

**RV: RDO 2018-363 MEMORIAL APORTANDO LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO-
DEMANDADOS: CONSTRUCTORA DIEZ CARDONA SAS NIT. 900.131.237-5
(contabilidad@ingediez.com , gerencia@ingediez.com y financiero@condiezc.com.co) Y
FERNANDO LEON DIEZ CARDONA C.C 71.760.342 (con...**

Centro Servicios Ejecucion Civil Circuito - Antioquia - Medellin
<cserejeccme@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Mié 10/11/2021 23:54

Para: Leidy Johanna Llano Bermudez <lllanob@cendoj.ramajudicial.gov.co>; Juzgado 04 Civil Circuito De Ejecución - Antioquia - Medellín <j04ejecctomed@cendoj.ramajudicial.gov.co>; Katherine Henao Santa <khenaos@cendoj.ramajudicial.gov.co>; Gladys Estela Ramirez Gomez <gramireg@cendoj.ramajudicial.gov.co>

De: gustavo amaya yepes <amayayepes@yahoo.com>

Enviado: martes, 9 de noviembre de 2021 4:26 p. m.

Para: Centro Servicios Ejecucion Civil Circuito - Antioquia - Medellin <cserejeccme@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Asunto: Fw: RDO 2018-363 MEMORIAL APORTANDO LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO- DEMANDADOS:
CONSTRUCTORA DIEZ CARDONA SAS NIT. 900.131.237-5 (contabilidad@ingediez.com , gerencia@ingediez.com y
financiero@condiezc.com.co) Y FERNANDO LEON DIEZ CARDONA C.C 71.760.342 (con...

Asunto: RDO 2018-363 MEMORIAL APORTANDO LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO- DEMANDADOS:
CONSTRUCTORA DIEZ CARDONA SAS NIT. 900.131.237-5 (contabilidad@ingediez.com , gerencia@ingediez.com
y financiero@condiezc.com.co) Y FERNANDO LEON DIEZ CARDONA C.C 71.760.342 (contabilid

SEÑOR

JUEZ 02 CIVIL CIRCUITO EJECUCIÓN DE SENTENCIAS MEDELLIN.

JUEZ DE ORIGEN: 11 CIVIL CIRCUITO DE ORALIDAD MEDELLIN.

REFERENCIA: EJECUTIVO.

DEMANDANTE: BANCO DAVIVIENDA S.A. NIT. 860.034.313-7
(notificacionesjudiciales@davivienda.com)

DEMANDADOS: CONSTRUCTORA DIEZ CARDONA SAS NIT. 900.131.237-5
(contabilidad@ingediez.com , gerencia@ingediez.com y
financiero@condiezc.com.co) **Y FERNANDO LEON DIEZ CARDONA C.C**
71.760.342 (contabilidad@ingediez.com , gerencia@ingediez.com)

RADICADO: 05001310301120180036300

SEÑOR

JUEZ 02 CIVIL CIRCUITO EJECUCIÓN DE SENTENCIAS MEDELLIN.

JUEZ DE ORIGEN: 11 CIVIL CIRCUITO DE ORALIDAD MEDELLIN.

REFERENCIA: **EJECUTIVO.**

DEMANDANTE: **BANCO DAVIVIENDA S.A. NIT. 860.034.313-7**
(notificacionesjudiciales@davivienda.com)

DEMANDADOS: **CONSTRUCTORA DIEZ CARDONA SAS NIT. 900.131.237-5** (contabilidad@ingediez.com ,

gerencia@ingediez.com y financiero@condiezc.com.co) Y

FERNANDO LEON DIEZ CARDONA C.C 71.760.342

(contabilidad@ingediez.com , gerencia@ingediez.com)

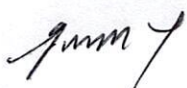
RADICADO: 05001310301120180036300

ASUNTO: MEMORIAL APORTANDO LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO.

GUSTAVO AMAYA YEPES, en mi condición de apoderado judicial de la parte demandante en el proceso de la referencia, comedidamente me permito aportar liquidación del crédito.

La suma por el valor de \$16.324.779 no ha sido un abono realizado por parte de los demandados; sino que obedece a una subrogación a favor del Fondo Nacional de Garantías quien se encuentra subrogado dentro del presente proceso.

Cordialmente,



GUSTAVO AMAYA YEPES.

C.C 8.269.109 de Medellín.

