

JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS
Santiago de Cali, cuatro (4) de septiembre de dos mil diecisiete (2017)

AUTO No. 2865

Radicación : 001-2012-00334-00
Clase de proceso : EJECUTIVO SINGULAR
Demandante : BANCO COOMEVA S.A..
Demandado : ALIMENTACION ESPECIAL S.A.S. Y OTRO
Juzgado de origen : 001 Civil del Circuito de Cali

El Director Regional de Crédito y Cartera, de Banco Coomeva S.A., allega memorial en el que otorga Poder al profesional del derecho VLADIMIR JIMENEZ PUERTA, quien se identifica con la cedula de ciudadanía No. 94.310.428 y T.P No. 79.821 del C. S. de la J.; por lo que esta instancia judicial, teniendo en cuenta que el mismo se encuentra presentado en debida forma, y de conformidad con lo establecido en el artículo 74 y siguientes del Código General del Proceso, cumpliendo los requisitos legales, procederá favorablemente reconociendo personería en los términos del poder otorgado.

Así las cosas, el Juzgado

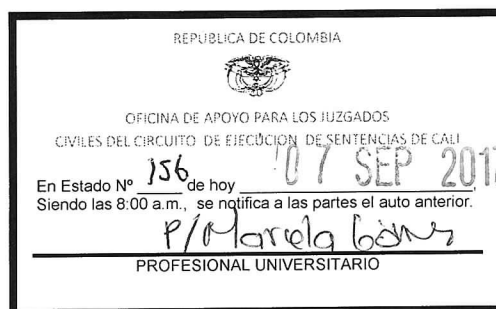
DISPONE:

RECONOCER personería para actuar al togado VLADIMIR JIMENEZ PUERTA quien se identifica con la cedula de No. 94.310.428 y T.P No. 79.821 del C. S. de la J., como apoderado de la entidad demandante BANCO COOMEVA S.A. BANCOOMEVA, en los términos del poder conferido.

NOTIFÍQUESE,


ADRIANA CABAL TALERO
JUEZ

evm



JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS

Santiago de Cali, agosto dieciséis (16) de dos mil diecisiete (2017)

AUTO No. **2678**

Radicación: 76001-31-03-003-2009-00536-00

Proceso: EJECUTIVO HIPOTECARIO

Demandante: BANCO DAVIVIENDA S.A. hoy JAIRO MUÑOZ
ÁLVAREZ

Demandado: JHON ALONSO RODRÍGUEZ CORREA Y OLGA
RODRÍGUEZ CORREA

Se agregan para que obren y consten dentro del expediente, la devolución hecha por la empresa de correo 4-72 del oficio No. 3299 de julio 10 de 2017, dirigido a la secuestre relevada –Deisy Castaño Castaño- y en el que consta en su parte posterior que el mismo no pudo ser entregado debido a que la auxiliar de la justicia no reside en la dirección proporcionada

En mérito de lo expuesto, el Juzgado,

DISPONE:

1º-. AGREGAR la devolución hecha por la empresa de correo 4-72 del oficio No. 3299 de julio 10 de 2017, dirigido a la secuestre relevada –Deisy Castaño Castaño- a fin de que obre y conste en el expediente.


2º-. OFICIAR al Jefe de la Oficina Judicial de la Dirección Seccional de Administración Judicial con el fin de que se sirva informarle a este Despacho si la auxiliar de la Justicia Deisy Castaño Castaño, identificada con C.C. 66.774.137 de Palmira (V.), ha informado sobre algún cambio en cuanto a la dirección en la que reside o labora, para que, en caso afirmativo, proceda a indicar la nueva dirección y la fecha en que realizó el cambio de su dirección de residencia ante dicha oficina de administración judicial. Por la Secretaría de este Despacho, Líbrese el oficio correspondiente.

NOTIFÍQUESE

La Juez,


ADRIANA CABAL TALERO

Rdch.

REPÚBLICA DE COLOMBIA	
	
OFICINA DE APOYO PARA LOS JUZGADOS	
CIVILES DEL CIRCUITO DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI	
En Estado N° 186 de hoy 107 SEP 2017	
Siendo las 8:00 a.m., se notifica a las partes el auto anterior.	
P/Marela Gómez	
PROFESIONAL UNIVERSITARIO	



OFICINA DE APOYO PARA LOS JUZGADOS CIVILES
DEL CIRCUITO DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI

Santiago de Cali, 10 de Julio de 2017.

Oficio No: 3299

SEÑOR (a) (es):
DEISY CASTAÑO CASTAÑO
CALLE 62 A No. 1-120
Ciudad.

OFICINA DE APOYO DE LOS JUZGADOS CIVILES
DEL CIRCUITO DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS
Cali - Valle
RECIBIDO
FECHA: 03 AGO 2017
FOLIOS: 121
HORA: 1:42
FIRMA: [Firma]

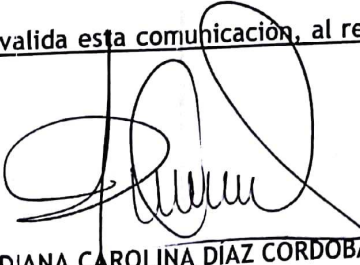
PROCESO: EJECUTIVO HIPOTECARIO
DEMANDANTE: BANCO DAVIVIENDA S.A. hoy JAIRO MUÑOZ ALVAREZ C.C.
71.659.070
DEMANDADO: JHON ALONSO RODRIGUEZ CORREA C.C. 16.663.109
OLGA ASCENETH RODRIGUEZ CORREA C.C. 1.925.748
RADICACIÓN: 76001-40-3103-003-2009-00536-00

Para los fines legales y pertinentes me permito comunicarles que dentro del asunto de la referencia, el Juzgado Tercero Civil del Circuito de Ejecución de Sentencias de Cali en uso de la competencia otorgada por el Consejo Superior de la Judicatura a través del acuerdo PSAA15-10402 del 25 de Octubre de 2015, avocó conocimiento de este asunto y profirió auto de fecha 10 de Julio de dos mil diecisiete (2017), en el que dispuso: "...2°.- *RELEVAR del cargo de secuestre del bien inmueble identificado con M.I. 370-290853- 370-290910, a DEISY CASTAÑO CASTAÑO, atendiendo las razones expuestas en la parte motiva de esta providencia. 3°.- DESIGNAR como secuestre del bien inmueble identificado con M.I. 370-290853- 370-290910 a JOHN MARIO MENDOZA JIMENEZ, a quien se le puede ubicar en la Carera 76 16-41 Bloque 5 Apto 404, Celular 3122589343. NOTIFÍQUESE, ADRIANA CABAL TALERO-Juez.*".

Sírvase proceder de conformidad.

Cualquier enmendadura invalida esta comunicación, al responder citar la radicación del expediente.

Cordialmente,


DIANA CAROLINA DÍAZ CORDOBA
Profesional Universitario

472		Motivos de Devolución		<input type="checkbox"/> Desconocido	<input type="checkbox"/> No Existe Número
<input type="checkbox"/> Dirección Errada	<input type="checkbox"/> No Reside	<input type="checkbox"/> Rehusado	<input type="checkbox"/> Cerrado	<input type="checkbox"/> No Reclamado	<input type="checkbox"/> No Contactado
Fecha 1: DIA MES AÑO		<input type="checkbox"/> Fallecido	<input type="checkbox"/> Fuerza Mayor	<input type="checkbox"/> Apartado Clausurado	
Nombre del distribuidor: / 41.925		Fecha 2: DIA MES AÑO		Nombre del distribuidor:	
C.C. Cód. 481				C.C.	
Centro de Distribución:				Centro de Distribución:	
Observaciones:				Observaciones:	

JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS

Santiago de Cali, cuatro (4) de septiembre de dos mil diecisiete (2017)

AUTO No. 2863

Radicación : 003-2011-00134-00
Clase de proceso : EJECUTIVO HIPOTECARIO
Demandante : JUAN MANUEL GUTIERREZ
Demandado : JOSE ALEJANDRO ECHAVARRIA
Juzgado de origen : 003 Civil Del Circuito De Cali.

Se tiene que el Juzgado Primero Civil Municipal de Yumbo Valle, allega oficio No. 1168 de fecha 10 de julio de 2017, mediante el cual comunica que se decretó el embargo y secuestro de los remanentes que se llegaren a desembargar a la demandada en el proceso de la referencia.

Solicitud que **NO SURTE EFECTOS**, por no ser la primera allegada al proceso en tal sentido, como quiera que la primera solicitud de igual naturaleza, fue la proveniente del Juzgado Cuarto Civil Municipal de Cali, mediante oficio No. 3113 de fecha 25 de agosto de 2011 (folio 49).

En consecuencia, el Juzgado

DISPONE:

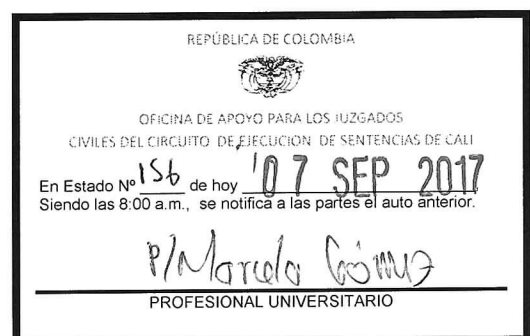
1º.- OFICIAR al Juzgado Primero Civil Municipal Yumbo Valle, comunicándole que la solicitud de remanentes dentro del proceso bajo radicado 003-2011-00134-00, **NO SURTE EFECTOS**, por no ser la primera allegada en tal sentido para este proceso.

2º.- A través de la Oficina de Apoyo de los Juzgados Civiles del Circuito de Ejecución de sentencias de Cali, líbrese el oficio correspondiente.

NOTIFIQUESE,


ADRIANA CABAL TALERO
JUEZ

evm



JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS

Santiago de Cali, cuatro (4) de septiembre de dos mil diecisiete (2017)

AUTO N° 2878

Proceso: EJECUTIVO MIXTO
Demandante: BANCO DAVIVIENDA S.A.
Demandado: HERNANDO ZULUAGA VILLEGAS - AGROPECUARIA LA PRADERA S.A.S.
Radicación: 76001-3103-003-2013-00130-00

Se allega oficio proveniente de la Secretaría de Transito de Cali, en el cual se informa que la medida de embargo que recae sobre el vehículo de placas CUM 067, no surtió efecto toda vez que el bien no pertenece al aquí demandado, como quiera que dicha información es de interés de la parte demandante se dispondrá a ponerse en su conocimiento.

Teniendo en cuenta lo anterior, el Juzgado,

DISPONE:

PONER EN CONOCIMIENTO, de la parte interesada el escrito enviado por la SECRETARÍA DE TRANSITO DE CALI, para lo que considere pertinente.

NOTIFÍQUESE

La JUEZ,



ADRIANA CABAL TALERO

AMC

REPÚBLICA DE COLOMBIA
OFICINA DE APOYO PARA LOS JUZGADOS CIVILES DEL CIRCUITO DE EJECUCION DE SENTENCIAS DE CALI
En Estado N° de hoy 07 SEP 2017 Siendo las 8:00 a.m., se notifica a las partes el auto anterior.
p/Marela Gómez



Programa
SERVICIOS DE TRÁNSITO
de la Secretaría de Tránsito y Transporte
Municipal de Santiago de Cali

Oficio No. URL- 417184

Santiago de Cali, 16 de Agosto de 2017

Doctor (a) :

DIANA CAROLINA DIAZ CORDOBA
PROFESIONAL UNIVERSITARIO

OFICINA DE APOYO PARA LOS JUZGADOS CIVILES DEL CIRCUITO DE EJECUCION DE SI
CALLE 8 N.1-16 OFICINA 403-404 EDIFICIO ENTRE CEIBAS CALI-VALLE

Ref.: **Proceso:** Ejecutivo con Accion Mixta
Demandante : BANCO DAVIVIENDA Y FONDO NACIONAL DE GARA.
Demandado : HERNANDO ZULUAGA VILLEGAS
Expediente : 76001-31-03-2013--000130-00

En atención al proceso de la referencia me permito comunicarle que, revisada la documentación del vehículo de placas CUM067 Clase CAMPERO Servicio PARTICULAR, propietario ORDOÑEZ QUIÑONEZ CARLOS AUGUSTO desde 04/05/2017 hasta la fecha, de acuerdo con el artículo 681 y ss. del C.P.C., no se acató la medida judicial consistente en: Embargo y Secuestro - Ejecutivo con Accion Mixta debido a que EL DEMANDADO NO ES EL PROPIETARIO. Por lo tanto no se inscribe en el registro automotor de Santiago de Cali.

Placa:	CUM067
Clase:	CAMPERO
Modelo:	2009
Chasis:	KMHJM81VP9U991357
Serie:	
Motor:	D4EA8654012
Propietario:	CARLOS AUGUSTO ORDOÑEZ QUIÑONEZ
Documento de identificación:	94468930

Cordialmente ,

STELLA SALAZAR TORO
Jefe Unidad Legal
c.c. Archivo

serviciostransito.com

Interadministrativo Municipio de Santiago de Cali (STTM) - CDAV LTDA. - NIT: 890.311.425-0

Salomía: Calle 56 No. 3-45

o: Centro de Diagnóstico Automotor del Valle Calle 70 No. 3BN-200 • Centro Comercial Aventura Plaza: Local 204

Comercial Carrera: Calle 52 No. 1B-160 Local 113 •

TA : Autopista Norte No. 106-25 Local 201

Center: 485 9090

JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS

Santiago de Cali, cuatro (4) de septiembre de dos mil diecisiete (2017)

AUTO N° 2891

Proceso: EJECUTIVO HIPOTECARIO
Demandante: PAULA ANDREA MARÍN HENAO (cesionaria)
Demandado: INÉS VELASCO MARTÍNEZ
Radicación: 76001-31-03-005-2012-00270-00

La Subdirección de Tesorería Municipal de Cali allega oficio requiriendo se informe si dentro del presente proceso existe embargo de remanentes por el bien inmueble identificado con matrícula inmobiliaria No. 370-475487, en razón a que dicho predio se encontraba embargado por tal corporación pero a la fecha se cumplió con la obligación que allá se ejecutaba, por lo que se necesita dicha información, a fin de dejarse a disposición de este compulsivo lo pertinente.

Atendiendo lo dicho, revisado el expediente se corrobora que mediante auto No. 464 de 25 de febrero de 2014 se decretó en el embargo de remanentes del proceso ejecutivo por jurisdicción coactiva que adelantaba por la Subdirección de Tesorería Municipal de Cali. En ese sentido, se ordenará que por conducto de la oficina de apoyo, se libre oficio informando que la medida de embargo de remanentes sobre el predio identificado con matrícula inmobiliaria No. 370-475487, continúa vigente, por lo que se solicitará que se deje a disposición de este despacho las medidas cautelares decretadas con ocasión al bien descrito.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado,


DISPONE:

ORDENAR que por conducto de la Oficina de Apoyo se libre oficio dirigido a la Subdirección de Tesorería Municipal de Cali, dando respuesta al oficio 201741310320137821 de 20 de junio de 2017, informando que la medida de embargo de remanentes sobre el predio identificado con matrícula inmobiliaria No. 370-475487, continúa vigente, por lo que se solicita que se deje a disposición de este despacho las medidas cautelares decretadas con ocasión al bien descrito

NOTIFÍQUESE,
La Juez,


ADRIANA CABAL TALERO

afad

REPÚBLICA DE COLOMBIA

OFICINA DE APOYO PARA LOS JUZGADOS CIVILES DEL CIRCUITO DE EJECUCION DE SENTENCIAS DE CALI
En Estado No. 136 de hoy
107 SEP 2017
Siendo las 8:00 a.m., se notifica a las partes el auto anterior.
P/ Marcela Gómez
Profesional Universitario

JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS

Santiago de Cali, cuatro (4) de septiembre de dos mil diecisiete (2017)

AUTO N° 2876

Proceso: EJECUTIVO SINGULAR
Demandante: MANUEL ANTONIO ROMO ROSERO
Demandado: RUBIEL ANTONIO MUÑOZ CORRALES – AUGUSTO EDMUNDO ORTIZ ORDOÑEZ
Radicación: 76001-3103-007-2012-00148-00

Se allega oficio proveniente del Ministerio del Interior y Justicia de Colombia, en el cual se informa el cumplimiento de la medida cautelar comunicada mediante oficio No. 2233 del 10 de mayo de 2017, con el mismo aporta el respectivo soporte de la consignación realizada ante el Banco Agrario de la suma descontada al demandado RUBIEL ANTONIO ORTIZ ORDONEZ.

Teniendo en cuenta lo anterior, el Juzgado,

DISPONE:

AGREGAR a los autos y **PONER EN CONOCIMIENTO**, de la parte interesada el escrito enviado por EL MINISTERIO DEL INTERIOR Y JUSTICIA DE COLOMBIA, para lo que considere pertinente.

NOTIFÍQUESE

La JUEZ,


ADRIANA CABAL TALERO

AMC

REPÚBLICA DE COLOMBIA
OFICINA DE APOYO PARA LOS JUZGADOS CIVILES DEL CIRCUITO DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI
En Estado N° 156 de hoy 07 SEP 2017 Siendo las 8:00 a.m., se notifica a las partes el auto anterior. P/Marcelo Gómez

223
Jefes

74



MININTERIOR

Al responder cite este número
OFI17-28975-SAF-4040

Bogotá, D.C., viernes, 04 de Agosto de 2017.

OFICINA DE APOYO A LOS JUZGADOS CIVILES
DEL CIRCUITO DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS
CIVILES
RECIBIDO
FECHA: 10 AGO 2017
FOLIOS: 3 folios
HORA: 11:50
FIRMA: [Firma]

Doctora
DIANA CAROLINA DIAZ CORDOBA
Profesional Universitario

Oficina de Apoyo para los Juzgados Civiles del Circuito de Ejecución de Sentencias de Cali
Calle 8 No. 1-16 Oficina 403- 404 Edificio Entreceibas
Cali-Valle

Asunto: Remision copia de Consignación

En atención a su comunicación del día 10 de Mayo del 2017 según oficio No. 2233 referente al:

Proceso Ejecutivo Singular
Demandante Manuel Antonio Romo Rosero
Demandado Rubiel Antonio Ortiz Ordoñez
Radicación 76001-31-03-0-007-2012-00148-00

Se anexan copias de soporte de pago efectuado el día 27 de julio del 2017 en el Banco Agrario de Colombia

Cordial saludo,

[Firma]
Alfonso Santos Arias
Coordinador Grupo de Gestión Financiera y Contable

TRD 4043.01.04

Anexos: 2 Folios

Elaboró: Dalila Tellez Moreno
Revisó: María del Pilar Garzón Valle
Aprobó: ASA

Sede correspondencia Edificio Camargo. Calle 12B No. 8- 38
Conmutador. 2427400 – Sitio web www.mininterior.gov.co
Servicio al Ciudadano servicioalciudadano@mininterior.gov.co - Línea gratuita 018000910403
Bogotá, D.C. - Colombia - Sur América

Depósitos Judiciales
27/07/2017 10:58:59 AM

COMPROBANTE DE PAGO

Secuencial Archivo	894837
Archivo	GD2017072708301144756_01.TXT
Código Oficina Origen	0000030030
Código Identificación	NIT Personas Jurídicas
Identificación	8301144756
Ciudad Origen	IOR MINISTERIO DEL INTER
Registros Cargados	18
Fecha de Carga	27/07/2017 10:58:59 AM
Estado Archivo	APROBADA
Código de Trazabilidad (CUS)	272339908
Valor Inicial	\$6.014.140,00
Valor Transacción	\$4.310,00
Transacción	\$818,90
Valor Total Pago	\$6.019.268,90
Institución Financiera	BANCO DAVIVIENDA

Tratado Banco Agrario en Bogotá D.C., Colombia +571 594 8500, resto del país 01 8000 91 5000. servicio.cliente@bancoagrario.gov.co
www.bancoagrario.gov.co. NIT. 800.037.800-8.

