



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia



Juzgados Civiles de Ejecución
de Sentencias
Cali – Valle del Cauca

SIGCMA

OFICINA DE APOYO PARA LOS JUZGADOS CIVILES DEL CIRCUITO
DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI

FIJADO EN LISTA DE TRASLADO

A las ocho 08:00 A.M., de hoy 28 de septiembre de 2023, se fija en lugar visible de la Oficina de Apoyo para los Juzgados Civiles del Circuito de Ejecución de Sentencia de Cali y por el término de un (1) día la lista con la constancia de conformidad al artículo 110 del C.G.P.

A las ocho 08:00 A.M. del día siguiente al de esta fijación empiezan a correr en la Oficina de Apoyo para los Juzgados Civiles del Circuito de Ejecución de Sentencia de Cali, y para efectos de lo establecido en el Código General del Proceso, los tres (3) días de término de traslado de la liquidación del crédito presentada, visible en la carpeta Cuaderno Principal ID 009.

PROFESIONAL UNIVERSITARIO

RV: RADICACION: 04-2021-00032 - APORTANDO LIQUIDACION DE LOS CREDITOS

Secretaría Oficina Apoyo Juzgados Civil Circuito Ejecución Sentencias - Valle del Cauca - Cali
<secoeccali@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Mar 19/09/2023 16:44

 1 archivos adjuntos (3 MB)

LIQUIDACION CREDITOS - JULIA GONZALEZ.pdf;

**SIGCMA**

**OFICINA DE APOYO PARA LOS JUZGADOS CIVILES DEL CIRCUITO
DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI**

Atento saludo.

Remito para respectivo registro.

Cordialmente,



NINY JHOANNA DUQUE

Asistente Administrativo

Oficina de Apoyo

Juzgados Civiles del Circuito de Ejecución de Sentencias

Cali – Valle del Cauca

Calle 8 N° 1-16, Oficina 404, Edificio Entreceibas

Teléfono: (2) 889 1593

Correo electrónico: secoeccali@cendoj.ramajudicial.gov.co



De: JAIRO ENRIQUE PINZON RODRIGUEZ <pinabogados@gmail.com>

Enviado: martes, 19 de septiembre de 2023 16:38

Para: Secretaría Oficina Apoyo Juzgados Civil Circuito Ejecución Sentencias - Valle del Cauca - Cali
<secoeccali@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Cc: creaJulie-2006@hotmail.com <creaJulie-2006@hotmail.com>

Asunto: RADICACION: 04-2021-00032 - APORTANDO LIQUIDACION DE LOS CREDITOS

Cordial saludo

Adjunto escrito y Liquidación de los Créditos cobrados dentro del Proceso en referencia, en quince (15) folios.

REF: PROCESO EJECUTIVO HIPOTECARIO
JUZGADO ORIGEN:04 CIVIL DEL CIRCUITO DE CALI

DTE: GLORIA AMPARO PINZON RODRIGUEZ
DDO: JULIA ANATILDE GONZALEZ ANGULO
RAD: 2021-00032

Atentamente,

JAIRO ENRIQUE PINZÓN RODRIGUEZ

Abogado & Asociados

Magister-Derecho Empresarial

Carrera 4 No. 11-45, Oficina 716

Ed. Banco de Bogotá

Tel: 8892148 - 8831904

Movil: 3104582166

pinabogados@gmail.com

Cali, Colombia



La información contenida en este mensaje, es confidencial y privada y se encuentra protegida bajo la reserva profesional del Abogado.

Señor
JUEZ TERCERO (03) CIVIL DEL CIRCUITO DE EJECUCION DE
CALI
E. S. D.

REF: PROCESO EJECUTIVO HIPOTECARIO
JUZGADO DE ORIGEN: CUARTO CIVIL DEL CIRCUITO DE CALI
DTE: GLORIA AMPARO PINZON RODRIGUEZ
DDO: JULIA ANATILDE GONZALEZ ANGULO
RAD: 2021-00032

En mi Condición de Apoderado Judicial de la parte Demandante dentro del Proceso en Referencia, de acuerdo a lo solicitado en Auto de fecha 07 de Septiembre de 2023, Notificado por Estado el 12 de Septiembre de 2023, a continuación, me permito aclarar la liquidación del crédito presentada por el suscrito Apoderado, conforme lo dispuesto en la parte motiva de la citada Providencia.