T.P. 52.313 del C. S. de la J.

amayayepes@yahoo.com

CEL 3007806815

JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO DE EJECUCIÓN DE MEDELLÍN
JUZGADO DE ORIGEN ONCE CIVIL DEL CIRCUITO DE MEDELLÍN
LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO. RDO: 2018-00363

Plazo TEA pactada, a mensual >>>		Plazo Hasta	
Tasa mensual pactada >>>			
Resultado tasa pactada o pedida >>	Máxima	Mora Hasta (Hoy)	9-nov-21
Mora TEA pactada, a mensual >>>			x
Tasa mensual pactada >>>	Máxima		Consumo
Resultado tasa pactada o pedida >>			Microc u Otros
Intereses en sentencia o liquidación anterior, Fol. >>		Saldo de capital, Fol. >>	\$2.285.361.644,00

Vigencia		Brio. Cte.	Máxima Mensual	Tasa	Inserte en esta columna capitales, cuotas u otros	LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO					
Desde	Hasta	Efec. Anual	Autorizada	Aplicable		Capital Liquidable	días	Intereses en esta Liquidación	FNG	Saldo de Intereses	Saldo de Capital más Intereses
30-may-18	31-may-18	20,44%	1,5	2,254%		2.285.361.644,00	1	1.716.754,25		0,00	2.285.361.644,00
30-may-18	31-may-18	20,44%	2,25%	2,254%		2.285.361.644,00	1	1.716.754,25		1.716.754,25	2.287.078.398,25
1-jun-18	30-jun-18	20,28%	2,24%	2,238%		2.285.361.644,00	30	51.144.624,54		52.861.378,79	2.338.223.022,79
1-jul-18	31-jul-18	20,03%	2,21%	2,213%		2.285.361.644,00	30	50.584.033,97		103.445.412,76	2.388.807.056,76
1-ago-18	31-ago-18	19,94%	2,20%	2,205%		2.285.361.644,00	30	50.381.858,56		153.827.271,31	2.439.188.915,31
1-sep-18	30-sep-18	19,81%	2,19%	2,192%		2.285.361.644,00	30	50.089.487,15	16.324.779,00	187.591.979,46	2.472.953.623,46
1-oct-18	31-oct-18	19,63%	2,17%	2,174%		2.285.361.644,00	30	49.683.999,36		237.275.978,83	2.522.637.622,83
1-nov-18	30-nov-18	19,49%	2,16%	2,160%		2.285.361.644,00	30	49.368.083,61		286.644.062,44	2.572.005.706,44
1-dic-18	31-dic-18	19,40%	2,15%	2,151%		2.285.361.644,00	30	49.164.746,33		335.808.808,76	2.621.170.452,76
1-ene-19	31-ene-19	19,16%	2,13%	2,128%		2.285.361.644,00	30	48.621.559,17		384.430.367,93	2.669.792.011,93
1-feb-19	28-feb-19	19,70%	2,18%	2,181%		2.285.361.644,00	30	49.841.781,10		434.272.149,03	2.719.633.793,03
1-mar-19	31-mar-19	19,37%	2,15%	2,148%		2.285.361.644,00	30	49.096.923,92		483.369.072,95	2.768.730.716,95
1-abr-19	30-abr-19	19,32%	2,14%	2,143%		2.285.361.644,00	30	48.983.838,39		532.352.911,34	2.817.714.555,34
1-may-19	31-may-19	19,34%	2,15%	2,145%		2.285.361.644,00	30	49.029.079,83		581.381.991,17	2.866.743.635,17
1-jun-19	30-jun-19	19,30%	2,14%	2,141%		2.285.361.644,00	30	48.938.587,29		630.320.578,46	2.915.682.222,46
1-jul-19	31-jul-19	19,28%	2,14%	2,139%		2.285.361.644,00	30	48.893.326,55		679.213.905,01	2.964.575.549,01
1-ago-19	31-ago-19	19,32%	2,14%	2,143%		2.285.361.644,00	30	48.983.838,39		728.197.743,40	3.013.559.387,40
1-sep-19	30-sep-19	19,10%	2,12%	2,122%		2.285.361.644,00	30	48.485.544,83		777.181.581,79	3.062.543.225,79
1-oct-19	31-oct-19	19,03%	2,11%	2,115%		2.285.361.644,00	30	48.326.751,16		825.667.126,62	3.111.028.770,62
1-nov-19	30-nov-19	18,91%	2,10%	2,103%		2.285.361.644,00	30	48.054.256,61		873.993.877,78	3.159.365.521,78
1-dic-19	31-dic-19	18,91%	2,10%	2,103%		2.285.361.644,00	30	48.054.256,61		922.048.134,39	3.207.409.778,39
1-ene-20	31-ene-20	18,77%	2,09%	2,089%		2.285.361.644,00	30	47.735.903,25		969.784.037,63	3.256.145.661,63
1-feb-20	29-feb-20	19,06%	2,12%	2,118%		2.285.361.644,00	30	48.394.820,14		1.018.178.867,78	3.303.540.501,78
1-mar-20	31-mar-20	18,95%	2,11%	2,107%		2.285.361.644,00	30	47.145.127,02		1.066.323.984,80	3.351.685.628,80
1-abr-20	30-abr-20	18,69%	2,08%	2,081%		2.285.361.644,00	30	47.553.772,28		1.113.877.767,08	3.399.239.401,08
1-may-20	31-may-20	18,19%	2,03%	2,031%		2.285.361.644,00	30	46.411.895,84		1.160.289.662,92	3.445.651.296,92
1-jun-20	30-jun-20	18,12%	2,02%	2,024%		2.285.361.644,00	30	46.251.541,23		1.206.541.194,15	3.491.902.838,15
1-jul-20	31-jul-20	18,12%	2,02%	2,024%		2.285.361.644,00	30	46.251.541,23		1.252.792.735,37	3.538.154.379,37
1-ago-20	31-ago-20	18,29%	2,04%	2,041%		2.285.361.644,00	30	46.640.763,64		1.299.433.499,01	3.584.795.143,01
1-sep-20	30-sep-20	18,35%	2,05%	2,047%		2.285.361.644,00	30	46.777.965,81		1.346.211.464,83	3.631.573.108,83

