



**OFICINA DE APOYO PARA LOS JUZGADOS CIVILES DEL  
CIRCUITO DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI**

**FIJADO EN LISTA DE TRASLADO No. 182**

*A las ocho 8:00 a.m., de hoy 01 de noviembre de 2018, se fija en lugar visible de la oficina de apoyo para los Juzgados Civiles del Circuito de Ejecución de Sentencia y por el término de un (1) día, la lista con la constancia de conformidad al artículo 110 del Código General del Proceso.*

*A las ocho 8:00 a.m., del día siguiente al de esta fijación empiezan a correr en Secretaría, los tres (3) días de término de TRASLADO DEL RECURSO DE REPOSICION, visible a folios 144 y 145.*

  
**ALEXANDRA FOSSO ARAGON**  
Profesional Universitario



144  
JUZG 3  
3 dia 604  
18-10-18

18 OCT 2019  
2 FI  
10:05 AM

**Doctora**  
**ADRIANA CABAL TALERO**  
**JUZGADO 3° CIVIL DEL CIRCUITO DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS**  
**E. S. D.**

**REFERENCIA:** RECURSO REPOSICION CONTRA AUTO CITA ACREEDOR HIPOTECARIO.  
**PROCESO:** **2012 - 00213**  
**JUZGADO DE ORIGEN:** JUZGADO 5° CIVIL DEL CIRCUITO  
**DEMANDANTE:** BANCA Y VALORES CONSULTORES FINANCIEROS S.A.S.  
**DEMANDADO:** SINGLAR CONSULTORES S.A. Y OTROS

RAFAEL AUGUSTO CUELLAR GOMEZ, apoderado de la parte actora, por medio del presente escrito, de manera respetuosa, INTERPONGO RECURSO DE REPOSICION en contra del auto de fecha 9 de octubre de 2018, notificado por estados el día 12 de octubre de 2018, por medio del cual se ordena citar a la corporación de ahorro y vivienda AVILLAS como acreedor hipotecario; inconformidad que sustento de la siguiente manera:

**HECHOS**

1. En el auto recurrido, el Juzgado ordena de conformidad con el artículo 462 del C.G.P. la notificación al acreedor hipotecario corporación de Ahorro y Vivienda AV VILLAS, teniendo en cuenta el certificado de tradición obrante en el expediente en la notación 5.
2. En la anotación numero 6° del certificado de tradición que aportamos y que hace alusión al inmueble que aquí nos ocupa, se registra el embargo ejecutivo con acción real en un proceso hipotecario adelantado por el Banco AV VILLAS contra GERARDO ARBOLEDA SALAZAR.
3. En la anotación número 7° se especifica la cancelación de dicho embargo.

De acuerdo a lo anterior señor Juez, resulta improcedente que usted le de aplicación al artículo 462 del C.G.P, ordenando citar como acreedor hipotecario a la corporación, toda vez que dicho artículo, tal como usted lo transcribió, este ordena que dichos créditos se hagan valer ante el mismo Juez, bien sea en proceso separado o en el que se les cita.

En consecuencia es claro, señora Juez, que la citada corporación citada ya hizo valer su obligación de carácter real ante el juzgado 28 Civil Municipal de esta ciudad como lo ratifica el certificado de tradición que obra en folios.



SOLICITUD

Teniendo en cuenta lo anterior, le solicito señor Juez reponga para que revocar, el auto de fecha 9 de Octubre de 2018, notificado el día 12 de Octubre de 2018, y en su lugar disponga, fijar fecha y hora para llevar a cabo la diligencia de remate de bien inmueble aquí trabado.

De Usted señora Juez,

**RAFAEL AUGUSTO CUELLAR GOMEZ**

C.C. No. 79.343.677 de Bogota D.C.

T.P. No. 82.122 del C.S.J.



**OFICINA DE APOYO PARA LOS JUZGADOS CIVILES DEL  
CIRCUITO DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI**

**FIJADO EN LISTA DE TRASLADO No. 182**

*A las ocho 8:00 a.m., de hoy 1 de noviembre de 2018, se fija en lugar visible de la oficina de apoyo para los Juzgados Civiles del Circuito de Ejecución de Sentencia y por el término de un (1) día, la lista con la constancia de conformidad al artículo 110 del Código General del Proceso.*

*A las ocho 8:00 a.m., del día siguiente al de esta fijación empiezan a correr en Secretaría y para efectos de lo establecido en el artículo 446 del Código General del Proceso, los tres (3) días de término de traslado de la liquidación del crédito, visible a folios 110 y 111.*

**ALEXANDRA ROSA ARAGON**  
Profesional Universitario

MINC/RADICACIÓN: 011-2011-00201

Señor:  
JUEZ 03 DE EJECUCIÓN CIVIL DEL CIRCUITO DE CALI.  
E. S. D.

Ref: PROCESO EJECUTIVO HIPOTECARIO.

Dte: JORGE EDUARDO GARCÉS RESTREPO.  
Ddo: RICARDO JAVIER MARTÍNEZ BENÍTEZ.

Rad: 11 - 2011 - 0201.