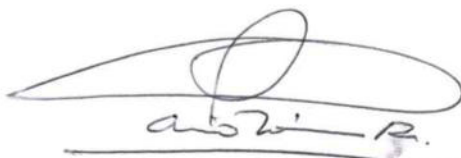
1. Como se puede apreciar en la tabla de intereses allegada, con base en los intereses certificados por la Superintendencia Financiera de Colombia, en la parte izquierda de la primera columna, aparece las fechas de las Resoluciones, mediante las cuales dicha Entidad, fija los intereses legales correspondientes a los periodos allí descritos, por lo cual, para el presente caso, se presento la tabla que inicia con la Resolución Numero 0351 de fecha 27 de marzo de 2020, para liquidar el periodo de intereses moratorios, correspondientes a ocho (8) días, comprendidos entre el 22 de abril al 30 de abril de 2020 y sucesivamente en la citada tabla, aparecen las Resoluciones con las tasas de interés fijadas en los subsiguientes meses, por lo que no se puede tener dicha fecha, como inicial para el cálculo de intereses de mora, como erróneamente lo interpreta el Juzgado.
2. Como se puede apreciar claramente en el Expediente y de acuerdo con las Pretensiones de la Demanda, el Juzgado mediante Auto de fecha 15 de Junio de 2021 Notificado por Estado el 25 de Junio de 2021, libro Mandamiento de Pago, sobre cada uno de los Pagares presentados como Título Ejecutivo, a partir del 22 de Abril de 2020 hasta el 28 de Febrero de 2021, conforme a la liquidación presentada con la Demanda, hasta dicha fecha, por el suscrito Apoderado de la parte Demandante, ordenando igualmente, el pago de los intereses

moratorios, sobre el Capital de los referidos Pagares, desde el 01 de Marzo de 2021, hasta el pago total de la Obligación; cabe anotar, que dicho Auto fue recurrido, para que se adicionara el Pagare por la suma de \$25'000.000.00, de fecha 28 de Marzo de 2019, igualmente presentado con la Demanda, el cual fue omitido en el citado Auto, siendo reconocido por el Juzgado, mediante Auto de fecha 05 de Agosto de 2021, Notificado por Estado el 18 de Agosto de 2021.

3. De todas maneras, si para el Juzgado es mas claro que se separen los intereses de mora inicialmente ordenados en el Mandamiento de Pago, de los que empezaron a correr a partir del 01 de Marzo de 2021, estoy adjuntando una nueva liquidación de los Créditos, en la cual aparecen los valores correspondientes.

Cabe anotar que de conformidad con el Artículo 3 de la Ley 2213 de 2022, estoy enviando un ejemplar del presente memorial, junto con sus anexos, al correo suministrado por la Demandada JULIA ANATILDE GONZALEZ ANGULO.

Atentamente,



JAIRO ENRIQUE PINZON RODRIGUEZ
C.C. No. 19'271.839 de Bogotá
T.P. No. 31.486 del C.S. de la J.

