



**OFICINA DE APOYO PARA LOS JUZGADOS CIVILES DEL
CIRCUITO DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI**

FIJADO EN LISTA DE TRASLADO No. 044

A las ocho 8:00 a.m., de hoy 20 de Marzo de 2019, se fija en lugar visible de la oficina de apoyo para los Juzgados Civiles del Circuito de Ejecución de Sentencia y por el término de un (1) día, la lista con la constancia de conformidad al artículo 110 del Código General del Proceso.

A las ocho 8:00 a.m., del día siguiente al de esta fijación empiezan a correr en Secretaría y para efectos de lo establecido en el artículo 446 del Código General del Proceso, los tres (3) días de término de traslado de la liquidación del crédito presentada, visible a folios 595 a 603.


NATALIA ORTIZ GARZON
Profesional Universitario

Señor
JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO DE EJECUCION DE SENTENCIAS DE CALI
E.S.D

REFERENCIA : PROCESO EJECUTIVO HIPOTECARIO
DEMANDANTE : BANCO COLPATRIA RED MULTIBANCA COLPATRIA
- Cesionario CREAM PAIS S.A
DEMANDADO : INVERSIONES SAN JOSE LTDA
RADICACION : 1997-14773
JUZGADO ORIG : 2 CIVIL CTO

1
16-01-19
10-19
395
04 MAR 2019
-9-
3:48 p.m.
SIC

Asunto: ACLARACION LIQUIDACION DEL CREDITO.	*PAGARÉ 36884
---	---------------

JUAN RAMON BARBERENA HIDALGO, Conocido como apoderado de la parte ejecutante, respetuosamente me permito presentar aclaración de liquidación de crédito, de acuerdo a auto de fecha 10 -12- 2018, notificado en estado de fecha 19 -12-2018. La liquidación del Crédito en referencia, se encuentra acorde a lo ordenado en el Mandamiento de Pago.

Teniendo en cuenta lo anterior, se presenta la liquidación en la forma ordenada por el Despacho, así:

Se toman las UPAC adeudadas al 31/12/1999 (fecha en que desapareció dicha UNIDAD DE CUENTA) y se convierten a UVR con la fórmula establecida en el Decreto 2703/99, es decir, se multiplican las UPAC adeudadas por 160,775, con lo cual quedan redenominadas en UVR a partir de esa fecha.

Por ejemplo, para este caso el Mandamiento de Pago ordenó un capital por 3.583,5542 UPAC, que convertidas a UVR equivalen a 576.145,8907 UVR, así: $(3.583,5542 \text{ UPAC} \times 160,77499 = 576.145,8907 \text{ UVR})$.

O lo que es lo mismo, se toman 3.583,5542 UPAC y se multiplican por \$16.611,85 que cuesta cada UPAC el 31/12/1999, con lo cual se obtiene un saldo en PESOS por \$59.529.465, así: $(3.583,5542 \text{ UPAC} \times \$16.611,85 = \$59.529.465)$. Ese saldo en PESOS se divide por el valor de la UVR del 31/12/1999 (\$103,3236 cada UVR), con lo cual se obtienen las 576.145,8907 UVR antes mencionadas, así: $(\$59.529.465 / \$103,3236 = 576.145,8907 \text{ UVR})$.

Esas 576.145,8907 UVR de capital, se convierten a PESOS el 07/02/2019 (fecha de esta liquidación), multiplicándolas por la cotización actual de la UVR (\$261,3974 cada UVR), con lo cual se obtiene un capital por \$150.603.038, así: $(576.145,8907 \text{ UVR} \times \$261,3216 = \$150.603.038)$.

Los intereses se liquidan sobre el saldo en UNIDADES DE CUENTA (ANTES UPAC HOY UVR), conforme a lo pactado entre las partes y lo ordenado en el Mandamiento de Pago y se convierten a PESOS con el procedimiento antes explicado.

A CONTINUACIÓN TRANSCRIBIMOS LA METODOLOGÍA APLICADA EN EL ANEXO CON LA LIQUIDACIÓN EN UPAC/UVR DEL CRÉDITO EN REFERENCIA.

Columna 1: FECHA:

Registra las fechas en que se presente movimiento, ya sea por el registro del capital de cuotas en mora, el capital acelerado a partir de la fecha de la demanda, los intereses o cuotas pendientes de pago a la fecha de la demanda o los pagos realizados por el cliente.

Columna 2: PAGOS:

Se usa en caso de que el cliente haya realizado pagos posteriores a la demanda y registra los valores cancelados en cada fecha.

Columna 3: CAPITAL CUOTAS UPAC/UVR:

Se usa cuando en la demanda y mandamiento se discrimina capital de cuotas en mora y presenta el valor en UPAC/UVR del capital de cada una de las cuotas vencidas, acorde a lo ordenado en el mandamiento de pago o Sentencia, las cuales se van acumulando en la columna 14 "SALDO CAPITAL UPAC/UVR", para que sobre este saldo se liquiden intereses en cada fecha, de acuerdo a las cuotas que debe en cada período.

