



Proceso N°. 500013153001 2023 079 00

JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO
Villavicencio, veintiocho de abril de dos mil veintitrés

De los documentos allegados a la demanda, resulta a cargo del demandado una obligación clara, expresa y exigible de cancelar determinada cantidad de dinero. Por lo tanto, reunidos como se encuentran los requisitos del artículo, 422 del C.G.P., el Juzgado.

RESUELVE:

PRIMERO: Librar **MANDAMIENTO DE PAGO**, por la vía **EJECUTIVA HIPOTECARIO DE MAYOR CUANTÍA**, para que **FREDY DANILO MEDINA SALAZAR** dentro del término de cinco (5) días pague a favor **BANCO BOGOTA**. las siguientes cantidades:

Pagaré: No 159608652

1. Por la cuota número **77** del 10 de abril de 2020, que equivale al valor de **\$1.121.255,60**.
2. Por los intereses corrientes por la suma de **\$1.331.814,40** que corresponde al periodo de 10 de marzo de 2020 al 10 de abril de 2020.
3. Por los intereses moratorios, liquidados a la tasa máxima legal permitida, a partir del día siguiente, 11 de abril de 2020, hasta que se produzca el pago total de la misma.
4. Por la cuota número **78** del 10 de mayo de 2020 que equivale al valor de **\$1.129.767,80**.
5. Por los intereses corrientes por la suma de **\$1.323.302,20** que corresponde al periodo de 10 de abril de 2020 al 10 de mayo de 2020.
6. Por los intereses moratorios, liquidados a la tasa máxima legal permitida, a partir del día siguiente, 11 de mayo de 2020, hasta que se produzca el pago total de la misma.
7. Por la cuota número **79** del 10 de junio de 2020 que equivale al valor de **\$1.138.344,62**.
8. Por los intereses corrientes por la suma de **\$1.314.725,38** que corresponde al periodo de 10 de mayo de 2020 al 10 de junio de 2020
9. Por los intereses moratorios, liquidados a la tasa máxima legal permitida, a partir del día siguiente, 11 de junio de 2020, hasta que se produzca el pago total de la misma.
10. Por la cuota número **80** del 11 de julio de 2020 que equivale al valor de \$ **1.146.986,56**



Proceso N°. 500013153001 2023 079 00

11. Por los intereses corrientes por la suma de **\$1.306.083,44** que corresponde al periodo de 10 de junio de 2020 al 10 de julio de 2020.
12. Por los intereses moratorios, liquidados a la tasa máxima legal permitida, a partir del día siguiente, 11 de julio de 2020, hasta que se produzca el pago total de la misma.
13. Por la cuota número **81** del 10 de agosto de 2020 que equivale al valor de **\$1.155.694,09**
14. Por los intereses corrientes por la suma de **\$1.297.375,91** que corresponde al periodo de 10 de julio de 2020 al 10 de agosto de 2020.
15. Por los intereses moratorios, liquidados a la tasa máxima legal permitida, a partir del día siguiente, 11 de agosto de 2020, hasta que se produzca el pago total de la misma.
16. Por la cuota número **82** del 10 de septiembre de 2020 que equivale al valor de **\$ 1.164.467,74.**
17. Por los intereses corrientes por la suma de **\$1.288.602,26** que corresponde al periodo de 10 de agosto de 2020 al 10 de septiembre de 2020
18. Por los intereses moratorios, liquidados a la tasa máxima legal permitida, a partir del día siguiente, 11 de septiembre de 2020, hasta que se produzca el pago total de la misma.
19. Por la cuota número **83** del 10 de octubre de 2020 que equivale al valor de **\$1.173.307,99.**
20. Por los intereses corrientes por la suma de **\$1.279.762,01** que corresponde al periodo de 10 de septiembre de 2020 al 10 de octubre de 2020.
21. Por los intereses moratorios, liquidados a la tasa máxima legal permitida, a partir del día siguiente, 11 de octubre, hasta que se produzca el pago total de las misma.
22. Por la cuota número **84** del 10 noviembre 2020 que equivale al valor **\$1.182.215,35.**
23. Por los intereses corrientes por la suma de **\$1.182.215,35** que corresponde al periodo de 10 de octubre al 10 de noviembre de 2020.
24. Por los intereses moratorios, liquidados a la tasa máxima legal permitida, a partir del día siguiente, 11 de noviembre de 2020, hasta que se produzca el pago total de la misma.
25. Por la cuota numera **85** del 10 diciembre 2020 que equivale a valor **\$1.191.190,34**