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

LIQUIDACION DE CREDITOS

De acuerdo con lo prescrito en el Artículo 884., del Código de Comercio

Demandado: JULIA ANATILDE GONZALEZ ANGULO

Nro.	Resolución	Vigencia (Período)		T.I.A.E. (1)	Factor	Art.884.C.Co.	T.I.A.E. (2)	Divisor	Tasa de Interés			Capital	Total Intereses
		Desde	Hasta						Mensual	Días	Período		
0161	28/02/2021	1/03/2021	31/03/2021	17,41	1,5		26,115	12	2,17625	30	2,17625	8.702.126,00	189.380,02
0305	31/03/2021	1/04/2021	30/04/2021	17,31	1,5		25,965	12	2,16375	30	2,16375	8.702.126,00	188.292,25
0407	30/04/2021	1/05/2021	31/05/2021	17,22	1,5		25,83	12	2,1525	30	2,1525	8.702.126,00	187.313,26
0509	28/05/2021	1/06/2021	30/06/2021	17,21	1,5		25,815	12	2,15125	30	2,15125	8.702.126,00	187.204,49
0622	30/06/2021	1/07/2021	31/07/2021	17,18	1,5		25,77	12	2,1475	30	2,1475	8.702.126,00	186.878,16
0804	30/07/2021	1/08/2021	31/08/2021	17,24	1,5		25,86	12	2,155	30	2,155	8.702.126,00	187.530,82
0931	30/08/2021	1/09/2021	30/09/2021	17,19	1,5		25,785	12	2,14875	30	2,14875	8.702.126,00	186.986,93
1095	30/09/2021	1/10/2021	31/10/2021	17,08	1,5		25,62	12	2,135	30	2,135	8.702.126,00	185.790,39
1259	29/10/2021	1/11/2021	30/11/2021	17,27	1,5		25,905	12	2,15875	30	2,15875	8.702.126,00	187.857,15
1405	30/11/2021	1/12/2021	31/12/2021	17,46	1,5		26,19	12	2,1825	30	2,1825	8.702.126,00	189.923,90
1597	30/12/2021	1/01/2022	31/01/2022	17,66	1,5		26,49	12	2,2075	30	2,2075	8.702.126,00	192.099,43
0143	28/01/2022	1/02/2022	28/02/2022	18,30	1,5		27,45	12	2,2875	30	2,2875	8.702.126,00	199.061,13
0256	25/02/2022	1/03/2022	31/03/2022	18,47	1,5		27,705	12	2,30875	30	2,30875	8.702.126,00	200.910,33
0382	31/03/2022	1/04/2022	30/04/2022	19,05	1,5		28,575	12	2,38125	30	2,38125	8.702.126,00	207.219,38
0498	29/04/2022	1/05/2022	31/05/2022	19,71	1,5		29,565	12	2,46375	30	2,46375	8.702.126,00	214.398,63
0617	31/05/2022	1/06/2022	30/06/2022	20,40	1,5		30,6	12	2,55	30	2,55	8.702.126,00	221.904,21
0801	30/06/2022	1/07/2022	31/07/2022	21,28	1,5		31,92	12	2,66	30	2,66	8.702.126,00	231.476,55
0973	29/07/2022	1/08/2022	31/08/2022	22,21	1,5		33,315	12	2,77625	30	2,77625	8.702.126,00	241.592,77
1126	31/08/2022	1/09/2022	30/09/2022	23,50	1,5		35,25	12	2,9375	30	2,9375	8.702.126,00	255.624,95
1327	29/09/2022	1/10/2022	31/10/2022	24,61	1,5		36,915	12	3,07625	30	3,07625	8.702.126,00	267.699,15
1537	28/10/2022	1/11/2022	30/11/2022	25,78	1,5		38,67	12	3,2225	30	3,2225	8.702.126,00	280.426,01
1715	30/11/2022	1/12/2022	31/12/2022	27,64	1,5		41,46	12	3,455	30	3,455	8.702.126,00	300.658,45
1968	29/12/2022	1/01/2023	31/01/2023	28,84	1,5		43,26	12	3,605	30	3,605	8.702.126,00	313.711,64
0100	27/01/2023	1/02/2023	28/02/2023	30,18	1,5		45,27	12	3,7725	30	3,7725	8.702.126,00	328.287,70
0236	24/02/2023	1/03/2023	31/03/2023	30,84	1,5		46,26	12	3,855	30	3,855	8.702.126,00	335.466,96
0472	30/03/2023	1/04/2023	30/04/2023	31,39	1,5		47,085	12	3,92375	30	3,92375	8.702.126,00	341.449,67
0606	28/04/2023	1/05/2023	31/05/2023	30,27	1,5		45,405	12	3,78375	30	3,78375	8.702.126,00	329.266,69
0766	31/05/2023	1/06/2023	30/06/2023	29,76	1,5		44,64	12	3,72	30	3,72	8.702.126,00	323.719,09
0945	30/06/2023	1/07/2023	31/07/2023	29,36	1,5		44,04	12	3,67	30	3,67	8.702.126,00	319.368,02