Columna 3A: CAPITAL CUOTAS PESOS:

Se usa cuando en la demanda y mandamiento se discrimina capital de cuotas en mora y presenta el valor del capital de cada una de las cuotas vencidas acorde al mandamiento de pago o Sentencia, convertidas a PESOS en cada fecha de la columna 1.

Columna 3B: INTERESES REMUNERATORIOS O CUOTAS PTES DE PAGO A LA DEMANDA EN UPAC/UVR:

Se usa cuando en la demanda y mandamiento de pago se discriminan los intereses corrientes (remuneratorios), que estaban pendientes de pago a la fecha de la demanda o cuando en la demanda se reclamó el total de la cuota, que incluye capital e intereses, por lo cual no es posible liquidar intereses sobre esas cuotas, ya que se estaría capitalizando. Estos valores son llevados a la columna 12 "CUENTA POR PAGAR", que no genera intereses.

Columna 3C: INTERESES REMUNERATORIOS O CUOTAS PTES DE PAGO A LA DEMANDA EN PESOS:

Se usa cuando en la demanda y mandamiento de pago se discriminan los intereses corrientes (remuneratorios), que estaban pendientes de pago a la fecha de la demanda o cuando en la demanda se reclamó el total de la cuota, que incluye capital e intereses, por lo cual no es posible liquidar intereses sobre esas cuotas, ya que se estaría capitalizando. Estos valores son el resultado de la columna 3B convertida a su equivalente en PESOS con la cotización oficial de la UPAC/UVR.

Columna 4: CAPITAL ACELERADO UPAC/UVR:

Presenta el valor en UPAC/UVR del capital acelerado ordenado en el mandamiento de pago o Sentencia, a partir de la fecha de la demanda, el cual se acumula con el capital de las cuotas en mora (si lo hay), para que sobre este saldo se liquiden los intereses en cada período.

Columna 4A: CAPITAL ACELERADO PESOS:

Presenta el valor del capital acelerado ordenado en el mandamiento de pago o Sentencia, a partir de la fecha de la demanda, convertido a PESOS.

Columna 5: DÍAS:

Presenta el número de días transcurridos entre cada fecha registrada en la columna 1.

Columna 6: VR. UPAC/UVR:

Presenta el valor oficial de la UPAC/UVR en cada una de las fechas registradas en la columna 1.

Columna 7: NETO \$:

Presenta el valor del pago neto en PESOS. Si aparece con signo negativo, corresponde al registro del capital de cuotas (si lo hay), los intereses o cuotas pendientes de pago a la demanda o el capital acelerado.

Columna 8: NETO UPAC/UVR:

Es el resultado de dividir el PAGO NETO \$ entre el VALOR DE LA UPAC/UVR de ese mismo renglón y muestra el número de UPAC/UVR que se cancela en cada fecha. Si aparece con signo negativo, corresponde al registro del capital de cuotas (si lo hay), los intereses o cuotas pendientes de pago a la demanda o el capital acelerado, para que si son capital (de cuotas o acelerado) sea llevado a la columna 14: "SALDO DE CAPITAL", sobre el cual se liquidan los respectivos intereses o

si son intereses remuneratorios o cuotas totales (que incluyen capital e intereses), que estaban pendientes de pago a la fecha de la demanda, sean llevadas a la columna : **CUENTA X PAGAR**, sobre la cual no se liquidan intereses:

Columna 9 y 9A: TASA MORA:

Muestra la tasa efectiva anual de interés moratorio aplicable y aplicada en cada período.

Columna 10: INTERÉS:

Para su cálculo tiene en cuenta la columna 9 y 9A, en donde se muestra la tasa de interés Efectiva Anual, aplicada de acuerdo al número de días transcurridos, con base en la columna 5 (días), lo que establece el interés que se debe cobrar en cada período, para multiplicar por el saldo de capital de la obligación en UPAC/UVR del renglón anterior, mostrado en la columna 14, llamado SALDO CAPITAL UPAC/UVR.

Columna 11: NETO – INT:

Es la resta de columna 8 (Neto UPAC/UVR) menos los intereses causados en columna 10.

Columna 12: CUENTA POR PAGAR:

Registra el valor de intereses o cuotas pendientes de pagar cuando el neto en UPAC/UVR no cubre el total de intereses que debe pagar en esa fecha. Se usa para que los intereses pendientes de pago no sean capitalizados.

Columna 13: AMORTIZA:

Muestra el número de UPAC/UVR que abona a capital en cada fecha y es el resultado de NETO UPAC/UVR (columna 8) menos INTERÉS (columna 10) en cada período o menos los INT X PAGAR de la columna 12. Si aparece con signo negativo corresponde al registro del capital de las cuotas en mora (si lo hay) o el capital acelerado para que sea llevado a la columna 14: "SALDO DE CAPITAL", sobre el cual se liquidan los intereses.

