

Juzgado 01 Civil Circuito - Meta - Villavicencio

De: notificaciones <notificaciones@consorciobm.com>
Enviado el: lunes, 29 de agosto de 2022 9:54 a. m.
Para: Juzgado 01 Civil Circuito - Meta - Villavicencio
CC: 'Juridica'; subgerencia@consorciobm.com
Asunto: Asunto: EJECUTIVO HIPOTECARIO De: BANCO COLPATRIA Contra: OMAR RAMIRO AZUERO HERNANDEZ Y OTRO. Rad: 50001315300120210032100
Datos adjuntos: ALLEGA LIQUIDACION DEL CREDITO RAD 2021-00321.pdf



Señor:
JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL
CIRCUITO
Villavicencio - Meta

Asunto: EJECUTIVO HIPOTECARIO
De: BANCO COLPATRIA
Contra: OMAR RAMIRO AZUERO HERNANDEZ Y OTRO.
Rad: 50001315300120210032100

De manera comedida me permito aportar liquidación de crédito de la siguiente manera:

Pagaré N°224110000261

Cuota 30/06/2021	
Capital:	\$ 1.710.246,55
Fecha de Exigibilidad:	14/07/2021
Fecha de liquidación:	29/08/2022
Intereses:	\$ 479.525,00
Intereses corrientes:	\$ 83.332,06
TOTAL:	\$ 2.273.103,61
30/07/2021	
Capital:	\$ 1.710.246,55
Fecha de Exigibilidad:	1/08/2021
Fecha de liquidación:	29/08/2022
Intereses:	\$ 460.815,00
Intereses corrientes:	\$ 64.102,00
TOTAL:	\$ 2.235.163,55
Cuota 30/08/2021	
Capital:	\$ 1.710.246,55
Fecha de Exigibilidad:	1/09/2021
Fecha de liquidación:	29/08/2022
Intereses:	\$ 427.641,00
Intereses corrientes:	\$ 45.512,42
TOTAL:	\$ 2.183.399,97

Cuota 30/09/2021		
Capital:	\$ 1.710.246,55	
Fecha de Exigibilidad:	1/10/2021	
Fecha de liquidación:	29/08/2022	
Intereses:	\$ 394.639,00	
Intereses corrientes:	\$ 26.281,82	
TOTAL:		\$ 2.131.167,37

Cuota 30/10/2021		
Capital:	\$ 1.710.246,55	
Fecha de Exigibilidad:	1/11/2021	
Fecha de liquidación:	29/08/2022	
Intereses:	\$ 361.791,00	
Intereses corrientes:	\$ 7.051,22	
TOTAL:		\$ 2.079.088,77

Capital Acelerado		
Capital:	\$ 165.009.521,67	
Fecha de Exigibilidad:	11/11/2021	
Fecha de liquidación:	29/08/2022	
Intereses:	\$ 33.839.603,00	
TOTAL:		\$ 198.849.124,67

Pagaré N°4097440057365144		
Capital:	\$ 783.733,00	
Fecha de Exigibilidad:	9/02/2021	
Fecha de liquidación:	29/08/2022	
Intereses:	\$ 298.351,00	
Intereses corrientes:	\$ 10.610,00	
TOTAL:		\$ 1.092.694,00

Pagaré N°02-00796415-03		
Capital:	\$ 1.757.371,00	
Fecha de Exigibilidad:	9/02/2021	
Fecha de liquidación:	29/08/2022	
Intereses:	\$ 668.996,00	
Intereses corrientes:	\$ 11.255,00	
TOTAL:		\$ 2.437.622,00

TOTAL LIQUIDACIÓN
\$ 213.281.363,94

Renuncio a los términos de notificación y ejecutoria del auto que resuelva a favor esta petición.

Cordialmente,

PEDRO MAURICIO BORRERO ALMARIO

CC. No. 17.348.202 V/cio

TP. No. 80.190 CSJ.P

29/08/2022 DMV-2860

Calle 48B No. 30-20 El Caudal - Teléfonos: 6643004 – 6641505 – 6640691

Celular: 3208397787 Villavicencio

www.consorciobm.com



Señor:
JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO
Villavicencio - Meta

Asunto: EJECUTIVO HIPOTECARIO
De: BANCO COLPATRIA
Contra: OMAR RAMIRO AZUERO HERNANDEZ Y OTRO.
Rad: 50001315300120210032100

De manera comedida me permito aportar liquidación de crédito de la siguiente manera:

Pagare N°224110000261

Cuota 30/06/2021
Capital: \$ 1.710.246,55
Fecha de Exigibilidad: 14/07/2021
Fecha de liquidación: 29/08/2022
Intereses: \$ 479.525,00
Intereses corrientes: \$ 83.332,06

TOTAL:..... \$ 2.273.103,61

30/07/2021
Capital: \$ 1.710.246,55
Fecha de Exigibilidad: 1/08/2021
Fecha de liquidación: 29/08/2022
Intereses: \$ 460.815,00
Intereses corrientes: \$ 64.102,00

TOTAL:..... \$ 2.235.163,55

Cuota 30/08/2021
Capital: \$ 1.710.246,55
Fecha de Exigibilidad: 1/09/2021
Fecha de liquidación: 29/08/2022
Intereses: \$ 427.641,00
Intereses corrientes: \$ 45.512,42

TOTAL:..... \$ 2.183.399,97

Cuota 30/09/2021
Capital: \$ 1.710.246,55
Fecha de Exigibilidad: 1/10/2021
Fecha de liquidación: 29/08/2022
Intereses: \$ 394.639,00
Intereses corrientes: \$ 26.281,82

TOTAL:..... \$ 2.131.167,37

Cuota 30/10/2021
Capital: \$ 1.710.246,55
Fecha de Exigibilidad: 1/11/2021
Fecha de liquidación: 29/08/2022
Intereses: \$ 361.791,00
Intereses corrientes: \$ 7.051,22

TOTAL:..... \$ 2.079.088,77

Capital Acelerado
Capital: \$ 165.009.521,67
Fecha de Exigibilidad: 11/11/2021
Fecha de liquidación: 29/08/2022
Intereses: \$ 33.839.603,00

TOTAL:..... \$ 198.849.124,67

Pagare N°4097440057365144
Capital: \$ 783.733,00
Fecha de Exigibilidad: 9/02/2021
Fecha de liquidación: 29/08/2022
Intereses: \$ 298.351,00
Intereses corrientes: \$ 10.610,00

TOTAL:..... \$ 1.092.694,00

Pagare N°02-00796415-03
Capital: \$ 1.757.371,00
Fecha de Exigibilidad: 9/02/2021
Fecha de liquidación: 29/08/2022
Intereses: \$ 668.996,00
Intereses corrientes: \$ 11.255,00

TOTAL:..... \$ 2.437.622,00

TOTAL LIQUIDACIÓN..... \$ 213.281.363,94

Renuncio a los terminos de notificacion y ejecutoria del auto que resuelva a favor esta peticion.

Cordialmente,

PEDRO MAURICIO BORRERO ALMARIO
CC. No. 17.348.202 Vicio
TP. No. 80.190 CSJ.P

29/08/2022 CMV-2000

Calle 48B No. 30-20 El Caudal - Teléfonos: 6643004 – 6641505 – 6640691
www.consorcioibm.com

CÁLCULO INTERESES MORATOR

CAPITAL	
VALOR	\$ 1.710.246,55

ACTIVADO

TIEMPO DE MORA	
FECHA DE INICIO	14-jul-21
DIAS	16
TASA EFECTIVA	25,82
FECHA DE CORTE	29-ago-22
DIAS	-1
TASA EFECTIVA	33,32
TIEMPO DE MORA	405
TASA PACTADA	31,51

PRIMER MES DE MORA	
ABONOS	
FECHA ABONO	
INTERESES PENDIENTES	\$ 0,00
ABONOS A CAPITAL	\$0,00
SALDO CAPITAL	\$0,00
INTERÉS (ANT. AB.)	\$ 0,00
INTERÉS (POST. AB.)	\$ 0,00
TASA NOMINAL	1,93
INTERESES	\$ 17.604,14

RESUMEN FINAL	
TOTAL MORA	\$ 479.525
INTERESES ABONADOS	\$ 0
ABONO CAPITAL	\$ 0
TOTAL ABONOS	\$ 0
SALDO CAPITAL	\$ 1.710.247
SALDO INTERESES	\$ 479.525
DEUDA TOTAL	\$ 2.189.771

FECHA	INTERES BANCARIO CORRIENTE	TASA MAXIMA USURA	MES VENCIDO	FECHA ABONO	ABONOS	INTERES MORA ACUMULADO	ABONOS A CAPITAL	SALDO CAPITAL	INTERÉS ANTERIOR AL ABONO	INTERÉS POSTERIOR AL ABONO	INTERESES MES A MES
ago-21	17,24	25,86	1,94			\$ 50.782,92	\$ 0,00	\$ 1.710.246,55		\$ 0,00	\$ 33.178,78
sep-21	17,19	25,79	1,93			\$ 83.790,68	\$ 0,00	\$ 1.710.246,55		\$ 0,00	\$ 33.007,76
oct-21	17,08	25,62	1,92			\$ 116.627,42	\$ 0,00	\$ 1.710.246,55		\$ 0,00	\$ 32.836,73
nov-21	17,27	25,91	1,94			\$ 149.806,20	\$ 0,00	\$ 1.710.246,55		\$ 0,00	\$ 33.178,78
dic-21	17,46	26,19	1,96			\$ 183.327,03	\$ 0,00	\$ 1.710.246,55		\$ 0,00	\$ 33.520,83
ene-22	17,66	26,49	1,98			\$ 217.189,91	\$ 0,00	\$ 1.710.246,55		\$ 0,00	\$ 33.862,88
feb-22	18,30	27,45	2,04			\$ 252.078,94	\$ 0,00	\$ 1.710.246,55		\$ 0,00	\$ 34.889,03
mar-22	18,47	27,71	2,06			\$ 287.310,02	\$ 0,00	\$ 1.710.246,55		\$ 0,00	\$ 35.231,08
abr-22	19,05	28,58	2,12			\$ 323.567,25	\$ 0,00	\$ 1.710.246,55		\$ 0,00	\$ 36.257,23
may-22	19,71	29,57	2,18			\$ 360.850,62	\$ 0,00	\$ 1.710.246,55		\$ 0,00	\$ 37.283,37
jun-22	20,40	30,60	2,25			\$ 399.331,17	\$ 0,00	\$ 1.710.246,55		\$ 0,00	\$ 38.480,55
jul-22	21,28	31,92	2,34			\$ 439.350,94	\$ 0,00	\$ 1.710.246,55		\$ 0,00	\$ 40.019,77
ago-22	22,21	33,32	2,43			\$ 480.909,93	\$ 0,00	\$ 1.710.246,55		\$ 0,00	\$ 40.173,69
sep-22	0,00	0,00	-			\$ 480.909,93	\$ 0,00	\$ 1.710.246,55		\$ 0,00	\$ 0,00

