



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

50001310300120240004400

**JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO**  
Villavicencio, Doce de abril dos mil veinticuatro

De conformidad con el artículo 82, 84, 90 del Código General del Proceso, se **INADMITE** la anterior demanda incoada por **DIANA MARITZA NIÑO OSPINA** dentro del presente Proceso Divisorio, en contra **MARIA ISABEL MORALES DE SALAS, ANGELA MARIA MORALES DE ROBAYO, LUIS EDUARDO MORALES VELA, FERNANDO MORALES VELA, HUMBERTO MORALES VELA y HERNANDO MORALES VELA**, para que en el término de cinco (5) días, so pena de rechazo, la parte demandante subsane las siguientes irregularidades:

- a) En el asunto objeto de análisis, el extremo activo, aportó con la demanda el avalúo del predio objeto de la división, pericia que según se determinó la divisibilidad material del predio señalado en la litis.

Sin embargo, deberá aportar las pruebas o el documento idóneo, expedido por la Secretaria de Infraestructura del municipio de Villavicencio, en el que señale que el predio con matrícula inmobiliaria No 230-122600 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Villavicencio, sí es divisible materialmente, en las áreas que le corresponde a cada uno de los comuneros, sin que afecte el Plan de Ordenamiento Territorial "POT".

- b) Aportar el certificado catastral del bien objeto de la *litis*, expedido por la autoridad competente, para los efectos del numeral 4 del artículo 26 del Estatuto General del Proceso, lo anterior para determinar competencia.

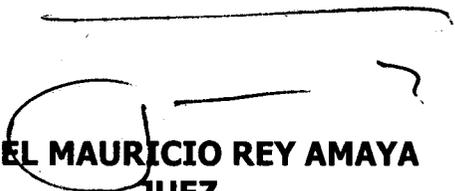
Se reconoce personería a **XIOMARA ELENA NIÑO OSPINA**, como apoderada de la parte demandante en los términos del poder conferido.



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

50001310300120240004400

**NOTIFIQUESE**

  
**GABRIEL MAURICIO REY AMAYA**  
**JUEZ**

**JUZGADO PRIMERO CIVIL  
DEL CIRCUITO DE  
VILLAVICENCIO**

Hoy **15 de abril de 2024**, se  
notifica a las partes el **AUTO**  
anterior por anotación en  
**ESTADO.**

**PAOLA ALEJANDRA CAGUA  
REINA  
SECRETARIA**