Columna 14: SALDO CAPITAL UPAC/UVR:

Muestra el saldo de capital de la obligación en cada fecha de la columna 1 y se halla restando del saldo anterior de la misma columna 14 el número de UPAC/UVR que AMORTIZA en cada fecha. Cuando la columna 13 aparece con signo negativo este saldo se va incrementando con el número de UPAC/UVR que corresponda al capital de cada cuota en mora (si lo hay) o el capital acelerado, para que sobre este saldo se realice el cálculo de intereses.

Columna 14A: SALDO CAPITAL PESOS:

Es el resultado de convertir el saldo de Capital en UPAC/UVR a su equivalente en PESOS, multiplicándolo por la cotización oficial certificada por el Banco de la República en cada fecha de liquidación.

Columna 15: SALDO TOTAL UPAC/UVR (CAPITAL + CUENTA X PAGAR INTERÉS): Registra la sumatoria de intereses + capital en cada fecha, expresada en UPAC/UVR. Es el resultado de la columna 14 + la columna 12.

Columna 16 SALDO TOTAL \$:

Una vez establecido los valores de la obligación en UPAC/UVR en cada fecha se calcula el valor de la obligación en PESOS en la columna 16 y es el resultado de multiplicar el número de UPAC/UVR que debe en cada fecha (columna 15), por el valor de la UPAC/UVR de esa fecha, mostrado en la columna 6.

Columna 17 TASA MORA:

Muestra la tasa efectiva anual pactada o la tasa ordenada en el mandamiento de pago.

Columna 18 VARIACIÓN UPAC/UVR:

Muestra el valor causado por Corrección Monetaria de la UPAC/UVR en cada período de liquidación certificada por el Banco de la República en su página oficial.

Columna 19 CM + TASA:

Muestra la suma técnica de Corrección Monetaria de la UPAC/UVR + la tasa de interés pactada u ordenada en el mandamiento.

Columna 20 LÍMITE DE USURA:

Muestra el interés LÍMITE LEGAL DE USURA en cada período.

Columna 21 PUNTOS POR DEBAJO DEL LÍMITE:

Muestra el porcentaje de interés por debajo del LÍMITE LEGAL que se cobra en cada período: (columna 20 menos columna 19).

Columna 22 CONTROL A LA TASA:

Muestra el control que se hace a la tasa de interés para que sumada con la Corrección Monetaria no supere el límite legal, reduciendo la tasa cuando la suma de CM + tasa supera dicho límite.

En las anteriores condiciones, el saldo de deuda a 07/02/2019 es:

RESUMEN DEUDA A		07-02-19
DETALLE	UVR	PESOS
(+) CAPITAL	576.145,8907	\$150.603.038
(+) INTERESES	2.707.569,2188	\$707.751.554
(=) TOTAL DEUDA	3.283.715,1095	\$858.354.592
(x) COTIZACION UVR		\$261,3974
(=) TOTAL DEUDA EN PESOS		\$858.354.592

Del señor Juez

Atentamente.,

JUAN RAMON BARBERENA HIDALGO

C.C 10.525.913 DE POPAYAN

T.P No. 14.445 DEL C.S. De la J.

