



JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO DE EJECUCIÓN DE  
SENTENCIAS DE CALI

Auto No. 194

RADICACIÓN: 76-001-31-03-001-2021-00269-00  
DEMANDANTE: Banco Scotiabank Colpatria S.A.  
DEMANDADOS: John Eduardo Murillo Ortiz  
CLASE DE PROCESO: Ejecutivo Singular

Santiago de Cali, veintisiete (27) de febrero de dos mil veintitrés (2023)

Habiéndose surtido el traslado correspondiente de la liquidación del crédito presentada por la parte ejecutante (ID 12 del cuaderno del Juzgado de Origen), y a pesar de que ésta no fue objetada por la parte demandada, efectuado el control oficioso de legalidad sobre aquella cuenta, atendiendo lo previsto por el artículo 446 del C.G.P., encuentra el despacho la necesidad de modificarla, toda vez que si bien en la cuenta aportada el ejecutante establece las tasas de interés aplicadas, de todas formas no termina siendo congruente el resultado presentado como valor total de la obligación porque la sumatoria refleja un exceso de lo que daría la aplicación del tope legal.

Por lo anterior, atendiendo los parámetros legales permitidos y de conformidad a la orden de pago, el Juzgado procederá a modificar la liquidación del crédito de la siguiente manera:

<b>CAPITAL</b>	
<b>VALOR</b>	<b>\$ 197.305.065</b>

<b>TIEMPO DE MORA</b>		
<b>FECHA DE INICIO</b>		4-sep-21
<b>DIAS</b>	<b>26</b>	
<b>TASA EFECTIVA</b>	<b>25,79</b>	
<b>FECHA DE CORTE</b>		11-feb-22
<b>DIAS</b>	<b>-19</b>	
<b>TASA EFECTIVA</b>	<b>27,45</b>	

<b>TIEMPO DE MORA</b>	<b>157</b>
<b>TASA PACTADA</b>	<b>3,00</b>

<b>PRIMER MES DE MORA</b>	
<b>ABONOS</b>	
<b>FECHA ABONO</b>	
<b>INTERESES PENDIENTES</b>	<b>\$ 0,00</b>
<b>ABONOS A CAPITAL</b>	<b>\$0,00</b>
<b>SALDO CAPITAL</b>	<b>\$0,00</b>
<b>INTERÉS (ANT. AB.)</b>	<b>\$ 0,00</b>
<b>INTERÉS (POST. AB.)</b>	<b>\$ 0,00</b>
<b>TASA NOMINAL</b>	<b>1,93</b>
<b>INTERESES</b>	<b>\$ 3.300.256,06</b>

<b>RESUMEN FINAL</b>	
<b>TOTAL MORA</b>	<b>\$ 20.165.893</b>
<b>INTERESES ABONADOS</b>	<b>\$ 0</b>
<b>ABONO CAPITAL</b>	<b>\$ 0</b>
<b>TOTAL ABONOS</b>	<b>\$ 0</b>
<b>SALDO CAPITAL</b>	<b>\$ 197.305.065</b>
<b>SALDO INTERESES</b>	<b>\$ 20.165.893</b>
<b>DEUDA TOTAL</b>	<b>\$ 217.470.958</b>

<b>FECHA</b>	<b>INTERES BANCARIO CORRIENTE</b>	<b>TASA MAXIMA USURA</b>	<b>MES VENCIDO</b>	<b>INTERES MORA ACUMULADO</b>	<b>SALDO CAPITAL</b>	<b>INTERESES MES A MES</b>
oct-21	17,08	25,62	1,92	\$ 7.088.513,31	\$ 197.305.065,14	\$ 3.788.257,25
nov-21	17,27	25,91	1,94	\$ 10.916.231,57	\$ 197.305.065,14	\$ 3.827.718,26
dic-21	17,46	26,19	1,96	\$ 14.783.410,85	\$ 197.305.065,14	\$ 3.867.179,28
ene-22	17,66	26,49	1,98	\$ 18.690.051,14	\$ 197.305.065,14	\$ 3.906.640,29
feb-22	18,30	27,45	2,04	\$ 22.715.074,47	\$ 197.305.065,14	\$ 1.475.841,89