BD

SEALADO Y FIRMADO POR EL CARGA DE DEPOSITOS MASIVOS.

DETALLE DE ARCHIVO DE CARGA DE DEPOSITOS MASIVOS.

ARCHIVO: GD2017072708301144766_01.TXT

FECHA Y HORA DE CARGA: Thu Jul 27 10:58:59 COT 2017

Consec utivo	Fecha Elaboracion	Ofic. Origen	Ofic. Destino	Concepto	Nro. Proceso	Código Juzgado	del Nro. Cuenta de Valor Ahorros	Deposito	Tipo Demandant e	Identificacion Demandante	Demandante	Tipo Demandado	Id Demandado	Identificacion Demandado	Demandado	Nro de Proceso	
15	20170727	30	6903	1	7600131030	760012031801	00000000000000	2355077.00	1	12951659	MANUEL ANTONIO ROMO ROSERO	1	6247146		RUBIEL	MUNOZ	760012031901201200142500

CONSTANCIA SECRETARIAL: Santiago de Cali, 4 de septiembre de 2017. A Despacho de la señora Juez el presente proceso con solicitud de acumulación de demanda. Sírvasse Proveer.

P/Manuela Gómez
PROFESIONAL UNIVERSITARIO

JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS

Santiago de Cali, cuatro (4) de septiembre de dos mil diecisiete (2017)

AUTO N° 2887

Proceso: EJECUTIVO SINGULAR
Demandante: ESNEDA SCARPETTA DE REYES
Demandado: A.S.A. ARQUITECTOS ASOCIADOS LTDA.
Radicación: 76001-31-03-007-2014-00036-00

La apoderada judicial del extremo activo allega memorial solicitando la remisión del proceso para ser acumulado a compulsivo adelantado en otra dependencia judicial.

En atención a lo dicho, debe referirse a la memorialista que no podrá accederse a lo pretendido, toda vez que la solicitud elevada debe ser radicada ante el Juez cognoscente del proceso al que se pretende acumular, a fin de que sea dicha autoridad judicial quien solicite la remisión del expediente para dejarse a su disposición.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado,

DISPONE:


NEGAR la solicitud impetrada por la apoderada judicial del extremo activo, de conformidad con lo expuesto en la parte motiva.

NOTIFÍQUESE,

La Juez,

[Firma]
ADRIANA CABAL TALERO

afad

REPÚBLICA DE COLOMBIA

OFICINA DE APOYO PARA LOS JUZGADOS CIVILES DEL CIRCUITO DE EJECUCION DE SENTENCIAS DE CALI
En Estado N° <i>156</i> de hoy
<i>07</i> SEP 2017
Siendo las 8:00 a.m., se notifica a las partes el auto anterior.
<i>P/Manuela Gómez</i> Profesional Universitario

JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS

Santiago de Cali, primero (1) de septiembre de dos mil diecisiete (2017)

AUTO N° 2840

Proceso: EJECUTIVO SINGULAR
Demandante: BANCO COLPATRIA MULTIBANCA COLPATRIA S.A.
Demandado: AGROPECUARIA LOS SEMAFOROS S.A.S.
Radicación: 76001-31-03-008-2014-00066-00

Se allega constancia de notificación del acreedor hipotecario, motivo por el cual se agregará lo arribado para que obre, conste y sea tenido en cuenta en el momento procesal oportuno.

De otro lado, se allega despacho comisorio sin diligenciar, por lo cual se agregará al expediente para que obre y conste.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado,

DISPONE:

1°.- AGREGAR para que obre, conste y sea tenido en cuenta en el momento procesal oportuno, las constancias de notificación del acreedor hipotecario, obrantes a folios 156 a 166.


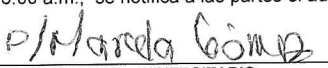
2°.- AGREGAR al expediente el despacho comisorio debidamente diligenciado, obrante a folios 167 a 190 del cuaderno de medidas, para que obre, conste y sea tenido en cuenta en el momento procesal oportuno.

NOTIFÍQUESE

La Juez,


ADRIANA CABAL TALERO

afad

REPÚBLICA DE COLOMBIA

OFICINA DE APOYO PARA LOS JUZGADOS CIVILES DEL CIRCUITO DE EJECUCION DE SENTENCIAS DE CALI
En Estado N° 156 de hoy 107 SEP 2017
Siendo las 8:00 a.m., se notifica a las partes el auto anterior.
 PROFESIONAL UNIVERSITARIO

156
DAVID SANDOVAL SANDOVAL

Abogado
Av. 4N 6N-67 Of. 709 Edificio Siglo XXI
PBX: 6618013
Cali - Colombia

1
futa

Señor

JUEZ TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO DE EJECUCION DE
SENTENCIAS DE CALI

E. S. D.

REFERENCIA: Proceso ejecutivo instaurado por el Banco Colpatria Multibanca Colpatria S.A en contra de la sociedad Agropecuaria los Semáforos S.A, Nicolás de Jesús Montes Giraldo y Martha Nelly Blando Clavijo. Juzgado de Origen 8 Civil del Circuito de Cali. Radicación No. 2014-00066.

DAVID SANDOVAL SANDOVAL, mayor de edad, vecino de Cali, identificado como aparece al pie de mi firma, actuando en mi condición de apoderado judicial de la entidad demandante en el proceso citado en la referencia, por conducto del presente escrito me permito allegar la certificación expedida por MC Mensajería, la guía y el aviso debidamente cotejado a través de los cuales hago constar que el acreedor hipotecario Bancolombia S.A recibió el aviso en los términos del artículo 292 del Código General del Proceso.

En los documentos arriba mencionados consta que el acreedor recibió la notificación por aviso el día 16 de agosto de 2017.

Atentamente,

DAVID SANDOVAL SANDOVAL
C.C. No. 79.349.549 de Bogotá
T.P. No. 57.920 del C.S.J.

RECEIVED DE OFICIO
25 AGO 2017
10ph

100.1



Mensajería*

M.C. MENSAJERIA CONFIDENCIAL S.A.

NIT 800.162.003-9

LICENCIA DEL MINISTERIO DE COMUNICACIONES NO. 003306 AUTORIZADA POR LOS
 ARTICULOS 291 y 292 LEY 1564 DEL 2012, CODIGO GENERAL DEL PROCESO EN
 CUMPLIMIENTO CONTRATO DE SERVICIOS DE MENSAJERIA EXPRESA
 GUIA N°. 01000086130000002

David Sandoval

HACE CONSTAR QUE :

El día 16 del mes de agosto del año 2017, por medio de su operador de ruta RIOS SALAZAR FERNANDO identificado con C.C. 16628337 en la dirección CL 11 5-64 CENTRO del municipio de SANTIAGO DE CALI, se realizó diligencia de entrega de CITACION PARA: NOTIFICACION AVISO, de la parte interesada BANCO COLPATRIA MULTIBANCA COLPATRIA SA remitida al señor(a) BANCOLOMBIA SA EN CALIDAD DE 3ro ACREEDOR HIPOTECA, procedente del 3 CIVIL DEL CIRCUITO DE EJECUCION DE SENTENCIAS para que obre dentro del proceso BANCO COLPATRIA MULTIBANCA COLPATRIA SA con radicación N° 2014-00066 la cual fue:

RECIBIDA POR :

Nombre: SELLO GRUPO BANCOLOMBIA, de identificación C.C. N° -, TEL: -

OBSERVACIONES :

QUIEN RECIBIO MABEL, EXPRESO QUE EL DESTINATARIO, SI RESIDE O LABORA EN DICHA DIRECCION, COPIA DE LA PROVIDENCIA QUE SE NOTIFICA.

Por constancia se firma en la ciudad de SANTIAGO DE CALI a los 18 días del mes de agosto del año 2017

Atentamente,

MC MENSAJERIA CONFIDENCIAL S.A.
 (Empleado Representante)

LA COPIA DEL CITATORIO JUDICIAL QUE COMPONE EL PRESENTE ENVIO FUE COTEJADO CON LA PRESENTADA POR EL INTERESADO O REMITENTE LAS MISMAS SON IDENTICAS.

EL INTERESADO O REMITENTE EXONERA DE RESPONSABILIDAD A MC MENSAJERIA CONFIDENCIAL POR LA VERACIDAD DE LA INFORMACION CONTENIDA EN LOS DOCUMENTOS QUE COMPONEN ESTE ENVIO.

75R

DAVID SANDOVAL SANDOVAL
Avenida 4 Norte No. 6N-67 Oficina 709
Edificio Siglo XXI
Teléfono: 6618013
Cali

NOTIFICACIÓN POR AVISO ART. 292 DEL C.G.P.

Señor
BANCOLOMBIA S.A
EN CALIDAD DE TERCERO ACREEDOR HIPOTECARIO
Calle 11 #5-64 Centro
Cali

Fecha:
DD MM AAAA
12- 06- 2017

Servicio postal autorizado
"MC. Mensajería"

Radicación del proceso	Naturaleza del proceso	Fecha providencia
2014-00066	Ejecutivo	06-04-2017

Demandante: **BANCO COLPATRIA MULTIBANCA COLPATRIA S.A**
Demandados: **AGROPECUARIA LOS SEMAFOROS S.A**
NICOLAS DE JESUS MONTES GIRALDO
MARTHA NELLY BLANDON CLAVIJO

Por medio del presente aviso le notifico el contenido de la providencia citada en la referencia emitida por el Juzgado Tercero Civil del Circuito de Ejecución de Sentencias de Cali, ubicado sobre la Calle 8 #1-16 Piso 4 de esta ciudad de Cali, a través de la cual se ordenó que por conducto de la Oficina de Apoyo se le efectúen las citaciones., en calidad de tercero acreedor hipotecario, a fin de que haga valer el crédito que reposa en su favor garantizando con el bien inmueble embargado en el presente asunto, identificado con el folio de matrícula inmobiliaria No.370-224081, de conformidad con lo establecido en el artículo 462 del C.G.P.

Se le advierte que la presente notificación se considerará surtida al finalizar el día siguiente a la fecha de entrega de este aviso.

Si la presente notificación comprende entrega de copias de documentos, usted dispone de tres (3) días para retirarlas del juzgado enunciado, vencidos los cuales comenzarán a contarse los términos de rigor, dentro del cual usted podrá ejercer su derecho de defensa.

Se adjunta copia de la providencia que se notifica (Art.292 del C.G.P)

Empleado Responsable

Parte interesada

Nombres y apellidos

DAVID SANDOVAL SANDOVAL
C.C. No. 79.349.549 de Bogotá
T.P. No. 57.920 del C.S.J.

MC
Mensajería
NIT. 800.162.003-9

15 AGO 2017

CANCELADO
COTEJADO

Scanned by CamScanner

Scanned by CamScanner

759

DAVID SANDOVAL SANDOVAL

Abogado
Av. 4N 6N-67 Of. 709 Edificio Siglo XXI
PBX: 6618013 davidsandoval@abogadodss.com
Cali - Colombia

Señor
JUEZ CIVIL DEL CIRCUITO DE CALI (Reparto)
E. S. D.

DAVID SANDOVAL SANDOVAL, domiciliado en esta ciudad de Cali, identificado con la cédula de ciudadanía No. 79.349.549 expedida en Bogotá y provisto de la tarjeta profesional No. 57.920 emanada del Consejo Superior de la Judicatura, me permito presentarle el poder especial que me ha conferido la doctora **Gina María Del Socorro Goeta Aguirre**, identificada con la cédula de ciudadanía No. 31.831.974 expedida en Cali, quien actúa en representación del **Banco Colpatría Multibanca Colpatría S.A.**, entidad financiera legalmente constituida, con domicilio principal en Bogotá y en ejercicio del mismo en mi condición de apoderado especial, promuevo **PROCESO EJECUTIVO** en contra de la sociedad **AGROPECUARIA LOS SEMAFOROS S.A.S.**, sociedad comercial domiciliada en la ciudad de Cali, identificada con el NIT. 900.310.704-1 representada legalmente por el señor **Nicolás de Jesús Montes Giraldo**, mayor de edad, domiciliado en Cali, identificado con la cédula de ciudadanía No. 16.666.790, y de los señores **NICOLÁS DE JESÚS MONTES GIRALDO**, mayor de edad, domiciliado en Cali, identificado con la cédula de ciudadanía No. 16.666.790 y **MARTA NELLY BLANDON CLAVIJO** mayor de edad, domiciliada en Cali, identificada con la cédula de ciudadanía No. 32.390.630 de Cali, para obtener el recaudo de las obligaciones contenidas en el pagaré número 7655006840 por valor de \$25.577.283.05 el cual adjunto en original.

Con este propósito expongo los siguientes:

HECHOS

- PRIMERO:** El Banco Colpatría Multibanca Colpatría S.A., es un establecimiento bancario legalmente constituido, con domicilio principal en la ciudad de Bogotá y sucursal en Cali, siendo la doctora **Gina María Del Socorro Goeta Aguirre**, su representante legal para fines judiciales, quien es mayor de edad y tiene su domicilio en la ciudad de Bogotá.
- SEGUNDO:** La sociedad **AGROPECUARIA LOS SEMAFOROS S.A.S.**, sociedad comercial domiciliada en la ciudad de Cali, identificada con el NIT. 900.310.704-1 representada legalmente por el señor **Nicolás de Jesús Montes Giraldo**, mayor de edad, domiciliado en Cali, identificado con la cédula de ciudadanía No. 16.666.790.
- TERCERO:** Los señores los señores **NICOLÁS DE JESÚS MONTES GIRALDO** y **MARTA NELLY BLANDON CLAVIJO** son personas naturales, mayores de edad y tienen establecido su domicilio en la ciudad de Cali.
- CUARTO:** Dentro del giro normal de los negocios el Banco Colpatría Multibanca Colpatría S.A., le otorgó un crédito a la sociedad **AGROPECUARIA LOS SEMAFOROS S.A.S** y a los señores **NICOLÁS DE JESÚS MONTES GIRALDO** y **MARTA NELLY BLANDON CLAVIJO**.
- QUINTO:** Para representar aquella obligación la sociedad **AGROPECUARIA LOS SEMAFOROS S.A.S** y a los señores **NICOLÁS DE JESÚS MONTES GIRALDO** y **MARTA NELLY BLANDON CLAVIJO**, otorgaron a favor del Banco Colpatría Multibanca Colpatría S.A., el pagaré No. 7655006840, con espacios en blanco, y por escrito lo autorizaron para diligenciarlos en el evento de no proveer oportunamente el pago de los créditos.



Scanned by CamScanner
CANCELADO

COTEJADO

DAVID SANDOVAL SANDOVAL

Abogado
Av. 4N 6N-67 Of. 709 Edificio Siglo XXI
PBX: 6618013 davidsandoval@abogadodss.com
Call - Colombia

760

- SEXTO:** Para lo relacionado con el cobro judicial del valor de dicho crédito, el Banco Colpatría Multibanca Colpatría S.A., haciendo uso de las facultades conferidas por el artículo 622 del Código de Comercio, previa autorización contenida en el texto del título, procedió a llenar los espacios dejados en blanco.
- SEPTIMO:** En el citado título se insertó en los espacios correspondientes al valor la cantidad DOSCIENTOS CINCUENTA MILLONES QUINIENTOS SETENTA Y SIETE MIL DOSCIENTOS OCHENTA Y TRES PESOS CON CINCO CENTAVOS (\$250.577.283.05) m/cte, por concepto de saldo insoluto del crédito otorgado a la sociedad AGROPECUARIA LOS SEMAFOROS S.A.S y a los señores NICOLÁS DE JESÚS MONTES GIRALDO y MARTA NELLY BLANDON CLAVIJO.
- OCTAVO:** El pagaré fue diligenciado el día veintitrés (23) septiembre de 2013, fecha establecida como la de su vencimiento final.
- NOVENO:** Por ser de plazo vencido y presumirse la autenticidad de las firmas estampadas en los pagarés, éstas demuestran plenamente la existencia de unas obligaciones claras, expresas y exigibles de pagar unas cantidades líquidas de dinero a favor del Banco Colpatría Multibanca Colpatría S.A., y a cargo de la sociedad AGROPECUARIA LOS SEMAFOROS S.A.S y a los señores NICOLÁS DE JESÚS MONTES GIRALDO y MARTA NELLY BLANDON CLAVIJO.
- DECIMO:** El Banco Colpatría Multibanca Colpatría S.A., ha pretendido infructuosamente obtener por la vía extrajudicial el pago de estas obligaciones a través de distintos requerimientos elevados a los deudores pero desafortunadamente no han atendido estos llamados.
- DECIMO PRIMERO:** Es por ello que el Banco Colpatría Multibanca Colpatría S.A., por intermedio de su apoderada general la doctora Gina María Del Socorro Goeta Aguirre, me ha conferido poder especial para instaurar la acción ejecutiva de rigor.

DEMANDA

Por lo anteriormente expuesto, David Sandoval Sandoval, obrando como apoderado judicial del Banco Colpatría Multibanca Colpatría S.A., presento ante su juzgado demanda EJECUTIVA en contra de la sociedad AGROPECUARIA LOS SEMAFOROS S.A.S y a los señores NICOLÁS DE JESÚS MONTES GIRALDO y MARTA NELLY BLANDON CLAVIJO, para que su Juzgado les condene a cancelar las siguientes cantidades de dinero en favor de mi representado, así:

- PRIMERA:** A la sociedad AGROPECUARIA LOS SEMAFOROS S.A.S y a los señores NICOLÁS DE JESÚS MONTES GIRALDO y MARTA NELLY BLANDON CLAVIJO, por la cantidad DOSCIENTOS CINCUENTA MILLONES QUINIENTOS SETENTA Y SIETE MIL DOSCIENTOS OCHENTA Y TRES PESOS CON CINCO CENTAVOS (\$250.577.283.05) m/cte., por concepto de capital incorporado en el pagaré No. 7655006840.
- SEGUNDA:** Por los intereses moratorios a la tasa máxima permitida por la ley, sobre la cantidad de DOSCIENTOS CINCUENTA MILLONES QUINIENTOS SETENTA Y SIETE MIL DOSCIENTOS OCHENTA Y TRES PESOS CON CINCO CENTAVOS (\$250.577.283.05) m/cte.



COTEJADO

los que se liquidarán desde el día 24 de septiembre de 2013, hasta el día en que se verifique el pago total de la obligación.

TERCERA: Que se condene a los demandados a pagar las costas judiciales y agencias en derecho de este proceso.

FUNDAMENTOS DE DERECHO

1. Del Código Civil Colombiano, los artículos 2432, 2434, 2443, 2450, 2452, 2453 y concordantes.
2. Del Código de Comercio Colombiano, los artículos 709 a 711, 793 y ss.
3. Del Código General del Proceso y de Procedimiento Civil Colombiano, los artículos 82, 83, 84, 85, 252, 488 a 557.

PROCEDIMIENTO A SEGUIR

El proceso debe tramitarse conforme lo dispone el Libro Tercero, Sección Segunda, Título XXXVII, Capítulo 7o. del Código de Procedimiento Civil Colombiano.

MEDIOS PROBATORIOS

Acompaño a esta demanda los siguientes documentos:

1. Certificado de existencia y representación legal del Banco Colpatría Multibanca Colpatría S.A., expedido por la Superintendencia Financiera.
2. Original del pagaré No. 7655006840 que se cobran en este proceso, con su respectiva carta de instrucciones.
3. Certificado de existencia y representación legal de la sociedad demandada AGROPECUARIA LOS SEMAFOROS S.A.S., expedido por la Cámara de Comercio de Cali.