CÁLCULO DE INTERESES MORATORIOS
(CALCUSOFT)

CAPITAL	\$ 1.710.247
FECHA INICIAL	14-jul-21
FECHA FINAL	29-ago-22
TASA PACTADA	31,51
TOTAL MORA	\$ 479.525
ABONOS A INTERESES	\$ 0
ABONOS A CAPITAL	\$ 0
TOTAL ABONOS	\$ 0
SALDO CAPITAL	\$ 1.710.247
SALDO INTERESES	\$ 479.525
TOTAL INTERESES + CAPITAL - ABONOS	\$ 2.189.771

ACTIVADO

CÁLCULO INTERESES MORATOR

CAPITAL	
VALOR	\$ 1.710.246,55

ACTIVADO

TIEMPO DE MORA	
FECHA DE INICIO	1-ago-21
DIAS	29
TASA EFECTIVA	25,86
FECHA DE CORTE	29-ago-22
DIAS	-1
TASA EFECTIVA	33,32
TIEMPO DE MORA	388
TASA PACTADA	31,51

PRIMER MES DE MORA	
ABONOS	
FECHA ABONO	
INTERESES PENDIENTES	\$ 0,00
ABONOS A CAPITAL	\$0,00
SALDO CAPITAL	\$0,00
INTERÉS (ANT. AB.)	\$ 0,00
INTERÉS (POST. AB.)	\$ 0,00
TASA NOMINAL	1,94
INTERESES	\$ 32.072,82

RESUMEN FINAL	
TOTAL MORA	\$ 460.815
INTERESES ABONADOS	\$ 0
ABONO CAPITAL	\$ 0
TOTAL ABONOS	\$ 0
SALDO CAPITAL	\$ 1.710.247
SALDO INTERESES	\$ 460.815
DEUDA TOTAL	\$ 2.171.061

FECHA	INTERES BANCARIO CORRIENTE	TASA MAXIMA USURA	MES VENCIDO	FECHA ABONO	ABONOS	INTERES MORA ACUMULADO	ABONOS A CAPITAL	SALDO CAPITAL	INTERÉS ANTERIOR AL ABONO	INTERÉS POSTERIOR AL ABONO	INTERESES MES A MES
sep-21	17,19	25,79	1,93			\$ 65.080,58	\$ 0,00	\$ 1.710.246,55		\$ 0,00	\$ 33.007,76
oct-21	17,08	25,62	1,92			\$ 97.917,31	\$ 0,00	\$ 1.710.246,55		\$ 0,00	\$ 32.836,73
nov-21	17,27	25,91	1,94			\$ 131.096,10	\$ 0,00	\$ 1.710.246,55		\$ 0,00	\$ 33.178,78
dic-21	17,46	26,19	1,96			\$ 164.616,93	\$ 0,00	\$ 1.710.246,55		\$ 0,00	\$ 33.520,83
ene-22	17,66	26,49	1,98			\$ 198.479,81	\$ 0,00	\$ 1.710.246,55		\$ 0,00	\$ 33.862,88
feb-22	18,30	27,45	2,04			\$ 233.368,84	\$ 0,00	\$ 1.710.246,55		\$ 0,00	\$ 34.889,03
mar-22	18,47	27,71	2,06			\$ 268.599,92	\$ 0,00	\$ 1.710.246,55		\$ 0,00	\$ 35.231,08
abr-22	19,05	28,58	2,12			\$ 304.857,14	\$ 0,00	\$ 1.710.246,55		\$ 0,00	\$ 36.257,23
may-22	19,71	29,57	2,18			\$ 342.140,52	\$ 0,00	\$ 1.710.246,55		\$ 0,00	\$ 37.283,37
jun-22	20,40	30,60	2,25			\$ 380.621,07	\$ 0,00	\$ 1.710.246,55		\$ 0,00	\$ 38.480,55
jul-22	21,28	31,92	2,34			\$ 420.640,84	\$ 0,00	\$ 1.710.246,55		\$ 0,00	\$ 40.019,77
ago-22	22,21	33,32	2,43			\$ 462.199,83	\$ 0,00	\$ 1.710.246,55		\$ 0,00	\$ 40.173,69
sep-22	0,00	0,00	-			\$ 462.199,83	\$ 0,00	\$ 1.710.246,55		\$ 0,00	\$ 0,00

CÁLCULO DE INTERESES MORATORIOS
(CALCUSOFT)

CAPITAL	\$ 1.710.247
FECHA INICIAL	1-ago-21
FECHA FINAL	29-ago-22
TASA PACTADA	31,51
TOTAL MORA	\$ 460.815
ABONOS A INTERESES	\$ 0
ABONOS A CAPITAL	\$ 0
TOTAL ABONOS	\$ 0
SALDO CAPITAL	\$ 1.710.247
SALDO INTERESES	\$ 460.815
TOTAL INTERESES + CAPITAL - ABONOS	\$ 2.171.061

