

**CONSTANCIA.** Al Despacho del señor Juez, informando que en presente asunto se tiene fijado fecha y hora el 25 de mayo a las 3:00 p.m. para realizar diligencia de remate, pero el apoderado de la parte demandante allegó escrito solicitando que se le autorice la publicación del cartel de remate en el Diario Vanguardia Liberal, puesto que el inmueble está ubicado en el municipio del Playón, Santander.

Manizales, abril veintiséis (26) de dos mil veintidós (2022).



**LUIS FERNANDO SEPÚLVEDA JIMÉNEZ**  
**OFICIAL MAYOR**

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO**

Manizales, abril veintiséis (26) de dos mil veintidós (2022)

Referencia

Demanda: **EJECUTIVO HIPOTECARIO**

Demandante: **GLADYS MARLENI ZULUAGA MARTÍNEZ**

Demandada: **AGRICOLA PRIMAVERA CÁRDENAS VILLAMIZAR.**

Radicado: **17001-31-03-003-2017-00072-00**

Sustanciación:

Conforme a la constancia secretarial que antecede y de acuerdo a la solicitud de autorización de publicación del cartel de remate en otro diario adicional al ordenado en la providencia del 27 de enero del año que transcurre, se accede a la solicitud.

Por lo anterior, expídase el aviso de remate de acuerdo con las exigencias del artículo 450 ibídem, y copias de este se entregarán a la parte interesada para que sea anunciado al público mediante la inclusión de un listado que se publicará por una sola vez en el periódico “Vanguardia Liberal” que es de amplia circulación en el Departamento de Santander; la publicación se realizará el domingo, con una antelación no inferior a diez (10) días a la fecha señalada para el remate.

La constancia de publicación se agregará al expediente antes de la apertura de la licitación; también deberá allegarse con esta un certificado de tradición y libertad del inmueble, expedido dentro del mes anterior a la fecha prevista para la diligencia de remate.

Los demás ordenamientos quedaran incólumes de conformidad con la providencia proferida el 27 de enero de 2022

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**Firmado Por:**

**Geovanny Paz Meza  
Juez  
Juzgado De Circuito  
Civil 003  
Manizales - Caldas**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**7783b9e7781560a7790b7b2d07c02cfd854b2cdb7e4c250c7e034c1e22dace03**

Documento generado en 26/04/2022 04:49:45 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**