213  
X2  
X 9:51A  
CDA:  
FIRMA:

**LEIDY VIVIANA FLÓREZ DE LA CRUZ**, mayor de edad y vecina de Cali, identificada con cedula de ciudadanía N° 38.603.730 de Cali, Abogada con Tarjeta Profesional N° 150523 del Concejo Superior de la Judicatura, obrando en el proceso de la referencia como apoderada del demandante, dentro del término legal, en conformidad con lo establecido en el artículo 446 del C.G.P. me permito presentar actualización de la **liquidación** del crédito de los intereses moratorios, desde la última liquidación del crédito presentada al mes de septiembre del 2016 hasta el mes de octubre del 2018, de la siguiente forma:

**Intereses de mora sobre el capital pagare N° P-75428946 (\$25.000.000).**

Desde	Hasta	Días	Tasa Mensual (%)	Total
Sept-16	Oct-16	30	2,66	\$665.000
Oct-16	Nov-16	30	2,74	\$685.000
Nov-16	Dic-16	30	2,74	\$685.000
Dic-16	Enero-17	30	2,74	\$685.000
Enero-17	Feb-17	30	2,79	\$697.500
Feb-17	Marzo-17	30	2,79	\$697.500
Marzo-17	Abril-17	30	2,79	\$697.500
Abril-17	Mayo-17	30	2,79	\$697.500
Mayo-17	Junio-17	30	2,79	\$697.500
Junio-17	Julio-17	30	2,79	\$697.500
Julio-17	Agosto-17	30	2,74	\$685.000
Agosto-17	Septi-17	30	2,74	\$685.000
Sept-17	Oct-17	30	2,74	\$685.000
Oct-17	Nov-17	30	2,64	\$660.000
Nov-17	Dic-17	30	2,64	\$660.000
Dic-17	Ene-18	30	2,64	\$660.000
Ene-18	Feb-18	30	2,58	\$645.000
Feb-18	Marzo-18	30	2,58	\$645.000
Marzo-18	Abril-18	30	2,58	\$645.000
Abril-18	Mayo-18	30	2,55	\$637.500
Mayo-18	Junio-18	30	2,55	\$637.500
Junio-18	Julio-18	30	2,55	\$637.500
Julio-18	Agosto-18	30	2,50	\$625.000
Agosto-18	Septi-18	30	2,50	\$625.000
Sept-18	Oct-18	30	2,50	\$625.000

**TOTAL INTERESES MORATORIOS ----- \$ 16.662.500**

**Intereses de mora sobre el capital pagare N° P-75428947 (\$15.000.000).**

Desde	Hasta	Días	Tasa Mensual (%)	Total
Sept-16	Oct-16	30	2,66	\$399.000
Oct-16	Nov-16	30	2,74	\$411.000
Nov-16	Dic-16	30	2,74	\$411.000
Dic-16	Enero-17	30	2,74	\$411.000
Enero-17	Feb-17	30	2,79	\$418.500
Feb-17	Marzo-17	30	2,79	\$418.500
Marzo-17	Abril-17	30	2,79	\$418.500
Abril-17	Mayo-17	30	2,79	\$418.500
Mayo-17	Junio-17	30	2,79	\$418.500
Junio-17	Julio-17	30	2,79	\$418.500
Julio-17	Agosto-17	30	2,74	\$411.000
Agosto-17	Septi-17	30	2,74	\$411.000
Sept-17	Oct-17	30	2,74	\$411.000
Oct-17	Nov-17	30	2,64	\$396.000
Nov-17	Dic-17	30	2,64	\$396.000
Dic-17	Ene-18	30	2,64	\$396.000
Ene-18	Feb-18	30	2,58	\$378.000
Feb-18	Marzo-18	30	2,58	\$378.000
Marzo-18	Abril-18	30	2,58	\$378.000
Abril-18	Mayo-18	30	2,55	\$382.500
Mayo-18	Junio-18	30	2,55	\$382.500
Junio-18	Julio-18	30	2,55	\$382.500
Julio-18	Agosto-19	30	2,50	\$375.000
Agosto-18	Septi-18	30	2,50	\$375.000
Sept-18	Oct-18	30	2,50	\$375.000

**TOTAL INTERESES MORATORIOS -----\$ 9.970.500**

**SUMATORIA**

Liquidación Anterior a septiembre del 2016 aprobada en auto 1671 del 18 de octubre de 2016	\$101.615.600
Intereses moratorios de septiembre de 2016 a octubre del 2018 Pagare #75428946	\$16.662.500
Intereses moratorios de septiembre de 2016 a octubre del 2018 Pagare #75428947	\$9.970.500
<b>Total Liquidación Actualizada</b>	<b>\$128.248.600</b>

**CIENTO VEINTIOCHO MILLONES DOSCIENTOS CUARENTA Y OCHO MIL SEISCIENTOS PESOS (\$128.662.600).**

De la señora Juez,

Cordialmente,

**LEIDY VIVIANA FLOREZ DE LA CRUZ**  
 CC. 38.603.730 de Cali-valle.  
 T.P. 150 523 del C. S. J.