[illegible]

																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																					</
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	----

[illegible]

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

[illegible]

LIQUIDACION DE CREDITOS

De acuerdo con lo prescrito en el Artículo 884., del Código de Comercio

Demandado: JULIA ANATILDE GONZALEZ ANGULO

Nro.	Resolución	Vigencia (Período)		T.I.A.E. (1)	Factor Art.884.C.Co.	T.I.A.E. Máxima (2)	Divisor Meses/Año	Tasa de Interés		Capital	Total Intereses	
		Desde	Hasta					Mensual	Días		Período	Período
0161	28/02/2021	1/03/2021	31/03/2021	17,41	1,5	26,115	12	2,17625	30	20.000.000,00	2,17625	435.250,00
0305	31/03/2021	1/04/2021	30/04/2021	17,31	1,5	25,965	12	2,16375	30	20.000.000,00	2,16375	432.750,00
0407	30/04/2021	1/05/2021	31/05/2021	17,22	1,5	25,83	12	2,1525	30	20.000.000,00	2,1525	430.500,00
0509	28/05/2021	1/06/2021	30/06/2021	17,21	1,5	25,815	12	2,15125	30	20.000.000,00	2,15125	430.250,00
0622	30/06/2021	1/07/2021	31/07/2021	17,18	1,5	25,77	12	2,1475	30	20.000.000,00	2,1475	429.500,00
0804	30/07/2021	1/08/2021	31/08/2021	17,24	1,5	25,86	12	2,155	30	20.000.000,00	2,155	431.000,00
0931	30/08/2021	1/09/2021	30/09/2021	17,19	1,5	25,785	12	2,14875	30	20.000.000,00	2,14875	429.750,00
1095	30/09/2021	1/10/2021	31/10/2021	17,08	1,5	25,62	12	2,135	30	20.000.000,00	2,135	427.000,00
1259	29/10/2021	1/11/2021	30/11/2021	17,27	1,5	25,905	12	2,15875	30	20.000.000,00	2,15875	431.750,00
1405	30/11/2021	1/12/2021	31/12/2021	17,46	1,5	26,19	12	2,1825	30	20.000.000,00	2,1825	436.500,00
1597	30/12/2021	1/01/2022	31/01/2022	17,66	1,5	26,49	12	2,2075	30	20.000.000,00	2,2075	441.500,00
0143	28/01/2022	1/02/2022	28/02/2022	18,30	1,5	27,45	12	2,2875	30	20.000.000,00	2,2875	457.500,00
0256	25/02/2022	1/03/2022	31/03/2022	18,47	1,5	27,705	12	2,30875	30	20.000.000,00	2,30875	461.750,00
0382	31/03/2022	1/04/2022	30/04/2022	19,05	1,5	28,575	12	2,38125	30	20.000.000,00	2,38125	476.250,00
0498	29/04/2022	1/05/2022	31/05/2022	19,71	1,5	29,565	12	2,46375	30	20.000.000,00	2,46375	492.750,00
0617	31/05/2022	1/06/2022	30/06/2022	20,40	1,5	30,6	12	2,55	30	20.000.000,00	2,55	510.000,00
0801	30/06/2022	1/07/2022	31/07/2022	21,28	1,5	31,92	12	2,66	30	20.000.000,00	2,66	532.000,00
0973	29/07/2022	1/08/2022	31/08/2022	22,21	1,5	33,315	12	2,77625	30	20.000.000,00	2,77625	555.250,00
1126	31/08/2022	1/09/2022	30/09/2022	23,50	1,5	35,25	12	2,9375	30	20.000.000,00	2,9375	587.500,00
1327	29/09/2022	1/10/2022	31/10/2022	24,61	1,5	36,915	12	3,07625	30	20.000.000,00	3,07625	615.250,00
1537	28/10/2022	1/11/2022	30/11/2022	25,78	1,5	38,67	12	3,2225	30	20.000.000,00	3,2225	644.500,00
1715	30/11/2022	1/12/2022	31/12/2022	27,64	1,5	41,46	12	3,455	30	20.000.000,00	3,455	691.000,00
1968	29/12/2022	1/01/2023	31/01/2023	28,84	1,5	43,26	12	3,605	30	20.000.000,00	3,605	721.000,00
0100	27/01/2023	1/02/2023	28/02/2023	30,18	1,5	45,27	12	3,7725	30	20.000.000,00	3,7725	754.500,00
0236	24/02/2023	1/03/2023	31/03/2023	30,84	1,5	46,26	12	3,855	30	20.000.000,00	3,855	771.000,00
0472	30/03/2023	1/04/2023	30/04/2023	31,39	1,5	47,085	12	3,92375	30	20.000.000,00	3,92375	784.750,00
0606	28/04/2023	1/05/2023	31/05/2023	30,27	1,5	45,405	12	3,78375	30	20.000.000,00	3,78375	756.750,00
0766	31/05/2023	1/06/2023	30/06/2023	29,76	1,5	44,64	12	3,72	30	20.000.000,00	3,72	744.000,00
0945	30/06/2023	1/07/2023	31/07/2023	29,36	1,5	44,04	12	3,67	30	20.000.000,00	3,67	734.000,00