321 403 843

Juanramon@barberenaabogados.com

NOMBRE *INVERSIONES SAN JOSE LTDA
CREDITO *PAGARÉ 36884
CEDULA *800079682

FECHA	1	2	3	3A	3B	3C	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	14A	15	16	17	18	19	20	21	22												
		PAGO	CAPITAL UVR	CAPITAL CUOTA PESOS	RENUMERATORIO INTERESES	DEMANDA EN UVR	DEMANDA EN PESOS	CAPITAL ACELERADO UVR	CAPITAL ACELERADO PESOS	DIAS	VR. UVR	NETO \$	NETO UVR	TASA PACTADA	TASA APLICADA	INTERESES	NETO - INT	CUENTA X PAGAR	AMORTIZA	SALDO CAPITAL UVR	SALDO CAPITAL PESOS	SALDO TOTAL UVR (Cuenta X Pagar + Interes)	SALDO TOTAL \$	TASA MORA	VARIACION UVR 12 MESES	VARIACION + TASA	LIMITE DE USURA	PUNTOS POR DEBAJO DEL LIMITE	CONTROL TASA									
11/03/86									8.282,9600	-29.682,436	-3.583,5542																											
11/03/86									6.282,9600																													
31/03/86									8.380,9300																													
31/03/86									8.532,6700																													
31/05/86									8.693,9800																													
30/06/86									8.850,2400																													
31/07/86									9.009,6400																													
31/08/86									9.175,6700																													
30/09/86									9.332,7000																													
31/10/86									9.486,4600																													
30/11/86									9.636,8900																													
31/01/87									9.794,5600																													
28/02/87									9.953,9400																													
31/03/87									10.083,7500																													
30/04/87									10.243,0300																													
31/05/87									10.388,7400																													
30/06/87									10.540,5300																													
31/07/87									10.692,3000																													
30/08/87									10.821,2700																													
31/09/87									10.974,3600																													
31/10/87									11.116,8200																													
30/11/87									11.265,7200																													
31/12/87									11.412,2800																													
31/01/88									11.571,0900																													
28/02/88									11.685,4300																													
31/03/88									12.056,8100																													
30/04/88									12.239,6000																													
30/06/88									12.446,9400																													
31/07/88									12.663,2300																													
31/08/88									12.912,4200																													
30/09/88									13.116,1900																													
31/10/88									13.426,4800																													
30/11/88									13.691,8700																													
31/12/88									13.959,1900																													
31/01/89									14.246,1700																													
28/02/89									14.536,7800																													
31/03/89									14.867,7400																													
30/04/89									15.051,6200																													
30/06/89									15.269,3100																													
31/07/89									15.470,6900																													
31/08/89									15.634,4700																													
30/09/89									15.803,5900																													
31/10/89									15.970,1100																													
30/11/89									16.130,0500																													
31/12/89									16.293,0800																													
31/01/90									16.450,7300																													
29/02/90									16.611,6500																													
31/03/90									16.774,8900																													
30/04/90									16.939,2100																													
31/05/90									17.104,5200																													