ANEXOS

1. Poderes que presento para actuar judicialmente en representación de la entidad ejecutante.
2. Planilla del pago realizado al Banco Agrario de Colombia en cumplimiento a lo establecido por la Ley 1653 de 2013 (Arancel Judicial).
3. Copia de este libelo y de sus anexos con destino a los demandados.
4. Copia de este libelo para el archivo del juzgado.

CUANTÍA

Estimo la cuantía en más de doscientos sesenta y tres millones seiscientos cuarenta y siete mil quinientos treinta y un pesos (\$263.647.531.00) m/cte.

COMPETENCIA

De acuerdo a lo normado por los artículos 15, 19 y 23 del Código de Procedimiento Civil, es usted competente para conocer de la presente acción por el lugar convenido para el cumplimiento de la obligación, por el domicilio de los demandados y por la cuantía de la acción.

AUTORIZACIÓN

Bajo mi responsabilidad a la doctora LINA MARÍA PAZ VERA, mayor de edad, vecina de ésta ciudad, identificada con la cédula de ciudadanía No. 9.986.699 expedida en Santander de Quilichao, (Cauca), abogada con tarjeta profesional No. 176.748 del Consejo Superior de la Judicatura, para que se les permita suscribir el

15 AGO 2017

Scanned by CamScanner
CANCELADO

COTEJADO

162

DAVID SANDOVAL SANDOVAL

Abogado
Av. 4N 6N-67 Of. 709 Edificio Siglo XXI
PBX: 6618013 davidsandoval@abogadodss.com
Cali - Colombia

expediente, solicitar y recibir a mi nombre oficios, despachos comisorios, exhortos, documentos desglosados, certificaciones etc., retire la demanda para el evento en que lo considere necesario y se entere de cualquier actuación dentro del presente proceso.

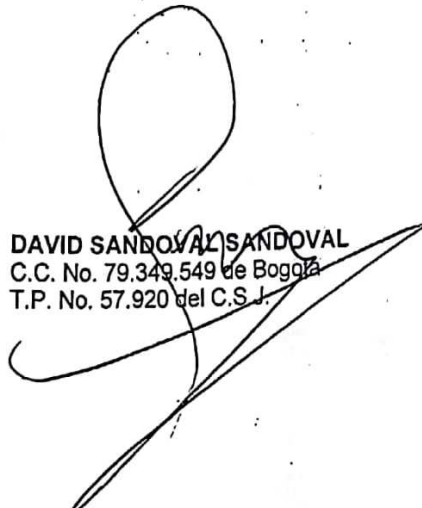
NOTIFICACIONES

1. Banco Colpatría Multibanca Colpatría S.A., por intermedio de la doctora Gina María Del Socorro Goeta Aguirre, puede ser citado y notificado en la carrera 7 No. 24-39 piso 12 de la ciudad de Bogotá.

2. La sociedad AGROPECUARIA LOS SEMAFOROS S.A.S y a los señores NICOLÁS DE JESÚS MONTES GIRALDO y MARTA NELLY BLANDON CLAVIJO pueden ser citados y notificados en la calle 5 No. 38-25 en esta ciudad de Cali.

3. El suscrito recibe citaciones y notificaciones personales en la secretaría de su despacho o en su oficina de abogado situada en la Avenida 4N No. 6N-67 Of. 709, Edificio Siglo XXI en esta ciudad de Cali.

Atentamente,


DAVID SANDOVAL SANDOVAL
C.C. No. 79.349.549 de Bogotá
T.P. No. 57.920 del C.S.J.



Scanned by CamScanner

COTEJADO

Scanned by CamScanner



Charles Sanchez Roldan | Envio por MC de un aviso

\$ 4,100 ✓

REPUBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL
ACTA INDIVIDUAL DE REPARTO

Fecha: 25/feb/2014

Página 1

CORPORACION GRUPO EJECUTIVOS CD. DESP SECUENCIA: FECHA DE REPARTO
JUZGADOS DE CIRCUITO 008 486 25/feb/2014
REPARTIDO AL DESPACHO

JUZGADO 8 CIVIL DEL CIRCUITO DE CALI-ORALIDAD

IDENTIFICACION	NOMBRE	APELLIDO	SUJETO PROCESAL
0606	BANCO COLPATRIA RED MULTIBANCA		01
79349549	DAVID SANDOVAL SANDOVAL		03

REPARTO6

gflorezy

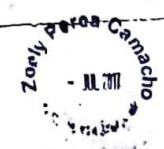
OBSERVACIONES
ANEXA PAGARE EN FOLIO 23

CUADERNOS 1

FOLIOS 28

EMPLEADO

2014-66



Scanned by CamScanner

COTEJADO

CONSTANCIA SECRETARIAL. A Despacho del Señor Juez, para dictar el mandamiento de pago. Se dejó constancia que revisada la página Web del Registro Nacional de Abogados, la demandada de la parte actora, registra con su Tarjeta Profesional Vigente. Se ordena la consignación del arancel judicial ordenada en la Ley 1653 de 2013. Se hace proveer. Santiago de Cali, 5 de Marzo de 2014
La secretaria,

MARÍA ALEJANDRA CAMPO CELY

Auto #016
Radicación 2014-0066
Ejecutivo Agropecuaria Los Semáforos SAS
JUZGADO OCTAVO CIVIL DEL CIRCUITO DE ORALIDAD.
Santiago de Cali, Cinco (5) de Marzo de Dos Mil Catorce (2014)

Reunidos los requisitos legales exigidos en los artículos 75 y s.s, 488 y ss del Código de Procedimiento Civil, el Juzgado,

RESUELVE:

PRIMERO: LIBRAR orden de pago o mandamiento de pago EJECUTIVO a favor de BANCO COLPATRIA MULTIBANCA COLPATRIA SA. en contra de AGROPECUARIA LOS SEMÁFOROS SAS, NICOLÁS DE JESÚS MONTES GIRALDO Y MARTA NELLY ELANDÓN CLAVIJO, por las siguientes sumas de dinero:

- a. La suma de \$250.277.283,05 por concepto de capital, representada en el PAGARÉ #76550068-10.
- b. Por los intereses moratorios a la tasa máxima autorizada por la Superintendencia, desde el 24 DE SEPTIEMBRE DE 2013 hasta el día que se efectúe el pago total de la obligación.

SEGUNDO: ORDENASE a la parte demandada, cancelar las anteriores sumas al demandante, dentro del término de cinco (5) días.

TERCERO. NOTIFIQUESE personalmente este proveído a los demandados, de conformidad con los artículos 315 a 320 del Código de Procedimiento Civil. Si es necesario su emplazamiento efectúese conforme al Artículo 318 en los diarios País, Occidente, República o Tiempo, el día domingo, o por una radiodifusora local en las horas comprendidas entre las 6:00 am y las 11:00 pm.

CUARTO, OFICIESE a la DIAN para efectos de lo establecido en el Artículo 162 del Estatuto Tributario.



Scanned by CamScanner

COTEJADO

Scanned by CamScanner

QUINTO. La entidad demandante dio cumplimiento a la consignación del arancel judicial ordenada en el Artículo 8º de la Ley 1653 de 2013.

SEXTO. RECONOZCASE PERSONERÍA al Doctor DAVID SANDOVAL SANDOVAL para actuar en nombre y representación de la parte actora, en los términos y para los fines expresados en el poder otorgado.

NOTIFIQUESE,
EL JUEZ,

LEONARDO LENIS

JUZGADO 8 CIVIL DEL CIRCUITO DE ORALIDAD DE CALI
SECRETARIA
EN EL ESTADO No. 014
EN LA FECHA, 5-7 MAR 2014
NOTIFICO A LAS PARTES EL CONTENIDO DEL AUTO ANTERIOR,
SIENDO LAS 8:00 AM.
MARÍA ALEJANDRA CAMPOCELY
SECRETARIA.

eda.



15 AGO 2017

CANCELADO

Scanned by CamScanner

COTEJADO

Accionante :

DESPACHO COMISORIO

01 SEP 2017

BANCO COLPATRIA MULTIBANCA S.A

Apoderado (a)

Demandado (a)

AGROPECUARIO LOS SEMAFOROS S.A.S - NICOLAS DE JESUS MONTES GIRALDO- MARTHA NELLY BLANDON CLAVIJO

folio 52

$$760014003012 \approx 2014 - 00066-00$$

01-2014-00066

guy quoc / ukraine

4-3



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE CALI
CERTIFICADO DE TRADICION DE
MATRICULA INMOBILIARIA

Nro Matricula: 370-224081

Pagina 1

Impreso el 11 de Enero de 2017 a las 11:54:33 a.m

ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

CIRCULO REGISTRAL: 370 CALI DEPTO: VALLE MUNICIPIO: CALI VEREDA: CALI
FECHA APERTURA: 04-02-1986 RADICACION: CON: OFICIO DE: 29-01-1986
CODIGO CATASTRAL: COD. CATASTRAL ANT.:
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS

CONTENIDOS EN LA ESCRITURA # 4391 DE 30-09-74 NOT.4.CALI (DECRETO 1711 DE 1984) AREA 250.00 M2 (T.M. 648/154) I
T.M. 418/46)

COMPLEMENTACION:

"INVERSIONES EL GRAN LIMONAR S.A." ADQUIRIO EN MAYOR EXTENSION ASI: POR COMPRA A FUNDACION LUIS HORACIO GOMEZ.
POR ESC. # 5974 DE 22-12-65, NOT.3.CALI REGISTRADA EL 31 DE LOS MISMOS MES Y AÑO.

DIRECCION DEL INMUEBLE Tipo Predio: URBANO

1) LOTE 5 MZ. "O"

2) CARRERA 65 12-A-46 URB " EL GRAN LIMONAR II ETAPA

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(S) SIGUIENTE(S) MATRICULA(S) (En caso de Integracion y otros)

ANOTACION: Nro 001 Fecha: 13-11-1974 Radicacion: VALOR ACTO: \$ 316,000.00
Documento: ESCRITURA 4391 del: 30-09-1974 NOTARIA 4 de CALI

ESPECIFICACION: 101 VENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: "INVERSIONES EL GRAN LIMONAR S.A."

A: OCHOA DE VICTORIA LIBIA ELENA

ANOTACION: Nro 002 Fecha: 13-02-1976 Radicacion: VALOR ACTO: \$ 316,000.00

Documento: ESCRITURA 7049 del: 30-12-1975 NOTARIA 4 de CALI

ESPECIFICACION: 101 VENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: OCHOA DE VICTORIA LIBIA ELENA

A: REBELO GARCES MANUEL SEBASTIAN

ANOTACION: Nro 003 Fecha: 13-02-1976 Radicacion: VALOR ACTO: \$ 220,000.00

Documento: ESCRITURA 7049 del: 30-12-1975 NOTARIA 4 de CALI

ESPECIFICACION: 210 HIPOTECA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: REBELO GARCES MANUEL SEBASTIAN

A: CORPORACION CAFETERA DE AHORRO Y VIVIENDA

ANOTACION: Nro 004 Fecha: 13-02-1976 Radicacion: VALOR ACTO: \$

Documento: ESCRITURA 7049 del: 30-12-1975 NOTARIA 4 de CALI



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE CALI
CERTIFICADO DE TRADICION DE
MATRICULA INMOBILIARIA

Nro Matricula: 370-224081

Página 2

Impreso el 11 de Enero de 2017 a las 11:54:33 a.m

ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

ESPECIFICACION: 520 ADMINISTRACION

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: REBELO GARCES MANUEL SEBASTIAN

A: CORPORACION CAFETERA DE AHORRO Y VIVIENDA

ANOTACION: Nro 5 Fecha: 13-03-1998 Radicacion: 1998-20465 VALOR ACTO: \$ 220.000.00

Documento: CERTIFICADO ESC.3807 del: 01-09-1977 NOT.4 de CALI

Se cancela la anotacion No. 3, 4.

ESPECIFICACION: 650 CANCELACION HIPOTECA ESCRITURA #7.049, (B.F.#1287408 DEL 12-03-98)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: CORPORACION CAFETERA DE AHORRO Y VIVIENDA

A: REBELO GARCES MANUEL SEBASTIAN

ANOTACION: Nro 6 Fecha: 29-01-2010 Radicacion: 2010-6314 VALOR ACTO: \$

Documento: RESOLUCION 0169 del: 04-09-2009 MUNICIPIO DE CALI - SECRETARIA DE CALI

ESPECIFICACION: 0212 VALORIZACION - CONTRIBUCION CAUSADA POR BENEFICIO GENERAL PARA LA CONSTRUCCION DEL PLAN DE OBRAS DENOMINADO "21 MEGADBRAS", AUTORIZADO POR ACUERDO 0241 DE 2008, MODIFICADO POR ACUERDO 061 DE 2009 (GRAVAMEN)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: SIN INFORMACION

ANOTACION: Nro 7 Fecha: 12-07-2013 Radicacion: 2013-58261 VALOR ACTO: \$

Documento: CERTIFICADO 9200053126 del: 01-07-2013 ALCALDIA DE SANTIAGO DE CALI de CALI

Se cancela la anotacion No. 6,

ESPECIFICACION: 0842 CANCELACION PROVIDENCIA ADMINISTRATIVA DE GRAVAMEN DE VALORIZACION RES 0169 DEL 04-09-09

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: MUNICIPIO DE SANTIAGO DE CALI SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y VALORIZACION. 8903990113

ANOTACION: Nro 8 Fecha: 12-07-2013 Radicacion: 2013-58262 VALOR ACTO: \$ 162,575,000.00

Documento: ESCRITURA 2197 del: 05-07-2013 NOTARIA VEINTITRES de CALI

ESPECIFICACION: 0125 COMPRAVENTA B.F. 001-07-1000385641 DE 12-07-2013. (MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: REBELO GARCES MANUEL SEBASTIAN 16684320

A: MONTES GIRALDO NICOLAS DE JESUS 16666790 X

ANOTACION: Nro 9 Fecha: 12-07-2013 Radicacion: 2013-58262 VALOR ACTO: \$

Documento: ESCRITURA 2197 del: 05-07-2013 NOTARIA VEINTITRES de CALI

ESPECIFICACION: 0205 HIPOTECA CON CUANTIA INDETERMINADA (GRAVAMEN)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: MONTES GIRALDO NICOLAS DE JESUS 16666790 X

A: BANCOLOMBIA S.A. 8909039388

ANOTACION: Nro 10 Fecha: 21-12-2016 Radicacion: 2016-134563 VALOR ACTO: \$

Documento: OFICIO 2377 del: 20-06-2016 OFICINA DE EJECUCION DE LOS JUZGADOS de CALI

3/170

HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

ESPECIFICACION: 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL (MEDIDA CAUTELAR)
 PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)
 DE: BANCO COLPATRIA MULTIBANCA COLPATRIA S.A 8600345941
 A: MONTES GIRALDO NICOLAS DE JESUS 16666790 X

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *10*

SALVEDADES: (Informacion Anterior o Corregida)

Anotacion Nro: 9 Nro correccion: 1 Radicacion: C2013-6495 fecha 25-10-2013
 CORREGIDO PROPIETARIO "NICOLAS DE JESUS MONTES GIRALDO" EN VEZ DE MANUEL
 SEBASTIAN, CONFORME A LA COPIA SIMPLE DE LA ESCR#2197 DEL 05-07-2013 DE LA
 NOTARIA 23 DE CALI QUE REPOSA EN EL ARCHIVO DE ESTA OFICINA. VALE. ARTICULO
 59 LEY 1579/2012

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: LIQUID26 Impreso por: CONTROL25

TURN0: 2016-577744

FECHA: 21-12-2016

El Registrador Principal FRANCISCO JAVIER VELEZ PE/A

[Handwritten signature]

SUPERINTENDENTE
 DE NOTARIA
 Y REGISTRO
 DE LA CIUDAD DE CALI

22 MAY 2017

CALLE 8 No.1-16 OFICINA 403-404 EDIFICIO ENTRECEIBAS



FORMULARIO DE CALIFICACION CONSTANCIA DE INSCRIPCION

Página 1

Impreso el 30 de Diciembre de 2016 a las 11:22:35 a.m.
No tiene validez sin la firma y sello del registrador en la ultima pagina

Con el turno 2016-134563 se calificaron las siguientes matriculas:
224081

Nro Matricula: 224081

CIRCULO DE REGISTRO: 370 CALI No. Catastro:
MUNICIPIO: CALI DEPARTAMENTO: VALLE TIPO PREDIO: URBANO

DIRECCION DEL INMUEBLE

- 1) LOTE 5 MZ. "O"
- 2) CARRERA 65 12 A 46 URB " EL GRAN LIMONAR II ETAPA

ANOTACION: Nro 10 Fecha: 21-12-2016 Radicacion: 2016-134563

Documento: OFICIO 2377 del: 20-06-2016 OFICINA DE EJECUCION DE LOS JUZGAD de CALI

VALOR ACTO :

ESPECIFICACION: 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL (MEDIDA CAUTELARI)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: BANCO COLPATRIA MULTIBANCA COLPATRIA S.A 8600345941

A: MONTES GIRALDO NICOLAS DE JESUS 16666790 X

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

Funcionario Calificador	Fecha:		El registrador	
	Dia	Mes		Ano

ABOGA101,

11 ENL 2017



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE CALI
CERTIFICADO DE TRADICION DE
MATRICULA INMOBILIARIA

Nro Matricula: 370-580845

Página 1

Impreso el 11 de Enero de 2017 a las 11:54:33 a.m

**ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

CIRCULO REGISTRAL: 370 CALI DEPTO: VALLE MUNICIPIO: CALI VEREDA: CALI
FECHA APERTURA: 07-07-1997 RADICACION: 1997-47568 CON: ESCRITURA DE: 26-06-1997
CODIGO CATASTRAL: COD. CATASTRAL ANT.:
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS

Contenidos en ESCRITURA Nro 2643 de fecha 30-05-97 en NOTARIA 7 de SANTIAGO DE CALI apartamento 401 con area de 111.31m2 con coeficiente de 26.00% (SEGUN DECRETO 1711 DE JULIO 6/84).

COMPLEMENTACION:

BERNARDO MONTES ADQUIRIO EN MAYOR EXTENSION ASI: POR ADJUDICACION LIQUIDACION DE LA COMUNIDAD (DIVISION MATERIAL), ENTRE FRANCISCO EMILIO Y BERNARDO MONTES, SEGUN ESC. #5711/09-09-87 NOT.10 CALI, REGISTRADA EL 15-09-87. BERNARDO ANTONIO MONTES SUAREZ, REALIZO DECLARACION NOTARIAL SOBRE CONSTRUCCION, SEGUN ESC. #5127/06-12-95 NOT.7 CALI, REGISTRADA EL 19-12-95. FRANCISCO EMILIO Y BERNARDO MONTES, ADQUIRIERON EN MAYOR EXTENSION ASI: POR COMPRA A EYNY SANTANDER ORTIZ, TOMAS JOAQUIN Y ROSA ELENA ORTIZ, POR ESCRITURA # 818 DEL 10-03-77 NOTARIA 2.DE CALI, REGISTRADA EL 23-03-77. EYNY SANTANDER ORTIZ, ADQUIRIO DERECHOS PROINDIVISOS POR COMPRA A LUIS RAUL SANTANDER ORTIZ, POR ESCRITURA # 6671 DEL 30-10-71 NOTARIA 2.DE CALI, REGISTRADA EL 05-11-73. LUIS RAUL SANTANDER ORTIZ, ADQUIRIO DERECHOS PROINDIVISOS POR COMPRA A MARIA FRANCISCA ORTIZ, SEGUN ESCRITURA # 3474 DEL 19-06-70 NOTARIA 2.DE CALI, REGISTRADA EL 01-08-SIGUIENTE. TOMAS JOAQUIN, ROSA ELENA, Y MARIA FRANCISCA ORTIZ, ADQUIRIERON POR COMPRA EFECTUADA A MARIA JOAQUINA ORTIZ, SEGUN ESCRITURA # 8818 DEL 30-12-64 NOTARIA 1.DE CALI, REGISTRADA EL 12-01-65.

