tenencia, la cuantía se determinará por el valor actual de la renta durante el término pactado inicialmente en el contrato, y si fuere a plazo indefinido por el valor de la renta de los doce (12) meses anteriores a la presentación de la demanda, como ocurre en el presente caso.

Dado lo anterior y, teniendo en cuenta el contrato de leasing habitacional destinado a la adquisición de vivienda familia No. 201907716-3 adosado al plenario y descritos en el escrito demandatorio se estipulan por valor de \$86.700.000,00; valor que no supera los 150 SMLMV, que para el año en curso 2024, año en el que fue repartido el presente proceso, el cual se encuentra en la suma de \$195'000.000,00, lo que permite colegir que, la competencia para conocer del presente asunto recae sobre el Juez Civiles Municipales de Soacha - Reparto, por ser el mismo de menor cuantía, conforme el artículo 18 del Estatuto General del Proceso.

Por lo anteriormente expuesto, el **Juzgado Primero Civil Del Circuito De Soacha Cundinamarca**,

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** Rechazar de plano la demanda de la referencia por falta de competencia.

**SEGUNDO:** Remítase la demanda junto con sus anexos, al Juzgado Civiles Municipales de Soacha - Reparto. **Oficiese.**

**TERCERO:** De lo anterior tómesese nota en el libro radicator, dejando las constancias de Ley.

**Notifíquese,**

**MARÍA ÁNGEL RINCÓN FLORIDO**  
**Juez**



Firmado Por:

**Maria Angel Rincon Florido**

**Juez Circuito**

**Juzgado De Circuito**

**Civil 001**

**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **314b66b08bb79ad85dc387fc353bcf8b6eafca0149744df8fe464790b6e72b1d**

Documento generado en 06/05/2024 03:10:45 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL



**JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO**

Soacha–Cundinamarca, seis (6) de mayo de dos mil veinticuatro (2024).

**REF. EXPEDIENTE No. 2024-00115-00 VERBAL DE RESTITUCIÓN DE TENENCIA de BANCOLOMBIA S.A. contra JOSÉ LUIS SÁNCHEZ PARDO**

Visto el informe secretarial que reposa en el PDF 0012 del cuaderno principal, este Despacho dispone:

Sería del caso proveer sobre la admisión de la presente demanda; no obstante, obsérvese que ello no procede en la medida en que este Juzgado no es competente para conocer de la misma.

El artículo 25 del Código General del Proceso, establece que los procesos son *de “mayor cuantía cuando versen sobre pretensiones patrimoniales que excedan el equivalente a ciento cincuenta salarios mínimos legales mensuales vigentes (150 smlmv)”*, a más que el numeral 6° del artículo 26 *ibidem* consagra que, en los procesos de restitución de tenencia, la cuantía se determinará por el valor actual de la renta durante el término pactado inicialmente en el contrato, y si fuere a plazo indefinido por el valor de la renta de los doce (12) meses anteriores a la presentación de la demanda, como ocurre en el presente caso.

Dado lo anterior y, teniendo en cuenta el contrato de leasing habitacional No. 289115 adosado al plenario y descritos en el escrito demandatorio, en el cual, se logró vislumbrar que el valor del contrato está estipulado por valor de \$152.000.000,00; valor que no supera los 150 SMLMV, que para el año en curso 2024, año en el que fue repartido el presente proceso, el cual se encuentra en la suma de \$195'000.000,00, lo que permite colegir que, la competencia para conocer del presente asunto recae sobre el Juez Civiles Municipales de Soacha - Reparto, por ser el mismo de menor cuantía, conforme el artículo 18 del Estatuto General del Proceso.

Contrario a lo manifestado por el ad quem, y tal como lo estableció el Honorable Tribunal Superior del Distrito Judicial de Cundinamarca Sala Civil – Familia en proveído del 18 de diciembre de 2020 indicó que “ *... Luego tampoco resulta un exabrupto aplicar la mencionada regla para la determinación de la competencia en estos procesos, pues los enunciados de la disposición, inciso inicial del numeral 6 del artículo 26 del C.G.P., pueden encontrar configuración en la regulación del leasing o arrendamiento financiero, hay un término de duración de contrato y un cánon de arrendamiento pactado, lo que no sucede en los otros procesos de restitución de tenencia que podrían generarse, como los relativos a bienes cedidos por contratos de depósito o comodato.*” Tal como ocurre en el caso de marras, pues el contrato de

leasing habitacional descrito con antelación y objeto del presente proceso cuenta con un plazo y valor determinado.

Por lo anteriormente expuesto, el **Juzgado Primero Civil Del Circuito De Soacha Cundinamarca**,

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** Rechazar de plano la demanda de la referencia por falta de competencia.

