



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia



Juzgados Civiles de Ejecución
de Sentencias
Cali – Valle del Cauca

SIGCMA

OFICINA DE APOYO PARA LOS JUZGADOS CIVILES DEL CIRCUITO
DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI

FIJADO EN LISTA DE TRASLADO

A las ocho 08:00 A.M., de hoy 21 de febrero de 2023, se fija en lugar visible de la Oficina de Apoyo para los Juzgados Civiles del Circuito de Ejecución de Sentencia de Cali y por el término de un (1) día la lista con la constancia de conformidad al artículo 110 del C.G.P.

A las ocho 08:00 A.M. del día siguiente al de esta fijación empiezan a correr en la Oficina de Apoyo para los Juzgados Civiles del Circuito de Ejecución de Sentencia de Cali, y para efectos de lo establecido en el Código General del Proceso, los tres (3) días de término de traslado de la liquidación del crédito presentada, visible en la carpeta Cuaderno Principal ID 16.

PROFESIONAL UNIVERSITARIO

RV: EJECUTIVO 07-2020-00005 BCO BTA VS. COOPERATIVA DE BIENESTAR SOCIAL Y OTRO - LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO

Secretaria Oficina Apoyo Juzgados Civil Circuito Ejecucion Sentencias - Seccional Cali

<secoeccali@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Mié 15/02/2023 11:21

Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de ColombiaJuzgados Civiles de Ejecución
de Sentencias
Cali - Valle del Cauca**SIGCMA****OFICINA DE APOYO PARA LOS JUZGADOS CIVILES DEL CIRCUITO
DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI**

Atento saludo.

Remito para respectivo registro.

Cordialmente,

**NINY JHOANNA DUQUE**

Asistente Administrativo

Oficina de Apoyo

Juzgados Civiles del Circuito de Ejecución de Sentencias

Cali - Valle del Cauca

Calle 8 N° 1-16, Oficina 404, Edificio Entreceibas

Teléfono: (2) 889 1593

Correo electrónico: secoeccali@cendoj.ramajudicial.gov.co

CO-SCS780-178

**De:** Juzgado 03 Civil Circuito Ejecucion Sentencias - Valle Del Cauca - Cali <j03ejeccali@cendoj.ramajudicial.gov.co>**Enviado:** miércoles, 15 de febrero de 2023 10:33**Para:** Secretaria Oficina Apoyo Juzgados Civil Circuito Ejecucion Sentencias - Seccional Cali

<secoeccali@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Asunto: RV: EJECUTIVO 07-2020-00005 BCO BTA VS. COOPERATIVA DE BIENESTAR SOCIAL Y OTRO - LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO**De:** Juan Armando Sinisterra M <juansinisterra@mysabogados.com.co>**Enviado:** miércoles, 15 de febrero de 2023 9:29**Para:** Juzgado 03 Civil Circuito Ejecucion Sentencias - Valle Del Cauca - Cali <j03ejeccali@cendoj.ramajudicial.gov.co>**Cc:** juridico <juridico@cobesp.com>**Asunto:** EJECUTIVO 07-2020-00005 BCO BTA VS. COOPERATIVA DE BIENESTAR SOCIAL Y OTRO - LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO

Buenos días,

Allego el memorial anunciado y sus anexos

Atentamente

Juan Armando Sinisterra Molina
COBESP JURÍDICA SAS
Dirección: Carrera 3a. # 12 - 40, oficina 903 - Cali
PBX: 6028912921/27
Celular: 57 - 315-3339284
Cali, Colombia

LA INFORMACIÓN CONTENIDA EN ESTE MENSAJE VÍA INTERNET ES CONFIDENCIAL Y DESTINADA SOLAMENTE PARA EL USO DE LA PERSONA O ENTIDAD MENCIONADA COMO DESTINATARIA. SI QUIEN RECIBE ESTE MENSAJE NO ES SU DESTINATARIO, CUALQUIER DIVULGACIÓN, DISTRIBUCIÓN O COPIA DE LA INFORMACIÓN AQUÍ CONTENIDA, ESTA PROHIBIDA, SI USTED RECIBE ESTE MENSAJE POR ERROR, POR FAVOR NOTIFIQUE AL EMISOR DEL MISMO DE INMEDIATO. JUAN ARMANDO SINISTERRA MOLINA NO ASUME NINGUNA RESPONSABILIDAD POR EL SABOTAJE O PÉRDIDA DE CONFIDENCIALIDAD QUE OCURRA COMO RESULTADO DEL USO DE MÉTODOS DE COMUNICACIÓN NO ENCRİPTADOS.