DIRECCION DEL INMUEBLE Tipo Predio: URBANO

1) CALLE 13 CON CARRERA 20. #20-13. APARTAMENTO 401 Y ALTILLO CUARTO PISO EDIFICIO MULTIFAMILIAR BERNARDO MONTES PROPIEDAD

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(S) SIGUIENTE(S) MATRICULA(S). (En caso de Integracion y otros)
264274

ANOTACION: Nro 1 Fecha: 26-06-1997 Radicacion: 1997-47568 VALOR ACTO: \$
Documento: ESCRITURA 2643 del: 30-05-1997 NOTARIA 7 de SANTIAGO DE CALI

ESPECIFICACION: 360 REGLAMENTO PROPIEDAD HORIZONTAL DEL EDIFICIO MULTIFAMILIAR "BERNARDO MONTES" PROPIEDAD HORIZONTAL (LIMITACION DOMINIO (TERCERA COLUMNA))

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)
A: MONTES SUAREZ BERNARDO ANTONIO X

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 27-08-1997 Radicacion: 1997-74358 VALOR ACTO: \$ 10,000,000.00

Documento: ESCRITURA 4417 del: 19-08-1997 NOTARIA 7 de CALI

ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA EL INMUEBLE QUEDA AFECTADO A VIVIENDA FAMILIAR. LEY 258 DEL 96. BOLETA: 1218638 DEL 27-08-97.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: MONTES SUAREZ BERNARDO ANTONIO C.C.2°524.960.

A: MONTES GIRALDO NICOLAS DE JESUS

16666790 X

ANOTACION: Nro 3



FORMULARIO DE CALIFICACION
CONSTANCIA DE INSCRIPCION

Pagina 1

Impreso el 30 de Diciembre de 2016 a las 10:53:26 a.m
No tiene validez sin la firma y sello del registrador en la ultima pagina

Con el turno 2016-134560 se calificaron las siguientes matriculas:
580845

Nro Matricula: 580845

CIRCULO DE REGISTRO: 370 CALI
MUNICIPIO: CALI

No. Catastro:
DEPARTAMENTO: VALLE

TIPO PREDIO: URBANO

DIRECCION DEL INMUEBLE

11 CALLE 13 CON CARRERA 20 #20-13 APARTAMENTO 401 Y ALTILLO CUARTO PISO EDIFICIO MULTIFAMILIAR BERNAR

ANOTACION: Nro 4 Fecha: 21-12-2016 Radicacion: 2016-134560

Documento: OFICIO 2375 del: 20-06-2016 OFICINA DE EJECUCION DE LOS JUZGAD de CALI VALOR ACTO.. \$
ESPECIFICACION: 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL (MEDIDA CAUTELAR)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: BANCO COLPATRIA MULTIBANCA COLPATRIA S.A

8600345941

A: MONTES GIRALDO NICOLAS DE JESUS Y OTROS

16666790 X

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

Funcionario Calificador	Fecha:	El registrador
	Dia Mes Ano	Firma

ABOGA101,

11 ENE 2017



**OFICINA DE APOYO PARA LOS JUZGADOS CIVILES
DEL CIRCUITO DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI**

DESPACHO COMISORIO No. 128

**LA PROFESIONAL UNIVERSITARIO CON FUNCIONES DE SECRETARIA DE LA
OFICINA DE APOYO PARA LOS JUZGADOS CIVILES DEL CIRCUITO DE
EJECUCION DE SENTENCIA DE SANTIAGO DE CALI (V)**

HACE SABER:

A LOS JUGADOS CIVILES MUNICIPALES DE CALI (REPARTO)

Para los fines legales y pertinentes me permito comunicarles que dentro del asunto de la referencia, el Juzgado Tercero de Ejecución Civil Circuito en uso de la competencia a él otorgada por el Consejo Superior de la Judicatura a través de los acuerdos No. 9962, 9984 y 9991 de 2013 avoco el conocimiento del presente proceso EJECUTIVO SINGULAR instaurado por BANCO COLPATRIA MULTIBANCA S.A. NIT. 860.034.594-1 Contra AGROPECUARIO LOS SEMAFOROS S.A.S. NIT. 900.310.704-1, NICOLAS DE JESUS MONTES GIRALDO C.C. 16.666.790 Y MARTHA NELLY BLANDON CLAVIJO C.C. 32.390.630, con numero de radicación 008-2014-00066-00, y proferido auto N° 1044 del 6 de Abril de 2017, que en su parte pertinente dispuso: "1°.- ORDENAR el secuestro el bien inmueble identificado con matrícula inmobiliaria No. 370-580845 de propiedad de NICOLAS DE JESÚS MONTES GIRALDO, ubicado en la Calle 13 No. 20-13 Apto 401 Edificio Multifamiliar Montes de Cali, con un área de 111.31 "metros cuadrados y cuyos linderos se encuentran contenidos en la escritura No. 2643 de 30 mayo de 1997, otorgada en la Notaría 7a del Círculo de Cali. 2°.- ORDENAR el secuestro el bien inmueble identificado con matrícula inmobiliaria No. 370-224081 de propiedad de NICOLAS DE JESÚS MONTES GIRALDO, ubicado en la Carrera 65 No. 12A-46 Urbanización el Gran Limonar, cuya cabida y linderos se encuentran contenidos en la escritura No. 4391 de 30 de septiembre de 1974, otorgada en la Notaría 4a del Círculo de Cali. 3°.- COMISIONAR para la práctica de la diligencia del secuestro a la JUZGADOS CIVILES MUNICIPALES DE CALI (reparto), a quien se le librá el despacho comisorio con los insertos del caso, facultando al comisionado para nombrar, posesionar o reemplazar al secuestre en el caso necesario, y para fijarle honorarios. Librese el respectivo despacho comisorio... NOTIFIQUESE, La Juez ADRIANA CABAL TALERO..."

El apoderado de la parte actora es el Doctor DAVID SANDOVAL SANDOVAL, identificado con la cedula de ciudadanía No. 79.349.549 y tarjeta profesional No. 57.920 del C.S.J., con AVENIDA 4 NORTE No. 6N-67 OFC. 709 de Cali-Valle, y número de contacto 661-8013.

INSERTO:

Se advierte que el presente despacho comisorio deberá ir acompañado de los siguientes documentos: copias del auto que ordena la comisión, y certificado de tradición de los predios donde conste la inscripción de la medida de embargo, escritura pública (dentro del expediente no reposa) donde estén especificados los linderos del inmuebles a secuestrar.

Para que sea debidamente diligenciado y devuelto a la mayor brevedad posible se libra el presente comisorio a los Seis (06) días del mes de Abril de dos mil diecisiete (2017) -

Cordialmente

ADRIANA CAROLINA DIAZ CORDOBA
Profesional Universitario



REPÚBLICA DE COLOMBIA
DIRECCIÓN SECCIONAL ADMINISTRATIVA JUDICIAL
OFICINA JUDICIAL - CALI
22 MAY 2017

CALLE 8 No.1-16 OFICINA 403-404 EDIFICIO ENTRECEIBAS

TEL: 8846327 - 889-1593

ofecjcccli@notificacionesrj.gov.co

RECIBIDO HOY
para ser sometida a Reparto

yav

FE DE REPARTO

184
175

CONSTANCIA SECRETARIAL: Santiago de Cali, 6 de abril de 2017. A despacho de la señora juez, con peticiones referentes a medidas cautelares. Sirvase Prover.

PROFESIONAL UNIVERSITARIO

JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS
Santiago de Cali, seis (6) de abril de dos mil diecisiete (2017)

AUTO N° 1044

Proceso: EJECUTIVO SINGULAR
Demandante: BANCO COLPATRIA S.A.
Demandado: AGROPECUARIA LOS SEMAFOROS S.A.S.
Radicación: 76001-31-03-008-2014-00066-00

Allega la parte actora solicitud de secuestro de los inmuebles distinguidos con matrícula inmobiliaria No. 370-580845 y No. 370-224081, teniendo presente que sobre estos se acató la medida de embargo decretada, por lo que el despacho accederá a ello disponiendo la comisión a los Juzgados Civiles Municipales (reparto), para que concreten dicha diligencia.

De otro lado, se remite oficio dirigido por el Juzgado Treinta y Cuatro Civil Municipal de Cali, informando que dentro del proceso ejecutivo promovido por CARNES Y DERIVADOS DE OCCIDENTE S.A. contra NICOLAS DE JESÚS MONTES GIRALDO, con radicado 2014-00232-00, se decretó el embargo de los bienes que por cualquier causa se llegaren a desembargar y el remanente de los embargados de propiedad del citado demandado, debiéndose referir que por ser la primera petición que se allega en tal sentido se libraré oficio informando que sí surte efectos tal embargo.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado,

DISPONE:

1º.- ORDENAR el secuestro el bien inmueble identificado con matrícula inmobiliaria No. 370-580845 de propiedad de NICOLAS DE JESÚS MONTES GIRALDO, ubicado en la Calle 13 No. 20-13 Apto 401 Edificio Multifamiliar Montes de Cali, con un área de 111.31 metros cuadrados y cuyos linderos se encuentran contenidos en la escritura No. 2643 de 30 mayo de 1997, otorgada en la Notaría 7ª del Círculo de Cali.

185
H6

2°.- ORDENAR el secuestro el bien inmueble identificado con matrícula inmobiliaria No. 370-224081 de propiedad de NICOLAS DE JESÚS MONTES GIRALDO, ubicado en la Carrera 65No. 12A-46 Urbanización el Gran Limonar, cuya cabida y linderos se encuentran contenidos en la escritura No. 4391 de 30 de septiembre de 1974, otorgada en la Notaría 4ª del Círculo de Cali.

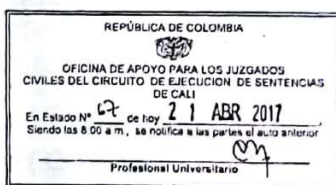
3°.- COMISIONAR para la práctica de la diligencia del secuestro a la JUZGADOS CIVILES MUNICIPALES DE CALI (reparto), a quien se le libraré el despacho comisorio con los insertos del caso, facultando al comisionado para nombrar, posesionar o reemplazar al secuestre en el caso necesario, y para fijarle honorarios. Librese el respectivo despacho comisorio.

4°.- ORDENAR que por conducto de la Oficina de Apoyo se libre oficio dirigido al Juzgado Treinta y Cuatro Civil Municipal de Cali, informando que la embargo de los bienes que por cualquier causa se llegaren a desembargar y el remanente de los embargados de propiedad del demandado NICOLAS DE JESÚS MONTES GIRALDO, decretado en el proceso ejecutivo promovido por CARNES Y DERIVADOS DE OCCIDENTE S.A. contra NICOLAS DE JESÚS MONTES GIRALDO, con radicado 2014-00232-00, comunicado mediante oficio No. 213 de 24 de marzo de 2017, **SÍ SURTE EFECTO** por la primera solicitud radicada en tal sentido.

NOTIFIQUESE,
La Juez,


ADRIANA CABAL TALERO

afad



REPUBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL
ACTA INDIVIDUAL DE REPARTO

Página 106 177

Fecha: 23/may/2017

CORPORACION
JUZGADOS MUNICIPALES
REPARTIDO AL DESPACHO

GRUPO DESPACHOS COMISORIOS

CD. DESP
012

SECUENCIA
67600

FECHA DE REPARTO
23/may/2017

JUZGADO 12 CIVIL MUNICIPAL DE CALI

IDENTIFICACION NOMBRE

APELLIDO

SUJETO PROCESAL

SD1601411

DC NRO 128 REMITE OFICINA DE APOYO PARA LOS JUZGADOS CIVILES DEL
CIRCUITO DE EJECUCION DE SENTENCIAS DE CALI.

01

800034594-1

BANCO COLPATRIA

מזהבני פהקה נרפ-קרה פייקל

REPARTO 11



CUADERNOS 1

apiedrar

FOLIOS SF

EMPLEADO

OBSERVACIONES

DC NRO 128 REMITE OFICINA DE APOYO PARA LOS JUZGADOS CIVILES DEL CIRCUITO DE
EJECUCION DE SENTENCIAS JUZGADO 03 CIVIL DEL CIRCUITO DE EJECUCION DE SENTENCIAS DE
CALI-RAD 2014-00066-00.

52

2014-066

Mayo 24/17

198
186
187

INFORME: A Despacho del señor Juez pasa el presente despacho comisorio que nos correspondió por reparto. Sírvasse Proveer.
Santiago de Cali, mayo 25 de 2017

HAROLD AMIR VALENCIA ESPINOSA
SECRETARIO

Radicación: 760014003012-2014-0066-00
Comitente: Juzgado Tercero de Ejecución Civil del Circuito
Proceso. Ejecutivo Singular
Dte: Banco Colpatría Red Multibanca
Ddos: Agropecuario Los semáforos y Otros.

JUZGADO DOCE CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD
Santiago de Cali, mayo veinticinco (25) de dos mil diecisiete (2017).

Ha correspondido por reparto la presente comisión y en atención a la misma, el Juzgado;

RESUELVE:

1.- AUXILIESE Y DEVUELVA el despacho comisorio No. 0128 del 6 de abril de 2017 proveniente del Juzgado Tercero De Ejecución Civil del Circuito.

2.- PARA efectos de adelantar la diligencia de secuestro del bien inmueble de propiedad del señor NICOLAS DE JESUS MONTES GIRALDO, el cual queda ubicado en la Calle 13 No. 20-13 Apartamento 401 del Edificio Multifamiliar Montes de Cali se fija como fecha el día 23 de junio de 2017 a las 9:30 a.m.

3.- DESIGNESE como secuestre al señor JAIRO ANDRES FONSECA AVELLANEDA, perteneciente a la lista de auxiliares de la justicia, a quien se le puede notificar en la Avenida Roosevelt No. 52 A-45 teléfonos 5131484 3128510127 de esta ciudad, a quien se le librará el telegrama de rigor.

4.- EVACUADA la presente diligencia, devuélvase al comitente, previa cancelación de su radicación.

NOTIFIQUESE Y CUMPLASE

El Juez

JAIRO ALBERTO GIRALDO URREA

26 MAY 2017

26 MAY 2017

083

Secretario

JUZGADO DOCE CIVIL MUNICIPAL.



PALACIO DE JUSTICIA PEDRO ELÍAS SERRANO ABADÍA
CRA 10 NO 12-15
PISO 10 TORRE B
CALI - VALLE

Santiago de Cali, Junio 9 del 2017

Señor(a)
JAIRO ANDRES FONSECA AVELLANEDA.
AVENIDA ROOSEVELT NO 52 A-45
L.C

REF: EJECUTIVO
DTE: BANCO COLPATRIA RED MULTIBANCA.
DDO: AGROPECUARIO LOS SEMAFOROS Y OTROS .
RAD: 2014-0066-00

Por medio del presente me permito transcribir el auto de Mayo 25 del 2017. RESUELVE “ Para efectos de adelantar la diligencia de secuestro del bien inmueble de propiedad del señor NICOLAS DE JESUS MONTES GIRALDO , el cual queda ubicado en la Calle 13 No 20-13 apto 401 del Edificio Multifamiliar Montes de Cali se fija como fecha el día 23 de junio del 2017 a las 9: 30 a.m. DESIGNESE como secuestre al señor Jairo Andrés Fonseca Avellaneda, perteneciente a la lista de auxiliares de la justicia, a quien se le puede notificar en la Avenida Roosevelt No 52-A -45 de esta ciudad, a quien se le librara el telegrama de rigor”

El secretario,

HAROLD AMIR VALENCIA ESPINOSA



**DMH SERVICIOS E INGENIERIA S.A.S Y/O DIAZ Y ASOCIADOS IMPORTADORES
CONTRATISTAS S.A.S**
NIT. 900187976-0
CRA. 4 No 12-41 OFICINA 1111 EDIFICIO SEGUROS BOLIVAR
TELEFONO: 8819430

15
19/181
490

Santiago de Cali, 22 de Junio de 2017

Señores
JUZGADO DOCE CIVIL MUNICIPAL
E. S. D.



REF. AUTORIZACION

DMH SERVICIOS INGENIERIA S.A.S, identificados con NIT. No. 900.187.976-0, pertenecientes a la Lista de Auxiliares de la justicia en el cargo de **SECUESTRE**, con el presente escrito me permito autorizar a la señora **DEISY CASTAÑO**, identificada con cédula de ciudadanía No. 66.174.137 de Cali, para que en nuestro nombre realice la diligencia.

Agradeciendo su atención.

Atentamente,

HENRY DIAZ MANCILLA
Representante Legal

DMH SERVICIOS E INGENIERIA SAS
Nit. 900187976 - 0
Tel. 376 46 92
dmhservingeneria@gmail.com

DAVID SANDOVAL SANDOVAL

Abogado
Av. 4N 6N-67 Of. 709 Edificio Siglo XXI
PBX: 6618013
Cali - Colombia

15
194
182

Señor
JUEZ DOCE CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE CALI
E. S. D.

REFERENCIA: Proceso ejecutivo instaurado por el Banco Colpatría Multibanca Colpatría S.A en contra de la sociedad Agropecuaria los semáforos S.A.S. Juzgado de Origen 3 Civil del Circuito de Ejecución de Sentencias de Cali. Radicación No. 2014-00066.

DAVID SANDOVAL SANDOVAL, mayor de edad, vecino de esta ciudad, identificado con la cédula de ciudadanía No. 79.349.549 expedida en Bogotá, abogado de profesión, provisto de la tarjeta profesional No. 57.920 emanada del Consejo Superior de la Judicatura, conocido en el proceso citado en la referencia, en mi condición de apoderado judicial del **Banco Colpatría Multibanca Colpatría S.A**, demandante en el proceso citado en la referencia, por conducto del presente escrito manifiesto a usted que sustituyo el poder que me fue conferido a la doctora **GUISELLY RENGIFO CRUZ**, mayor de edad, vecina de Cali, identificada con la cédula de ciudadanía No. 1.151.944.899 expedida en Cali (Valle), abogada en ejercicio portadora de la Tarjeta Profesional No. 281.936 emanada del Consejo Superior de la Judicatura.

La doctora **Rengifo Cruz**, tiene las mismas facultades que me fueron conferidas.

Atentamente,

DAVID SANDOVAL SANDOVAL
C.C. No. 79.349.549 de Bogotá
No.T.P. No. 57.920 del C.S.J.

Acepto,

Guisselly Rengifo Cruz
GUISELLY RENGIFO CRUZ
C.C. No. 1.151.944.899 de Cali
T.P. No. 281.936 del C.S.J.

