



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

50001315300 2022 023 00  
**JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO**  
Villavicencio, once de febrero de dos mil veintidós

De los documentos allegados a la demanda, resulta a cargo del demandado una obligación clara, expresa y exigible de cancelar determinada cantidad de dinero. Por lo tanto, reunidos como se encuentran los requisitos del artículo, 422 y 468 del C.G.P., el Juzgado.

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** Librar **MANDAMIENTO DE PAGO**, por la vía **EJECUTIVA HIPOTECARIO DE MAYOR CUANTÍA**, para que **NINI JOHANNA MARIN GUERRERO y DAVID ENRIQUE CAMACHO CAMPOS**, dentro del término de cinco (5) días pague a favor de **BANCOLOMBIA S.A.** las siguientes cantidades:

**Pagaré No 90000018222**

1. Por la suma de **\$211.273.191.69** que corresponde al capital representado en el pagaré.
2. Por los intereses de plazo que equivalen a \$10.924.890.57, y corresponde al periodo de 30 de septiembre de 2021 y hasta el 4 de enero de 2022.
3. Por los intereses moratorios a la tasa máxima legal autorizada, causados sobre el capital de **\$211.273.191.6**, desde la presentación de la demanda, hasta cuando se realice el pago total de la obligación

**SEGUNDO:** Sobre costas se resolverá en su oportunidad.

**TERCERO:** Notificar este proveído al extremo pasivo en los términos del artículo 8 del Decreto 806 de 2020, efectuándose el envío de la providencia respectiva como mensaje de datos a la dirección electrónica que fue suministrada, con el fin que se surta la notificación, sin necesidad del envío de previa citación o aviso físico o virtual. Los anexos para un traslado se enviarán por el mismo medio.

Adviértase al demandado que la notificación personal se entenderá realizada una vez transcurridos dos días hábiles siguientes al envío del mensaje y los términos empezarán a correr a partir del día siguiente al de la notificación del mandamiento de pago, donde el ejecutado podrá proponer excepciones de mérito.



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

50001315300 2022 023 00

**CUARTO:** Se insta a la parte demandante y a su apoderada que los documentos tales como el la escritura pública y el título valor, deberán mantenerse en su integridad material y jurídica mientras hagan parte de este proceso, aclarándose que, en caso de ser necesario, cuando se le requiera debe aportar los originales en las mismas condiciones que aparecen en los anexos y formatos PDF.

**QUINTO:** Decretar el embargo y secuestro del bien inmueble dado en hipoteca identificado con matrícula No. **230-192652**. Líbrese el oficio correspondiente a la Oficina de Registro de Instrumento Públicos de la ciudad, advirtiendo sobre la prevalencia de la medida en ejercicio de la acción real.

Una vez registro el embargo, desde ya se ordena el secuestro del predio, y se comisiona con amplias facultades al inspector de policía, se nombrará como secuestre a **Gloria Patricia Quevedo Gómez**. Líbrese el despacho comisorio con los insertos del caso. (Numeral 2 del artículo 468 del C.G.P)

**SEXTO:** Reconocer personería jurídica a Ir&m Abogados Consultores S.A.S., en calidad de endosatario para el cobro.

**NOTIFIQUESE**

**GABRIEL MAURICIO REY AMAYA**  
**JUEZ**

**JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL  
CIRCUITO DE VILLAVICENCIO**

Hoy **14 de febrero de 2022**, se notifica a las partes el **AUTO** anterior por anotación en **ESTADO**.

**PAOLA ALEJANDRA CAGUA REINA**  
**SECRETARIA**