COBESP JURIDICA SAS
Juan Armando Sinisterra Molina
Dirección: Carrera 3ª No 12 - 40, oficina 903 - Cali
PBX: 6028912921/27
Correo electrónico: juansinisterra@mysabogados.com.co

Señor(a)

JUEZ 3º CIVIL DEL CIRCUITO DE EJECUCIONES DE CALI

E. S. D.

Origen: **7 Civil Circuito**
Proceso: **Ejecutivo No 2020 – 00005**
Demandante: **BANCO DE BOGOTÁ**
Demandados: **COOPERATIVA DE BIENESTAR SOCIAL Y OTRO**
Asunto: **Liquidación del crédito**

En mi condición de apoderado de la parte demandante presento la liquidación del crédito (artículo 446 del CGP).

1. Pagaré No 35991405

Capital:	\$ 21.189.805,00
Intereses de mora de octubre 4/19 a enero 31/23	\$ 18.073.615,03
Total pagaré:	\$39.263.420,03

2. Pagaré No 455666984

Capital:	\$ 327.000.000,00
Intereses de mora de octubre 4/19 a enero 31/23	\$ 278.911.113,79
Total pagaré:	\$605.911.113,79

3. Pagaré No 357752488

Capital:	\$ 71.297.950,00
Intereses de mora de octubre 4/19 a enero 31/23	\$ 60.812.815,43
Total pagaré:	\$132.110.765,43

Los intereses moratorios fueron liquidados de la siguiente manera: la tasa efectiva anual, certificada mes por mes por la Superintendencia Financiera para los créditos bancarios corrientes, se multiplicó por el 1.5, (art. 111 de la ley 510 de 1999) y la resultante, convertida a la tasa nominal.

Adjunto las tablas de liquidación de los intereses de mora.

Señor(a) Juez,



JUAN ARMANDO SINISTERRA MOLINA
T.P. No 39.346

LIQUIDACION DE CREDITO

Cali

Deudor: COOPERATIVA DE BIENESTAR SOCIAL Y OTRO

Deudor:

Obligacion: 35991405

INSTRUCCIÓN

Tasa efectiva anual pactada, a nominal >>>

Tasa nominal mensual pactada >>>

Resultado tasa pactada o pedida >>>

CAPITAL: 21.189.805

VIGENCIA		Brio. Cte.	Máxima Autorizada		TASA	LIQUIDACION	
DESDE	HASTA	T. Efectiva	Efectiva Anual 1.5	Nominal Mensual	FINAL	DÍAS	INTERESES
4-oct-19	31-oct-19	19,10%	28,65%	2,12%	2,12%	27	404.600,87
1-nov-19	30-nov-19	19,03%	28,55%	2,11%	2,11%	30	448.084,20
1-dic-19	30-dic-19	18,91%	28,37%	2,10%	2,10%	30	445.557,63
1-ene-20	31-ene-20	18,77%	28,16%	2,09%	2,09%	30	442.605,87
1-feb-20	29-feb-20	19,06%	28,59%	2,12%	2,12%	30	448.715,33
1-mar-20	31-mar-20	18,95%	28,43%	2,11%	2,11%	30	446.400,18
1-abr-20	30-abr-20	18,69%	28,04%	2,08%	2,08%	30	440.917,16
1-may-20	31-may-20	18,19%	27,29%	2,03%	2,03%	30	430.329,71
1-jun-20	30-jun-20	18,12%	27,18%	2,02%	2,02%	30	428.842,91
1-jul-20	31-jul-20	18,12%	27,18%	2,02%	2,02%	30	428.842,91
1-ago-20	31-ago-20	18,29%	27,44%	2,04%	2,04%	30	432.451,77
1-sep-20	30-sep-20	18,35%	27,53%	2,05%	2,05%	30	433.723,90
1-oct-20	31-oct-20	18,09%	27,14%	2,02%	2,02%	30	428.205,36
1-nov-20	30-nov-20	17,84%	26,76%	2,00%	2,00%	30	422.884,42
1-dic-20	31-dic-20	17,46%	26,19%	1,96%	1,96%	30	414.768,89
1-ene-21	31-ene-21	17,32%	25,98%	1,94%	1,94%	30	411.770,49
1-feb-21	28-feb-21	17,54%	26,31%	1,97%	1,97%	30	416.480,21
1-mar-21	31-mar-21	17,41%	26,12%	1,95%	1,95%	30	413.698,56
1-abr-21	30-abr-21	17,31%	25,97%	1,94%	1,94%	30	411.556,14
1-may-21	31-may-21	17,54%	26,31%	1,97%	1,97%	30	416.480,21
1-jun-21	30-jun-21	17,21%	25,82%	1,93%	1,93%	30	409.411,38
1-jul-21	31-jul-21	17,18%	25,77%	1,93%	1,93%	30	408.767,50
1-ago-21	31-ago-21	17,24%	25,86%	1,94%	1,94%	30	410.055,06
1-sep-21	30-sep-21	17,19%	25,79%	1,93%	1,93%	30	408.982,15
1-oct-21	31-oct-21	17,08%	25,62%	1,92%	1,92%	30	406.619,69
1-nov-21	30-nov-21	17,27%	25,91%	1,94%	1,94%	30	410.698,52
1-dic-21	31-dic-21	17,46%	26,19%	1,96%	1,96%	30	414.768,89
1-ene-22	31-ene-22	17,66%	26,49%	1,98%	1,98%	30	419.044,40
1-feb-22	28-feb-22	18,30%	27,45%	2,04%	2,04%	30	432.663,85
1-mar-22	31-mar-22	18,47%	27,71%	2,06%	2,06%	30	436.265,71
1-abr-22	30-abr-22	19,05%	28,58%	2,12%	2,12%	30	448.504,97
1-may-22	31-may-22	19,71%	29,57%	2,18%	2,18%	30	462.340,41
1-jun-22	30-jun-22	20,40%	30,60%	2,25%	2,25%	30	476.701,50
1-jul-22	31-jul-22	21,28%	31,92%	2,34%	2,34%	30	494.866,48
1-ago-22	30-ago-22	22,21%	33,32%	2,43%	2,43%	30	513.883,36
1-sep-22	30-sep-22	23,50%	35,25%	2,55%	2,55%	30	539.961,83
1-oct-22	31-oct-22	24,61%	36,92%	2,65%	2,65%	30	562.129,13
1-nov-22	30-nov-22	25,78%	38,67%	2,76%	2,76%	30	585.228,73
1-dic-22	31-dic-22	27,64%	41,46%	2,93%	2,93%	30	621.405,27
1-ene-23	31-ene-23	28,84%	43,26%	3,04%	3,04%	30	644.399,44
Total Intereses						1197	18.073.615,03
Capital							21.189.805,00
Intereses Moratorios							18.073.615,03
TOTAL: CAPITAL+INTERESES:							\$39.263.420,03

LIQUIDACION DE CREDITO

Cali

Deudor: COOPERATIVA DE BIENESTAR SOCIAL Y OTRO

Deudor:

Obligacion: 455666984

INSTRUCCIÓN

Tasa efectiva anual pactada, a nominal >>>

Tasa nominal mensual pactada >>>

Resultado tasa pactada o pedida >>>

CAPITAL: 327.000.000

VIGENCIA		Brio. Cte.	Máxima Autorizada		TASA	LIQUIDACION	
DESDE	HASTA	T. Efectiva	Efectiva Anual 1.5	Nominal Mensual	FINAL	DÍAS	INTERESES
4-oct-19	31-oct-19	19,10%	28,65%	2,12%	2,12%	27	6.243.780,23
1-nov-19	30-nov-19	19,03%	28,55%	2,11%	2,11%	30	6.914.812,66
1-dic-19	30-dic-19	18,91%	28,37%	2,10%	2,10%	30	6.875.822,89
1-ene-20	31-ene-20	18,77%	28,16%	2,09%	2,09%	30	6.830.271,44
1-feb-20	29-feb-20	19,06%	28,59%	2,12%	2,12%	30	6.924.552,28
1-mar-20	31-mar-20	18,95%	28,43%	2,11%	2,11%	30	6.888.825,05
1-abr-20	30-abr-20	18,69%	28,04%	2,08%	2,08%	30	6.804.211,31
1-may-20	31-may-20	18,19%	27,29%	2,03%	2,03%	30	6.640.826,40
1-jun-20	30-jun-20	18,12%	27,18%	2,02%	2,02%	30	6.617.882,13
1-jul-20	31-jul-20	18,12%	27,18%	2,02%	2,02%	30	6.617.882,13
1-ago-20	31-ago-20	18,29%	27,44%	2,04%	2,04%	30	6.673.573,85
1-sep-20	30-sep-20	18,35%	27,53%	2,05%	2,05%	30	6.693.205,37
1-oct-20	31-oct-20	18,09%	27,14%	2,02%	2,02%	30	6.608.043,55
1-nov-20	30-nov-20	17,84%	26,76%	2,00%	2,00%	30	6.525.931,06
1-dic-20	31-dic-20	17,46%	26,19%	1,96%	1,96%	30	6.400.692,60
1-ene-21	31-ene-21	17,32%	25,98%	1,94%	1,94%	30	6.354.421,37
1-feb-21	28-feb-21	17,54%	26,31%	1,97%	1,97%	30	6.427.101,63
1-mar-21	31-mar-21	17,41%	26,12%	1,95%	1,95%	30	6.384.175,27
1-abr-21	30-abr-21	17,31%	25,97%	1,94%	1,94%	30	6.351.113,57
1-may-21	31-may-21	17,54%	26,31%	1,97%	1,97%	30	6.427.101,63
1-jun-21	30-jun-21	17,21%	25,82%	1,93%	1,93%	30	6.318.015,77
1-jul-21	31-jul-21	17,18%	25,77%	1,93%	1,93%	30	6.308.079,38
1-ago-21	31-ago-21	17,24%	25,86%	1,94%	1,94%	30	6.327.948,91
1-sep-21	30-sep-21	17,19%	25,79%	1,93%	1,93%	30	6.311.391,87
1-oct-21	31-oct-21	17,08%	25,62%	1,92%	1,92%	30	6.274.934,51
1-nov-21	30-nov-21	17,27%	25,91%	1,94%	1,94%	30	6.337.878,79
1-dic-21	31-dic-21	17,46%	26,19%	1,96%	1,96%	30	6.400.692,60
1-ene-22	31-ene-22	17,66%	26,49%	1,98%	1,98%	30	6.466.672,07
1-feb-22	28-feb-22	18,30%	27,45%	2,04%	2,04%	30	6.676.846,65
1-mar-22	31-mar-22	18,47%	27,71%	2,06%	2,06%	30	6.732.430,33
1-abr-22	30-abr-22	19,05%	28,58%	2,12%	2,12%	30	6.921.306,09
1-may-22	31-may-22	19,71%	29,57%	2,18%	2,18%	30	7.134.813,87
1-jun-22	30-jun-22	20,40%	30,60%	2,25%	2,25%	30	7.356.433,50
1-jul-22	31-jul-22	21,28%	31,92%	2,34%	2,34%	30	7.636.754,49
1-ago-22	30-ago-22	22,21%	33,32%	2,43%	2,43%	30	7.930.222,07
1-sep-22	30-sep-22	23,50%	35,25%	2,55%	2,55%	30	8.332.663,75
1-oct-22	31-oct-22	24,61%	36,92%	2,65%	2,65%	30	8.674.748,26
1-nov-22	30-nov-22	25,78%	38,67%	2,76%	2,76%	30	9.031.220,19
1-dic-22	31-dic-22	27,64%	41,46%	2,93%	2,93%	30	9.589.494,75
1-ene-23	31-ene-23	28,84%	43,26%	3,04%	3,04%	30	9.944.339,55
Total Intereses						1197	278.911.113,79
Capital							327.000.000,00
Intereses Moratorios							278.911.113,79
TOTAL: CAPITAL+INTERESES:							\$605.911.113,79

LIQUIDACION DE CREDITO

Cali

Deudor: COOPERATIVA DE BIENESTAR SOCIAL Y OTRO

Deudor:

Obligacion: 357752488

INSTRUCCIÓN

Tasa efectiva anual pactada, a nominal >>>

Tasa nominal mensual pactada >>>

Resultado tasa pactada o pedida >>>

CAPITAL: 71.297.950

VIGENCIA		Brio. Cte.	Máxima Autorizada		TASA	LIQUIDACION	
DESDE	HASTA	T. Efectiva	Efectiva Anual 1.5	Nominal Mensual	FINAL	DÍAS	INTERESES
4-oct-19	31-oct-19	19,10%	28,65%	2,12%	2,12%	27	1.361.372,26
1-nov-19	30-nov-19	19,03%	28,55%	2,11%	2,11%	30	1.507.681,86
1-dic-19	30-dic-19	18,91%	28,37%	2,10%	2,10%	30	1.499.180,66
1-ene-20	31-ene-20	18,77%	28,16%	2,09%	2,09%	30	1.489.248,78
1-feb-20	29-feb-20	19,06%	28,59%	2,12%	2,12%	30	1.509.805,45
1-mar-20	31-mar-20	18,95%	28,43%	2,11%	2,11%	30	1.502.015,61
1-abr-20	30-abr-20	18,69%	28,04%	2,08%	2,08%	30	1.483.566,72
1-may-20	31-may-20	18,19%	27,29%	2,03%	2,03%	30	1.447.942,84
1-jun-20	30-jun-20	18,12%	27,18%	2,02%	2,02%	30	1.442.940,15
1-jul-20	31-jul-20	18,12%	27,18%	2,02%	2,02%	30	1.442.940,15
1-ago-20	31-ago-20	18,29%	27,44%	2,04%	2,04%	30	1.455.082,98
1-sep-20	30-sep-20	18,35%	27,53%	2,05%	2,05%	30	1.459.363,37
1-oct-20	31-oct-20	18,09%	27,14%	2,02%	2,02%	30	1.440.794,98
1-nov-20	30-nov-20	17,84%	26,76%	2,00%	2,00%	30	1.422.891,46
1-dic-20	31-dic-20	17,46%	26,19%	1,96%	1,96%	30	1.395.584,90
1-ene-21	31-ene-21	17,32%	25,98%	1,94%	1,94%	30	1.385.496,08
1-feb-21	28-feb-21	17,54%	26,31%	1,97%	1,97%	30	1.401.343,03
1-mar-21	31-mar-21	17,41%	26,12%	1,95%	1,95%	30	1.391.983,51
1-abr-21	30-abr-21	17,31%	25,97%	1,94%	1,94%	30	1.384.774,86
1-may-21	31-may-21	17,54%	26,31%	1,97%	1,97%	30	1.401.343,03
1-jun-21	30-jun-21	17,21%	25,82%	1,93%	1,93%	30	1.377.558,33
1-jul-21	31-jul-21	17,18%	25,77%	1,93%	1,93%	30	1.375.391,83
1-ago-21	31-ago-21	17,24%	25,86%	1,94%	1,94%	30	1.379.724,11
1-sep-21	30-sep-21	17,19%	25,79%	1,93%	1,93%	30	1.376.114,07
1-oct-21	31-oct-21	17,08%	25,62%	1,92%	1,92%	30	1.368.165,04
1-nov-21	30-nov-21	17,27%	25,91%	1,94%	1,94%	30	1.381.889,19
1-dic-21	31-dic-21	17,46%	26,19%	1,96%	1,96%	30	1.395.584,90
1-ene-22	31-ene-22	17,66%	26,49%	1,98%	1,98%	30	1.409.970,83
1-feb-22	28-feb-22	18,30%	27,45%	2,04%	2,04%	30	1.455.796,57
1-mar-22	31-mar-22	18,47%	27,71%	2,06%	2,06%	30	1.467.915,84
1-abr-22	30-abr-22	19,05%	28,58%	2,12%	2,12%	30	1.509.097,66
1-may-22	31-may-22	19,71%	29,57%	2,18%	2,18%	30	1.555.650,16
1-jun-22	30-jun-22	20,40%	30,60%	2,25%	2,25%	30	1.603.971,34
1-jul-22	31-jul-22	21,28%	31,92%	2,34%	2,34%	30	1.665.091,56
1-ago-22	30-ago-22	22,21%	33,32%	2,43%	2,43%	30	1.729.078,22
1-sep-22	30-sep-22	23,50%	35,25%	2,55%	2,55%	30	1.816.825,21
1-oct-22	31-oct-22	24,61%	36,92%	2,65%	2,65%	30	1.891.412,13
1-nov-22	30-nov-22	25,78%	38,67%	2,76%	2,76%	30	1.969.136,04
1-dic-22	31-dic-22	27,64%	41,46%	2,93%	2,93%	30	2.090.860,30
1-ene-23	31-ene-23	28,84%	43,26%	3,04%	3,04%	30	2.168.229,43
Total Intereses						1197	60.812.815,43
Capital							71.297.950,00
Intereses Moratorios							60.812.815,43
TOTAL: CAPITAL+INTERESES:							\$132.110.765,43



