

CONSTANCIA SECRETARIAL. A Despacho del señor Juez el presente proceso con los siguientes escritos:

1- Mediante memorial allegado el 22 de febrero de 2022 aporta los certificados de tradición de los bienes inmuebles identificados con los folios de matrícula inmobiliaria No. 100-28283 y 100-20956 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Manizales, como se dispuso en audiencia del pasado 16 de febrero de 2022; se pronuncia frente a la prueba trasladada decretada a solicitud de la parte demandante dentro de este trámite, indicando que se trata de un proceso diferente y en otra dirección; finalmente indica que se les mencionó como parte demanda cuando son terceros incidentantes, sin embargo, no se especifica dónde se hizo dicha mención.

2- Solicitud de certificación de la existencia del presente proceso allegada por el demandante, señor AUGUSTO RESTREPO ANGEL.

Manizales, 28 de febrero de 2022.

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Nolvía Delgado Alzate', written in a cursive style.

**NOLVIA DELGADO ALZATE
SECRETARIA**

REPÚBLICA DE COLOMBIA



JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO DE MANIZALES

Manizales, Caldas, dieciocho (18) de marzo de dos mil veintidós (2022)

Ref.

Proceso: **EJECUTIVO HIPOTECARIO**

Demandante: **AUGUSTO RESTREPO ANGEL**

Demandados: **RICARDO MARTINEZ OROZCO**

Radicado: **17001310300320170000600**

Sustanciación: No. 220

Vista la constancia Secretarial que antecede y los escritos allí referenciados, **SE DISPONE:**

- 1- Incorporar y poner en conocimiento los certificados actualizados de los bienes inmuebles identificados con los folios de matrícula inmobiliaria No. 100-28283 y 100-20956 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Manizales, como se dispuso en audiencia del pasado 16 de febrero de 2022.
- 2- Respecto al pronunciamiento por parte de los opositores frente a la prueba trasladada, este debió emitirse cuando se puso en conocimiento dicha prueba, lo cual se surtió mediante auto del 10 de diciembre de 2021.
- 3- Acceder a la expedición de la certificación solicitada por el señor AUGUSTO RESTREPO ANGEL, previo aporte del arancel judicial exigido por el Acuerdo PCSJA 2111830 emitido el 17 de agosto de 2021 por el Consejo Superior de la Judicatura.
- 4- Fijar como fecha para continuación de la audiencia de oposición a la entrega formulada dentro del presente trámite el **día 30 de marzo de 2022 a las 10:30am.**

Para efectos de lo anterior, previo a la celebración de la audiencia, a los apoderados judiciales de las partes se les dará a conocer el *link* para tener

acceso virtual a la misma. Corresponderá a los mandatarios judiciales de las partes compartir el respectivo enlace con sus poderdantes, testigos, etc..., garantizando su asistencia a la audiencia. Para un óptimo desarrollo de la audiencia, las partes y apoderados deberán procurar una adecuada conexión de internet y localizarse en espacios en los cuales se puedan aislar, en la medida de lo posible, los ruidos provenientes del exterior.

- 5- Finalmente se les recuerda a las partes, que para actuar dentro del presente proceso, deberán hacerlo a través de sus respectivos apoderados judiciales, so pena de no ser tramitadas sus solicitudes.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

Firmado Por:

Geovanny Paz Meza

Juez

Juzgado De Circuito

Civil 003

Manizales - Caldas

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

094b7df4e83ed66004559a89e30d751808525a8d1ffb09fbac45b97cad6059bf

Documento generado en 18/03/2022 11:35:25 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

 <p>Rama Judicial Consejo Superior de la Judicatura República de Colombia</p>	<p>PROCESO: GESTION DOCUMENTAL</p>	<p>CÓDIGO: CSJCF-GD-F04</p>	
	<p>ACUSE DE RECIBIDO: ACUSE DE RECIBIDO PARA LOS DOCUMENTOS ENTRANTES PARA LOS DESPACHOS</p>	<p>VERSIÓN: 2</p>	

Centro de Servicios Judiciales Civil y Familia - Manizales

Acuse de Recibido

FECHA: Martes 22 de Febrero del 2022

HORA: 3:59:48 pm

Se ha registrado en el sistema, la carga de 1 archivo suscrito a nombre de; **OLGA LUCIA MARTINEZ OROZCO**, con el radicado; **201700006**, correo electrónico registrado; **luciamar052017@gmail.com**, dirigido al **JUZGADO 3 CIVIL DEL CIRCUITO**.

Si necesita comunicarse con el Centro de Servicios, puede hacerlo dentro de los horarios establecidos al teléfono de atención al usuario, **(+57) 321 576 5914**

Archivo Cargado

Juzgado3Ccto201700006.pdf

CÓDIGO DE RECIBIDO: AR-17001-20220222155949-RJC-1742

Palacio de Justicia 'Fany Gonzales Franco'

Carrera 23 # 21-48 Oficina 108 Manizales - Caldas

csjcfma@cendoj.ramajudicial.gov.co

8879620 ext. 11600

Manizales, 22 de febrero del 2022

Señor

JUEZ JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO CALDAS

La ciudad

Asunto: Aportar pruebas solicitadas.

Por su solicitud, hacemos llegar 2 certificados de tradición solicitados por su despacho Nro. Matrícula 100-20956 y Nro. Matrícula 100-28283.

Muy respetuosamente le informamos que la prueba trasladada con Radicado 2015-00331, no corresponde a la dirección del inmueble en cuestión; pertenece a un proceso muy diferente en el edificio San Agustín de otra dirección Carrera 20 N° 15- 17.

Es también de aclarar que nos mencionaron como parte demandada y específicamente somos terceros incidentales, con los derechos que nos confiere la institución como poseedores de buena fe.

