Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

50001 31 53 001 2022 064 00

JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO

Villavicencio, dos de mayo de dos mil veintidós

De los documentos allegados a la demanda, resulta a cargo del demandado una obligación clara, expresa y exigible de cancelar determinada cantidad de dinero. Por lo tanto, reunidos como se encuentran los requisitos del artículo, 422 y 468 del C.G.P., el Juzgado.

RESUELVE:

PRIMERO: Librar **MANDAMIENTO DE PAGO,** por la vía **EJECUTIVA HIPOTECARIO DE MAYOR CUANTÍA,** para que **DIEGO ARMANDO CALLE VILLEGAS,** dentro del término de cinco (5) días pague a favor de **BANCOLOMBIA S.A.** las siguientes cantidades:

1. Por la suma de **$168.897.611.54** que corresponde al capital representado en el pagaré.
2. Por los intereses moratorios a la tasa máxima legal autorizada, causados sobre el capital anterior, desde la presentación de la demanda, hasta cuando se realice el pago total de la obligación.

3. Por la cuota vencida de fecha 29/julio/2021 y no pagada, por la suma de **$443.577,42**
4. Por la suma de **$1.516.605,72** por concepto de intereses de plazo sobre el capital vencido correspondiente al mes de julio del 2021, causados desde el 30 de junio del 2021 hasta el 29 de julio del 2021.
5. Por concepto de los intereses moratorios, sobre la cuota de capital de anterior, sobre el máximo legal permitido.

6. Por la cuota vencida de fecha 29/agosto/2021 y no pagada, por la suma de **$447.511,01**
7. Por la suma de **$1.512.488,86** por concepto de intereses de plazo sobre el capital vencido correspondiente al mes de agosto del 2021, causados desde el 30 de julio del 2021 hasta el 29 de agosto del 2021.
8. Por concepto de los intereses moratorios, sobre la cuota de capital de anterior, sobre el máximo legal permitido.

9. Por la cuota vencida de fecha 29/septiembre/2021 y no pagada, por la suma de $**452.175,37**
10. Por la suma de **$1.507.824,51** por concepto de intereses de plazo sobre el capital vencido correspondiente al mes de septiembre del 2021, causados desde el 30 de agosto del 2021 hasta el 29 de septiembre del 2021.
11. Por concepto de los intereses moratorios, sobre la cuota de capital de anterior, sobre el máximo legal permitido.

12. Por la cuota vencida de fecha 29/octubre/2021y no pagada, por la suma de **$456.888,34**
13. Por la suma de **$1.503.111,54** por concepto de intereses de plazo sobre el capital vencido correspondiente al mes de octubre del 2021, causados desde el 30 de septiembre del 2021 hasta el 29 de octubre del 2021.
14. Por concepto de los intereses moratorios, sobre la cuota de capital de anterior, sobre el máximo legal permitido.

15. Por la cuota vencida de fecha 29/noviembre/2021 no pagada, por la suma de **$461.650,44**
16. Por la suma de **$1.498.349,48** por concepto de intereses de plazo sobre el capital vencido correspondiente al mes de noviembre del 2021, causados desde el 30 de octubre del 2021 hasta el 29 de noviembre del 2021.
17. Por concepto de los intereses moratorios, sobre la cuota de capital de anterior, sobre el máximo legal permitido.

18. Por la cuota vencida de fecha 29/diciembre/2021 no pagada, por la suma de **$466.462,17**
19. Por la suma de **$1.493.537,71** por concepto de intereses de plazo sobre el capital vencido correspondiente al mes de diciembre del 2021, causados desde el 30 de noviembre del 2021 hasta el 29 de diciembre del 2021.
20. Por concepto de los intereses moratorios, sobre la cuota de capital de anterior, sobre el máximo legal permitido

21. Por la cuota vencida de fecha 29/enero/2022 no pagada, por la suma de **$471.324,05 8**
22. Por la suma de **$1.488.675,85** por concepto de intereses de plazo sobre el capital vencido correspondiente al mes de enero del 2022, causados desde el 30 de diciembre del 2021 hasta el 29 de enero del 2022.

23. Por concepto de los intereses moratorios, sobre la cuota de capital de anterior, sobre el máximo legal permitido

24. Por la cuota vencida de fecha 28/febrero/2022 no pagada, por la suma de **$476.236,61**
25. Por la suma de **$1.483.763,30** por concepto de intereses de plazo sobre el capital vencido correspondiente al mes de febrero del 2022, causados desde el 30 de enero del 2022 hasta el 29 de febrero del 2022.
26. Por concepto de los intereses moratorios, sobre la cuota de capital de anterior, sobre el máximo legal permitido

SEGUNDO: Sobre costas se resolverá en su oportunidad.

TERCERO: Notificar este proveído al extremo pasivo en los términos del artículo 8 del Decreto 806 de 2020, efectuándose el envío de la providencia respectiva como mensaje de datos a la dirección electrónica que fue suministrada, con el fin que se surta la notificación, sin necesidad del envío de previa citación o aviso físico o virtual. Los anexos para un traslado se enviarán por el mismo medio.

Adviértase al demandado que la notificación personal se entenderá realizada una vez transcurridos dos días hábiles siguientes al envío del mensaje y los términos empezarán a correr a partir del día siguiente al de la notificación del mandamiento de pago, donde el ejecutado podrá proponer excepciones de mérito.

CUARTO: Se insta a la parte demandante y a su apoderada que los documentos tales como el la escritura pública y el título valor, deberán mantenerse en su integridad material y jurídica mientras hagan parte de este proceso, aclarándose que, en caso de ser necesario, cuando se le requiera debe aportar los originales en las mismas condiciones que aparecen en los anexos y formatos PDF.

QUINTO: Decretar el embargo y secuestro del bien inmueble dado en hipoteca identificado con matrícula No. **230-203004.** Líbrese el oficio correspondiente a la

Oficina de Registro de Instrumento Públicos de la ciudad, advirtiendo sobre la prevalencia de la medida en ejercicio de la acción real.

Una vez registro el embargo, desde ya se ordena el secuestro del predio, y se comisiona con amplias facultades al inspector de policía, se nombrará como secuestre a **Gloria Patricia Quevedo Gómez. Líbrese el despacho comisorio con los insertos del caso. (Numeral 2 del artículo 468 del C.G.P)**

SEXTO: Reconocer personería jurídica a María Fernanda Cohecha Masso, en calidad de apoderada de la entidad financiera.

NOTIFIQUESE

GABRIEL MAURICIO REY AMAYA
JUEZ

JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO DE VILLAVICENCIO
Hoy **3 de mayo de 2022**, se notifica a las partes el **AUTO** anterior por anotación en **ESTADO.**

_____
PAOLA ALEJANDRA CAGUA REINA
SECRETARIA

Firmado Por:

Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

50001 31 53 001 2022 064 00

Gabriel Mauricio Rey Amaya

Juez Circuito

Juzgado De Circuito

Civil 001

Villavicencio - Meta

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:
0cc1207a6c7a2ff7594d290ae1ea8afa0577da20f9f1100ca35253b6a0e1937f

Documento generado en 02/05/2022 03:44:47 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica