REPUBLICA DE COLOMBIA

Juzgado 003 Civil del Circuito de Ejecucion de Sentencias de Cali

LISTADO DE ESTADO

Informe de estados correspondiente a:29/06/2022

ESTADO No.

Radicación	Clase de Proceso	Demandante	Demandado	Desc. Actuacion	Fecha Registro	Folio	Cuaderno
76001310300120190018200	Ejecutivo con Título Hipotecario	SCOTIBANK COLPATRIA S.A.	JORGE ENRIQUE MORALES LEON	Auto decide sobre audiencia o diligencia OBS. PRIMERO: SEÑALAR el día MIÉRCOLES TRES de AGOSTO de 2.022 a las 9:00 A.M, para realizar la diligencia de remate de los predios distinguidos con los Folios de Matrícula Inmobiliaria Nos. 370952866, 370952867, 370952868, 370952869, 370952870, 370 952871, 370952872, 370952873 y 37020600, los cuales fueron objeto de embargo, secuestro y avalúo dentro del presente proceso. Diligencia de remate que se tramitará de conformidad con lo dispuesto en el artículo 452 del C.G.P.. El aviso se publicará por una sola vez en un periódico de amplia circulación en la localidad, o, en su defecto, en una emisora. La licitación comenzará a la hora antes indicada y no se cerrará hasta cuando haya transcurrido una hora. - EXHORTAR a la parte actora a efectos de que se sirva elaborar el listado de remate en la forma ordenada por el artículo 450 del Código General del Proceso - TENER EN CUENTA que la diligencia se realizará de manera virtual y mediante el aplicativo LIFE SIZE.	24/06/2022		1
76001310300320120008700	Ejecutivo Singular	INVERSORA PICHINCHA S.A	JALIL FERNEY MEJIA MORENO	Auto decide sobre remanentes OBS. -DECRETAR el embargo los remanentes y/o bienes que se llegaren a desembargar en el proceso ejecutivo hipotecario adelantado por Finesa en contra de Jalil Ferley Mejía Moreno, y que es de conocimiento del Juzgado Segundo Civil del Circuito de Ejecución de Sentencias de Cali, identificado con la radicación No. 76001-3103-006-2008-00140-00. -ODENAR que por conducto de la Oficina de Apoyo de los Juzgados Civiles del Circuito de Ejecución de Sentencias se libren las respectivas comunicaciones.	24/06/2022		1
76001310300320120037000	Ejecutivo con Título Hipotecario	BANCO CAJA SOCIAL S.A.	EDITH JANETH LOBOA CAMPO	Auto decide solicitud OBS. GLOSAR al plenario el oficio No. CyN10/0200/200 del 11 de noviembre de 2021, por el cual, se comunicó el levantamiento de la medida de remanentes dentro de la ejecución 76001400300620130034000, para que obre y conste dentro del plenario.	24/06/2022		1
76001310300419980055900	Ejecutivo con Título Hipotecario	LUZ MARITZA FIESCO ARENAS	BERNARDO RODRIGUEZ CASTAÑEDA	Auto decide sobre audiencia o diligencia OBS. - ABSTENERSE de fijar fecha para llevar a cabo la diligencia de remate del inmueble identificado con la	24/06/2022		1

