



**OFICINA DE APOYO PARA LOS JUZGADOS CIVILES DEL
CIRCUITO DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI**

FIJADO EN LISTA DE TRASLADO No. 100

A las ocho 8:00 a.m., de hoy 27 de junio de 2018, se fija en lugar visible de la oficina de apoyo para los Juzgados Civiles del Circuito de Ejecución de Sentencia y por el término de un (1) día, la lista con la constancia de conformidad al artículo 110 del Código General del Proceso.

*A las ocho 8:00 a.m., del día siguiente al de esta fijación empiezan a correr en Secretaría, los tres (3) días de término de **TRASLADO DEL RECURSO DE REPOSICIÓN**, visible a folios 637 a 638.*

CARMEN EMILIA RIVERA GARCÍA
Profesional Universitario

JOF/RADICACIÓN: 001-2006-00092-00



Grupo Consultor
de Occidente

OFICINA DE APOYO DE LOS JUZGADOS CIVILES DEL CIRCUITO DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS CALI - VALLE	
RECIBIDO	
FECHA:	19 JUN 2018
FOLIOS:	2
HORA:	3:06
FIRMA:	<i>[Firma]</i>

J3
f. Jelo
15.6.18

SEÑOR

JUEZ TERCERO DE EJECUCION CIVIL DEL CIRCUITO DE CALI
LA CIUDAD

REF: **PROCESO EJECUTIVO HIPOTECARIO**
DTE: **JANETH ECHEVERRY CAJIAO (CESIONARIO)**
DDO: **ENRIQUE YANGUAS ACOSTA**
RAD: **001-2006-092**

EDGAR ALBERTO RIVERA ARENAS, mayor de edad y vecino de Cali, identificado con la cédula de ciudadanía No. 94472646 de Buga, abogado y portador de la Tarjeta Profesional No. 153249 del Consejo Superior de la Judicatura, en calidad de apoderado judicial de la parte demandante dentro del proceso de la referencia, estando dentro del término legal, me permito interponer RECURSO DE REPOSICIÓN para que se sirva REVOCAR para REPONER el Auto de Sustanciación No. 2086 de fecha 12 de junio de 2018, por lo siguiente:

PRIMERO: El día 03 de abril de 2018 se radicó memorial en su despacho, en el cual se solicitó fijar fecha y hora para llevar a cabo diligencia de remate del inmueble objeto de la acción hipotecaria.

SEGUNDO: El Juzgado mediante Auto No. 2086 de fecha 12 de junio de 2018, resolvió ABSTENERSE de fijar fecha para remate, manifestando que "...de la revisión del expediente se constata que aunque el predio se encuentra embargado, a la fecha no se ha concretado la diligencia de secuestro, motivo por el que no se encuentran dados los presupuestos para llevar a cabo diligencia de remate..."(sic).

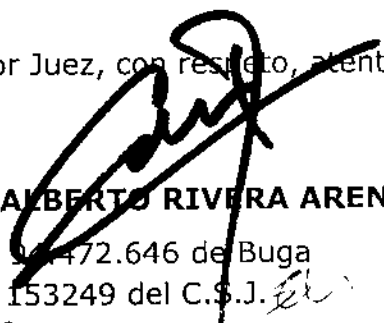
TERCERO: Revisado el expediente podemos encontrar que la inspección de policía de "El Limonar" el pasado 12 de agosto de 2008 realizó diligencia de secuestro del inmueble objeto de la presente acción hipotecaria, identificado con Folio de Matricula Inmobiliaria 370-211324, dando cumplimiento comisión realizada por el Juzgado catorce civil municipal de Cali, a su vez comisionado por el juzgado Primero Civil del Circuito de Cali (origen).



