

**JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS**  
Santiago de Cali, cuatro (4) de marzo de dos mil diecinueve (2019)

**AUTO No. 728**

Proceso: EJECUTIVO MIXTO  
Demandante: INVERSORA PICHINCHA S.A.  
Demandado: MARIA EUGENIA CAICEDO LOPEZ  
Radicación: 76001-3103-004-2007-00255-00

Se allega escrito procedente de la Oficina Judicial Seccional Pasto Nariño, dando respuesta a requerimiento efectuado por el despacho, mediante oficio 7517 del 11 de febrero de 2019; donde informa que el señor PABLO HERNAN ALVAREZ, se encuentra excluido de la lista de auxiliares de la justicia de los Distritos de Pasto y Mocoa y aporta el listado respectivo de dichos distritos, el cual rige a partir del 9 de octubre de 2017 hasta el 31 de marzo de 2019; y como se hace necesario ordenar su relevo y designar nuevo secuestre, el despacho procede de conformidad.

En consecuencia, el Juzgado

**DISPONE:**

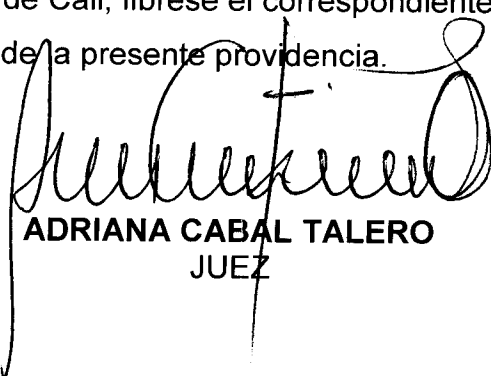
**1º.- AGREGAR** a los autos la respuesta enviada por la Oficina Judicial Seccional Pasto, en respuesta a requerimiento efectuado por el despacho, para que obre y conste lo que allí se expresa.

**2º.- RELEVAR** del cargo de secuestre a PABLO HERNAN ALVAREZ ENRIQUEZ, por lo expuesto en la parte motiva de esta providencia.

**3º.- DESIGNAR** como secuestre a MARIA EUGENIA BARCENAS INGUILAN, identificado con C.C. 30.719.031, a quien se le puede ubicar en la carrera 23 B # 4 A-07, teléfonos 7363075-3174019265-3045201325 de la ciudad de Pasto Nariño.

**3º.-** A través de la Oficina de Apoyo de los Juzgado Civiles del Circuito de Ejecución de Sentencias de Cali, librese el correspondiente oficio. Anexando copia diligencia de secuestro y de la presente providencia.

NOTIFIQUESE,

  
**ADRIANA CABAL TALERO**  
JUEZ

REPUBLICA DE COLOMBIA



OFICINA DE APOYO PARA LOS JUZGADOS  
CIVILES DEL CIRCUITO DE EJECUCION DE SENTENCIAS DE

En Estado N° 35 de hoy **07 MAR 2019**  
Siendo las 8:00 a.m., se notifica a las partes el auto anterior.



PROFESIONAL UNIVERSITARIO

**JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS**

Santiago de Cali, veinte (20) de febrero de dos mil diecinueve (2019)

AUTO N° 648

Radicación: 76001-3103-004-2009-00517-00  
Proceso: EJECUTIVO MIXTO  
Demandante: JULIAN ALBERTO VILLEGAS PEREA  
Demandado: MANUEL ANTONIO CASTILLO ROSSI, INGEMYN CALI LTDA.  
Y OTROS

El adjudicatario, allega escrito solicitando aclarar el acta de remate No. 32 del 8 de agosto de 2018, en razón a que la misma enuncia “...El inmueble identificado con la matrícula inmobiliaria No. 384-44717, fue adquirido por la deudora INGEMYN BOGOTA LTDA por compra que consta en la escritura No. 4110 del 11 de octubre de 2005 de la Notaria 13 de Cali ...”; cuando lo correcto fue haber afirmado que “...El inmueble identificado con la matrícula inmobiliaria No. 384-44717, fue adquirido por la deudora SOCIEDAD PIC INGENIEROS ASOCIADOS PROYECTOS DE INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES LTDA por compra que consta en la escritura No. 2836 del 28 de agosto de 2009 de la Notaria 13 de Cali ...”, situación que por adecuarse a la realidad y consistir en un yerro puramente aritmético, se despachará favorablemente.

De otro lado, se allega memorial donde la apoderada de la parte demandante, presenta memorial mediante el cual renuncia al poder otorgado por el demandante, mismo que se encuentra coadyuvado por el poderdante.

Por su parte, la parte demandante aporta recibo de consignación por concepto de arancel judicial realizada ante el banco Agrario de Colombia, por valor de \$1.746.000,00, lo anterior en cumplimiento a lo ordenado por el despacho. Lo cual se agregara a los autos para que obre y conste y se ordenará a la Oficina de Apoyo judicial, darle el correspondiente trámite de que trata el artículo 9 de la ley 1394 de 2010.

Igualmente, acerca al proceso la publicación del listado de remate y el certificado de tradición del inmueble distinguido con la M.I. 384-44717 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Cali, de conformidad con lo establecido en el artículo 450 del C.G.P. Así como también arancel judicial para la expedición de copias para los respectivos juegos de adjudicación del bien inmueble rematado, los cuales se agregarán a los autos para que obren y consten.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado,

**DISPONE:**

**1°.- CORREGIR** el acta de remate No. 32 del 8 de agosto de 2018, obrante a folio 506-507, para que en la misma se entienda así: "...El inmueble identificado con la matrícula inmobiliaria No. 384-44717, fue adquirido por la deudora SOCIEDAD PIC INGENIEROS ASOCIADOS PROYECTOS DE INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES LTDA por compra que consta en la escritura No. 2836 del 28 de agosto de 2009 de la Notaria 13 de Cali...".

Incorporar este auto, para su registro junto con la copia del acta de remate y el auto aprobatorio del mismo.

**2°.- ACEPTAR** la renuncia al poder efectuada por la abogada ADRIANA FINLAY PRADA, apoderada de la parte demandante.

**3°.- REQUERIR** al demandante señor JULIAN ALBERTO VILLEGAS PEREA, para que nombre apoderado judicial en el presente proceso.

**4°.- AGREGAR** a los autos el escrito presentado por la parte demandante (consignación pago arancel judicial), para que obre y conste.

**5°.-** A través de la Oficina de Apoyo de los Juzgados Civiles de Ejecución de Cali, procédase de conformidad con lo dispuesto en el artículo 9 de la ley 1394 de 2010.

**6°.- AGREGAR** a los autos los documentos (Publicación listado de remate Certificado de Tradición y Arancel Judicial) arrimados al proceso, por el demandante, para que obren y consten.

**NOTIFÍQUESE,**

La Juez,

  
**ADRIANA CABAL TALERO**

evm

COPIA AUTENTICA 01 MAR 2019 09:00

|                                                                                                                    |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| REPÚBLICA DE COLOMBIA                                                                                              |
|                               |
| OFICINA DE APOYO PARA LOS JUZGADOS<br>CIVILES DEL CIRCUITO DE EJECUCION<br>DE SENTENCIAS DE CALI                   |
| En Estado N° <u>35</u> de hoy                                                                                      |
| <b>07 MAR 2019</b>                                                                                                 |
| Siendo las 8:00 a.m., se notifica a las partes<br>el auto anterior.                                                |
| <br>Profesional Universitario |

**JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS**  
Santiago de Cali, veintisiete (27) de febrero de dos mil diecinueve (2019)

**AUTO No. 701**

Radicación : 005-2017-00284-00  
Clase de proceso : EJECUTIVO HIPOTECARIO  
Demandante : BANCOLOMBIA S.A.  
Demandado : VIVIANA LEON  
Juzgado de origen : 005 Civil del Circuito de Cali

Se allega escrito procedente de la Secretaria de Seguridad y Justicia de la Alcaldía de Santiago de Cali, mediante el cual devuelve el Despacho Comisorio No. 050 del 6 de diciembre de 2017, sin tramitar, por solicitud expresa del apoderado judicial de la parte demandante, quien pidió la suspensión de la diligencia, por haberse suscrito acuerdo de pago entre las partes.

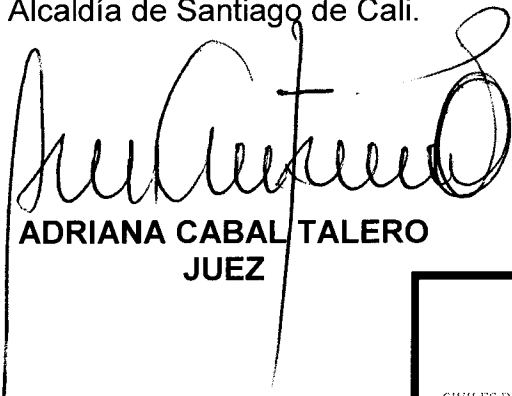
Teniendo en cuenta lo solicitado por el apoderado judicial de la parte actora, procederá el Despacho a agregar el Despacho Comisorio No. 50 de fecha 6 de diciembre de 2017, en original y sin diligenciar, para que obren de conformidad en el expediente.

En virtud de lo anterior, el Juzgado

**DISPONE:**

**AGREGAR** al proceso el Despacho Comisorio No. 50 de fecha 6 de diciembre de 2017 sin tramitar, para que obren de conformidad, devueltos por Secretaria de Seguridad y Justicia de la Alcaldía de Santiago de Cali.

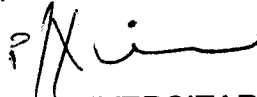
NOTIFÍQUESE,

  
**ADRIANA CABAL TALERO**  
**JUEZ**

evm



CONSTANCIA SECRETARIA. Santiago de Cali, 1 de marzo de 2019. A Despacho de la señora Juez el presente proceso para revisar la liquidación del crédito presentada por el ejecutante. Sírvasse proveer.



PROFESIONAL UNIVERSITARIO

**JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO DE EJECUCIÓN  
DE SENTENCIAS DE CALI**

Santiago de Cali, Primero (1) de marzo de dos mil diecinueve (2019)

Auto No. 0742

Ejecutivo Singular

Demandante: Banco de Bogotá y FNG

Demandado: Sociedad B&S Engineering Ltda.

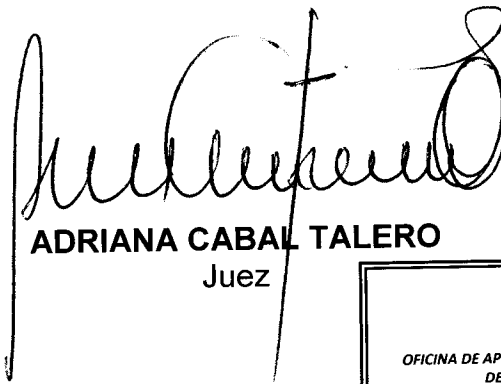
Radicación: 008-2005-00237-00

Revisado nuevamente el expediente, se observa que la parte demandante, presentó liquidación del crédito visible a folios 55, en la cual no se tiene en cuenta el pago realizado por el Fondo Nacional de Garantías por valor de \$76.126.114, por tanto, debe aclarar la misma en tal sentido, es por ello que el Juzgado,

**DISPONE:**

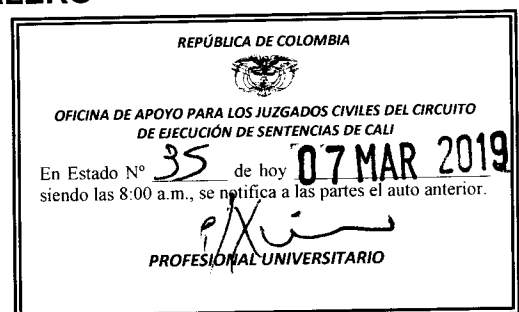
**REQUERIR** a la parte demandante para que se sirva aclarar nuevamente la liquidación del crédito presentada, pues, se liquidan los valores adeudados por la demandada, no obstante, no se tiene en cuenta el pago realizado por el Fondo Nacional de Garantías por valor de \$76.126.114, por tanto, debe modificarla en tal sentido.

NOTIFIQUESE,



**ADRIANA CABAL TALERO**  
Juez

Apa



CONSTANCIA SECRETARIA. Santiago de Cali, 1 de marzo de 2019. A Despacho de la señora Juez el presente proceso para revisar la liquidación de crédito. Sírvasse proveer.

  
PROFESIONAL UNIVERSITARIO

**JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO DE EJECUCIÓN  
DE SENTENCIAS DE CALI**

Santiago de Cali, Primero (1) de marzo dos mil diecinueve (2019)

Auto No. 0751

Radicación: 09-2016-00338-00

Ejecutivo Singular

Demandante: Banco Corpbanca Colombia SA

Demandado: Ruby Flórez Franco

Dentro del presente asunto, el ejecutante aportó liquidación del crédito, la cual no fue objetada y se encuentra ajustada a derecho.

En consecuencia de lo anterior, y en estricto cumplimiento de los mencionados Acuerdos, el Juzgado

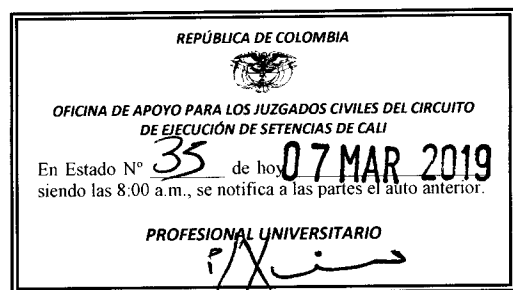
**DISPONE:**

APROBAR la liquidación del crédito, visible a folios 76 y 77 del cuaderno principal, conforme a lo dispuesto en artículo 446 del Código General del Proceso.

NOTIFIQUESE,

  
**ADRIANA CABAL TALERO**  
Juez

Apa



**JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS**

Santiago de Cali, veintisiete (27) de febrero de dos mil diecinueve (2019)

**AUTO No. 708**

Radicación : 011-2010-00307-00  
Clase de proceso : EJECUTIVO SINGULAR  
Demandante : CESAR AUGUSTO CARBONARI FILLO  
Demandado : JAVIER ALONSO DIAZ JIMENEZ Y OTROS  
Juzgado de origen : 011 CIVIL DEL CIRCUITO DE CALI

El apoderado judicial de la parte actora, allega memorial donde solicita oficiar al Juzgado Segundo Promiscuo Municipal de Candelaria (Valle), a fin de reiterar la solicitud de los remanentes producto del embargo del bien de propiedad de los demandados dentro del proceso, así mismo solicita dejarlo a disposición del despacho en el evento de haberse cancelado la obligación.

Igualmente autoriza al señor MIGUEL ALBERTO GUERRERO MORALES, para que retire el respectivo oficio.

En consecuencia, encontrando procedente ambas suplicas, se despacharán favorablemente las mismas.

Por lo anterior, el Juzgado,

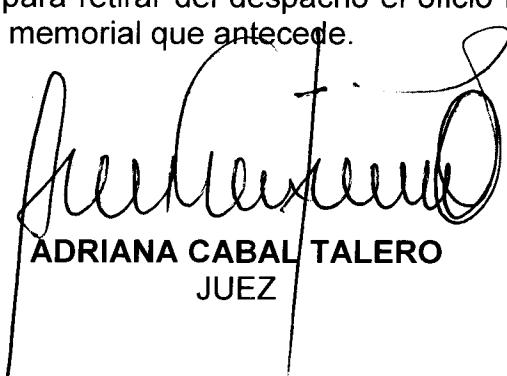
**DISPONE:**

**1º.- OFICIAR** al JUZGADO SEGUNDO PROMISCOU MUNICIPAL DE CANDELARIA VALLE, reiterando la solicitud del embargo de los remanentes del producto del embargo del bien de propiedad de los demandados dentro del proceso, comunicada mediante oficio 2504 del 14 de noviembre de 2014, y aceptada por esa dependencia judicial tal como se informó con el oficio No. 361 del 5 de marzo de 2015; así como también reiterarles el deber de dejar a disposición de este proceso las medidas cautelares, en el evento de haberse cancelado la obligación.

**2º.-** A través de la Oficina d Apoyo de los Juzgados Civiles del Circuito de Ejecución de sentencias de Cali, librese el oficio correspondiente.

**3º.-** Autorizar al señor MIGUEL ALBERTO GUERRERO MORALES, identificado con la C.C. No. 94.536.558, para retirar del despacho el oficio respectivo, tal como lo pide el abogado actor en memorial que antecede.

NOTIFIQUESE,



**ADRIANA CABAL TALERO**  
JUEZ

REPUBLICA DE COLOMBIA



OFICINA DE APOYO PARA LOS JUZGADOS  
CIVILES DEL CIRCUITO DE ÉBULO, COLOMBIA, ANTIOQUIA, CALI

En Estado Nº 25 de hoy \_\_\_\_\_  
Siendo las 8:00 a.m., se notifica a las partes el auto anterior.



PROFESIONAL UNIVERSITARIO

**JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS**

Santiago de Cali, veintisiete (27) de febrero de dos mil diecinueve (2019)

**AUTO No.714**

o

Radicación: 011-2011-00394-00

Proceso: EJECUTIVO SINGULAR

Demandante: INDUSTRIAS CHARTON S.A.S. (acumulado)

Demandado : CLINICA UROLOGICA SALUD S.A.

Se allega procedente del Ministerio de Defensa Nacional - Policía Nacional Metropolitana de Cali, oficio informe de decomiso mediante el cual indica que se deja a disposición de este despacho el vehículo de placa CMR- 180 de propiedad de la parte demandada, el cual fue solicitado mediante oficio No. 4387 del 16 de diciembre de 2016.

Revisado el presente asunto observa el despacho, que dichas diligencias no hacen parte del proceso, motivo por el cual se oficiará a la Policía Nacional, para que aporten una información más precisa, acerca del decomiso del vehículo de placa CMR-180, incautado el 2 de diciembre de 2018, y dejado en la misma fecha en el Parqueadero Cali Parking Multiser; y de no ser de este proceso dicha medida, procedan a retirar los documentos y entregarlos a la oficina judicial respectiva.

Por lo anterior, el Juzgado

**DISPONE:**

**1º.- OFICIAR a la POLICIA NACIONAL METROPOLITANA DE CALI,** a fin de solicitarles que aporten una información más precisa, acerca del decomiso del vehículo de placa CMR-180, incautado el 2 de diciembre de 2018, y dejado en la misma fecha en el Parqueadero Cali Parking Multiser, dado que el objeto de esa diligencia no fue emanado de este proceso. Ahora, si verificada la información de esas diligencias se concreta que no es de este proceso dicha medida, procedan a retirar los documentos y a entregarlos a la oficina judicial respectiva.

**3º.-** A través de la oficina de Apoyo de los Juzgado Civiles del Circuito de Cali, líbrese el oficio correspondiente anexando copia de las diligencias de decomiso y de la presente providencia.

NOTIFIQUESE,

  
**ADRIANA CABAL TALERO**  
JUEZ

REPÚBLICA DE COLOMBIA



OFICINA DE APOYO PARA LOS JUZGADOS  
CIVILES DEL CIRCUITO DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CASACIÓN

En Estado N° 35 de hoy **07 MAR 2019**  
Siendo las 8:00 a.m., se notifica a las partes el auto anterior.



PROFESIONAL UNIVERSITARIO

## JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS

Santiago de Cali, veintisiete (27) de febrero de dos mil diecinueve (2019)

### AUTO No. 715

|             |                                    |
|-------------|------------------------------------|
| Proceso:    | EJECUTIVO SINGULAR                 |
| Demandante: | INDUSTRIAS CHARTON SAS (acumulado) |
| Demandado:  | CLINICA UROLOGICA SALUS SAS        |
| Radicación: | 76001-31-03-011-2011-00394-00      |

Se tiene que el apoderado judicial de la parte demandante (demanda acumulada), allega memorial mediante el cual solicita decretar el embargo y secuestro de los remanentes y de los bienes que por cualquier causa se llegaren a desembargar a favor de la aquí demandada dentro del proceso EJECUTIVO, instaurado por MEDICAL TRADE COLOMBIA LTDA contra el aquí demandado CLINICA UROLOGICA SALUS SAS, que se adelanta en el Juzgado Tercero Civil Municipal de Ejecución de Cali, bajo el número de radicación 2015-00189-00, petición que por ser procedente se despachará positivamente en los términos del art. 466 del C.G.P.<sup>1</sup>

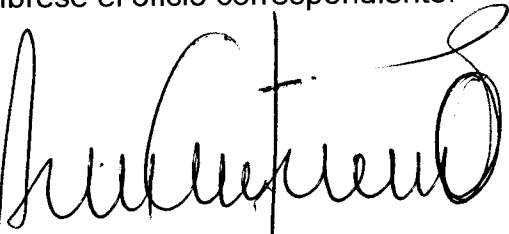
En consecuencia, el Juzgado

### RESUELVE:

**1º.- DECRETAR** el embargo y posterior secuestro de los bienes que por cualquier causa se llegaren a desembargar y el del remanente del producto de los ya embargados que le llegare a quedar al demandado CLINICA UROLOGICA SALUS SAS, dentro del proceso EJECUTIVO, instaurado por MEDICAL TRADE COLOMBIA LTDA que se adelanta en el Juzgado Tercero Civil municipal de Ejecución de Cali, bajo el número de radicación 2015-00189-00.