DILIGENCIA DE AUDIENCIA PÚBLICA

DILIGENCIA DE SECUESTRO
DESPACHO COMISORIO
RADICACION: 2014-00066-00

En Santiago de Cali Valle, siendo las 9:30 a.m. de hoy Veintitrés (23) de Junio de 2017, día y hora señalada con anterioridad en auto de fecha mayo 25 de 2017 dentro del despacho comisorio NO. 0128 proveniente del juzgado tercero de ejecución civil del circuito de Cali con el fin de llevar a cabo diligencia de secuestro dentro del proceso Ejecutivo Singular instaurado por BANCO COLPATRIA RED MULTIBANCA contra AGROPECUARIO LOS SEMÁFOROS Y OTROS. En este estado de la diligencia y como quiera que el secuestre designado señor Jairo Andrés Fonseca Avellaneda, no se hizo presente, procede el Despacho a su relevo designando para el caso a la señora Deicy Castaño, portadora de la cedula de ciudadanía No. 66.774.137, quien presenta autorización otorgada por DMH SERVICIOS E INGENIERIA S.A.S., quien hace parte de la lista de auxiliares de la justicia. De igual manera se hace presente la abogada GUISELLY RENGIFO CRUZ, portadora de la cedula de ciudadanía No. 1.151.944.899 y T.P. 281936 del C.S. de la judicatura, quien presenta poder de sustitución otorgado por el Abogado DAVID SANDOVAL SANDOVAL, apoderado judicial de la parte actora, para que lo represente en la presente diligencia. Ante lo cual el Juez Doce Civil Municipal de Cali Valle, en asocio de su secretaria Ad Hoc procede a trasladarse al lugar donde se ha de llevar a cabo la diligencia de secuestro, Estando en dicho lugar fuimos atendidos por el señor de la tienda, que está ubicada en una puerta garaje que está al lado de la puerta de acceso al edificio, quien dijo que se llamaba José y trato de localizar a los residentes del apartamento 401, objeto de la diligencia de secuestro. En vista de que no respondió al llamado del citofono o del timbre y a la llamada telefónica que le hiciera el señor mencionado, se procedió de común acuerdo con la apoderada de la parte actora, a aplazar la realización de las mismas, para lo cual se deja constancia que se fijó para las 02: 00 de la tarde del día miércoles 28 de junio del corriente año. Así las cosas por la asistencia de la secuestre se le fijaron como honorarios la suma de \$ 80.000.00, ante lo cual la doctora Guiselly, solicito que le rebajaran dichos honorarios, según ella porque el banco no autorizaba sumas tan altas, ante lo cual este operador judicial le informo que dicho monto no se modificaba, razón por la cual se confirma que el valor a pagar son de \$ 80.000.00 y que la señora secuestre pasara la cuenta de cobro correspondiente ante el Banco demandante. Se destaca por este operador judicial que la fecha para la diligencia se le informo al señor que nos atendió y que quedo de comunicarse bien sea con el despacho o con la abogada, para realizar en la fecha indicada. No siendo otro el objeto de la presente diligencia se firma por quienes en ella intervinieron.

El juez 
JAIRO ALBERTO GIRALDO URREA

La secuestre,


DEICY CASTANO

La apoderada judicial de la parte actora,


GUISELLY RENGIFO CRUZ

La Sria Ad Hoc,


MARTHA CECILIA MATUTE QUIÑONES

17 184

1 105

DAVID SANDOVAL SANDOVAL

Abogado
Avenida 4 Norte No. 6N-67 Oficina 709
Edificio Siglo XXI PBX: 6618013
Cali - Colombia

Señor

JUEZ DOCE CIVIL MUNICIPAL DE CALI ORALIDAD

E. S. D.

JUZGADO 12 CIVIL MUNICIPAL
ESCRITURAL DE MENOR CUANTIA
RECIBIDO 27 JUN 2017

REFERENCIA: Despacho comisorio No. 128, librado por el juzgado tercero civil del circuito de ejecución de sentencias de Cali dentro del proceso ejecutivo instaurado por Banco Colpatría Multibanca Colpatría S.A. en contra de Agropecuaria Los Semáforos S.A.S., Nicolás De Jesús Montes Giraldo y Martha Nelly Blandón Clavijo. Radicación No. 2014-066.

DAVID SANDOVAL SANDOVAL, mayor de edad y vecino de Cali, identificado como aparece al pie de mi firma, obrando en condición de apoderado judicial de la entidad demandante en el proceso citado en la referencia, por conducto del presente escrito me permito elevar la siguiente

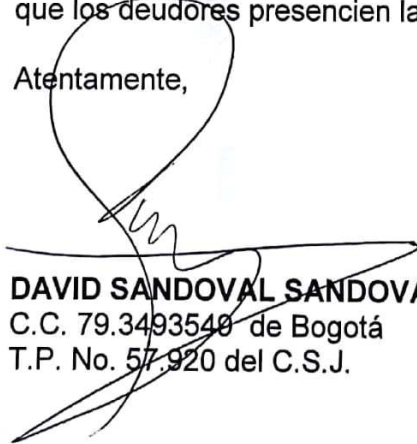
PETICIÓN

Sírvase señor Juez posponer la fecha ordenada por su despacho para continuar la diligencia de secuestro ordenada para el día 28 de junio de 2017 a la hora de las 2:00 P.M.

La anterior petición la formulo por virtud a que hemos tratado de localizar a los deudores para que atiendan el despacho el día de la diligencia pero no hemos logrado tener comunicación con ellos.

En consecuencia, le solicito al señor Juez se sirva señalar una nueva fecha y hora para llevar a cabo la diligencia encaminado a que los deudores presencien la práctica de la misma.

Atentamente,


DAVID SANDOVAL SANDOVAL
C.C. 79.349.3540 de Bogotá
T.P. No. 57.920 del C.S.J.

186

INFORME: A Despacho del Sr. Juez el presente comisorio con el memorial a él adjunto. Sírvase proveer.

Santiago de Cali, junio 28 de 2017.

HAROLD AMIR VALENCIA ESPINOSA
SECRETARIO

Rad: 760014003012-2.014-0066-00 Despacho Comisorio No. 0128

Proceso: Ejecutivo Singular

Dte: Banco Colpatría.

Ddo: Agropecuario Los Semáforos y Otros

Comitante: Juzgado Tercero de Ejecución Civil del Circuito

JUZGADO DOCE CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD

Santiago de Cali, junio veintiocho (28) de dos mil diecisiete (2017).

En atención a la solicitud elevada por el apoderado de la parte interesada, el Juzgado;

RESUELVE:

1.- Suspender la diligencia de secuestro programada dentro del presente comisorio hasta por el término de treinta (30) días.

2.- Requierase al interesado dentro del presente comisorio para que dentro del término antes mencionado informe al despacho las gestiones realizadas en torno a la ubicación de los demandados, so pena de que vencido el periodo se devuelva la presente comisión.

NOTIFÍQUESE

El Juez,

JAIRO ALBERTO GIRALDO URREA

JUZGADO DOCE CIVIL MUNICIPAL
de 29 JUN 2017
En estado No. 101
Secretaría

JUZGADO MUNICIPAL
ESCRITORIO DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS
RECIBIDO 30 AGO 2017

DAVID SANDOVAL SANDOVAL

Abogado
Avenida 4 Norte No. 6N-67 Oficina 709
Edificio Siglo XXI PBX: 6618013
Cali - Colombia

20
187

Señor
JUEZ DOCE CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE CALI

E. S. D.

REFERENCIA: Despacho comisorio No.128 librado por el Juzgado Tercero Civil del Circuito de Ejecución de Sentencias de Cali dentro del proceso ejecutivo instaurado por el Banco Colpatría Multibanca Colpatría S.A en contra de la sociedad Agropecuaria los Semáforos S.A, Nicolás de Jesús Montes Giraldo y Martha Nelly Blandón Clavijo. Juzgado de origen 8 Civil del Circuito de Cali. Radicación No. 2014-00066.

DAVID SANDOVAL SANDOVAL, mayor de edad, vecino de Cali, identificado como aparece al pie de mi firma, en mi condición de apoderado judicial de la entidad demandante en el proceso citado en la referencia, por conducto del presente escrito y atendiendo las instrucciones impartidas en el auto emitido el 28 de junio de 2017 y notificado por estados el 29 de junio de los corrientes, me permito informarle que se logró contactar con los deudores quienes conocen del proceso que se adelanta en su contra y actualmente están tramitando una negociación con el Banco acreedor, para su mayor información le suministro los números de contacto de los deudores celular 3206736704 y fijo 4229856.

Para el evento en que no se formulen propuestas de pago que solucionen el endeudamiento, cordialmente solicito al señor juez señalar la fecha y la hora para continuar con la diligencia de secuestro para la cual usted fue delegado.

Lo anterior para que obre y conste dentro del expediente.

Atentamente,

DAVID SANDOVAL SANDOVAL
C.C. No. 79.349.549 de Bogotá
T.P. No. 57.920 del C.S.J.

21
188

SECRETARIA. Santiago de Cali, agosto 31 de 2017. A Despacho del señor Juez el presente despacho comisorio proveniente del Juzgado Tercero de Ejecución Civil del Circuito. Sírvasse proveer.


HAROLD AMIR VALENCIA ESPINOSA
El Secretario

RAD. 7600131030082014-00066-00
DESPACHO COMISORIO PROCEDENTE DEL JUZGADO
TERCERO DE EJECUCIÓN CIVIL DEL CIRCUITO

JUZGADO DOCE CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD
Santiago de Cali, agosto treinta y uno (31) de dos mil diecisiete

(2017)

En atención al anterior escrito, como quiera que se señaló fecha para la diligencia de secuestro para el 23 de junio del año en curso, que la misma se aplazó de común acuerdo con la parte actora, y en vista que esta última informa que la parte demandada está en contacto con el banco acreedor para lograr negociación, el juzgado,

RESUELVE:

Único.- Devuélvase la presente comisión a su lugar de origen, Juzgado Tercero de Ejecución Civil del Circuito, y cancélese su radicación.

CÚMPLASE

El Juez,


JAIRO ALBERTO GIRALDO URREA.

3.

JUZGADO 12 CIVIL MUNICIPAL
del _____ de 1 SEP 2017 NO COLE
En estado No. 143 de hoy
notifiqué a _____ el auto anterior

Secretaria

72
18/1

PALACIO DE JUSTICIA PEDRO ELIAS SERRANO ABADIA
JUZGADO DOCE CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD
CRA 10 NO 12-15
PISO 10 TORRE B
CALI - VALLE
j12cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co

Santiago de Cali, Septiembre 01 del 2017

Oficio No. 2097

SEÑORES

OFICINA DE APOYO PARA LOS JUZGADOS CIVILES DEL CIRCUITO
DE EJECUCION DE SENTENCIAS DE CALI
CALLE 8 NO 1-16 EDIFICIO ENTRECEIBAS
CALI- VALLE .

REF: DESPACHO COMISIRIO No 128
DTE BANCO COLPATRIA MULTIBANCA S.A
DDO AGROPECUARIO LOS SEMAFOROS SAS - NICOLAS DE JESUS MONTES
GIRALDO - MARTHA NELLY BLANDON CLAVIJO
RADIC: 2014-00066-00

Remito a ustedes el proceso de la referencia, el cual es enviado en cumplimiento a lo ordenado en auto calendarado 31 de agosto del 2017 que obra a folio 21 del presente cuaderno.

Se envía un (1) cuaderno con 22 folios útiles.

Cordialmente,


HAROLD AMIR VALENCIA ESPINOSA
Secretario.



JUZGADO DOCE CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD
CALI - VALLE

DESPACHO COMISORIO

Accionante :

BANCO COLPATRLA MULTIBANCA S.A

Apoderado (a)

Demandado (a)

AGROPECUARIO LOS SEMAFOROS S.A.S - NICOLAS DE
JESUS MONTES GIRALDO- MARTHA NELLY BLANDON CLAVIJO

Fecha de Radicación: Mayo 24 del 2017

folio 52

760014003012 ≈ 2014 – 00066-00

JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS

Santiago de Cali, cuatro (4) de septiembre de dos mil diecisiete (2017)

AUTO N° 2872

Proceso: EJECUTIVO
Demandante: BANCO BBVA COLOMBIA S.A.
Demandado: ORLANDO LOZADA VICTORIA
Radicación: 76001-3103-008-2014-00694-00

En memorial que antecede, el apoderado judicial del FONDO NACIONAL DE GARANTIAS S.A. manifiesta que renuncia al poder especial que le fue otorgado, para lo cual adjunta comunicación que cuenta con el recibido de la entidad acreedora, en ese sentido, se entiende notificado el poderdante tal como lo ordena el artículo 76 del CGP. Además, menciona declararse a paz y salvo por todo concepto con el FONDO NACIONAL DE GARANTIAS S.A.

Frente a la anterior súplica, se accederá a ella al observarse que la misma cumple con los requisitos exigidos por el artículo citado.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado,

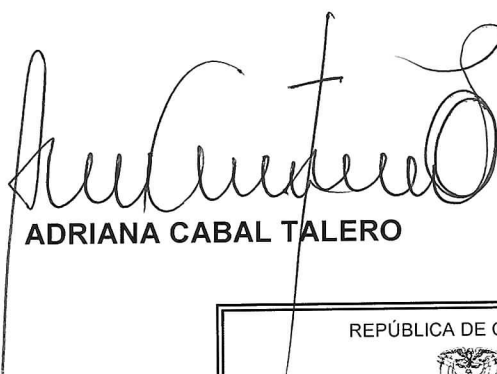
DISPONE:

1º-. ACÉPTESE la renuncia al poder especial que elevó JUAN DIEGO PAZ CASTILLO, identificado con cédula de ciudadanía No. 16.677.037 de Cali, portador de la tarjeta profesional No. 35.381 del C.S. de la J., conferido por el FONDO NACIONAL DE GARANTIAS S.A.


2-. TENER en cuenta la manifestación de paz y salvo a favor de FONDO NACIONAL DE GARANTIAS S.A. por todo concepto.

3-.REQUERIR a la entidad acreedora, para que indique quien va a representarla en este asunto, en aras de continuar con el trámite legal respectivo.

NOTIFÍQUESE,
La Juez,



ADRIANA CABAL TALERO

REPÚBLICA DE COLOMBIA

OFICINA DE APOYO PARA LOS JUZGADOS CIVILES DEL CIRCUITO DE EJECUCION DE SENTENCIAS DE CALI
En Estado N° 156 de hoy
10 / 7 SEP 2017
Siendo las 8:00 a.m., se notifica a las partes el auto anterior.
P/Narelda Gómez

AMC

Salida en estado 26

Santiago de Cali, Mayo 18 de 2016

008-2014-694

3702016EE04865

JUN 23'16 AM 10:40

Señores
JUZGADO OCTAVO CIVIL DEL CIRCUITO
Carrera 10 No. 12-15 Piso 12º
Palacio de Justicia
Cali - Valle

JUN 23'16 AM 10:40

Referencia: Su Oficio No. 218 del 02-02-2015

JUZGADO 2 CIVIL CG

06-MAY-15

14-694

Proceso: Embargo Ejecutivo Acción personal
Demandante: BBVA Colombia
Demandado: Orlando Lozada Victoria

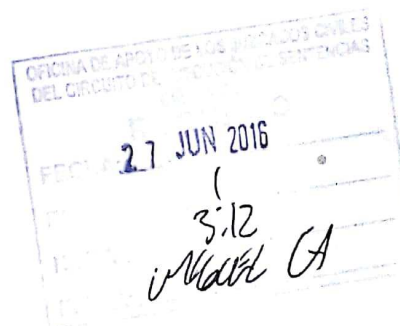
SEGUIR ADELANTE

Para que se tomen las medidas que usted considere pertinentes, esta Oficina le informa que en cumplimiento a lo dispuesto en el Artículo 558 Numeral 1 del C.P.C, se ha procedido a cancelar el embargo de la referencia, en el(los) folio(s) identificado(s) con matrícula inmobiliaria **370-96443**.

Así mismo hemos registrado el Oficio No. 701 del 08 de Marzo de 2016, emitido por el Juzgado Tercero Civil del Circuito de Cali, en el cual se ordena la inscripción del Embargo Ejecutivo con Acción Real, propuesto por Inversora Imperio S.A.S, contra **Orlando Lozada Victoria**, sobre el(los) folio(s) identificados con matrícula inmobiliaria **370-96443**.

Atentamente,

FRANCISCO JAVIER VELEZ PEÑA
Registrador Principal de Instrumentos
Públicos del Círculo de Cali



Revisó: Abogado60
Elaboró: Viviana González



Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Cali
Carrera 56 No. 11 A - 20 Teléfono (2)330-15-72
Cali - Colombia
<http://www.ofiregiscali@supernotariado.gov.co>

JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS

Santiago de Cali, cuatro (4) de septiembre de dos mil diecisiete (2017)

AUTO N° 2873

Proceso: EJECUTIVO
Demandante: BANCO BBVA COLOMBIA S.A.
Demandado: ORLANDO LOZADA VICTORIA
Radicación: 76001-3103-008-2014-00694-00

La Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Cali, indica que en cumplimiento del artículo 558 numeral 1 del C.P.C. ha procedido a cancelar el embargo que recae sobre el bien identificado con matrícula inmobiliaria No. 370 -96443. Así mismo indica que ha registrado el Oficio No. 701 del 08 de marzo de 2016 emitido por esta Agencia Judicial, en el que se ordena la inscripción del Embargo Ejecutivo con Acción Real propuesto por Inversora Imperio S.A.S. contra Orlando Lozada Victoria, sobre el bien identificado anteriormente.

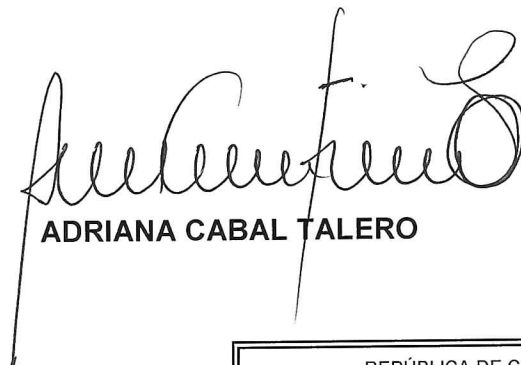
Se procederá agregar la información presentada por la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Cali, para que obre y conste dentro del proceso de la referencia, así mismo sea tenido en cuenta por la parte interesada.

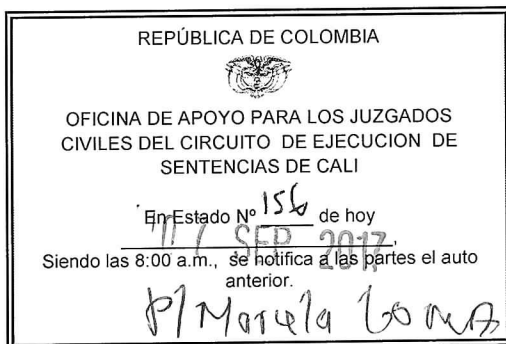
En mérito de lo expuesto, el Juzgado,

DISPONE:

GLOSAR Y PONER EN CONOCIMIENTO a la parte interesada la información allega por la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Cali.

NOTIFÍQUESE,
La Juez,


ADRIANA CABAL TALERO



AMC

JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS

Santiago de Cali, cuatro (4) de septiembre de dos mil diecisiete (2017)

AUTO No. 2861

Radicación : 009-1998-00721-00
Clase de proceso : EJECUTIVO SINGULAR
Demandante : BANCO DE BOGOTA
Demandado : ESCO INGENIERIO LTDA Y OTROS
Juzgado de origen : 009 CIVIL DEL CIRCUITO DE CALI

Se allega memorial procedente del juzgado Noveno Civil Municipal de Ejecución de Sentencias de Cali, mediante el cual informa sobre la terminación de proceso seguido contra el demandado ESCO INGENIERIA LIDA y solicita dejar sin efecto solicitud de remanentes. Por lo anterior, se procederá a agregar a los autos el oficio allegado para que obre y conste en el sumario lo que allí se expresa, y se pondrá en conocimiento de la parte interesada, para lo que estime pertinente.

En consecuencia, el Juzgado


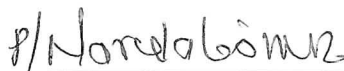
DISPONE:

AGREGAR a los autos y **PONER EN CONOCIMIENTO** de la parte interesada el oficio procedente del Juzgado Noveno civil Municipal de Ejecución de Sentencias de Cali, para que obre y conste lo que allí se expresa.

