

**RV: 019-2019-00110-00 JUZGADO CUARTO DE EJECUCIÓN CIVIL CIRCUITO
LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO**

Centro Servicios Ejecucion Civil Circuito - Antioquia - Medellin

<oaecmed@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Mié 01/06/2022 12:14

Para: Juzgado 04 Civil Circuito De Ejecución - Antioquia - Medellín

<j04ejecctomed@cendoj.ramajudicial.gov.co>; Maria Alejandra Perez Romero

<mperezrom@cendoj.ramajudicial.gov.co>; Gladys Estela Ramirez Gomez

<gramireg@cendoj.ramajudicial.gov.co>

De: Santiago Andrés Sánchez Quinchía <santiago123andres@hotmail.com>

Enviado: miércoles, 1 de junio de 2022 11:27

Para: Centro Servicios Ejecucion Civil Circuito - Antioquia - Medellin <oaecmed@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Asunto: 019-2019-00110-00 JUZGADO CUARTO DE EJECUCIÓN CIVIL CIRCUITO LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO

Cordial saludo.

Señor Juez Cuarto Civil del Circuito de Ejecución.

Radicado del proceso. 05-001-3103-019-**2019-00110-00**

Proceso Ejecutivo Con Título Hipotecario de Mayor Cuantía

Demandante. Agroterroneras S.A.S.

Demandada. Ruth Dary Ortega Jaramillo

En mi condición de apoderado de la sociedad demandante, en el proceso referido, me permito allegar la liquidación del crédito.

Cordialmente;



Santiago Andrés Sánchez Quinchía

Abogado Universidad de Antioquia

C.C. 8.103.253

T.P. 166.827

Email. santiago123andres@hotmail.com

Calle 49 No.50-21 Ed. Del Café, Ofc. 2305

TEL. 3585840 - 3113234533

SEÑOR

JUEZ CUARTO CIVIL DEL CIRCUITO DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS EN MEDELLÍN

E. S. D.

REF. Proceso Ejecutivo con Título Hipotecario de Mayor Cuantía de Agrotarroneras S.A.S. contra Ruth Dary Ortega Jaramillo. **Radicado. 05-001-3103-019-2019-00110-00**

ASUNTO: SE ALLEGA LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO

En mi condición de apoderado de la parte demandante, en el proceso referido me permito allegar la liquidación del crédito conforme a los lineamientos de la providencia del 17 de mayo de 2019 que libro mandamiento de pago y del auto que ordenó seguir adelante la ejecución del 12 de noviembre de 2019.

Atentamente,



SANTIAGO ANDRÉS SÁNCHEZ QUINCHÍA.

C.C. 8.103.253

T.P. 166.827

Dir. Calle 49 No. 50-21 Oficina 2305 Medellín

Tel. 3585840 - 3113234533

Email. santiago123andres@hotmail.com

01 Junio de 2022

Plazo TEA pactada, a mensual >>>

Tasa mensual pactada >>>

Resultado tasa pactada o pedida >>

Mora TEA pactada, a mensual >>>

Tasa mensual pactada >>>

Resultado tasa pactada o pedida >>

Máxima

Máxima

Plazo Hasta

Mora Hasta

01-jun-22

Comercial

Consumo

x

01-mar-99

14-mar-99

01-ene-07

04-ene-07

Saldo de capital, Fol. >>		Microc u Otros	
---------------------------	--	----------------	--