**2º.-** A través de la Oficina de Apoyo para los Juzgados Civiles del Circuito de Ejecución de Sentencias, librese el oficio correspondiente.

NOTIFIQUESE,

  
**ADRIANA CABAL TALERO**  
**JUEZ**

<sup>1</sup> **Artículo 466. Persecución de bienes embargados en otro proceso.** Quien pretenda perseguir ejecutivamente bienes embargados en otro proceso y no quiera o no pueda promover la acumulación, podrá pedir el embargo de los que por cualquier causa se llegaren a desembargar y el del remanente del producto de los embargados.

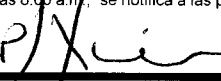
evm

REPÚBLICA DE COLOMBIA



OFICINA DE APOYO PARA LOS JUZGADOS  
CIVILES DEL CIRCUITO DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI

En Estado N° 35 de hoy 07/MAR/2019  
Siendo las 8:00 a.m., se notifica a las partes el auto anterior.

P/X 

**JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS**  
Santiago de Cali, veintiocho (28) de febrero de dos mil diecinueve (2019)

**AUTO No. 725**

Radicación: 012-2000-00467-00  
Proceso: EJECUTIVO HIPOTECARIO  
Demandante: JULIO CESAR ZARATE TORRENEGRA (cesionario)  
Demandado: SOC. ARCOHOMA FASHION LTDA Y OTRA

El apoderado de la parte demandada, presenta escrito, el cual denomina como “*Derecho de Petición*”, mediante el cual solicita la expedición y pago de los títulos judiciales que se hayan generado en virtud del presente proceso, por lo que el despacho, trae a colación lo manifestado por la Corte Constitucional respecto al derecho de petición frente a los jueces:

*a.) El derecho de petición no procede para poner en marcha el aparato judicial o para solicitar a un servidor público que cumpla sus funciones jurisdiccionales, ya que esta es una actuación reglada que está sometida a la ley procesal. Ahora bien, en caso de mora judicial puede existir trasgresión del debido proceso y del derecho de acceso efectivo a la justicia; pero no del derecho de petición.*

*b.) Dentro de las actuaciones ante los jueces pueden distinguirse dos. De un lado, los actos estrictamente judiciales y, de otro lado, los actos administrativos. Respecto de estos últimos se aplican las normas que rigen la administración, esto es, el Código Contencioso Administrativo.*

*c.) Por el contrario, las peticiones en relación con actuaciones judiciales no pueden ser resueltas bajo los lineamientos propios de las actuaciones administrativas, como quiera que “las solicitudes que presenten las partes y los intervinientes dentro de aquel (del proceso) en asuntos relacionados con la litis tienen un trámite en el que prevalecen las reglas del proceso.”<sup>1</sup>*

Así las cosas, tenemos que la jurisprudencia constitucional ha establecido claramente que este derecho no se revela como el más idóneo y eficaz ante los jueces de la República en procura de acceder a pretensiones que pueden ser satisfechas por los mecanismos procesales propios instituidos para ello. Situación que debe tener en cuenta la parte solicitante al momento de elevar peticiones ante este despacho, ya que a nosotros nos rige los códigos sustantivos y adjetivos.

Sin embargo, de la revisión del expediente se tiene que lo pedido por el profesional del derecho, ya fue resuelto mediante auto No. 213 del 23 de enero de 2019 (fl1497), y los títulos judiciales solicitados se encuentran pendientes de su cobro, por lo que habrá de instar al memorialista a estarse a lo dispuesto en dicho auto.

De otra parte, se allega certificado de tradición donde consta la inscripción de embargo del bien inmueble identificado con M.I. 450-13375 de la Oficina de Registro

---

<sup>1</sup> Sentencia C-377 de 2000.

de Instrumentos Públicos de San Andrés, por lo cual el despacho procederá a ordenar la comisión para la diligencia de secuestro de dicho inmueble.

En consecuencia, el Juzgado,

**DISPONE:**

**1°.- NIÉGUESE** la petición elevada por el apoderado de la parte demandada Dr, ALVARO DAVID CORAL ACOSTA, por las razones anotadas en la parte considerativa de esta providencia.

**2°.-** A través de la oficina de Apoyo de los Juzgados Civiles de Ejecución de Sentencias de Cali, procédase a librar oficio al doctor ALVARO DAVID DARIO CORAL ACOSTA, quien se localiza en la calle 11 No. 1 – 07 oficina 623 Edificio Garcés Borrero de Cali, informándole lo aquí decidido.

**3°.- ESTESE** el memorialista a lo dispuesto en auto No. 213 de fecha 23 de enero de 2019 (fl. 1497), por las razones expuestas en la parte motiva de este proveído.

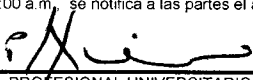
**4°.- COMISIONAR** para la práctica de la diligencia de secuestro del bien inmueble identificado con matrícula inmobiliaria No. 450-13375, al Juzgado Promiscuo Municipal (reparto) de San Andrés Isla, a quien se le librá el despacho comisorio con los insertos del caso; facultándolo para posesionar o reemplazar al secuestre en el caso necesario, y para fijarle honorarios, hasta la suma de \$150.000 Mcte.

**5°.-** A través de la Oficina de Apoyo para los Juzgados Civiles del Circuito de Ejecución de Sentencias de Cali, librese el despacho comisorio correspondiente, insertando la información pertinente.

NOTIFIQUESE,

  
**ADRIANA CABAL TALERO**  
JUEZ

evm.

|                                                                                                                      |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| REPUBLICA DE COLOMBIA                                                                                                |
|                                   |
| OFICINA DE APOYO PARA LOS JUZGADOS<br>CIVILES DEL CIRCUITO DE EJECUCION DE SENTENCIAS DE CALI                        |
| En Estado N° <u>35</u> de hoy <b>107 MAR 2019</b><br>Siendo las 8:00 a.m. se notifica a las partes el auto anterior. |
| <br>PROFESIONAL UNIVERSITARIO     |

**JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO DE EJECUCIÓN  
DE SENTENCIAS DE CALI**

Santiago de Cali, Veintiocho (28) de febrero dos mil diecinueve (2019)

Auto No. **0732**

Radicación: 12-2017-00023

Ejecutivo Singular

Demandante: Becton Dickinson de Colombia Ltda.

Demandado: Unión Temporal Valle Pharma y otros

La liquidación del crédito aportada por el ejecutante a través de su apoderado judicial -visible a folio 123 del presente cuaderno-, no fue objetada dentro del término de traslado; al efectuar la correspondiente revisión se evidencia que pese a que se remite a las tasas de intereses establecidas por la Superintendencia Financiera de Colombia, los intereses moratorios han sido liquidados a una tasa superior contraviniendo lo ordenado por aquella entidad; el Juzgado procederá a modificar la liquidación del crédito de la siguiente manera:

| CAPITAL |              |
|---------|--------------|
| VALOR   | \$ 9.251.270 |

| TIEMPO DE MORA  |           |
|-----------------|-----------|
| FECHA DE INICIO | 13-jun-15 |
| DIAS            | 17        |
| TASA EFECTIVA   | 29,06     |
| FECHA DE CORTE  | 31-ene-19 |
| DIAS            | 1         |
| TASA EFECTIVA   | 28,74     |
| TIEMPO DE MORA  | 1308      |
| TASA PACTADA    | 3,00      |

| PRIMER MES DE MORA   |            |
|----------------------|------------|
| ABONOS               |            |
| FECHA ABONO          |            |
| INTERESES PENDIENTES | \$ 0,00    |
| ABONOS A CAPITAL     | \$0,00     |
| SALDO CAPITAL        | \$0,00     |
| INTERÉS (ANT. AB.)   | \$ 0,00    |
| INTERÉS (POST. AB.)  | \$ 0,00    |
| TASA NOMINAL         | 2,15       |
|                      | \$         |
| INTERESES            | 112.711,31 |

| RESUMEN FINAL      |              |
|--------------------|--------------|
| TOTAL MORA         | \$ 9.178.123 |
| INTERESES ABONADOS | \$ 0         |
| ABONO CAPITAL      | \$ 0         |
| TOTAL ABONOS       | \$ 0         |

|                 |               |
|-----------------|---------------|
| SALDO CAPITAL   | \$ 9.251.270  |
| SALDO INTERESES | \$ 9.178.123  |
| DEUDA TOTAL     | \$ 18.429.393 |

| FECHA  | INTERES<br>BANCARIO<br>CORRIENTE | TASA<br>MAXIMA<br>USURA | MES<br>VENCIDO | INTERES<br>MORA<br>ACUMULADO | SALDO<br>CAPITAL | INTERESES<br>MES A MES |
|--------|----------------------------------|-------------------------|----------------|------------------------------|------------------|------------------------|
| jul-15 | 19,26                            | 28,89                   | 2,14           | \$ 310.688,49                | \$ 9.251.270,00  | \$ 197.977,18          |
| ago-15 | 19,26                            | 28,89                   | 2,14           | \$ 508.665,67                | \$ 9.251.270,00  | \$ 197.977,18          |
| sep-15 | 19,26                            | 28,89                   | 2,14           | \$ 706.642,84                | \$ 9.251.270,00  | \$ 197.977,18          |
| oct-15 | 19,33                            | 29,00                   | 2,14           | \$ 904.620,02                | \$ 9.251.270,00  | \$ 197.977,18          |
| nov-15 | 19,33                            | 29,00                   | 2,14           | \$ 1.102.597,20              | \$ 9.251.270,00  | \$ 197.977,18          |
| dic-15 | 19,33                            | 29,00                   | 2,14           | \$ 1.300.574,38              | \$ 9.251.270,00  | \$ 197.977,18          |
| ene-16 | 19,68                            | 29,52                   | 2,18           | \$ 1.502.252,06              | \$ 9.251.270,00  | \$ 201.677,69          |
| feb-16 | 19,68                            | 29,52                   | 2,18           | \$ 1.703.929,75              | \$ 9.251.270,00  | \$ 201.677,69          |
| mar-16 | 19,68                            | 29,52                   | 2,18           | \$ 1.905.607,44              | \$ 9.251.270,00  | \$ 201.677,69          |
| abr-16 | 20,54                            | 30,81                   | 2,26           | \$ 2.114.686,14              | \$ 9.251.270,00  | \$ 209.078,70          |
| may-16 | 20,54                            | 30,81                   | 2,26           | \$ 2.323.764,84              | \$ 9.251.270,00  | \$ 209.078,70          |
| jun-16 | 20,54                            | 30,81                   | 2,26           | \$ 2.532.843,54              | \$ 9.251.270,00  | \$ 209.078,70          |
| jul-16 | 21,34                            | 32,01                   | 2,34           | \$ 2.749.323,26              | \$ 9.251.270,00  | \$ 216.479,72          |
| ago-16 | 21,34                            | 32,01                   | 2,34           | \$ 2.965.802,98              | \$ 9.251.270,00  | \$ 216.479,72          |
| sep-16 | 21,34                            | 32,01                   | 2,34           | \$ 3.182.282,70              | \$ 9.251.270,00  | \$ 216.479,72          |
| oct-16 | 21,99                            | 32,99                   | 2,40           | \$ 3.404.313,18              | \$ 9.251.270,00  | \$ 222.030,48          |
| nov-16 | 21,99                            | 32,99                   | 2,40           | \$ 3.626.343,66              | \$ 9.251.270,00  | \$ 222.030,48          |
| dic-16 | 21,99                            | 32,99                   | 2,40           | \$ 3.848.374,14              | \$ 9.251.270,00  | \$ 222.030,48          |
| ene-17 | 22,34                            | 33,51                   | 2,44           | \$ 4.074.105,12              | \$ 9.251.270,00  | \$ 225.730,99          |
| feb-17 | 22,34                            | 33,51                   | 2,44           | \$ 4.299.836,11              | \$ 9.251.270,00  | \$ 225.730,99          |
| mar-17 | 22,34                            | 33,51                   | 2,44           | \$ 4.525.567,10              | \$ 9.251.270,00  | \$ 225.730,99          |
| abr-17 | 22,33                            | 33,50                   | 2,44           | \$ 4.751.298,09              | \$ 9.251.270,00  | \$ 225.730,99          |
| may-17 | 22,33                            | 33,50                   | 2,44           | \$ 4.977.029,08              | \$ 9.251.270,00  | \$ 225.730,99          |
| jun-17 | 22,33                            | 33,50                   | 2,44           | \$ 5.202.760,06              | \$ 9.251.270,00  | \$ 225.730,99          |
| jul-17 | 21,98                            | 32,97                   | 2,40           | \$ 5.424.790,54              | \$ 9.251.270,00  | \$ 222.030,48          |
| ago-17 | 21,98                            | 32,97                   | 2,40           | \$ 5.646.821,02              | \$ 9.251.270,00  | \$ 222.030,48          |
| sep-17 | 21,98                            | 32,97                   | 2,40           | \$ 5.868.851,50              | \$ 9.251.270,00  | \$ 222.030,48          |
| oct-17 | 20,77                            | 31,16                   | 2,29           | \$ 6.080.705,59              | \$ 9.251.270,00  | \$ 211.854,08          |
| nov-17 | 20,77                            | 31,16                   | 2,29           | \$ 6.292.559,67              | \$ 9.251.270,00  | \$ 211.854,08          |
| dic-17 | 20,77                            | 31,16                   | 2,29           | \$ 6.504.413,75              | \$ 9.251.270,00  | \$ 211.854,08          |
| ene-18 | 20,68                            | 31,02                   | 2,28           | \$ 6.715.342,71              | \$ 9.251.270,00  | \$ 210.928,96          |
| feb-18 | 20,68                            | 31,02                   | 2,28           | \$ 6.926.271,67              | \$ 9.251.270,00  | \$ 210.928,96          |
| mar-18 | 20,68                            | 31,02                   | 2,28           | \$ 7.137.200,62              | \$ 9.251.270,00  | \$ 210.928,96          |
| abr-18 | 20,48                            | 30,72                   | 2,26           | \$ 7.346.279,32              | \$ 9.251.270,00  | \$ 209.078,70          |
| may-18 | 20,48                            | 30,72                   | 2,26           | \$ 7.555.358,03              | \$ 9.251.270,00  | \$ 209.078,70          |
| jun-18 | 20,48                            | 30,72                   | 2,26           | \$ 7.764.436,73              | \$ 9.251.270,00  | \$ 209.078,70          |
| jul-18 | 20,03                            | 30,05                   | 2,21           | \$ 7.968.889,79              | \$ 9.251.270,00  | \$ 204.453,07          |
| ago-18 | 19,94                            | 29,91                   | 2,20           | \$ 8.172.417,73              | \$ 9.251.270,00  | \$ 203.527,94          |
| sep-18 | 19,81                            | 29,72                   | 2,19           | \$ 8.375.020,55              | \$ 9.251.270,00  | \$ 202.602,81          |
| oct-18 | 19,63                            | 29,45                   | 2,17           | \$ 8.575.773,11              | \$ 9.251.270,00  | \$ 200.752,56          |
| nov-18 | 19,49                            | 29,24                   | 2,16           | \$ 8.775.600,54              | \$ 9.251.270,00  | \$ 199.827,43          |
| dic-18 | 19,40                            | 29,10                   | 2,15           | \$ 8.974.502,84              | \$ 9.251.270,00  | \$ 198.902,31          |
| ene-19 | 19,16                            | 28,74                   | 2,13           | \$ 9.171.554,89              | \$ 9.251.270,00  | \$ 203.620,45          |
| feb-19 | 19,70                            | 29,55                   | 2,18           | \$ 9.171.554,89              | \$ 9.251.270,00  | \$ 0,00                |

| CAPITAL |            |
|---------|------------|
| VALOR   | \$ 301.600 |

| TIEMPO DE MORA  |       |           |
|-----------------|-------|-----------|
| FECHA DE INICIO |       | 28-jun-15 |
| DIAS            | 2     |           |
| TASA EFECTIVA   | 29,06 |           |
| FECHA DE CORTE  |       | 31-ene-19 |
| DIAS            | 1     |           |
| TASA EFECTIVA   | 28,74 |           |
| TIEMPO DE MORA  | 1293  |           |
| TASA PACTADA    | 3,00  |           |

| PRIMER MES DE MORA   |         |
|----------------------|---------|
| ABONOS               |         |
| FECHA ABONO          |         |
| INTERESES PENDIENTES | \$ 0,00 |
| ABONOS A CAPITAL     | \$0,00  |
| SALDO CAPITAL        | \$0,00  |
| INTERÉS (ANT. AB.)   | \$ 0,00 |
| INTERÉS (POST. AB.)  | \$ 0,00 |
| TASA NOMINAL         | 2,15    |
|                      | \$      |
| INTERESES            | 432,29  |

| RESUMEN FINAL      |            |
|--------------------|------------|
| TOTAL MORA         | \$ 295.973 |
| INTERESES ABONADOS | \$ 0       |
| ABONO CAPITAL      | \$ 0       |
| TOTAL ABONOS       | \$ 0       |
| SALDO CAPITAL      | \$ 301.600 |
| SALDO INTERESES    | \$ 295.973 |
| DEUDA TOTAL        | \$ 597.573 |

| FECHA  | INTERES<br>BANCARIO<br>CORRIENTE | TASA<br>MAXIMA<br>USURA | MES<br>VENCIDO | INTERES<br>MORA<br>ACUMULADO | SALDO<br>CAPITAL | INTERESES<br>MES A MES |
|--------|----------------------------------|-------------------------|----------------|------------------------------|------------------|------------------------|
| jul-15 | 19,26                            | 28,89                   | 2,14           | \$ 6.886,53                  | \$ 301.600,00    | \$ 6.454,24            |
| ago-15 | 19,26                            | 28,89                   | 2,14           | \$ 13.340,77                 | \$ 301.600,00    | \$ 6.454,24            |
| sep-15 | 19,26                            | 28,89                   | 2,14           | \$ 19.795,01                 | \$ 301.600,00    | \$ 6.454,24            |
| oct-15 | 19,33                            | 29,00                   | 2,14           | \$ 26.249,25                 | \$ 301.600,00    | \$ 6.454,24            |
| nov-15 | 19,33                            | 29,00                   | 2,14           | \$ 32.703,49                 | \$ 301.600,00    | \$ 6.454,24            |
| dic-15 | 19,33                            | 29,00                   | 2,14           | \$ 39.157,73                 | \$ 301.600,00    | \$ 6.454,24            |
| ene-16 | 19,68                            | 29,52                   | 2,18           | \$ 45.732,61                 | \$ 301.600,00    | \$ 6.574,88            |
| feb-16 | 19,68                            | 29,52                   | 2,18           | \$ 52.307,49                 | \$ 301.600,00    | \$ 6.574,88            |
| mar-16 | 19,68                            | 29,52                   | 2,18           | \$ 58.882,37                 | \$ 301.600,00    | \$ 6.574,88            |
| abr-16 | 20,54                            | 30,81                   | 2,26           | \$ 65.698,53                 | \$ 301.600,00    | \$ 6.816,16            |
| may-16 | 20,54                            | 30,81                   | 2,26           | \$ 72.514,69                 | \$ 301.600,00    | \$ 6.816,16            |
| jun-16 | 20,54                            | 30,81                   | 2,26           | \$ 79.330,85                 | \$ 301.600,00    | \$ 6.816,16            |
| jul-16 | 21,34                            | 32,01                   | 2,34           | \$ 86.388,29                 | \$ 301.600,00    | \$ 7.057,44            |
| ago-16 | 21,34                            | 32,01                   | 2,34           | \$ 93.445,73                 | \$ 301.600,00    | \$ 7.057,44            |
| sep-16 | 21,34                            | 32,01                   | 2,34           | \$ 100.503,17                | \$ 301.600,00    | \$ 7.057,44            |
| oct-16 | 21,99                            | 32,99                   | 2,40           | \$ 107.741,57                | \$ 301.600,00    | \$ 7.238,40            |
| nov-16 | 21,99                            | 32,99                   | 2,40           | \$ 114.979,97                | \$ 301.600,00    | \$ 7.238,40            |