**SEGUNDO:** Remítase la demanda junto con sus anexos, al Juzgado Segundo (2°) Civil Municipal de Soacha a través de la oficina Reparto, para que asuma conocimiento del mismo, o si lo considera, formule el conflicto de competencia. **Ofíciase.**

**TERCERO:** De lo anterior tómesese nota en el libro radicador, dejando las constancias de Ley.

**Notifíquese,**

**MARÍA ÁNGEL RINCÓN FLORIDO**  
**Juez**



Firmado Por:  
**María Angel Rincon Florido**  
Juez Circuito  
Juzgado De Circuito  
Civil 001  
Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **ab79e15787cc2b169add752d914337758911678435763c0536be814f15aee0d6**

Documento generado en 06/05/2024 03:10:44 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL



**JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO**

Soacha–Cundinamarca, seis (06) de mayo de dos mil veinticuatro (2024).

**REF. EXPEDIENTE No. 2024-00116-00 AMPARO DE POBREZA de SANDRA MILENA GONZALEZ**

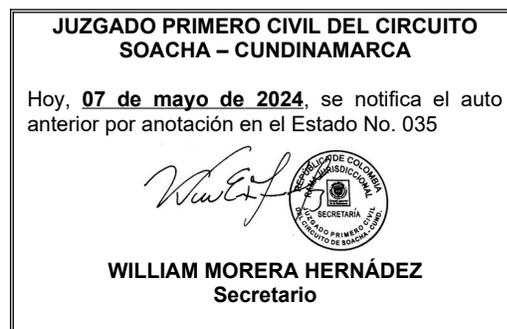
Visto el informe secretarial que reposa en el PDF 0005 del cuaderno principal, este Despacho dispone:

En atención a la solicitud obrante a PDF 0003 del plenario y, como quiera que la misma reúne los requisitos del artículo 151 y S.S. del C.G. del P. en aplicación por analógica tal como lo prevé el artículo 145 del C.P.T. y de la S.S., se concede el Amparo de pobreza a la Sra. Sandra Milena González, para lo cual se designa a: **Jhon Alexander Riaño**, quien ejerce la profesión de abogado (a) y litiga habitualmente en este circuito judicial, para que actúe en el proceso que pretende el actor.

Notifíquese el nombramiento para que manifieste su aceptación dentro del término de tres (3) días, so pena de aplicarse las sanciones previstas en la ley (inciso 3° del artículo 154 del Código General del Proceso). **Comuníquesele.**

**Notifíquese,**

**MARÍA ÁNGEL RINCÓN FLORIDO**  
**Juez**



Firmado Por:

**Maria Angel Rincon Florido**

**Juez Circuito  
Juzgado De Circuito  
Civil 001  
Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **421b96bbd1bc65fb3257481db134c870e962750ae0f7c813b3f7cf05dd95171e**

Documento generado en 06/05/2024 03:10:43 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL**



**JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO**

Soacha–Cundinamarca, seis (6) de mayo de dos mil veinticuatro (2024).

**REF. EXPEDIENTE No. 2024-00117-00 VERBAL DE PERTENENCIA de ALEJANDRO SOLORZANO contra SILVANO LARA y PERSONAS INDETERMINADAS**

Visto el informe secretarial que reposa en el PDF 0023 del cuaderno principal, este Despacho dispone:

De conformidad con lo señalado en el inciso tercero del artículo 90 del Código General del Proceso, inadmitase la presente demanda, para que dentro del término judicial de cinco (5) días, so pena de rechazo, la parte demandante subsane lo siguiente:

1. Deberá dirigir el poder y la demanda a este Juzgado conforme lo indica el numeral 1° del artículo 82 del Código General del Proceso.
2. Al tenor de lo señalado en el numeral 3° del artículo 26 del C.G. del P., se servirá adosar el certificado catastral actualizado emitido por la autoridad competente, que dé cuenta del valor del avalúo del bien inmueble materia de pertenencia.
3. Con fundamento en la información que llegare a reposar en el precitado certificado, deberá introducir en el cuerpo de la demanda acápite denominado “*CUANTÍA*”, conforme a las exigencias del numeral 9° del artículo 82 de la obra ya enunciada.
4. Apórtese certificado especial de tradición con vigencia no superior a 30 días tal como lo prevé el numeral 5° del 375 del C.G. del P.
5. Remita el certificado de tradición y libertad del bien objeto de usucapión con vigencia no superior a 30 días.
6. Deberá pronunciarse expresamente frente a los requisitos aquí exigidos, y aportar un nuevo escrito íntegro de demanda en el que los incluya, esto en aras de facilitar el estudio de la misma para todos los sujetos procesales.

De la subsanación de la demanda no será necesario acompañar copias electrónicas para el archivo del juzgado ni para el traslado. (inciso 4, artículo 6 Ley 2213 de 2022)

**Notifíquese,**

**MARÍA ÁNGEL RINCÓN FLORIDO**  
**Juez**



Firmado Por:  
**Maria Angel Rincon Florido**  
Juez Circuito  
Juzgado De Circuito  
Civil 001  
Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **253312b32ab0c29e3179f0f3effa3dd6b86ebf6a8b0e38cd72d3d2a9f8f3b6a3**

Documento generado en 06/05/2024 03:10:42 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL



**JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO**

Soacha–Cundinamarca, seis (6) de mayo de dos mil veinticuatro (2024).