NOTIFIQUESE,


ADRIANA CABAL TALERO
JUEZ

evm

REPÚBLICA DE COLOMBIA	
	
OFICINA DE APOYO PARA LOS JUZGADOS CIVILES DEL CIRCUITO DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI	
En Estado N° 156	de hoy 107 SEP 2017
Siendo las 8:00 a.m., se notifica a las partes el auto anterior.	
	
PROFESIONAL UNIVERSITARIO	



JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI
SECRETARÍA GENERAL
CALLE 8 No. 1-16 PISO 2 EDIFICIO ENTRECEIBAS

Santiago de Cali, 25 de Julio de 2017

Oficio No. 09-2275

Señores:
JUZGADO 3º CIVIL DEL CIRCUITO EJECUCIÓN DE SENTENCIAS
Cali (Valle)

REFERENCIA: EJECUTIVO SINGULAR
DEMANDANTE: INVERCRDITO SERVICIOS FINANCIEROS S A NIT. 86000919 - 3
DEMANDADO: ESCO LTDA NIT. 800172660 - 0
HECTOR MARIO MEJIA LASTRA C.C. 14957436
RADICACIÓN: 760014003-014-19967-26428-00

Por medio del presente le comunico que este despacho mediante auto calendarado 17 de Julio de 2017, dictado al proceso de la referencia, el JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI, decretó: terminar el presente proceso por **DESISTIMIENTO TÁCITO** al tenor de lo dispuesto en el **artículo 317 numeral 2 inciso b de la ley 1564 de 2012**.

En consecuencia se ordenó el **levantamiento** del embargo y secuestro que pesa sobre los bienes que fueron denunciados como de propiedad de los ejecutados, consistente en el embargo de los remanentes y/o de los bienes que por cualquier causa se lleguen a desembargar y/o del producto de los ya embargados y que se encuentren denunciados como de propiedad del demandado **ESCO INGENIERÍA LTDA** identificada con cedula de ciudadanía NIT. **800172660 - 0**, dentro del proceso EJECUTIVO SINGULAR que en su contra adelanta el **BANCO DE BOGOTÁ S.A. NIT. 860002964- 4** en el JUZGADO 009 DE CIVIL DEL CALI. Radicado. **009-1998-00721-00**

Consecuente con lo anterior, sírvase **cancelar** el embargo dejando sin efecto lo comunicado por oficio No. 1737 del 18 de Julio de 2000, librado por el Juzgado 014 Civil Municipal de Cali.

Cordialmente,

MARIA JIMENA LARGO RAMÍREZ
Secretaria

9680



El proceso de la referencia fue remitido a este despacho, de conformidad con los Acuerdos No. PSAA15-10402 (Octubre 29 de 2015), No. PSAA15-10412 (Noviembre 26 de 2015) y No. PSAA15-10414 - Noviembre 30 de 2015 "Por el cual se modifica y ajusta el Acuerdo PSAA15-10402 de 2015" y a su vez se crean con "carácter permanente unos despachos judiciales y cargos" en todo el territorio nacional", ambos proferidos por el Consejo Superior de la Judicatura.-Sala Administrativa

JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS

Santiago de Cali, primero (1) de septiembre de dos mil diecisiete (2017)

AUTO N° 2880

Proceso: EJECUTIVO SINGULAR
Demandante: JOSE FREYDEL CARDENAS
Demandado: TRANSPORTES MONTEBELLO
Radicación: 76001-31-03-009-2014-00019-00

La parte actora allega memorial solicitando se requiera al Juzgado 8° Civil del Circuito de Cali para que dé respuesta al oficio No. 3117 de 26 de mayo de 2015, petición a la que se accederá por ser procedente.

En consecuencia, el Juzgado

DISPONE:

REQUERIR al Juzgado 8° Civil del Circuito de Cali para que dé respuesta al oficio No. 3117 de 26 de mayo de 2015. Líbrese el oficio correspondiente, remitiendo copia del oficio en mención.

NOTIFÍQUESE

La Juez,


ADRIANA CABAL TALERO

afad

REPÚBLICA DE COLOMBIA

OFICINA DE APOYO PARA LOS JUZGADOS CIVILES DEL CIRCUITO DE EJECUCION DE SENTENCIAS DE CALI
En Estado N° 156 de hoy
107 SEP 2017
Siendo las 8:00 a.m., se notifica a las partes el auto anterior.
P/Marcela Gómez
PROFESIONAL UNIVERSITARIO

JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS
Santiago de Cali, cuatro (4) de septiembre de dos mil diecisiete (2017)

AUTO No. 2859

Radicación: 010-2016-00214-00
Proceso: EJECUTIVO SINGULAR
Demandante: BANCO CORPBANCA COLOMBIA S.A.
Demandado: CARLOS ALBERTO MORALES FRANCO

El apoderado judicial del BANCO CORPBANCA COLOMBIA S.A., presenta memorial mediante el cual renuncia al poder otorgado por dicha entidad, anexando escrito de comunicación al poderdante.

Al respecto el despacho, encuentra que el inciso 4 del Art. 76 de la Ley 1564 de 2012, establece que:

“Terminación del poder.

(...) La renuncia no pone término al poder sino cinco (5) días después de presentado el memorial de renuncia en el juzgado, acompañado de la comunicación enviada al poderdante en tal sentido.” (Subrayado fuera de texto).

Conforme con lo anterior y al observar que se allega comunicación enviada al poderdante en tal sentido, se considera dable aceptar la renuncia al poder presentada por el profesional del derecho.

Así las cosas, el Juzgado,

DISPONE:


1°.- ACEPTAR la renuncia al poder efectuada por el abogado CARLOS GUSTAVO ANGEL VILLANUEVA, apoderado de la parte demandante BANCO CORPBANCA COLOMBIA S.A.

2°.- REQUERIR al BANCO CORPBANCA COLOMBIA S.A. para que nombre apoderado judicial en el presente proceso.

NOTIFIQUESE,


ADRIANA CABAL TALERO
JUEZ

evm.

REPUBLICA DE COLOMBIA

OFICINA DE APOYO PARA LOS JUZGADOS CIVILES DEL CIRCUITO DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI
En Estado N° <u>156</u> de hoy <u>07 SEP 2017</u> Siendo las 8:00 a.m., se notifica a las partes el auto anterior.
<u>P/Marcela Gómez</u> PROFESIONAL UNIVERSITARIO

JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS
Santiago de Cali, primero (1) de septiembre de dos mil diecisiete (2017)

AUTO No. 2871

Proceso: EJECUTIVO SINGULAR
Demandante: COOPERATIVA DE AHORRO Y CREDITO FINANCIERA
PERSONAL LTDA
Demandado: HUBERTH BENITEZ PERLAZA
Radicación: 76001-3103-011-1998-00536-00

Se allega petición signada por un tercero ajeno a la litis solicitando la expedición de certificado relativo al proceso, expresando que el fundamento de su petición radica en el hecho de actuar como demandante en otro proceso iniciado en contra del aquí demandado, por lo que le asiste interés en conocer el estado del proceso para efectos de considerarlo en el trámite que promueve en otro escenario judicial.

Atendiendo lo dicho, deberá señalarse al petente que, como quiera que su petición consiste en un asunto cuya naturaleza implica dar a conocer cuestiones propias del proceso, situación que se encuentra revestida por la facultad que puede ostentarse para examinar un proceso, no podrá accederse a lo pretendido, por cuanto el fundamento de su petición no desata a esta agencia de atender lo descrito en el artículo 123 del C.G.P., según el cual no se encuentra el memorialista legitimado para elevar la petición incoada, motivo por el que se ordenará que por conducto de la Oficina de Apoyo se libre oficio comunicando lo enunciado.

De otro lado, el Juzgado 17 Civil Municipal de Oralidad de Cali allega oficio informando que las medidas cautelares dejadas a su disposición en razón a la terminación del proceso, no se tuvieron en cuenta en razón a que al compulsivo al que se remitieron las mismas, igualmente se encuentra concluido por haberse configura el desistimiento tácito en el mismo, razón por la que se dispondrá el levantamiento de las medidas practicadas.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado,

DISPONE

1º.- NEGAR la solicitud de expedición de certificado pretendida por el

señor JUAN CARLOS FERNANDO HENAO SANDOVAL, atendiendo lo expuesto en la parte motiva.

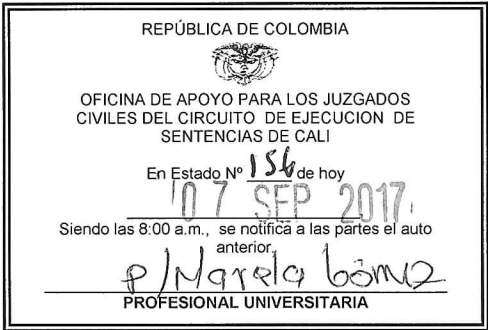
2º.- ORDENAR que por conducto de la Oficina de Apoyo se libre oficio dirigido al señor JUAN CARLOS FERNANDO HENAO SANDOVAL, comunicando lo resuelto en el acápite anterior. Remítase copia de la presente providencia.

3º.- ORDENAR el levantamiento de las medidas cautelares decretadas en el presente asunto. Oficiese a quien corresponda.

NOTIFÍQUESE
La Juez,


ADRIANA CABAL TALERO

afad



JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS
Santiago de Cali, cuatro (4) de septiembre de dos mil diecisiete (2017)

AUTO No. 2858

Radicación: 012-2015-00070-00
Proceso: EJECUTIVO SINGULAR
Demandante: FONDO NACIONAL DE GARANTIAS S.A.
SUBROGATARIO BANCO OCCIDENTE S.A.
Demandado: DUMASA S.A.
OSCAR HERNAN SANDOVAL

El apoderado judicial del FONDO NACIONAL DE GARANTIAS-CONFE., presenta memorial mediante el cual renuncia al poder otorgado por dicha entidad, anexando escrito de comunicación al poderdante.

Al respecto el despacho, encuentra que el inciso 4 del Art. 76 de la Ley 1564 de 2012, establece que:

“Terminación del poder.

(...) La renuncia no pone término al poder sino cinco (5) días después de presentado el memorial de renuncia en el juzgado, acompañado de la comunicación enviada al poderdante en tal sentido.” (Subrayado fuera de texto).

Conforme con lo anterior y al observar que se allega comunicación enviada al poderdante en tal sentido, se considera dable aceptar la renuncia al poder presentada por el profesional del derecho.

Así las cosas, el Juzgado,

DISPONE:

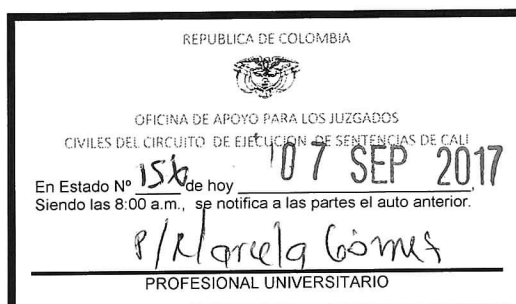
1º.- ACEPTAR la renuncia al poder efectuada por el abogado JUAN DIEGO PAZ CASTILLO, apoderado de la parte demandante FONDO NACIONAL DE GARANTIAS-CONFE

2º.- REQUERIR al FONDO NACIONAL DE GARANTIAS-CONFE para que nombre apoderado judicial en el presente proceso.

NOTIFIQUESE,


ADRIANA CABAL TALERO
JUEZ

evm.



JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS

Santiago de Cali, cuatro (4) de septiembre de dos mil diecisiete (2017).

AUTO No. 2881

Radicación : 760013103-013-2013-00365
Clase de proceso : EJECUTIVO SINGULAR
Demandante : BANCO BBVA COLOMBIA S.A.
Demandado : ALEJANDRO DE LA ROSA CIFUENTES

El Dr. JHON JAIRO CIFUENTES como apoderado de la parte demandada solicita se autorice al señor HERNANDO ROJAS VALERA para que le sean entregados los oficios de desembargo, así mismo, solicita la actualización de los mismos por cuanto se decretó la terminación del proceso y se ordenó levantar las medidas cautelares decretadas, sería el caso acceder a su petición, no obstante, de la revisión del expediente se observa que al suscrito en ningún momento le fue reconocida personería jurídica para la representación del demandado y tampoco allega poder con las peticiones mencionadas, por tal razón, no se despacharan favorablemente las mismas y se glosara sin ningún tipo de consideración los memoriales allegados.

Así las cosas, el Juzgado,


DISPONE:

GLOSAR a los autos sin consideración alguna los memoriales suscritos por el Dr. JHON JAIRO CIFUENTES.

NOTIFÍQUESE
La Juez,


ADRIANA CABAL TALERO

AMC

REPÚBLICA DE COLOMBIA

OFICINA DE APOYO PARA LOS JUZGADOS CIVILES DEL CIRCUITO DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI
En Estado Nº <u>156</u> de hoy <u>10 / SEP 2017</u> .
Siendo las 8:00 a.m., se notifica a las partes el auto anterior.
<u>P/Morely Gómez</u> PROFESIONAL UNIVERSITARIO

JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS

Santiago de Cali, agosto veintiocho (28) de dos mil diecisiete (2017)

AUTO No. **2805**

Radicación: 76001-31-03-014-2011-00257-00

Proceso: EJECUTIVO SINGULAR

Demandante: LUCELLY QUICENO LÓPEZ

Demandado: EDINSON JAVIER RINCON

El Juzgado 1º Civil Municipal de Ejecución de Sentencias de Cali, Mediante oficio No. 01-1672 de junio 20 de 2017, informa que, a través de providencia de mayo 31 de 2017, se declaró la terminación del proceso ejecutivo mixto (de "Sufinanciamiento S.A." en contra del aquí ejecutado) por desistimiento tácito.

Al respecto, dispone el canon 466 en su párrafo 5º que *"Cuando el proceso termine por desistimiento o transacción, o si después de hecho el pago a los acreedores hubiere bienes sobrantes, estos o todos los perseguidos, según fuere el caso, se considerarán embargados por el juez que decretó el embargo del remanente o de los bienes que se desembarquen, a quien se remitirá copia de las diligencias de embargo y secuestro para que surtan efecto en el segundo proceso. Si se trata de bienes sujetos a registro, se comunicará al registrador de instrumentos públicos que el embargo continúa vigente en el otro proceso."* Además, el precitado artículo señala que *"También se remitirá al mencionado juez copia del avalúo, que tendrá eficacia en el proceso de que conoce con sujeción a las reglas de contradicción y actualización establecidas en este Código."*

Así las cosas, como quiera que en el proceso ejecutivo mixto 003-2009-01228 el Juez decretó su terminación por desistimiento tácito y puso a disposición de este Despacho los bienes allá embargados, se procederá, conforme a la normativa transcrita, esto es, requiriendo a dicho despacho judicial a efectos de que de manera inmediata remita copia de las diligencias de embargo y secuestro, además, deberá servirse remitir copia del respectivo avalúo de los bienes objeto de medida cautelar y, finalmente, tendrá que comunicarle a la Secretaría de Tránsito respectiva que el embargo que recae sobre el vehículo de placas **KUM-429**, continúa vigente para este proceso, orden cuyo cumplimiento deberá acreditar ante este Despacho mediante la remisión de copia del oficio respectivo con sello de recibido a cargo de dicho ente administrativo

En mérito de lo expuesto, el Juzgado,

DISPONE:

1.- AGREGAR Y PONER EN CONOCIMIENTO de la parte interesada el Oficio No. 01-1672 de junio 20 de 2017, mediante el cual, el Juzgado 1º Civil Municipal de Ejecución de Sentencias de Cali, informa sobre la terminación del proceso ejecutivo mixto adelantado por “*Sufinanciamiento S.A.*” en contra del aquí ejecutado, para que conste y obre en el expediente.

2º.- REQUERIR al Juzgado 1º Civil Municipal de Ejecución de Sentencias de Cali a efectos de que de manera inmediata remita copia del respectivo avalúo de los bienes objeto de medida cautelar y de las diligencias de embargo y secuestro, esto con el fin de que surtan efectos en este proceso, como lo dispone el artículo 466 del C.G. del P. en su párrafo 5º. Por la Secretaría del Despacho, ofíciase.

3º.- ORDENAR al Juzgado 1º Civil Municipal de Ejecución de Sentencias de Cali que proceda a informar a la Secretaría de Tránsito respectiva que el embargo que recaía sobre el vehículo de placas **KUM-429**, continúa vigente en virtud del embargo de remanentes solicitados dentro del proceso de la referencia, orden cuyo cumplimiento debe ser acreditada ante este Despacho mediante copia del oficio respectivo con sello de recibido a cargo de dicho ente administrativo. Por la Secretaría del Despacho, Comuníquese lo aquí ordenado.

NOTIFÍQUESE

La Juez,


ADRIANA CABAL TALERO

Rdch.



REPÚBLICA DE COLOMBIA



JUZGADO PRIMERO DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS CIVIL MUNICIPAL DE
CALI
SECRETARÍA GENERAL
CALLE 8 # 1-16 PISO 2 EDIFICIO – ENTRECEIBAS
TEL: 888 10 45

Santiago de Cali, 20 de Junio de 2017

Oficio No. 01-1672

Señor:

JUZGADO 3 CIVIL DEL CIRCUITO DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS
La Ciudad

REF: EJECUTIVO MIXTO
DTE: SUFINANCIAMIENTO S.A. Cesionario de BANCOLOMBIA S.A.
DDO: EDINSON JAVIER RINCON LOPEZ C.C. 94.431.105
RAD: 7600014003-003-2009-01228-00

Me permito comunicarle que el proceso, que cursaba en el Juzgado 03 Civil Municipal de Cali, fue remitido a este despacho, de conformidad con los Acuerdos No ACUERDO No. PSAA15-10402 (Octubre 29 de 2015), ACUERDO No. PSAA15-10412 (Noviembre 26 de 2015) y el ACUERDO No. PSAA15-10414 - Noviembre 30 de 2015 "Por el cual se modifica y ajusta el Acuerdo PSAA 15- 10402 de 2015" y a su vez se crean con "carácter permanente unos despachos judiciales y cargos en todo el territorio nacional", ambos proferidos por el Consejo Superior de la Judicatura.-Sala Administrativa-.

Me permito comunicarle que mediante providencia del 31 de Mayo de 2017, el JUZGADO PRIMERO DE EJECUCION DE SENTENCIAS CIVIL MUNICIPAL DE CALI, resolvió. Terminar el proceso por desistimiento Tácito.

En consecuencia, se ordenó el levantamiento de **EMABRGO** del vehículo de placa No. **KUM-429**, Clase: **CAMIONETA**, Modelo: **2008**, Motor: **JL465Q5756M94889**, de la parte demandada **EDINSON JAVIER RINCON LOPEZ C.C. 94.431.105**.

Como quiera que existe un embargo de **REMANENTES** solicitado por el Juzgado **14 Civil Del Circuito** mediante oficio No. 174 de fecha 25 de Enero de 2012, para el proceso Ejecutivo propuesto por **LUCELLY QUICENO LOPEZ** contra **EDINSON JAVIER RINCON LOPEZ** Rad: **014-2011-00257-00**, serán puestos a disposición del Juzgado 14 Civil Del Circuito Hoy Juzgado 3 Civil Del Circuito de Ejecución de Sentencias de Cali.