bbs

FECHA	PAGO	CAPITAL CUOTAS UVR	CAPITAL CUOTAS PESOS	INTERESES RENUNCIATORIO DE PAGO A LA DEMANDA EN UVR	INTERESES RENUNCIATORIO DE PAGO A LA DEMANDA EN PESOS	CAPITAL ACERADO UVR	CAPITAL ACERADO PESOS	DIAS	VR. UVR	NETO \$	NETO UVR	TASA FACTADA	TASA APLICADA	INTERESES	NETO - INT	CUENTA X PAGAR	AMORTIZA	SALDO CAPITAL UVR	SALDO CAPITAL PESOS	SALDO TOTAL CUENTA X PAGAR + CUENTA X PAGAR (INTERES)	SALDO TOTAL \$	TASA MORIA	VARIACION UVR 12 MESES	VARIACION TASA	LIMITE DE USURA	PUNTOS POR DEBAJO DEL LIMITE	CONTROL TASA	
31/12/10									190.9440																			
30/1/10									190.7287	8.411.2479		18.61%	18.61%	8.411.2479	-1.697.445.1119			576.145.8907	\$170.011.0071	2.273.591.0028	\$ 434.128.560	24.00%	2.28%	26.93%	21.30%	21.30%	5.63%	18.51
31/1/10									190.8298	-8.135.9827		24.00%	18.60%	8.135.9827	-1.705.580.4746			576.145.8907	\$109.887.557	2.281.726.3652	\$ 435.190.703	24.00%	2.29%	26.84%	21.32%	21.32%	-5.92%	18.50
31/01/11									191.8449	-8.331.9725		24.00%	18.42%	8.331.9725	-1.713.912.4171			576.145.8907	\$109.945.8653	2.290.058.3378	\$ 437.011.375	24.00%	2.40%	27.00%	21.32%	21.32%	-4.15%	18.42
29/02/11									193.0569	-8.976.3622		24.00%	19.51%	8.976.3622	-1.722.888.8093			576.145.8907	\$110.415.022	2.299.034.7000	\$ 440.588.275	24.00%	2.48%	27.50%	21.32%	21.32%	-4.15%	19.56
31/03/11									194.5869	-9.393.0636		24.00%	19.51%	9.393.0636	-1.730.821.8729			576.145.8907	\$111.228.940	2.306.967.7636	\$ 445.376.045	24.00%	2.48%	28.00%	21.32%	21.32%	-4.63%	19.51
30/04/11									195.4233	-9.786.9733		24.00%	22.86%	9.786.9733	-1.739.611.8462			576.145.8907	\$112.175.628	2.315.757.7369	\$ 450.636.961	24.00%	3.28%	28.00%	21.32%	21.32%	-4.63%	19.51
30/05/11									195.8081	-10.163.8219		24.00%	22.86%	10.163.8219	-1.749.365.5507			576.145.8907	\$112.814.032	2.325.511.4414	\$ 454.459.120	24.00%	3.16%	27.92%	21.32%	21.32%	-1.38%	22.86
31/01/11									196.1958	-9.868.8220		24.00%	23.92%	9.868.8220	-1.759.329.3726			576.145.8907	\$113.382.342	2.335.675.2633	\$ 457.344.136	24.00%	2.99%	27.71%	21.32%	21.32%	-1.17%	22.86
31/02/11									197.2414	-10.622.7741		24.00%	24.00%	10.622.7741	-1.769.398.2946			576.145.8907	\$113.658.822	2.346.544.1853	\$ 460.185.918	24.00%	2.91%	27.61%	21.32%	21.32%	-1.08%	22.86
30/08/11									197.3453	-10.557.3924		24.00%	23.84%	10.557.3924	-1.780.021.0687			576.145.8907	\$113.658.822	2.356.168.5694	\$ 463.680.959	24.00%	3.12%	27.86%	21.32%	21.32%	-1.08%	24.00
31/10/11									197.8312	-10.205.6028		24.00%	23.82%	10.205.6028	-1.790.578.4611			576.145.8907	\$113.658.822	2.366.724.3578	\$ 466.816.025	24.00%	3.32%	28.11%	21.32%	21.32%	-0.77%	23.84
31/11/11									198.1153	-10.622.7741		24.00%	24.00%	10.622.7741	-1.800.784.0639			576.145.8907	\$114.334.251	2.376.929.8546	\$ 471.854.911	24.00%	3.50%	28.34%	21.32%	21.32%	-0.19%	23.82
31/01/12									198.4467	-10.277.0661		24.00%	24.00%	10.277.0661	-1.811.406.6390			576.145.8907	\$114.334.251	2.387.552.7287	\$ 475.046.769	24.00%	3.87%	28.80%	21.32%	21.32%	0.74%	24.00
29/02/12									200.1165	-10.622.7741		24.00%	24.00%	10.622.7741	-1.822.306.6782			576.145.8907	\$114.334.251	2.408.452.5688	\$ 477.948.464	24.00%	3.99%	28.90%	21.32%	21.32%	0.14%	24.00
31/03/12									200.5023	-10.622.7741		24.00%	24.00%	10.622.7741	-1.832.306.6782			576.145.8907	\$114.334.251	2.419.075.3429	\$ 481.422.845	24.00%	3.84%	28.77%	21.32%	21.32%	1.11%	24.00
30/04/12									202.2173	-9.831.5817		24.00%	24.00%	9.831.5817	-1.842.929.4523			576.145.8907	\$114.334.251	2.429.006.9047	\$ 486.084.360	24.00%	3.66%	28.53%	21.32%	21.32%	1.35%	24.00
31/05/12									202.4848	-10.622.7741		24.00%	24.00%	10.622.7741	-1.853.463.7981			576.145.8907	\$114.334.251	2.439.629.6788	\$ 491.590.991	24.00%	3.50%	29.89%	21.32%	21.32%	1.48%	24.00