[illegible]

[illegible]

1090	31/07/2023	1/08/2023	31/08/2023	28,75	1,5	43,125	12	3,59375	30	3,59375	25.000.000,00	898.437,50
1328	31/08/2023	1/09/2023	30/09/2023	28,03	1,5	42,045	12	3,50375	30	3,50375	25.000.000,00	875.937,50
CONVENCIONES												25.000.000,00
(1)	Tasa de Interés Anual Efectivo										INTERESES CORRIENTE	
(2)	Tasa de Interés Anual Efectivo Máxima, cuando las Partes NO han estipulado el Interés Moratorio.										INTERESES MORA DEL 01/03/21 AL 30/09/23	21.831.250,00
											TOTAL	46.831.250,00

RESUMEN	
VALOR CAPITAL PAGARE	5.000.000,00
VALOR SALDO CAPITAL PAGARE	8.702.126,00
VALOR CAPITAL PAGARE	40.000.000,00
VALOR CAPITAL PAGARE	30.000.000,00
VALOR CAPITAL PAGARE	20.000.000,00
VALOR CAPITAL PAGARE	25.000.000,00
VALOR TOTAL CAPITAL	128.702.126,00
VALOR INTERESES PAGARE \$5'000,000.00, DEL 22 DE ABRIL DE 2020 AL 28 DE FEBRERO DE 2021 DE ACUERDO AL MANDAMIENTO DE PAGO DE FECHA 15 DE JUNIO DE 2021 Y ACLARACION DE DICHO AUTO DE FECHA 05 DE AGOSTO DE 2021	1.151.900,00
VALOR INTERESES PAGARE \$5'000,000.00, DEL 01 DE MARZO DE 2021 AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2023	4.366.250,00
VALOR INTERESES SALDO CAPITAL PAGARE \$8'702,126.00, DEL 22 DE ABRIL DE 2020 AL 28 DE FEBRERO DE 2021, DE ACUERDO AL MANDAMIENTO DE PAGO DE FECHA 15 DE JUNIO DE 2021 Y ACLARACION DE DICHO AUTO DE FECHA 05 DE AGOSTO DE 2021.	2.004.795,00
VALOR INTERESES SALDO CAPITAL PAGARE \$8'702,126.00, DEL 01 DE MARZO DE 2021 AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2023	7.599.131,00
VALOR INTERESES PAGARE \$40'000,000.00, DEL 22 DE ABRIL DE 2020 AL 28 DE FEBRERO DE 2021, DE ACUERDO AL MANDAMIENTO DE PAGO DE FECHA 15 DE JUNIO DE 2021 Y ACLARACION DE DICHO AUTO DE FECHA 05 DE AGOSTO DE 2021.	9.215.200,00
VALOR INTERESES PAGARE \$40'000,000.00, DEL 01 DE MARZO DE 2021 AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2023	34.930.000,00
VALOR INTERESES PAGARE \$30'000,000.00, DEL 22 DE ABRIL DE 2020 AL 28 DE FEBRERO DE 2021, DE ACUERDO AL MANDAMIENTO DE PAGO DE FECHA 15 DE JUNIO DE 2021 Y ACLARACION DE DICHO AUTO DE FECHA 05 DE AGOSTO DE 2021.	6.911.400,00
VALOR INTERESES PAGARE \$30'000,000.00, DEL 01 DE MARZO DE 2021 AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2023	26.197.500,00
VALOR INTERESES PAGARE \$20'000,000.00, DEL 22 DE ABRIL DE 2020 AL 28 DE FEBRERO DE 2021, DE ACUERDO AL MANDAMIENTO DE PAGO DE FECHA 15 DE JUNIO DE 2021 Y ACLARACION DE DICHO AUTO DE FECHA 05 DE AGOSTO DE 2021.	4.607.600,00
VALOR INTERESES PAGARE \$20'000,000.00, DEL 01 DE MARZO DE 2021 AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2023	17.465.000,00
VALOR INTERESES PAGARE \$25'000,000.00, DEL 22 DE ABRIL DE 2020 AL 28 DE FEBRERO DE 2021, DE ACUERDO AL MANDAMIENTO DE PAGO DE FECHA 15 DE JUNIO DE 2021 Y ACLARACION DE DICHO AUTO DE FECHA 05 DE AGOSTO DE 2021.	5.432.500,00
VALOR INTERESES PAGARE \$25'000,000.00, DEL 01 DE MARZO DE 2021 AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2023	21.831.250,00
VALOR TOTAL INTERESES	141.712.526,00
VALOR TOTAL CAPITAL	128.702.126,00
VALOR TOTAL INTERESES AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2023	141.712.526,00
ABONOS EFECTUADOS A LA OBLIGACION, EL 02/12/21 Y 01/06/22, APLICADOS A INTERESES	22.500.000,00
TOTAL	247.914.652,00



