

Señor

JUEZ TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO

Manizales, Caldas

REFERENCIA: INFORMACION LOCAL P - 30 - 3

PROCESO : EJECUTIVO EJECUTIVO

DEMANDANTE: EUCARIS MARTINEZ ARISTIZABAL

DEMANDADO : CARLOS ALBERTO SALAZAR

RADICADO : 2016 - 00310

JUAN CARLOS ZULUAGA MAESE, mayor y vecino de Manizales, identificado con la cédula de ciudadanía No 10.246.561 expedida en Manizales, abogado en ejercicio con Tarjeta Profesional No. 33.919 del C.S.J., actuando como apoderado judicial de la PROPIEDAD HORIZONTAL CENTRO COMERCIAL PARQUE CALDAS, me permito informarle a su respetado despacho que actualmente tenemos demandado al señor CARLOS ALBERTO SALAZAR por el no pago de las cuotas de administración del local **P- 30 - 3**, proceso judicial que cursó inicialmente en el Juzgado Primero Civil Municipal de la ciudad de Manizales, Caldas, bajo el radicado 2019 - 00867, el cual se dictó sentencia el día 28 de octubre del año 2020 a favor de mi representado, seguidamente el proceso judicial avoca conocimiento por el Juzgado Segundo de Ejecución Civil Municipal de la ciudad de Manizales, Caldas.

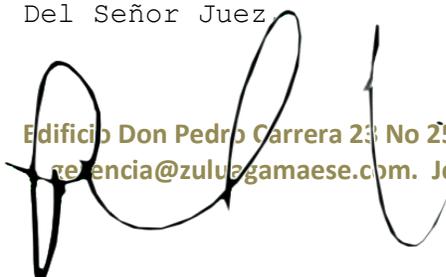
Le solicito muy respetuosamente a su señoría se tenga en cuenta que el local P - 30 - 3, se están adeudando cuotas de administración hasta la fecha por el valor de \$ 25.000.000, para mayor ilustración me permito adjuntar al presente escrito certificación de deuda expedida por el representante legal del Centro Comercial Parque Caldas, donde se constata los valores adeudados por el señor CARLOS ALBERTO SALAZAR, por concepto de cuotas de administración del local P -30 - 3, el cual será llevado a remate por cuenta de su proceso el día 27 de octubre del año 2021.

Lo anterior, para su conocimiento, y de ser adjudicado a un tercero tenga conocimiento los pasivos del inmueble, en este caso por cuotas de administración.

Los correos electrónicos para efectos de notificación registrados en el SIRNA son los siguientes.

- gerencia@zuluagamaese.com
- Abogado2@zuluagamaese.com
- abogado3@zuluagamaese.com

Del Señor Juez



Edificio Don Pedro Carrera 23 No 25 - 61 Of. 1402 Manizales. Tel. 8849164, 8841818, 3207200819
gerencia@zuluagamaese.com. Jczuluaga2@une.net.co. directorzuluagamaese@gmail.com.

JUAN CARLOS ZULUAGA MAESE

C.C. 10.246.561 Expedida en Manizales

T.P. 33.919 del C.S.J.

ZM

ZULUAGA MAESE

ABOGADOS