|        |       |       |      |               |               |             |
|--------|-------|-------|------|---------------|---------------|-------------|
| dic-16 | 21,99 | 32,99 | 2,40 | \$ 122.218,37 | \$ 301.600,00 | \$ 7.238,40 |
| ene-17 | 22,34 | 33,51 | 2,44 | \$ 129.577,41 | \$ 301.600,00 | \$ 7.359,04 |
| feb-17 | 22,34 | 33,51 | 2,44 | \$ 136.936,45 | \$ 301.600,00 | \$ 7.359,04 |
| mar-17 | 22,34 | 33,51 | 2,44 | \$ 144.295,49 | \$ 301.600,00 | \$ 7.359,04 |
| abr-17 | 22,33 | 33,50 | 2,44 | \$ 151.654,53 | \$ 301.600,00 | \$ 7.359,04 |
| may-17 | 22,33 | 33,50 | 2,44 | \$ 159.013,57 | \$ 301.600,00 | \$ 7.359,04 |
| jun-17 | 22,33 | 33,50 | 2,44 | \$ 166.372,61 | \$ 301.600,00 | \$ 7.359,04 |
| jul-17 | 21,98 | 32,97 | 2,40 | \$ 173.611,01 | \$ 301.600,00 | \$ 7.238,40 |
| ago-17 | 21,98 | 32,97 | 2,40 | \$ 180.849,41 | \$ 301.600,00 | \$ 7.238,40 |
| sep-17 | 21,98 | 32,97 | 2,40 | \$ 188.087,81 | \$ 301.600,00 | \$ 7.238,40 |
| oct-17 | 20,77 | 31,16 | 2,29 | \$ 194.994,45 | \$ 301.600,00 | \$ 6.906,64 |
| nov-17 | 20,77 | 31,16 | 2,29 | \$ 201.901,09 | \$ 301.600,00 | \$ 6.906,64 |
| dic-17 | 20,77 | 31,16 | 2,29 | \$ 208.807,73 | \$ 301.600,00 | \$ 6.906,64 |
| ene-18 | 20,68 | 31,02 | 2,28 | \$ 215.684,21 | \$ 301.600,00 | \$ 6.876,48 |
| feb-18 | 20,68 | 31,02 | 2,28 | \$ 222.560,69 | \$ 301.600,00 | \$ 6.876,48 |
| mar-18 | 20,68 | 31,02 | 2,28 | \$ 229.437,17 | \$ 301.600,00 | \$ 6.876,48 |
| abr-18 | 20,48 | 30,72 | 2,26 | \$ 236.253,33 | \$ 301.600,00 | \$ 6.816,16 |
| may-18 | 20,48 | 30,72 | 2,26 | \$ 243.069,49 | \$ 301.600,00 | \$ 6.816,16 |
| jun-18 | 20,48 | 30,72 | 2,26 | \$ 249.885,65 | \$ 301.600,00 | \$ 6.816,16 |
| jul-18 | 20,03 | 30,05 | 2,21 | \$ 256.551,01 | \$ 301.600,00 | \$ 6.665,36 |
| ago-18 | 19,94 | 29,91 | 2,20 | \$ 263.186,21 | \$ 301.600,00 | \$ 6.635,20 |
| sep-18 | 19,81 | 29,72 | 2,19 | \$ 269.791,25 | \$ 301.600,00 | \$ 6.605,04 |
| oct-18 | 19,63 | 29,45 | 2,17 | \$ 276.335,97 | \$ 301.600,00 | \$ 6.544,72 |
| nov-18 | 19,49 | 29,24 | 2,16 | \$ 282.850,53 | \$ 301.600,00 | \$ 6.514,56 |
| dic-18 | 19,40 | 29,10 | 2,15 | \$ 289.334,93 | \$ 301.600,00 | \$ 6.484,40 |
| ene-19 | 19,16 | 28,74 | 2,13 | \$ 295.759,01 | \$ 301.600,00 | \$ 6.638,22 |
| feb-19 | 19,70 | 29,55 | 2,18 | \$ 295.759,01 | \$ 301.600,00 | \$ 0,00     |

| CAPITAL |               |
|---------|---------------|
| VALOR   | \$ 41.069.800 |

| TIEMPO DE MORA  |           |
|-----------------|-----------|
| FECHA DE INICIO | 26-jul-15 |
| DIAS            | 4         |
| TASA EFECTIVA   | 28,89     |
| FECHA DE CORTE  | 31-ene-19 |
| DIAS            | 1         |
| TASA EFECTIVA   | 28,74     |
| TIEMPO DE MORA  | 1265      |
| TASA PACTADA    | 3,00      |

| PRIMER MES DE MORA   |            |
|----------------------|------------|
| ABONOS               |            |
| FECHA ABONO          |            |
| INTERESES PENDIENTES | \$ 0,00    |
| ABONOS A CAPITAL     | \$0,00     |
| SALDO CAPITAL        | \$0,00     |
| INTERÉS (ANT. AB.)   | \$ 0,00    |
| INTERÉS (POST. AB.)  | \$ 0,00    |
| TASA NOMINAL         | 2,14       |
|                      | \$         |
| INTERESES            | 117.185,83 |

| RESUMEN FINAL |
|---------------|
|---------------|

|                    |               |
|--------------------|---------------|
| TOTAL MORA         | \$ 39.483.000 |
| INTERESES ABONADOS | \$ 0          |
| ABONO CAPITAL      | \$ 0          |
| TOTAL ABONOS       | \$ 0          |
| SALDO CAPITAL      | \$ 41.069.800 |
| SALDO INTERESES    | \$ 39.483.000 |
| DEUDA TOTAL        | \$ 80.552.800 |

| FECHA  | INTERES<br>BANCARIO<br>CORRIENTE | TASA<br>MAXIMA<br>USURA | MES<br>VENCIDO | INTERES<br>MORA<br>ACUMULADO | SALDO<br>CAPITAL | INTERESES<br>MES A MES |
|--------|----------------------------------|-------------------------|----------------|------------------------------|------------------|------------------------|
| ago-15 | 19,26                            | 28,89                   | 2,14           | \$ 996.079,55                | \$ 41.069.800,00 | \$ 878.893,72          |
| sep-15 | 19,26                            | 28,89                   | 2,14           | \$ 1.874.973,27              | \$ 41.069.800,00 | \$ 878.893,72          |
| oct-15 | 19,33                            | 29,00                   | 2,14           | \$ 2.753.866,99              | \$ 41.069.800,00 | \$ 878.893,72          |
| nov-15 | 19,33                            | 29,00                   | 2,14           | \$ 3.632.760,71              | \$ 41.069.800,00 | \$ 878.893,72          |
| dic-15 | 19,33                            | 29,00                   | 2,14           | \$ 4.511.654,43              | \$ 41.069.800,00 | \$ 878.893,72          |
| ene-16 | 19,68                            | 29,52                   | 2,18           | \$ 5.406.976,07              | \$ 41.069.800,00 | \$ 895.321,64          |
| feb-16 | 19,68                            | 29,52                   | 2,18           | \$ 6.302.297,71              | \$ 41.069.800,00 | \$ 895.321,64          |
| mar-16 | 19,68                            | 29,52                   | 2,18           | \$ 7.197.619,35              | \$ 41.069.800,00 | \$ 895.321,64          |
| abr-16 | 20,54                            | 30,81                   | 2,26           | \$ 8.125.796,83              | \$ 41.069.800,00 | \$ 928.177,48          |
| may-16 | 20,54                            | 30,81                   | 2,26           | \$ 9.053.974,31              | \$ 41.069.800,00 | \$ 928.177,48          |
| jun-16 | 20,54                            | 30,81                   | 2,26           | \$ 9.982.151,79              | \$ 41.069.800,00 | \$ 928.177,48          |
| jul-16 | 21,34                            | 32,01                   | 2,34           | \$ 10.943.185,11             | \$ 41.069.800,00 | \$ 961.033,32          |
| ago-16 | 21,34                            | 32,01                   | 2,34           | \$ 11.904.218,43             | \$ 41.069.800,00 | \$ 961.033,32          |
| sep-16 | 21,34                            | 32,01                   | 2,34           | \$ 12.865.251,75             | \$ 41.069.800,00 | \$ 961.033,32          |
| oct-16 | 21,99                            | 32,99                   | 2,40           | \$ 13.850.926,95             | \$ 41.069.800,00 | \$ 985.675,20          |
| nov-16 | 21,99                            | 32,99                   | 2,40           | \$ 14.836.602,15             | \$ 41.069.800,00 | \$ 985.675,20          |
| dic-16 | 21,99                            | 32,99                   | 2,40           | \$ 15.822.277,35             | \$ 41.069.800,00 | \$ 985.675,20          |
| ene-17 | 22,34                            | 33,51                   | 2,44           | \$ 16.824.380,47             | \$ 41.069.800,00 | \$ 1.002.103,12        |
| feb-17 | 22,34                            | 33,51                   | 2,44           | \$ 17.826.483,59             | \$ 41.069.800,00 | \$ 1.002.103,12        |
| mar-17 | 22,34                            | 33,51                   | 2,44           | \$ 18.828.586,71             | \$ 41.069.800,00 | \$ 1.002.103,12        |
| abr-17 | 22,33                            | 33,50                   | 2,44           | \$ 19.830.689,83             | \$ 41.069.800,00 | \$ 1.002.103,12        |
| may-17 | 22,33                            | 33,50                   | 2,44           | \$ 20.832.792,95             | \$ 41.069.800,00 | \$ 1.002.103,12        |
| jun-17 | 22,33                            | 33,50                   | 2,44           | \$ 21.834.896,07             | \$ 41.069.800,00 | \$ 1.002.103,12        |
| jul-17 | 21,98                            | 32,97                   | 2,40           | \$ 22.820.571,27             | \$ 41.069.800,00 | \$ 985.675,20          |
| ago-17 | 21,98                            | 32,97                   | 2,40           | \$ 23.806.246,47             | \$ 41.069.800,00 | \$ 985.675,20          |
| sep-17 | 21,98                            | 32,97                   | 2,40           | \$ 24.791.921,67             | \$ 41.069.800,00 | \$ 985.675,20          |
| oct-17 | 20,77                            | 31,16                   | 2,29           | \$ 25.732.420,09             | \$ 41.069.800,00 | \$ 940.498,42          |
| nov-17 | 20,77                            | 31,16                   | 2,29           | \$ 26.672.918,51             | \$ 41.069.800,00 | \$ 940.498,42          |
| dic-17 | 20,77                            | 31,16                   | 2,29           | \$ 27.613.416,93             | \$ 41.069.800,00 | \$ 940.498,42          |
| ene-18 | 20,68                            | 31,02                   | 2,28           | \$ 28.549.808,37             | \$ 41.069.800,00 | \$ 936.391,44          |
| feb-18 | 20,68                            | 31,02                   | 2,28           | \$ 29.486.199,81             | \$ 41.069.800,00 | \$ 936.391,44          |
| mar-18 | 20,68                            | 31,02                   | 2,28           | \$ 30.422.591,25             | \$ 41.069.800,00 | \$ 936.391,44          |
| abr-18 | 20,48                            | 30,72                   | 2,26           | \$ 31.350.768,73             | \$ 41.069.800,00 | \$ 928.177,48          |
| may-18 | 20,48                            | 30,72                   | 2,26           | \$ 32.278.946,21             | \$ 41.069.800,00 | \$ 928.177,48          |
| jun-18 | 20,48                            | 30,72                   | 2,26           | \$ 33.207.123,69             | \$ 41.069.800,00 | \$ 928.177,48          |
| jul-18 | 20,03                            | 30,05                   | 2,21           | \$ 34.114.766,27             | \$ 41.069.800,00 | \$ 907.642,58          |
| ago-18 | 19,94                            | 29,91                   | 2,20           | \$ 35.018.301,87             | \$ 41.069.800,00 | \$ 903.535,60          |
| sep-18 | 19,81                            | 29,72                   | 2,19           | \$ 35.917.730,49             | \$ 41.069.800,00 | \$ 899.428,62          |
| oct-18 | 19,63                            | 29,45                   | 2,17           | \$ 36.808.945,15             | \$ 41.069.800,00 | \$ 891.214,66          |
| nov-18 | 19,49                            | 29,24                   | 2,16           | \$ 37.696.052,83             | \$ 41.069.800,00 | \$ 887.107,68          |
| dic-18 | 19,40                            | 29,10                   | 2,15           | \$ 38.579.053,53             | \$ 41.069.800,00 | \$ 883.000,70          |
| ene-19 | 19,16                            | 28,74                   | 2,13           | \$ 39.453.840,27             | \$ 41.069.800,00 | \$ 903.946,30          |
| feb-19 | 19,70                            | 29,55                   | 2,18           | \$ 39.453.840,27             | \$ 41.069.800,00 | \$ 0,00                |

| CAPITAL |               |
|---------|---------------|
| VALOR   | \$ 20.300.000 |

| TIEMPO DE MORA  |           |
|-----------------|-----------|
| FECHA DE INICIO | 23-sep-15 |
| DIAS            | 7         |
| TASA EFECTIVA   | 28,89     |
| FECHA DE CORTE  | 31-ene-19 |
| DIAS            | 1         |
| TASA EFECTIVA   | 28,74     |
| TIEMPO DE MORA  | 1208      |
| TASA PACTADA    | 3,00      |

| PRIMER MES DE MORA   |               |
|----------------------|---------------|
| ABONOS               |               |
| FECHA ABONO          |               |
| INTERESES PENDIENTES | \$ 0,00       |
| ABONOS A CAPITAL     | \$0,00        |
| SALDO CAPITAL        | \$0,00        |
| INTERÉS (ANT. AB.)   | \$ 0,00       |
| INTERÉS (POST. AB.)  | \$ 0,00       |
| TASA NOMINAL         | 2,14          |
| INTERESES            | \$ 101.364,67 |

| RESUMEN FINAL      |               |
|--------------------|---------------|
| TOTAL MORA         | \$ 18.690.278 |
| INTERESES ABONADOS | \$ 0          |
| ABONO CAPITAL      | \$ 0          |
| TOTAL ABONOS       | \$ 0          |
| SALDO CAPITAL      | \$ 20.300.000 |
| SALDO INTERESES    | \$ 18.690.278 |
| DEUDA TOTAL        | \$ 38.990.278 |

| FECHA  | INTERES<br>BANCARIO<br>CORRIENTE | TASA<br>MAXIMA<br>USURA | MES<br>VENCIDO | INTERES<br>MORA<br>ACUMULADO | SALDO<br>CAPITAL | INTERESES<br>MES A MES |
|--------|----------------------------------|-------------------------|----------------|------------------------------|------------------|------------------------|
| oct-15 | 19,33                            | 29,00                   | 2,14           | \$ 535.784,67                | \$ 20.300.000,00 | \$ 434.420,00          |
| nov-15 | 19,33                            | 29,00                   | 2,14           | \$ 970.204,67                | \$ 20.300.000,00 | \$ 434.420,00          |
| dic-15 | 19,33                            | 29,00                   | 2,14           | \$ 1.404.624,67              | \$ 20.300.000,00 | \$ 434.420,00          |
| ene-16 | 19,68                            | 29,52                   | 2,18           | \$ 1.847.164,67              | \$ 20.300.000,00 | \$ 442.540,00          |
| feb-16 | 19,68                            | 29,52                   | 2,18           | \$ 2.289.704,67              | \$ 20.300.000,00 | \$ 442.540,00          |
| mar-16 | 19,68                            | 29,52                   | 2,18           | \$ 2.732.244,67              | \$ 20.300.000,00 | \$ 442.540,00          |
| abr-16 | 20,54                            | 30,81                   | 2,26           | \$ 3.191.024,67              | \$ 20.300.000,00 | \$ 458.780,00          |
| may-16 | 20,54                            | 30,81                   | 2,26           | \$ 3.649.804,67              | \$ 20.300.000,00 | \$ 458.780,00          |
| jun-16 | 20,54                            | 30,81                   | 2,26           | \$ 4.108.584,67              | \$ 20.300.000,00 | \$ 458.780,00          |
| jul-16 | 21,34                            | 32,01                   | 2,34           | \$ 4.583.604,67              | \$ 20.300.000,00 | \$ 475.020,00          |
| ago-16 | 21,34                            | 32,01                   | 2,34           | \$ 5.058.624,67              | \$ 20.300.000,00 | \$ 475.020,00          |
| sep-16 | 21,34                            | 32,01                   | 2,34           | \$ 5.533.644,67              | \$ 20.300.000,00 | \$ 475.020,00          |
| oct-16 | 21,99                            | 32,99                   | 2,40           | \$ 6.020.844,67              | \$ 20.300.000,00 | \$ 487.200,00          |
| nov-16 | 21,99                            | 32,99                   | 2,40           | \$ 6.508.044,67              | \$ 20.300.000,00 | \$ 487.200,00          |
| dic-16 | 21,99                            | 32,99                   | 2,40           | \$ 6.995.244,67              | \$ 20.300.000,00 | \$ 487.200,00          |
| ene-17 | 22,34                            | 33,51                   | 2,44           | \$ 7.490.564,67              | \$ 20.300.000,00 | \$ 495.320,00          |
| feb-17 | 22,34                            | 33,51                   | 2,44           | \$ 7.985.884,67              | \$ 20.300.000,00 | \$ 495.320,00          |
| mar-17 | 22,34                            | 33,51                   | 2,44           | \$ 8.481.204,67              | \$ 20.300.000,00 | \$ 495.320,00          |

|        |       |       |      |                  |                  |               |
|--------|-------|-------|------|------------------|------------------|---------------|
| abr-17 | 22,33 | 33,50 | 2,44 | \$ 8.976.524,67  | \$ 20.300.000,00 | \$ 495.320,00 |
| may-17 | 22,33 | 33,50 | 2,44 | \$ 9.471.844,67  | \$ 20.300.000,00 | \$ 495.320,00 |
| jun-17 | 22,33 | 33,50 | 2,44 | \$ 9.967.164,67  | \$ 20.300.000,00 | \$ 495.320,00 |
| jul-17 | 21,98 | 32,97 | 2,40 | \$ 10.454.364,67 | \$ 20.300.000,00 | \$ 487.200,00 |
| ago-17 | 21,98 | 32,97 | 2,40 | \$ 10.941.564,67 | \$ 20.300.000,00 | \$ 487.200,00 |
| sep-17 | 21,98 | 32,97 | 2,40 | \$ 11.428.764,67 | \$ 20.300.000,00 | \$ 487.200,00 |
| oct-17 | 20,77 | 31,16 | 2,29 | \$ 11.893.634,67 | \$ 20.300.000,00 | \$ 464.870,00 |
| nov-17 | 20,77 | 31,16 | 2,29 | \$ 12.358.504,67 | \$ 20.300.000,00 | \$ 464.870,00 |
| dic-17 | 20,77 | 31,16 | 2,29 | \$ 12.823.374,67 | \$ 20.300.000,00 | \$ 464.870,00 |
| ene-18 | 20,68 | 31,02 | 2,28 | \$ 13.286.214,67 | \$ 20.300.000,00 | \$ 462.840,00 |
| feb-18 | 20,68 | 31,02 | 2,28 | \$ 13.749.054,67 | \$ 20.300.000,00 | \$ 462.840,00 |
| mar-18 | 20,68 | 31,02 | 2,28 | \$ 14.211.894,67 | \$ 20.300.000,00 | \$ 462.840,00 |
| abr-18 | 20,48 | 30,72 | 2,26 | \$ 14.670.674,67 | \$ 20.300.000,00 | \$ 458.780,00 |
| may-18 | 20,48 | 30,72 | 2,26 | \$ 15.129.454,67 | \$ 20.300.000,00 | \$ 458.780,00 |
| jun-18 | 20,48 | 30,72 | 2,26 | \$ 15.588.234,67 | \$ 20.300.000,00 | \$ 458.780,00 |
| jul-18 | 20,03 | 30,05 | 2,21 | \$ 16.036.864,67 | \$ 20.300.000,00 | \$ 448.630,00 |
| ago-18 | 19,94 | 29,91 | 2,20 | \$ 16.483.464,67 | \$ 20.300.000,00 | \$ 446.600,00 |
| sep-18 | 19,81 | 29,72 | 2,19 | \$ 16.928.034,67 | \$ 20.300.000,00 | \$ 444.570,00 |
| oct-18 | 19,63 | 29,45 | 2,17 | \$ 17.368.544,67 | \$ 20.300.000,00 | \$ 440.510,00 |
| nov-18 | 19,49 | 29,24 | 2,16 | \$ 17.807.024,67 | \$ 20.300.000,00 | \$ 438.480,00 |
| dic-18 | 19,40 | 29,10 | 2,15 | \$ 18.243.474,67 | \$ 20.300.000,00 | \$ 436.450,00 |
| ene-19 | 19,16 | 28,74 | 2,13 | \$ 18.675.864,67 | \$ 20.300.000,00 | \$ 446.803,00 |
| feb-19 | 19,70 | 29,55 | 2,18 | \$ 18.675.864,67 | \$ 20.300.000,00 | \$ 0,00       |