#### Resumen final de liquidación

<b>Concepto</b>	<b>Valor</b>
Capital	\$ 197.305.065,14
Intereses de mora	\$ 20.165.893
Total	\$ 217.470.958

Calle 8 No. 1-16, Piso 4, Cali (Valle del Cauca)  
 Tel. 8846327 y 8891593  
 secoeccali@cendoj.ramajudicial.gov.co  
[www.ramajudicial.gov.co](http://www.ramajudicial.gov.co)

Examinado el Portal de Depósitos del Banco Agrario de Colombia, a la fecha no existen depósitos judiciales descontados al demandado, por tanto, no se podrá ordenar la entrega de los mismos, conforme a lo dispuesto en el Art. 447 del CGP.

De otro lado, se encuentran memoriales (ID 02, 03 y 08) en los que la apoderada del extremo activo solicita se decrete el embargo de remanentes o de los bienes pertenecientes al señor John Eduardo Murillo Ortiz, que por cualquier motivo se llegaren a desembargar dentro del proceso ejecutivo instaurado por el BANCOSCOTIABANKCOLPATRIA S.A., que se adelanta ante el Juzgado Dieciocho(18) Civil Municipal De Cali, bajo la Radicación No.2021-00783, en contra del demandado JOHN EDUARDO MURILLO ORTIZ.

Verificada lo solicitud anterior, encuentra el despacho que la misma resulta procedente conforme con lo dispuesto en el artículo 466 del Código General del Proceso, razón por la cual se dispondrá por esta Agencia Judicial decretar el embargo de los remanentes y/o bienes que se llegaren a desembargar dentro de la ejecución anteriormente citada.

Por lo anterior, el Juzgado,

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** MODIFICAR OFICIOSAMENTE la liquidación del crédito, presentada por la parte ejecutante en los términos referidos en la parte motiva de esta providencia.

**TENER** para todos los efectos legales a que haya lugar la suma de **DOCIENTO DIECISIETE MILLONES CUATROSCIENTOS SETENTA MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y OCHO PESOS CON DIECISIETE CENTAVOS M/cte.** (\$ 217.470.958,17) como valor total del crédito, a la fecha presentada por la parte demandante al 11 de febrero de 2022 y a cargo de la parte demandada.

**SEGUNDO:** No ordenar la entrega de títulos a la parte demandante, por lo expuesto.

**TERCERO:** DECRETAR el embargo de los bienes que por cualquier caso se llegaren a desembargar y el remanente del producto de los embargos, que llegaren a quedar a favor del

demando JOHN EDUARDO MURILLO ORTIZ en el curso del proceso ejecutivo que se adelanta en su contra por parte de BANCOSCOTIABANKCOLPATRIA S.A. en el Juzgado el Juzgado Dieciocho (18) Civil Municipal De Cali, bajo la Radicación No.2021-00783. Por Secretaría librar el oficio correspondiente.

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE**  
**ADRIANA CABAL TALERO**  
Juez

**Firmado Por:**  
**Adriana Cabal Talero**  
Juez  
Juzgado De Circuito  
Ejecución 003 Sentencias  
Cali - Valle Del Cauca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **3c49457e49d305c1ea71a1cdf75d490463d4221a470fef2c618326fee854714**

Documento generado en 27/02/2023 01:33:09 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO DE EJECUCIÓN  
DE SENTENCIAS DE CALI

Auto No. 196

RADICACIÓN: 76-001-31-03-002-2019-00134-00  
DEMANDANTE: Bancolombia – Fondo Nacional de Garantías  
DEMANDADOS: Frontenac Internacional De Colombia S.A.S.  
CLASE DE PROCESO: Ejecutivo Singular

Santiago de Cali, veintisiete (27) de febrero de dos mil veintitrés (2023)

En escrito visible en las página 137 del componente digitalizado, se observa que el Fondo Nacional de Garantías, presentó la liquidación del crédito, a la cual se le corrió traslado sin que se hubiese presentado objeción alguna, sin embargo, efectuado el control oficioso de legalidad sobre aquella cuenta, atendiendo lo previsto en el artículo 446 del C.G.P., encuentra el despacho la necesidad de modificarla, toda vez que, incluyen el concepto de gastos judiciales, los cuales no están reconocidos dentro del precepto en cita.

