



Expediente N° 500013103001 2012 00380 00

**JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO**

Villavicencio, veintiuno (21) de octubre de dos mil veintidós (2022)

Atendiendo la petición de la parte actora que antecede (archivo digital 32), el Juzgado de conformidad con lo dispuesto en el artículo 448 del C.G.P., señala el día **18 de enero de 2023** en horas de las **2:30 p.m.** teniendo en cuenta la agenda del despacho, para llevar a cabo la diligencia de remate del inmueble identificado con matrícula inmobiliaria No. 230-70537, el cual se encuentra debidamente embargado, secuestrado y avaluado.

La licitación se regirá por el artículo 450 al 452 del C.G.P comenzará a la hora indicada y no se cerrará sino cuando haya transcurrido una hora, siendo postura admisible la que cubra el 100% del total del avalúo del citado bien (\$2.339.975.449)<sup>1</sup>, previa la consignación del 40% sobre el mismo (\$935.990.179,6), como porcentaje legal, de acuerdo con el artículo 451 del C.G.P.

Fíjese el aviso y alléguese tanto las publicaciones con el certificado de libertad y tradición en los términos establecidos por el artículo 450 ibídem.

Si llegaré a presentarse posturas en las cuales no se adjudique el bien a los dichos licitantes, desde ya se autoriza la devolución de los títulos a los interesados.

La audiencia de remarte deberá cumplir con las exigencias del acuerdo No. CSJMEA21-32 11 de marzo de 2021, protocolo que deberá ser revisado cumpliendo estrictamente lo allí establecido.

Con el fin de llevar a buen término y cumpliendo las exigencias del mencionado Acuerdo No. CSJMEA21-32 del 11 de marzo de 2021, la plataforma virtual que se utilizará para la

---

<sup>1</sup> Pagina 67, archivo digital 006 expediente digital de la referencia.



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

diligencia de remate, es **Microsoft Teams**, la cual deberá ser descargada por el interesado, siendo el siguiente link a través del cual los participantes podrán acceder a la diligencia:

[https://teams.microsoft.com//meetup-join/19%3ameeting\\_ZjU1NDkwN2ItYWwNkOS00NTA0LTlhZjUtMjNhMmRhMWY0NjIh%40tHread.v2/0?context=%7b%22Tid%22%3a%22622cba98-80f8-41f3-8df5-8eb99901598b%22%2c%22Oid%22%3a%22c7fc9ca0-321e-4e58-bc71-0c51f324b4b6%22%7d](https://teams.microsoft.com//meetup-join/19%3ameeting_ZjU1NDkwN2ItYWwNkOS00NTA0LTlhZjUtMjNhMmRhMWY0NjIh%40tHread.v2/0?context=%7b%22Tid%22%3a%22622cba98-80f8-41f3-8df5-8eb99901598b%22%2c%22Oid%22%3a%22c7fc9ca0-321e-4e58-bc71-0c51f324b4b6%22%7d)

18 de enero de 2022, a las 2:30 p.m.

El link del “Cronograma de Audiencias” es: <https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-del-circuito-de-villavicencio/cronograma-de-audiencias>.

El link donde podrá ser consultada en la página el protocolo que estableció el referido acuerdo, el cual es: [https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-del-circuito-de-villavicencio/76?p\\_p\\_id=56\\_INSTANCE\\_AF1TTS0kVuTF&p\\_p\\_lifecycle=0&p\\_p\\_state=normal&p\\_p\\_mode=view&p\\_p\\_col\\_id=column-2&p\\_p\\_col\\_pos=1&p\\_p\\_col\\_count=2](https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-del-circuito-de-villavicencio/76?p_p_id=56_INSTANCE_AF1TTS0kVuTF&p_p_lifecycle=0&p_p_state=normal&p_p_mode=view&p_p_col_id=column-2&p_p_col_pos=1&p_p_col_count=2).

Además de lo anterior, deberá cumplir los demás requisitos que exige el artículo 450 y 451 del C.G.P

### Notifíquese

**GABRIEL MAURICIO REY AMAYA  
JUEZ**

JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO DE VILLAVICENCIO

Hoy 24 de octubre de 2022 se notifica a las partes el AUTO anterior por anotación en ESTADO.

PAOLA CAGUA REINA  
SECRETARIA

**Firmado Por:**  
**Gabriel Mauricio Rey Amaya**  
**Juez Circuito**  
**Juzgado De Circuito**  
**Civil 001**  
**Villavicencio - Meta**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **4b70be49b873b670a7640c7a667d9e00ef612f8709a15619bc05bddc750b2854**

Documento generado en 21/10/2022 02:52:32 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**