| CAPITAL |               |
|---------|---------------|
| VALOR   | \$ 13.340.000 |

| TIEMPO DE MORA  |           |
|-----------------|-----------|
| FECHA DE INICIO | 26-sep-15 |
| DIAS            | 4         |
| TASA EFECTIVA   | 28,89     |
| FECHA DE CORTE  | 31-ene-19 |
| DIAS            | 1         |
| TASA EFECTIVA   | 28,74     |
| TIEMPO DE MORA  | 1205      |
| TASA PACTADA    | 3,00      |

| PRIMER MES DE MORA   |              |
|----------------------|--------------|
| ABONOS               |              |
| FECHA ABONO          |              |
| INTERESES PENDIENTES | \$ 0,00      |
| ABONOS A CAPITAL     | \$0,00       |
| SALDO CAPITAL        | \$0,00       |
| INTERÉS (ANT. AB.)   | \$ 0,00      |
| INTERÉS (POST. AB.)  | \$ 0,00      |
| TASA NOMINAL         | 2,14         |
| INTERESES            | \$ 38.063,47 |

| RESUMEN FINAL      |               |
|--------------------|---------------|
| TOTAL MORA         | \$ 12.253.635 |
| INTERESES ABONADOS | \$ 0          |
| ABONO CAPITAL      | \$ 0          |
| TOTAL ABONOS       | \$ 0          |

|                 |               |
|-----------------|---------------|
| SALDO CAPITAL   | \$ 13.340.000 |
| SALDO INTERESES | \$ 12.253.635 |
| DEUDA TOTAL     | \$ 25.593.635 |

| FECHA  | INTERES<br>BANCARIO<br>CORRIENTE | TASA<br>MAXIMA<br>USURA | MES<br>VENCIDO | INTERES<br>MORA<br>ACUMULADO | SALDO<br>CAPITAL | INTERESES<br>MES A MES |
|--------|----------------------------------|-------------------------|----------------|------------------------------|------------------|------------------------|
| oct-15 | 19,33                            | 29,00                   | 2,14           | \$ 323.539,47                | \$ 13.340.000,00 | \$ 285.476,00          |
| nov-15 | 19,33                            | 29,00                   | 2,14           | \$ 609.015,47                | \$ 13.340.000,00 | \$ 285.476,00          |
| dic-15 | 19,33                            | 29,00                   | 2,14           | \$ 894.491,47                | \$ 13.340.000,00 | \$ 285.476,00          |
| ene-16 | 19,68                            | 29,52                   | 2,18           | \$ 1.185.303,47              | \$ 13.340.000,00 | \$ 290.812,00          |
| feb-16 | 19,68                            | 29,52                   | 2,18           | \$ 1.476.115,47              | \$ 13.340.000,00 | \$ 290.812,00          |
| mar-16 | 19,68                            | 29,52                   | 2,18           | \$ 1.766.927,47              | \$ 13.340.000,00 | \$ 290.812,00          |
| abr-16 | 20,54                            | 30,81                   | 2,26           | \$ 2.068.411,47              | \$ 13.340.000,00 | \$ 301.484,00          |
| may-16 | 20,54                            | 30,81                   | 2,26           | \$ 2.369.895,47              | \$ 13.340.000,00 | \$ 301.484,00          |
| jun-16 | 20,54                            | 30,81                   | 2,26           | \$ 2.671.379,47              | \$ 13.340.000,00 | \$ 301.484,00          |
| jul-16 | 21,34                            | 32,01                   | 2,34           | \$ 2.983.535,47              | \$ 13.340.000,00 | \$ 312.156,00          |
| ago-16 | 21,34                            | 32,01                   | 2,34           | \$ 3.295.691,47              | \$ 13.340.000,00 | \$ 312.156,00          |
| sep-16 | 21,34                            | 32,01                   | 2,34           | \$ 3.607.847,47              | \$ 13.340.000,00 | \$ 312.156,00          |
| oct-16 | 21,99                            | 32,99                   | 2,40           | \$ 3.928.007,47              | \$ 13.340.000,00 | \$ 320.160,00          |
| nov-16 | 21,99                            | 32,99                   | 2,40           | \$ 4.248.167,47              | \$ 13.340.000,00 | \$ 320.160,00          |
| dic-16 | 21,99                            | 32,99                   | 2,40           | \$ 4.568.327,47              | \$ 13.340.000,00 | \$ 320.160,00          |
| ene-17 | 22,34                            | 33,51                   | 2,44           | \$ 4.893.823,47              | \$ 13.340.000,00 | \$ 325.496,00          |
| feb-17 | 22,34                            | 33,51                   | 2,44           | \$ 5.219.319,47              | \$ 13.340.000,00 | \$ 325.496,00          |
| mar-17 | 22,34                            | 33,51                   | 2,44           | \$ 5.544.815,47              | \$ 13.340.000,00 | \$ 325.496,00          |
| abr-17 | 22,33                            | 33,50                   | 2,44           | \$ 5.870.311,47              | \$ 13.340.000,00 | \$ 325.496,00          |
| may-17 | 22,33                            | 33,50                   | 2,44           | \$ 6.195.807,47              | \$ 13.340.000,00 | \$ 325.496,00          |
| jun-17 | 22,33                            | 33,50                   | 2,44           | \$ 6.521.303,47              | \$ 13.340.000,00 | \$ 325.496,00          |
| jul-17 | 21,98                            | 32,97                   | 2,40           | \$ 6.841.463,47              | \$ 13.340.000,00 | \$ 320.160,00          |
| ago-17 | 21,98                            | 32,97                   | 2,40           | \$ 7.161.623,47              | \$ 13.340.000,00 | \$ 320.160,00          |
| sep-17 | 21,98                            | 32,97                   | 2,40           | \$ 7.481.783,47              | \$ 13.340.000,00 | \$ 320.160,00          |
| oct-17 | 20,77                            | 31,16                   | 2,29           | \$ 7.787.269,47              | \$ 13.340.000,00 | \$ 305.486,00          |
| nov-17 | 20,77                            | 31,16                   | 2,29           | \$ 8.092.755,47              | \$ 13.340.000,00 | \$ 305.486,00          |
| dic-17 | 20,77                            | 31,16                   | 2,29           | \$ 8.398.241,47              | \$ 13.340.000,00 | \$ 305.486,00          |
| ene-18 | 20,68                            | 31,02                   | 2,28           | \$ 8.702.393,47              | \$ 13.340.000,00 | \$ 304.152,00          |
| feb-18 | 20,68                            | 31,02                   | 2,28           | \$ 9.006.545,47              | \$ 13.340.000,00 | \$ 304.152,00          |
| mar-18 | 20,68                            | 31,02                   | 2,28           | \$ 9.310.697,47              | \$ 13.340.000,00 | \$ 304.152,00          |
| abr-18 | 20,48                            | 30,72                   | 2,26           | \$ 9.612.181,47              | \$ 13.340.000,00 | \$ 301.484,00          |
| may-18 | 20,48                            | 30,72                   | 2,26           | \$ 9.913.665,47              | \$ 13.340.000,00 | \$ 301.484,00          |
| jun-18 | 20,48                            | 30,72                   | 2,26           | \$ 10.215.149,47             | \$ 13.340.000,00 | \$ 301.484,00          |
| jul-18 | 20,03                            | 30,05                   | 2,21           | \$ 10.509.963,47             | \$ 13.340.000,00 | \$ 294.814,00          |
| ago-18 | 19,94                            | 29,91                   | 2,20           | \$ 10.803.443,47             | \$ 13.340.000,00 | \$ 293.480,00          |
| sep-18 | 19,81                            | 29,72                   | 2,19           | \$ 11.095.589,47             | \$ 13.340.000,00 | \$ 292.146,00          |
| oct-18 | 19,63                            | 29,45                   | 2,17           | \$ 11.385.067,47             | \$ 13.340.000,00 | \$ 289.478,00          |
| nov-18 | 19,49                            | 29,24                   | 2,16           | \$ 11.673.211,47             | \$ 13.340.000,00 | \$ 288.144,00          |
| dic-18 | 19,40                            | 29,10                   | 2,15           | \$ 11.960.021,47             | \$ 13.340.000,00 | \$ 286.810,00          |
| ene-19 | 19,16                            | 28,74                   | 2,13           | \$ 12.244.163,47             | \$ 13.340.000,00 | \$ 293.613,40          |
| feb-19 | 19,70                            | 29,55                   | 2,18           | \$ 12.244.163,47             | \$ 13.340.000,00 | \$ 0,00                |

|         |               |
|---------|---------------|
| CAPITAL |               |
| VALOR   | \$ 54.597.714 |

|                 |           |
|-----------------|-----------|
| TIEMPO DE MORA  |           |
| FECHA DE INICIO | 26-oct-15 |

|                |       |           |
|----------------|-------|-----------|
| DIAS           | 4     | 31-ene-19 |
| TASA EFECTIVA  | 29,00 |           |
| FECHA DE CORTE |       |           |
| DIAS           | 1     |           |
| TASA EFECTIVA  | 28,74 |           |
| TIEMPO DE MORA | 1175  |           |
| TASA PACTADA   | 3,00  |           |

| PRIMER MES DE MORA   |            |
|----------------------|------------|
| ABONOS               |            |
| FECHA ABONO          |            |
| INTERESES PENDIENTES | \$ 0,00    |
| ABONOS A CAPITAL     | \$0,00     |
| SALDO CAPITAL        | \$0,00     |
| INTERÉS (ANT. AB.)   | \$ 0,00    |
| INTERÉS (POST. AB.)  | \$ 0,00    |
| TASA NOMINAL         | 2,14       |
|                      | \$         |
| INTERESES            | 155.785,48 |

| RESUMEN FINAL      |                |
|--------------------|----------------|
| TOTAL MORA         | \$ 48.983.067  |
| INTERESES ABONADOS | \$ 0           |
| ABONO CAPITAL      | \$ 0           |
| TOTAL ABONOS       | \$ 0           |
| SALDO CAPITAL      | \$ 54.597.714  |
| SALDO INTERESES    | \$ 48.983.067  |
| DEUDA TOTAL        | \$ 103.580.781 |

| FECHA  | INTERES<br>BANCARIO<br>CORRIENTE | TASA<br>MAXIMA<br>USURA | MES<br>VENCIDO | INTERES<br>MORA<br>ACUMULADO | SALDO<br>CAPITAL | INTERESES<br>MES A MES |
|--------|----------------------------------|-------------------------|----------------|------------------------------|------------------|------------------------|
| nov-15 | 19,33                            | 29,00                   | 2,14           | \$ 1.324.176,56              | \$ 54.597.714,00 | \$ 1.168.391,08        |
| dic-15 | 19,33                            | 29,00                   | 2,14           | \$ 2.492.567,64              | \$ 54.597.714,00 | \$ 1.168.391,08        |
| ene-16 | 19,68                            | 29,52                   | 2,18           | \$ 3.682.797,80              | \$ 54.597.714,00 | \$ 1.190.230,17        |
| feb-16 | 19,68                            | 29,52                   | 2,18           | \$ 4.873.027,97              | \$ 54.597.714,00 | \$ 1.190.230,17        |
| mar-16 | 19,68                            | 29,52                   | 2,18           | \$ 6.063.258,13              | \$ 54.597.714,00 | \$ 1.190.230,17        |
| abr-16 | 20,54                            | 30,81                   | 2,26           | \$ 7.297.166,47              | \$ 54.597.714,00 | \$ 1.233.908,34        |
| may-16 | 20,54                            | 30,81                   | 2,26           | \$ 8.531.074,81              | \$ 54.597.714,00 | \$ 1.233.908,34        |
| jun-16 | 20,54                            | 30,81                   | 2,26           | \$ 9.764.983,14              | \$ 54.597.714,00 | \$ 1.233.908,34        |
| jul-16 | 21,34                            | 32,01                   | 2,34           | \$ 11.042.569,65             | \$ 54.597.714,00 | \$ 1.277.586,51        |
| ago-16 | 21,34                            | 32,01                   | 2,34           | \$ 12.320.156,16             | \$ 54.597.714,00 | \$ 1.277.586,51        |
| sep-16 | 21,34                            | 32,01                   | 2,34           | \$ 13.597.742,67             | \$ 54.597.714,00 | \$ 1.277.586,51        |
| oct-16 | 21,99                            | 32,99                   | 2,40           | \$ 14.908.087,80             | \$ 54.597.714,00 | \$ 1.310.345,14        |
| nov-16 | 21,99                            | 32,99                   | 2,40           | \$ 16.218.432,94             | \$ 54.597.714,00 | \$ 1.310.345,14        |
| dic-16 | 21,99                            | 32,99                   | 2,40           | \$ 17.528.778,07             | \$ 54.597.714,00 | \$ 1.310.345,14        |
| ene-17 | 22,34                            | 33,51                   | 2,44           | \$ 18.860.962,30             | \$ 54.597.714,00 | \$ 1.332.184,22        |
| feb-17 | 22,34                            | 33,51                   | 2,44           | \$ 20.193.146,52             | \$ 54.597.714,00 | \$ 1.332.184,22        |
| mar-17 | 22,34                            | 33,51                   | 2,44           | \$ 21.525.330,74             | \$ 54.597.714,00 | \$ 1.332.184,22        |
| abr-17 | 22,33                            | 33,50                   | 2,44           | \$ 22.857.514,96             | \$ 54.597.714,00 | \$ 1.332.184,22        |
| may-17 | 22,33                            | 33,50                   | 2,44           | \$ 24.189.699,18             | \$ 54.597.714,00 | \$ 1.332.184,22        |
| jun-17 | 22,33                            | 33,50                   | 2,44           | \$ 25.521.883,40             | \$ 54.597.714,00 | \$ 1.332.184,22        |
| jul-17 | 21,98                            | 32,97                   | 2,40           | \$ 26.832.228,54             | \$ 54.597.714,00 | \$ 1.310.345,14        |
| ago-17 | 21,98                            | 32,97                   | 2,40           | \$ 28.142.573,68             | \$ 54.597.714,00 | \$ 1.310.345,14        |
| sep-17 | 21,98                            | 32,97                   | 2,40           | \$ 29.452.918,81             | \$ 54.597.714,00 | \$ 1.310.345,14        |
| oct-17 | 20,77                            | 31,16                   | 2,29           | \$ 30.703.206,46             | \$ 54.597.714,00 | \$ 1.250.287,65        |

|        |       |       |      |                  |                  |                 |
|--------|-------|-------|------|------------------|------------------|-----------------|
| nov-17 | 20,77 | 31,16 | 2,29 | \$ 31.953.494,11 | \$ 54.597.714,00 | \$ 1.250.287,65 |
| dic-17 | 20,77 | 31,16 | 2,29 | \$ 33.203.781,76 | \$ 54.597.714,00 | \$ 1.250.287,65 |
| ene-18 | 20,68 | 31,02 | 2,28 | \$ 34.448.609,64 | \$ 54.597.714,00 | \$ 1.244.827,88 |
| feb-18 | 20,68 | 31,02 | 2,28 | \$ 35.693.437,52 | \$ 54.597.714,00 | \$ 1.244.827,88 |
| mar-18 | 20,68 | 31,02 | 2,28 | \$ 36.938.265,40 | \$ 54.597.714,00 | \$ 1.244.827,88 |
| abr-18 | 20,48 | 30,72 | 2,26 | \$ 38.172.173,74 | \$ 54.597.714,00 | \$ 1.233.908,34 |
| may-18 | 20,48 | 30,72 | 2,26 | \$ 39.406.082,07 | \$ 54.597.714,00 | \$ 1.233.908,34 |
| jun-18 | 20,48 | 30,72 | 2,26 | \$ 40.639.990,41 | \$ 54.597.714,00 | \$ 1.233.908,34 |
| jul-18 | 20,03 | 30,05 | 2,21 | \$ 41.846.599,89 | \$ 54.597.714,00 | \$ 1.206.609,48 |
| ago-18 | 19,94 | 29,91 | 2,20 | \$ 43.047.749,60 | \$ 54.597.714,00 | \$ 1.201.149,71 |
| sep-18 | 19,81 | 29,72 | 2,19 | \$ 44.243.439,54 | \$ 54.597.714,00 | \$ 1.195.689,94 |
| oct-18 | 19,63 | 29,45 | 2,17 | \$ 45.428.209,93 | \$ 54.597.714,00 | \$ 1.184.770,39 |
| nov-18 | 19,49 | 29,24 | 2,16 | \$ 46.607.520,55 | \$ 54.597.714,00 | \$ 1.179.310,62 |
| dic-18 | 19,40 | 29,10 | 2,15 | \$ 47.781.371,40 | \$ 54.597.714,00 | \$ 1.173.850,85 |
| ene-19 | 19,16 | 28,74 | 2,13 | \$ 48.944.302,71 | \$ 54.597.714,00 | \$ 1.201.695,69 |
| feb-19 | 19,70 | 29,55 | 2,18 | \$ 48.944.302,71 | \$ 54.597.714,00 | \$ 0,00         |

| CAPITAL |               |
|---------|---------------|
| VALOR   | \$ 15.200.000 |

| TIEMPO DE MORA  |           |
|-----------------|-----------|
| FECHA DE INICIO | 27-oct-15 |
| DIAS            | 3         |
| TASA EFECTIVA   | 29,00     |
| FECHA DE CORTE  | 31-ene-19 |
| DIAS            | 1         |
| TASA EFECTIVA   | 28,74     |
| TIEMPO DE MORA  | 1174      |
| TASA PACTADA    | 3,00      |

| PRIMER MES DE MORA   |           |
|----------------------|-----------|
| ABONOS               |           |
| FECHA ABONO          |           |
| INTERESES PENDIENTES | \$ 0,00   |
| ABONOS A CAPITAL     | \$0,00    |
| SALDO CAPITAL        | \$0,00    |
| INTERÉS (ANT. AB.)   | \$ 0,00   |
| INTERÉS (POST. AB.)  | \$ 0,00   |
| TASA NOMINAL         | 2,14      |
|                      | \$        |
| INTERESES            | 32.528,00 |

| RESUMEN FINAL      |               |
|--------------------|---------------|
| TOTAL MORA         | \$ 13.626.040 |
| INTERESES ABONADOS | \$ 0          |
| ABONO CAPITAL      | \$ 0          |
| TOTAL ABONOS       | \$ 0          |
| SALDO CAPITAL      | \$ 15.200.000 |
| SALDO INTERESES    | \$ 13.626.040 |
| DEUDA TOTAL        | \$ 28.826.040 |