ACTIVADO

CÁLCULO INTERESES MORATOR

CAPITAL	
VALOR	\$ 1.710.246,55

ACTIVADO

TIEMPO DE MORA	
FECHA DE INICIO	1-sep-21
DIAS	29
TASA EFECTIVA	25,79
FECHA DE CORTE	29-ago-22
DIAS	-1
TASA EFECTIVA	33,32
TIEMPO DE MORA	358
TASA PACTADA	31,51

PRIMER MES DE MORA	
ABONOS	
FECHA ABONO	
INTERESES PENDIENTES	\$ 0,00
ABONOS A CAPITAL	\$0,00
SALDO CAPITAL	\$0,00
INTERÉS (ANT. AB.)	\$ 0,00
INTERÉS (POST. AB.)	\$ 0,00
TASA NOMINAL	1,93
INTERESES	\$ 31.907,50

RESUMEN FINAL	
TOTAL MORA	\$ 427.641
INTERESES ABONADOS	\$ 0
ABONO CAPITAL	\$ 0
TOTAL ABONOS	\$ 0
SALDO CAPITAL	\$ 1.710.247
SALDO INTERESES	\$ 427.641
DEUDA TOTAL	\$ 2.137.888

FECHA	INTERES BANCARIO CORRIENTE	TASA MAXIMA USURA	MES VENCIDO	FECHA ABONO	ABONOS	INTERES MORA ACUMULADO	ABONOS A CAPITAL	SALDO CAPITAL	INTERÉS ANTERIOR AL ABONO	INTERÉS POSTERIOR AL ABONO	INTERESES MES A MES
oct-21	17,08	25,62	1,92			\$ 64.744,23	\$ 0,00	\$ 1.710.246,55		\$ 0,00	\$ 32.836,73
nov-21	17,27	25,91	1,94			\$ 97.923,02	\$ 0,00	\$ 1.710.246,55		\$ 0,00	\$ 33.178,78
dic-21	17,46	26,19	1,96			\$ 131.443,85	\$ 0,00	\$ 1.710.246,55		\$ 0,00	\$ 33.520,83
ene-22	17,66	26,49	1,98			\$ 165.306,73	\$ 0,00	\$ 1.710.246,55		\$ 0,00	\$ 33.862,88
feb-22	18,30	27,45	2,04			\$ 200.195,76	\$ 0,00	\$ 1.710.246,55		\$ 0,00	\$ 34.889,03
mar-22	18,47	27,71	2,06			\$ 235.426,84	\$ 0,00	\$ 1.710.246,55		\$ 0,00	\$ 35.231,08
abr-22	19,05	28,58	2,12			\$ 271.684,07	\$ 0,00	\$ 1.710.246,55		\$ 0,00	\$ 36.257,23
may-22	19,71	29,57	2,18			\$ 308.967,44	\$ 0,00	\$ 1.710.246,55		\$ 0,00	\$ 37.283,37
jun-22	20,40	30,60	2,25			\$ 347.447,99	\$ 0,00	\$ 1.710.246,55		\$ 0,00	\$ 38.480,55
jul-22	21,28	31,92	2,34			\$ 387.467,76	\$ 0,00	\$ 1.710.246,55		\$ 0,00	\$ 40.019,77
ago-22	22,21	33,32	2,43			\$ 429.026,75	\$ 0,00	\$ 1.710.246,55		\$ 0,00	\$ 40.173,69
sep-22	0,00	0,00	-			\$ 429.026,75	\$ 0,00	\$ 1.710.246,55		\$ 0,00	\$ 0,00

CÁLCULO DE INTERESES MORATORIOS
(CALCUSOFT)

CAPITAL	\$ 1.710.247
FECHA INICIAL	1-sep-21
FECHA FINAL	29-ago-22
TASA PACTADA	31,51
TOTAL MORA	\$ 427.641
ABONOS A INTERESES	\$ 0
ABONOS A CAPITAL	\$ 0
TOTAL ABONOS	\$ 0
SALDO CAPITAL	\$ 1.710.247
SALDO INTERESES	\$ 427.641
TOTAL INTERESES + CAPITAL - ABONOS	\$ 2.137.888

ACTIVADO

CÁLCULO INTERESES MORATOR

CAPITAL	
VALOR	\$ 1.710.246,55

ACTIVADO

TIEMPO DE MORA	
FECHA DE INICIO	1-oct-21
DIAS	29
TASA EFECTIVA	25,62
FECHA DE CORTE	29-ago-22
DIAS	-1
TASA EFECTIVA	33,32
TIEMPO DE MORA	328
TASA PACTADA	31,51

PRIMER MES DE MORA	
ABONOS	
FECHA ABONO	
INTERESES PENDIENTES	\$ 0,00
ABONOS A CAPITAL	\$0,00
SALDO CAPITAL	\$0,00
INTERÉS (ANT. AB.)	\$ 0,00
INTERÉS (POST. AB.)	\$ 0,00
TASA NOMINAL	1,92
INTERESES	\$ 31.742,18

