

 <p>Rama Judicial Consejo Superior de la Judicatura República de Colombia</p>	<p><b>PROCESO:</b> GESTION DOCUMENTAL</p>	<p><b>CÓDIGO:</b> CSJCF-GD-F04</p>	
	<p><b>ACUSE DE RECIBIDO:</b> ACUSE DE RECIBIDO PARA LOS DOCUMENTOS ENTRANTES PARA LOS DESPACHOS</p>	<p><b>VERSIÓN:</b> 2</p>	

## Centro de Servicios Judiciales Civil y Familia - Manizales

### Acuse de Recibido

**FECHA:** Jueves 18 de Marzo del 2021

**HORA:** 10:46:37 am

Se ha registrado en el sistema, la carga de 1 archivo suscrito a nombre de; jose joaquin rios valencia, con el radicado; 201700072, correo electrónico registrado; riosvjosej@gmail.com, dirigido al JUZGADO 3 CIVIL DEL CIRCUITO.

Si necesita comunicarse con el Centro de Servicios, puede hacerlo dentro de los horarios establecidos al teléfono de atención al usuario, (+57) 321 576 5914

#### Archivo Cargado

ACTLIQCREDITOJUZG3CCTO.pdf

**CÓDIGO DE RECIBIDO: AR-17001-20210318104637-RJC-28021**

Palacio de Justicia 'Fany Gonzales Franco'

Carrera 23 # 21-48 Oficina 108 Manizales - Caldas

csjcfma@cendoj.ramajudicial.gov.co

8879620 ext. 11600

Señor  
Juez Tercero Civil del Circuito  
Manizales

Ref: **Proceso ejecutivo Hipotecario**  
Demandante: **GLADYS MARLENY ZULUAGA MARTINEZ**  
Demandado: **AGRICOLA PRIMAVERA CARDENAS VILLAMIZAR**  
Radicado: **2.017-007200**

En mi condición de apoderado de la demandante, a continuación presento la actualización de la liquidación del crédito demandado en los siguientes términos:

FECHA	DIAS	INTERES	VALORES	TOTAL
Abril 2017	24	2.44%	2,750,760	2,750,760
Mayo 2017	31	2.44%	3,438,450	6,189,210
Junio 2017	30	2.44%	3,438,450	9,627,660
Julio 2017	31	2.40%	3,396,000	13,023,660
Agosto 2017	31	2.40%	3,396,000	16,419,660
Septiembre 2017	30	2.40%	3,396,000	19,815,660
Octubre 2017	31	2.32%	3,339,400	23,155,060
Noviembre 2017	30	2.30%	3,254,500	26,409,560
Diciembre 2017	31	2.29%	3,226,200	29,635,760
Enero 2018	31	2.28%	3,212,050	32,847,810
Febrero 2018	28	2.31%	3,254,500	36,102,310
Marzo 2018	31	2.28%	3,212,050	39,314,360
Abril 2018	30	2.26%	3,183,750	42,498,110

Mayo 2018	31	2.25%	3,188,827	45,686,937
Junio 2018	30	2.24%	3,166,660	48,853,597
Julio 2018	31	2.21%	3,131,951	51,985,548
Agosto 2018	31	2.20%	3,119,433	55,104,981
Septiembre 2018	30	2.19%	3,101,331	58,206,312
Octubre 2018	31	2.17%	3,076,690	61,283,002
Noviembre 2018	30	2.16%	3,057,131	64,340,133
Diciembre 2018	31	2.15%	3,044,075	67,384,207
Enero 2019	31	2.13%	3,010,443	70,394,650
Febrero 2019	28	2.18%	3,085,994	73,480,644
Marzo 2019	31	2.15%	3,040,342	76,520,986
Abril 2019	30	2.14%	3,032,874	79,553,860
Mayo 2019	31	2.15%	3,035,675	82,589,535
Junio 2019	30	2.14%	3,030,072	85,619,607
Julio 2019	31	2.14%	3,027,270	88,646,876
Agosto 2019	31	2.14%	3,032,874	91,679,750
Septiembre 2019	30	2.14%	3,032,874	94,712,623
Octubre 2019	31	2.12%	3,002,021	97,714,645
Noviembre 2019	30	2.11%	2,992,658	100,707,303
Diciembre 2019	31	2.10%	2,975,787	103,683,090
Enero 2020	31	2.09%	2,956,076	106,639,166
Febrero 2020	29	2.12%	2,996,404	109,635,570
Marzo 2020	31	2.11%	2,981,413	112,616,983

Abril 2020	30	2.08%	2,944,800	115,561,783
Mayo 2020	31	2.03%	2,874,102	118,435,885
Junio 2020	30	2.02%	2,863,701	121,299,587
Julio 2020	31	2.02%	2,863,701	124,163,288
Agosto 2020	31	2.04%	2,888,272	127,051,560
Septiembre 2020	30	2.05%	2,896,767	129,948,327
Octubre 2020	31	2.02%	2,859,917	132,808,244
Noviembre 2020	30	2.00%	2,823,912	135,632,157
Diciembre 2020	31	1.96%	2,769,719	138,401,875
Enero 2021	31	1.94%	2,749,696	141,151,571
Febrero 2021	28	1.97%	2,781,146	143,932,718
Marzo 2021	18	1.95%	1,657,543	145,590,260

---

**TOTAL INTERESES MORATORIOS 145,590,260**

---

En resumen:

Capital: **\$141.500.000**

Intereses de plazo: **\$25.395.476**

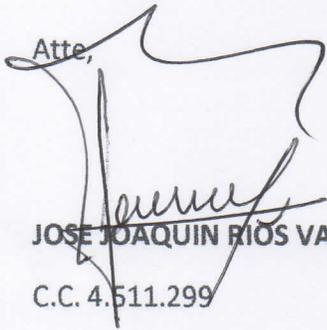
Intereses moratorios: **\$145.590.260**

Menos abonos **\$71.200.000**

**TOTAL \$241.285.736**

En los anteriores términos dejo actualizado la liquidación del crédito.

Atte,



**JOSE JOAQUIN RIOS VALENCIA**

C.C. 4.511.299

T.P. 30.059