

**CONSTANCIA.** A Despacho del señor Juez informado que en el presente asunto fue allegado memorial insistiendo en la medida cautelar que fue negada en el auto de admisión de la demanda. Si embargo se avizora aún sigue sin allegarse copia del acta de la asamblea celebrada el 22 de marzo de 2022.

Manizales, agosto primero (1) de dos mil veintidós (2022).



**LUIS FERNANDO SEPÚLVEDA JIMÉNEZ**  
Oficial Mayor

**CONSTANCIA.** A Despacho del señor informando que las partes dentro del presente trámite solicitaron la terminación del proceso (archivo 23 C01Principal).

Manizales, agosto cinco (5) de dos mil veintidós (2022).



**LUIS FERNANDO SEPÚLVEDA JIMÉNEZ**  
Oficial Mayor

## REPÚBLICA DE COLOMBIA



## JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO

Manizales, agosto doce (12) de dos mil veintidós (2022)

Referencia:  
Demanda: **VERBAL – IMPUGNACIÓN DE ACTAS DE ASAMBLEA**  
Demandante: **GERMAN VILLA VILLANUEVA**  
Demandado: **EDIFICIO GUAYACAN DE LA 66 TORRE I**  
Radicado: 17001-31-03-003-2022-00097-00  
Interlocutorio: 362

De conformidad con la constancia secretarial que antecede, agréguese al trámite el allegado memorial donde se solicita nuevamente la medida cautelar que fue negada en el auto de admisión de la demanda, sin pronunciamiento alguno.

Por otro lado, al tenor de lo manifestado por las partes involucradas en la presente *litis* tendiente a que se decrete la terminación del proceso descrito en la referencia el Despacho se accederá a la misma, petición a la cual se le debe dar el tratamiento previsto en nuestra legislación procesal para esta clase de terminaciones anormales del trámite, específicamente el artículo 314 del Código General del Proceso, el cual posibilita el desistimiento de las pretensiones de la demanda “*mientras no se haya pronunciado sentencia que ponga fin al proceso*”.

Frente a este punto es menester resaltar que la solicitud viene signada por parte actora.

En consecuencia, se decretará la terminación del proceso, observándose que no hay lugar a el levantamiento de medida cautelar.

Asimismo, no habrá condena en costas de acuerdo a la petición de las partes en tal sentido.

Por último, cabe anotar que el presente auto producirá los efectos señalados en el artículo 314 ejusdem.

Por lo expuesto, el Juzgado Tercero Civil del Circuito de Manizales,

**RESUELVE**

**PRIMERO: DECRETAR** la **TERMINACIÓN** del presente proceso verbal de **IMPUGNACIÓN DE ACTAS DE ASAMBLEA** promovido por el señor **GERMAN VILLA VILLANUEVA** en contra del **EDIFICIO GUAYACAN DE LA 66 TORRE I**, de conformidad con la solicitud promovida por las partes.

**SEGUNDO:** El presente auto produce los efectos señalados en el artículo 314 del Código General del Proceso.

**TERCERO:** Sin condena en costas, conforme a la petición de las partes en tal sentido.

**CUARTO:** Una vez cumplido lo anterior, procédase al **ARCHIVO** del expediente, previas las anotaciones en el aplicativo Justicia Siglo XXI.

### **NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

Firmado Por:  
**Geovanny Paz Meza**  
Juez  
Juzgado De Circuito  
Civil 003  
Manizales - Caldas

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **a1d206121d67af98ecf28ddf82031911a13dbd5c48cbeeed7db2891bae9a1356**

Documento generado en 12/08/2022 02:21:05 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**