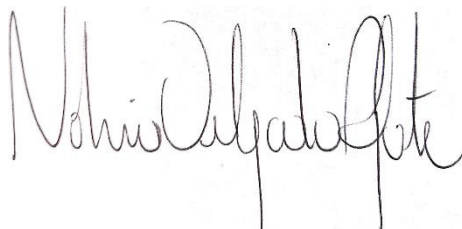


CONSTANCIA SECRETARIAL: Al Despacho del señor juez, informando que el apoderado de la parte ejecutante, presentó liquidación del crédito el pasado 3 de septiembre de 2021, de la cual se corrió traslado sin que la parte ejecutada presentara pronunciamiento alguno.

Manizales, once (11) de octubre de dos mil veintiuno (2021).

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Nolvía Delgado Alzate', written in a cursive style.

NOLVIA DELGADO ALZATE
Secretaria

REPÚBLICA DE COLOMBIA



JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO

Manizales, veinte (20) de octubre de dos mil veintiuno (2012)

Demanda: EJECUTIVO HIPOTECARIO
Demandante: SANDRA JULIETH SALAZAR ZAPATA
Demandado: ALEJANDRA OROZCO ÁLVAREZ
Radicado: 17001-31-03-003-2021-00020-00
Interlocutorio No. 446

De conformidad con la liquidación del crédito allegada, procede el Despacho a modificarla de oficio en aplicación del numeral 3º del artículo 446 del Código General del Proceso, que dispone que, vencido el traslado de la liquidación del crédito allegada, “...el juez decidirá si aprueba o modifica la liquidación por auto...”.

En el presente caso habrá de modificarse la liquidación presentada por la parte demandante como quiera que no cumple con los lineamientos establecidos en el precitado artículo, toda vez que, la parte demandante no discrimina cada una de las obligaciones acumuladas con sus respectivos intereses moratorios de manera individual, por el contrario unió dos letras de cambio como si se tratara de una sola obligación y calculó los intereses comunes, sin advertir que se trata de tres obligaciones distintas, contenidas en títulos valores separados.

Además de ello, incluyó en dicha liquidación una obligación que corresponde a la demanda que solicitó fuera acumulada y que mediante auto del 01 de octubre hogaño, se dispuso no acumular la misma y por ende abstenerse de librar mandamiento de pago, por lo cual, dicha letra de cambio no puede ser tenida en cuenta al momento de liquidar el crédito.

Delimitado lo anterior, el Despacho realizará la liquidación del crédito aplicando las consideraciones antes señaladas:

- Letra de cambio N° 1775116: CAPITAL: cincuenta millones (\$50.000.000), PLAZO: día 13 de julio de 2020.

VIGENCIA MENSUAL	TASA NOMINAL MENSUAL	TASA MORA NOMINAL	DÍAS INTERES DE MORA	INTERES DE MORA	INTERESES ACUMULADOS	SALDO DE LA DEUDA
jul-20	1.397%	2.024%	17	573,414.86	573,414.86	50,573,414.86
jul-20	1.397%	2.024%	0	0.00	573,414.86	50,573,414.86
ago-20	1.410%	2.041%	30	1,020,424.14	1,593,839.00	51,593,839.00
ago-20	1.410%	2.041%	0	0.00	1,593,839.00	51,593,839.00
sep-20	1.427%	2.047%	30	1,023,600.00	2,617,439.00	52,617,439.00
sep-20	1.427%	2.047%	0	0.00	2,617,439.00	52,617,439.00
oct-20	1.395%	2.021%	30	1,010,416.65	3,627,855.65	53,627,855.65
oct-20	1.395%	2.021%	0	0.00	3,627,855.65	53,627,855.65
nov-20	1.377%	1.996%	30	997,848.79	4,625,704.44	54,625,704.44
nov-20	1.377%	1.996%	0	0.00	4,625,704.44	54,625,704.44
dic-20	1.350%	1.957%	30	978,699.17	5,604,403.61	55,604,403.61