RESUMEN FINAL	
TOTAL MORA	\$ 394.639
INTERESES ABONADOS	\$ 0
ABONO CAPITAL	\$ 0
TOTAL ABONOS	\$ 0
SALDO CAPITAL	\$ 1.710.247
SALDO INTERESES	\$ 394.639
DEUDA TOTAL	\$ 2.104.886

FECHA	INTERES BANCARIO CORRIENTE	TASA MAXIMA USURA	MES VENCIDO	FECHA ABONO	ABONOS	INTERES MORA ACUMULADO	ABONOS A CAPITAL	SALDO CAPITAL	INTERÉS ANTERIOR AL ABONO	INTERÉS POSTERIOR AL ABONO	INTERESES MES A MES
nov-21	17,27	25,91	1,94			\$ 64.920,96	\$ 0,00	\$ 1.710.246,55		\$ 0,00	\$ 33.178,78
dic-21	17,46	26,19	1,96			\$ 98.441,80	\$ 0,00	\$ 1.710.246,55		\$ 0,00	\$ 33.520,83
ene-22	17,66	26,49	1,98			\$ 132.304,68	\$ 0,00	\$ 1.710.246,55		\$ 0,00	\$ 33.862,88
feb-22	18,30	27,45	2,04			\$ 167.193,71	\$ 0,00	\$ 1.710.246,55		\$ 0,00	\$ 34.889,03
mar-22	18,47	27,71	2,06			\$ 202.424,79	\$ 0,00	\$ 1.710.246,55		\$ 0,00	\$ 35.231,08
abr-22	19,05	28,58	2,12			\$ 238.682,01	\$ 0,00	\$ 1.710.246,55		\$ 0,00	\$ 36.257,23
may-22	19,71	29,57	2,18			\$ 275.965,39	\$ 0,00	\$ 1.710.246,55		\$ 0,00	\$ 37.283,37
jun-22	20,40	30,60	2,25			\$ 314.445,93	\$ 0,00	\$ 1.710.246,55		\$ 0,00	\$ 38.480,55
jul-22	21,28	31,92	2,34			\$ 354.465,70	\$ 0,00	\$ 1.710.246,55		\$ 0,00	\$ 40.019,77
ago-22	22,21	33,32	2,43			\$ 396.024,70	\$ 0,00	\$ 1.710.246,55		\$ 0,00	\$ 40.173,69
sep-22	0,00	0,00	-			\$ 396.024,70	\$ 0,00	\$ 1.710.246,55		\$ 0,00	\$ 0,00

CÁLCULO DE INTERESES MORATORIOS
(CALCUSOFT)

CAPITAL	\$ 1.710.247
FECHA INICIAL	1-oct-21
FECHA FINAL	29-ago-22
TASA PACTADA	31,51
TOTAL MORA	\$ 394.639
ABONOS A INTERESES	\$ 0
ABONOS A CAPITAL	\$ 0
TOTAL ABONOS	\$ 0
SALDO CAPITAL	\$ 1.710.247
SALDO INTERESES	\$ 394.639
TOTAL INTERESES + CAPITAL - ABONOS	\$ 2.104.886

ACTIVADO

CÁLCULO INTERESES MORATOR

CAPITAL	
VALOR	\$ 1.710.246,55

ACTIVADO

TIEMPO DE MORA	
FECHA DE INICIO	1-nov-21
DIAS	29
TASA EFECTIVA	25,91
FECHA DE CORTE	29-ago-22
DIAS	-1
TASA EFECTIVA	33,32
TIEMPO DE MORA	298
TASA PACTADA	31,51

PRIMER MES DE MORA	
ABONOS	
FECHA ABONO	
INTERESES PENDIENTES	\$ 0,00
ABONOS A CAPITAL	\$0,00
SALDO CAPITAL	\$0,00
INTERÉS (ANT. AB.)	\$ 0,00
INTERÉS (POST. AB.)	\$ 0,00
TASA NOMINAL	1,94
INTERESES	\$ 32.072,82

RESUMEN FINAL	
TOTAL MORA	\$ 361.791
INTERESES ABONADOS	\$ 0
ABONO CAPITAL	\$ 0
TOTAL ABONOS	\$ 0
SALDO CAPITAL	\$ 1.710.247
SALDO INTERESES	\$ 361.791
DEUDA TOTAL	\$ 2.072.038

FECHA	INTERES BANCARIO CORRIENTE	TASA MAXIMA USURA	MES VENCIDO	FECHA ABONO	ABONOS	INTERES MORA ACUMULADO	ABONOS A CAPITAL	SALDO CAPITAL	INTERÉS ANTERIOR AL ABONO	INTERÉS POSTERIOR AL ABONO	INTERESES MES A MES
dic-21	17,46	26,19	1,96			\$ 65.593,65	\$ 0,00	\$ 1.710.246,55		\$ 0,00	\$ 33.520,83
ene-22	17,66	26,49	1,98			\$ 99.456,53	\$ 0,00	\$ 1.710.246,55		\$ 0,00	\$ 33.862,88
feb-22	18,30	27,45	2,04			\$ 134.345,56	\$ 0,00	\$ 1.710.246,55		\$ 0,00	\$ 34.889,03
mar-22	18,47	27,71	2,06			\$ 169.576,64	\$ 0,00	\$ 1.710.246,55		\$ 0,00	\$ 35.231,08
abr-22	19,05	28,58	2,12			\$ 205.833,87	\$ 0,00	\$ 1.710.246,55		\$ 0,00	\$ 36.257,23
may-22	19,71	29,57	2,18			\$ 243.117,24	\$ 0,00	\$ 1.710.246,55		\$ 0,00	\$ 37.283,37
jun-22	20,40	30,60	2,25			\$ 281.597,79	\$ 0,00	\$ 1.710.246,55		\$ 0,00	\$ 38.480,55
jul-22	21,28	31,92	2,34			\$ 321.617,56	\$ 0,00	\$ 1.710.246,55		\$ 0,00	\$ 40.019,77
ago-22	22,21	33,32	2,43			\$ 363.176,55	\$ 0,00	\$ 1.710.246,55		\$ 0,00	\$ 40.173,69
sep-22	0,00	0,00	-			\$ 363.176,55	\$ 0,00	\$ 1.710.246,55		\$ 0,00	\$ 0,00

