

50001315300120180010600

**JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO**

Villavicencio, cinco de abril del 2024

Visto el escrito que antecede el cual fue presentado por el apoderado de la parte demandante, de conformidad con lo dispuesto por el artículo 461 del C.G.P, EL JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO,

**RESUELVE:**

**PRIMERO: DECLARAR TERMINADO EL PRESENTE PROCESO EJECUTIVO HIPOTECARIO** seguido por **BANCO COLPATRIA MULTIBANCA COLPATRIA S.A. hoy SCOTIABANK COLPATRIA S.A.** contra **ANA ISABEL ALBA VELANDIA**, por pago total de la obligación.

**SEGUNDO.** Se ordena el levantamiento de las medidas cautelares aquí ordenadas por no existir embargo de remanentes. Por secretaría ofíciase y remítase los oficios al correo del demandante y demandado, para que gestionen ante la oficina de instrumentos públicos de las la ciudad, respecto al predio embargado con folio de matrícula N°230-55229.

**TERCERO:** Con relación a la entregan títulos, una vez consultado la base de datos del Banco Agrario se evidencia la ausencia de los mismos.

**CUARTO:** De conformidad con el literal c), numeral 1° del canon 116 del C.G.P., se ordena el desglose de los documentos anexos; el **pagaré** se deberá entregar a la persona autorizada para ello, **parte demandada**, previas las constancias pertinentes; por **secretaría** procédase de conformidad con lo señalado en la norma citada. Y la escritura pública de la garantía de hipotecaria, a favor de la **entidad demandante**.

**QUINTO:** Sin Condena en costas.

**SEXTO:** Ordénese el archivo del presente proceso.

**NOTIFIQUESE**



**GABRIEL MAURICIO REY AMAYA**  
JUEZ



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**50001315300120180010600**

**JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL  
CIRCUITO DE VILLAVICENCIO**

Hoy **8 de abril de 2024**, se notifica a las partes el **AUTO** anterior por anotación en **ESTADO**.

---

**PAOLA ALEJANDRA CAGUA  
REINA  
SECRETARIA**

Hoy, 05 de abril del 2024, se deja constancia que dentro del proceso ejecutivo hipotecario con radicado No. 2018-106, ejecutivo adelantado por BANCO COLPATRIA MULTIBANCA COLPATRIA S.A. hoy SCOTIBANK COLPATRIA S.A. en contra de ANA ISABEL ALBA VELANDIA no existe embargo de remanentes.



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**50001315300120180010600**

Siendo las 3:00Pm

- 1 Cuaderno: Audiencia inicial con sentencia-folios 131.
- 2 Cuaderno: Demandayanexos: PDF (001-064)



MARIA CAMILA ISAZA

Oficial Mayor.