dic-20	1.350%	1.957%	0	0.00	5,604,403.61	55,604,403.61
ene-21	1.340%	1.943%	30	971,624.06	6,576,027.67	56,576,027.67
ene-21	1.340%	1.943%	0	0.00	6,576,027.67	56,576,027.67
feb-21	1.356%	1.965%	30	982,737.25	7,558,764.92	57,558,764.92
feb-21	1.356%	1.965%	0	0.00	7,558,764.92	57,558,764.92
mar-21	1.347%	1.952%	30	976,173.59	8,534,938.51	58,534,938.51
mar-21	1.347%	1.952%	0	0.00	8,534,938.51	58,534,938.51
abr-21	1.339%	1.942%	30	971,118.28	9,506,056.80	59,506,056.80
abr-21	1.339%	1.942%	0	0.00	9,506,056.80	59,506,056.80
may-21	1.333%	1.933%	30	966,563.79	10,472,620.58	60,472,620.58
may-21	1.333%	1.933%	0	0.00	10,472,620.58	60,472,620.58
jun-21	1.332%	1.932%	30	966,057.46	11,438,678.04	61,438,678.04
jun-21	1.332%	1.932%	0	0.00	11,438,678.04	61,438,678.04
jul-21	1.330%	1.929%	30	964,538.13	12,403,216.17	62,403,216.17
jul-21	1.330%	1.929%	0	0.00	12,403,216.17	62,403,216.17
ago-21	1.334%	1.935%	30	967,576.29	13,370,792.46	63,370,792.46
ago-21	1.334%	1.935%	0	0.00	13,370,792.46	63,370,792.46
sep-21	1.331%	1.930%	3	96,504.46	13,467,296.92	63,467,296.92

CAPITAL	50,000,000.00
INTERESES CORRIENTES	0.00
INTERESES MORATORIOS	13,467,296.92
ABONOS	0.00
SUB TOTAL	63,467,296.92
COSTAS FOLIO	0.00
TOTAL LIQUIDACION	63,467,296.92

- Letra de cambio N° 0995248: CAPITAL: cuarenta millones (\$40.000.000) CAPITAL, PLAZO: día 13 de julio de 2020.

VIGENCIA MENSUAL	TASA NOMINAL MENSUAL	TASA MORA NOMINAL	DÍAS INTERES DE MORA	INTERES DE MORA	INTERESES ACUMULADOS	SALDO DE LA DEUDA
jul-20	1.397%	2.024%	17	458,731.89	458,731.89	40,458,731.89
jul-20	1.397%	2.024%	0	0.00	458,731.89	40,458,731.89
ago-20	1.410%	2.041%	30	816,339.31	1,275,071.20	41,275,071.20
ago-20	1.410%	2.041%	0	0.00	1,275,071.20	41,275,071.20
sep-20	1.427%	2.047%	30	818,880.00	2,093,951.20	42,093,951.20
sep-20	1.427%	2.047%	0	0.00	2,093,951.20	42,093,951.20
oct-20	1.395%	2.021%	30	808,333.32	2,902,284.52	42,902,284.52
oct-20	1.395%	2.021%	0	0.00	2,902,284.52	42,902,284.52
nov-20	1.377%	1.996%	30	798,279.03	3,700,563.55	43,700,563.55
nov-20	1.377%	1.996%	0	0.00	3,700,563.55	43,700,563.55
dic-20	1.350%	1.957%	30	782,959.34	4,483,522.89	44,483,522.89
dic-20	1.350%	1.957%	0	0.00	4,483,522.89	44,483,522.89
ene-21	1.340%	1.943%	30	777,299.25	5,260,822.14	45,260,822.14
ene-21	1.340%	1.943%	0	0.00	5,260,822.14	45,260,822.14
feb-21	1.356%	1.965%	30	786,189.80	6,047,011.94	46,047,011.94
feb-21	1.356%	1.965%	0	0.00	6,047,011.94	46,047,011.94
mar-21	1.347%	1.952%	30	780,938.87	6,827,950.81	46,827,950.81
mar-21	1.347%	1.952%	0	0.00	6,827,950.81	46,827,950.81
abr-21	1.339%	1.942%	30	776,894.63	7,604,845.44	47,604,845.44
abr-21	1.339%	1.942%	0	0.00	7,604,845.44	47,604,845.44
may-21	1.333%	1.933%	30	773,251.03	8,378,096.47	48,378,096.47
may-21	1.333%	1.933%	0	0.00	8,378,096.47	48,378,096.47

jun-21	1.332%	1.932%	30	772,845.97	9,150,942.43	49,150,942.43
jun-21	1.332%	1.932%	0	0.00	9,150,942.43	49,150,942.43
jul-21	1.330%	1.929%	30	771,630.50	9,922,572.94	49,922,572.94
jul-21	1.330%	1.929%	0	0.00	9,922,572.94	49,922,572.94
ago-21	1.334%	1.935%	30	774,061.03	10,696,633.97	50,696,633.97
ago-21	1.334%	1.935%	0	0.00	10,696,633.97	50,696,633.97
sep-21	1.331%	1.930%	3	77,203.57	10,773,837.54	50,773,837.54