Intereses en sentencia o liquidación anterior, Fol. >>	
--	--

Vigencia		Brio. Cte.	Máxima Mensual	Tasa	Inserte en esta columna	LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO							
Desde	Hasta	Efec. Anu.	Autoriza da	Aplicable	capitales, cuotas u otros	Capital Liquidable	días	Intereses en esta Liquidación		Abonos		Saldo de Intereses	Saldo de Capital más Intereses
01-ene-10	31-ene-10		1,5			0,00				Valor	Folio	0,00	0,00
01-mar-19	31-mar-19	19,37%	2,15%	2,148%	400.000.000	400.000.000,00	21	6.015.301,23				6.015.301,23	406.015.301,23
01-abr-19	30-abr-19	19,32%	2,14%	2,143%		400.000.000,00	30	8.573.494,44				14.588.795,67	414.588.795,67
01-may-19	31-may-19	19,34%	2,15%	2,145%		400.000.000,00	30	8.581.412,92				23.170.208,59	423.170.208,59
01-jun-19	30-jun-19	19,30%	2,14%	2,141%		400.000.000,00	30	8.565.574,28				31.735.782,87	431.735.782,87
01-jul-19	31-jul-19	19,28%	2,14%	2,139%		400.000.000,00	30	8.557.652,43				40.293.435,29	440.293.435,29
01-ago-19	31-ago-19	19,32%	2,14%	2,143%		400.000.000,00	30	8.573.494,44				48.866.929,74	448.866.929,74
01-sep-19	30-sep-19	19,32%	2,14%	2,143%		400.000.000,00	30	8.573.494,44				57.440.424,18	457.440.424,18
01-oct-19	31-oct-19	19,10%	2,12%	2,122%		400.000.000,00	30	8.486.279,62				65.926.703,79	465.926.703,79
01-nov-19	30-nov-19	19,03%	2,11%	2,115%		400.000.000,00	30	8.458.486,43				74.385.190,23	474.385.190,23
01-dic-19	31-dic-19	18,91%	2,10%	2,103%		400.000.000,00	30	8.410.792,53				82.795.982,76	482.795.982,76
01-ene-20	31-ene-20	18,77%	2,09%	2,089%		400.000.000,00	30	8.355.072,10				91.151.054,85	491.151.054,85
01-feb-20	29-feb-20	19,06%	2,12%	2,118%		400.000.000,00	30	8.470.400,35				99.621.455,20	499.621.455,20
01-mar-20	31-mar-20	18,95%	2,11%	2,107%		400.000.000,00	30	8.426.697,31				108.048.152,50	508.048.152,50
01-abr-20	30-abr-20	18,69%	2,08%	2,081%		400.000.000,00	30	8.323.194,26				116.371.346,76	516.371.346,76
01-may-20	31-may-20	18,19%	2,03%	2,031%		400.000.000,00	30	8.123.335,05				124.494.681,81	524.494.681,81
01-jun-20	30-jun-20	18,12%	2,02%	2,024%		400.000.000,00	30	8.095.268,66				132.589.950,47	532.589.950,47
01-jul-20	31-jul-20	18,12%	2,02%	2,024%		400.000.000,00	30	8.095.268,66				140.685.219,13	540.685.219,13
01-ago-20	31-ago-20	18,29%	2,04%	2,041%		400.000.000,00	30	8.163.393,09				148.848.612,22	548.848.612,22
01-sep-20	30-sep-20	18,35%	2,05%	2,047%		400.000.000,00	30	8.187.407,18				157.036.019,39	557.036.019,39
01-oct-20	31-oct-20	18,09%	2,02%	2,021%		400.000.000,00	30	8.083.233,70				165.119.253,10	565.119.253,10
01-nov-20	30-nov-20	17,84%	2,00%	1,996%		400.000.000,00	30	7.982.790,29				173.102.043,38	573.102.043,38
01-dic-20	31-dic-20	17,46%	1,96%	1,957%		400.000.000,00	30	7.829.593,40				180.931.636,78	580.931.636,78
01-ene-21	31-ene-21	17,32%	1,94%	1,943%		400.000.000,00	30	7.772.992,50				188.704.629,28	588.704.629,28
01-feb-21	28-feb-21	17,54%	1,97%	1,965%		400.000.000,00	30	7.861.898,01				196.566.527,29	596.566.527,29
01-mar-21	31-mar-21	17,41%	1,95%	1,952%		400.000.000,00	30	7.809.388,71				204.375.916,00	604.375.916,00
01-abr-21	30-abr-21	17,31%	1,94%	1,942%		400.000.000,00	30	7.768.946,27				212.144.862,27	612.144.862,27
01-may-21	31-may-21	17,22%	1,93%	1,933%		400.000.000,00	30	7.732.510,31				219.877.372,58	619.877.372,58
01-jun-21	30-jun-21	17,21%	1,93%	1,932%		400.000.000,00	30	7.728.459,66				227.605.832,23	627.605.832,23
01-jul-21	31-jul-21	17,18%	1,93%	1,929%		400.000.000,00	30	7.716.305,05				235.322.137,28	635.322.137,28
01-ago-21	31-ago-21	17,24%	1,94%	1,935%		400.000.000,00	30	7.740.610,28				243.062.747,57	643.062.747,57
01-sep-21	30-sep-21	17,19%	1,93%	1,930%		400.000.000,00	30	7.720.357,03				250.783.104,59	650.783.104,59
01-oct-21	31-oct-21	17,08%	1,92%	1,919%		400.000.000,00	30	7.675.760,86				258.458.865,46	658.458.865,46
01-nov-21	30-nov-21	17,27%	1,94%	1,938%		400.000.000,00	30	7.752.756,93				266.211.622,39	666.211.622,39

01-dic-21	31-dic-21	17,46%	1,96%	1,957%	400.000.000,00	30	7.829.593,40	274.041.215,78	674.041.215,78
01-ene-22	31-ene-22	17,66%	1,98%	1,978%	400.000.000,00	30	7.910.302,23	281.951.518,01	681.951.518,01
01-feb-22	28-feb-22	18,30%	2,04%	2,042%	400.000.000,00	30	8.167.396,52	290.118.914,53	690.118.914,53
01-mar-22	31-mar-22	18,47%	2,06%	2,059%	400.000.000,00	30	8.235.388,78	298.354.303,30	698.354.303,30
01-abr-22	30-abr-22	19,05%	2,12%	2,117%	400.000.000,00	30	8.466.429,47	306.820.732,77	706.820.732,77
01-may-22	31-may-22	19,71%	2,18%	2,182%	400.000.000,00	30	8.727.601,06	315.548.333,83	715.548.333,83
01-jun-22	01-jun-22	20,40%	2,25%	2,250%	400.000.000,00	1	299.956,51	315.848.290,35	715.848.290,35
								CAPITAL E INTERESES	715.848.290,00