**REF. EXPEDIENTE No. 2024-00118-00 VERBAL DE PERTENENCIA de MARIA TERESA ROJAS TORRES y HENRY VIDAL ARJONA contra LUIS HERNAN ROJAS TORRES, CARLOS HUMBERTO ROJAS TORRES, JOSÉ DAVID ROJAS TORRES, JOSÉ RODRIGO ROJAS TORRES y PERSONAS INDETERMINADAS.**

Por reunir los requisitos legales, el despacho dispone **ADMITIR** en legal forma la demanda VERBAL DE PERTENENCIA POR PRESCRIPCIÓN EXTRAORDINARIA ADQUISITIVA DE DOMINIO, impetrada a través de apoderado judicial por **María Teresa Rojas Torres y Henry Vidal Arjona** contra **Luis Hernán Rojas Torres, Carlos Humberto Rojas Torres, José David Rojas Torres, José Rodrigo Rojas Torres y Personas Indeterminadas** que se crean con derechos sobre el predio objeto de usucapión.

De la demanda y sus anexos córrase traslado a la parte demandada por el término legal de veinte (20) días, de conformidad con lo previsto en el artículo 369 del Código General del Proceso, previa notificación de la misma en los términos de los artículos 291 y s.s. *Ibidem* en concordancia con el 8º de la Ley 2213 de 2022.

Ordénese el emplazamiento de PERSONAS INDETERMINADAS; en consecuencia, por secretaría dese cumplimiento a lo dispuesto en el numeral 5º del artículo 108 *ibidem*; esto es, incluir en el Registro Nacional de Personas Emplazadas a las personas señaladas en precedencia, teniendo en cuenta que conforme a lo señalado en el artículo 10 de la Ley 2213 de 2022, ya no se hacen necesarias las publicaciones en un diario de amplia circulación.

Deberá acreditar la instalación de la valla y la inscripción de la demanda con la totalidad del extremo pasivo, cumplido lo anterior dése cumplimiento a lo previsto en el numeral 7º del artículo 375 *ejusdem*; esto es, realizar la inclusión del contenido de éstas en el Registro Nacional de Procesos de Pertenencia.

Así mismo, ordénese la inscripción de la presente demanda en el Folio de Matrícula Inmobiliaria No. 051-26535 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Soacha – Cundinamarca. Por secretaría líbrese la comunicación pertinente informándosele la medida y solicitando a costa de la parte interesada, el certificado en el cual conste la actual situación jurídica del bien, ello en consideración a lo contemplado en el artículo 592 del Código General del Proceso.

Oficiese a la Secretaría de Planeación y Ordenamiento Territorial del Municipio de Soacha – Cundinamarca, para que informe a este despacho si el inmueble objeto de usucapión se encuentra en zona de alto riesgo.

De conformidad con lo normado en el numeral 6° del artículo 375 del C.G. del Proceso, por secretaría se informe sobre la existencia del presente proceso a la Superintendencia de Notariado y Registro, Instituto Colombiano para el Desarrollo Rural (INCODER), Unidad Administrativa Especial de Atención y Reparación Integral a las Víctimas (UARIV), y al Instituto Geográfico Agustín Codazzi (IGAC), para que, si lo consideran pertinente hagan las manifestaciones a que hubiere lugar en el ámbito de sus funciones.

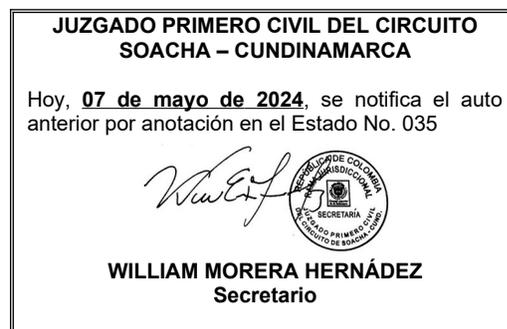
Oficiese en el mismo sentido a la Agencia Nacional de Tierras (ANT).

La parte demandante, deberá acreditar mediante registro fotográfico, la instalación de una valla de dimensión no inferior a un metro cuadrado, en lugar visible del predio a usucapir, junto a la vía pública más importante sobre la cual tengan frente o limite, con los requerimientos establecidos en el numeral 7° del artículo 375 ibidem, la cual deberá permanecer hasta la audiencia de trámite y juzgamiento.

Reconózcase personería para actuar dentro del proceso al abogado Leonardo Adolfo Bogotá Herrera, como apoderado judicial de la parte actora.

**Notifíquese,**

**MARÍA ÁNGEL RINCÓN FLORIDO**  
**Juez**



Firmado Por:  
**Maria Angel Rincon Florido**  
Juez Circuito  
Juzgado De Circuito  
Civil 001  
Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **5cae48ee59e5a611eeddb7f49c6cb0d446544e5363f74b7e8ef6870af06cda4**

Documento generado en 06/05/2024 03:10:42 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**