QUINTO: El Juzgado Primero Civil del Circuito de ejecución, mediante Auto interlocutorio No. 3007 de fecha 27 de octubre de 2015, publicado en estados No. 188 de fecha 30 de octubre de 2015, AGREGÓ "...a los autos el despacho comisorio No. 154 debidamente diligenciado, para que obre y conste..."(sic)

Por lo anterior, NO es admisible su señoría que se ABSTENGA de fijar fecha para remate, y se invaliden todas las actuaciones relativas a los avalúos allegados, pues como se demostró en los anteriores hechos, SÍ SE LLEVÓ A CABO LA DILIGENCIA DE SECUESTRO, por tal razón solicito al despacho REVOCAR para REPONER el Auto de Sustanciación No. 2086 de fecha 12 de junio de 2018, y en consecuencia se sirva **FIJAR FECHA Y HORA A FIN DE LLEVAR A CABO DILIGENCIA DE REMATE** de la que trata el Art. 448 del Código General del Proceso, sobre el inmueble hipotecado, debidamente embargado, secuestrado y avaluado.

Del Señor Juez, con respeto, atentamente,


EDGAR ALBERTO RIVERA ARENAS

C.C. No. 94472.646 de Buga

T.P. No. 153249 del C.S.J. *EL*

ELABORÓ: GVRG

GCO: 183/20180618

E/GVRG/MEMORIALES/CLIENTE/183/recurso reposición fecha remate



**OFICINA DE APOYO PARA LOS JUZGADOS CIVILES DEL
CIRCUITO DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI**

FIJADO EN LISTA DE TRASLADO No. 100

A las ocho 8:00 a.m., de hoy 27 de junio de 2018, se fija en lugar visible de la oficina de apoyo para los Juzgados Civiles del Circuito de Ejecución de Sentencia y por el término de un (1) día, la lista con la constancia de conformidad al artículo 110 del Código General del Proceso.

A las ocho 8:00 a.m., del día siguiente al de esta fijación empiezan a correr en Secretaría y para efectos de lo establecido en el artículo 446 del Código General del Proceso, los tres (3) días de término de traslado de la liquidación del crédito presentada, visible a folios 439 a 441.