Proceso N°. 500013153001 2023 079 00

26. Por los intereses corrientes por la suma de **\$1.191.190,34** que corresponde al periodo de 10 de noviembre de 2020 al 10 de diciembre de 2020.
27. Por los intereses moratorios, liquidados a la tasa máxima legal permitida, a partir del día siguiente, 11 de diciembre de 2020, hasta que se produzca el pago total de la misma.

28. Por la cuota número **86** del 10 enero 2021 que equivale al valor de **\$1.200.233,46**
29. Por los intereses corrientes por la suma de **\$1.200.233,46** que corresponde al periodo de 10 de diciembre de 2020 al 10 de enero de 2021.
30. Por los intereses moratorios, liquidados a la tasa máxima legal permitida, a partir del día siguiente, 11 de enero de 2021, hasta que se produzca el pago total de la misma.

31. Por la cuota número **87** del 10 de febrero 2021 que equivale al valor de **\$1.209.345,23**
32. Por los intereses corrientes por la suma de **\$1.209.345,23** que corresponde al periodo de 10 de enero de 2021 al 10 de febrero de 2021.
33. Por los intereses moratorios, liquidados a la tasa máxima legal permitida, a partir del día siguiente, 11 de febrero de 2021, hasta que se produzca el pago total de la misma.

34. Por la cuota número **88** del 10 marzo 2021 que equivale al valor de **\$1.218.526,18**
35. Por los intereses corrientes por la suma de **\$1.218.526,18** que corresponde al periodo de 10 de febrero de 2021 al 10 de marzo de 2021
36. Por los intereses moratorios, liquidados a la tasa máxima legal permitida, a partir del día siguiente, 11 de marzo de 2021, hasta que se produzca el pago total de la misma.

37. Por la cuota número **89** del 10 abril 2021 que equivale al valor de **\$1.227.776,8**
38. Por los intereses corrientes por la suma de **\$1.227.776,82** que corresponde al periodo de 10 de marzo de 2021 al 10 de abril de 2021.
39. Por los intereses moratorios, liquidados a la tasa máxima legal permitida, a partir del día siguiente, 11 de abril de 2021, hasta que se produzca el pago total de la misma.

40. Por la cuota número **90** del 10 mayo 2021 que equivale al valor de **\$1.237.097,69.**
41. Por los intereses corrientes por la suma de **\$1.237.097,69** que corresponde al periodo de 10 de abril de 2021 al 10 de mayo de 2021.



