

RV: MEMORIAL 2019 - 00276 JZDO. 4 EJECUCION CIVIL CTO. - APORTO LIQUIDACION CREDITO.

Centro Servicios Ejecucion Civil Circuito - Antioquia - Medellin
<cserejeccme@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Jue 02/12/2021 21:34

Para: Leidy Johanna Llano Bermudez <llanob@cendoj.ramajudicial.gov.co>; Juzgado 04 Civil Circuito De Ejecución - Antioquia - Medellín <j04ejecctomed@cendoj.ramajudicial.gov.co>; Katherine Henao Santa <khenaos@cendoj.ramajudicial.gov.co>; Gladys Estela Ramirez Gomez <gramireg@cendoj.ramajudicial.gov.co>

De: Jorge Ivan Arango Restrepo <jorgeivanarangoestrepo@gmail.com>

Enviado: jueves, 2 de diciembre de 2021 3:24 p. m.

Para: Centro Servicios Ejecucion Civil Circuito - Antioquia - Medellin <cserejeccme@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Asunto: MEMORIAL 2019 - 00276 JZDO. 4 EJECUCION CIVIL CTO. - APORTO LIQUIDACION CREDITO.



Jorge Iván Arango Restrepo
Abogado Universidad de Medellín
Cra. 51 Nro. 52 – 19 Ofc. 208 Itagüí
Tels: 3720956-3113337249
E-mail: jorgeivanarangorestrepo@gmail.com

Itagüí, diciembre 01 de 2021

Folio 3

Señores:

JUZGADO CUARTO (4) EJECUCION CIVIL CIRCUITO

Origen: Juzgado Noveno (9) Civil Circuito

MEDELLÍN – ANTIOQUIA

REF: PROCESO EJECUTIVO HIPOTECARIO

DTE: JAIRO ELIEL BETANCUR SANCHEZ

DDO: JUAN JOSE CONGOTE Y OTRA

RDO: 2019 - 00276

ASUNTO: APORTO LIQUIDACION CREDITO

JORGE IVAN ARANGO RESTREPO, abogado en ejercicio, portador de la T. P. No. 37.973 del C. S. de la Judicatura, cuyo domicilio es la Carrera 51 Nro. 52 – 19 Ofc. edificio Chatanoga del municipio de Itagüí – Antioquia, Teléfonos: 3720956 y 3113337249, correo electrónico jorgeivanarangorestrepo@gmail.com, actuando como apoderado judicial del demandado, por medio del presente escrito manifiesto a su Despacho que aporto la liquidación del credito.

Atentamente,

JORGE IVAN ARANGO RESTREPO

C.C. 70.099.092 de Medellín T. P. 37.973 del C. S. de la J.

Dirección: Carrera 51 Nro. 52 – 19 Ofc. 208 Itagüí – Antioquia

Teléfonos: 3720956 y 3113337249

Correo electrónico: jorgeivanarangorestrepo@gmail.com

Atentamente,

LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO
Medellín, 30 de noviembre de 2021

Procedo a efectuar la liquidación del crédito, conforme a lo dispuesto en el 446 del C.G.P. y con aplicación al Art. 111 de la Ley 510 de 1999

Plazo TEA pactada, a mensual >>>		Plazo Hasta	
Tasa mensual pactada >>>			
Resultado tasa pactada o pedida >>	Máxima		
Mora TEA pactada, a mensual >>>		Mora Hasta (Hoy)	30-nov-21
Tasa mensual pactada >>>			Comercial
Resultado tasa pactada o pedida >>	Máxima		Consumo
Saldo de capital, liquidaciones a folios >>			Microc u Ot
Intereses liquidación anterior, Fol. >>			