CARMEN EMILIA RIVERA GARCÍA
Profesional Universitario

Acreedor:		SOC. ILLMANIS BUILDING CONSTRUCTORA SA IBICO SA								
Deudor:		MARIA EUGENIA CABEZAS								
Fecha de iniciación liquidación:		21-01-12								
Fecha terminación liquidación:		15/06/2018								
Número de días por Mes:		30,4166 Días								
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
FECHA DE CORTE	RESOLUCION SUPERFINANCIERA	TASA SUPERFINANCIERA EFECTIVA ANUAL	TASA MORATORIA APLICADA efectivo anual	Nominal MES	Días liquidados	Interés Moratorio (1,5 veces el Banco de Corrientes)	INTERESES ACUMULADOS	PAGOS CONSIGNADOS EN EL BANCO AGRARIO Y ABONADOS A INTERESES	SALDO DE CAPITAL	SALDO DE CAPITAL MAS INTERESES MORATORIOS
21-ene-12									\$78.000.000	\$78.000.000
15-feb-12	2636	19,92%	29,88%	2,2880%	25	\$1.466.803	\$1.466.803		\$78.000.000	\$79.466.803
15-mar-12	2636	19,92%	29,88%	2,2880%	29	\$1.701.492	\$3.168.296		\$78.000.000	\$81.168.296
15-abr-12	465	20,52%	30,78%	2,3513%	31	\$1.818.836	\$4.987.132		\$78.000.000	\$82.987.132
15-may-12	465	20,52%	30,78%	2,3513%	30	\$1.760.164	\$6.747.296		\$78.000.000	\$84.747.296
15-jun-12	465	20,52%	30,78%	2,3513%	31	\$1.818.836	\$8.566.132		\$78.000.000	\$86.566.132
15-jul-12	984	20,86%	31,29%	2,3871%	30	\$1.760.164	\$10.326.297		\$78.000.000	\$88.326.297
15-ago-12	984	20,86%	31,29%	2,3871%	31	\$1.818.836	\$12.145.133		\$78.000.000	\$90.145.133
15-sep-12	984	20,86%	31,29%	2,3871%	31	\$1.818.836	\$13.963.969		\$78.000.000	\$91.963.969
15-oct-12	1528	20,89%	31,34%	2,3902%	30	\$1.760.164	\$15.724.133		\$78.000.000	\$93.724.133
15-nov-12	1528	20,89%	31,34%	2,3902%	31	\$1.818.836	\$17.542.970		\$78.000.000	\$95.542.970
15-dic-12	1528	20,89%	31,34%	2,3902%	30	\$1.760.164	\$19.303.134		\$78.000.000	\$97.303.134
15-ene-13	2200	20,75%	31,13%	2,3755%	31	\$1.818.836	\$21.121.970		\$78.000.000	\$99.121.970
14-feb-13				0,0000%	30	\$1.760.164	\$22.882.134	9.000.000	\$78.000.000	\$91.882.134
15-feb-13	2200	20,75%	31,13%	2,3755%	1	\$58.672	\$22.940.807		\$78.000.000	\$91.940.807
20-feb-13				0,0000%	5	\$293.361	\$23.234.167	9.000.000	\$78.000.000	\$83.234.167
22-feb-13				0,0000%	2	\$117.344	\$23.351.512	9.000.000	\$78.000.000	\$74.351.512
14-mar-13				0,0000%	20	\$1.173.443	\$24.524.954	7.500.000	\$78.000.000	\$68.024.954
15-mar-13	2200	20,75%	31,13%	2,3755%	1	\$58.672	\$24.583.626		\$78.000.000	\$68.083.626
15-abr-13	605	20,83%	31,25%	2,3839%	31	\$1.818.836	\$26.402.463		\$78.000.000	\$69.902.463
15-may-13	605	20,83%	31,25%	2,3839%	30	\$1.760.164	\$28.162.627		\$78.000.000	\$71.662.627
15-jun-13	605	20,83%	31,25%	2,3839%	31	\$1.818.836	\$29.981.463		\$78.000.000	\$73.481.463
15-jul-13	1192	20,34%	30,51%	2,3323%	30	\$1.760.164	\$31.741.627		\$78.000.000	\$75.241.627
15-ago-13	1192	20,34%	30,51%	2,3323%	31	\$1.818.836	\$33.560.464		\$78.000.000	\$77.060.464
15-sep-13	1192	20,34%	30,51%	2,3323%	31	\$1.818.836	\$35.379.300		\$78.000.000	\$78.879.300
15-oct-13	1779	19,85%	29,78%	2,2805%	30	\$1.760.164	\$37.139.464		\$78.000.000	\$80.639.464
15-nov-13	1779	19,85%	29,78%	2,2805%	31	\$1.818.836	\$38.958.301		\$78.000.000	\$82.458.301
15-dic-13	1779	19,85%	29,78%	2,2805%	30	\$1.760.164	\$40.718.465		\$78.000.000	\$84.218.465
15-ene-14	2372	19,85%	29,48%	2,2594%	31	\$1.818.836	\$42.537.301		\$78.000.000	\$86.037.301
15-feb-14	2372	19,85%	29,48%	2,2594%	31	\$1.818.836	\$44.356.138		\$78.000.000	\$87.856.138
15-mar-14	2372	19,85%	29,48%	2,2594%	28	\$1.642.820	\$45.998.957		\$78.000.000	\$89.498.957
15-abr-14	503	19,83%	29,45%	2,2572%	31	\$1.818.836	\$47.817.794		\$78.000.000	\$91.317.794
15-may-14	503	19,83%	29,45%	2,2572%	30	\$1.760.164	\$49.577.958		\$78.000.000	\$93.077.958
15-jun-14	503	19,83%	29,45%	2,2572%	31	\$1.818.836	\$51.396.794		\$78.000.000	\$94.896.794
15-jul-14	1041	19,33%	29,00%	2,2254%	30	\$1.760.164	\$53.156.958		\$78.000.000	\$96.656.958
15-ago-14	1041	19,33%	29,00%	2,2254%	31	\$1.818.836	\$54.975.795		\$78.000.000	\$98.475.795
15-sep-14	1041	19,33%	29,00%	2,2254%	31	\$1.818.836	\$56.794.631		\$78.000.000	\$100.294.631
15-oct-14	1707	19,17%	28,76%	2,2084%	30	\$1.760.164	\$58.554.795		\$78.000.000	\$102.054.795
15-nov-14	1707	19,17%	28,76%	2,2084%	31	\$1.818.836	\$60.373.632		\$78.000.000	\$103.873.632
15-dic-14	1707	19,17%	28,76%	2,2084%	30	\$1.760.164	\$62.133.796		\$78.000.000	\$105.633.796
15-ene-15	2359	19,21%	28,82%	2,2126%	31	\$1.818.836	\$63.952.632		\$78.000.000	\$107.452.632