| FECHA  | INTERES<br>BANCARIO<br>CORRIENTE | TASA<br>MAXIMA<br>USURA | MES<br>VENCIDO | INTERES<br>MORA<br>ACUMULADO | SALDO<br>CAPITAL | INTERESES<br>MES A MES |
|--------|----------------------------------|-------------------------|----------------|------------------------------|------------------|------------------------|
| nov-15 | 19,33                            | 29,00                   | 2,14           | \$ 357.808,00                | \$ 15.200.000,00 | \$ 325.280,00          |
| dic-15 | 19,33                            | 29,00                   | 2,14           | \$ 683.088,00                | \$ 15.200.000,00 | \$ 325.280,00          |
| ene-16 | 19,68                            | 29,52                   | 2,18           | \$ 1.014.448,00              | \$ 15.200.000,00 | \$ 331.360,00          |
| feb-16 | 19,68                            | 29,52                   | 2,18           | \$ 1.345.808,00              | \$ 15.200.000,00 | \$ 331.360,00          |
| mar-16 | 19,68                            | 29,52                   | 2,18           | \$ 1.677.168,00              | \$ 15.200.000,00 | \$ 331.360,00          |
| abr-16 | 20,54                            | 30,81                   | 2,26           | \$ 2.020.688,00              | \$ 15.200.000,00 | \$ 343.520,00          |
| may-16 | 20,54                            | 30,81                   | 2,26           | \$ 2.364.208,00              | \$ 15.200.000,00 | \$ 343.520,00          |
| jun-16 | 20,54                            | 30,81                   | 2,26           | \$ 2.707.728,00              | \$ 15.200.000,00 | \$ 343.520,00          |
| jul-16 | 21,34                            | 32,01                   | 2,34           | \$ 3.063.408,00              | \$ 15.200.000,00 | \$ 355.680,00          |
| ago-16 | 21,34                            | 32,01                   | 2,34           | \$ 3.419.088,00              | \$ 15.200.000,00 | \$ 355.680,00          |
| sep-16 | 21,34                            | 32,01                   | 2,34           | \$ 3.774.768,00              | \$ 15.200.000,00 | \$ 355.680,00          |
| oct-16 | 21,99                            | 32,99                   | 2,40           | \$ 4.139.568,00              | \$ 15.200.000,00 | \$ 364.800,00          |
| nov-16 | 21,99                            | 32,99                   | 2,40           | \$ 4.504.368,00              | \$ 15.200.000,00 | \$ 364.800,00          |
| dic-16 | 21,99                            | 32,99                   | 2,40           | \$ 4.869.168,00              | \$ 15.200.000,00 | \$ 364.800,00          |
| ene-17 | 22,34                            | 33,51                   | 2,44           | \$ 5.240.048,00              | \$ 15.200.000,00 | \$ 370.880,00          |
| feb-17 | 22,34                            | 33,51                   | 2,44           | \$ 5.610.928,00              | \$ 15.200.000,00 | \$ 370.880,00          |
| mar-17 | 22,34                            | 33,51                   | 2,44           | \$ 5.981.808,00              | \$ 15.200.000,00 | \$ 370.880,00          |
| abr-17 | 22,33                            | 33,50                   | 2,44           | \$ 6.352.688,00              | \$ 15.200.000,00 | \$ 370.880,00          |
| may-17 | 22,33                            | 33,50                   | 2,44           | \$ 6.723.568,00              | \$ 15.200.000,00 | \$ 370.880,00          |
| jun-17 | 22,33                            | 33,50                   | 2,44           | \$ 7.094.448,00              | \$ 15.200.000,00 | \$ 370.880,00          |
| jul-17 | 21,98                            | 32,97                   | 2,40           | \$ 7.459.248,00              | \$ 15.200.000,00 | \$ 364.800,00          |
| ago-17 | 21,98                            | 32,97                   | 2,40           | \$ 7.824.048,00              | \$ 15.200.000,00 | \$ 364.800,00          |
| sep-17 | 21,98                            | 32,97                   | 2,40           | \$ 8.188.848,00              | \$ 15.200.000,00 | \$ 364.800,00          |
| oct-17 | 20,77                            | 31,16                   | 2,29           | \$ 8.536.928,00              | \$ 15.200.000,00 | \$ 348.080,00          |
| nov-17 | 20,77                            | 31,16                   | 2,29           | \$ 8.885.008,00              | \$ 15.200.000,00 | \$ 348.080,00          |
| dic-17 | 20,77                            | 31,16                   | 2,29           | \$ 9.233.088,00              | \$ 15.200.000,00 | \$ 348.080,00          |
| ene-18 | 20,68                            | 31,02                   | 2,28           | \$ 9.579.648,00              | \$ 15.200.000,00 | \$ 346.560,00          |
| feb-18 | 20,68                            | 31,02                   | 2,28           | \$ 9.926.208,00              | \$ 15.200.000,00 | \$ 346.560,00          |
| mar-18 | 20,68                            | 31,02                   | 2,28           | \$ 10.272.768,00             | \$ 15.200.000,00 | \$ 346.560,00          |
| abr-18 | 20,48                            | 30,72                   | 2,26           | \$ 10.616.288,00             | \$ 15.200.000,00 | \$ 343.520,00          |
| may-18 | 20,48                            | 30,72                   | 2,26           | \$ 10.959.808,00             | \$ 15.200.000,00 | \$ 343.520,00          |
| jun-18 | 20,48                            | 30,72                   | 2,26           | \$ 11.303.328,00             | \$ 15.200.000,00 | \$ 343.520,00          |
| jul-18 | 20,03                            | 30,05                   | 2,21           | \$ 11.639.248,00             | \$ 15.200.000,00 | \$ 335.920,00          |
| ago-18 | 19,94                            | 29,91                   | 2,20           | \$ 11.973.648,00             | \$ 15.200.000,00 | \$ 334.400,00          |
| sep-18 | 19,81                            | 29,72                   | 2,19           | \$ 12.306.528,00             | \$ 15.200.000,00 | \$ 332.880,00          |
| oct-18 | 19,63                            | 29,45                   | 2,17           | \$ 12.636.368,00             | \$ 15.200.000,00 | \$ 329.840,00          |
| nov-18 | 19,49                            | 29,24                   | 2,16           | \$ 12.964.688,00             | \$ 15.200.000,00 | \$ 328.320,00          |
| dic-18 | 19,40                            | 29,10                   | 2,15           | \$ 13.291.488,00             | \$ 15.200.000,00 | \$ 326.800,00          |
| ene-19 | 19,16                            | 28,74                   | 2,13           | \$ 13.615.248,00             | \$ 15.200.000,00 | \$ 334.552,00          |
| feb-19 | 19,70                            | 29,55                   | 2,18           | \$ 13.615.248,00             | \$ 15.200.000,00 | \$ 0,00                |

| CAPITAL |              |
|---------|--------------|
| VALOR   | \$ 3.224.800 |

| TIEMPO DE MORA  |       |           |
|-----------------|-------|-----------|
| FECHA DE INICIO |       | 03-nov-15 |
| DIAS            | 27    |           |
| TASA EFECTIVA   | 29,00 |           |
| FECHA DE CORTE  |       | 31-ene-19 |
| DIAS            | 1     |           |
| TASA EFECTIVA   | 28,74 |           |
| TIEMPO DE MORA  | 1168  |           |

|              |      |
|--------------|------|
| TASA PACTADA | 3,00 |
|--------------|------|

| PRIMER MES DE MORA   |              |
|----------------------|--------------|
| ABONOS               |              |
| FECHA ABONO          |              |
| INTERESES PENDIENTES | \$ 0,00      |
| ABONOS A CAPITAL     | \$0,00       |
| SALDO CAPITAL        | \$0,00       |
| INTERÉS (ANT. AB.)   | \$ 0,00      |
| INTERÉS (POST. AB.)  | \$ 0,00      |
| TASA NOMINAL         | 2,14         |
| INTERESES            | \$ 62.109,65 |

| RESUMEN FINAL      |              |
|--------------------|--------------|
| TOTAL MORA         | \$ 2.877.070 |
| INTERESES ABONADOS | \$ 0         |
| ABONO CAPITAL      | \$ 0         |
| TOTAL ABONOS       | \$ 0         |
| SALDO CAPITAL      | \$ 3.224.800 |
| SALDO INTERESES    | \$ 2.877.070 |
| DEUDA TOTAL        | \$ 6.101.870 |

| FECHA  | INTERES<br>BANCARIO<br>CORRIENTE | TASA<br>MAXIMA<br>USURA | MES<br>VENCIDO | INTERES<br>MORA<br>ACUMULADO | SALDO<br>CAPITAL | INTERESES<br>MES A MES |
|--------|----------------------------------|-------------------------|----------------|------------------------------|------------------|------------------------|
| dic-15 | 19,33                            | 29,00                   | 2,14           | \$ 131.120,37                | \$ 3.224.800,00  | \$ 69.010,72           |
| ene-16 | 19,68                            | 29,52                   | 2,18           | \$ 201.421,01                | \$ 3.224.800,00  | \$ 70.300,64           |
| feb-16 | 19,68                            | 29,52                   | 2,18           | \$ 271.721,65                | \$ 3.224.800,00  | \$ 70.300,64           |
| mar-16 | 19,68                            | 29,52                   | 2,18           | \$ 342.022,29                | \$ 3.224.800,00  | \$ 70.300,64           |
| abr-16 | 20,54                            | 30,81                   | 2,26           | \$ 414.902,77                | \$ 3.224.800,00  | \$ 72.880,48           |
| may-16 | 20,54                            | 30,81                   | 2,26           | \$ 487.783,25                | \$ 3.224.800,00  | \$ 72.880,48           |
| jun-16 | 20,54                            | 30,81                   | 2,26           | \$ 560.663,73                | \$ 3.224.800,00  | \$ 72.880,48           |
| jul-16 | 21,34                            | 32,01                   | 2,34           | \$ 636.124,05                | \$ 3.224.800,00  | \$ 75.460,32           |
| ago-16 | 21,34                            | 32,01                   | 2,34           | \$ 711.584,37                | \$ 3.224.800,00  | \$ 75.460,32           |
| sep-16 | 21,34                            | 32,01                   | 2,34           | \$ 787.044,69                | \$ 3.224.800,00  | \$ 75.460,32           |
| oct-16 | 21,99                            | 32,99                   | 2,40           | \$ 864.439,89                | \$ 3.224.800,00  | \$ 77.395,20           |
| nov-16 | 21,99                            | 32,99                   | 2,40           | \$ 941.835,09                | \$ 3.224.800,00  | \$ 77.395,20           |
| dic-16 | 21,99                            | 32,99                   | 2,40           | \$ 1.019.230,29              | \$ 3.224.800,00  | \$ 77.395,20           |
| ene-17 | 22,34                            | 33,51                   | 2,44           | \$ 1.097.915,41              | \$ 3.224.800,00  | \$ 78.685,12           |
| feb-17 | 22,34                            | 33,51                   | 2,44           | \$ 1.176.600,53              | \$ 3.224.800,00  | \$ 78.685,12           |
| mar-17 | 22,34                            | 33,51                   | 2,44           | \$ 1.255.285,65              | \$ 3.224.800,00  | \$ 78.685,12           |
| abr-17 | 22,33                            | 33,50                   | 2,44           | \$ 1.333.970,77              | \$ 3.224.800,00  | \$ 78.685,12           |
| may-17 | 22,33                            | 33,50                   | 2,44           | \$ 1.412.655,89              | \$ 3.224.800,00  | \$ 78.685,12           |
| jun-17 | 22,33                            | 33,50                   | 2,44           | \$ 1.491.341,01              | \$ 3.224.800,00  | \$ 78.685,12           |
| jul-17 | 21,98                            | 32,97                   | 2,40           | \$ 1.568.736,21              | \$ 3.224.800,00  | \$ 77.395,20           |
| ago-17 | 21,98                            | 32,97                   | 2,40           | \$ 1.646.131,41              | \$ 3.224.800,00  | \$ 77.395,20           |
| sep-17 | 21,98                            | 32,97                   | 2,40           | \$ 1.723.526,61              | \$ 3.224.800,00  | \$ 77.395,20           |
| oct-17 | 20,77                            | 31,16                   | 2,29           | \$ 1.797.374,53              | \$ 3.224.800,00  | \$ 73.847,92           |
| nov-17 | 20,77                            | 31,16                   | 2,29           | \$ 1.871.222,45              | \$ 3.224.800,00  | \$ 73.847,92           |
| dic-17 | 20,77                            | 31,16                   | 2,29           | \$ 1.945.070,37              | \$ 3.224.800,00  | \$ 73.847,92           |
| ene-18 | 20,68                            | 31,02                   | 2,28           | \$ 2.018.595,81              | \$ 3.224.800,00  | \$ 73.525,44           |
| feb-18 | 20,68                            | 31,02                   | 2,28           | \$ 2.092.121,25              | \$ 3.224.800,00  | \$ 73.525,44           |
| mar-18 | 20,68                            | 31,02                   | 2,28           | \$ 2.165.646,69              | \$ 3.224.800,00  | \$ 73.525,44           |
| abr-18 | 20,48                            | 30,72                   | 2,26           | \$ 2.238.527,17              | \$ 3.224.800,00  | \$ 72.880,48           |
| may-18 | 20,48                            | 30,72                   | 2,26           | \$ 2.311.407,65              | \$ 3.224.800,00  | \$ 72.880,48           |

|        |       |       |      |                 |                 |              |
|--------|-------|-------|------|-----------------|-----------------|--------------|
| jun-18 | 20,48 | 30,72 | 2,26 | \$ 2.384.288,13 | \$ 3.224.800,00 | \$ 72.880,48 |
| jul-18 | 20,03 | 30,05 | 2,21 | \$ 2.455.556,21 | \$ 3.224.800,00 | \$ 71.268,08 |
| ago-18 | 19,94 | 29,91 | 2,20 | \$ 2.526.501,81 | \$ 3.224.800,00 | \$ 70.945,60 |
| sep-18 | 19,81 | 29,72 | 2,19 | \$ 2.597.124,93 | \$ 3.224.800,00 | \$ 70.623,12 |
| oct-18 | 19,63 | 29,45 | 2,17 | \$ 2.667.103,09 | \$ 3.224.800,00 | \$ 69.978,16 |
| nov-18 | 19,49 | 29,24 | 2,16 | \$ 2.736.758,77 | \$ 3.224.800,00 | \$ 69.655,68 |
| dic-18 | 19,40 | 29,10 | 2,15 | \$ 2.806.091,97 | \$ 3.224.800,00 | \$ 69.333,20 |
| ene-19 | 19,16 | 28,74 | 2,13 | \$ 2.874.780,21 | \$ 3.224.800,00 | \$ 70.977,85 |
| feb-19 | 19,70 | 29,55 | 2,18 | \$ 2.874.780,21 | \$ 3.224.800,00 | \$ 0,00      |

| CAPITAL |            |
|---------|------------|
| VALOR   | \$ 125.000 |

| TIEMPO DE MORA  |           |
|-----------------|-----------|
| FECHA DE INICIO | 15-nov-15 |
| DIAS            | 15        |
| TASA EFECTIVA   | 29,00     |
| FECHA DE CORTE  | 31-ene-19 |
| DIAS            | 1         |
| TASA EFECTIVA   | 28,74     |
| TIEMPO DE MORA  | 1156      |
| TASA PACTADA    | 3,00      |

| PRIMER MES DE MORA   |             |
|----------------------|-------------|
| ABONOS               |             |
| FECHA ABONO          |             |
| INTERESES PENDIENTES | \$ 0,00     |
| ABONOS A CAPITAL     | \$0,00      |
| SALDO CAPITAL        | \$0,00      |
| INTERÉS (ANT. AB.)   | \$ 0,00     |
| INTERÉS (POST. AB.)  | \$ 0,00     |
| TASA NOMINAL         | 2,14        |
| INTERESES            | \$ 1.337,50 |

| RESUMEN FINAL      |            |
|--------------------|------------|
| TOTAL MORA         | \$ 110.451 |
| INTERESES ABONADOS | \$ 0       |
| ABONO CAPITAL      | \$ 0       |
| TOTAL ABONOS       | \$ 0       |
| SALDO CAPITAL      | \$ 125.000 |
| SALDO INTERESES    | \$ 110.451 |
| DEUDA TOTAL        | \$ 235.451 |

| FECHA  | INTERES BANCARIO CORRIENTE | TASA MAXIMA USURA | MES VENCIDO | INTERES MORA ACUMULADO | SALDO CAPITAL | INTERESES MES A MES |
|--------|----------------------------|-------------------|-------------|------------------------|---------------|---------------------|
| dic-15 | 19,33                      | 29,00             | 2,14        | \$ 4.012,50            | \$ 125.000,00 | \$ 2.675,00         |
| ene-16 | 19,68                      | 29,52             | 2,18        | \$ 6.737,50            | \$ 125.000,00 | \$ 2.725,00         |
| feb-16 | 19,68                      | 29,52             | 2,18        | \$ 9.462,50            | \$ 125.000,00 | \$ 2.725,00         |
| mar-16 | 19,68                      | 29,52             | 2,18        | \$ 12.187,50           | \$ 125.000,00 | \$ 2.725,00         |
| abr-16 | 20,54                      | 30,81             | 2,26        | \$ 15.012,50           | \$ 125.000,00 | \$ 2.825,00         |
| may-16 | 20,54                      | 30,81             | 2,26        | \$ 17.837,50           | \$ 125.000,00 | \$ 2.825,00         |
| jun-16 | 20,54                      | 30,81             | 2,26        | \$ 20.662,50           | \$ 125.000,00 | \$ 2.825,00         |
| jul-16 | 21,34                      | 32,01             | 2,34        | \$ 23.587,50           | \$ 125.000,00 | \$ 2.925,00         |

|        |       |       |      |               |               |             |
|--------|-------|-------|------|---------------|---------------|-------------|
| ago-16 | 21,34 | 32,01 | 2,34 | \$ 26.512,50  | \$ 125.000,00 | \$ 2.925,00 |
| sep-16 | 21,34 | 32,01 | 2,34 | \$ 29.437,50  | \$ 125.000,00 | \$ 2.925,00 |
| oct-16 | 21,99 | 32,99 | 2,40 | \$ 32.437,50  | \$ 125.000,00 | \$ 3.000,00 |
| nov-16 | 21,99 | 32,99 | 2,40 | \$ 35.437,50  | \$ 125.000,00 | \$ 3.000,00 |
| dic-16 | 21,99 | 32,99 | 2,40 | \$ 38.437,50  | \$ 125.000,00 | \$ 3.000,00 |
| ene-17 | 22,34 | 33,51 | 2,44 | \$ 41.487,50  | \$ 125.000,00 | \$ 3.050,00 |
| feb-17 | 22,34 | 33,51 | 2,44 | \$ 44.537,50  | \$ 125.000,00 | \$ 3.050,00 |
| mar-17 | 22,34 | 33,51 | 2,44 | \$ 47.587,50  | \$ 125.000,00 | \$ 3.050,00 |
| abr-17 | 22,33 | 33,50 | 2,44 | \$ 50.637,50  | \$ 125.000,00 | \$ 3.050,00 |
| may-17 | 22,33 | 33,50 | 2,44 | \$ 53.687,50  | \$ 125.000,00 | \$ 3.050,00 |
| jun-17 | 22,33 | 33,50 | 2,44 | \$ 56.737,50  | \$ 125.000,00 | \$ 3.050,00 |
| jul-17 | 21,98 | 32,97 | 2,40 | \$ 59.737,50  | \$ 125.000,00 | \$ 3.000,00 |
| ago-17 | 21,98 | 32,97 | 2,40 | \$ 62.737,50  | \$ 125.000,00 | \$ 3.000,00 |
| sep-17 | 21,98 | 32,97 | 2,40 | \$ 65.737,50  | \$ 125.000,00 | \$ 3.000,00 |
| oct-17 | 20,77 | 31,16 | 2,29 | \$ 68.600,00  | \$ 125.000,00 | \$ 2.862,50 |
| nov-17 | 20,77 | 31,16 | 2,29 | \$ 71.462,50  | \$ 125.000,00 | \$ 2.862,50 |
| dic-17 | 20,77 | 31,16 | 2,29 | \$ 74.325,00  | \$ 125.000,00 | \$ 2.862,50 |
| ene-18 | 20,68 | 31,02 | 2,28 | \$ 77.175,00  | \$ 125.000,00 | \$ 2.850,00 |
| feb-18 | 20,68 | 31,02 | 2,28 | \$ 80.025,00  | \$ 125.000,00 | \$ 2.850,00 |
| mar-18 | 20,68 | 31,02 | 2,28 | \$ 82.875,00  | \$ 125.000,00 | \$ 2.850,00 |
| abr-18 | 20,48 | 30,72 | 2,26 | \$ 85.700,00  | \$ 125.000,00 | \$ 2.825,00 |
| may-18 | 20,48 | 30,72 | 2,26 | \$ 88.525,00  | \$ 125.000,00 | \$ 2.825,00 |
| jun-18 | 20,48 | 30,72 | 2,26 | \$ 91.350,00  | \$ 125.000,00 | \$ 2.825,00 |
| jul-18 | 20,03 | 30,05 | 2,21 | \$ 94.112,50  | \$ 125.000,00 | \$ 2.762,50 |
| ago-18 | 19,94 | 29,91 | 2,20 | \$ 96.862,50  | \$ 125.000,00 | \$ 2.750,00 |
| sep-18 | 19,81 | 29,72 | 2,19 | \$ 99.600,00  | \$ 125.000,00 | \$ 2.737,50 |
| oct-18 | 19,63 | 29,45 | 2,17 | \$ 102.312,50 | \$ 125.000,00 | \$ 2.712,50 |
| nov-18 | 19,49 | 29,24 | 2,16 | \$ 105.012,50 | \$ 125.000,00 | \$ 2.700,00 |
| dic-18 | 19,40 | 29,10 | 2,15 | \$ 107.700,00 | \$ 125.000,00 | \$ 2.687,50 |
| ene-19 | 19,16 | 28,74 | 2,13 | \$ 110.362,50 | \$ 125.000,00 | \$ 2.751,25 |
| feb-19 | 19,70 | 29,55 | 2,18 | \$ 110.362,50 | \$ 125.000,00 | \$ 0,00     |

| CAPITAL |           |
|---------|-----------|
| VALOR   | \$ 50.000 |

| TIEMPO DE MORA  |       |           |
|-----------------|-------|-----------|
| FECHA DE INICIO |       | 21-nov-15 |
| DIAS            | 9     |           |
| TASA EFECTIVA   | 29,00 |           |
| FECHA DE CORTE  |       | 31-ene-19 |
| DIAS            | 1     |           |
| TASA EFECTIVA   | 28,74 |           |
| TIEMPO DE MORA  | 1150  |           |
| TASA PACTADA    | 3,00  |           |