Atentamente,



Oscar Restrepo Gallego
C.C 73.076.018 Cartagena - Bolivar



Olga Lucia Martínez Orozco
C.C 30.295.635 Manizales - Caldas



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE MANIZALES
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 220222489155239662

Nro Matrícula: 100-20956

Pagina 2 TURNO: 2022-100-1-15508

Impreso el 22 de Febrero de 2022 a las 02:14:24 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

A: MUNICIPIO DE MANIZALES DEPARTAMENTO DE VALORIZACION

ANOTACION: Nro 003 Fecha: 18-07-1973 Radicación: SN

Doc: RESOLUCION 098 DEL 18-07-1973 VALORIZACION DE MANIZALES

VALOR ACTO: \$8,136.61

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR: 380 VALORIZACION

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: VALORIZACION MUNICIPAL

A: LOPEZ LEON ROBERTO

ANOTACION: Nro 004 Fecha: 28-08-1978 Radicación: 7762

Doc: OFICIO 755 DEL 23-08-1978 VALORIZACION DE MANIZALES

VALOR ACTO: \$

Se cancela anotación No: 3

ESPECIFICACION: CANCELACION: 780 CANCELACION DE VALORIZACION

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: VALORIZACION MPL

A: LOPEZ LEON ROBERTO

ANOTACION: Nro 005 Fecha: 28-08-1978 Radicación: 7190

Doc: SENTENCIA SN DEL 01-07-1978 JUZ 1 C CTO DE MANIZALES

VALOR ACTO: \$63,000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 150 ADJUDICACION EN SUCESION

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: LOPEZ LEON ROBERTO EMILIO

A: HERRERA DE LOPEZ ESTHER

ANOTACION: Nro 006 Fecha: 20-01-1992 Radicación: 1264

Doc: ESCRITURA 3006 DEL 27-12-1991 NOTARIA 1 DE MANIZALES

VALOR ACTO: \$7,000,000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 101 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: HERRERA DE LOPEZ ESTHER 24622375

A: MONTES SOSSA ISRAEL 1213840

ANOTACION: Nro 007 Fecha: 21-07-1992 Radicación: 15574

Doc: ESCRITURA 4115 DEL 17-07-1992 NOTARIA 4 DE MANIZALES

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: GRAVAMEN: 210 HIPOTECA ABIERTA DE CUANTIA INDETERMINADA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: MONTES SOSSA ISRAEL 1213840

A: BANCO CENTRAL HIPOTECARIO



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE MANIZALES
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 220222489155239662

Nro Matrícula: 100-20956

Página 3 TURNO: 2022-100-1-15508

Impreso el 22 de Febrero de 2022 a las 02:14:24 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

ANOTACION: Nro 008 Fecha: 09-02-1994 Radicación: 2694

Doc: ESCRITURA 795 DEL 09-02-1994 NOTARIA 4 DE MANIZALES

VALOR ACTO: \$

Se cancela anotación No: 7

ESPECIFICACION: CANCELACION: 650 CANCELACION HIPOTECA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: BANCO CENTRAL HIPOTECARIO

A: MONTES SOSSA ISRAEL

ANOTACION: Nro 009 Fecha: 05-08-1994 Radicación: 17740

Doc: ESCRITURA 726 DEL 19-04-1994 NOTARIA 4 DE MANIZALES

VALOR ACTO: \$13,800,000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 101 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: MONTES SOSSA ISRAEL 1213840

A: VALENCIA CASTRILLON LUIS EVELIO 10256056

X

ANOTACION: Nro 010 Fecha: 05-08-1994 Radicación: 17742

Doc: ESCRITURA 1444 DEL 04-08-1994 NOTARIA 3 DE MANIZALES

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: OTRO: 999 ACLARACION ESCRITURA 726 DEL 19.04.94 EN CUANTO A DETERMINAR EL PREDIO VENDIDO CITANDO SUS LINDEROS ACTUALIZADOS

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: MONTES SOSSA ISRAEL 1213840

A: VALENCIA CASTRILLON LUIS EVELIO 10256056

X

ANOTACION: Nro 011 Fecha: 19-10-1994 Radicación: 23843

Doc: ESCRITURA 6402 DEL 06-10-1994 NOTARIA 4 DE MANIZALES

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: GRAVAMEN: 210 HIPOTECA ABIERTA DE CUANTIA INDETERMINADA E ILIMITADA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: VALENCIA CASTRILLON LUIS EVELIO 10256056

A: BANCO GANADERO

X

ANOTACION: Nro 012 Fecha: 25-10-1995 Radicación: 24942

Doc: ESCRITURA 5499 DEL 24-10-1995 NOTARIA 4 DE MANIZALES

VALOR ACTO: \$500,000

ESPECIFICACION: GRAVAMEN: 210 HIPOTECA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: VALENCIA CASTRILLON LUIS EVELIO 10256056

A: ZULUAGA QUINTERO EFRAIN

X



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE MANIZALES
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 220222489155239662

Nro Matrícula: 100-20956

Pagina 4 TURNO: 2022-100-1-15508

Impreso el 22 de Febrero de 2022 a las 02:14:24 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

ANOTACION: Nro 013 Fecha: 04-07-1997 Radicación: 1997-15985

Doc: OFICIO 646 DEL 01-07-1997 JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE MANIZALES VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR: 401 EMBARGO EJECUTIVO DE MENOR CUANTIA, DE ESTE Y OTRO PREDIO.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: SOC. GRUPO LOPEZ Y CIA. S EN C.S.

A: VALENCIA CASTRILLON LUIS EVELIO

X

ANOTACION: Nro 014 Fecha: 31-07-1997 Radicación: 1997-18228

Doc: OFICIO 771 DEL 29-07-1997 JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE MANIZALES VALOR ACTO: \$

Se cancela anotación No: 13

ESPECIFICACION: CANCELACION: 790 CANCELACION EMBARGOS CON ACCION PERSONAL CON OTRO PREDIO (BOLETA 070270 21-07-97)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: SOC. GRUPO LOPEZ Y CIA S. EN C.S.

A: VALENCIA CASTRILLON LUIS EVELIO

ANOTACION: Nro 015 Fecha: 31-07-1997 Radicación: 1997-18229

Doc: ESCRITURA 5517 DEL 24-10-1995 NOTARIA 4A DE MANIZALES

VALOR ACTO: \$

Se cancela anotación No: 11

ESPECIFICACION: CANCELACION: 650 CANCELACION HIPOTECA DE CUANTIA INDETERMINADA (BOLETA 070269 31-07-97)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: BANCO GANADERO

A: VALENCIA CASTRILLON LUIS EVELIO

ANOTACION: Nro 016 Fecha: 31-07-1997 Radicación: 1997-18231

Doc: ESCRITURA 4461 DEL 30-07-1997 NOTARIA 4A DE MANIZALES

VALOR ACTO: \$20,000,000

ESPECIFICACION: GRAVAMEN: 210 HIPOTECA (BOLETA 070268 31-07-97)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: VALENCIA CASTRILLON LUIS EVELIO