CÁLCULO DE INTERESES MORATORIOS
(CALCUSOFT)

CAPITAL	\$ 1.710.247
FECHA INICIAL	1-nov-21
FECHA FINAL	29-ago-22
TASA PACTADA	31,51
TOTAL MORA	\$ 361.791
ABONOS A INTERESES	\$ 0
ABONOS A CAPITAL	\$ 0
TOTAL ABONOS	\$ 0
SALDO CAPITAL	\$ 1.710.247
SALDO INTERESES	\$ 361.791
TOTAL INTERESES + CAPITAL - ABONOS	\$ 2.072.038

ACTIVADO

CÁLCULO INTERESES MORATOR

CAPITAL	
VALOR	\$ 165.009.521,67

ACTIVADO

TIEMPO DE MORA	
FECHA DE INICIO	11-nov-21
DIAS	19
TASA EFECTIVA	25,91
FECHA DE CORTE	29-ago-22
DIAS	-1
TASA EFECTIVA	33,32
TIEMPO DE MORA	288
TASA PACTADA	31,51

PRIMER MES DE MORA	
ABONOS	
FECHA ABONO	
INTERESES PENDIENTES	\$ 0,00
ABONOS A CAPITAL	\$0,00
SALDO CAPITAL	\$0,00
INTERÉS (ANT. AB.)	\$ 0,00
INTERÉS (POST. AB.)	\$ 0,00
TASA NOMINAL	1,94
INTERESES	\$ 2.027.416,99

RESUMEN FINAL	
TOTAL MORA	\$ 33.839.603
INTERESES ABONADOS	\$ 0
ABONO CAPITAL	\$ 0
TOTAL ABONOS	\$ 0
SALDO CAPITAL	\$ 165.009.522
SALDO INTERESES	\$ 33.839.603
DEUDA TOTAL	\$ 198.849.124

FECHA	INTERES BANCARIO CORRIENTE	TASA MAXIMA USURA	MES VENCIDO	FECHA ABONO	ABONOS	INTERES MORA ACUMULADO	ABONOS A CAPITAL	SALDO CAPITAL	INTERÉS ANTERIOR AL ABONO	INTERÉS POSTERIOR AL ABONO	INTERESES MES A MES
dic-21	17,46	26,19	1,96			\$ 5.261.603,61	\$ 0,00	\$ 165.009.521,67		\$ 0,00	\$ 3.234.186,62
ene-22	17,66	26,49	1,98			\$ 8.528.792,14	\$ 0,00	\$ 165.009.521,67		\$ 0,00	\$ 3.267.188,53
feb-22	18,30	27,45	2,04			\$ 11.894.986,39	\$ 0,00	\$ 165.009.521,67		\$ 0,00	\$ 3.366.194,24
mar-22	18,47	27,71	2,06			\$ 15.294.182,53	\$ 0,00	\$ 165.009.521,67		\$ 0,00	\$ 3.399.196,15
abr-22	19,05	28,58	2,12			\$ 18.792.384,39	\$ 0,00	\$ 165.009.521,67		\$ 0,00	\$ 3.498.201,86
may-22	19,71	29,57	2,18			\$ 22.389.591,96	\$ 0,00	\$ 165.009.521,67		\$ 0,00	\$ 3.597.207,57
jun-22	20,40	30,60	2,25			\$ 26.102.306,20	\$ 0,00	\$ 165.009.521,67		\$ 0,00	\$ 3.712.714,24
jul-22	21,28	31,92	2,34			\$ 29.963.529,01	\$ 0,00	\$ 165.009.521,67		\$ 0,00	\$ 3.861.222,81
ago-22	22,21	33,32	2,43			\$ 33.973.260,39	\$ 0,00	\$ 165.009.521,67		\$ 0,00	\$ 3.876.073,67
sep-22	0,00	0,00	-			\$ 33.973.260,39	\$ 0,00	\$ 165.009.521,67		\$ 0,00	\$ 0,00

CÁLCULO DE INTERESES MORATORIOS
(CALCUSOFT)

CAPITAL	\$ 165.009.522
FECHA INICIAL	11-nov-21
FECHA FINAL	29-ago-22
TASA PACTADA	31,51
TOTAL MORA	\$ 33.839.603
ABONOS A INTERESES	\$ 0
ABONOS A CAPITAL	\$ 0
TOTAL ABONOS	\$ 0
SALDO CAPITAL	\$ 165.009.522
SALDO INTERESES	\$ 33.839.603
TOTAL INTERESES + CAPITAL - ABONOS	\$ 198.849.124