Proceso N°. 500013153001 2023 079 00

42. Por los intereses moratorios, liquidados a la tasa máxima legal permitida, a partir del día siguiente, 11 de mayo de 2021, hasta que se produzca el pago total de la misma.
43. Por la cuota número **91** del 10 junio 2021 que equivale al valor de **\$1.246.489,33**
44. Por los intereses corrientes por la suma de **\$1.246.489,33** que corresponde al periodo de 10 de mayo de 2021 al 10 de junio de 2021.
45. Por los intereses moratorios, liquidados a la tasa máxima legal permitida, a partir del día siguiente, 11 de junio de 2021, hasta que se produzca el pago total de la misma.
46. Por la cuota número **92** del 10 julio 2021 que equivale al valor de **\$1.255.952,26**
47. Por los intereses corrientes por la suma de **\$1.255.952,26** que corresponde al periodo de 10 de junio de 2021 al 10 de julio de 2021.
48. Por los intereses moratorios, liquidados a la tasa máxima legal permitida, a partir del día siguiente, 11 de julio de 2021, hasta que se produzca el pago total de la misma.
49. Por la cuota número **93** del 10 agosto 2021 que equivale al valor de **\$1.265.487,03**
50. Por los intereses corrientes por la suma de **\$1.265.487,03** que corresponde al periodo de 10 de julio de 2021 al 10 de agosto de septiembre de 2021.
51. Por los intereses moratorios, liquidados a la tasa máxima legal permitida, a partir del día siguiente, 11 de agosto de 2021, hasta que se produzca el pago total de la misma.
52. Por la cuota número **94** del 10 septiembre 2021 que equivale al valor de **\$1.265.487,03**
53. Por los intereses corrientes por la suma de **\$1.275.094,18** que corresponde al periodo de 10 de agosto de 2021 al 10 septiembre de 2021.
54. Por los intereses moratorios, liquidados a la tasa máxima legal permitida, a partir del día siguiente, 11 de septiembre de 2021, hasta que se produzca el pago total de la misma.
55. Por la cuota número **95** del 10 octubre 2021 que equivale al valor de **\$1.284.774,27**
56. Por los intereses corrientes por la suma de **\$1.284.774,27** que corresponde al periodo de 10 de septiembre de 2021 al 10 de octubre de 2021.
57. Por los intereses moratorios, liquidados a la tasa máxima legal permitida, a partir del día siguiente, 11 de octubre de 2021, hasta que se produzca el pago total de la misma.



Proceso N°. 500013153001 2023 079 00

58. Por la cuota número **96** del 10 de noviembre 2021 que equivale al valor de **\$1.294.527,85**
59. Por los intereses corrientes por la suma de **\$1.294.527,85** que corresponde al periodo de 10 de octubre de 2021 al 10 de noviembre de 2021.
60. Por los intereses moratorios, liquidados a la tasa máxima legal permitida, a partir del día siguiente, 11 de noviembre de 2021, hasta que se produzca el pago total de la misma.

61. Por la cuota número **97** del 10 de diciembre 2021 que equivale al valor de **\$1.304.355,48**
62. Por los intereses corrientes por la suma de **\$1.304.355, 48** que corresponde al periodo de 10 de noviembre de 2021 al 10 de diciembre de 2021.
63. Por los intereses moratorios, liquidados a la tasa máxima legal permitida, a partir del día siguiente, 11 de diciembre de 2021, hasta que se produzca el pago total de la misma.

64. Por la cuota número **98** del 10 de enero de 2022 que equivale al valor de **\$1.314.257,71**
65. Por los intereses corrientes por la suma de **\$1.314.257,71** que corresponde al periodo de 10 de diciembre de 2021 al 10 de enero de 2022.
66. Por los intereses moratorios, liquidados a la tasa máxima legal permitida, a partir del día siguiente, 11 de enero de 2022, hasta que se produzca el pago total de la misma.

67. Por la cuota numero **99** del 10 de febrero de 2022 que equivale al valor de **\$1.324.235,11**
68. Por los intereses corrientes por la suma de **\$1.324.,235.11** que corresponde al periodo de 10 de enero de 2022 al 10 de febrero de 2022.
69. Por los intereses moratorios, liquidados a la tasa máxima legal permitida, a partir del día siguiente, 11 de febrero de 2022, hasta que se produzca el pago total de la misma.

70. Por la cuota número **100** del 10 marzo de 2022 que equivale al valor de **\$1.334.288,27**
71. Por los intereses corrientes por la suma de **\$1.334.288,27** que corresponde al periodo de 10 de febrero de 2022 al 10 de marzo de 2022.
72. Por los intereses moratorios, liquidados a la tasa máxima legal permitida, a partir del día siguiente, 11 de marzo de 2022, hasta que se produzca el pago total de la misma.

