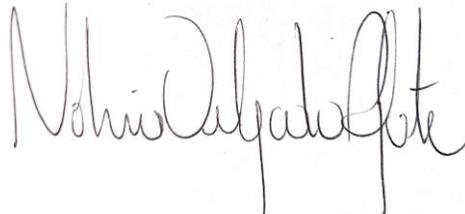


**CONSTANCIA SECRETARIAL:** A Despacho del señor Juez informando que dentro del término otorgado, el apoderado de la parte demandada ofrece contestación a la demanda, excepcionando pago.

Le informo igualmente que el mandatario judicial de la entidad demandante presenta solicitud de terminación del proceso por pago de los cánones adeudados.

Manizales, mayo 7 de 2021.



**NOLVIA DELGADO ALZATE  
SECRETARIA**

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO**

Manizales, Caldas, tres (3) de junio de dos mil veintiuno (2021)

**Referencia**

Proceso: RESTITUCIÓN DE BIEN INMUEBLE – ARRENDAMIENTO  
FINANCIERO O LEASING  
Demandante: BANCOLOMBIA S.A  
Demandado: MARIO DAVID CARVAJAL ESCOBAR  
Radicado: 17001310300320200002300  
Interlocutorio No. 231

Vista la constancia secretarial que antecede y los escritos allí referenciados, teniendo en cuenta que el mandatario judicial de la entidad demandante solicita la terminación del presente trámite por haberse sufragado el pago de los cánones de arrendamiento adeudados por parte del demandado, dejando al día las obligaciones que dieron origen al presente litigio, habrá de accederse.

En consecuencia, se declarará la terminación del presente proceso atendiendo a lo manifestado por la entidad demandante en el escrito de terminación, por lo tanto, no se condenará al pago de costas procesales.

Finalmente, se dispondrá el desglose del contrato de leasing con constancia de terminación del asunto por pago de los cánones de arrendamiento adeudados base del presente proceso.

En mérito de lo expuesto el Juzgado Tercero Civil del Circuito de Manizales, Caldas,

## RESUELVE

**PRIMERO: DECLARAR TERMINADO** el presente proceso de restitución de inmueble arrendado por pago de los cánones adeudados y que dieron origen al presente litigio.

**SEGUNDO: ORDÉNESE** el desglose del contrato de leasing a la parte demandante, con la constancia de terminación del asunto por pago de los cánones adeudados base del presente proceso.

**TERCERO:** Sin condena en costas.

**CUARTO: ARCHÍVESE** el presente asunto previa las anotaciones de rigor.

## NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE



**GEOVANNY PAZ MEZA**  
**JUEZ**

### NOTIFICACIÓN POR ESTADO

La anterior providencia se notifica en el  
Estado No.074 del 04/06/2021

**NOLVIA DELGADO ALZATE**  
**SECRETARIA**