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia



Juzgados Civiles de Ejecución
de Sentencias
Cali – Valle del Cauca

SIGCMA

OFICINA DE APOYO PARA LOS JUZGADOS CIVILES DEL CIRCUITO
DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI

FIJADO EN LISTA DE TRASLADO

A las ocho 08:00 A.M., de hoy 21 de febrero de 2023, se fija en lugar visible de la Oficina de Apoyo para los Juzgados Civiles del Circuito de Ejecución de Sentencia de Cali y por el término de un (1) día la lista con la constancia de conformidad al artículo 110 del C.G.P.

A las ocho 08:00 A.M. del día siguiente al de esta fijación empiezan a correr en la Oficina de Apoyo para los Juzgados Civiles del Circuito de Ejecución de Sentencia de Cali, y para efectos de lo establecido en el Código General del Proceso, los tres (3) días de término de traslado de la liquidación del crédito presentada, visible en la carpeta Cuaderno Principal ID 14.

PROFESIONAL UNIVERSITARIO

RV: MEMORIAL ALLEGA LIQUIDACION DEL CREDITO: HÁBITAT MODULAR S.A.S.
RADICACIÓN: 2021-00021-00

Secretaria Oficina Apoyo Juzgados Civil Circuito Ejecucion Sentencias - Seccional Cali
<secoeccali@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Jue 16/02/2023 8:51



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia



Juzgados Civiles de Ejecución
de Sentencias
Cali - Valle del Cauca

SIGCMA

**OFICINA DE APOYO PARA LOS JUZGADOS CIVILES DEL CIRCUITO
DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI**

Atento saludo.

Remito para respectivo registro.

Cordialmente,



NINY JHOANNA DUQUE

Asistente Administrativo

Oficina de Apoyo

Juzgados Civiles del Circuito de Ejecución de Sentencias

Cali - Valle del Cauca

Calle 8 N° 1-16, Oficina 404, Edificio Entreceibas

Teléfono: (2) 889 1593

Correo electrónico: secoeccali@cendoj.ramajudicial.gov.co



De: Juzgado 03 Civil Circuito Ejecucion Sentencias - Valle Del Cauca - Cali <j03ejecccali@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Enviado: jueves, 16 de febrero de 2023 8:49

Para: Secretaria Oficina Apoyo Juzgados Civil Circuito Ejecucion Sentencias - Seccional Cali

<secoeccali@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Asunto: RV: MEMORIAL ALLEGA LIQUIDACION DEL CREDITO: HÁBITAT MODULAR S.A.S. RADICACIÓN: 2021-00021-00

De: Memoriales 03 Oficina Apoyo Juzgados Ejecucion Sentencias Civil Municipal - Valle Del Cauca - Cali

<memorialesj03ofejecmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Enviado: miércoles, 15 de febrero de 2023 23:11

Para: Juzgado 03 Civil Circuito Ejecucion Sentencias - Valle Del Cauca - Cali <j03ejecccali@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Asunto: RV: MEMORIAL ALLEGA LIQUIDACION DEL CREDITO: HÁBITAT MODULAR S.A.S. RADICACIÓN: 2021-00021-00

Cordial Saludo,

Envío memorial Para su trámite.

Atentamente
MAGDA JOHANNA BERMUDEZ BONILLA
Asistente Administrativa

De: Tulio ORJUELA PINILLA <orjuelapinilla201@gmail.com>
Enviado: miércoles, 15 de febrero de 2023 04:54 p. m.
Para: Memoriales 03 Oficina Apoyo Juzgados Ejecucion Sentencias Civil Municipal - Valle Del Cauca - Cali
<memorialesj03ofejecmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co>
CC: ventas@habitatmodular.co <ventas@habitatmodular.co>
Asunto: MEMORIAL ALLEGA LIQUIDACION DEL CREDITO: HÁBITAT MODULAR S.A.S. RADICACIÓN: 2021-00021-00

Señor
JUEZ TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI
E. S. D.

PROCESO: **EJECUTIVO SINGULAR**
DEMANDANTE: **BANCOLOMBIA S.A.**
DEMANDADO: **HÁBITAT MODULAR S.A.S.**
RADICACIÓN: **2021-00021-00**

Cordial saludo

Me permito, solicitar dar trámite al memorial adjunto.