5440

15-feb-15	2359	19,21%	28,82%	2,2126%	31	\$1.818.836	\$85.771.488		\$78.000.000	\$109.271.488
15-mar-15	2359	19,21%	28,82%	2,2126%	28	\$1.642.820	\$67.414.288		\$78.000.000	\$110.914.288
15-abr-15	369	19,37%	29,06%	2,2296%	31	\$1.818.836	\$89.233.125		\$78.000.000	\$112.733.125
15-may-15	369	19,37%	29,06%	2,2296%	30	\$1.760.164	\$70.993.289		\$78.000.000	\$114.493.289
15-jun-15	369	19,37%	29,06%	2,2296%	31	\$1.818.836	\$72.812.125		\$78.000.000	\$116.312.125
15-jul-15	913	19,26%	28,89%	2,2179%	30	\$1.760.164	\$74.572.289		\$78.000.000	\$118.072.289
05-ago-15				0,0000%	21	\$1.232.115	\$75.804.404	9.900.000	\$78.000.000	\$109.404.404
15-ago-15	913	19,26%	28,89%	2,2179%	10	\$586.721	\$76.391.126		\$78.000.000	\$109.991.126
24-ago-15				0,0000%	9	\$528.049	\$76.819.175	9.000.000	\$78.000.000	\$101.519.175
08-sep-15				0,0000%	15	\$880.082	\$77.799.257	8.200.000	\$78.000.000	\$94.199.257
15-sep-15	913	19,26%	28,89%	2,2179%	7	\$410.705	\$78.209.962		\$78.000.000	\$94.609.962
28-sep-15				0,0000%	13	\$762.738	\$78.972.700	9.900.000	\$78.000.000	\$85.472.700
15-oct-15	1341	19,33%	29,00%	2,2254%	17	\$997.426	\$79.970.126		\$78.000.000	\$86.470.126
15-nov-15	1341	19,33%	29,00%	2,2254%	31	\$1.818.836	\$81.788.983		\$78.000.000	\$88.288.983
15-dic-15	1341	19,33%	29,00%	2,2254%	30	\$1.760.164	\$83.549.127		\$78.000.000	\$90.049.127
15-ene-16	1788	19,68%	29,52%	2,2625%	31	\$1.818.836	\$85.367.963		\$78.000.000	\$91.867.963
15-feb-16	1788	19,68%	29,52%	2,2625%	31	\$1.818.836	\$87.186.799		\$78.000.000	\$93.686.799
23-feb-16				0,0000%	8	\$489.377	\$87.656.176	9.900.000	\$78.000.000	\$84.256.176
23-feb-16				0,0000%	0	\$0	\$87.656.176	9.900.000	\$78.000.000	\$74.356.176
25-feb-16				0,0000%	2	\$117.344	\$87.773.521	9.900.000	\$78.000.000	\$84.573.521
25-feb-16				0,0000%	0	\$0	\$87.773.521	9.900.000	\$78.000.000	\$54.673.521
26-feb-16				0,0000%	1	\$58.672	\$87.832.193	8.400.000	\$78.000.000	\$48.332.193
14-mar-16				0,0000%	17	\$997.426	\$88.829.619	3.140.000	\$78.000.000	\$46.189.619
15-mar-16	1788	19,68%	29,52%	2,2625%	1	\$58.672	\$88.888.291		\$78.000.000	\$46.248.291
15-abr-16	334	20,54%	30,81%	2,3534%	31	\$1.818.836	\$90.707.128		\$78.000.000	\$48.067.128
15-may-16	334	20,54%	30,81%	2,3534%	30	\$1.760.164	\$92.487.292		\$78.000.000	\$49.827.292
15-jun-16	334	20,54%	30,81%	2,3534%	31	\$1.818.836	\$94.286.128		\$78.000.000	\$51.646.128
15-jul-16	811	21,34%	32,01%	2,4374%	30	\$1.760.164	\$96.046.292		\$78.000.000	\$53.406.292