CAPITAL	40,000,000.00
INTERESES CORRIENTES	0.00
INTERESES MORATORIOS	10,773,837.54
ABONOS	0.00
SUB TOTAL	50,773,837.54
COSTAS FOLIO	0.00
TOTAL LIQUIDACION	50,773,837.54

- Letra de cambio N° 1775117: CAPITAL: cincuenta millones (\$50.000.000), PLAZO: día dos (02) de agosto de 2020

VIGENCIA MENSUAL	TASA NOMINAL MENSUAL	TASA MORA NOMINAL	DÍAS INTERES DE MORA	INTERES DE MORA	INTERESES ACUMULADOS	SALDO DE LA DEUDA
ago-20	1.410%	2.041%	28	952,395.86	952,395.86	50,952,395.86
ago-20	1.410%	2.041%	0	0.00	952,395.86	50,952,395.86
sep-20	1.427%	2.047%	30	1,023,600.00	1,975,995.86	51,975,995.86
sep-20	1.427%	2.047%	0	0.00	1,975,995.86	51,975,995.86
oct-20	1.395%	2.021%	30	1,010,416.65	2,986,412.51	52,986,412.51
oct-20	1.395%	2.021%	0	0.00	2,986,412.51	52,986,412.51
nov-20	1.377%	1.996%	30	997,848.79	3,984,261.30	53,984,261.30
nov-20	1.377%	1.996%	0	0.00	3,984,261.30	53,984,261.30
dic-20	1.350%	1.957%	30	978,699.17	4,962,960.47	54,962,960.47
dic-20	1.350%	1.957%	0	0.00	4,962,960.47	54,962,960.47
ene-21	1.340%	1.943%	30	971,624.06	5,934,584.53	55,934,584.53
ene-21	1.340%	1.943%	0	0.00	5,934,584.53	55,934,584.53
feb-21	1.356%	1.965%	30	982,737.25	6,917,321.78	56,917,321.78
feb-21	1.356%	1.965%	0	0.00	6,917,321.78	56,917,321.78
mar-21	1.347%	1.952%	30	976,173.59	7,893,495.37	57,893,495.37
mar-21	1.347%	1.952%	0	0.00	7,893,495.37	57,893,495.37
abr-21	1.339%	1.942%	30	971,118.28	8,864,613.66	58,864,613.66
abr-21	1.339%	1.942%	0	0.00	8,864,613.66	58,864,613.66
may-21	1.333%	1.933%	30	966,563.79	9,831,177.45	59,831,177.45
may-21	1.333%	1.933%	0	0.00	9,831,177.45	59,831,177.45
jun-21	1.332%	1.932%	30	966,057.46	10,797,234.90	60,797,234.90
jun-21	1.332%	1.932%	0	0.00	10,797,234.90	60,797,234.90
jul-21	1.330%	1.929%	30	964,538.13	11,761,773.03	61,761,773.03
jul-21	1.330%	1.929%	0	0.00	11,761,773.03	61,761,773.03
ago-21	1.334%	1.935%	30	967,576.29	12,729,349.32	62,729,349.32
ago-21	1.334%	1.935%	0	0.00	12,729,349.32	62,729,349.32
sep-21	1.331%	1.930%	3	96,504.46	12,825,853.78	62,825,853.78

CAPITAL	50,000,000.00
INTERESES CORRIENTES	0.00
INTERESES MORATORIOS	12,825,853.78
ABONOS	0.00
TOTAL	62,825,853.78

- Las costas serán las aprobadas mediante auto del 14 de mayo de la presente anualidad.

GASTO	VALOR
Arancel	\$8.000
Notificación	\$10.000
Inscripción medida embargo	\$37.500
Agencias en derecho	\$5.600.000
Total costas	\$5.655.000

Por lo expuesto, el Juzgado Tercero Civil del Circuito de Manizales

RESUELVE

PRIMERO: MODIFICAR de oficio la liquidación del crédito presentada por la parte ejecutante.

SEGUNDO: APROBAR la liquidación del crédito efectuada por el Despacho mediante esta providencia.

NOTIFÍQUESE



GEOVANNY PAZ MEZA
JUEZ

NOTIFICACIÓN POR ESTADO

La providencia anterior se notifica en el
Estado No. 155 del 21 de octubre de 2021

NOLVIA DELGADO ALZATE
SECRETARIA