Cordialmente,

MARIA JIMENA LARGO RAMIREZ
Secretaria General Ejecución De Sentencias Civil Municipal

RECIBIDO
FECHA: 14 JUL 2017
FOLIOS: 1
HORA: 4:25
FIRMA: [Firma]

JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS
Santiago de Cali, cuatro (4) de septiembre de dos mil diecisiete (2017)

AUTO No. 2860

Radicación : 015-2008-00003-00
Clase de proceso : EJECUTIVO SINGULAR
Demandante : BANCO COOMEVA S.A..
Demandado : SOCIEDAD ETECH COLOMBIA LTDA. Y OTRA
Juzgado de origen : 015 Civil del Circuito de Cali

El Director Regional de Crédito y Cartera, de Banco Coomeva S.A., allega memorial en el que otorga Poder al profesional del derecho VLADIMIR JIMENEZ PUERTA, quien se identifica con la cedula de ciudadanía No. 94.310.428 y T.P No. 79.821 del C. S. de la J.; por lo que esta instancia judicial, teniendo en cuenta que el mismo se encuentra presentado en debida forma, y de conformidad con lo establecido en el artículo 74 y siguientes del Código General del Proceso, cumpliendo los requisitos legales, procederá favorablemente reconociendo personería en los términos del poder otorgado.

Así las cosas, el Juzgado

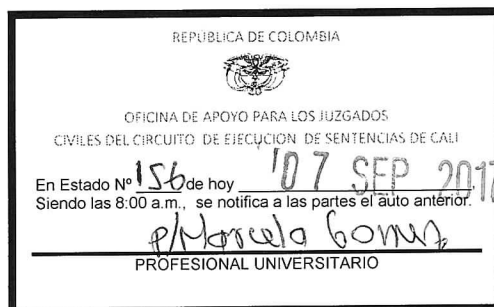
DISPONE:

RECONOCER personería para actuar al togado VLADIMIR JIMENEZ PUERTA quien se identifica con la cedula de No. 94.310.428 y T.P No. 79.821 del C. S. de la J., como apoderado de la entidad demandante BANCO COOMEVA S.A. BANCOOMEVA, en los términos del poder conferido.

NOTIFÍQUESE,


ADRIANA CABAL TALERO
JUEZ

evm



JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS

Santiago de Cali, cuatro (4) de septiembre de dos mil diecisiete (2017)

AUTO No. 2862

Radicación : 015-2011-00089-00
Clase de proceso : EJECUTIVO HIPOTECARIO
Demandante : CLAUDIA VICTORIA ROMERO.
Demandado : JOSE JULIAN BEJARANO
Juzgado de origen : 015 CIVIL DEL CIRCUITO DE CALI

La auxiliar de la justicia (secuestre), allega memorial mediante el cual rinde informe de su gestión como secuestre de los bienes inmuebles 370-518966, 370-518826 y 370-518827, manifestando que sobre dichos predios procedió secuestro decretado por parte de la Fiscalía 17 en razón a proceso penal de extinción de dominio, por lo que asevera que las funciones designadas como auxiliar en este proceso han culminado.

En virtud de lo anterior, se agregará los autos lo allegado para que obre y conste en el sumario lo que allí se expresa, siendo menester señalar que lo no es factible estimar cierto que las funciones como secuestre hayan cesado, ya que, como bien se expresa en su escrito, existen bienes muebles cuya custodia continua a su cargo, por lo que deberá continuar ejerciendo las funciones que el cargo de auxiliar de la justicia requieren.

En consecuencia, el Juzgado

DISPONE:


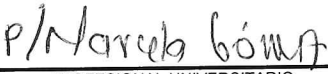
1°.- AGREGAR a los autos y **PONER EN CONOCIMIENTO** de la parte interesada el informe de gestión allegado por la auxiliar de la justicia, para que obre y conste lo que allí se expresa.

2°.- SEÑALAR a la auxiliar de la justicia designada que las debe continuar ejerciendo sus funciones como secuestre de los bienes dados en custodia, atendiendo las razones expuestas en la parte motiva.

NOTIFIQUESE,


ADRIANA CABAL TALERO
JUEZ

evm

REPÚBLICA DE COLOMBIA

OFICINA DE APOYO PARA LOS JUZGADOS CIVILES DEL CIRCUITO DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI
En Estado N° 156 de hoy 107 SEP 2017
Siendo las 8:00 a.m., se notifica a las partes el auto anterior.
 PROFESIONAL UNIVERSITARIO

Santiago de Cali 10 de agosto del 2017

JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO DE EJECUCION

ANTES

JUZGADO 15 CIVIL DEL CIRCUITO DE SANTIAGO DE CALI

REFERENCIA: PROCESO EJECUTIVO HIPOTECARIO

DEMANDANTE: CLAUDIA VICTORIA ROMERO

DEMANDADO: JOSE JULIAN BEJARANO

RADICACION: 2011-00089

10 folios

DEMANDA DE EJECUCION DE SENTENCIA

11 AUG 17 09:54

COLI

A su señoría informo que el bien inmueble en el que funjo como secuestre, y haciendo presencia del llamado que me hicieron en el mes de mayo la administradora del conjunto residencial portal de la estación. Donde solicitaban que abriera la puerta del apartamento 905 dado que se estaban presentando unas humedades y estaban afectan el apartamento 805 apartamentos que debían entregar dado que se vendía y el dueño del apartamento 805 correría con los gastos de fontanería. Y en lo de la apertura del apartamento como fue servicio de cerrajería, lo suministro la administración. Dejando claro que al inmueble el dueño no vivía en él, y que de vez en cuando venia alguien a quedarse porque lo arrendaban por días, pero que hacía mucho tiempo no venia nadie y los servicios públicos estaban cortados. Cuando se hizo la apertura, se encontraron varios bienes muebles los cuales se encuentran relacionados, estos bienes muebles se encuentran en regular estado y los equipos se desconocen su funcionamiento. Teniendo en cuenta el deterioro de los bienes y en

atención a las deudas que día a día se incrementan mas, me vi obligada a buscar una bodega para guardar los bienes muebles antes mencionados, y de esta manera hacer lo posible para que el bien pudiera ser productivo, y de alguna manera poder pagar los pasivos que gravan los inmuebles. Fue así que los bienes muebles fueron trasladados a una bodega ubicada en la calle 72no11c-24 del b\ 7 de agosto. Perteneciente a la empresa DMH. el bien inmueble se arrendo a la señora **MARISOL PEREZ MONTENEGRO** con cedula de ciudadanía numero 66.975.857 de Cali. Quien ocupo el bien haciéndose cargo de las deudas como son los servicios públicos y daños que hay en el apto, como el arreglo del baño principal, pintura, arreglo de la cocina y puertas que se encuentran con polilla.

El día de hoy se presento en el apartamento a eso de las 9:30 de la mañana el fiscal 17 y quien los atendió y entrego información fue la administradora quien hace quince días es la nueva administradora, la señora se llama, **MARTHA CECILIA BOTERO**, y los conduce hasta el apto 905, donde son atendidos por los arrendatarios, y les informan que los bienes están siendo secuestrado por extinción del derecho de dominio. Acta que apporto al despacho. Por lo tanto considero que mis funciones como secuestre al interior del proceso hipotecario instaurado por la señora **CLAUDIA VICTORIA ROMERO**, CONTRA, **JOSE JULIAN BEJARANO**, han terminado. Para los fines pertinentes apporto con este escrito, copia íntegra de la diligencia, practicada por la fiscalía.


DEISY CASTAÑO C

Santiago de Cali 09 de agosto del 2017

Inventario .bienes muebles apto 905 del portal de la estación

1 comedor en madera con 6 puestos con espaldar forrado en tela, de color beis y negro. Asientos en mal estado mesa con una pata dañada y rayones

2 (1) juego de sala poltrona doble y dos individuales forrados en tela de color beis tela rota en 2 muebles, con mesa de centro en madera y mesa auxiliar con cajones y roda chinas madera con polilla.

3(3) espejos diferentes tamaños con marco en madera

4(un bife tipo licorera en madera de color café de 40x150

5(1) un minicomponente en pasta de color negro marca LG con dos bafles marca LG se desconoce su funcionamiento sin control.

6(6) cuadros diferentes tamaños con diferentes figuras y colores, dos cuadros pequeños con figuras en madera un lienzo, con marco en madera.

7(3) camas una de 2x190 con su colchón y tablas en madera, y una cama de 120 metálica con sus tablas y colchón en regular estado colchones muy sucios y madera rayada.

8(1) televisor marca LG antiguo en pasta de color gris, se desconoce su funcionamiento.

9(5) nocheros en madera.

10(2) lámparas de mesa con base metálica

11(8) vasos de cristal

12(1) nevera en mal estado marca Whirlpool de color blanco oxidada se desconoce su funcionamiento.

13 (1) moto marca Suzuki de color negra con placas FJB86 con cilindraje 650 se desconoce su funcionamiento, y no se tiene llaves ni tarjeta de propiedad.

14(12) platos de loza.

15(1) bicicleta pequeña

17(3) porcelanas

18(1) plato chino de porcelana para mesa de centro

19(3) colchas

20(5) sábanas de colores

21 (1) frutero de frutas en madera

22(4) hojas metálicas


23 (12) cucharas

24(2) cuchillos

25(1) lavadora secadora en mal estado de conservación, se desconoce su funcionamiento.

Deisy castaño

Auxiliar de la justicia

 FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN	PROCESO EXTINCIÓN DEL DERECHO DE DOMINIO	Código: FGN-24.7-F-15
	ACTA DE SECUESTRO INMUEBLE LEY 1708 DE 2014	Versión: 01 Página 2 de 5

En el lugar, fecha y hora señalada se da inicio a la diligencia de secuestro y materialización de medidas cautelares sobre el bien inmueble identificado en el acápite III de la presente acta, de conformidad con lo dispuesto en el parágrafo 2º. del artículo 88 y el Capítulo VIII Administración y destinación de los bienes, del Título III Actuación Procesal y del Libro III de la Acción de Extinción de Dominio de la Ley 1708 del 20 de enero de 2014, para lo cual se ilustra a quien atiende la diligencia sobre la naturaleza de la misma, sus fines, objeto y datos de la orden que la valida, en especial, con relación al número de radicación del proceso, autoridad de conocimiento y resolución que dispone la materialización de la presente medida cautelar con fines de extinción de dominio.

IV.- INFORMACIÓN DE CONTACTO – RESPONSABLE DEL BIEN

NOMBRE

MANUEL POMILLO CASTAÑO SANCIA

DIRECCION

CALLE 35 N # 6A BIS 36A 705B

TELEFONO

3126185475

PROPIETARIO

ARRENDADOR

ADMINISTRADOR

OTRO (especificar relación con el inmueble)

QUE EN LO CIVIL

V.- VERIFICACION DE LINDEROS


LOS LINDEROS SE EXERCITAN DESPUES DE LA
SECCION 8ª DEL NUMERO 1251 DEL 22-06-99
DE LA JUNTANIA TERCERA DE CALI.

VI.- CLASE Y DESCRIPCION DEL INMUEBLE

SE TRATA DE UN INMUEBLE TIPO APARTAMENTO,
INGRESO POR PUERTA DE HALL, CONSISTE DE SALA
COMUN EN RISO EN BALCON, PAREDES PINTADAS Y
SUSPENSIÓN, TECHO USO EN PLACA GYPSUM Y PINTADO,
TIENE UN BLOQUE EMPOTRADO CON UNA VENTANA EN
VIDRIO Y BALCON, COCINA Y PATIO DE REPOSAR, CON
GABINETES EN LA PARTE SUPERIOR CUBIERTA, MUEBLAS
EN ACCORD Y SILLA SUPUESTA, PLUS EN BALCON
PAREDES ESTERIAS Y PINTURAS, UN BAÑO CON
SAMI TALLA Y LINAMINAS, TRES HABITACIONES CON
CLOSET EN HALL, PLUS EN BALCON, PAREDES PINTADAS
Y ESTUPELOS, TACHO EN PLACA, UN SEGUNDO BAÑO EN
INTERIOR DE LA HABITACION CON SANTIAGO, MUEBLAS Y
DIVISION, UN TERCER BAÑO EN EL HALL, CON LINAMINAS
Y DIVISION, CUBIERTA EN EL HALL, CON LINAMINAS
POSITAS EN MADERA.

GENERAL DE LA NACIÓN
FISCALÍA



	PROCESO EXTINCIÓN DEL DERECHO DE DOMINIO	Código: FGN-24 7-F-15
	ACTA DE SECUESTRO INMUEBLE LEY 1708 DE 2014	Versión: 01 Página 1 de 5

DESPACHO QUE EMITE LA ORDEN	FISCALIA 17 DIRECCIÓN DE FISCALIA NACIONAL ESPECIALIZADA DE EXTINCIÓN DEL DERECHO DE DOMINIO
DIRECCIÓN	DIAGONAL 22B # 52-01 EDIF. F, PISO 4 BOGOTÁ
RADICADO	2017 00004 ED.
FECHA RESOLUCIÓN	9 DE JUNIO DE 2017
MATERIALIZACIÓN	DD 10 MM 08 AA 2017 HORA 9:00 AM X PM CALI VALLE

I.- FUNCIONARIOS QUE INTERVIENEN			
FISCAL	NOMBRES Y APELLIDOS JOSE CANOJO ROA MUÑOZ		
DESPACHO:	FISCALIA 17 SECCIONAL DENEXT		APOYO <input type="checkbox"/>
APOYO OPERATIVO	GRUPO SIJIN DENAL		
RESPONSABLE:	DIEGO HENAO MEJIA		CARGO INTENDENTE
APOYO TÉCNICO	TORO BLAFO		GRUPO SIJIN DENAL
RESPONSABLE:	VICTOR ALFONSO LÓPEZ		CARGO PARALELO
SAE	NOMBRES Y APELLIDOS JHON FREYDENTREJOS		CARGO TÉCNICO I
DIRECCIÓN:	CRA 3 # 12-40 OFISO 3 CALI		TELÉFONOS 4893468
DEPOSITARIO PROVISIONAL	NOMBRES Y/O RAZÓN SOCIAL MARIA INES GRANJA		IDENTIFICACIÓN 31.383.762
DIRECCIÓN	CRA 91 # 48-193 CALI		TELÉFONOS 3113182803

II.- DATOS DEL INMUEBLE			
MATRICULA N° 370-518966			URBANO <input checked="" type="checkbox"/> RURAL <input type="checkbox"/>
CIUDAD	DIRECCIÓN		
CALI VALLE	CALE 35N # 6 A B 1536 APTO 905 B		
PROPIETARIO	JOSE JUAN BEJARANO		
III.- INFORMACIÓN DE QUIEN ATIENDE LA DILIGENCIA			
NOMBRE	MANUEL POMPIDO CASTAÑO GARCIA		IDENTIFICACIÓN 2512529
DIRECCIÓN	CALE 35N # 6 A B 1536 APTO 905 B		TELÉFONOS 3126788423
RELACION CON EL INMUEBLE (Para no titulares de derechos reales se diligenciará información de contacto - responsable del bien)			
QUIEN LO CUIDA			

212

	PROCESO EX 10	DERECHO DE DOMINIO	Código: FCIN-24.7-F-15
	ACTA DE SEQUESTRO INMUEBLE LEY 1708 DE 2014		Versión: 01 Página 3 de 5

VII.- ESTADO DEL BIEN

EXCELENTE	BUENO	<input checked="" type="checkbox"/> REGULAR	MALO
-----------	-------	---	------

OBSERVACIONES

USO O DESTINACION DEL INMUEBLE

PANQUAGUERO

VIII.- SERVICIOS PUBLICOS

AGUA	LUZ	GAS	TELEFONO	Nº
------	-----	-----	----------	----

Otros:

IX.- DISPOSICIÓN JURIDICA Y MATERIAL

En virtud de la presente diligencia se DECLARA LEGALMENTE SECUESTRADO el inmueble antes descrito y se informa que sobre éste bien también se ordenaron las medidas cautelares de EMBARGO y SUSPENSIÓN DEL PODER DISPOSITIVO, a través de las cuales, el bien queda por fuera del comercio y se suspende cualquier acto de disposición o negociación a quien ostente algún derecho real sobre el mismo, facultad dispositiva que en virtud de la ley se traslada al Estado quien tomará el control del inmueble a través de la Sociedad de Activos Especiales, entidad que de acuerdo con lo dispuesto en el parágrafo 2º. del artículo 88 y el Capítulo VIII Administración y destinación de los bienes, del Título III Actuación Procesal y del Libro III de la Acción de Extinción de Dominio de la Ley 1703 del 20 de enero de 2014, ejercerá la función de secuestro, directamente o a través de la persona natural o jurídica en quien se delegue la administración en los términos previstos en los artículo anteriores y demás normas complementarias. Para tal efecto, se le concede la palabra a representante de la Sociedad de Activos Especiales quien informa que la administración como depositario del bien quedará a cargo de:

MARIA INES GARCIA ANGULO

Acto seguido se le recuerda a los designados sus deberes legales, así como las consecuencias que pueden derivar de la inobservancia de sus cargas funcionales, destacando que en virtud del presente proceso de extinción de dominio y de la función que se les ha encomendado, deberán tener la debida diligencia y cuidado sobre el bien que se deja en administración, preservando el cumplimiento de las obligaciones inherentes a su función social y ecológica, para lo cual se les recuerda que dada la presente afectación el bien tendrá la protección especial penal, fiscal y administrativa inherente a todos los bienes que representan un interés patrimonial para el Estado; enterado de lo anterior los designados aceptan el cargo y con sus firmas en la presente acta se dan por posesionados.


X.- CONSTANCIAS Y OBSERVACIONES

Acto seguido, se le concede la palabra a quien atiende la diligencia para que exprese si tiene alguna observación sobre el presente procedimiento o si desea dejar alguna constancia para conocimiento del administrador o del proceso, para lo cual manifiesta lo siguiente:

NINGUNA

Así mismo se deja constancia que quien atiende la diligencia aporta los siguientes documentos:

NINGUNOS

	PROCESO EXTINCIÓN DEL DERECHO DE DOMINIO		Código: FGN-24.7-F-15
	ACTA DE SECUESTRO INMUEBLE LEY 1708 DE 2014		Versión: 01 Página 4 de 5

Para el mismo efecto se le concede la palabra a los demás intervinientes:

NINGUNA

Igualmente se deja constancia que se entregan los siguientes documentos al secuestro -SAE:

DOCUMENTO	SI	NO	DOCUMENTO	SI	NO	DOCUMENTO	SI	NO
COPIA RESOLUCIÓN	X		ACTA DILIGENCIA	X		FOLIO MATRÍCULA	X	
ESCRITURA PÚBLICA	X		FICHA CATASTRAL		X	PLANO		X
RECIBOS SERVICIOS		X	FOTOS / ALBUM		X	CARTOGRAFIA		X
OTROS:						CONTRATO (S)		X

No siendo otro el objeto de la presente diligencia, se termina y firma una vez leída y aprobada por quienes en ella intervinieron.

FISCAL

Nombre:

DR. CANO OROZCO

APOYO OPERATIVO

Nombre:

DR. DEGO HERNANDEZ

QUIEN ATENDIÓ LA DILIGENCIA

Nombre:

MANUEL CASTAÑO

SAE

Nombre:

JUAN FREDERICO TREJOS

DEPOSITARIO PROVISIONAL

Nombre:

MARITIME GRANIS

APOYO TÉCNICO

Nombre:

VICTOR JUAN LOPEZ

CONSTANCIA ENTREGA COPIA DEL ACTA

FIRMA DE QUIEN RECIBE

MANUEL CASTAÑO 25/12/2019



PROCESO EXTINCIÓN DEL DERECHO DE DOMINIO

Código:
FGN-24.7-F-15

ACTA DE SECUESTRO INMUEBLE LEY 1708 DE 2014

Versión: 01

Página 2 de 5

En el lugar, fecha y hora señalada se da inicio a la diligencia de secuestro y materialización de medidas cautelares sobre el bien inmueble identificado en el acápite III de la presente acta, de conformidad con lo dispuesto en el parágrafo 2° del artículo 88 y el Capítulo VIII Administración y destinación de los bienes, del Título III Actuación Procesal y del Libro III de la Acción de Extinción de Dominio de la Ley 1708 del 20 de enero de 2014, para lo cual se ilustra a quien atiende la diligencia sobre la naturaleza de la misma, sus fines, objeto y datos de la orden que la valida, en especial, con relación al número de radicación del proceso, autoridad de conocimiento y resolución que dispone la materialización de la presente medida cautelar con fines de extinción de dominio.

