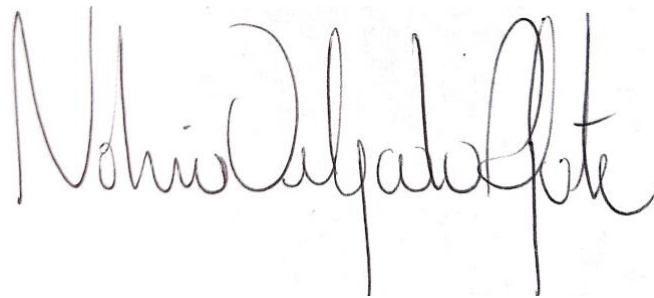


CONSTANCIA DE SECRETARÍA: A Despacho del señor Juez la solicitud promovida por la abogada Ángela María Restrepo Londoño, portadora de la Tarjeta Profesional No. 106.787 del Consejo Superior de la Judicatura.

Se adjunta a la presente constancia el reporte de títulos consignados por Jeronimo Martins Colombia S.A.S., al interior del trámite con radicado No. 17001-31-03-003-2017-00372-00.

Manizales, octubre once (11) de dos mil veintiuno (2021).

A handwritten signature in dark ink, appearing to read 'Nolvía Delgado Alzate', written in a cursive style.

NOLVIA DELGADO ALZATE
SECRETARIA



Número del Título	Documento Demandante	Nombre	Estado	Fecha Constitución	Fecha de Pago	Valor
418030001167194	8903000279	BANCO OCCIDENTE OCCIDENTE	IMPRESO ENTREGADO	10/07/2019	NO APLICA	\$ 17.014.893,00
418030001173228	8903000279	BANCO DE OCCIDENTE BANCO DE OCCIDENTE	IMPRESO ENTREGADO	09/08/2019	NO APLICA	\$ 17.014.893,00
418030001179970	8903000279	BANCO DE OCCIDENTE BANCO DE OCCIDENTE	IMPRESO ENTREGADO	10/09/2019	NO APLICA	\$ 17.014.893,00
418030001186449	8903000279	BANCO DE OCCIDENTE BANCO DE OCCIDENTE	IMPRESO ENTREGADO	10/10/2019	NO APLICA	\$ 17.014.893,00
418030001193228	8903000279	BANCO DE OCCIDENTE BANCO DE OCCIDENTE	IMPRESO ENTREGADO	13/11/2019	NO APLICA	\$ 17.014.893,00
418030001200145	8903000279	BANCO DE OCCIDENTE BANCO DE OCCIDENTE	IMPRESO ENTREGADO	11/12/2019	NO APLICA	\$ 17.014.893,00
418030001206103	8903000279	BANCO DE OCCIDENTE BANCO DE OCCIDENTE	IMPRESO ENTREGADO	10/01/2020	NO APLICA	\$ 17.014.893,00
418030001211951	8903000279	BANCO DE OCCIDENTE BANCO DE OCCIDENTE	IMPRESO ENTREGADO	11/02/2020	NO APLICA	\$ 17.014.893,00
418030001217643	8903000279	BANCO DE OCCIDENTE BANCO DE OCCIDENTE	IMPRESO ENTREGADO	10/03/2020	NO APLICA	\$ 17.014.893,00
418030001222922	8903000279	BANCO DE OCCIDENTE BANCO DE OCCIDENTE	IMPRESO ENTREGADO	08/04/2020	NO APLICA	\$ 18.006.615,00
418030001226864	8903000279	BANCO DE OCCIDENTE BANCO DE OCCIDENTE	IMPRESO ENTREGADO	08/05/2020	NO APLICA	\$ 17.661.669,00
418030001232193	8903000279	BANCO DE OCCIDENTE BANCO DE OCCIDENTE	IMPRESO ENTREGADO	10/06/2020	NO APLICA	\$ 17.661.669,00
418030001237914	8903000279	BANCO DE OCCIDENTE BANCO DE OCCIDENTE	IMPRESO ENTREGADO	10/07/2020	NO APLICA	\$ 17.661.669,00
418030001241623	8903000279	BANCO DE OCCIDENTE BANCO DE OCCIDENTE	IMPRESO ENTREGADO	06/08/2020	NO APLICA	\$ 17.661.669,00
418030001246945	8903000279	BANCO DE OCCIDENTE BANCO DE OCCIDENTE	IMPRESO ENTREGADO	10/09/2020	NO APLICA	\$ 17.661.669,00
418030001251548	8903000279	BANCO DE OCCIDENTE BANCO DE OCCIDENTE	IMPRESO ENTREGADO	09/10/2020	NO APLICA	\$ 17.661.669,00
418030001256184	8903000279	BANCO DE OCCIDENTE BANCO DE OCCIDENTE	IMPRESO ENTREGADO	10/11/2020	NO APLICA	\$ 17.661.669,00
418030001261945	8903000279	BANCO DE OCCIDENTE BANCO DE OCCIDENTE	IMPRESO ENTREGADO	10/12/2020	NO APLICA	\$ 17.661.669,00
418030001266413	8903000279	BANCO DE OCCIDENTE BANCO DE OCCIDENTE	IMPRESO ENTREGADO	08/01/2021	NO APLICA	\$ 17.659.178,00
418030001271518	8903000279	BANCO DE OCCIDENTE BANCO DE OCCIDENTE	IMPRESO ENTREGADO	12/02/2021	NO APLICA	\$ 17.223.235,00
418030001276366	8903000279	BANCO DE OCCIDENTE BANCO DE OCCIDENTE	IMPRESO ENTREGADO	11/03/2021	NO APLICA	\$ 17.223.235,00
418030001281222	8903000279	BANCO DE OCCIDENTE BANCO DE OCCIDENTE	IMPRESO ENTREGADO	12/04/2021	NO APLICA	\$ 17.648.617,00
418030001286302	8903000279	BANCO DE OCCIDENTE BANCO DE OCCIDENTE	IMPRESO ENTREGADO	11/05/2021	NO APLICA	\$ 17.500.658,00
418030001291029	8903000279	BANCO DE OCCIDENTE BANCO DE OCCIDENTE	IMPRESO ENTREGADO	15/06/2021	NO APLICA	\$ 17.500.658,00
Total Valor						\$ 417.189.585,00