| PRIMER MES DE MORA   |           |
|----------------------|-----------|
| ABONOS               |           |
| FECHA ABONO          |           |
| INTERESES PENDIENTES | \$ 0,00   |
| ABONOS A CAPITAL     | \$0,00    |
| SALDO CAPITAL        | \$0,00    |
| INTERÉS (ANT. AB.)   | \$ 0,00   |
| INTERÉS (POST. AB.)  | \$ 0,00   |
| TASA NOMINAL         | 2,14      |
| INTERESES            | \$ 321,00 |

| RESUMEN FINAL      |           |
|--------------------|-----------|
| TOTAL MORA         | \$ 43.967 |
| INTERESES ABONADOS | \$ 0      |
| ABONO CAPITAL      | \$ 0      |
| TOTAL ABONOS       | \$ 0      |
| SALDO CAPITAL      | \$ 50.000 |
| SALDO INTERESES    | \$ 43.967 |
| DEUDA TOTAL        | \$ 93.967 |

| FECHA  | INTERES<br>BANCARIO<br>CORRIENTE | TASA<br>MAXIMA<br>USURA | MES<br>VENCIDO | INTERES<br>MORA<br>ACUMULADO | eSALDO<br>CAPITAL | INTERESES<br>MES A MES |
|--------|----------------------------------|-------------------------|----------------|------------------------------|-------------------|------------------------|
| dic-15 | 19,33                            | 29,00                   | 2,14           | \$ 1.391,00                  | \$ 50.000,00      | \$ 1.070,00            |
| ene-16 | 19,68                            | 29,52                   | 2,18           | \$ 2.481,00                  | \$ 50.000,00      | \$ 1.090,00            |
| feb-16 | 19,68                            | 29,52                   | 2,18           | \$ 3.571,00                  | \$ 50.000,00      | \$ 1.090,00            |
| mar-16 | 19,68                            | 29,52                   | 2,18           | \$ 4.661,00                  | \$ 50.000,00      | \$ 1.090,00            |
| abr-16 | 20,54                            | 30,81                   | 2,26           | \$ 5.791,00                  | \$ 50.000,00      | \$ 1.130,00            |
| may-16 | 20,54                            | 30,81                   | 2,26           | \$ 6.921,00                  | \$ 50.000,00      | \$ 1.130,00            |
| jun-16 | 20,54                            | 30,81                   | 2,26           | \$ 8.051,00                  | \$ 50.000,00      | \$ 1.130,00            |
| jul-16 | 21,34                            | 32,01                   | 2,34           | \$ 9.221,00                  | \$ 50.000,00      | \$ 1.170,00            |
| ago-16 | 21,34                            | 32,01                   | 2,34           | \$ 10.391,00                 | \$ 50.000,00      | \$ 1.170,00            |
| sep-16 | 21,34                            | 32,01                   | 2,34           | \$ 11.561,00                 | \$ 50.000,00      | \$ 1.170,00            |
| oct-16 | 21,99                            | 32,99                   | 2,40           | \$ 12.761,00                 | \$ 50.000,00      | \$ 1.200,00            |
| nov-16 | 21,99                            | 32,99                   | 2,40           | \$ 13.961,00                 | \$ 50.000,00      | \$ 1.200,00            |
| dic-16 | 21,99                            | 32,99                   | 2,40           | \$ 15.161,00                 | \$ 50.000,00      | \$ 1.200,00            |
| ene-17 | 22,34                            | 33,51                   | 2,44           | \$ 16.381,00                 | \$ 50.000,00      | \$ 1.220,00            |
| feb-17 | 22,34                            | 33,51                   | 2,44           | \$ 17.601,00                 | \$ 50.000,00      | \$ 1.220,00            |
| mar-17 | 22,34                            | 33,51                   | 2,44           | \$ 18.821,00                 | \$ 50.000,00      | \$ 1.220,00            |
| abr-17 | 22,33                            | 33,50                   | 2,44           | \$ 20.041,00                 | \$ 50.000,00      | \$ 1.220,00            |
| may-17 | 22,33                            | 33,50                   | 2,44           | \$ 21.261,00                 | \$ 50.000,00      | \$ 1.220,00            |
| jun-17 | 22,33                            | 33,50                   | 2,44           | \$ 22.481,00                 | \$ 50.000,00      | \$ 1.220,00            |
| jul-17 | 21,98                            | 32,97                   | 2,40           | \$ 23.681,00                 | \$ 50.000,00      | \$ 1.200,00            |
| ago-17 | 21,98                            | 32,97                   | 2,40           | \$ 24.881,00                 | \$ 50.000,00      | \$ 1.200,00            |
| sep-17 | 21,98                            | 32,97                   | 2,40           | \$ 26.081,00                 | \$ 50.000,00      | \$ 1.200,00            |
| oct-17 | 20,77                            | 31,16                   | 2,29           | \$ 27.226,00                 | \$ 50.000,00      | \$ 1.145,00            |
| nov-17 | 20,77                            | 31,16                   | 2,29           | \$ 28.371,00                 | \$ 50.000,00      | \$ 1.145,00            |
| dic-17 | 20,77                            | 31,16                   | 2,29           | \$ 29.516,00                 | \$ 50.000,00      | \$ 1.145,00            |
| ene-18 | 20,68                            | 31,02                   | 2,28           | \$ 30.656,00                 | \$ 50.000,00      | \$ 1.140,00            |
| feb-18 | 20,68                            | 31,02                   | 2,28           | \$ 31.796,00                 | \$ 50.000,00      | \$ 1.140,00            |
| mar-18 | 20,68                            | 31,02                   | 2,28           | \$ 32.936,00                 | \$ 50.000,00      | \$ 1.140,00            |
| abr-18 | 20,48                            | 30,72                   | 2,26           | \$ 34.066,00                 | \$ 50.000,00      | \$ 1.130,00            |
| may-18 | 20,48                            | 30,72                   | 2,26           | \$ 35.196,00                 | \$ 50.000,00      | \$ 1.130,00            |
| jun-18 | 20,48                            | 30,72                   | 2,26           | \$ 36.326,00                 | \$ 50.000,00      | \$ 1.130,00            |
| jul-18 | 20,03                            | 30,05                   | 2,21           | \$ 37.431,00                 | \$ 50.000,00      | \$ 1.105,00            |
| ago-18 | 19,94                            | 29,91                   | 2,20           | \$ 38.531,00                 | \$ 50.000,00      | \$ 1.100,00            |
| sep-18 | 19,81                            | 29,72                   | 2,19           | \$ 39.626,00                 | \$ 50.000,00      | \$ 1.095,00            |
| oct-18 | 19,63                            | 29,45                   | 2,17           | \$ 40.711,00                 | \$ 50.000,00      | \$ 1.085,00            |
| nov-18 | 19,49                            | 29,24                   | 2,16           | \$ 41.791,00                 | \$ 50.000,00      | \$ 1.080,00            |
| dic-18 | 19,40                            | 29,10                   | 2,15           | \$ 42.866,00                 | \$ 50.000,00      | \$ 1.075,00            |
| ene-19 | 19,16                            | 28,74                   | 2,13           | \$ 43.931,00                 | \$ 50.000,00      | \$ 1.100,50            |
| feb-19 | 19,70                            | 29,55                   | 2,18           | \$ 43.931,00                 | \$ 50.000,00      | \$ 0,00                |

| CAPITAL |            |
|---------|------------|
| VALOR   | \$ 116.000 |

| TIEMPO DE MORA  |           |
|-----------------|-----------|
| FECHA DE INICIO | 22-nov-15 |
| DIAS            | 8         |
| TASA EFECTIVA   | 29,00     |
| FECHA DE CORTE  | 31-ene-19 |
| DIAS            | 1         |
| TASA EFECTIVA   | 28,74     |
| TIEMPO DE MORA  | 1149      |
| TASA PACTADA    | 3,00      |

| PRIMER MES DE MORA   |           |
|----------------------|-----------|
| ABONOS               |           |
| FECHA ABONO          |           |
| INTERESES PENDIENTES | \$ 0,00   |
| ABONOS A CAPITAL     | \$0,00    |
| SALDO CAPITAL        | \$0,00    |
| INTERÉS (ANT. AB.)   | \$ 0,00   |
| INTERÉS (POST. AB.)  | \$ 0,00   |
| TASA NOMINAL         | 2,14      |
| INTERESES            | \$ 661,97 |

| RESUMEN FINAL      |            |
|--------------------|------------|
| TOTAL MORA         | \$ 101.920 |
| INTERESES ABONADOS | \$ 0       |
| ABONO CAPITAL      | \$ 0       |
| TOTAL ABONOS       | \$ 0       |
| SALDO CAPITAL      | \$ 116.000 |
| SALDO INTERESES    | \$ 101.920 |
| DEUDA TOTAL        | \$ 217.920 |

| FECHA  | INTERES BANCARIO CORRIENTE | TASA MAXIMA USURA | MES VENCIDO | INTERES MORA ACUMULADO | SALDO CAPITAL | INTERESES MES A MES |
|--------|----------------------------|-------------------|-------------|------------------------|---------------|---------------------|
| dic-15 | 19,33                      | 29,00             | 2,14        | \$ 3.144,37            | \$ 116.000,00 | \$ 2.482,40         |
| ene-16 | 19,68                      | 29,52             | 2,18        | \$ 5.673,17            | \$ 116.000,00 | \$ 2.528,80         |
| feb-16 | 19,68                      | 29,52             | 2,18        | \$ 8.201,97            | \$ 116.000,00 | \$ 2.528,80         |
| mar-16 | 19,68                      | 29,52             | 2,18        | \$ 10.730,77           | \$ 116.000,00 | \$ 2.528,80         |
| abr-16 | 20,54                      | 30,81             | 2,26        | \$ 13.352,37           | \$ 116.000,00 | \$ 2.621,60         |
| may-16 | 20,54                      | 30,81             | 2,26        | \$ 15.973,97           | \$ 116.000,00 | \$ 2.621,60         |
| jun-16 | 20,54                      | 30,81             | 2,26        | \$ 18.595,57           | \$ 116.000,00 | \$ 2.621,60         |
| jul-16 | 21,34                      | 32,01             | 2,34        | \$ 21.309,97           | \$ 116.000,00 | \$ 2.714,40         |
| ago-16 | 21,34                      | 32,01             | 2,34        | \$ 24.024,37           | \$ 116.000,00 | \$ 2.714,40         |
| sep-16 | 21,34                      | 32,01             | 2,34        | \$ 26.738,77           | \$ 116.000,00 | \$ 2.714,40         |
| oct-16 | 21,99                      | 32,99             | 2,40        | \$ 29.522,77           | \$ 116.000,00 | \$ 2.784,00         |
| nov-16 | 21,99                      | 32,99             | 2,40        | \$ 32.306,77           | \$ 116.000,00 | \$ 2.784,00         |
| dic-16 | 21,99                      | 32,99             | 2,40        | \$ 35.090,77           | \$ 116.000,00 | \$ 2.784,00         |
| ene-17 | 22,34                      | 33,51             | 2,44        | \$ 37.921,17           | \$ 116.000,00 | \$ 2.830,40         |
| feb-17 | 22,34                      | 33,51             | 2,44        | \$ 40.751,57           | \$ 116.000,00 | \$ 2.830,40         |
| mar-17 | 22,34                      | 33,51             | 2,44        | \$ 43.581,97           | \$ 116.000,00 | \$ 2.830,40         |
| abr-17 | 22,33                      | 33,50             | 2,44        | \$ 46.412,37           | \$ 116.000,00 | \$ 2.830,40         |
| may-17 | 22,33                      | 33,50             | 2,44        | \$ 49.242,77           | \$ 116.000,00 | \$ 2.830,40         |

|        |       |       |      |               |               |             |
|--------|-------|-------|------|---------------|---------------|-------------|
| jun-17 | 22,33 | 33,50 | 2,44 | \$ 52.073,17  | \$ 116.000,00 | \$ 2.830,40 |
| jul-17 | 21,98 | 32,97 | 2,40 | \$ 54.857,17  | \$ 116.000,00 | \$ 2.784,00 |
| ago-17 | 21,98 | 32,97 | 2,40 | \$ 57.641,17  | \$ 116.000,00 | \$ 2.784,00 |
| sep-17 | 21,98 | 32,97 | 2,40 | \$ 60.425,17  | \$ 116.000,00 | \$ 2.784,00 |
| oct-17 | 20,77 | 31,16 | 2,29 | \$ 63.081,57  | \$ 116.000,00 | \$ 2.656,40 |
| nov-17 | 20,77 | 31,16 | 2,29 | \$ 65.737,97  | \$ 116.000,00 | \$ 2.656,40 |
| dic-17 | 20,77 | 31,16 | 2,29 | \$ 68.394,37  | \$ 116.000,00 | \$ 2.656,40 |
| ene-18 | 20,68 | 31,02 | 2,28 | \$ 71.039,17  | \$ 116.000,00 | \$ 2.644,80 |
| feb-18 | 20,68 | 31,02 | 2,28 | \$ 73.683,97  | \$ 116.000,00 | \$ 2.644,80 |
| mar-18 | 20,68 | 31,02 | 2,28 | \$ 76.328,77  | \$ 116.000,00 | \$ 2.644,80 |
| abr-18 | 20,48 | 30,72 | 2,26 | \$ 78.950,37  | \$ 116.000,00 | \$ 2.621,60 |
| may-18 | 20,48 | 30,72 | 2,26 | \$ 81.571,97  | \$ 116.000,00 | \$ 2.621,60 |
| jun-18 | 20,48 | 30,72 | 2,26 | \$ 84.193,57  | \$ 116.000,00 | \$ 2.621,60 |
| jul-18 | 20,03 | 30,05 | 2,21 | \$ 86.757,17  | \$ 116.000,00 | \$ 2.563,60 |
| ago-18 | 19,94 | 29,91 | 2,20 | \$ 89.309,17  | \$ 116.000,00 | \$ 2.552,00 |
| sep-18 | 19,81 | 29,72 | 2,19 | \$ 91.849,57  | \$ 116.000,00 | \$ 2.540,40 |
| oct-18 | 19,63 | 29,45 | 2,17 | \$ 94.366,77  | \$ 116.000,00 | \$ 2.517,20 |
| nov-18 | 19,49 | 29,24 | 2,16 | \$ 96.872,37  | \$ 116.000,00 | \$ 2.505,60 |
| dic-18 | 19,40 | 29,10 | 2,15 | \$ 99.366,37  | \$ 116.000,00 | \$ 2.494,00 |
| ene-19 | 19,16 | 28,74 | 2,13 | \$ 101.837,17 | \$ 116.000,00 | \$ 2.553,16 |
| feb-19 | 19,70 | 29,55 | 2,18 | \$ 101.837,17 | \$ 116.000,00 | \$ 0,00     |

| CAPITAL |            |
|---------|------------|
| VALOR   | \$ 406.000 |

| TIEMPO DE MORA  |       |           |
|-----------------|-------|-----------|
| FECHA DE INICIO |       | 23-nov-15 |
| DIAS            | 7     |           |
| TASA EFECTIVA   | 29,00 |           |
| FECHA DE CORTE  |       | 31-ene-19 |
| DIAS            | 1     |           |
| TASA EFECTIVA   | 28,74 |           |
| TIEMPO DE MORA  | 1148  |           |
| TASA PACTADA    | 3,00  |           |

| PRIMER MES DE MORA   |          |
|----------------------|----------|
| ABONOS               |          |
| FECHA ABONO          |          |
| INTERESES PENDIENTES | \$ 0,00  |
| ABONOS A CAPITAL     | \$0,00   |
| SALDO CAPITAL        | \$0,00   |
| INTERÉS (ANT. AB.)   | \$ 0,00  |
| INTERÉS (POST. AB.)  | \$ 0,00  |
| TASA NOMINAL         | 2,14     |
|                      | \$       |
| INTERESES            | 2.027,29 |

| RESUMEN FINAL      |            |
|--------------------|------------|
| TOTAL MORA         | \$ 356.429 |
| INTERESES ABONADOS | \$ 0       |
| ABONO CAPITAL      | \$ 0       |
| TOTAL ABONOS       | \$ 0       |
| SALDO CAPITAL      | \$ 406.000 |
| SALDO INTERESES    | \$ 356.429 |
| DEUDA TOTAL        | \$ 762.429 |

| FECHA  | INTERES<br>BANCARIO<br>CORRIENTE | TASA<br>MAXIMA<br>USURA | MES<br>VENCIDO | INTERES<br>MORA<br>ACUMULADO | SALDO<br>CAPITAL | INTERESES<br>MES A MES |
|--------|----------------------------------|-------------------------|----------------|------------------------------|------------------|------------------------|
| dic-15 | 19,33                            | 29,00                   | 2,14           | \$ 10.715,69                 | \$ 406.000,00    | \$ 8.688,40            |
| ene-16 | 19,68                            | 29,52                   | 2,18           | \$ 19.566,49                 | \$ 406.000,00    | \$ 8.850,80            |
| feb-16 | 19,68                            | 29,52                   | 2,18           | \$ 28.417,29                 | \$ 406.000,00    | \$ 8.850,80            |
| mar-16 | 19,68                            | 29,52                   | 2,18           | \$ 37.268,09                 | \$ 406.000,00    | \$ 8.850,80            |
| abr-16 | 20,54                            | 30,81                   | 2,26           | \$ 46.443,69                 | \$ 406.000,00    | \$ 9.175,60            |
| may-16 | 20,54                            | 30,81                   | 2,26           | \$ 55.619,29                 | \$ 406.000,00    | \$ 9.175,60            |
| jun-16 | 20,54                            | 30,81                   | 2,26           | \$ 64.794,89                 | \$ 406.000,00    | \$ 9.175,60            |
| jul-16 | 21,34                            | 32,01                   | 2,34           | \$ 74.295,29                 | \$ 406.000,00    | \$ 9.500,40            |
| ago-16 | 21,34                            | 32,01                   | 2,34           | \$ 83.795,69                 | \$ 406.000,00    | \$ 9.500,40            |
| sep-16 | 21,34                            | 32,01                   | 2,34           | \$ 93.296,09                 | \$ 406.000,00    | \$ 9.500,40            |
| oct-16 | 21,99                            | 32,99                   | 2,40           | \$ 103.040,09                | \$ 406.000,00    | \$ 9.744,00            |
| nov-16 | 21,99                            | 32,99                   | 2,40           | \$ 112.784,09                | \$ 406.000,00    | \$ 9.744,00            |
| dic-16 | 21,99                            | 32,99                   | 2,40           | \$ 122.528,09                | \$ 406.000,00    | \$ 9.744,00            |
| ene-17 | 22,34                            | 33,51                   | 2,44           | \$ 132.434,49                | \$ 406.000,00    | \$ 9.906,40            |
| feb-17 | 22,34                            | 33,51                   | 2,44           | \$ 142.340,89                | \$ 406.000,00    | \$ 9.906,40            |
| mar-17 | 22,34                            | 33,51                   | 2,44           | \$ 152.247,29                | \$ 406.000,00    | \$ 9.906,40            |
| abr-17 | 22,33                            | 33,50                   | 2,44           | \$ 162.153,69                | \$ 406.000,00    | \$ 9.906,40            |
| may-17 | 22,33                            | 33,50                   | 2,44           | \$ 172.060,09                | \$ 406.000,00    | \$ 9.906,40            |
| jun-17 | 22,33                            | 33,50                   | 2,44           | \$ 181.966,49                | \$ 406.000,00    | \$ 9.906,40            |
| jul-17 | 21,98                            | 32,97                   | 2,40           | \$ 191.710,49                | \$ 406.000,00    | \$ 9.744,00            |
| ago-17 | 21,98                            | 32,97                   | 2,40           | \$ 201.454,49                | \$ 406.000,00    | \$ 9.744,00            |
| sep-17 | 21,98                            | 32,97                   | 2,40           | \$ 211.198,49                | \$ 406.000,00    | \$ 9.744,00            |
| oct-17 | 20,77                            | 31,16                   | 2,29           | \$ 220.495,89                | \$ 406.000,00    | \$ 9.297,40            |
| nov-17 | 20,77                            | 31,16                   | 2,29           | \$ 229.793,29                | \$ 406.000,00    | \$ 9.297,40            |
| dic-17 | 20,77                            | 31,16                   | 2,29           | \$ 239.090,69                | \$ 406.000,00    | \$ 9.297,40            |
| ene-18 | 20,68                            | 31,02                   | 2,28           | \$ 248.347,49                | \$ 406.000,00    | \$ 9.256,80            |
| feb-18 | 20,68                            | 31,02                   | 2,28           | \$ 257.604,29                | \$ 406.000,00    | \$ 9.256,80            |
| mar-18 | 20,68                            | 31,02                   | 2,28           | \$ 266.861,09                | \$ 406.000,00    | \$ 9.256,80            |
| abr-18 | 20,48                            | 30,72                   | 2,26           | \$ 276.036,69                | \$ 406.000,00    | \$ 9.175,60            |
| may-18 | 20,48                            | 30,72                   | 2,26           | \$ 285.212,29                | \$ 406.000,00    | \$ 9.175,60            |
| jun-18 | 20,48                            | 30,72                   | 2,26           | \$ 294.387,89                | \$ 406.000,00    | \$ 9.175,60            |
| jul-18 | 20,03                            | 30,05                   | 2,21           | \$ 303.360,49                | \$ 406.000,00    | \$ 8.972,60            |
| ago-18 | 19,94                            | 29,91                   | 2,20           | \$ 312.292,49                | \$ 406.000,00    | \$ 8.932,00            |
| sep-18 | 19,81                            | 29,72                   | 2,19           | \$ 321.183,89                | \$ 406.000,00    | \$ 8.891,40            |
| oct-18 | 19,63                            | 29,45                   | 2,17           | \$ 329.994,09                | \$ 406.000,00    | \$ 8.810,20            |
| nov-18 | 19,49                            | 29,24                   | 2,16           | \$ 338.763,69                | \$ 406.000,00    | \$ 8.769,60            |
| dic-18 | 19,40                            | 29,10                   | 2,15           | \$ 347.492,69                | \$ 406.000,00    | \$ 8.729,00            |
| ene-19 | 19,16                            | 28,74                   | 2,13           | \$ 356.140,49                | \$ 406.000,00    | \$ 8.936,06            |
| feb-19 | 19,70                            | 29,55                   | 2,18           | \$ 356.140,49                | \$ 406.000,00    | \$ 0,00                |