IV.- INFORMACIÓN DE CONTACTO - RESPONSABLE DEL BIEN

NOMBRE

MANNEL CACERANO

DIRECCIÓN

CALLE 35W # 67B43G

TELÉFONO

312685728

PROPIETARIO

ARRENDADOR

ADMINISTRADOR

OTRO (especificar relación con el inmueble)

CUENLO COLDA

V.- VERIFICACIÓN DE LINDEROS


LOS LINDEROS SE DEMOSTRAN REINTEGRADOS EN LA
ESCRITURA PÚBLICA N.º 1251 DEL 22-06-19 NOTARIA
QUINTA DE CALI

VI.- CLASE Y DESCRIPCIÓN DEL INMUEBLE

SE TRATA DE UN ESPACIO PARA PARRILLAS
SEÑALADO CON EL NÚMERO 30, PISO
EN CONCRETO Y SEÑALIZADO CON FRONTERAS
ANILAS A LOS COSTADOS.

FISCALÍA



 FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN	PROCESO EXTINCIÓN DEL DERECHO DE DOMINIO	Código: FGN-24 7-F-15
	ACTA DE SECUESTRO INMUEBLE LEY 1708 DE 2014	Versión: 01 Página 1 de 5

DESPACHO QUE EMITE LA ORDEN	FISCALIA 17 DIRECCIÓN DE FISCALIA NACIONAL ESPECIALIZADA DE EXTINCIÓN DEL DERECHO DE DOMINIO
DIRECCIÓN	DIAGONAL 22B # 52-01 EDIF. F, PISO 4 BOGOTÁ
RADICADO	201700004 ED
FECHA RESOLUCIÓN	9 DE JUNIO DE 2017
MATERIALIZACIÓN	DD 10 MM 08 AA 2017 HORA 9:50 AM X PM CALI VALLE

I.- FUNCIONARIOS QUE INTERVIENEN

FISCAL	NOMBRES Y APELLIDOS JOSE CANDIDO ROA MUÑOZ	
DESPACHO:	FISCALIA 17 SECCIONAL DINEXT	APOYO <input type="checkbox"/>
APOYO OPERATIVO	GRUPO SEIN DEVAL	
RESPONSABLE:	DIEGO HATWAO MEJÍA	CARGO INTENDENTE
APOYO TÉCNICO	TOPOGRAFO	GRUPO SEIN DEVAL
RESPONSABLE:	VICTOR ALFONSO LOPEZ	CARGO PTMULLERO
SAE	NOMBRES Y APELLIDOS JHON FREDERICO TREJOS	CARGO TECNICO I
DIRECCION:	CRA 3 # 12-40 PISO 3 CALI VALLE	TELEFONOS 4893468
DEPOSITARIO PROVISIONAL	NOMBRES Y/O RAZÓN SOCIAL MARIA INES GRANSA ARANGO	IDENTIFICACIÓN 31383762
DIRECCION	CRA 91 # 48-193 CALI	TELEFONOS 3113182803

II.- DATOS DEL INMUEBLE

MATRICULA N°	370-518826	URBANO <input checked="" type="checkbox"/>
CIUDAD	CALI VALLE	RURAL <input type="checkbox"/>
DIRECCION	CAUE 35N # 6AB1536 ENATE 30	
PROPIETARIO	JOSE JULIAN BERNANO	

III.- INFORMACIÓN DE QUIEN ATIENDE LA DILIGENCIA

NOMBRE	MANUEL RUIPILLO CASTAÑO GARCIA	IDENTIFICACION	2512529
DIRECCION	CALLE 35N # 6AB1536 PISO 30	TELEFONOS	3126788429
RELACION CON EL INMUEBLE (Para no titulares de derechos reales se diligenciará información de contacto - responsable del bien)			
QUE LO CUIDA			



FISCALÍA

GENERAL DE LA NACIÓN

PROCESO EXTINCIÓN DEL DERECHO DE DOMINIO

ACTA DE SECUESTRO INMUEBLE LEY 1708 DE 2014

Código:
FGH-24.7.F-15

Versión: 01

Página 2 de 5

En el lugar, fecha y hora señalada se da inicio a la diligencia de secuestro y materialización de medidas cautelares sobre el bien inmueble identificado en el acápite III de la presente acta, de conformidad con lo dispuesto en el parágrafo 2° del artículo 88 y el Capítulo VIII Administración y destinación de los bienes, del Título III Actuación Procesal y del Libro III de la Acción de Extinción de Dominio de la Ley 1708 del 20 de enero de 2014, para lo cual se ilustra a quien atiende la diligencia sobre la naturaleza de la misma, sus fines, objeto y datos de la orden que la valida, en especial, con relación al número de radicación del proceso, autoridad de conocimiento y resolución que dispone la materialización de la presente medida cautelar con fines de extinción de dominio.

IV.- INFORMACIÓN DE CONTACTO - RESPONSABLE DEL BIEN

NOMBRE

MANUEL CARRILLO

DIRECCIÓN

CALLE 35 N° 6 A B L 35 CALI

TELÉFONO

3126128478

PROPIETARIO

ARRENDADOR

ADMINISTRADOR

OTRO (especificar relación con el inmueble)

QUEDANDO CUIDA

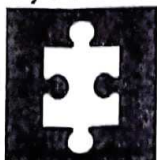
V.- VERIFICACION DE LINDEROS

LOS LINDEROS SE DEMOSTRAN DEPENDIENDO EN
LAS SENTENCIA PUBLICA NUMERO 1251 DE 22-06-79
NUMERO 5 DE CALI

VI.- CLASE Y DESCRIPCION DEL INMUEBLE

SE TRATA DE UN ESPACIO PARA PANADERIA,
PINTADO CON EL NUMERO 30, PISO EN CONCRETO
SEÑALIZADO EN CADA COSTADO CON LINEAS
AMARILLAS. SE CORRIJE EN NUMERO DE
PANADERIA EN EL SENTIDO QUE SE FAMA
DE PANADERIA SEÑALADO CON EL
NUMERO 31 Y NO EL 30. CONTRA.

FISCALÍA





FISCALÍA

MINISTERIO DE JUSTICIA

PROCESO EXTINCIÓN DEL DERECHO DE DOMINIO

ACTA DE SECUESTRO INMUEBLE LEY 1708 DE 2014


Código:
FGN-24.7-F-15

Versión: 01

Página 1 de 5

DESPACHO QUE EMITE LA ORDEN	FISCALIA DIRECCIÓN DE FISCALIA NACIONAL ESPECIALIZADA DE EXTINCIÓN DEL DERECHO DE DOMINIO		
DIRECCIÓN	DIAGONAL 22B #52-01 EDIF. E, PISO 4 BOGOTÁ		
RADICADO	200700004 ED.		
FECHA RESOLUCIÓN	09-JUNIO DE 2017		
MATERIALIZACIÓN	DD 10 MM 08 AA 2017	HORA 10:15 AM	X PM CALI VALLE
I.- FUNCIONARIOS QUE INTERVIENEN			
FISCAL	NOMBRES Y APELLIDOS		
DESPACHO:	JOSE CANDIDO BOA MUÑOZ		APOYO <input type="checkbox"/>
APOYO OPERATIVO	GRUPO		
RESPONSABLE:	SIN DENAL		
APOYO TÉCNICO	DIEGO HENAO MEJIA		CARGO INTENDENTE
RESPONSABLE:	TOROGGATO		GRUPO SIN DENAL
SAE	NOMBRES Y APELLIDOS		CARGO
DIRECCION:	VICTOR VICENS LOPEZ		PATWILLER
DEPOSITARIO PROVISIONAL	NOMBRES Y/O RAZÓN SOCIAL		TELEFONOS
DIRECCION	STON TREIDEL TREJOS		4897768
DEPOSITARIO PROVISIONAL	MARIA LUIS GRAWA ANGLO		IDENTIFICACIÓN 31383762
DIRECCION	CRA 71 # 48-193 CALI VALLE		TELEFONOS 3113182808
II.- DATOS DEL INMUEBLE			
MATRICULA N°	370-518827		URBANO <input checked="" type="checkbox"/>
CIUDAD	DIRECCION		RURAL <input type="checkbox"/>
CALI VALLE	CALLE 35 N # 6A BIS 36		
PROPIETARIO	JOSE JULIAN BEJMANO		
III.- INFORMACIÓN DE QUIEN ATIENDE LA DILIGENCIA			
NOMBRE	IDENTIFICACION		
MANUEL RAFAEL CASIANO GARCIA	2512529		
DIRECCION	TELEFONOS		
CALLE 35 N # 6A BIS 36			
RELACION CON EL INMUEBLE (Para no titulares de derechos reales se diligenciará información de contacto - responsable del bien)			
QUIEN LO CUIDA			

215

	PROCESO EXTINCIÓN DEL DERECHO DE DOMINIO	Código: FGN-24.7-F-15
	ACTA DE SECUESTRO INMUEBLE LEY 1708 DE 2014	Versión: 01 Página 4 de 5

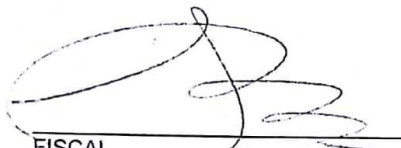
Para el mismo efecto se le concede la palabra a los demás intervinientes:

NINGUNA

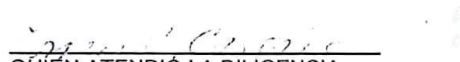
Igualmente se deja constancia que se entregan los siguientes documentos al secuestro -SAE:

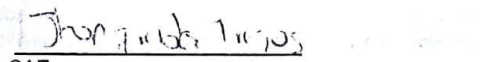
DOCUMENTO	SI	NO	DOCUMENTO	SI	NO	DOCUMENTO	SI	NO
COPIA RESOLUCIÓN	X		ACTA DILIGENCIA	X		FOLIO MATRÍCULA	X	
ESCRITURA PÚBLICA	X		FICHA CATASTRAL		X	PLANO CARTOGRAFÍ		X
RECIBOS SERVICIOS		X	FOTOS / ALBUM		X	CONTRATO (S)		X
OTROS:								


No siendo otro el objeto de la presente diligencia, se termina y firma una vez leída y aprobada por quienes en ella intervinieron.

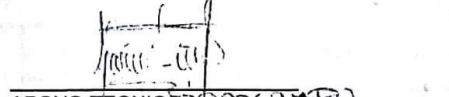

 FISCAL
 Nombre: JOSE CANO RODRIGUEZ


 APOYO OPERATIVO
 Nombre:


 QUIÉN ATENDIÓ LA DILIGENCIA
 Nombre: MANUEL CASTAÑO GARCIA


 SAE
 Nombre: JUAN FREDERICO TREPO



 DEPOSITARIO PROVISIONAL
 Nombre: MARIA INES GRANJA


 APOYO TECNICO
 Nombre: JUAN ALEJANDRO LOPEZ

CONSTANCIA ENTREGA COPIA DEL ACTA

FIRMA DE QUIEN RECIBE 



	PROCESO EXTINCIÓN DEL DERECHO DE DOMINIO	Código: FGN-24.7-F.15
	ACTA DE SECUESTRO INMUEBLE LEY 1708 DE 2014	Versión: 01 Página 3 de 5

VII.- ESTADO DEL BIEN

EXCELENTE	BUENO	<input checked="" type="checkbox"/> REGULAR	MALO
-----------	-------	---	------

OBSERVACIONES

USO O DESTINACION DEL INMUEBLE

PANQUEADO

VIII.- SERVICIOS PUBLICOS

AGUA	LUZ	GAS	TELEFONO	Nº
------	-----	-----	----------	----

Otros:

IX.- DISPOSICIÓN JURIDICA Y MATERIAL

En virtud de la presente diligencia se DECLARA LEGALMENTE SECUESTRADO el inmueble antes descrito y se informa que sobre este bien también se ordenaron las medidas cautelares de EMBARGO y SUSPENSIÓN DEL PODER DISPOSITIVO, a través de las cuales, el bien queda por fuera del comercio y se suspende cualquier acto de disposición o negociación a quien ostente algún derecho real sobre el mismo, facultad dispositiva que en virtud de la ley se traslada al Estado quien tomará el control del inmueble a través de la Sociedad de Activos Especiales, entidad que de acuerdo con lo dispuesto en el parágrafo 2º. del artículo 88 y el Capítulo VIII Administración y destinación de los bienes, del Título III Actuación Procesal y del Libro III de la Acción de Extinción de Dominio de la Ley 1708 del 20 de enero de 2014, ejercerá la función de secuestro, directamente o a través de la persona natural o jurídica en quien se delegue la administración en los términos previstos en los artículos anteriores y demás normas complementarias. Para tal efecto, se le concede la palabra a representante de la Sociedad de Activos Especiales quien informa que la administración como depositario del bien quedará a cargo de:

MARIA INÉS GRANJA ANGULO

Acto seguido se le recuerda a los designados sus deberes legales, así como las consecuencias que pueden derivar de la inobservancia de sus cargas funcionales, destacando que en virtud del presente proceso de extinción de dominio y de la función que se les ha encomendado, deberán tener la debida diligencia y cuidado sobre el bien que se deja en administración, preservando el cumplimiento de la obligaciones inherentes a su función social y ecológica, para lo cual se les recuerda que dada la presente afectación el bien tendrá la protección especial penal, fiscal y administrativa inherente a todos los bienes que representan un interés patrimonial para el Estado; enterado de lo anterior los designados aceptan el cargo y con sus firmas en la presente acta se dan por posesionados.

X.- CONSTANCIAS Y OBSERVACIONES


Acto seguido, se le concede la palabra a quien atienden la diligencia para que exprese si tiene alguna observación sobre el presente procedimiento o si desea dejar alguna constancia para conocimiento del administrador o del proceso, para lo cual manifiesta lo siguiente:

NINGUNA

Así mismo se deja constancia que quien atiende la diligencia aporta los siguientes documentos:

NINGUNO

7/6 *

	PROCESO EXTINCIÓN DEL DERECHO DE DOMINIO	Código: FGH-24.7-F-15
	ACTA DE SECUESTRO INMUEBLE LEY 1708 DE 2014	Versión: 01 Página 4 de 5

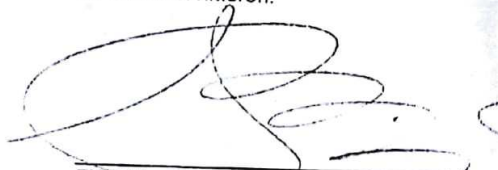

Para el mismo efecto se le concede la palabra a los demás intervinientes:

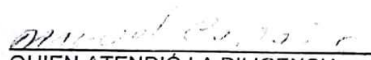
EL INMUEBLE SE ENTREGA EN BUENA FORMA,
CONSTANCIA DEBIDA POR EL SECUESTRO AL LA
SAE

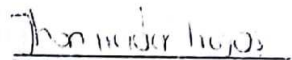
Igualmente se deja constancia que se entregan los siguientes documentos al secuestro -SAE:


DOCUMENTO	SI	NO	DOCUMENTO	SI	NO	DOCUMENTO	SI	NO
COPIA RESOLUCIÓN	X		ACTA DILIGENCIA			FOLIO MATRÍCULA	+	
ESCRITURA PÚBLICA	X		FICHA CATASTRAL			PLANO		+
RECIBOS SERVICIOS	+		FOTOS / ALBUM			CARTOGRAFIA		+
OTROS:						CONTRATO (S)		+

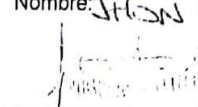
No siendo otro el objeto de la presente diligencia, se termina y firma una vez leída y aprobada por quienes en ella intervinieron.

 FISCAL Nombre: JOSE CANOICO DIAZ	 APOYO OPERATIVO Nombre: IT. DIEGO HERNANDEZ
---	---


QUIEN ATENDIÓ LA DILIGENCIA
Nombre: MANUEL CASTAÑO GARCIA


SAE
Nombre: JHON FREYDENTREJO



DEPOSITARIO PROVISIONAL
Nombre: MARIA INES GARAND


APOYO TECNICO
Nombre: VICTOR ALONSO LOPEZ TORRES

CONSTANCIA ENTREGA COPIA DEL ACTA

FIRMA DE QUIEN RECIBE 



	PROCESO EXTINCIÓN DEL DERECHO DE DOMINIO	Código: FGN-24.7-F-15
	ACTA DE SECUESTRO INMUEBLE LEY 1708 DE 2014	Versión: 01 Página 3 de 5

VII.- ESTADO DEL BIEN				
EXCELENTE		BUENO	<input checked="" type="checkbox"/> REGULAR	MALO
OBSERVACIONES				
USO O DESTINACIÓN DEL INMUEBLE				
PARA VIVIENDA				
VIII.- SERVICIOS PUBLICOS				
AGUA	<input checked="" type="checkbox"/> LUZ	<input checked="" type="checkbox"/> GAS	<input checked="" type="checkbox"/> TELEFONO	N°
Otros:				
LOS SERVICIOS SE ENCUENTRAN SUSPENDIDOS				
IX.- DISPOSICIÓN JURIDICA Y MATERIAL				
<p>En virtud de la presente diligencia se DECLARA LEGALMENTE SECUESTRADO el inmueble antes descrito y se informa que sobre este bien también se ordenaron las medidas cautelares de EMBARGO y SUSPENSIÓN DEL PODER DISPOSITIVO, a través de las cuales, el bien queda por fuera del comercio y se suspende cualquier acto de disposición o negociación a quien ostente algún derecho real sobre el mismo, facultad dispositiva que en virtud de la ley se traslada al Estado quien tomará el control del inmueble a través de la Sociedad de Activos Especiales, entidad que de acuerdo con lo dispuesto en el parágrafo 2º. del artículo 88 y el Capítulo VIII Administración y destinación de los bienes, del Título III Actuación Procesal y del Libro III de la Acción de Extinción de Dominio de la Ley 1708 del 20 de enero de 2014, ejercerá la función de secuestro, directamente o a través de la persona natural o jurídica en quien se delegue la administración en los términos previstos en los artículos anteriores y demás normas complementarias. Para tal efecto, se le concede la palabra a representante de la Sociedad de Activos Especiales quien informa que la administración como depositario del bien quedará a cargo de:</p> <p>MARIA INES GONZALEZ ANGULO</p>				
<p>Acto seguido se le recuerda a los designados sus deberes legales, así como las consecuencias que pueden derivar de la inobservancia de sus cargas funcionales, destacando que en virtud del presente proceso de extinción de dominio y de la función que se les ha encomendado, deberán tener la debida diligencia y cuidado sobre el bien que se deja en administración, preservando el cumplimiento de la obligaciones inherentes a su función social y ecológica, para lo cual se les recuerda que dada la presente afectación el bien tendrá la protección especial penal, fiscal y administrativa inherente a todos los bienes que representan un interés patrimonial para el Estado; enterado de lo anterior los designados aceptan el cargo y con sus firmas en la presente acta se dan por posesionados.</p>				
X.- CONSTANCIAS Y OBSERVACIONES				

Acto seguido, se le concede la palabra a quien atiende la diligencia para que exprese si tiene alguna observación sobre el presente procedimiento o si desea dejar alguna constancia para conocimiento del administrador o del proceso, para lo cual manifiesta lo siguiente:

NADA

Así mismo se deja constancia que quien atiende la diligencia aporta los siguientes documentos:

RECIBOS DE ENERGIA, GAS Y PNEUMATICA