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia



Juzgados Civiles de Ejecución
de Sentencias
Cali – Valle del Cauca

SIGCMA

OFICINA DE APOYO PARA LOS JUZGADOS CIVILES DEL CIRCUITO
DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI

FIJADO EN LISTA DE TRASLADO

A las ocho 08:00 A.M., de hoy 28 de septiembre de 2023, se fija en lugar visible de la Oficina de Apoyo para los Juzgados Civiles del Circuito de Ejecución de Sentencia de Cali y por el término de un (1) día la lista con la constancia de conformidad al artículo 110 del CGP.

A las ocho 08:00 A.M. del día siguiente al de esta fijación empiezan a correr en la Oficina de Apoyo para los Juzgados Civiles del Circuito de Ejecución de Sentencia de Cali y para efectos de lo establecido en el Código General del Proceso, los tres (3) días de término de traslado del Recurso de Reposición, visible en la carpeta del Cuaderno Principal ID 26.

PROFESIONAL UNIVERSITARIO

RV: Memorial proceso radicación 2014-00191 septiembre 12 del 2023

Secretaria Oficina Apoyo Juzgados Civil Circuito Ejecucion Sentencias - Seccional Cali
<secoeccali@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Mar 12/09/2023 14:25

 2 archivos adjuntos (1 MB)

12 de septiembre del 2023.pdf; anexo avaluo.pdf;



SIGCMA

**OFICINA DE APOYO PARA LOS JUZGADOS CIVILES DEL CIRCUITO
DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI**

Atento saludo.

Remito para respectivo registro.

Cordialmente,



NINY JHOANNA DUQUE
Asistente Administrativo
Oficina de Apoyo
Juzgados Civiles del Circuito de Ejecución de Sentencias
Cali – Valle del Cauca

Calle 8 N° 1-16, Oficina 404, Edificio Entreceibas
Teléfono: (2) 889 1593
Correo electrónico: secoeccali@cendoj.ramajudicial.gov.co



De: Hector Restrepo <hectorfabio1951@gmail.com>

Enviado: martes, 12 de septiembre de 2023 13:59

Para: Juzgado 03 Civil Circuito Ejecucion Sentencias - Valle Del Cauca - Cali <j03ejeccali@cendoj.ramajudicial.gov.co>;
Secretaria Oficina Apoyo Juzgados Civil Circuito Ejecucion Sentencias - Seccional Cali
<secoeccali@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Asunto: Memorial proceso radicación 2014-00191 septiembre 12 del 2023

SEÑORA

JUEZ TERCERA DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS CIVIL DEL CIRCUITO.