ACTIVADO

CÁLCULO INTERESES MORATOR

CAPITAL	
VALOR	\$ 783.733,00

ACTIVADO

TIEMPO DE MORA	
FECHA DE INICIO	9-feb-21
DIAS	21
TASA EFECTIVA	26,31
FECHA DE CORTE	29-ago-22
DIAS	-1
TASA EFECTIVA	33,32
TIEMPO DE MORA	560
TASA PACTADA	31,51

PRIMER MES DE MORA	
ABONOS	
FECHA ABONO	
INTERESES PENDIENTES	\$ 0,00
ABONOS A CAPITAL	\$0,00
SALDO CAPITAL	\$0,00
INTERÉS (ANT. AB.)	\$ 0,00
INTERÉS (POST. AB.)	\$ 0,00
TASA NOMINAL	1,97
INTERESES	\$ 10.807,68

RESUMEN FINAL	
TOTAL MORA	\$ 298.351
INTERESES ABONADOS	\$ 0
ABONO CAPITAL	\$ 0
TOTAL ABONOS	\$ 0
SALDO CAPITAL	\$ 783.733
SALDO INTERESES	\$ 298.351
DEUDA TOTAL	\$ 1.082.084

FECHA	INTERES BANCARIO CORRIENTE	TASA MAXIMA USURA	MES VENCIDO	FECHA ABONO	ABONOS	INTERES MORA ACUMULADO	ABONOS A CAPITAL	SALDO CAPITAL	INTERÉS ANTERIOR AL ABONO	INTERÉS POSTERIOR AL ABONO	INTERESES MES A MES
mar-21	17,41	26,12	1,95			\$ 26.090,47	\$ 0,00	\$ 783.733,00		\$ 0,00	\$ 15.282,79
abr-21	17,31	25,97	1,94			\$ 41.294,89	\$ 0,00	\$ 783.733,00		\$ 0,00	\$ 15.204,42
may-21	17,22	25,83	1,93			\$ 56.420,94	\$ 0,00	\$ 783.733,00		\$ 0,00	\$ 15.126,05
jun-21	17,21	25,82	1,93			\$ 71.546,99	\$ 0,00	\$ 783.733,00		\$ 0,00	\$ 15.126,05
jul-21	17,21	25,82	1,93			\$ 86.673,03	\$ 0,00	\$ 783.733,00		\$ 0,00	\$ 15.126,05
ago-21	17,24	25,86	1,94			\$ 101.877,45	\$ 0,00	\$ 783.733,00		\$ 0,00	\$ 15.204,42
sep-21	17,19	25,79	1,93			\$ 117.003,50	\$ 0,00	\$ 783.733,00		\$ 0,00	\$ 15.126,05
oct-21	17,08	25,62	1,92			\$ 132.051,18	\$ 0,00	\$ 783.733,00		\$ 0,00	\$ 15.047,67
nov-21	17,27	25,91	1,94			\$ 147.255,60	\$ 0,00	\$ 783.733,00		\$ 0,00	\$ 15.204,42
dic-21	17,46	26,19	1,96			\$ 162.616,76	\$ 0,00	\$ 783.733,00		\$ 0,00	\$ 15.361,17
ene-22	17,66	26,49	1,98			\$ 178.134,68	\$ 0,00	\$ 783.733,00		\$ 0,00	\$ 15.517,91
feb-22	18,30	27,45	2,04			\$ 194.122,83	\$ 0,00	\$ 783.733,00		\$ 0,00	\$ 15.988,15
mar-22	18,47	27,71	2,06			\$ 210.267,73	\$ 0,00	\$ 783.733,00		\$ 0,00	\$ 16.144,90
abr-22	19,05	28,58	2,12			\$ 226.882,87	\$ 0,00	\$ 783.733,00		\$ 0,00	\$ 16.615,14
may-22	19,71	29,57	2,18			\$ 243.968,25	\$ 0,00	\$ 783.733,00		\$ 0,00	\$ 17.085,38
jun-22	20,40	30,60	2,25			\$ 261.602,24	\$ 0,00	\$ 783.733,00		\$ 0,00	\$ 17.633,99
jul-22	21,28	31,92	2,34			\$ 279.941,59	\$ 0,00	\$ 783.733,00		\$ 0,00	\$ 18.339,35
ago-22	22,21	33,32	2,43			\$ 298.986,30	\$ 0,00	\$ 783.733,00		\$ 0,00	\$ 18.409,89
sep-22	0,00	0,00	-			\$ 298.986,30	\$ 0,00	\$ 783.733,00		\$ 0,00	\$ 0,00

CÁLCULO DE INTERESES MORATORIOS
(CALCUSOFT)

CAPITAL	\$ 783.733
FECHA INICIAL	9-feb-21
FECHA FINAL	29-ago-22
TASA PACTADA	31,51
TOTAL MORA	\$ 298.351
ABONOS A INTERESES	\$ 0
ABONOS A CAPITAL	\$ 0
TOTAL ABONOS	\$ 0
SALDO CAPITAL	\$ 783.733
SALDO INTERESES	\$ 298.351
TOTAL INTERESES + CAPITAL - ABONOS	\$ 1.082.084