				matrícula inmobiliaria No.370-72908 Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Cali. -ORDENAR que por conducto de la Oficina de Apoyo se libre oficio dirigido a la Secretaría de Hacienda Municipal - Subdirección de Catastro, a fin de que se sirvan expedir, a costa del interesado, certificado catastral del inmueble identificado con la matrícula inmobiliaria No.370-72908 Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Cali.		
76001310300520210006500	Ejecutivo Singular	BANCOLOMBIA S.A.	ORIANA MAITHE GUTIERREZ SANTAMARIA	Auto decide sobre terminación OBS. -DECRETAR la terminación del presente proceso, conforme lo dispuesto en el artículo 461 del C.G.P. por pago total de la obligación. -CANCELAR todas las medidas cautelares decretadas y practicadas en este proceso, sobre los bienes de los demandados, al evidenciarse la no existencia de remanentes aceptados en este proceso. -TENGASE en cuenta por la Oficina de Apoyo las siguientes medidas previas para efecto de lo ordenado en el numeral anterior. Sin embargo, deberá librar todos los oficios de levantamiento a que haya lugar. -Ejecutoriado el presente auto, entréguese los oficios a la parte demandada para su diligenciamiento y remítase a las entidades a que hubiere lugar, con sus respectivas constancias. -SI existiere embargo de remanentes, el mismo será tenido en cuenta antes de librar los oficios correspondientes. -ORDENAR el desglose de los documentos. -NO LIQUIDAR el arancel judicial, por no haberse causado. -ARCHIVAR el presente proceso.	24/06/2022	1
76001310300720180026500	Ejecutivo con Título Hipotecario	BANCOLOMBIA S.A.	FRANQUICIAS DE LAS AMERICAS S.A.	Auto decide sobre oficiar o actualizar oficios OBS. - OFICIAR a la secuestre Gestión y Solución S.A.S. informando que la presente ejecución se terminó en virtud de la transacción suscrita entre el demandante Bancolombia S.A. y los demandados Doris Cristiana Quintero, Guillermo Alfonso Rojas y la sociedad Franquicias las Américas S.A.S., aceptada en proveído No. 1332 del 28 de julio de 2020 (fl.234). Por lo anterior, DEBERÁ hacer entrega del inmueble encargado a la parte demandada, dado el levantamiento de la medida de secuestro. - REQUERIR a la secuestre Gestión y Solución S.A.S. para que rinda informe final de su gestión, conforme lo dispone el artículo 363 del Código General del Proceso, a fin de proceder a la fijación de los honorarios a que hubiere lugar. -ORDENAR que por conducto de la Oficina de Apoyo se libren las respectivas comunicaciones.	24/06/2022	1
76001310300820190032200	Ejecutivo Singular	BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A.	JOHN EDWIN GOMEZ GOMEZ	Auto decide sobre avocamiento OBS. -AVOCAR conocimiento del presente proceso. -ORDENAR que por conducto de la Oficina de Apoyo se corra traslado de la liquidación del crédito presentada por la parte actora, visible en ID No 31 de la carpeta juzgada de origen, de la forma prevista en el artículo 110 del C.G.P., conforme el artículo 446 ibidem.	24/06/2022	1
76001310301020170028100	Ejecutivo con Título Hipotecario	INVERSORA IMPERIO S.A.S.	SUEÑO ARGENIS OSORIO TABORDA	Auto decide sobre audiencia o diligencia OBS. - OTORGAR eficacia procesal al avalúo presentado por	04/05/2022	1

				la parte actora, visible a índice digital 05, en el que se determina por los valores de los inmuebles - SEÑALAR el día MARTES 02/08 2022 a las 10:00 P.M., para realizar la diligencia de remate de los inmuebles. Será postura admisible la que cubra el 70% de avalúo de los bienes a rematar, de conformidad con lo establecido por el artículo 448 del Código General del Proceso. TENER como base de la licitación el 70% del avalúo de los inmuebles a rematar. El aviso se publicará por una sola vez en un periódico de amplia circulación en la localidad en su defecto, en una emisora. La licitación comenzará a la hora indicada y no se cerrará hasta cuando haya transcurrido una hora. -EXHORTAR a la parte actora a efectos de que se sirva elaborar el listado de remate. TENER EN CUENTA que la diligencia se realizará de manera virtual y mediante el aplicativo LIFE SIZE. - REQUERIR a las partes para que presenten la liquidación del crédito actualizada.			
76001310301220130034400	Ejecutivo con Título Hipotecario	JORGE ALBERTO SALAZAR SARRIA	PAOLA LIZCANO MUÑOZ	Auto decide solicitud OBS. GLOSAR al plenario el oficio No. 0120 del 28 de enero de 2022 expedido por el Juzgado 12 Civil del Circuito de Cali, conforme la parte motiva de la presente providencia.	24/06/2022		1
76001310301220140044500	Ejecutivo Singular	RF ENCORE S.A.S.	RODRIGO RAMIREZ MURILLO	Auto decide sobre medida cautelar OBS. -DECRETAR el embargo del vehículo identificado con la placa CKH 679, modelo 2003, campero, Toyota Prado, color gris pluton, que le pertenece al aquí demandado Rodrigo Ramírez Murillo. Límitese la medida a la suma \$194.705.008,00, teniendo en cuenta el valor de la liquidación del crédito, las costas, más un 50%. -DECRETAR el embargo los remanentes y/o bienes que se llegaren a desembargar en el proceso ejecutivo hipotecario adelantado por Bancolombia S.A. en contra de Rodrigo Ramírez Murillo, que es de conocimiento del Juzgado Trece Civil del Circuito de Cali, identificado con la radicación No. 760013110- 013-2013-00182. Límitese la medida a la suma \$194.705.008,00, teniendo en cuenta el valor de la liquidación del crédito, las costas, más un 50%. -ODENAR que por conducto de la Oficina de Apoyo se libren las respectivas comunicaciones.	24/06/2022		1
76001310301320100046600	Ejecutivo Singular	CITIBANK COLOMBIA S A	ARNO FREDERICO BROMET SCHUNN	Auto decide sobre aclaración, corrección o adición OBS. -ACLARAR la providencia No. 0002 del 11 de febrero de 2022, en el sentido de indicar que se dejan a disposición de la DIAN las medidas cautelares decretadas dentro de la presente ejecución, en virtud de la prelación de embargo aceptada en el plenario, para que consten en el proceso coactivo que se adelanta en contra del señor Amot Bromet Schumm, identificado con la cédula de ciudadanía No. 6.085.525. -COMUNICAR al Juzgado Tercero Civil del Circuito de Ejecución de Sentencias que las medidas decretadas dentro de la presente ejecución fueron dejadas a disposición de la DIAN, en virtud de la prelación de embargos aquí aceptada. -ORDENAR	24/06/2022		1