30/06/12									202.9256	-10.277.0661		24.00%	24.00%	10.277.0661	-1.873.780.8542			576.145.8907	\$114.334.251	2.449.906.7448	\$ 495.413.527	24.00%	3.48%	28.31%	21.32%	21.32%	2.47%	24.00
31/07/12									203.3137	-10.622.7741		24.00%	24.00%	10.622.7741	-1.884.393.6283			576.145.8907	\$114.334.251	2.460.329.5189	\$ 498.219.828	24.00%	3.41%	28.23%	21.32%	21.32%	30.78%	24.00
30/08/12									203.3924	-10.622.7741		24.00%	24.00%	10.622.7741	-1.894.660.6943			576.145.8907	\$114.334.251	2.470.806.5850	\$ 501.589.909	24.00%	3.43%	28.25%	21.32%	21.32%	30.78%	24.00
31/09/12									203.7714	-10.277.0661		24.00%	24.00%	10.277.0661	-1.905.283.4684			576.145.8907	\$114.334.251	2.481.429.3591	\$ 504.508.584	24.00%	3.31%	28.11%	21.32%	21.32%	2.53%	24.00
30/10/12									203.9373	-10.622.7741		24.00%	24.00%	10.622.7741	-1.915.906.2425			576.145.8907	\$114.334.251	2.492.052.1332	\$ 508.812.131	24.00%	3.11%	27.85%	21.32%	21.32%	31.29%	24.00
31/11/12									204.1862	-10.277.0661		24.00%	24.00%	10.277.0661	-1.926.183.3086			576.145.8907	\$114.334.251	2.502.329.1993	\$ 511.982.050	24.00%	3.06%	27.80%	21.32%	21.32%	3.44%	24.00
31/01/13									204.5511	-10.622.7741		24.00%	24.00%	10.622.7741	-1.937.705.9228			576.145.8907	\$114.334.251	2.512.951.9733	\$ 515.982.549	24.00%	3.08%	27.83%	21.32%	21.32%	3.50%	24.00
28/02/13									204.9313	-9.586.2609		24.00%	24.00%	9.586.2609	-1.947.083.1487			576.145.8907	\$114.334.251	2.523.229.0394	\$ 519.416.848	24.00%	2.80%	27.80%	21.32%	21.32%	3.54%	24.00
31/03/13									205.3244	-10.622.7741		24.00%	24.00%	10.622.7741	-1.958.328.6969			576.145.8907	\$114.334.251	2.534.506.0885	\$ 523.865.386	24.00%	2.99%	27.21%	21.32%	21.32%	3.74%	24.00
30/04/13									205.9170	-10.622.7741		24.00%	24.00%	10.622.7741	-1.977.914.9579			576.145.8907	\$114.334.251	2.544.474.5976	\$ 528.352.126	24.00%	2.93%	26.77%	21.32%	21.32%	4.96%	24.00
31/05/13									206.4591	-10.277.0661		24.00%	24.00%	10.277.0661	-1.988.537.7320			576.145.8907	\$114.334.251	2.554.663.6226	\$ 530.982.678	24.00%	1.90%	26.35%	21.32%	21.32%	4.77%	24.00
30/06/13									206.9979	-10.622.7741		24.00%	24.00%	10.622.7741	-1.998.814.7980			576.145.8907	\$114.334.251	2.564.853.6486	\$ 533.817.235	24.00%	1.86%	26.43%	21.32%	21.32%	4.94%	24.00
31/07/13									207.5334	-10.277.0661		24.00%	24.00%	10.277.0661	-2.009.437.5721			576.145.8907	\$114.334.251	2.574.960.6887	\$ 537.337.678	24.00%	1.82%	26.49%	21.32%	21.32%	4.81%	24.00
31/08/13									207.8072	-10.622.7741		24.00%	24.00%	10.622.7741	-2.019.134.6392			576.145.8907	\$114.334.251	2.585.932.5226	\$ 540.932.342	24.00%	2.01%	26.89%	21.32%	21.32%	4.76%	24.00
30/09/13									207.9305	-10.622.7741		24.00%	24.00%	10.622.7741	-2.030.337.4123			576.145.8907	\$114.334.251	2.596.269.9	\$ 544.853.466	24.00%	2.08%	26.57%	21.32%	21.32%	3.94%	24.00
31/10/13									208.3248	-10.277.0661		24.00%	24.00%	10.277.0661	-2.040.960.1964			576.145.8907	\$114.334.251	2.607.393.1431	\$ 548.313.091	24.00%	2.18%	26.70%	21.32%	21.32%	3.91%	24.00
31/12/13									208.3455	-10.622.7741		24.00%	24.00%	10.622.7741	-2.051.237.2025			576.145.8907	\$114.334.251	2.617.106.0771	\$ 551.562.055	24.00%	2.25%	26.77%	21.32%	21.32%	3.14%	24.00
28/02/14									208.8551	-10.277.0661		24.00%	24.00%	10.277.0661	-2.061.860.0266			576.145.8907	\$114.334.251	2.627.983.1431	\$ 554.932.942	24.00%	2.25%	26.79%	21.32%	21.32%	2.98%	24.00
30/03/14									208.8594	-10.622.7741		24.00%	24.00%	10.622.7741	-2.072.137.0926			576.145.8907	\$114.334.251	2.638.905.5714	\$ 557.757.842	24.00%	2.04%	26.53%	21.32%	21.32%	2.95%	24.00
31/04/14									209.6556	-10.622.7741		24.00%	24.00%	10.622.7741	-2.082.759.8667			576.145.8907	\$114.334.251	2.649.828.6408	\$ 561.422.921	24.00%	1.78%	26.21%	21.32%	21.32%	3.57%	24.00
30/05/14									210.9044	-9.586.2609		24.00%	24.00%	9.586.2609	-2.102.968.9018			576.145.8907	\$114.334.251	2.659.528.5378	\$ 564.942.112</							