CC# 10256056 X

A: RESTREPO CEBALLOS GONZALO ALBEIRO

CC# 10251302

ANOTACION: Nro 017 Fecha: 31-07-1997 Radicación: 1997-18231

Doc: ESCRITURA 4461 DEL 30-07-1997 NOTARIA 4A DE MANIZALES

VALOR ACTO: \$5,000,000

Se cancela anotación No: 12

ESPECIFICACION: CANCELACION: 650 CANCELACION HIPOTECA (BOLETA 070268 31-07-97)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: ZULUAGA QUINTERO EFRAIN

CC# 2922700



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE MANIZALES
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 220222489155239662

Nro Matrícula: 100-20956

Página 5 TURNO: 2022-100-1-15508

Impreso el 22 de Febrero de 2022 a las 02:14:24 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

A: VALENCIA CASTRILLON LUIS EVELIO

CC# 10256056

ANOTACION: Nro 018 Fecha: 29-07-1998 Radicación: 1998-16804

Doc: ESCRITURA 5011 DEL 28-07-1998 NOTARIA 4A DE MANIZALES

VALOR ACTO: \$20,000,000

Se cancela anotación No: 16

ESPECIFICACION: CANCELACION: 650 CANCELACION HIPOTECA (BOLETA 018305 DE 29-07-98-)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: RESTREPO CEBALLOS GONZALO ALBEIRO

CC# 10251302

A: VALENCIA CASTRILLON LUIS EVELIO

CC# 10256056

ANOTACION: Nro 019 Fecha: 29-07-1998 Radicación: 1998-16804

Doc: ESCRITURA 5011 DEL 28-07-1998 NOTARIA 4A DE MANIZALES

VALOR ACTO: \$39,342,000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 101 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: VALENCIA CASTRILLON LUIS EVELIO

CC# 10256056

A: CASTILLO DE CASTILLO DEISY

CC# 24328739 X

ANOTACION: Nro 020 Fecha: 24-05-2001 Radicación: 2001-9674

Doc: OFICIO 539 DEL 22-05-2001 JUZGADO 10. CIVIL MUNICIPAL DE MANIZALES

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR: 401 EMBARGO EJECUTIVO (MEDIDA CAUTELAR)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: ZAPATA DE TOVAR ROSA ELENA

A: CASTILLO DE CASTILLO DEISY

X

ANOTACION: Nro 021 Fecha: 17-10-2001 Radicación: 2001-19581

Doc: OFICIO 1319 DEL 10-10-2001 JUZGADO 10 CIVIL MUNICIPAL DE MANIZALES

VALOR ACTO: \$

Se cancela anotación No: 20

ESPECIFICACION: CANCELACION: 790 CANCELACION EMBARGOS CON ACCION PERSONAL

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: ZAPATA DE TOVAR ROSA ELENA

A: CASTILLO DE CASTILLO DEISY

ANOTACION: Nro 022 Fecha: 25-09-2002 Radicación: 2002-20262

Doc: OFICIO 1065 DEL 30-08-2002 JUZGADO 8 CIVIL MUNICIPAL DE MANIZALES

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR: 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: JORGE GIRALDO O. Y CIA LTDA.



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE MANIZALES
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 220222489155239662

Nro Matrícula: 100-20956

Página 6 TURNO: 2022-100-1-15508

Impreso el 22 de Febrero de 2022 a las 02:14:24 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

A: CASTILLO DE CASTILLO DEYSI (SIC)

X

ANOTACION: Nro 023 Fecha: 29-10-2002 Radicación: 2002-22861

Doc: OFICIO 1333 DEL 29-10-2002 JUZ 8 C MPAL DE MANIZALES

VALOR ACTO: \$

Se cancela anotación No: 22

ESPECIFICACION: CANCELACION: 0754 CANCELACION EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: JORGE GIRALDO O. Y CIA.

A: CASTILLO DE CASTILLO DEYSI

ANOTACION: Nro 024 Fecha: 25-11-2014 Radicación: 2014-100-6-31887

Doc: ESCRITURA 1996 DEL 11-11-2014 NOTARIA PRIMERA DE MANIZALES

VALOR ACTO: \$86,000,000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 0125 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: CASTILLO DE CASTILLO DEYSI

CC# 24328739

A: MARTINEZ OROZCO RICARDO

CC# 10250069 X

ANOTACION: Nro 025 Fecha: 28-11-2014 Radicación: 2014-100-6-32155

Doc: ESCRITURA 9081 DEL 27-11-2014 NOTARIA SEGUNDA DE MANIZALES

VALOR ACTO: \$100,000,000

ESPECIFICACION: GRAVAMEN: 0203 HIPOTECA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: MARTINEZ OROZCO RICARDO

CC# 10250069 X

A: RIVERA SERNA RICARDO AGUSTO - CC. # 1053776371 -

ANOTACION: Nro 026 Fecha: 10-07-2015 Radicación: 2015-100-6-13562

Doc: ESCRITURA 5458 DEL 09-07-2015 NOTARIA SEGUNDA DE MANIZALES

VALOR ACTO: \$100,000,000

Se cancela anotación No: 25

ESPECIFICACION: CANCELACION: 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES DE HIPOTECA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: RIVERA SERNA RICARDO AGUSTO

CC#1053776371

A: MARTINEZ OROZCO RICARDO

CC# 10250069

ANOTACION: Nro 027 Fecha: 10-07-2015 Radicación: 2015-100-6-13563

Doc: ESCRITURA 5460 DEL 09-07-2015 NOTARIA SEGUNDA DE MANIZALES

VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: GRAVAMEN: 0205 HIPOTECA CON CUANTIA INDETERMINADA ABIERTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: MARTINEZ OROZCO RICARDO

CC# 10250069 X



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE MANIZALES
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 220222489155239662

Nro Matrícula: 100-20956

Pagina 7 TURNO: 2022-100-1-15508

Impreso el 22 de Febrero de 2022 a las 02:14:24 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

A: GONZALEZ HOYOS HERNANDO

CC# 4482201

ANOTACION: Nro 028 Fecha: 02-06-2016 Radicación: 2016-100-6-10469

Doc: OFICIO 1670 DEL 12-05-2016 JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO DE MANIZALES

VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR: 0490 DEMANDA EN PROCESO VERBAL DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL (CODIGO GENERAL DEL PROCESO ART. 590) CON OTROS PREDIOS - RADICADO: 170013103002-2015-00331-00 -