ACTIVADO

CÁLCULO INTERESES MORATOR

CAPITAL	
VALOR	\$ 1.757.371,00

ACTIVADO

TIEMPO DE MORA	
FECHA DE INICIO	9-feb-21
DIAS	21
TASA EFECTIVA	26,31
FECHA DE CORTE	29-ago-22
DIAS	-1
TASA EFECTIVA	33,32
TIEMPO DE MORA	560
TASA PACTADA	31,51

PRIMER MES DE MORA	
ABONOS	
FECHA ABONO	
INTERESES PENDIENTES	\$ 0,00
ABONOS A CAPITAL	\$0,00
SALDO CAPITAL	\$0,00
INTERÉS (ANT. AB.)	\$ 0,00
INTERÉS (POST. AB.)	\$ 0,00
TASA NOMINAL	1,97
INTERESES	\$ 24.234,15

RESUMEN FINAL	
TOTAL MORA	\$ 668.996
INTERESES ABONADOS	\$ 0
ABONO CAPITAL	\$ 0
TOTAL ABONOS	\$ 0
SALDO CAPITAL	\$ 1.757.371
SALDO INTERESES	\$ 668.996
DEUDA TOTAL	\$ 2.426.367

FECHA	INTERES BANCARIO CORRIENTE	TASA MAXIMA USURA	MES VENCIDO	FECHA ABONO	ABONOS	INTERES MORA ACUMULADO	ABONOS A CAPITAL	SALDO CAPITAL	INTERÉS ANTERIOR AL ABONO	INTERÉS POSTERIOR AL ABONO	INTERESES MES A MES
mar-21	17,41	26,12	1,95			\$ 58.502,88	\$ 0,00	\$ 1.757.371,00		\$ 0,00	\$ 34.268,73
abr-21	17,31	25,97	1,94			\$ 92.595,88	\$ 0,00	\$ 1.757.371,00		\$ 0,00	\$ 34.093,00
may-21	17,22	25,83	1,93			\$ 126.513,14	\$ 0,00	\$ 1.757.371,00		\$ 0,00	\$ 33.917,26
jun-21	17,21	25,82	1,93			\$ 160.430,40	\$ 0,00	\$ 1.757.371,00		\$ 0,00	\$ 33.917,26
jul-21	17,21	25,82	1,93			\$ 194.347,66	\$ 0,00	\$ 1.757.371,00		\$ 0,00	\$ 33.917,26
ago-21	17,24	25,86	1,94			\$ 228.440,66	\$ 0,00	\$ 1.757.371,00		\$ 0,00	\$ 34.093,00
sep-21	17,19	25,79	1,93			\$ 262.357,92	\$ 0,00	\$ 1.757.371,00		\$ 0,00	\$ 33.917,26
oct-21	17,08	25,62	1,92			\$ 296.099,44	\$ 0,00	\$ 1.757.371,00		\$ 0,00	\$ 33.741,52
nov-21	17,27	25,91	1,94			\$ 330.192,44	\$ 0,00	\$ 1.757.371,00		\$ 0,00	\$ 34.093,00
dic-21	17,46	26,19	1,96			\$ 364.636,91	\$ 0,00	\$ 1.757.371,00		\$ 0,00	\$ 34.444,47
ene-22	17,66	26,49	1,98			\$ 399.432,86	\$ 0,00	\$ 1.757.371,00		\$ 0,00	\$ 34.795,95
feb-22	18,30	27,45	2,04			\$ 435.283,23	\$ 0,00	\$ 1.757.371,00		\$ 0,00	\$ 35.850,37
mar-22	18,47	27,71	2,06			\$ 471.485,07	\$ 0,00	\$ 1.757.371,00		\$ 0,00	\$ 36.201,84
abr-22	19,05	28,58	2,12			\$ 508.741,33	\$ 0,00	\$ 1.757.371,00		\$ 0,00	\$ 37.256,27
may-22	19,71	29,57	2,18			\$ 547.052,02	\$ 0,00	\$ 1.757.371,00		\$ 0,00	\$ 38.310,69
jun-22	20,40	30,60	2,25			\$ 586.592,87	\$ 0,00	\$ 1.757.371,00		\$ 0,00	\$ 39.540,85
jul-22	21,28	31,92	2,34			\$ 627.715,35	\$ 0,00	\$ 1.757.371,00		\$ 0,00	\$ 41.122,48
ago-22	22,21	33,32	2,43			\$ 670.419,47	\$ 0,00	\$ 1.757.371,00		\$ 0,00	\$ 41.280,65
sep-22	0,00	0,00	-			\$ 670.419,47	\$ 0,00	\$ 1.757.371,00		\$ 0,00	\$ 0,00

CÁLCULO DE INTERESES MORATORIOS
(CALCUSOFT)

CAPITAL	\$ 1.757.371
FECHA INICIAL	9-feb-21
FECHA FINAL	29-ago-22
TASA PACTADA	31,51
TOTAL MORA	\$ 668.996
ABONOS A INTERESES	\$ 0
ABONOS A CAPITAL	\$ 0
TOTAL ABONOS	\$ 0
SALDO CAPITAL	\$ 1.757.371
SALDO INTERESES	\$ 668.996
TOTAL INTERESES + CAPITAL - ABONOS	\$ 2.426.367

ACTIVADO