15-ago-16	811	21,34%	32,01%	2,4374%	31	\$1.818.836	\$97.865.129		\$78.000.000	\$55.225.129
15-sep-16	811	21,34%	32,01%	2,4374%	31	\$1.818.836	\$99.683.985		\$78.000.000	\$57.043.985
15-oct-16	1233	21,99%	32,99%	2,5053%	30	\$1.760.164	\$101.444.129		\$78.000.000	\$58.804.129
15-nov-16	1233	21,99%	32,99%	2,5053%	31	\$1.818.836	\$103.262.966		\$78.000.000	\$60.622.966
15-dic-16	1233	21,99%	32,99%	2,5053%	30	\$1.760.164	\$105.023.130		\$78.000.000	\$62.383.130
15-ene-17	1612	22,34%	33,51%	2,5417%	31	\$1.818.836	\$106.841.986		\$78.000.000	\$64.201.986
15-feb-17	1612	22,34%	33,51%	2,5417%	31	\$1.818.836	\$108.660.802		\$78.000.000	\$66.020.802
15-mar-17	1612	22,34%	33,51%	2,5417%	28	\$1.642.820	\$110.303.622		\$78.000.000	\$67.663.622
15-abr-17	488	22,33%	33,50%	2,5407%	31	\$1.818.836	\$112.122.459		\$78.000.000	\$69.482.459
15-may-17	0488	22,33%	33,50%	2,5407%	30	\$1.760.164	\$113.882.623		\$78.000.000	\$71.242.623
15-jun-17	0488	22,33%	33,50%	2,5407%	31	\$1.818.836	\$115.701.459		\$78.000.000	\$73.061.459
15-jul-17	907	21,98%	32,97%	2,5043%	30	\$1.760.164	\$117.461.623		\$78.000.000	\$74.821.623
15-ago-17	0907	21,98%	32,97%	2,5043%	31	\$1.818.836	\$119.280.480		\$78.000.000	\$76.640.480
15-sep-17	0907	21,98%	32,97%	2,5043%	31	\$1.818.836	\$121.099.296		\$78.000.000	\$78.459.296
15-oct-17	1298	21,15%	31,73%	2,4175%	30	\$1.760.164	\$122.859.480		\$78.000.000	\$80.219.480
15-nov-17	1447	20,96%	31,44%	2,3976%	31	\$1.818.836	\$124.678.297		\$78.000.000	\$82.038.297
15-dic-17	1619	20,77%	31,16%	2,3776%	30	\$1.760.164	\$126.438.461		\$78.000.000	\$83.798.461
15-ene-18	1890	20,69%	31,04%	2,3692%	31	\$1.818.836	\$128.257.297		\$78.000.000	\$85.617.297
15-feb-18	0131	21,01%	31,52%	2,4026%	31	\$1.818.836	\$130.076.133		\$78.000.000	\$87.436.133
15-mar-18	0259	20,68%	31,02%	2,3682%	28	\$1.642.820	\$131.718.953		\$78.000.000	\$89.078.953
15-abr-18	0398	20,48%	30,72%	2,3471%	31	\$1.818.836	\$133.537.790		\$78.000.000	\$90.897.790
15-may-18	0527	20,44%	30,66%	2,3429%	30	\$1.760.164	\$135.297.954		\$78.000.000	\$92.657.954
15-jun-18	0527	20,44%	30,66%	2,3429%	31	\$1.818.836	\$137.116.790		\$78.000.000	\$94.476.790
TOTALES					2.337	\$137.116.790	\$16.476.790	\$120.640.000	\$78.000.000	\$94.476.790

441

SALDO DE CAPITAL AL 15 DE JUNIO DE 2018	\$78.000.000
INTERESES MORATORIOS	\$18.478.790
SALDO DE CAPITAL MAS INTERESES MORATORIOS AL 15 DE JUNIO DE 2018	\$94.478.790