E. S. D.

REFERENCIA: PROCESO EJECUTIVO CON TÍTULO HIPOTECARIO DE LA SOCIEDAD HURTADO RAMÍREZ Y CIA S EN C. CONTRA CESAR OSWALDO QUIROGA ROJAS.

ORIGEN: JUZGADO DÉCIMO CIVIL DEL CIRCUITO DE CALI.

RADICACIÓN: 2014-00191.

En mi condición de apoderado judicial de la sociedad demandante en el proceso ejecutivo de la referencia, comedidamente me permito adjuntar memorial.

Cali, 12 de septiembre del 2023.

Señora Juez, atentamente,

HÉCTOR FABIO RESTREPO CAMPO.

T. P. 14.002 del C. S. de la Judicatura.

Correo electrónico: hectorfabio1951@gmail.com

Teléfonos: 315 2925595 – 602 8932787



SEÑORA

JUEZ TERCERA DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS CIVIL DEL CIRCUITO.

E.

S.

D.

REFERENCIA: PROCESO EJECUTIVO CON TÍTULO HIPOTECARIO DE LA SOCIEDAD HURTADO RAMÍREZ Y CIA S EN C. CONTRA CESAR OSWALDO QUIROGA ROJAS.

ORIGEN: JUZGADO DÉCIMO CIVIL DEL CIRCUITO DE CALI.

RADICACIÓN: 2014-00191.

En mi condición de apoderado judicial de la sociedad demandante en el proceso ejecutivo de la referencia, comedidamente me permito interponer recurso de reposición contra su auto número 1784 del 7 de septiembre del 2023, notificado el 12 de septiembre del año en curso, con el objeto de solicitarle la revocatoria de lo ordenado en los numerales 4 y 5 de la providencia objeto de este recurso.

Fundamento el recurso de reposición que interpongo por medio de este escrito, en las siguientes consideraciones:

PRIMERA. – En memorial de fecha 25 de agosto del 2023, presenté el avalúo del bien inmueble, objeto de la hipoteca, debidamente embargado y secuestrado, de conformidad con lo dispuesto en el numeral 4 del Artículo 444 del C.G.P., para lo cual me permití adjuntar el certificado de inscripción catastral 38586 de fecha 19 de julio del 2023, donde consta el valor del avalúo catastral, el cual me permito volver a adjuntar.

SEGUNDA. - En el mismo memorial, comedidamente le solicité señalar fecha para la diligencia de remate del bien inmueble embargado, secuestrado, y avaluado por medio de ese mismo memorial.

TERCERA. – En relación con el avalúo presentado, y la solicitud para señalamiento de la fecha de remate, el Juzgado no hizo ningún pronunciamiento en el auto recurrido.

CUARTA. – Habiendo aportado la certificación de avalúo catastral por la vigencia del año 2023, considero completamente innecesaria las decisiones adoptadas en los numerales 4 y 5 del auto materia de este recurso de reposición parcial.



HECTOR FABIO RESTREPO CAMPO
ABOGADO

Con fundamento en las consideraciones expuestas, respetuosamente solicito al Despacho, revocar los numerales 4 y 5 del auto número 1784 de fecha 7 de septiembre del 2023, y en su lugar, señalar fecha y hora para la diligencia de remate, tal como lo dispone el Artículo 448 del C.G.P.

Cali, 12 de septiembre del 2023.

Señora Juez, atentamente,

HECTOR FABIO RESTREPO CAMPO.