				que por conducto de la Oficina de Apoyo se libre las respectivas comunicaciones.			
76001310301419990091300	Ejecutivo con Título Hipotecario	BANCO AV VILLAS	ALVARO GONZALO DURANGO VALERO	Auto decide sobre oficiar o actualizar oficios OBS. - NEGAR el pago de títulos judiciales, conforme la parte motiva de la presente providencia. -OFICIAR al conciliador Dr. Gonzalo Alberto Torres Salazar del Centro de Conciliación y Arbitraje de la Universidad de Santiago de Cali, a fin de que se proceda a dar cumplimiento del artículo 558 del Código General del Proceso, como de lo pactado en el acuerdo de pago suscrito el 6 de febrero de 2019, para proceder de conformidad con el mismo en lo referente al pago de los títulos judiciales y dar por terminada la ejecución de la referencia.	24/06/2022		1
76001310301420120022500	Ejecutivo Mixto	RENTAMAX S.A.S Cesionario	COMPLEJO COMERCIAL DESEPAZ GALERIA ORIENTE S.A	Auto decide sobre audiencia o diligencia OBS. - ABSTENERSE de fijar fecha de remate conforme la parte motiva de la presente providencia. -ORDENAR que por conducto de la Oficina de Apoyo se libre oficio dirigido a la Secretaría de Hacienda Municipal - Subdirección de Catastro, a fin de que se sirvan expedir, a costa del interesado, certificado catastral del inmueble identificado con el folio de matrícula inmobiliaria No. 370-784951 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Cali.	24/06/2022		1
76001310301520080036900	Ejecutivo Singular	COOMEVA COOPERATIVA FINANCIERA	JENNY DULEY ASCENCIO	Auto decide sobre audiencia o diligencia OBS. - OTORGAR eficacia procesal al avalúo presentado por la parte actora, visible a índice digital 03, el que se determina por valor de \$ 7.010.000,00 del vehículo identificado con la placa CLR 156. -ABSTENERSE de fijar fecha para llevar a cabo diligencia de remate, conforme lo expuesto en la parte motiva. -RELEVAR del cargo de secuestre a AIMER SANCHEZ DUQUE atendiendo las razones expuestas en la parte motiva de esta providencia. -DESIGNAR como secuestre del vehículo de placa CLR 156, a JHON JERSON JORDAN VIVEROS. Librese el respectivo telegrama. - Una vez concretada la aceptación en el cargo de secuestre del auxiliar designado, vuélvase el expediente al Despacho para decidir respecto la programación de fecha de remate.	24/06/2022		1
76001310301520140052200	Ejecutivo Singular	ANTE ASESORES Y CIA LTDA	FERNANDO LEON SANCHEZ NUÑEZ	Auto decide sobre avocamiento OBS. -AVOCAR conocimiento del presente proceso. -REQUERIR a las partes para que arminen la liquidación del crédito de la presente ejecución.	24/06/2022		1

Numero de registros:15

Para notificar a quienes no lo han hecho en forma personal de las anteriores decisiones, en la fecha 29/06/2022 y a la hora de las 8:00 a.m. se fija el presente estado por el término legal de un (1) día y se desfija en la misma a las 5:00 p.m.

Profesional Universitario (a)