73. Por la cuota número **101** de 10 abril de 2022 que equivale al valor de **\$1.334.417,74**



Proceso N°. 500013153001 2023 079 00

74. Por los intereses corrientes por la suma de **\$1.334.417,74** que corresponde al periodo de 10 de marzo de 2022 al 10 de abril de 2022.
75. Por los intereses moratorios, liquidados a la tasa máxima legal permitida, a partir del día siguiente, 11 de abril de 2022 hasta que se produzca el pago total de la misma.
76. Por la **cuota** número **102** de 10 mayo de 2022 que equivale al valor de **\$1.354.624,11**
77. Por los intereses corrientes por la suma de **\$1.354.624,11** que corresponde al periodo de 10 de abril de 2022 al 10 de mayo de 2022.
78. Por los intereses moratorios, liquidados a la tasa máxima legal permitida, a partir del día siguiente, 11 mayo de 2022, hasta que se produzca el pago total de la misma.
79. Por la cuota número **103** de 10 junio de 2022 que equivale al valor de **\$1.364.907,96**
80. Por los intereses corrientes por la suma de **\$1.364.907,96** que corresponde al periodo de 10 de mayo de 2022 al 10 de junio de 2022.
81. Por los intereses moratorios, liquidados a la tasa máxima legal permitida, a partir del día siguiente, 11 de junio de 2022, hasta que se produzca el pago total de la misma.
82. Por la cuota número **104** de 10 julio de 2022 que equivale al valor de **\$1.375.269. 89**
83. Por los intereses corrientes por la suma de **\$1.375.269,89** que corresponde al periodo de 10 de junio de 2022 al 10 de julio de 2022.
84. Por los intereses moratorios, liquidados a la tasa máxima legal permitida, a partir del día siguiente, 11 de julio de 2021, hasta que se produzca el pago total de la misma.
85. Por la cuota número **105** de 10 de agosto de 2022 que equivale al valor de **\$1.385.710,48**
86. Por los intereses corrientes por la suma de **\$1.385.710,89** que corresponde al periodo de 10 de julio de 2022 al 10 de agosto de 2022.
87. Por los intereses moratorios, liquidados a la tasa máxima legal permitida, a partir del día siguiente, 11 de agosto de 2022, hasta que se produzca el pago total de la misma.
88. Por la cuota número **106** de 10 de septiembre de 2022 que equivale al valor de **\$ 1.396.230,33**
89. Por los intereses corrientes por la suma de **\$1.396.230,33** que corresponde al periodo de 10 de agosto de 2022 al 10 de septiembre de 2022.



Proceso N°. 500013153001 2023 079 00

90. Por los intereses moratorios, liquidados a la tasa máxima legal permitida, a partir del día siguiente, 11 de septiembre de 2022, hasta que se produzca el pago total de la misma.

91. Por la cuota número **107** de 10 octubre de 2022 que equivale al valor de **\$1.406.830,05**
92. Por los intereses corrientes por la suma de **\$1.406.830,05** que corresponde al periodo de 10 de septiembre de 2022 al 10 de octubre de 2022.
93. Por los intereses moratorios, liquidados a la tasa máxima legal permitida, a partir del día siguiente, 11 de octubre de 2022, hasta que se produzca el pago total de la misma.

94. Por la cuota número **108** de 10 de noviembre de 2022 que equivale al valor de **\$ 1.417.510,23**
95. Por los intereses corrientes por la suma de **\$1.417.510,23** que corresponde al periodo de 10 de octubre de 2022 al 10 de noviembre de 2022.
96. Por los intereses moratorios, liquidados a la tasa máxima legal permitida, a partir del día siguiente, 11 de noviembre de 2022, hasta que se produzca el pago total de la misma.

97. Por la cuota número **109** de 10 diciembre de 2022 que equivale al valor de **\$ 1.428.271,50**
98. Por los intereses corrientes por la suma de **\$1.428.271,50** que corresponde al periodo de 10 de noviembre de 2022 al 10 de diciembre de 2022.
99. Por los intereses moratorios, liquidados a la tasa máxima legal permitida, a partir del día siguiente, 11 de diciembre de 2022, hasta que se produzca el pago total de la misma.

100. Por la cuota número **110** de 10 enero de 2023 que equivale al valor de **\$1.439.114,46.**
101. Por los intereses corrientes por la suma de **\$1.439.114,96** que corresponde al periodo de 10 de diciembre de 2022 al 10 de enero de 2023.
102. Por los intereses moratorios, liquidados a la tasa máxima legal permitida, a partir del día siguiente, 11 de enero de 2023, hasta que se produzca el pago total de la misma.

