

SEÑORES:
JUZGADO UNDÉCIMO CIVIL DEL CIRCUITO DE ORALIDAD DE MEDELLIN
Atn. Dra. Beatriz Elena Ramírez Hoyos
Juez
ccto11me@cendoj.ramajudicial.gov.co

PROCESO	EJECUTIVO SINGULAR
DEMANDANTE	TECA INGENIERIA SAS
DEMANDADO	CLUB CONSTRUCTORES SAS
RADICADO No.	050013103011 2020-00083-00
ASUNTO	Liquidación del Crédito

1

Atendiendo lo decidido en la sentencia anticipada proferida por el despacho el 22 de agosto de 2022, relaciono la liquidación del crédito.

LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO SEGÚN SENTENCIA							
ACREEDOR:				DEUDOR: EMPRESA DE VIVIENDA DE ANTIOQUIA			
OBLIGACIÓN O CAPITAL		\$95.866.724		SALDO PENDIENTE DE FACTURA No. T-114			
RESOLUCIÓN DE LA SUPERFINANCIER A	FECHA DE EXP. DE LA RESOLUCION	FECHA DE INICIO DEL VENCIMIENTO.	FECHA DE TERMINACIÓN DEL VENCIMIENTO	MES O FRACCIÓN DE MES	% BANC. MORAT. EFECTIVO ANUAL	% BANC. MORAT. EFECTIVO MENSUAL ART. 884	VALOR DE LOS % MORATORIOS
0820	28-jun-18	13-jul-18	31-jul-18	0,67	30,05%	2,21%	\$1.414.814
0954	27-jul-18	1-ago-18	31-ago-18	1,00	29,91%	2,20%	\$2.113.426
1112	31-ago-18	1-sep-18	30-sep-18	1,00	29,72%	2,19%	\$2.101.477
1294	28-sep-18	1-oct-18	31-oct-18	1,00	38,45%	2,75%	\$2.634.653
1521	31-oct-18	1-nov-18	30-nov-18	1,00	29,24%	2,16%	\$2.071.216
1708	29-nov-18	1-dic-18	31-dic-18	1,00	29,10%	2,15%	\$2.062.371
1872	27-dic-18	1-ene-19	31-ene-19	1,00	28,74%	2,13%	\$2.039.585
0111	31-ene-19	1-feb-19	28-feb-19	1,00	29,55%	2,18%	\$2.090.771
0263	28-feb-19	1-mar-19	31-mar-19	1,00	29,06%	2,15%	\$2.059.842
0389	29-mar-19	1-abr-19	30-abr-19	1,00	28,98%	2,14%	\$2.054.782
0574	30-abr-19	1-may-19	31-may-19	1,00	29,01%	2,15%	\$2.056.680
0697	30-may-19	1-jun-19	30-jun-19	1,00	28,95%	2,14%	\$2.052.884
0829	28-jun-19	1-jul-19	31-jul-19	1,00	28,92%	2,14%	\$2.050.985
1018	31-jul-19	1-ago-19	31-ago-19	1,00	28,98%	2,14%	\$2.054.782
1145	30-ago-19	1-sep-19	30-sep-19	1,00	28,98%	2,14%	\$2.054.782
1293	30-sep-19	1-oct-19	31-oct-19	1,00	28,65%	2,12%	\$2.033.880
1474	30-oct-19	1-nov-19	30-nov-19	1,00	28,55%	2,11%	\$2.027.536
1603	29-nov-19	1-dic-19	31-dic-19	1,00	28,37%	2,10%	\$2.016.106
1768	27-dic-19	1-ene-20	31-ene-20	1,00	28,16%	2,09%	\$2.002.752
0094	30-ene-20	1-feb-20	29-feb-20	1,00	28,59%	2,12%	\$2.030.074
0205	27-feb-20	1-mar-20	31-mar-20	1,00	28,43%	2,11%	\$2.019.917
0351	27-mar-20	1-abr-20	30-abr-20	1,00	28,04%	2,08%	\$1.995.112
0437	30-abr-20	1-may-20	31-may-20	1,00	27,29%	2,03%	\$1.947.214
0505	29-may-20	1-jun-20	30-jun-20	1,00	27,18%	2,02%	\$1.940.167
0605	30-jun-20	1-jul-20	31-jul-20	1,00	27,18%	2,02%	\$1.940.167
0685	31-jul-20	1-ago-20	31-ago-20	1,00	27,44%	2,04%	\$1.956.814
0769	28-ago-20	1-sep-20	30-sep-20	1,00	27,53%	2,05%	\$1.962.569
0869	30-sep-20	1-oct-20	31-oct-20	1,00	27,14%	2,02%	\$1.937.603
0947	29-oct-20	1-nov-20	30-nov-20	1,00	27,76%	2,06%	\$1.977.260
1034	26-nov-20	1-dic-20	31-dic-20	1,00	26,19%	1,96%	\$1.876.494
1215	30-dic-20	1-ene-00	31-ene-21	1,00	25,98%	1,94%	\$1.862.928
0064	29-ene-21	1-feb-21	28-feb-21	1,00	26,31%	1,97%	\$1.884.236
0161	26-feb-21	1-mar-21	31-mar-21	1,00	26,12%	1,95%	\$1.871.974
0305	21-mar-21	1-abr-21	30-abr-21	1,00	26,97%	2,01%	\$1.926.699
0407	30-abr-21	1-may-21	31-may-21	1,00	25,97%	1,94%	\$1.862.282
0509	28-may-21	1-jun-21	30-jun-21	1,00	25,82%	1,93%	\$1.852.579
0622	30-jun-21	1-jul-21	31-jul-21	1,00	25,77%	1,93%	\$1.849.342
0804	30-jul-21	1-ago-21	31-ago-21	1,00	25,86%	1,94%	\$1.855.167
0931	30-ago-21	1-sep-21	30-sep-21	1,00	25,79%	1,93%	\$1.850.637
1095	30-sep-21	1-oct-21	31-oct-21	1,00	25,62%	1,92%	\$1.839.625
1259	29-oct-21	1-nov-21	30-nov-21	1,00	25,91%	1,94%	\$1.858.402
1405	30-nov-21	1-dic-21	31-dic-21	1,00	26,19%	1,96%	\$1.876.494
1597	30-dic-21	1-ene-22	31-ene-22	1,00	26,49%	1,98%	\$1.895.837
0143	28-ene-22	1-feb-22	28-feb-22	1,00	27,45%	2,04%	\$1.957.454
0256	25-feb-22	1-mar-22	31-mar-22	1,00	27,71%	2,06%	\$1.974.069
0382	31-mar-22	1-abr-22	30-abr-22	1,00	28,58%	2,12%	\$2.029.439
0498	19-abr-22	1-may-22	31-may-22	1,00	29,57%	2,18%	\$2.092.031
0617	31-may-22	1-jun-22	30-jun-22	1,00	30,60%	2,25%	\$2.156.689
0801	30-jun-22	1-jul-22	31-jul-22	1,00	37,97%	2,72%	\$2.606.149
0973	29-jul-22	1-ago-22	31-ago-22	1,00	33,32%	2,43%	\$2.325.213
VALOR TOTAL POR INTERESES MORATORIOS							\$100.003.961



Agradeciendo la atención prestada me despido de usted;

Cordialmente;

Carlos A. Gómez

CARLOS ALBERTO GÓMEZ TOBÓN
Abogado T.P. No. 279.702 del C.S.J.