

REPÚBLICA DE COLOMBIA



**JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO**

Manizales, abril dieciocho (18) de dos mil veintidós (2022)

Proceso: **EFFECTIVIDAD DE LA GARANTÍA REAL**  
Demandante: **JOSÉ GILBERTO OSORIO AGUIRRE**  
Demandada: **LUZ ELENA ROJAS CASTILLO**  
Radicación: 17001-31-03-003-2016-00321-00  
Interlocutorio No. 161

Toda vez que a la señora Luz Elena Rojas Castillo le fue aceptada la solicitud de trámite de negociación de deudas desde el 28 de marzo de 2022, conforme a la comunicación recibida el 29 de marzo hogaño de la Notaría Primera del Circuito de Manizales, en el marco del trámite de Insolvencia de la Persona Natural no Comerciante (CGP, arts. 531 y ss), es menester dar aplicación al numeral 1º del artículo 545 del Código General del Proceso, ordenando la **SUSPENSIÓN** del presente trámite de ejecución.

Ahora, es necesario realizar el control de legalidad de que trata el artículo 548 *ibídem*, con el fin de dejar sin efecto las actuaciones que se hayan adelantado con posterioridad a la aceptación de la solicitud de negociación de deudas del 28 de marzo de 2022.

Vemos entonces que no existen actuaciones de este Despacho proferidas con posterioridad a dicha data, por lo que no hay lugar a dejar sin efecto ninguna.

El presente proceso estará suspendido hasta tanto se verifique el cumplimiento o incumplimiento del acuerdo que llegase a celebrar el deudor con sus acreedores, tal y como lo señala el artículo 555 *ejusdem*.

Remítase copia del presente auto a la Notaría Primera del Circuito de Manizales.

Finalmente, y frente a la solicitud del secuestre del inmueble objeto del proceso, tendiente a que se comisione para la entrega del mismo, la misma no podrá ser resuelta en este momento en virtud de la orden de suspensión aludida.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**Firmado Por:**

**Geovanny Paz Meza**

**Juez**

**Juzgado De Circuito**

**Civil 003**

**Manizales - Caldas**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **4d06f445b99d4a9ced8ca444739c007cbd18700a65d3aa7b7216838d896327b8**

Documento generado en 18/04/2022 03:20:34 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**