103. Por la cuota número **111** de 10 de febrero de 2023 que equivale al valor de **\$ 1.450.039,74**



Proceso N°. 500013153001 2023 079 00

104. Por los intereses corrientes por la suma de **\$1.450.039,74** que corresponde al periodo de 10 de enero de 2023 al 10 de febrero de 2023.
105. Por los intereses moratorios, liquidados a la tasa máxima legal permitida, a partir del día siguiente, 11 de febrero de 2023, hasta que se produzca el pago total de la misma.
106. Por la cuota número **112** de 10 de marzo de 2023 que equivale al valor de **\$ 1.461.047,96**
107. Por los intereses corrientes por la suma de **\$1.461.047,96** que corresponde al periodo de 10 de febrero de 2023 al 10 de marzo de 2023.
108. Por los intereses moratorios, liquidados a la tasa máxima legal permitida, a partir del día siguiente, 11 de marzo de 2023, hasta que se produzca el pago total de la misma.

SEGUNDO: Por la suma de **\$129.211.450.** por concepto de capital acelerado.

TERCERO: Por los intereses moratorios sobre el capital acelerado liquidados a la tasa máxima legal permitida, liquidados a partir de la fecha de presentación de la demanda hasta que se produzca el pago total de la misma.

CUARTO: Sobre costas se resolverá en su oportunidad.

QUINTO: Notificar este proveído al extremo pasivo en los términos del artículo 8 de la ley 2213 de 2022, efectuándose el envío de la providencia respectiva como mensaje de datos a la dirección electrónica que fue suministrada, con el fin que se surta la notificación, sin necesidad del envío de previa citación o aviso físico o virtual. **Los anexos, demanda y el mandamiento de pago, para un traslado se enviarán por el mismo medio, sea físico o virtual.**

Si decide optar por la notificación personal, en los términos del artículo 291 y 292 del C.G.P, deberá cumplir en estricto con lo ordenado en dicho canon normativo. En cualquiera de los dos casos, deberá indicarle al notificado la forma en que surtió la notificación, y **desde cuando se empiezan a contabilizar los términos del traslado**

CUARTO: Adviértase a la parte demandante y a su apoderada que los documentos tales como el título valor y otros deberán mantenerse en su integridad material y jurídica mientras hagan parte de este proceso, aclarándose que, en caso de ser necesario, cuando se le requiera debe aportar los originales en las mismas condiciones que aparecen en los anexos y formatos PDF.



Proceso N°. 500013153001 2023 079 00

QUINTO: Decretar el embargo y secuestro del bien inmueble dado en hipoteca identificado con matrícula No **230-86774 de la Oficina de Instrumentos Publico de la Ciudad-**

Líbrese el oficio correspondiente a la Oficina de Registro de Instrumento Públicos, advirtiendo sobre la prevalencia de la medida en ejercicio de la acción real.

Una vez registro el embargo, desde ya se ordena el secuestro del predio, y se comisiona con amplias facultades al inspector de policía, se nombrará como secuestre al MAYOR LTDA. C.I. SERVIEXPRESS, correo: ciserviexpress@hotmail.com. **Líbrese el despacho comisorio con los insertos del caso. (Numeral 2 del artículo 468 del C.G.P)**

QUINTO: Se reconoce a como apoderada judicial **JENNY ANDREA GALEANO PEÑUELA**, de la entidad demandante, en los términos y para los fines del poder conferido

NOTIFIQUESE

GABRIEL MAURICIO REY AMAYA

JUEZ

**JUZGADO PRIMERO CIVIL
DEL CIRCUITO DE
VILLAVICENCIO**

Hoy **2 de mayo de 2023**, se notifica a las partes el **AUTO** anterior por anotación en **ESTADO**.

**PAOLA ALEJANDRA CAGUA
REINA
SECRETARIA**

Firmado Por:

Gabriel Mauricio Rey Amaya
Juez Circuito
Juzgado De Circuito
Civil 001
Villavicencio - Meta

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **1eee03709f4ec9a2f49bb887ea77ed1213544a34b98418fc1f58e348df2d5888**

Documento generado en 28/04/2023 04:29:50 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>