| CAPITAL |            |
|---------|------------|
| VALOR   | \$ 762.410 |

| TIEMPO DE MORA  |           |
|-----------------|-----------|
| FECHA DE INICIO | 16-dic-15 |
| DIAS            | 14        |
| TASA EFECTIVA   | 29,00     |
| FECHA DE CORTE  | 31-ene-19 |
| DIAS            | 1         |
| TASA EFECTIVA   | 28,74     |
| TIEMPO DE MORA  | 1125      |
| TASA PACTADA    | 3,00      |

| PRIMER MES DE MORA   |          |
|----------------------|----------|
| ABONOS               |          |
| FECHA ABONO          |          |
| INTERESES PENDIENTES | \$ 0,00  |
| ABONOS A CAPITAL     | \$0,00   |
| SALDO CAPITAL        | \$0,00   |
| INTERÉS (ANT. AB.)   | \$ 0,00  |
| INTERÉS (POST. AB.)  | \$ 0,00  |
| TASA NOMINAL         | 2,14     |
|                      | \$       |
| INTERESES            | 7.613,93 |

| RESUMEN FINAL      |              |
|--------------------|--------------|
| TOTAL MORA         | \$ 656.814   |
| INTERESES ABONADOS | \$ 0         |
| ABONO CAPITAL      | \$ 0         |
| TOTAL ABONOS       | \$ 0         |
| SALDO CAPITAL      | \$ 762.410   |
| SALDO INTERESES    | \$ 656.814   |
| DEUDA TOTAL        | \$ 1.419.224 |

| FECHA  | INTERES<br>BANCARIO<br>CORRIENTE | TASA<br>MAXIMA<br>USURA | MES<br>VENCIDO | INTERES<br>MORA<br>ACUMULADO | SALDO<br>CAPITAL | INTERESES<br>MES A MES |
|--------|----------------------------------|-------------------------|----------------|------------------------------|------------------|------------------------|
| ene-16 | 19,68                            | 29,52                   | 2,18           | \$ 24.234,47                 | \$ 762.410,00    | \$ 16.620,54           |
| feb-16 | 19,68                            | 29,52                   | 2,18           | \$ 40.855,01                 | \$ 762.410,00    | \$ 16.620,54           |
| mar-16 | 19,68                            | 29,52                   | 2,18           | \$ 57.475,54                 | \$ 762.410,00    | \$ 16.620,54           |
| abr-16 | 20,54                            | 30,81                   | 2,26           | \$ 74.706,01                 | \$ 762.410,00    | \$ 17.230,47           |
| may-16 | 20,54                            | 30,81                   | 2,26           | \$ 91.936,48                 | \$ 762.410,00    | \$ 17.230,47           |
| jun-16 | 20,54                            | 30,81                   | 2,26           | \$ 109.166,94                | \$ 762.410,00    | \$ 17.230,47           |
| jul-16 | 21,34                            | 32,01                   | 2,34           | \$ 127.007,34                | \$ 762.410,00    | \$ 17.840,39           |
| ago-16 | 21,34                            | 32,01                   | 2,34           | \$ 144.847,73                | \$ 762.410,00    | \$ 17.840,39           |
| sep-16 | 21,34                            | 32,01                   | 2,34           | \$ 162.688,12                | \$ 762.410,00    | \$ 17.840,39           |
| oct-16 | 21,99                            | 32,99                   | 2,40           | \$ 180.985,96                | \$ 762.410,00    | \$ 18.297,84           |
| nov-16 | 21,99                            | 32,99                   | 2,40           | \$ 199.283,80                | \$ 762.410,00    | \$ 18.297,84           |
| dic-16 | 21,99                            | 32,99                   | 2,40           | \$ 217.581,64                | \$ 762.410,00    | \$ 18.297,84           |
| ene-17 | 22,34                            | 33,51                   | 2,44           | \$ 236.184,45                | \$ 762.410,00    | \$ 18.602,80           |
| feb-17 | 22,34                            | 33,51                   | 2,44           | \$ 254.787,25                | \$ 762.410,00    | \$ 18.602,80           |
| mar-17 | 22,34                            | 33,51                   | 2,44           | \$ 273.390,06                | \$ 762.410,00    | \$ 18.602,80           |
| abr-17 | 22,33                            | 33,50                   | 2,44           | \$ 291.992,86                | \$ 762.410,00    | \$ 18.602,80           |
| may-17 | 22,33                            | 33,50                   | 2,44           | \$ 310.595,66                | \$ 762.410,00    | \$ 18.602,80           |
| jun-17 | 22,33                            | 33,50                   | 2,44           | \$ 329.198,47                | \$ 762.410,00    | \$ 18.602,80           |
| jul-17 | 21,98                            | 32,97                   | 2,40           | \$ 347.496,31                | \$ 762.410,00    | \$ 18.297,84           |
| ago-17 | 21,98                            | 32,97                   | 2,40           | \$ 365.794,15                | \$ 762.410,00    | \$ 18.297,84           |
| sep-17 | 21,98                            | 32,97                   | 2,40           | \$ 384.091,99                | \$ 762.410,00    | \$ 18.297,84           |
| oct-17 | 20,77                            | 31,16                   | 2,29           | \$ 401.551,18                | \$ 762.410,00    | \$ 17.459,19           |
| nov-17 | 20,77                            | 31,16                   | 2,29           | \$ 419.010,37                | \$ 762.410,00    | \$ 17.459,19           |
| dic-17 | 20,77                            | 31,16                   | 2,29           | \$ 436.469,56                | \$ 762.410,00    | \$ 17.459,19           |
| ene-18 | 20,68                            | 31,02                   | 2,28           | \$ 453.852,50                | \$ 762.410,00    | \$ 17.382,95           |
| feb-18 | 20,68                            | 31,02                   | 2,28           | \$ 471.235,45                | \$ 762.410,00    | \$ 17.382,95           |
| mar-18 | 20,68                            | 31,02                   | 2,28           | \$ 488.618,40                | \$ 762.410,00    | \$ 17.382,95           |
| abr-18 | 20,48                            | 30,72                   | 2,26           | \$ 505.848,87                | \$ 762.410,00    | \$ 17.230,47           |
| may-18 | 20,48                            | 30,72                   | 2,26           | \$ 523.079,33                | \$ 762.410,00    | \$ 17.230,47           |
| jun-18 | 20,48                            | 30,72                   | 2,26           | \$ 540.309,80                | \$ 762.410,00    | \$ 17.230,47           |
| jul-18 | 20,03                            | 30,05                   | 2,21           | \$ 557.159,06                | \$ 762.410,00    | \$ 16.849,26           |

|        |       |       |      |               |               |              |
|--------|-------|-------|------|---------------|---------------|--------------|
| ago-18 | 19,94 | 29,91 | 2,20 | \$ 573.932,08 | \$ 762.410,00 | \$ 16.773,02 |
| sep-18 | 19,81 | 29,72 | 2,19 | \$ 590.628,86 | \$ 762.410,00 | \$ 16.696,78 |
| oct-18 | 19,63 | 29,45 | 2,17 | \$ 607.173,15 | \$ 762.410,00 | \$ 16.544,30 |
| nov-18 | 19,49 | 29,24 | 2,16 | \$ 623.641,21 | \$ 762.410,00 | \$ 16.468,06 |
| dic-18 | 19,40 | 29,10 | 2,15 | \$ 640.033,03 | \$ 762.410,00 | \$ 16.391,82 |
| ene-19 | 19,16 | 28,74 | 2,13 | \$ 656.272,36 | \$ 762.410,00 | \$ 16.780,64 |
| feb-19 | 19,70 | 29,55 | 2,18 | \$ 656.272,36 | \$ 762.410,00 | \$ 0,00      |

| CAPITAL |           |
|---------|-----------|
| VALOR   | \$ 75.000 |

| TIEMPO DE MORA  |           |
|-----------------|-----------|
| FECHA DE INICIO | 19-ene-16 |
| DIAS            | 11        |
| TASA EFECTIVA   | 29,52     |
| FECHA DE CORTE  | 31-ene-19 |
| DIAS            | 1         |
| TASA EFECTIVA   | 28,74     |
| TIEMPO DE MORA  | 1092      |
| TASA PACTADA    | 3,00      |

| PRIMER MES DE MORA   |           |
|----------------------|-----------|
| ABONOS               |           |
| FECHA ABONO          |           |
| INTERESES PENDIENTES | \$ 0,00   |
| ABONOS A CAPITAL     | \$0,00    |
| SALDO CAPITAL        | \$0,00    |
| INTERÉS (ANT. AB.)   | \$ 0,00   |
| INTERÉS (POST. AB.)  | \$ 0,00   |
| TASA NOMINAL         | 2,18      |
| INTERESES            | \$ 599,50 |

| RESUMEN FINAL      |            |
|--------------------|------------|
| TOTAL MORA         | \$ 62.828  |
| INTERESES ABONADOS | \$ 0       |
| ABONO CAPITAL      | \$ 0       |
| TOTAL ABONOS       | \$ 0       |
| SALDO CAPITAL      | \$ 75.000  |
| SALDO INTERESES    | \$ 62.828  |
| DEUDA TOTAL        | \$ 137.828 |

| FECHA  | INTERES BANCARIO CORRIENTE | TASA MAXIMA USURA | MES VENCIDO | INTERES MORA ACUMULADO | SALDO CAPITAL | INTERESES MES A MES |
|--------|----------------------------|-------------------|-------------|------------------------|---------------|---------------------|
| feb-16 | 19,68                      | 29,52             | 2,18        | \$ 2.234,50            | \$ 75.000,00  | \$ 1.635,00         |
| mar-16 | 19,68                      | 29,52             | 2,18        | \$ 3.869,50            | \$ 75.000,00  | \$ 1.635,00         |
| abr-16 | 20,54                      | 30,81             | 2,26        | \$ 5.564,50            | \$ 75.000,00  | \$ 1.695,00         |
| may-16 | 20,54                      | 30,81             | 2,26        | \$ 7.259,50            | \$ 75.000,00  | \$ 1.695,00         |
| jun-16 | 20,54                      | 30,81             | 2,26        | \$ 8.954,50            | \$ 75.000,00  | \$ 1.695,00         |
| jul-16 | 21,34                      | 32,01             | 2,34        | \$ 10.709,50           | \$ 75.000,00  | \$ 1.755,00         |
| ago-16 | 21,34                      | 32,01             | 2,34        | \$ 12.464,50           | \$ 75.000,00  | \$ 1.755,00         |
| sep-16 | 21,34                      | 32,01             | 2,34        | \$ 14.219,50           | \$ 75.000,00  | \$ 1.755,00         |
| oct-16 | 21,99                      | 32,99             | 2,40        | \$ 16.019,50           | \$ 75.000,00  | \$ 1.800,00         |
| nov-16 | 21,99                      | 32,99             | 2,40        | \$ 17.819,50           | \$ 75.000,00  | \$ 1.800,00         |

|        |       |       |      |              |              |             |
|--------|-------|-------|------|--------------|--------------|-------------|
| dic-16 | 21,99 | 32,99 | 2,40 | \$ 19.619,50 | \$ 75.000,00 | \$ 1.800,00 |
| ene-17 | 22,34 | 33,51 | 2,44 | \$ 21.449,50 | \$ 75.000,00 | \$ 1.830,00 |
| feb-17 | 22,34 | 33,51 | 2,44 | \$ 23.279,50 | \$ 75.000,00 | \$ 1.830,00 |
| mar-17 | 22,34 | 33,51 | 2,44 | \$ 25.109,50 | \$ 75.000,00 | \$ 1.830,00 |
| abr-17 | 22,33 | 33,50 | 2,44 | \$ 26.939,50 | \$ 75.000,00 | \$ 1.830,00 |
| may-17 | 22,33 | 33,50 | 2,44 | \$ 28.769,50 | \$ 75.000,00 | \$ 1.830,00 |
| jun-17 | 22,33 | 33,50 | 2,44 | \$ 30.599,50 | \$ 75.000,00 | \$ 1.830,00 |
| jul-17 | 21,98 | 32,97 | 2,40 | \$ 32.399,50 | \$ 75.000,00 | \$ 1.800,00 |
| ago-17 | 21,98 | 32,97 | 2,40 | \$ 34.199,50 | \$ 75.000,00 | \$ 1.800,00 |
| sep-17 | 21,98 | 32,97 | 2,40 | \$ 35.999,50 | \$ 75.000,00 | \$ 1.800,00 |
| oct-17 | 20,77 | 31,16 | 2,29 | \$ 37.717,00 | \$ 75.000,00 | \$ 1.717,50 |
| nov-17 | 20,77 | 31,16 | 2,29 | \$ 39.434,50 | \$ 75.000,00 | \$ 1.717,50 |
| dic-17 | 20,77 | 31,16 | 2,29 | \$ 41.152,00 | \$ 75.000,00 | \$ 1.717,50 |
| ene-18 | 20,68 | 31,02 | 2,28 | \$ 42.862,00 | \$ 75.000,00 | \$ 1.710,00 |
| feb-18 | 20,68 | 31,02 | 2,28 | \$ 44.572,00 | \$ 75.000,00 | \$ 1.710,00 |
| mar-18 | 20,68 | 31,02 | 2,28 | \$ 46.282,00 | \$ 75.000,00 | \$ 1.710,00 |
| abr-18 | 20,48 | 30,72 | 2,26 | \$ 47.977,00 | \$ 75.000,00 | \$ 1.695,00 |
| may-18 | 20,48 | 30,72 | 2,26 | \$ 49.672,00 | \$ 75.000,00 | \$ 1.695,00 |
| jun-18 | 20,48 | 30,72 | 2,26 | \$ 51.367,00 | \$ 75.000,00 | \$ 1.695,00 |
| jul-18 | 20,03 | 30,05 | 2,21 | \$ 53.024,50 | \$ 75.000,00 | \$ 1.657,50 |
| ago-18 | 19,94 | 29,91 | 2,20 | \$ 54.674,50 | \$ 75.000,00 | \$ 1.650,00 |
| sep-18 | 19,81 | 29,72 | 2,19 | \$ 56.317,00 | \$ 75.000,00 | \$ 1.642,50 |
| oct-18 | 19,63 | 29,45 | 2,17 | \$ 57.944,50 | \$ 75.000,00 | \$ 1.627,50 |
| nov-18 | 19,49 | 29,24 | 2,16 | \$ 59.564,50 | \$ 75.000,00 | \$ 1.620,00 |
| dic-18 | 19,40 | 29,10 | 2,15 | \$ 61.177,00 | \$ 75.000,00 | \$ 1.612,50 |
| ene-19 | 19,16 | 28,74 | 2,13 | \$ 62.774,50 | \$ 75.000,00 | \$ 1.650,75 |
| feb-19 | 19,70 | 29,55 | 2,18 | \$ 62.774,50 | \$ 75.000,00 | \$ 0,00     |

Resumen final de liquidación

| Concepto          | Valor         |
|-------------------|---------------|
| Capital           | \$ 9.251.270  |
| Intereses de mora | \$ 9.178.123  |
| Capital           | \$ 301.600    |
| Intereses de mora | \$ 295.973    |
| Capital           | \$ 41.069.800 |
| Intereses de mora | \$ 39.483.000 |
| Capital           | \$ 20.300.000 |
| Intereses de mora | \$ 18.690.278 |
| Capital           | \$ 13.340.000 |
| Intereses de mora | \$ 12.253.635 |
| Capital           | \$ 54.597.714 |
| Intereses de mora | \$ 48.983.067 |
| Capital           | \$ 15.200.000 |
| Intereses de mora | \$ 13.626.040 |
| Capital           | \$ 3.224.800  |
| Intereses de mora | \$ 2.877.070  |
| Capital           | \$ 125.000    |
| Intereses de mora | \$ 110.451    |
| Capital           | \$ 50.000     |
| Intereses de mora | \$ 43.967     |
| Capital           | \$ 116.000    |
| Intereses de mora | \$ 101.920    |

|                   |            |               |
|-------------------|------------|---------------|
| Capital           | \$ 406.000 |               |
| Intereses de mora | \$ 356.429 |               |
| Capital           | \$ 762.410 |               |
| Intereses de mora | \$ 656.814 |               |
| Capital           | \$ 75.000  |               |
| Intereses de mora | \$ 62.828  |               |
| TOTAL             |            | \$305.539.189 |

TOTAL DEL CRÉDITO: TRESCIENTOS CINCO MILLONES QUINIENTOS TREINTA Y NUEVE MIL CIENTO OCHENTA Y NUEVE PESOS M/CTE (\$305.539.189,00).

Por lo anterior, el Juzgado,

**DISPONE:**

MODIFICAR OFICIOSAMENTE la liquidación del crédito, presentada por la parte ejecutante en los términos referidos en la parte motiva de esta providencia.

TENER para todos los efectos legales a que haya lugar la suma de TRESCIENTOS CINCO MILLONES QUINIENTOS TREINTA Y NUEVE MIL CIENTO OCHENTA Y NUEVE PESOS M/CTE (\$305.539.189,00), como valor total del crédito, a la fecha presentada por la parte demandante al 31 de enero de 2019 y a cargo de los demandados.

NOTIFIQUESE,

  
**ADRIANA CABAL TALERO**  
Juez

Apa

REPÚBLICA DE COLOMBIA



OFICINA DE APOYO PARA LOS JUZGADOS CIVILES DEL CIRCUITO DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI

En Estado N° 35 de hoy 07 MAR 2019  
siendo las 8:00 a.m., se notifica a las partes el auto anterior.