T. P. 14.002 del C. S. de la Judicatura.

Correo electrónico: hectorfabio1951@gmail.com

Teléfonos: 315 2925595 – 602 8932787



TRD: 4131.050.6.1

CERTIFICADO INSCRIPCIÓN CATASTRAL No. 38586



Anexo 1

Información Jurídica

Propietario(s) o Poseedor(s) Nombre(s) -Apellido(s) / Razón social	Clave Propiet.	% Partic.	Tipo Documento de Identificación	No. de Documento
QUIROGA ROJAS CESAR OSWALDO	4	100%	CC	16769052

No. Título	Fecha Título	Notaria/Juzgado u Otros	Ciudad	Fecha Registro	No. Matricula Inmobiliaria:
3335	28/09/2007	12	CALI	11/10/2007	570497

Información Física

Información Económica

Número Predial Nacional: 760010100020900630015000000015	Avalúo catastral: \$1,011,191,000
	Año de Vigencia: 2023
Dirección Predio: AV 2 D # 24 NORTE - 161	Resolución No: S 7433
Estrato: 4	Fecha de la Resolución: 30/12/2022
	Tipo de Predio: CONST.
Total Área terreno (m ²): 719	3 HABITACIONAL EN NPH <= 3 PISOS
Total Área Construcción (m ²): 865	114 COMERCIO EN CORREDOR COMERCIAL EN NPH
	712 VIVIENDAS O LOCALES DESTINADOS A USO DE BODEGAS O DEPOSITO EN NPH

Artículo 42- Resolución 70 de 2011(IGAC): "Efecto Jurídico de la Inscripción Catastral. La inscripción en el catastro no constituye título de dominio, ni sanea los vicios de que adolezca la titulación presentada o la posesión del interesado, y no puede alegarse como excepción con el que pretenda tener mejor derecho a la propiedad o posesión del predio".

Expedido en Santiago de Cali a los 19 días del mes de julio del año 2023

EDWIN ALBERTO PEREA SERRANO
Subdirector de Departamento Administrativo

Elaboró: Mirian Cantillo Figueroa
Código de seguridad: 38586

El presente Certificado Catastral no tiene efectos jurídicos para facilitar el otorgamiento de Títulos de Actualización y/o aclaración para corrección de áreas y/o linderos de inmuebles.
(Instrucción Administrativa Conjunta IGAC No. 01, SNR No. 11- 20 de Mayo /2010)

Este certificado NO es valido sin estampillas para cualquier trámite.

Este documento es propiedad de la Administración Central del Municipio de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del Alcalde del Municipio de Santiago de Cali.



ALCALDÍA DE
SANTIAGO DE CALI
GESTIÓN DE HACIENDA PÚBLICA
GESTIÓN TRIBUTARIA

RECIBO OFICIAL DE PAGO DE ESTAMPILLAS DISTRITALES

FECHA EXPEDICIÓN
DÍA MES AÑO

19-07-2023

FECHA VENCIMIENTO
DÍA MES AÑO

31-07-2023

RECIBO OFICIAL No

333301542663

NOMBRES DEL CONTRIBUYENTE

JAIRO HURTO RAMIREZ

CORREO ELECTRONICO

TIPO DE DOCUMENTO

CC

NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN DV

19175778

VALOR CONTRATO O REGISTRO

0

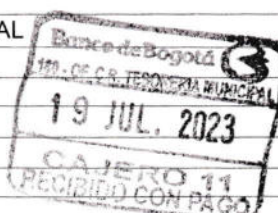
TELÉFONO

ORGANISMO

SUBDIRECCIÓN DE CATASTRO MUNICIPAL

ACTO Y/O DOCUMENTO
CERTIFICADO DE PROPIEDAD Y NO PROPIEDAD

CODIGO	CONCEPTO	VALOR
012	PRODESARROLLO MUNICIPAL	1,700
069	PROCULTURA MUNICIPAL	2,500
		0
		0
		0
TOTAL		4,200



NOTA

Puede realizar el pago en efectivo o cheque de gerencia a nombre del Municipio Santiago de Cali Nit 890.399.011-3 en las oficinas de los siguientes bancos: Banco de Bogotá, Banco de Occidente, Banco GNB Sudameris, AV Villas y Popular

ESTAMPILLAS

Recibo oficial Número:
333301542663