FECHA	1	2	3	3A	3B	3C	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	14A	15	16	17	18	19	20	21	22			
FECHA	PAGO	CAPITAL CUOTA UVR	CAPITAL CUOTA PESOS	RENUMERATORIO INTERESES	DEMANDA EN UVR	RENUMERATORIO INTERESES	DEMANDA EN PESOS	CAPITAL ACERADO UVR	CAPITAL ACERADO PESOS	DIAS	VR UVR	NETO \$	NETO UVR	TASA PACTADA	TASA APLICADA	INTERESES	NETO - INT	CUENTA X PAGAR	AMORTIZA	SALDO CAPITAL UVR	SALDO CAPITAL PESOS	SALDO TOTAL CUENTA X PAGAR + UVR (CAPITAL + INTERESES)	SALDO TOTAL \$	TASA MORA	VARIACION UVR	ANTERIORES	VARIACION + TASA	LIMITE DE USURA	PUNTOS POR DEBAJO DEL LIMITE	CONTROL TASA
31/12/15																														
31/01/16		228,2664									9,615,1263		24,00%	21,52%		9,615,1263	-9,615,1263	-2,328,165,7442		576,145,8907	\$137,515,907	2,905,312,6349	\$663,197,067	24,00%	6,15%	31,63%	28,00%	21,52%		
28/02/16		229,6616									9,615,0016		24,00%	21,52%		9,615,0016	-9,615,0016	-2,338,781,7458		576,145,8907	\$132,318,587	2,914,927,6365	\$669,446,945	24,00%	6,59%	31,63%	28,00%	21,52%		
31/03/16		231,7793									8,161,5864		24,00%	20,82%		8,161,5864	-8,161,5864	-2,347,543,3122		576,145,8907	\$133,536,691	2,923,689,2029	\$677,650,637	24,00%	7,11%	32,82%	29,52%	21,52%		
30/04/16		231,8577									9,176,0333		24,00%	20,46%		9,176,0333	-9,176,0333	-2,356,721,3456		576,145,8907	\$135,312,299	2,932,867,2362	\$688,806,454	24,00%	7,53%	33,33%	29,52%	21,52%		
31/05/16		231,4755									9,242,9818		24,00%	21,37%		9,242,9818	-9,242,9818	-2,365,964,3074		576,145,8907	\$136,765,965	2,942,110,1981	\$698,502,564	24,00%	7,78%	33,65%	30,81%	21,52%		
30/06/16		230,1436									9,118,6485		24,00%	21,05%		9,118,6485	-9,118,6485	-2,375,441,7385		576,145,8907	\$137,781,622	2,951,597,6291	\$708,827,490	24,00%	7,95%	33,85%	30,81%	21,52%		
31/07/16		240,3319									9,120,1176		24,00%	21,77%		9,120,1176	-9,120,1176	-2,384,560,3889		576,145,8907	\$138,466,237	2,960,706,2776	\$717,572,165	24,00%	8,06%	34,00%	30,81%	21,52%		
31/08/16		241,5402									9,244,4722		24,00%	21,34%		9,244,4722	-9,244,4722	-2,403,824,9768		576,145,8907	\$139,162,394	2,970,426,3963	\$727,492,757	24,00%	8,41%	34,42%	32,01%	21,52%		
30/09/16		242,9897									9,349,8997		24,00%	21,64%		9,349,8997	-9,349,8997	-2,423,878,6452		576,145,8907	\$139,859,127	2,979,970,8674	\$733,359,867	24,00%	8,67%	34,56%	32,01%	21,52%		
31/10/16		242,5180									9,349,8997		24,00%	21,64%		9,349,8997	-9,349,8997	-2,423,878,6452		576,145,8907	\$139,859,127	2,979,970,8674	\$733,359,867	24,00%	8,67%	34,56%	32,01%	21,52%		
30/11/16		242,3866									10,426,7126		24,00%	24,00%		10,426,7126	-10,426,7126	-2,443,501,4183		576,145,8907	\$139,859,127	2,979,970,8674	\$733,359,867	24,00%	8,67%	34,56%	32,01%	21,52%		
31/12/16		242,4513									10,277,0661		24,00%	24,00%		10,277,0661	-10,277,0661	-2,443,501,4183		576,145,8907	\$139,859,127	2,979,970,8674	\$733,359,867	24,00%	8,67%	34,56%	32,01%	21,52%		
28/02/17		243,1056									10,622,7741		24,00%	24,00%		10,622,7741	-10,622,7741	-2,455,124,1934		576,145,8907	\$139,859,127	2,979,970,8674	\$733,359,867	24,00%	8,67%	34,56%	32,01%	21,52%		
31/01/17		243,1056									10,622,7741		24,00%	24,00%		10,622,7741	-10,622,7741	-2,455,124,1934		576,145,8907	\$139,859,127	2,979,970,8674	\$733,359,867	24,00%	8,67%	34,56%	32,01%	21,52%		
28/02/17		243,1056									10,622,7741		24,00%	24,00%		10,622,7741	-10,622,7741	-2,455,124,1934		576,145,8907	\$139,859,127	2,979,970,8674	\$733,359,867	24,00%	8,67%	34,56%	32,01%	21,52%		
17/04/17		247,3635									9,586,2609		24,00%	24,00%		9,586,2609	-9,586,2609	-2,464,710,4543		576,145,8907	\$140,064,292	3,020,617,3099	\$739,918,733	24,00%	5,85%	30,15%	33,51%	21,52%		