REPÚBLICA DE COLOMBIA



JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO

Manizales, octubre veinticinco (25) de dos mil veintiuno (2021)

Referencia

Proceso: **RESTITUCIÓN DE INMUEBLE ARRENDADO**
Demandante: **BANCO DE OCCIDENTE S.A.**
Demandadas: **SUPERMERCADO EL AHORRO S.A. y COMERCIALIZADORA
MASAHORRO S.A.**
Radicado: 17001-31-03-003-2017-00372-00
Sustanciación No. 761

Conforme a los memoriales del 14 de septiembre y 11 de octubre de 2021, se dispone:

1) RECONOCER personería para actuar a la abogada Ángela María Restrepo Londoño, portadora de la Tarjeta Profesional No. 106.787 del Consejo Superior de la Judicatura, para representar los intereses de Jeronimo Martins Colombia S.A.S., en su calidad de apoderada general de esta última, conforme al Certificado de Existencia y Representación Legal expedido por la Cámara de Comercio de Bogotá.

2) Ahora, se tiene que la mandataria general de Jeronimo Martins Colombia S.A.S. solicita la devolución de veinticuatro (24) títulos judiciales consignados por dicha sociedad por cuenta del trámite descrito en la referencia.

Recordemos que en auto del 6 de julio de 2021 este Despacho resolvió la entrega del título judicial No. 418030001167194 por valor de \$ 17'014.893 constituido por la sociedad Jerónimo Martins Colombia S.A.S., al considerar que no le pertenecía al Banco de Occidente S.A.

Allí se explicó, en síntesis, que *“...la petición del Banco de Occidente S.A. no podrá salir adelante toda vez que el título consignado no fue constituido a su favor, y por ende, no le pertenece; en cambio, esta suma de dinero se deriva de una relación contractual surgida entre Supermercado El Ahorro S.A. y Jerónimo Martins Colombia S.A.S.”.*

Por ende, en tal oportunidad se ordenó la devolución de dicho título judicial en favor de la sociedad Jerónimo Martins Colombia S.A.S.

3) Es importante aclarar que este título judicial aún no ha sido devuelto a la sociedad Jerónimo Martins Colombia S.A.S., por cuanto se constató que existían otros veintitrés (23) consignados por aquella debido a los mismos sucesos abordados en auto del 6 de julio de 2021.

En memoriales del 14 de septiembre y 11 de octubre de 2021 la mandataria general de Jerónimo Martins Colombia S.A.S. solicita la devolución de los veinticuatro (24) títulos consignados por cuenta de este proceso, los cuales suman \$ 417'189.585.

Conforme al reporte del Banco Agrario de Colombia S.A., estos títulos se identifican de la siguiente forma:

 Banco Agrario de Colombia NIT. 800.037.800-8 						
Número de Títulos 24						
Número del Título	Documento Demandante	Nombre	Estado	Fecha Constitución	Fecha de Pago	Valor
418030001167194	8903000279	BANCO OCCIDENTE OCCIDENTE	IMPRESO ENTREGADO	10/07/2019	NO APLICA	\$ 17.014.893,00
418030001173228	8903000279	BANCO DE OCCIDENTE BANCO DE OCCIDENTE	IMPRESO ENTREGADO	09/08/2019	NO APLICA	\$ 17.014.893,00
418030001179970	8903000279	BANCO DE OCCIDENTE BANCO DE OCCIDENTE	IMPRESO ENTREGADO	10/09/2019	NO APLICA	\$ 17.014.893,00
418030001186449	8903000279	BANCO DE OCCIDENTE BANCO DE OCCIDENTE	IMPRESO ENTREGADO	10/10/2019	NO APLICA	\$ 17.014.893,00
418030001193228	8903000279	BANCO DE OCCIDENTE BANCO DE OCCIDENTE	IMPRESO ENTREGADO	13/11/2019	NO APLICA	\$ 17.014.893,00
418030001200145	8903000279	BANCO DE OCCIDENTE BANCO DE OCCIDENTE	IMPRESO ENTREGADO	11/12/2019	NO APLICA	\$ 17.014.893,00
418030001206103	8903000279	BANCO DE OCCIDENTE BANCO DE OCCIDENTE	IMPRESO ENTREGADO	10/01/2020	NO APLICA	\$ 17.014.893,00
418030001211951	8903000279	BANCO DE OCCIDENTE BANCO DE OCCIDENTE	IMPRESO ENTREGADO	11/02/2020	NO APLICA	\$ 17.014.893,00
418030001217643	8903000279	BANCO DE OCCIDENTE BANCO DE OCCIDENTE	IMPRESO ENTREGADO	10/03/2020	NO APLICA	\$ 17.014.893,00
418030001222922	8903000279	BANCO DE OCCIDENTE BANCO DE OCCIDENTE	IMPRESO ENTREGADO	08/04/2020	NO APLICA	\$ 18.006.615,00
418030001226864	8903000279	BANCO DE OCCIDENTE BANCO DE OCCIDENTE	IMPRESO ENTREGADO	08/05/2020	NO APLICA	\$ 17.661.669,00
418030001232193	8903000279	BANCO DE OCCIDENTE BANCO DE OCCIDENTE	IMPRESO ENTREGADO	10/06/2020	NO APLICA	\$ 17.661.669,00
418030001237914	8903000279	BANCO DE OCCIDENTE BANCO DE OCCIDENTE	IMPRESO ENTREGADO	10/07/2020	NO APLICA	\$ 17.661.669,00
418030001241623	8903000279	BANCO DE OCCIDENTE BANCO DE OCCIDENTE	IMPRESO ENTREGADO	06/08/2020	NO APLICA	\$ 17.661.669,00
418030001246945	8903000279	BANCO DE OCCIDENTE BANCO DE OCCIDENTE	IMPRESO ENTREGADO	10/09/2020	NO APLICA	\$ 17.661.669,00
418030001251548	8903000279	BANCO DE OCCIDENTE BANCO DE OCCIDENTE	IMPRESO ENTREGADO	09/10/2020	NO APLICA	\$ 17.661.669,00
418030001256184	8903000279	BANCO DE OCCIDENTE BANCO DE OCCIDENTE	IMPRESO ENTREGADO	10/11/2020	NO APLICA	\$ 17.661.669,00
418030001261945	8903000279	BANCO DE OCCIDENTE BANCO DE OCCIDENTE	IMPRESO ENTREGADO	10/12/2020	NO APLICA	\$ 17.661.669,00
418030001266413	8903000279	BANCO DE OCCIDENTE BANCO DE OCCIDENTE	IMPRESO ENTREGADO	08/01/2021	NO APLICA	\$ 17.659.178,00
418030001271518	8903000279	BANCO DE OCCIDENTE BANCO DE OCCIDENTE	IMPRESO ENTREGADO	12/02/2021	NO APLICA	\$ 17.223.235,00
418030001276366	8903000279	BANCO DE OCCIDENTE BANCO DE OCCIDENTE	IMPRESO ENTREGADO	11/03/2021	NO APLICA	\$ 17.223.235,00
418030001281222	8903000279	BANCO DE OCCIDENTE BANCO DE OCCIDENTE	IMPRESO ENTREGADO	12/04/2021	NO APLICA	\$ 17.648.617,00
418030001286302	8903000279	BANCO DE OCCIDENTE BANCO DE OCCIDENTE	IMPRESO ENTREGADO	11/05/2021	NO APLICA	\$ 17.500.658,00
418030001291029	8903000279	BANCO DE OCCIDENTE BANCO DE OCCIDENTE	IMPRESO ENTREGADO	15/06/2021	NO APLICA	\$ 17.500.658,00
Total Valor						\$ 417.189.585,00

4) Por consiguiente, y toda vez que estos títulos pertenecen a **Jerónimo Martins Colombia S.A.S.** (Nit. 900.480.569-1), conforme a lo ya explicado en auto del 6 de julio de 2021, y se demostró la calidad en que interviene la abogada Ángela María Restrepo Londoño, portadora de la Tarjeta Profesional No. 106.787 del Consejo Superior de la Judicatura, se ordena la **DEVOLUCIÓN** en favor de dicha sociedad de la suma de \$ **417'189.585**, que corresponden a los veinticuatro (24) títulos judiciales mencionados anteriormente.

Una vez ejecutoriado el presente auto, por secretaría se realizará el traslado de dicha suma de dinero a la cuenta corriente número 00130401000100604277 del Banco BBVA

Colombia S.A., a nombre de Jerónimo Martins Colombia S.A.S. (Nit. 900.480.569-1), conforme a la certificación bancaria allegada con la solicitud bajo estudio.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE



GEOVANNY PAZ MEZA
JUEZ

NOTIFICACIÓN POR ESTADO

La providencia anterior se notifica
en el
Estado No. 157 del 26/10/2021

NOLVIA DELGADO ALZATE
SECRETARIA