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: RIOS CALLE ANA MARIA

CC# 24316555

A: MARTINEZ OROZCO RICARDO

CC# 10250069 X

ANOTACION: Nro 029 Fecha: 07-03-2017 Radicación: 2017-100-6-4153

Doc: OFICIO 628 DEL 03-03-2017 JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO DE MANIZALES VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR: 0429 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION REAL EN ESTE Y OTRO PREDIO- RADICADO: 17001310300320170000600 - NOTA: NO HAY GARANTIA REAL INSCRITA A FAVOR DEL DEMANDANTE

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: RESTREPO ANGEL AUGUSTO

CC# 10260152

A: MARTINEZ OROZCO RICARDO

CC# 10250069 X

ANOTACION: Nro 030 Fecha: 06-06-2017 Radicación: 2017-100-6-10353

Doc: OFICIO 2626 DEL 01-06-2017 JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE MANIZALES VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR: 0492 DEMANDA EN PROCESO VERBAL SUMARIO DECLARACION DE CONTRATO, RESOLUCION DE CONTRATO E INDEMNIZACION DE PERJUICIOS RADICADO: 170014003002-2017-00093-00 CON OTRO PREDIO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: GARCIA CASTAÑO SULY

A: MARTINEZ OROZCO RICARDO

CC# 10250069 X

ANOTACION: Nro 031 Fecha: 29-11-2017 Radicación: 2017-100-6-24417

Doc: RESOLUCION 391 DEL 27-11-2017 ALCALDIA MUNICIPAL DE CHINCHINA VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR: 0444 EMBARGO POR JURISDICCION COACTIVA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: TRANSITO Y TRANSPORTE DE CHINCHINA- MUNICIPIO DE CHINCHINA NIT-8908011338

A: MARTINEZ OROZCO RICARDO

CC# 10250069 X

ANOTACION: Nro 032 Fecha: 08-11-2018 Radicación: 2018-100-6-24653

Doc: OFICIO CCOACT 017 DEL 02-11-2018 ALCALDIA MUNICIPAL DE CHINCHINA VALOR ACTO: \$0

Se cancela anotación No: 31



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE MANIZALES
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 220222489155239662

Nro Matrícula: 100-20956

Pagina 8 TURNO: 2022-100-1-15508

Impreso el 22 de Febrero de 2022 a las 02:14:24 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

ESPECIFICACION: CANCELACION: 0842 CANCELACION PROVIDENCIA ADMINISTRATIVA DE EMBARGO POR JURISDICCION COACTIVA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: TRANSITO Y TRANSPORTE DE CHINCHINA- MUNICIPIO DE CHINCHINA NIT-8908011338

A: MARTINEZ OROZCO RICARDO

CC# 10250069

ANOTACION: Nro 033 Fecha: 13-12-2018 Radicación: 2018-100-6-27254

Doc: OFICIO 3926 DEL 11-12-2018 JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO DE MANIZALES

VALOR ACTO: \$0

Se cancela anotación No: 29

ESPECIFICACION: CANCELACION: 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL DE EMBARGO - PROCESO EJECUTIVO HIPOTECARIO - EN ESTE Y OTRO PREDIO- RADICADO: 17001-31-03-003-2017-006-00

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: RESTREPO ANGEL AUGUSTO

CC# 10260152

A: MARTINEZ OROZCO RICARDO

CC# 10250069

ANOTACION: Nro 034 Fecha: 13-12-2018 Radicación: 2018-100-6-27255

Doc: ESCRITURA 7107 DEL 30-10-2018 NOTARIA SEGUNDA DE MANIZALES

VALOR ACTO: \$235,443,000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 0129 DACION EN PAGO EN ESTE Y OTRO PREDIO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: MARTINEZ OROZCO RICARDO

CC# 10250069

A: RESTREPO ANGEL AUGUSTO

CC# 10260152 X

ANOTACION: Nro 035 Fecha: 01-03-2019 Radicación: 2019-100-6-4305

Doc: OFICIO 776 DEL 28-02-2019 JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO DE MANIZALES VALOR ACTO: \$0

Se cancela anotación No: 28

ESPECIFICACION: CANCELACION: 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL DE LA DEMANDA EN PROCESO VERBAL DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL -CON OTROS PREDIOS - RADICADO: 170013103002-2015-00331-00 -

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: RIOS CALLE ANA MARIA

CC# 24316555

A: MARTINEZ OROZCO RICARDO

CC# 10250069

ANOTACION: Nro 036 Fecha: 20-05-2019 Radicación: 2019-100-6-10943

Doc: ESCRITURA 2853 DEL 09-05-2019 NOTARIA SEGUNDA DE MANIZALES

VALOR ACTO: \$0

Se cancela anotación No: 27

ESPECIFICACION: CANCELACION: 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES DE HIPOTECA ABIERTA CON CUANTIA INDETERMINADA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE MANIZALES
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 220222489155239662

Nro Matrícula: 100-20956

Pagina 10 TURNO: 2022-100-1-15508

Impreso el 22 de Febrero de 2022 a las 02:14:24 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

=====

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: Realtech

TURNO: 2022-100-1-15508

FECHA: 22-02-2022

EXPEDIDO EN: BOGOTA

El Registrador: HERMAN ZULUAGA SERNA



**SUPERINTENDENCIA
DE NOTARIADO
& REGISTRO**
La guarda de la fe pública



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE MANIZALES
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 220222741555239663

Nro Matrícula: 100-28283

Página 1 TURNO: 2022-100-1-15509

Impreso el 22 de Febrero de 2022 a las 02:14:24 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 100 - MANIZALES DEPTO: CALDAS MUNICIPIO: MANIZALES VEREDA: MANIZALES

FECHA APERTURA: 05-10-1978 RADICACIÓN: 78.008944 CON: HOJAS DE CERTIFICADO DE: 03-10-1978

CODIGO CATASTRAL: 01040000007300050000000000 COD CATASTRAL ANT: 17001010400730005000

NUPRE:

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS

UNA CASA DE HABITACION CON SU CORRESPONDIENTE SOLAR, CONSTANTE EL SOLAR DE 15 VARAS O SEAN 12.00 METROS DE FRENTE POR 40 VARAS O SEAN 32.00 METROS DE CENTRO, Y QUE LINDA: POR EL ORIENTE CON PROPIEDAD DE RAFAEL LOPEZ, POR EL NORTE CON LA CARRERA 20 POR EL OCCIDENTE CON PROPIEDAD DE LEOPOLDO CORTES, Y POR EL SUR, CON PROPIEDAD DE JUAN DE DIOS RIOS. AL PRDIO ANTES DETERMINADO SE ECLUYE LA FAJA DE TERRENO CEDIDA AL MUNICIPIO DE MANIZALES PARA EL ENSANCHE DE LA CALLE."