1-oct-20	31-oct-20	18,09%	2,02%	2,021%	2.285.361.644,00	30	46.182.780,67	1.392.394.245,50	3.677.765.889,50
1-nov-20	30-nov-20	17,84%	2,00%	1,996%	2.285.361.644,00	30	45.608.906,83	1.438.003.152,33	3.723.364.796,33
1-dic-20	31-dic-20	17,46%	1,96%	1,957%	2.285.361.644,00	30	44.733.631,09	1.482.736.783,42	3.768.098.427,42
1-ene-21	31-ene-21	17,32%	1,94%	1,943%	2.285.361.644,00	30	44.410.247,29	1.527.147.030,71	3.812.508.674,71
1-feb-21	28-feb-21	17,54%	1,97%	1,965%	2.285.361.644,00	30	44.918.200,42	1.572.065.231,12	3.857.426.875,12
1-mar-21	31-mar-21	17,41%	1,95%	1,952%	2.285.361.644,00	30	44.618.193,54	1.616.683.424,67	3.902.045.068,67
1-abr-21	30-abr-21	17,31%	1,94%	1,942%	2.285.361.644,00	30	44.387.129,54	1.661.070.554,20	3.946.432.198,20
1-may-21	31-may-21	17,22%	1,93%	1,933%	2.285.361.644,00	30	44.178.956,18	1.705.249.510,39	3.990.611.154,39
1-jun-21	30-jun-21	17,21%	1,93%	1,932%	2.285.361.644,00	30	44.155.813,17	1.749.405.323,56	4.034.766.967,56
1-jul-21	31-jul-21	17,18%	1,93%	1,929%	2.285.361.644,00	30	44.086.368,97	1.793.491.692,52	4.078.853.336,52
1-ago-21	31-ago-21	17,24%	1,94%	1,935%	2.285.361.644,00	30	44.225.234,61	1.837.716.927,14	4.123.078.571,14
1-sep-21	30-sep-21	17,19%	1,93%	1,930%	2.285.361.644,00	30	44.109.519,56	1.881.826.446,70	4.167.188.090,70
1-oct-21	31-oct-21	17,08%	1,92%	1,919%	2.285.361.644,00	30	43.854.723,67	1.925.681.170,37	4.211.042.814,37
1-nov-21	9-nov-21	17,27%	1,94%	1,938%	2.285.361.644,00	9	13.288.389,99	1.938.969.560,36	4.224.331.204,36
							2.046.757.115,04	16.324.779,00	2.030.432.336,04
									4.315.793.980,04

SALDO DE CAPITAL	2.285.361.644,00
INTERESES CAUSADOS	72.783.638,00
AGENCIAS EN DERECHO	55.000.000,00
SALDO DE INTERESES	2.030.432.336,04
TOTAL CAPITAL MÁS INTERESES ADEUDADOS	4.443.577.618,04