PROFESIONAL UNIVERSITARIO



**JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO DE EJECUCIÓN  
DE SENTENCIAS DE CALI**

Santiago de Cali, Primero (1) de marzo dos mil diecinueve (2019)

Auto No. 0741

Radicación: 14-2013-00285

Ejecutivo Singular

Demandante: BCSC SA

Demandado: Patricia García

La liquidación del crédito aportada por el ejecutante a través de su apoderado judicial -visible a folio 134 del presente cuaderno-, no fue objetada dentro del término de traslado; al efectuar la correspondiente revisión se evidencia que pese a que se remite a las tasas de intereses establecidas por la Superintendencia Financiera de Colombia, los intereses moratorios han sido liquidados a una tasa superior contraviniendo lo ordenado por aquella entidad; el Juzgado procederá a modificar la liquidación del crédito de la siguiente manera:

| CAPITAL |               |
|---------|---------------|
| VALOR   | \$ 99.998.000 |

| TIEMPO DE MORA  |           |
|-----------------|-----------|
| FECHA DE INICIO | 02-feb-17 |
| DIAS            | 28        |
| TASA EFECTIVA   | 33,51     |
| FECHA DE CORTE  | 31-dic-18 |
| DIAS            | 1         |
| TASA EFECTIVA   | 29,10     |
| TIEMPO DE MORA  | 689       |
| TASA PACTADA    | 3,00      |

| PRIMER MES DE MORA   |              |
|----------------------|--------------|
| ABONOS               |              |
| FECHA ABONO          |              |
| INTERESES PENDIENTES | \$ 0,00      |
| ABONOS A CAPITAL     | \$0,00       |
| SALDO CAPITAL        | \$0,00       |
| INTERÉS (ANT. AB.)   | \$ 0,00      |
| INTERÉS (POST. AB.)  | \$ 0,00      |
| TASA NOMINAL         | 2,44         |
|                      | \$           |
| INTERESES            | 2.277.287,79 |

| RESUMEN FINAL      |               |
|--------------------|---------------|
| TOTAL MORA         | \$ 52.877.942 |
| INTERESES ABONADOS | \$ 0          |
| ABONO CAPITAL      | \$ 0          |
| TOTAL ABONOS       | \$ 0          |

|                 |                |
|-----------------|----------------|
| SALDO CAPITAL   | \$ 99.998.000  |
| SALDO INTERESES | \$ 52.877.942  |
| DEUDA TOTAL     | \$ 152.875.942 |

| FECHA  | INTERES BANCARIO CORRIENTE | TASA MAXIMA USURA | MES VENCIDO | INTERES MORA ACUMULADO | SALDO CAPITAL    | INTERESES MES A MES |
|--------|----------------------------|-------------------|-------------|------------------------|------------------|---------------------|
| mar-17 | 22,34                      | 33,51             | 2,44        | \$ 4.717.238,99        | \$ 99.998.000,00 | \$ 2.439.951,20     |
| abr-17 | 22,33                      | 33,50             | 2,44        | \$ 7.157.190,19        | \$ 99.998.000,00 | \$ 2.439.951,20     |
| may-17 | 22,33                      | 33,50             | 2,44        | \$ 9.597.141,39        | \$ 99.998.000,00 | \$ 2.439.951,20     |
| jun-17 | 22,33                      | 33,50             | 2,44        | \$ 12.037.092,59       | \$ 99.998.000,00 | \$ 2.439.951,20     |
| jul-17 | 21,98                      | 32,97             | 2,40        | \$ 14.437.044,59       | \$ 99.998.000,00 | \$ 2.399.952,00     |
| ago-17 | 21,98                      | 32,97             | 2,40        | \$ 16.836.996,59       | \$ 99.998.000,00 | \$ 2.399.952,00     |
| sep-17 | 21,98                      | 32,97             | 2,40        | \$ 19.236.948,59       | \$ 99.998.000,00 | \$ 2.399.952,00     |
| oct-17 | 20,77                      | 31,16             | 2,29        | \$ 21.526.902,79       | \$ 99.998.000,00 | \$ 2.289.954,20     |
| nov-17 | 20,77                      | 31,16             | 2,29        | \$ 23.816.856,99       | \$ 99.998.000,00 | \$ 2.289.954,20     |
| dic-17 | 20,77                      | 31,16             | 2,29        | \$ 26.106.811,19       | \$ 99.998.000,00 | \$ 2.289.954,20     |
| ene-18 | 20,68                      | 31,02             | 2,28        | \$ 28.386.765,59       | \$ 99.998.000,00 | \$ 2.279.954,40     |
| feb-18 | 20,68                      | 31,02             | 2,28        | \$ 30.666.719,99       | \$ 99.998.000,00 | \$ 2.279.954,40     |
| mar-18 | 20,68                      | 31,02             | 2,28        | \$ 32.946.674,39       | \$ 99.998.000,00 | \$ 2.279.954,40     |
| abr-18 | 20,48                      | 30,72             | 2,26        | \$ 35.206.629,19       | \$ 99.998.000,00 | \$ 2.259.954,80     |
| may-18 | 20,48                      | 30,72             | 2,26        | \$ 37.466.583,99       | \$ 99.998.000,00 | \$ 2.259.954,80     |
| jun-18 | 20,48                      | 30,72             | 2,26        | \$ 39.726.538,79       | \$ 99.998.000,00 | \$ 2.259.954,80     |
| jul-18 | 20,03                      | 30,05             | 2,21        | \$ 41.936.494,59       | \$ 99.998.000,00 | \$ 2.209.955,80     |
| ago-18 | 19,94                      | 29,91             | 2,20        | \$ 44.136.450,59       | \$ 99.998.000,00 | \$ 2.199.956,00     |
| sep-18 | 19,81                      | 29,72             | 2,19        | \$ 46.326.406,79       | \$ 99.998.000,00 | \$ 2.189.956,20     |
| oct-18 | 19,63                      | 29,45             | 2,17        | \$ 48.496.363,39       | \$ 99.998.000,00 | \$ 2.169.956,60     |
| nov-18 | 19,49                      | 29,24             | 2,16        | \$ 50.656.320,19       | \$ 99.998.000,00 | \$ 2.159.956,80     |
| dic-18 | 19,40                      | 29,10             | 2,15        | \$ 52.806.277,19       | \$ 99.998.000,00 | \$ 2.221.622,23     |
| ene-19 | 19,16                      | 28,74             | 2,13        | \$ 52.806.277,19       | \$ 99.998.000,00 | \$ 0,00             |

Resumen final de liquidación

| Concepto                                 |               | Valor         |
|------------------------------------------|---------------|---------------|
| Liquidación del crédito aprobada Fl. 133 | \$215.409.025 |               |
| Intereses de mora                        | \$52.877.942  |               |
| TOTAL                                    |               | \$268.286.967 |

TOTAL DEL CRÉDITO: DOSCIENTOS SESENTA Y OCHO MILLONES DOSCIENTOS OCHENTA Y SEIS MIL NOVECIENTOS SESENTA Y SIETE PESOS M/CTE (\$268.286.967,00).

Por lo anterior, el Juzgado,

DISPONE:

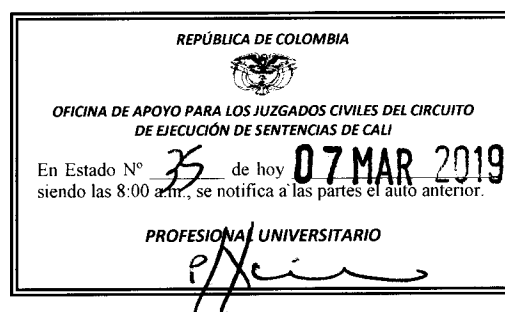
MODIFICAR OFICIOSAMENTE la liquidación del crédito, presentada por la parte ejecutante en los términos referidos en la parte motiva de esta providencia.

TENER para todos los efectos legales a que haya lugar la suma de DOSCIENTOS SESENTA Y OCHO MILLONES DOSCIENTOS OCHENTA Y SEIS MIL NOVECIENTOS SESENTA Y SIETE PESOS M/CTE (\$268.286.967,00), como valor total del crédito, a la fecha presentada por la parte demandante al 31 de diciembre de 2018 y a cargo de los demandados.

NOTIFIQUESE,

  
**ADRIANA CABAL TALERO**  
Juez

Apa



CONSTANCIA SECRETARIA. Santiago de Cali, 1 de marzo de 2019. A Despacho de la señora Juez el presente proceso para revisar la liquidación de crédito. Sírvese proveer.



PROFESIONAL UNIVERSITARIO

**JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO DE EJECUCIÓN  
DE SENTENCIAS DE CALI**

Santiago de Cali, Primero (1) de marzo dos mil diecinueve (2019)

Auto No. 0743

Radicación: 15-2017-00127

Ejecutivo Hipotecario

Demandante: Banco Colpatría SA

Demandado: David Toro Pera

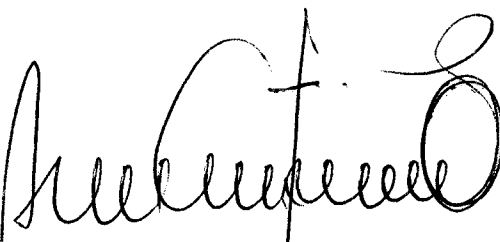
Dentro del presente asunto, el ejecutante aportó liquidación del crédito, la cual no fue objetada y se encuentra ajustada a derecho.

En consecuencia de lo anterior, y en estricto cumplimiento de los mencionados Acuerdos, el Juzgado

**DISPONE:**

APROBAR la liquidación del crédito, visible a folios 148 y 149 del cuaderno principal, conforme a lo dispuesto en artículo 446 del Código General del Proceso.

NOTIFIQUESE,



**ADRIANA CABAL TALERO**  
Juez

Apa

|                                                                                               |                    |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|
| REPÚBLICA DE COLOMBIA                                                                         |                    |
|          |                    |
| OFICINA DE APOYO PARA LOS JUZGADOS CIVILES DEL CIRCUITO<br>DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI |                    |
| En Estado N° 35                                                                               | de hoy 07 MAR 2019 |
| siendo las 8:00 a.m., se notifica a las partes el auto anterior.                              |                    |
| PROFESIONAL UNIVERSITARIO                                                                     |                    |
|          |                    |

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**RAMA JUDICIAL**

**JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO DE EJECUCION DE SENTENCIAS**

Santiago de Cali, marzo cuatro (04) de dos mil diecinueve (2019)

**SEGUNDA INSTANCIA**

**AUTO INTERLOCUTORIO No. 791**

Proceso: EJECUTIVO SINGULAR  
Radicación: 76001-4303-034-2015-00025-01  
Demandante: MARTIN EMILIO PUENTE  
Demandado: VICTOR HUGO PAZMIÑO

**I. INTROITO**

Procede la suscrita juez a resolver el recurso de apelación interpuesto por el apoderado judicial de la parte actora, en contra del auto interlocutorio No. 3857 del 14 de junio de 2018, proferido por el Juzgado Segundo Civil Municipal de Ejecución de Sentencias de Cali.

**II. HECHOS RELEVANTES**

**2.1. De la providencia apelada**

Mediante providencia 3857 proferida el 14 de junio de 2018, el *a-quo* dispuso levantar la medida cautelar que pesa sobre el bien inmueble identificado con el folio de matrícula inmobiliaria 370-453586, y le concedió el plazo de un mes al adjudicatario de dicho predio para que realizara los trámites de inscripción pertinentes.

**2.2. Del recurso de alzada**

En escrito contentivo del recurso de reposición formulado contra el auto interlocutorio No. 3857 proferida el 14 de junio de 2018, el apoderado judicial de la parte actora solicita su revocatoria bajo las razones que formuló y que pasan a indicarse.

En primer lugar, esgrime que de conformidad con lo descrito en el artículo 60 a 71 del C.G.P., el señor Fabio Hernán Soto Canizalez, no se encuentra

legitimado para realizar la solicitud de levantamiento de la medida cautelar al no encuadrar tal súplica a lo previsto en el numeral 1º del artículo 597 *ibídem*.

Señala, que tampoco se cumplió con lo preceptuado en el artículo 297 de la misma obra legal, debido a que el *a-quo* no motivó breve y precisamente el auto objeto del recurso, pues el indicar que *“pues aunque no haya inscrito el bien, efectivamente le corresponde el inmueble por adjudicación, como lo dejan ver los documentos allegados con el petitorio que antecede...”*, desacató las normas contenidas en la Ley 57 de 1887, al igual que las del código civil colombiano y de la ley 1579 de 2012, puesto que si el señor Soto Canizales, no realizó la inscripción del acta de remate y su auto aprobatorio, no perfeccionó la tradición del bien, razón por la que no cuenta con la posesión efectiva del bien, por lo tanto no está legitimado para ejercer los derechos que le confiere la tradición.

### **III. CONSIDERACIONES**

#### **3.1. Requisitos Generales de forma**

La suscrita Juez, es idónea para conocer en segunda instancia del recurso de apelación formulado de manera subsidiaria contra el auto del 3857 de junio 14 de 2018, por el abogado de la parte actora, al tratarse de un proceso de menor cuantía, el recurso fue interpuesto dentro del término y el recurrente se encuentra legitimado para interponerlo.

#### **3.2. Presupuestos Normativos**

*«Los jueces, en sus providencias, están sometidos al imperio de la ley. Deberán tener en cuenta, además, la equidad, la costumbre, la jurisprudencia y la doctrina...».*

#### **3.2. Artículo 11 del Código General del Proceso.**

*«Al interpretar la ley procesal el juez deberá tener en cuenta que el objeto de los procedimientos es la efectividad de los derechos reconocidos por la ley sustancial. Las dudas que surjan en la interpretación de las normas del presente código deberán aclararse mediante la aplicación de los principios constitucionales y generales del derecho procesal garantizando en todo caso el debido proceso, el derecho de defensa, la igualdad de las partes y los demás derechos constitucionales fundamentales. El juez se abstendrá de exigir y de cumplir formalidades innecesarias.»*

#### **4. PROBLEMA JURÍDICO**

¿Resulta procedente el levantamiento de la medida cautelar de embargo y secuestro que recae sobre un bien que previamente fue adjudicado en remate, cuándo el adjudicatario no efectuó el registro del acta de remate y el auto aprobatorio del remate de ese mismo bien oportunamente?

#### **5. DESARROLLO**

**5.1.** En el presente caso objeto de estudio, se aprecia que el juez de primera instancia, accedió a la solicitud de levantamiento de la medida cautelar de embargo y secuestro que pesaba sobre el predio con M.I. 370-453586 sobre el cual recaía medida de embargo y secuestro decretadas dentro de la ejecución adelantada por el señor Martín Emilio Puente contra Víctor Hugo Pazmiño, tras considerar como viable la solicitud que le hiciera el señor Fabio Hernán Soto Canizalez quien acreditó ser el adjudicatario de dicho bien, el cual lo adquirió en la diligencia de remate celebrada el 29 de noviembre de 2007 por el Juzgado Once Civil Municipal de Cali.

De acuerdo con lo anterior, y en atención de las razones brindadas por la parte actora en la sustentación de la alzada propuesta, el Despacho, de acuerdo con el precedente normativo citado, procederá a verificar si es procedente revocar la decisión tomada por el *a quo* en torno al levantamiento de la cautela, o si por el contrario, la misma deberá mantenerse asumiendo como válidas los argumentos del adjudicatario.

Primariamente es importante señalar, que en materia de levantamiento de una cautela, existe taxatividad procesal civil que la habilita, pero también existen normas de carácter específico (estatuto tributario, código de procedimiento penal), cuyos mandatos están dirigidos a que se cancelen medidas cautelares.

Es así como las circunstancias que ameritan levantar embargos y secuestros en el proceso ejecutivo aparecen reseñadas en el artículo 597 del Código General del Proceso, así:

1º. Si se pide por quien solicitó la medida, cuando haya litisconsortes o terceristas; si los hubiere, por aquél y estos, y si se tratare de proceso de sucesión por todos los herederos reconocidos y el cónyuge o compañero permanente.

2º. Si se desiste de la demanda que originó el proceso, en los mismos casos del numeral anterior.

3º. Si el demandado presta caución para garantizar lo que se pretende, y el pago de las costas.

4º. Si se ordena la terminación del proceso ejecutivo por la revocatoria del mandamiento de pago o por cualquier causa.

5º. Si se absuelve al demandado en proceso declarativo, o éste termina por cualquier otra causa.

6º. Si el demandante en proceso declarativo no formula solicitud de que trata el inciso 1º del artículo 306 dentro de los 30 días siguientes a la ejecutoria de la sentencia que contenga la condena.

7º. Si se trata de embargo sujeto a registro, cuando del certificado del registrador aparezca que la parte contra quien se profirió la medida no es la titular del dominio del respectivo bien, sin perjuicio de lo establecido para la efectividad de la garantía hipotecaria o prendaria.

8º. Si un tercero poseedor que no estuvo presente en la diligencia de secuestro solicita al juez del conocimiento, dentro de los veinte (20) días siguientes a la práctica de la diligencia, si lo hizo el juez de conocimiento, o a la notificación del auto que ordena agregar el despacho comisorio, que se declare que tenía la posesión material del bien al tiempo en que ella se practicó, y obtiene decisión favorable. La solicitud se tramitará como incidente, en el cual el solicitante deberá probar su posesión.

También podrá promover el incidente el tercero poseedor que haya estado presente en la diligencia sin la representación de apoderado judicial, pero el término para hacerlo será de cinco días.

Si el incidente se decide desfavorablemente a quien lo promueva, se impondrá a éste multa de cinco (5) a veinte (20) salarios mínimos mensuales.

9º. Cuando exista otro embargo o secuestro anterior.

10º. Cuando pasados cinco años a partir de la inscripción de la

medida, no se halle el expediente en que ella se decretó. Con este propósito el respectivo juez fijará aviso en la secretaria del juzgado por el término de veinte (20) días, para que los interesados puedan ejercer sus derechos. Vencido este plazo, el juez resolverá lo pertinente.

11°. Cuando el embargo recaiga contra uno de los recursos públicos señalados en el artículo 594, y este produzca insostenibilidad fiscal o presupuestal del ente demandando, el Procurador General de la Nación, el Ministerio del respectivo ramo, el Alcalde, el Gobernador o el Director de la Agencia Nacional de Defensa Jurídica del Estado podrán solicitar su levantamiento.

De la misma manera, el numeral 2° del artículo 455 del estatuto procesal civil, dispone del levantamiento de la medida de embargo y secuestro en el caso de aprobarse el remate de los bienes embargados, situación que en el presente asunto aún no ha acontecido.

También existe la posibilidad de impedir o levantar las medidas de embargo y secuestro, y es en el caso previsto en el artículo 602 de la misma obra legal, debiendo para que esto ocurra, que el propio ejecutado preste caución por el valor actual de la ejecución aumentada en un 50%.

De lo hasta aquí indicado, resulta claro que quien pretenda levantar una medida cautelar debe estar legitimado para hacerlo, y esa facultad se le otorga exclusivamente a quien pidió el decreto de la medida, súplica que tiene que venir coadyuvada por aquellas personas que intervienen en el proceso, ya sea como litisconsortes, terceristas o herederos reconocidos.

Así que, en el presente caso quien pidió el levantamiento de la medida cautelar, señor Fabio Hernán Soto Canizalez, no tiene tal calidad, por lo que se considera que el juez *a-quo* erró en decretarla, máxime cuando los bienes pertenecen y tiene como titular de dominio debidamente registrado al demandado Víctor Hugo Pazmiño.

Y es que la legitimidad para pretender el levantamiento de la medida cautelar no la da el hecho de haber adquirido el inmueble con M.I. 370-453586 en pública subasta, puesto que ese solo hecho no completa la transferencia de dominio, sino que la transmisión del dominio pleno, lo da el registro en el folio de matrícula inmobiliaria del bien rematado, circunstancia que no se aprecia realizada en este caso, a pesar que el remate del bien fue efectuado el 29 de noviembre de 2007, diez años después de que se perfeccionara la medida cautelar de embargo

decretada en este proceso, tal como se observa en la anotación 10 del folio de M.I. aludido.

En ese orden de ideas, no se configura ninguna de las causales consagradas en las normas transcritas, para que proceda el levantamiento de la medida cautelar, motivo por el cual se revocará la decisión.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado Tercero Civil de Circuito de Ejecución de Sentencias de Cali, administrando justicia en nombre de la república y por autoridad de la ley,

**RESUELVE:**

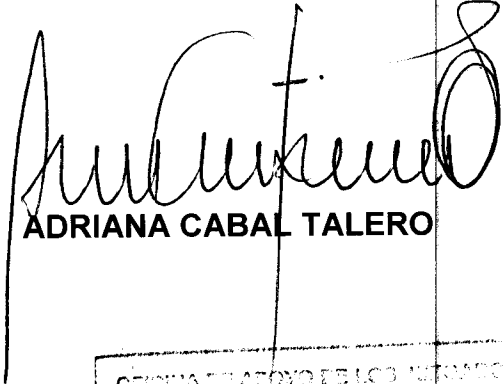
**1º.- REVOCAR** el auto 3586 de junio 14 de 2018, por los motivos expuestos en la presente providencia.

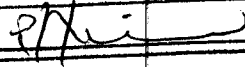
**2º.- Sin costas** en esta instancia.

**3º.- EJECUTORIADA** la presente decisión, procédase por la Oficina de Apoyo a devolver el presente expediente al Juzgado de ejecución municipal que lo tiene a su cargo.

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE,**

**La Juez**

  
**ADRIANA CABAL TALERO**

|                                                                                       |                                                                                      |
|---------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|
| OFICINA DE APOYO DE LOS JUZGADOS CIVILES DEL CIRCUITO EJECUCION DE SENTENCIAS DE CALI |                                                                                      |
| NOTIFICACIÓN POR EDICCIÓN                                                             |                                                                                      |
| En Estado NL <u>35</u>                                                                | de hoy                                                                               |
| notifíquese a las partes el contenido del Auto Anterior                               |                                                                                      |
| Cali,                                                                                 | <b>07 MAR 2019</b>                                                                   |
| Secretaria                                                                            |  |