AREA Y COEFICIENTE

AREA - HECTAREAS: METROS: CENTIMETROS:

AREA PRIVADA - METROS: CENTIMETROS: / AREA CONSTRUIDA - METROS: CENTIMETROS:

COEFICIENTE: %

COMPLEMENTACION:

DIRECCION DEL INMUEBLE

Tipo Predio: URBANO

1) CARRERA 20 CALLES 13 Y 14

DETERMINACION DEL INMUEBLE:

DESTINACION ECONOMICA:

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(S) SIGUIENTE(S) (En caso de integración y otros)

ANOTACION: Nro 001 Fecha: 06-08-1956 Radicación: SN.

Doc: ESCRITURA 124 DEL 30-05-1956 NOTARIA 1. DE MANIZALES

VALOR ACTO: \$3,000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 101 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: GOMEZ V. DE ORTIZ MARIA RAQUEL

20547

A: ORTIZ GOMEZ TOMAS ELIAS

X 2330042

ANOTACION: Nro 002 Fecha: 10-03-1960 Radicación: SN.

Doc: ESCRITURA 761 DEL 09-03-1960 NOTARIA 1. DE MANIZALES

VALOR ACTO: \$12,500

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 104 DACION EN PAGO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: ORTIZ GOMEZ TOMAS ELIAS

A: HERRERA CIENDUA MARIA RAQUEL



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE MANIZALES
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 220222741555239663

Nro Matrícula: 100-28283

Pagina 2 TURNO: 2022-100-1-15509

Impreso el 22 de Febrero de 2022 a las 02:14:24 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

ANOTACION: Nro 003 Fecha: 05-10-1961 Radicación: SN.

Doc: ESCRITURA 2502 DEL 23-08-1961 NOTARIA 1. DE MANIZALES

VALOR ACTO: \$12,500

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 101 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: GOMEZ DE ORTIZ MARIA RAQUEL

A: HERRERA CIENDUA JOSE CLIMACO

X 1195533

ANOTACION: Nro 004 Fecha: 22-07-1970 Radicación: SN.

Doc: ESCRITURA 867 DEL 15-07-1970 NOTARIA 4. DE MANIZALES

VALOR ACTO: \$17,000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 101 COMPRAVENTA PARCIAL

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: HERRERA CIENDUA JOSE CLIMACO

A: MUNICIPIO DE MANIZALES DEPARTAMENTO DE VALORIZACION

ANOTACION: Nro 005 Fecha: 08-02-1972 Radicación: SN.

Doc: ESCRITURA 1992 DEL 21-12-1971 NOTARIA 1. DE MANIZALES

VALOR ACTO: \$8,000

ESPECIFICACION: GRAVAMEN: 210 HIPOTECA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: HERRERA C., JOSE CLIMACO

A: CASTRO RAMOS JULIA

X 119533

24276587

ANOTACION: Nro 006 Fecha: 18-01-1974 Radicación: SN.

Doc: ESCRITURA 1809 DEL 12-12-1973 NOTARIA 1. DE MANIZALES

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO: 370 PATRIMONIO DE FAMILIA INEMBARGABLE

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: HERRERA CIENDUA JOSE CLIMACO

A: ESPOSA E HIJOS

ANOTACION: Nro 007 Fecha: 03-10-1978 Radicación: 8944

Doc: SENTENCIA SN. DEL 26-07-1978 JUZ.4.C.CTO. DE MANIZALES

VALOR ACTO: \$81,000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 150 ADJUDICACION EN SUCESION

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: HERRERA CIENDUA JOSE CLIMACO

A: ALZATE DE HERRERA BLANCA AURORA

A: HERRERA ALVAREZ BEATRIZ ELENA

A: HERRERA ALVAREZ CARLOS ANDRES

X cuota de \$58.333.35

X

X cuota de \$6.444.45



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE MANIZALES
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA**

Certificado generado con el Pin No: 220222741555239663

Nro Matrícula: 100-28283

Pagina 3 TURNO: 2022-100-1-15509

Impreso el 22 de Febrero de 2022 a las 02:14:24 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

A: HERRERA ALVAREZ JOSE JAIRO

X cuota para cada uno de

\$8.111.10

ANOTACION: Nro 008 Fecha: 29-06-1988 Radicación: 10926

Doc: ESCRITURA 1197 DEL 27-06-1988 NOTARIA 1. DE MANIZALES

VALOR ACTO: \$

Se cancela anotación No: 6

ESPECIFICACION: CANCELACION: 770 CANCELACION PATRIMONIO DE FAMILIA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: ALVAREZ DE HERRERA BLANCA AURORA

DE: HERRERA ALVAREZ BEATRZI ELENA

DE: HERRERA ALVAREZ CARLOS

DE: HERRERA ALVAREZ GLORIA ISABEL

DE: HERRERA ALVAREZ JOSE JAIRO

A: HERRERA CIENDUA JOSE CLIMACO

**SUPERINTENDENCIA
DE NOTARIADO
& REGISTRO
La guarda de la fe pública**

ANOTACION: Nro 009 Fecha: 29-06-1988 Radicación: 10927

Doc: ESCRITURA 1809 DEL 22-12-1973 NOTARIA 1. DE MANIZALES

VALOR ACTO: \$8,000

Se cancela anotación No: 5

ESPECIFICACION: CANCELACION: 650 CANCELACION HIPOTECA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: CASTRO RAMOS JULIA

ANOTACION: Nro 010 Fecha: 14-07-1988 Radicación: 12218

Doc: ESCRITURA 1290 DEL 08-07-1988 NOTARIA 1. DE MANIZALES

VALOR ACTO: \$560,000

ESPECIFICACION: GRAVAMEN: 210 HIPOTECA EN MENOR EXTENSION

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: ALVAREZ DE HERRERA BLANCA AURORA

X 24282745

DE: HERRERA ALVAREZ BEATRIZ ELENA

X 30287570

DE: HERRERA ALVAREZ CARLOS ANDRES

X 10285647

DE: HERRERA ALVAREZ JOSE JAIRO

X 10229515

A: GARCIA JESUS MARIA

10225389

ANOTACION: Nro 011 Fecha: 29-09-1989 Radicación: 27306

Doc: OFICIO 1840 DEL 28-09-1989 INVAMA DE MANIZALES

VALOR ACTO: \$62,880

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR: 380 VALORIZACION OBRA 316 ACUERDO 006 DEL 14-12-88