30/04/17		248,6469									5,801,3531		24,00%	24,00%		5,801,3531	-5,801,3531	-2,475,333,2284		576,145,8907	\$140,064,292	3,020,617,3099	\$739,918,733	24,00%	5,85%	30,15%	33,51%	21,52%		
31/05/17		249,1527									10,622,7741		24,00%	24,00%		10,622,7741	-10,622,7741	-2,481,134,5815		576,145,8907	\$141,011,476	3,040,856,3450	\$744,248,374	24,00%	5,85%	30,15%	33,51%	21,52%		
30/06/17		250,3426									4,431,0952		24,00%	24,00%		4,431,0952	-4,431,0952	-2,485,565,6767		576,145,8907	\$142,517,464	3,051,479,1191	\$754,624,555	24,00%	5,32%	30,60%	33,51%	21,52%		
31/07/17		251,1997									10,622,7741		24,00%	24,00%		10,622,7741	-10,622,7741	-2,496,188,4508		576,145,8907	\$143,548,304	3,067,280,4722	\$760,163,312	24,00%	4,94%	30,39%	33,51%	21,52%		
31/08/17		251,6311									10,622,7741		24,00%	24,00%		10,622,7741	-10,622,7741	-2,506,665,5169		576,145,8907	\$144,233,860	3,072,334,3415	\$762,633,704	24,00%	4,84%	30,15%	33,51%	21,52%		
30/09/17		251,7000									10,622,7741		24,00%	24,00%		10,622,7741	-10,622,7741	-2,517,088,2910		576,145,8907	\$144,727,675	3,082,611,4075	\$774,351,061	24,00%	4,68%	29,61%	33,51%	21,52%		
31/10/17		251,8152									10,622,7741		24,00%	24,00%		10,622,7741	-10,622,7741	-2,527,711,0651		576,145,8907	\$144,976,224	3,093,234,1816	\$778,353,920	24,00%	4,18%	29,18%	33,51%	21,52%		
30/11/17		252,0434									10,277,0661		24,00%	24,00%		10,277,0661	-10,277,0661	-2,537,988,1311		576,145,8907	\$145,015,921	3,103,856,9657	\$781,240,796	24,00%	3,64%	28,57%	33,51%	21,52%		
31/12/17		252,1174									10,622,7741		24,00%	24,00%		10,622,7741	-10,622,7741	-2,548,610,3652		576,145,8907	\$145,022,283	3,114,134,0218	\$784,168,282	24,00%	3,64%	28,57%	33,51%	21,52%		
30/01/18		252,3767									10,277,0661		24,00%	24,00%		10,277,0661	-10,277,0661	-2,558,881,9713		576,145,8907	\$145,213,789	3,124,156,7959	\$787,574,327	24,00%	3,64%	28,57%	33,51%	21,52%		
28/02/18		252,9268									10,622,7741		24,00%	24,00%		10,622,7741	-10,622,7741	-2,569,510,7454		576,145,8907	\$145,236,404	3,135,033,8620	\$790,396,526	24,00%	3,93%	28,87%	31,72%	21,52%		
31/03/18		252,9268									10,622,7741		24,00%	24,00%		10,622,7741	-10,622,7741	-2,580,133,5195		576,145,8907	\$145,405,799	3,145,656,6361	\$793,890,441	24,00%	4,01%	28,87%	31,72%	21,52%		
30/04/18		252,2756									9,586,2609		24,00%	24,00%		9,586,2609	-9,586,2609	-2,589,719,7804		576,145,8907	\$145,405,799	3,145,656,6361	\$793,890,441	24,00%	4,01%	28,87%	31,72%	21,52%		
31/05/18		252,9268									10,622,7741		24,00%	24,00%		10,622,7741	-10,622,7741	-2,600,342,5545		576,145,8907	\$145,512,056	3,156,279,4101	\$797,827,490	24,00%	4,11%	29,08%	31,16%	21,52%		
30/06/18		252,9268									10,622,7741		24,00%	24,00%		10,622,7741	-10,622,7741	-2,610,619,6206		576,145,8907	\$145,512,056	3,156,279,4101	\$797,827,490	24,00%	4,11%	29,08%	31,16%	21,52%		
31/07/18		252,9268									10,622,7741		24,00%	24,00%		10,622,7741	-10,622,7741	-2,621,242,3947		576,145,8907	\$145,512,056	3,156,279,4101	\$797,827,490	24,00%	4,11%	29,08%	31,16%	21,52%		
30/08/18		252,9268									10,622,7741		24,00%	24,00%		10,622,7741	-10,622,7741	-2,631,519,4607		576,145,8907	\$145,512,056	3,156,279,4101	\$797,827,490	24,00%	4,11%	29,08%	31,16%	21,52%		
31/09/18		252,9268									10,622,7741		24,00%	24,00%		10,622,7741	-10,622,7741	-2,642,142,2348		576,145,8907	\$145,512,056	3,156,279,4101	\$797,827,490	24,00%	4,11%	29,08%	31,16%	21,52%		
30/10/18		252,9268									10,622,7741		24,00%	24,00%		10,622,7741	-10,622,7741	-2,652,765,0089		576,145,8907	\$145,512,056	3,156,279,4101	\$797,827,490	24,00%	4,11%	29,08%	31,16%	21,52%		
31/11/18		252,9268									10,622,7741		24,00%	24,00%		10,622,7741	-10,622,7741	-2,663,042,0750		576,145,8907	\$145,512,056	3,156,279,4101	\$797,827,490	24						