Favor acuse recibo.

Cordialmente,

TULIO ORJUELA PINILLA
Abogado Externo
Teléfono: 3705540
Calle 10 A # 65A - 24 Primer Piso - B/El Limonar
Santiago de Cali

Señor:

**JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS
DE CALI**

secoecccali@cendoj.ramajudicial.gov.co

E. S. D.

PROCESO: EJECUTIVO SINGULAR

DEMANDANTE: BANCOLOMBIA S.A

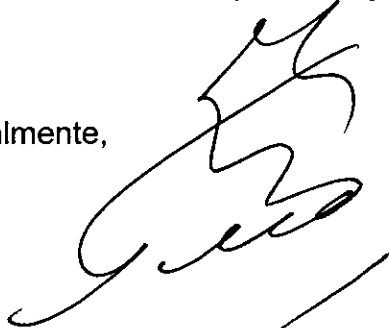
DEMANDADO: HABITAT MODULAR S.A.S.

RADICACION: 2021-00021-00

TULIO ORJUELA PINILLA, de condiciones civiles y procesales ya conocidas en autos anteriores, por medio del presente escrito allego liquidación del crédito de conformidad con lo dispuesto en el artículo 446 del Código General del Proceso.

Agradezco la atención prestada y diligencia del mismo.

Cordialmente,



TULIO ORJUELA PINILLA

C.C No. 7.511.589 de Armenia

T.P No. 95618 del C.S.J.

AJLP



Medellin, febrero 2 de 2023

Ciudad

Producto

Pagaré

Crédito

640095059

Titular

Cédula o Nit.

Crédito

Mora desde

HABITAT MODULAR SAS

900,595,548

640095059

septiembre 1 de 2020

Tasa máxima Superfinanciera

45.27%

Liquidación de la Obligación a feb 10 de 2021	
	Valor en pesos
Capital	454,112,683.00
Int. Corrientes a fecha de demanda	71,054,649.00
Intereses por Mora	0.00
Seguros	0.00
Total demanda	525,167,332.00

Saldo de la obligación a feb 2 de 2023	
	Valor en pesos
Capital	227,056,341.00
Interes Corriente	71,054,649.00
Intereses por Mora	113,901,092.72
Seguros en Demanda	0.00
Total Demanda	412,012,082.72