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: INSTITUTO DE VALORIZACION DE MANIZALES



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE MANIZALES
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA**

Certificado generado con el Pin No: 220222741555239663

Nro Matrícula: 100-28283

Pagina 4 TURNO: 2022-100-1-15509

Impreso el 22 de Febrero de 2022 a las 02:14:24 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

A: HERRERA ALVAREZ BEATRIZ ELENA

X

ANOTACION: Nro 012 Fecha: 11-10-1989 Radicación: 29835

Doc: OFICIO SN. DEL 10-10-1989 INVAMA DE MANIZALES

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: OTRO: 999 AUTORIZACION REGISTRO ESCRITURA 1840 DE AMPLIACION HIPOTECA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: INSTITUO DE VALORIZACION DE MANIZALES

ANOTACION: Nro 013 Fecha: 11-10-1989 Radicación: 29836

Doc: ESCRITURA 1840 DEL 27-09-1989 NOTARIA 1. DE MANIZALES

VALOR ACTO: \$860,000

ESPECIFICACION: GRAVAMEN: 210 AMPLIACION DE HIPOTECA ESCRITURA 1290 DEL 08-07-88

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: ALVAREZ DE HERRERA BLANCA AURORA

X 24282745

DE: HERRERA ALVAREZ BEATRIZ ELENA

X 30287570

DE: HERRERA ALVAREZ CARLOS ANDRES

X 10235647

DE: HERRERA ALVAREZ JOSE JAIRO

X 10229515

A: GARCIA JESUS MARIA

10225389

ANOTACION: Nro 014 Fecha: 25-09-1990 Radicación: 28995

Doc: OFICIO SIN # DEL 25-09-1990 INVAMA DE MANIZALES

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: OTRO: 999 AUTORIZA REGISTRO ESCRITURA 1781 DEL 20.09.90

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: INSTITUO DE VALORIZACION DE MANIZALES

ANOTACION: Nro 015 Fecha: 25-09-1990 Radicación: 28996

Doc: ESCRITURA 1781 DEL 20-09-1990 NOTARIA 1. DE MANIZALES

VALOR ACTO: \$860,000

Se cancela anotación No: 10,13

ESPECIFICACION: CANCELACION: 650 CANCELACION HIPOTECA Y SU AMPLIACION

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: GARCIA JESUS MARIA

A: ALVAREZ DE HERRERA BLANCA AURORA

A: HERRERA ALVAREZ BEATRIZ ELENA

A: HERRERA ALVAREZ CARLOS ANDRES

A: HERRERA ALVAREZ JOSE JAIRO

ANOTACION: Nro 016 Fecha: 07-11-1991 Radicación: 29763

Doc: OFICIO 744 DEL 23-10-1991 JUZGADO 7. CIVIL MUNICIPAL DE MANIZALES

VALOR ACTO: \$



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE MANIZALES
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 220222741555239663

Nro Matrícula: 100-28283

Página 5 TURNO: 2022-100-1-15509

Impreso el 22 de Febrero de 2022 a las 02:14:24 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR: 401 EMBARGO DE CUOTA EN PROCESO EJECUTIVO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: GOMEZ LOPEZ JOSE FABIAN

A: HERRERA ALVAREZ JOSE JAIRO

X

ANOTACION: Nro 017 Fecha: 02-09-1992 Radicación: 19037

Doc: OFICIO SIN # DEL 02-09-1992 INVAMA DE MANIZALES

VALOR ACTO: \$

Se cancela anotación No: 11

ESPECIFICACION: CANCELACION: 780 CANCELACION DE VALORIZACION

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: INSTITUO DE VALORIZACION DE MANIZALES

A: ALVAREZ DE HERRERA

A: HERRERA ALVAREZ BEATRIZ HELENA (ACTUALMENTE)

**SUPERINTENDENCIA
DE NOTARIADO
& REGISTRO**
La guarda de la fe pública

ANOTACION: Nro 018 Fecha: 02-09-1992 Radicación: 19038

Doc: ESCRITURA 5034 DEL 25-08-1992 NOTARIA 4. DE MANIZALES

VALOR ACTO: \$500,000

ESPECIFICACION: GRAVAMEN: 211 HIPOTECA DE CUOTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: ALVAREZ DE HERRERA BLANCA AURORA

A: QUINTERO PATIÑO GILBERTO

X

ANOTACION: Nro 019 Fecha: 29-12-1993 Radicación: 31506

Doc: ESCRITURA 9159 DEL 28-12-1993 NOTARIA 4. DE MANIZALES

VALOR ACTO: \$500,000

Se cancela anotación No: 18

ESPECIFICACION: CANCELACION: 650 CANCELACION HIPOTECA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: QUINTERO PATIÑO GILBERTO

A: ALVAREZ DE HERRERA BLANCA AURORA

ANOTACION: Nro 020 Fecha: 17-12-2003 Radicación: 2003-26311

Doc: OFICIO 1907A-03 DEL 12-12-2003 ALCALDIA DE MANIZALES

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR: 0444 EMBARGO POR JURISDICCION COACTIVA (NOTA: LA DEMANDADA SOLO TIENE CUOTA PARTE)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: TESORERIA GENERAL DEL MUNICIPIO DE MANIZALES

A: ALVAREZ DE HERRERA BLANCA AURORA

X



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE MANIZALES
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 220222741555239663

Nro Matrícula: 100-28283

Pagina 6 TURNO: 2022-100-1-15509

Impreso el 22 de Febrero de 2022 a las 02:14:24 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

ANOTACION: Nro 021 Fecha: 04-08-2004 Radicación: 2004-16166

Doc: OFICIO RTT 840 DEL 09-07-2004 ALCALDIA DE MANIZALES

VALOR ACTO: \$

Se cancela anotación No: 20

ESPECIFICACION: CANCELACION: 0771 CANCELACION EMBARGO POR JURISDICCION COACTIVA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: TESORERIA GENERAL DEL MUNICIPIO DE MANIZALES

A: ALVAREZ DE HERRERA BLANCA AURORA

ANOTACION: Nro 022 Fecha: 04-08-2004 Radicación: 2004-16166

Doc: OFICIO RTT 840 DEL 09-07-2004 ALCALDIA DE MANIZALES

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR: 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL SE ADVIERTE QUE CONTINUA VIGENTE POR CUENTA DEL JUZGADO SEPTIMO CIVIL MUNICIPAL (NOTA: TENGASE EN CUENTA QUE LA EMBARGADA SOLO ES DUE/A DE CUOTA)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: PARROQUIA DE NUESTRA SE/ORA DEL CARMEN