Por lo anterior, atendiendo los parámetros legales permitidos y de conformidad a la orden de pago, el Juzgado procederá a modificar la liquidación del crédito de la siguiente manera:

Concepto	Valor
Capital	271.397.684
Intereses de mora del 08/08/2019 al 11/08/2020	49.386.943
Total	\$320.784.627

Por otra parte, Bancolombia presentó la liquidación del crédito, a la cual se le corrió traslado sin que se hubiese objetada (visible en las páginas 138 y 139 de componente digitalizado). De la revisión de la misma se observa que el capital con el cual inicia la liquidación de los intereses de mora (\$600.000.000,00) no es el mismo ordenado en el mandamiento de pago (\$605.573.047,00), así mismo, tampoco se ciñe a la fecha ordenada para la liquidación de tal concepto en la mentada providencia providencia (2 de febrero de 2019). Por lo anterior, se dispondrá requerir a Bancolombia a fin de que aclare en tal sentido.

Por lo cual, el Juzgado,

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** MODIFICAR OFICIOSAMENTE la liquidación del crédito, presentada por la parte ejecutante –Fondo Nacional de Garantías- en los términos referidos en la parte motiva de esta providencia.

**TENER** para todos los efectos legales a que haya lugar la suma de trescientos veinte millones setecientos ochenta y cuatro mil seiscientos veintisiete pesos m/cte. (\$320.784.627), como valor del crédito a favor del Fondo Nacional de Garantías al 11 de agosto de 2020 y a cargo de la parte demandada.

**SEGUNDO:** REQUERIR a la parte demandante -Bancolombia- para que se sirva aclarar la liquidación del crédito presentada, conforme lo dispuesto en la parte motiva de la presente providencia.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**ADRIANA CABAL TALERO**  
Juez

**Firmado Por:**

**Adriana Cabal Talero**

**Juez**

**Juzgado De Circuito**

**Ejecución 003 Sentencias**

**Cali - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **949049c146ceff1fff6d1adca330ac34c39d89056bae55201c2cb71ad1843c9f**

Documento generado en 27/02/2023 01:48:02 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO DE EJECUCIÓN DE  
SENTENCIAS DE CALI

Auto No. 197

RADICACIÓN: 76-001-31-03-003-2019-00076-00  
DEMANDANTE: Juan Jerónimo Banguero  
DEMANDADOS: Diana Marcela Britto Jiménez, D'Britt SAS, Carlos Andrés  
Palechor Ordoñez  
CLASE DE PROCESO: Ejecutivo Singular

Santiago de Cali, veintisiete (27) de febrero de dos mil veintitrés (2023)

Revisado el expediente, se observa que, habiéndose corrido el traslado correspondiente a la parte demandada de la liquidación del crédito presentada por el ejecutante (ID 11), sin que ésta hubiese sido objetada, sumado a que se encuentra ajustada a la legalidad, a la orden de pago emitida en el proceso, y que tuvo en cuenta la última liquidación modificada por este Despacho (ID 06), se aprobará.

Examinado el Portal de Depósitos del Banco Agrario de Colombia, a la fecha no existen depósitos judiciales descontados a los demandados; por tanto, no se podrá ordenar la entrega de los mismos, conforme a lo dispuesto en el Art. 447 del CGP.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado,

**RESUELVE:**

PRIMERO: APROBAR la liquidación actualizada del crédito presentada por el ejecutante (ID 11) por valor de doscientos catorce millones sesenta y cinco mil cuatrocientos setenta y ocho pesos mcte \$214.065.478, al 31 de mayo de 2022, de conformidad a lo dispuesto por el Art. 446 del C.G.P.