Sección de Servicios Etapa Avanzada de Cobranza



HABITAT MODULAR SAS

Concepto	Fecha de pago o proyección	T. Int. Remuneratorio y/o T. Int. Mora	Días Liq.	Capital Pesos	Interés remuneratorio Pesos	Interés de mora Pesos	Valor abono a capital pesos	Valor abono a interés remuneratorio pesos	Valor abono a interés de mora pesos	Valor abono a seguro pesos	Total abonado pesos	Saldo capital pesos después del pago	Saldo interés remuneratorio en pesos después del pago	Saldo interés de mora en pesos después del pago	Saldo total en pesos después del pago
Saldo Inicial	feb/10/2021			454,112,683.00	71,054,649.00	0.00						454,112,683.00	71,054,649.00	0.00	525,167,332.00
Saldos para Demanda	feb-10-2021	0.00%	0	454,112,683.00	71,054,649.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	454,112,683.00	71,054,649.00	0.00	525,167,332.00
Cierre de Mes	feb-28-2021	23.35%	18	454,112,683.00	71,054,649.00	4,723,766.09	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	454,112,683.00	71,054,649.00	4,723,766.09	529,891,098.09
Cierre de Mes	mar-31-2021	23.20%	31	454,112,683.00	71,054,649.00	12,841,689.91	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	454,112,683.00	71,054,649.00	12,841,689.91	538,009,021.91
Pago FNG/FAG	abr-19-2021	23.08%	19	454,112,683.00	71,054,649.00	17,777,004.90	227,056,342.00	0.00	0.00	0.00	227,056,342.00	227,056,341.00	71,054,649.00	17,777,004.90	315,887,994.90
Cierre de Mes	abr-30-2021	23.08%	11	227,056,341.00	71,054,649.00	19,202,396.67	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	227,056,341.00	71,054,649.00	19,202,396.67	317,313,386.67
Cierre de Mes	may-31-2021	22.97%	31	227,056,341.00	71,054,649.00	23,224,619.90	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	227,056,341.00	71,054,649.00	23,224,619.90	321,335,609.90
Cierre de Mes	jun-30-2021	22.96%	30	227,056,341.00	71,054,649.00	27,114,760.71	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	227,056,341.00	71,054,649.00	27,114,760.71	325,225,750.71
Cierre de Mes	jul-31-2021	22.92%	31	227,056,341.00	71,054,649.00	31,129,364.41	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	227,056,341.00	71,054,649.00	31,129,364.41	329,240,354.41
Cierre de Mes	ago-31-2021	22.99%	31	227,056,341.00	71,054,649.00	35,155,395.02	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	227,056,341.00	71,054,649.00	35,155,395.02	333,266,385.02
Cierre de Mes	sep-30-2021	22.94%	30	227,056,341.00	71,054,649.00	39,041,851.31	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	227,056,341.00	71,054,649.00	39,041,851.31	337,152,841.31
Cierre de Mes	oct-31-2021	22.80%	31	227,056,341.00	71,054,649.00	43,037,378.45	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	227,056,341.00	71,054,649.00	43,037,378.45	341,148,368.45
Cierre de Mes	nov-30-2021	23.03%	30	227,056,341.00	71,054,649.00	46,938,563.65	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	227,056,341.00	71,054,649.00	46,938,563.65	345,049,553.65
Cierre de Mes	dic-31-2021	23.25%	31	227,056,341.00	71,054,649.00	51,006,371.48	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	227,056,341.00	71,054,649.00	51,006,371.48	349,117,361.48
Cierre de Mes	ene-31-2022	23.49%	31	227,056,341.00	71,054,649.00	55,111,993.94	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	227,056,341.00	71,054,649.00	55,111,993.94	353,222,983.94
Cierre de Mes	feb-28-2022	24.25%	28	227,056,341.00	71,054,649.00	58,925,241.11	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	227,056,341.00	71,054,649.00	58,925,241.11	357,036,231.11
Cierre de Mes	mar-31-2022	24.45%	31	227,056,341.00	71,054,649.00	63,183,051.40	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	227,056,341.00	71,054,649.00	63,183,051.40	361,294,041.40
Cierre de Mes	abr-30-2022	25.13%	30	227,056,341.00	71,054,649.00	67,405,756.88	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	227,056,341.00	71,054,649.00	67,405,756.88	365,516,746.88
Cierre de Mes	may-31-2022	25.90%	31	227,056,341.00	71,054,649.00	71,890,805.70	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	227,056,341.00	71,054,649.00	71,890,805.70	370,001,795.70
Cierre de Mes	jun-30-2022	26.69%	30	227,056,341.00	71,054,649.00	76,349,173.80	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	227,056,341.00	71,054,649.00	76,349,173.80	374,460,163.80
Cierre de Mes	jul-31-2022	27.70%	31	227,056,341.00	71,054,649.00	81,113,407.83	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	227,056,341.00	71,054,649.00	81,113,407.83	379,224,397.83
Cierre de Mes	ago-31-2022	28.75%	31	227,056,341.00	71,054,649.00	86,039,943.43	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	227,056,341.00	71,054,649.00	86,039,943.43	384,150,933.43
Cierre de Mes	sep-30-2022	30.19%	30	227,056,341.00	71,054,649.00	91,017,717.47	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	227,056,341.00	71,054,649.00	91,017,717.47	389,128,707.47
Cierre de Mes	oct-31-2022	31.42%	31	227,056,341.00	71,054,649.00	96,348,560.25	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	227,056,341.00	71,054,649.00	96,348,560.25	394,459,550.25
Cierre de Mes	nov-30-2022	32.69%	30	227,056,341.00	71,054,649.00	101,689,318.35	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	227,056,341.00	71,054,649.00	101,689,318.35	399,800,308.35
Cierre de Mes	dic-31-2022	34.69%	31	227,056,341.00	71,054,649.00	107,505,079.35	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	227,056,341.00	71,054,649.00	107,505,079.35	405,616,069.35
Cierre de Mes	ene-31-2023	35.95%	31	227,056,341.00	71,054,649.00	113,505,925.53	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	227,056,341.00	71,054,649.00	113,505,925.53	411,616,915.53
Saldos para Demanda	feb-2-2023	37.35%	2	227,056,341.00	71,054,649.00	113,901,092.72	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	227,056,341.00	71,054,649.00	113,901,092.72	412,012,082.72