Vigencia		Brio. Cte.	Máxima Mensual	Tasa	Inserte en esta columna	LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO		
Desde	Hasta	Efec. Anual	Autorizada	Aplicable	capitales, cuotas u otros	Capital liquidable	Días	Intereses
22-ago-17	31-ago-17		1,5		0,00	0,00		0,00
22-ago-17	31-ago-17	21,98%	2,40%	2,403%	550.000.000,00	550.000.000,00	9	3.964.998,95
1-sep-17	30-sep-17	21,48%	2,35%	2,355%		550.000.000,00	30	12.951.247,11
1-oct-17	31-oct-17	21,15%	2,32%	2,323%		550.000.000,00	30	12.775.315,47
1-nov-17	30-nov-17	20,96%	2,30%	2,304%		550.000.000,00	30	12.673.746,40
1-dic-17	31-dic-17	20,77%	2,29%	2,286%		550.000.000,00	30	12.571.975,24
1-ene-18	31-ene-18	20,69%	2,28%	2,278%		550.000.000,00	30	12.529.063,57
1-feb-18	28-feb-18	21,01%	2,31%	2,309%		550.000.000,00	30	12.700.494,66
1-mar-18	31-mar-18	20,68%	2,28%	2,277%		550.000.000,00	30	12.523.697,08
1-abr-18	30-abr-18	20,48%	2,26%	2,257%		550.000.000,00	30	12.416.248,81
1-may-18	31-may-18	20,44%	2,25%	2,254%		550.000.000,00	30	12.394.732,03
1-jun-18	30-jun-18	20,28%	2,24%	2,238%		550.000.000,00	30	12.308.574,26
1-jul-18	31-jul-18	20,03%	2,21%	2,213%		550.000.000,00	30	12.173.661,33
1-ago-18	31-ago-18	19,94%	2,20%	2,205%		550.000.000,00	30	12.125.005,37
1-sep-18	30-sep-18	19,81%	2,19%	2,192%		550.000.000,00	30	12.054.642,64
1-oct-18	31-oct-18	19,63%	2,17%	2,174%		550.000.000,00	30	11.957.057,09
1-nov-18	30-nov-18	19,49%	2,16%	2,160%		550.000.000,00	30	11.881.028,13
1-dic-18	31-dic-18	19,40%	2,15%	2,151%		550.000.000,00	30	11.832.092,55
1-ene-19	31-ene-19	19,16%	2,13%	2,128%		550.000.000,00	30	11.701.367,97
1-feb-19	28-feb-19	19,70%	2,18%	2,181%		550.000.000,00	30	11.995.029,18
1-mar-19	31-mar-19	19,37%	2,15%	2,148%		550.000.000,00	30	11.815.770,26
1-abr-19	30-abr-19	19,32%	2,14%	2,143%		550.000.000,00	30	11.788.554,86
1-may-19	31-may-19	19,34%	2,15%	2,145%		550.000.000,00	30	11.799.442,76
1-jun-19	30-jun-19	19,30%	2,14%	2,141%		550.000.000,00	30	11.777.664,63
1-jul-19	31-jul-19	19,28%	2,14%	2,139%		550.000.000,00	30	11.766.772,09
1-ago-19	31-ago-19	19,32%	2,14%	2,143%		550.000.000,00	30	11.788.554,86
1-sep-19	30-sep-19	19,32%	2,14%	2,143%		550.000.000,00	30	11.788.554,86
1-oct-19	31-oct-19	19,10%	2,12%	2,122%		550.000.000,00	30	11.668.634,47
1-nov-19	30-nov-19	19,03%	2,11%	2,115%		550.000.000,00	30	11.630.418,85
1-dic-19	31-dic-19	18,91%	2,10%	2,103%		550.000.000,00	30	11.564.839,73
1-ene-20	31-ene-20	18,77%	2,09%	2,089%		550.000.000,00	30	11.488.224,13
1-feb-20	29-feb-20	19,06%	2,12%	2,118%		550.000.000,00	30	11.646.800,47
1-mar-20	31-mar-20	18,95%	2,11%	2,107%		550.000.000,00	30	11.586.708,80
1-abr-20	30-abr-20	18,69%	2,08%	2,081%		550.000.000,00	30	11.444.392,10
1-may-20	31-may-20	18,19%	2,03%	2,031%		550.000.000,00	30	11.169.585,69
1-jun-20	30-jun-20	18,12%	2,02%	2,024%		550.000.000,00	30	11.130.994,41
1-jul-20	31-jul-20	18,12%	2,02%	2,024%		550.000.000,00	30	11.130.994,41
1-ago-20	31-ago-20	18,29%	2,04%	2,041%		550.000.000,00	30	11.224.665,50

1-sep-20	30-sep-20	18,35%	2,05%	2,047%	550.000.000,00	30	11.257.684,87
1-oct-20	31-oct-20	18,09%	2,02%	2,021%	550.000.000,00	30	11.114.446,34
1-nov-20	30-nov-20	17,84%	2,00%	1,996%	550.000.000,00	30	10.976.336,64
1-dic-20	31-dic-20	17,46%	1,96%	1,957%	550.000.000,00	30	10.765.690,92
1-ene-21	31-ene-21	17,32%	1,94%	1,943%	550.000.000,00	30	10.687.864,68
1-feb-21	28-feb-21	17,54%	1,97%	1,965%	550.000.000,00	30	10.810.109,77
1-mar-21	31-mar-21	17,41%	1,95%	1,952%	550.000.000,00	30	10.737.909,47
1-abr-21	30-abr-21	17,31%	1,94%	1,942%	550.000.000,00	30	10.682.301,12
1-may-21	31-may-21	17,22%	1,93%	1,933%	550.000.000,00	30	10.632.201,68
1-jun-21	30-jun-21	17,21%	1,93%	1,932%	550.000.000,00	30	10.626.632,03
1-jul-21	31-jul-21	17,18%	1,93%	1,929%	550.000.000,00	30	10.609.919,44
1-ago-21	31-ago-21	17,24%	1,94%	1,935%	550.000.000,00	30	10.643.339,14
1-sep-21	30-sep-21	17,19%	1,93%	1,930%	550.000.000,00	30	10.615.490,91
1-oct-21	31-oct-21	17,08%	1,92%	1,919%	550.000.000,00	30	10.554.171,19
1-nov-21	30-nov-21	17,27%	1,94%	1,938%	550.000.000,00	30	10.660.040,78
Resultados >>					550.000.000,00		595.115.689,71
					SALDO DE CAPITAL		550.000.000,00
					SALDO DE INTERESES		595.115.689,71
					TOTAL CAPITAL MÁS INTERESES ADEUDADOS		\$1.145.115.689,71