A: ALVAREZ DE HERRERA BLANCA AURORA

X

ANOTACION: Nro 023 Fecha: 06-02-2006 Radicación: 2006-2220

Doc: OFICIO 0-0086 DEL 25-01-2006 JUZDO 7 C MPAL DE MANIZALES

VALOR ACTO: \$

Se cancela anotación No: 22

ESPECIFICACION: CANCELACION: 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL DE EMBARGO EJECUTIVO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: PARROQUIA NUESTRA SE/ORA DEL CARMEN

A: ALVAREZ DE HERRERA BLANCA AURORA

ANOTACION: Nro 024 Fecha: 02-03-2007 Radicación: 2007-100-6-4868

Doc: OFICIO 0-0184 DEL 09-02-2007 JUZGADO SEPTIMO CIVIL MUNICIPAL DE MANIZALES VALOR ACTO: \$0

Se cancela anotación No: 16

ESPECIFICACION: CANCELACION: 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL DE EMBARGO EN PROCESO EJECUTIVO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: HERRERA ALVAREZ CARLOS ANDRES (CESIONARIO)

A: HERRERA ALVAREZ JOSE JAIRO

ANOTACION: Nro 025 Fecha: 19-09-2008 Radicación: 2008-100-6-20952

Doc: ESCRITURA 4308 DEL 18-09-2008 NOTARIA CUARTA DE MANIZALES

VALOR ACTO: \$14,000,000

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO: 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA 10.01%

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE MANIZALES
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA**

Certificado generado con el Pin No: 220222741555239663

Nro Matrícula: 100-28283

Pagina 7 TURNO: 2022-100-1-15509

Impreso el 22 de Febrero de 2022 a las 02:14:24 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

DE: HERRERA ALVAREZ JOSE JAIRO

CC# 10229515

A: GRISALES MAYA ADIELA

CC# 24316498 X

ANOTACION: Nro 026 Fecha: 14-07-2010 Radicación: 2010-100-6-14376

Doc: ESCRITURA 2682 DEL 10-07-2010 NOTARIA CUARTA DE MANIZALES

VALOR ACTO: \$91,300,000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 0125 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: ALVAREZ DE HERRERA BLANCA AURORA

CC# 24282745

DE: GRISALES MAYA ADIELA

CC# 24316498

DE: HERRERA ALVAREZ BEATRIZ HELENA

CC# 30287570

DE: HERRERA ALVAREZ CARLOS ANDRES

CC# 10235647

A: GRISALES MARIN LINDA VIVIANA

CC# 1126584806 X

A: VILLEGAS MUÑOZ JUAN PABLO

CC# 16458165 X

ANOTACION: Nro 027 Fecha: 16-10-2012 Radicación: 2012-100-6-21644

Doc: ESCRITURA 1640 DEL 13-10-2012 NOTARIA PRIMERA DE MANIZALES

VALOR ACTO: \$124,200,000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 0125 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: GRISALES MARIN LINDA VIVIANA

CC# 1126584806

DE: VILLEGAS MUÑOZ JUAN PABLO

CC# 16458165

A: MARTINEZ OROZCO RICARDO

CC# 10250069 X

A: OSORIO GIRALDO LUIS EVELIO

CC# 10269008 X

ANOTACION: Nro 028 Fecha: 16-10-2012 Radicación: 2012-100-6-21644

Doc: ESCRITURA 1640 DEL 13-10-2012 NOTARIA PRIMERA DE MANIZALES

VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: GRAVAMEN: 0205 HIPOTECA CON CUANTIA INDETERMINADA ABIERTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: MARTINEZ OROZCO RICARDO

CC# 10250069 X

DE: OSORIO GIRALDO LUIS EVELIO

CC# 10269008 X

A: GRISALES MARIN LINDA VIVIANA

CC# 1126584806

A: VILLEGAS MUÑOZ JUAN PABLO

CC# 16458165

ANOTACION: Nro 029 Fecha: 14-11-2012 Radicación: 2012-100-6-23724

Doc: ESCRITURA 1809 DEL 13-11-2012 NOTARIA PRIMERA DE MANIZALES

VALOR ACTO: \$0

Se cancela anotación No: 28

ESPECIFICACION: CANCELACION: 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES DE HIPOTECA ABIERTA DE CUANTIA INDETERMINADA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE MANIZALES
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA**

Certificado generado con el Pin No: 220222741555239663

Nro Matrícula: 100-28283

Pagina 8 TURNO: 2022-100-1-15509

Impreso el 22 de Febrero de 2022 a las 02:14:24 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

DE: GRISALES MARIN LINDA VIVIANA

CC# 1126584806

DE: VILLEGAS MUÑOZ JUAN PABLO

CC# 16458165

A: MARTINEZ OROZCO RICARDO

A: OSORIO GIRALDO LUIS EVELIO

ANOTACION: Nro 030 Fecha: 04-04-2014 Radicación: 2014-100-6-9699

Doc: ESCRITURA 2418 DEL 02-04-2014 NOTARIA SEGUNDA DE MANIZALES

VALOR ACTO: \$62,000,000

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO: 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA DEL 50%

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: OSORIO GIRALDO LUIS EVELIO

CC# 10269008

A: MARTINEZ OROZCO RICARDO

CC# 10250069 X

ANOTACION: Nro 031 Fecha: 04-04-2014 Radicación: 2014-100-6-9699

Doc: ESCRITURA 2418 DEL 02-04-2014 NOTARIA SEGUNDA DE MANIZALES

VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: GRAVAMEN: 0205 HIPOTECA CON CUANTIA INDETERMINADA ABIERTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: MARTINEZ OROZCO RICARDO

CC# 10250069 X

A: ALZATE BOTERO ANDRES FELIPE

CC# 9975447

A: ALZATE MARIN JOSE NELSON

CC# 10235263

ANOTACION: Nro 032 Fecha: 20-05-2015 Radicación: 2015-100-6-9728

Doc: OFICIO 0701 DEL 08-04-2015 JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO DE MANIZALES VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR: 0429 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION REAL HIPOTECARIO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: ALZATE BOTERO ANDRES FELIPE

CC# 9975447

DE: ALZATE MARIN JOSE NELSON

CC# 10235263

A: MARTINEZ OROZCO RICARDO

CC# 10250069 X

ANOTACION: Nro 033 Fecha: 02-06-2016 Radicación: 2016-100-6-10469

Doc: OFICIO 1670 DEL 12-05-2016 JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO DE MANIZALES

VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR: 0490 DEMANDA EN PROCESO VERBAL DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL (CODIGO GENERAL DEL PROCESO ART. 590) CON OTROS PREDIOS - RADICADO: 170013103002-2015-00331-00 -

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: RIOS CALLE ANA MARIA

CC# 24316555

A: MARTINEZ OROZCO RICARDO

CC# 10250069 X



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE MANIZALES
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 220222741555239663

Nro Matrícula: 100-28283

Pagina 9 TURNO: 2022-100-1-15509

Impreso el 22 de Febrero de 2022 a las 02:14:24 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

ANOTACION: Nro 034 Fecha: 27-07-2016 Radicación: 2016-100-6-14444

Doc: ESCRITURA 5469 DEL 26-07-2016 NOTARIA SEGUNDA DE MANIZALES

VALOR ACTO: \$0

Se cancela anotación No: 31

ESPECIFICACION: CANCELACION: 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES DE HIPOTECA ABIERTA CON CUANTÍA INDETERMINADA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: ALZATE BOTERO ANDRES FELIPE

CC# 9975447

DE: ALZATE MARIN JOSE NELSON

CC# 10235263

A: MARTINEZ OROZCO RICARDO

CC# 10250069

ANOTACION: Nro 035 Fecha: 25-08-2016 Radicación: 2016-100-6-16557

Doc: OFICIO 1714 DEL 04-08-2016 JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO DE MANIZALES VALOR ACTO: \$0

Se cancela anotación No: 32

ESPECIFICACION: CANCELACION: 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL DEL EMBARGO EJECUTIVO HIPOTECARIO - RADICADO: 2015-00031

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: ALZATE BOTERO ANDRES FELIPE

CC# 9975447

DE: ALZATE MARIN JOSE NELSON

CC# 10235263

A: MARTINEZ OROZCO RICARDO

CC# 10250069

ANOTACION: Nro 036 Fecha: 25-08-2016 Radicación: 2016-100-6-16558

Doc: ESCRITURA 5484 DEL 26-07-2016 NOTARIA SEGUNDA DE MANIZALES

VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: GRAVAMEN: 0219 HIPOTECA ABIERTA SIN LIMITE DE CUANTIA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: MARTINEZ OROZCO RICARDO

CC# 10250069 X

A: GONZALEZ HOYOS HERNANDO

CC# 4482201

ANOTACION: Nro 037 Fecha: 07-03-2017 Radicación: 2017-100-6-4153

Doc: OFICIO 628 DEL 03-03-2017 JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO DE MANIZALES VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR: 0429 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION REAL EN ESTE Y OTRO PREDIO- RADICADO:

17001310300320170000600 - NOTA: NO HAY GARANTIA REAL INSCRITA A FAVOR DEL DEMANDANTE

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: RESTREPO ANGEL AUGUSTO

CC# 10260152

A: MARTINEZ OROZCO RICARDO

CC# 10250069 X

ANOTACION: Nro 038 Fecha: 06-06-2017 Radicación: 2017-100-6-10353

Doc: OFICIO 2626 DEL 01-06-2017 JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE MANIZALES VALOR ACTO: \$0



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE MANIZALES
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 220222741555239663

Nro Matrícula: 100-28283

Pagina 10 TURNO: 2022-100-1-15509

Impreso el 22 de Febrero de 2022 a las 02:14:24 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR: 0492 DEMANDA EN PROCESO VERBAL SUMARIO DECLARACION DE CONTRATO, RESOLUCION DE CONTRATO E INDEMNIZACION DE PERJUICIOS RADICADO: 170014003002-2017-00093-00 CON OTRO PREDIO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: GARCIA CASTAÑO SULY

A: MARTINEZ OROZCO RICARDO

CC# 10250069 X

ANOTACION: Nro 039 Fecha: 13-12-2018 Radicación: 2018-100-6-27254

Doc: OFICIO 3926 DEL 11-12-2018 JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO DE MANIZALES

VALOR ACTO: \$0

Se cancela anotación No: 37

ESPECIFICACION: CANCELACION: 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL DE EMBARGO - PROCESO EJECUTIVO HIPOTECARIO - EN ESTE Y OTRO PREDIO- RADICADO: 17001-31-03-003-2017-006-00

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: RESTREPO ANGEL AUGUSTO

CC# 10260152

A: MARTINEZ OROZCO RICARDO

CC# 10250069

ANOTACION: Nro 040 Fecha: 13-12-2018 Radicación: 2018-100-6-27255

Doc: ESCRITURA 7107 DEL 30-10-2018 NOTARIA SEGUNDA DE MANIZALES

VALOR ACTO: \$235,443,000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 0129 DACION EN PAGO EN ESTE Y OTRO PREDIO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: MARTINEZ OROZCO RICARDO

CC# 10250069

A: RESTREPO ANGEL AUGUSTO

CC# 10260152 X

ANOTACION: Nro 041 Fecha: 01-03-2019 Radicación: 2019-100-6-4305

Doc: OFICIO 776 DEL 28-02-2019 JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO DE MANIZALES VALOR ACTO: \$0

Se cancela anotación No: 33

ESPECIFICACION: CANCELACION: 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL DE LA DEMANDA EN PROCESO VERBAL DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL -CON OTROS PREDIOS - RADICADO: 170013103002-2015-00331-00 -

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: RIOS CALLE ANA MARIA

CC# 24316555

A: MARTINEZ OROZCO RICARDO

CC# 10250069

ANOTACION: Nro 042 Fecha: 20-05-2019 Radicación: 2019-100-6-10943

Doc: ESCRITURA 2853 DEL 09-05-2019 NOTARIA SEGUNDA DE MANIZALES

VALOR ACTO: \$0

Se cancela anotación No: 36

ESPECIFICACION: CANCELACION: 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES DE HIPOTECA ABIERTA CON CUANTIA INDETERMINADA



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE MANIZALES
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 220222741555239663

Nro Matrícula: 100-28283

Pagina 12 TURNO: 2022-100-1-15509

Impreso el 22 de Febrero de 2022 a las 02:14:24 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: Realtech

TURNO: 2022-100-1-15509

FECHA: 22-02-2022

EXPEDIDO EN: BOGOTA

El Registrador: HERMAN ZULUAGA SERNA

SUPERINTENDENCIA
DE NOTARIADO
& REGISTRO
La guarda de la fe pública