SEGUNDO: No ordenar la entrega de títulos a la parte demandante, por lo expuesto.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**ADRIANA CABAL TALERO**

Juez

**Firmado Por:**

**Adriana Cabal Talero**  
**Juez**  
**Juzgado De Circuito**  
**Ejecución 003 Sentencias**  
**Cali - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **b6f8e4e8b40055a2fc311a05a8de7d2f2481d3414992b4e9be8edb78a404f319**

Documento generado en 27/02/2023 01:55:41 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO DE EJECUCIÓN DE  
SENTENCIAS DE CALI

Auto No. 193

RADICACIÓN: 76001-31-03-009-2010-00093-00  
DEMANDANTE: Banco BCSC S.A.  
DEMANDADOS: Inversiones Ortiz Martínez y Cía.  
CLASE DE PROCESO: Ejecutivo con Título Hipotecario

Santiago de Cali, veintisiete (27) de febrero de dos mil veintitrés (2023)

Revisado el expediente, se observa que, habiéndose corrido el traslado (ID02 cuaderno principal) correspondiente a la parte demandada de la liquidación del crédito presentada por el ejecutante (ID02), sin que ésta hubiese sido objetada, sumado a que se encuentra ajustada a la legalidad, a la orden de pago emitida en el proceso (ID04), se aprobará.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado,

RESUELVE:

ÚNICO: APROBAR la liquidación actualizada del crédito presentada por el ejecutante por valor de (\$ 617.780.985,38), al 18 de mayo de 2022, de conformidad a lo dispuesto por el Art. 446 del C.G.P.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

ADRIANA CABAL TALERO

Juez

Firmado Por:

Adriana Cabal Talero

Juez

Juzgado De Circuito

Ejecución 003 Sentencias

Cali - Valle Del Cauca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: 4f92aa7544c9914f21cd1e6ed0575e34ac34385312754225d7e6f8d8d15e71b6

Documento generado en 27/02/2023 01:22:56 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:

<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO DE EJECUCIÓN DE  
SENTENCIAS DE CALI

Auto # 195

RADICACIÓN: 76-001-31-03-010-2018-00193  
DEMANDANTE: Holguines Trade Center Propiedad Horizontal  
DEMANDADOS: Comercializadora Bueno y Asociados Ltda. en Liq.  
CLASE DE PROCESO: Ejecutivo Singular

Santiago de Cali, veintisiete (27) de febrero de dos mil veintitrés (2023)

Revisado el expediente, se observa que, habiéndose corrido el traslado correspondiente a la parte demandada de la liquidación del crédito presentada por el ejecutante, sin que ésta hubiese sido objetada, sumado a que se encuentra ajustada a la legalidad y a la orden de pago emitida en el proceso, se aprobará.

Examinado el Portal de Depósitos del Banco Agrario de Colombia, a la fecha no existen depósitos judiciales descontados a los demandados, por tanto, no se podrá ordenar la entrega de los mismos, conforme a lo dispuesto en el Art. 447 del CGP.

En consecuencia, el Juzgado

**RESUELVE:**

PRIMERO: APROBAR la liquidación del crédito presentada por el ejecutante por valor de \$670.073.233,00 conforme a lo dispuesto en artículo 446 del Código General del Proceso.

SEGUNDO: No ordenar la entrega de títulos a la parte demandante, por lo expuesto.

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE**

**ADRIANA CABAL TALERO**

Juez

**Firmado Por:**  
**Adriana Cabal Talero**  
**Juez**  
**Juzgado De Circuito**  
**Ejecución 003 Sentencias**  
**Cali - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **5a0540f8f653f7a144c4b24c8caecd5317196c210ed93fc76addaf8f688a526f**

Documento generado en 27/02/2023 01:38:43 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**