

JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS

Santiago de Cali, once (11) de abril dos mil diecinueve (2019)

AUTO No.1281

Radicación : 002-1998-00347-00
Clase de proceso : EJECUTIVO MIXTO
Demandante : BANCO COLMENA hoy BANCO CAJA SOCIAL S.A.
Demandado : SOCIEDAD ONTEVEDRA Y OTROS

El apoderado de la parte demandante, solicita se sirva aclarar el auto No. 839 del 11 de marzo de 2019 por medio del cual se decretó la terminación del proceso, toda vez que el mismo se dijo: "DECRETAR la terminación del proceso por pago total de la obligación, respecto de los demandados LUIS ALBERTO ENRIQUEZ BUCHELI y MICHERLANDY GARCES" cuando lo correcto fue haber indicado "DECRETAR la terminación del proceso por pago total de la obligación, respecto de los demandados LUIS ALBERTO ENRIQUEZ BUCHELI y MILLERLANDY GARCES" ."

Evidenciado lo anterior, y como quiera que ello constituye un error puramente aritmético, procederá el despacho a corregirlo de la forma prevista en el artículo 286 del C.G.P.

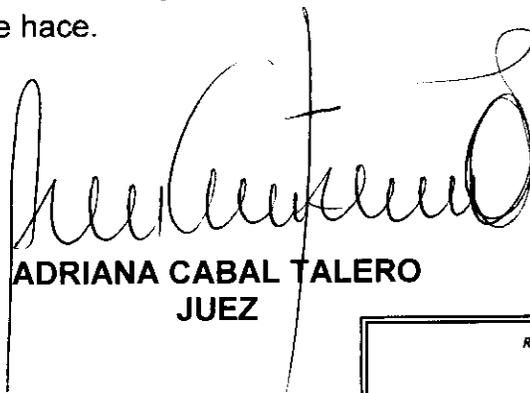
En consecuencia, el Juzgado,

DISPONE:

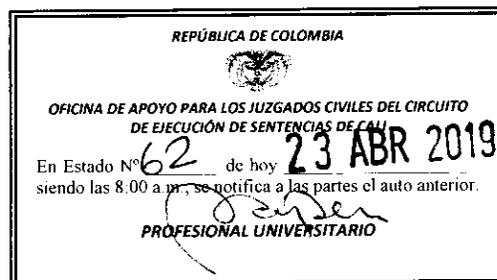
1°.- CORREGIR el numeral primero del auto No. 839 de fecha 11 de marzo de 2019, para que el mismo se entienda así: "DECRETAR la terminación del proceso por pago total de la obligación, respecto de los demandados LUIS ALBERTO ENRIQUEZ BUCHELI y MILLERLANDY GARCES", y no como se había señalado en el referido auto.

2°.- A través de la Oficina de Apoyo para los Juzgados del Circuito de Ejecución de Sentencias de Cali, corrijanse los oficios de desembargo con respecto a la corrección que aquí se hace.

NOTIFIQUESE,



ADRIANA CABAL TALERO
JUEZ



JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS
Santiago de Cali, dos (2) de abril de dos mil diecinueve (2019)

AUTO No. 1148

Radicación: 76001-3103-003-1995-10580-00
Proceso: EJECUTIVO SINGULAR
Demandante: MARIA CRISTINA DELGADO
Demandado: CRISTIAN CAICEDO DE LA SERNA Y CAICEDO DE LA SERNA Y CIA LTDA

El apoderado de la parte demandante, solicita se fije fecha para llevar a cabo la diligencia de remate del bien inmueble distinguido con la M.I. 370-31014, de propiedad de la parte demandada, por lo que previo ejercicio del control de legalidad previsto en el artículo 448 del C.G.P., en concordancia con lo dispuesto en el artículo 132 *ibídem*, se determinará la procedencia de ello, de la siguiente manera:

PROCESO	EJECUTIVO SINGULAR
RADICACIÓN	003-1995-10580-00
DEMANDANTE	MARIA CRISTINA DELGADO
DEMANDADO (A)	CRISTIAN CAICEDO DE LA SERNA Y CAICEDO DE LA SERNA & CIA LTDA
MANDAMIENTO DE PAGO	AUTO No.2493 DEL 17 DE NOVIEMBRE DE 1995 (folio 14)
EMBARGO	370-31014 (folio 10 C-2)
SECUESTRO	FOLIO 22 (ORDENA SECUESTRO) Y FOLIO 198 (DILIGENCIA DE SECUESTRO) – DMH INGENIERIA S.A.S. (SECUESTRE)
AVALUO INMUEBLE	370-31014 -\$ 236.091.000 ,00 (folio 1389)
LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO	FOLIO 1375-1376 \$219.470151,96,00
ACREEDOR HIPOTECARIO	NO
REMANENTES	SI (FOLIO 441 CDNO DE MEDIDAS No.3) JUZGADO 7º CIVIL MUNICIPAL DE CALI
OBSERVACIONES	

Evidenciado que se cumplen con los requisitos establecidos en la norma, se accederá a lo pretendido.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado,

DISPONE:

1º.- SEÑALAR el día 14 de mayo de 2019 a las 2:00 P.M., como fecha y hora para realizar la diligencia, del bien inmueble distinguido con la matrícula inmobiliaria No. 370-31014, de propiedad de la parte demandada, predio que fue objeto de embargo, secuestro y avalúo dentro del presente proceso.

La licitación comenzará a la hora señalada y se cerrará transcurrida una hora. Será postura admisible la que cubra el 70% de avalúo del bien a rematar, de conformidad con lo establecido por el artículo 448 del Código General del Proceso, y postor hábil

el que previamente consigne el 40% del avalúo en la cuenta N° 760012031801 del Banco Agrario de Colombia, a órdenes de la Oficina de Ejecución de los Juzgados Civiles del Circuito de Cali de conformidad con el artículo 451 del C.G.P. Adviértase a los postores que deberán presentar sus ofertas en la diligencia de licitación en sobre cerrado.

2°.- TENER como base de la licitación, para el inmueble con matrícula inmobiliaria No. 370-31014 la suma de \$ 165.263.700, que corresponde al 70% del avalúo de cada uno de los bienes inmuebles a rematar, de conformidad a lo dispuesto en el inciso 3° del Art. 448 del CGP.

3°.- EXPÍDASE el listado de remate, tal como lo ordena el artículo 450 del Código General del Proceso, para que se efectúen las respectivas publicaciones el día domingo por una sola vez en un diario de amplia circulación de la ciudad, con antelación no inferior a diez (10) días a la fecha señalada para el remate, y allegue junto con las publicaciones un certificado de tradición de los bienes a rematar debidamente actualizado expedido dentro del mes anterior a la fecha prevista para la diligencia de remate.

La diligencia de remate se tramitará de conformidad con lo dispuesto en el artículo 452 del C.G.P.

NOTIFÍQUESE,



ADRIANA CABAL TALERO
JUEZ

evm

REPÚBLICA DE COLOMBIA

OFICINA DE APOYO PARA LOS JUZGADOS CIVILES DEL CIRCUITO DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI
En Estado N° <u>62</u> de hoy <u>23 ABR 2019</u>
Siendo las 8:00 a.m., se notifica a las partes el auto anterior.
 PROFESIONAL UNIVERSITARIO

**JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO DE EJECUCIÓN
DE SENTENCIAS DE CALI**

Santiago de Cali, Diez (10) de abril dos mil diecinueve (2019)

Auto No. 1294

Radicación: 04-2012-00026-00

Ejecutivo Mixto

Demandante: Bancolombia SA

Demandado: Pedro Nel Soto Rodríguez

La liquidación del crédito aportada por el ejecutante a través de su apoderado judicial -visible a folio 130 del presente cuaderno-, no fue objetada dentro del término de traslado; al efectuar la correspondiente revisión se evidencia que pese a que se remite a las tasas de intereses establecidas por la Superintendencia Financiera de Colombia, los intereses moratorios han sido liquidados a una tasa superior contraviniendo lo ordenado por aquella entidad; sin embargo, no tiene en cuenta la aprobada a folio 107 del presente cuaderno, por lo cual, el Juzgado procederá a modificar la liquidación del crédito de la siguiente manera:

CAPITAL	
VALOR	\$ 10.967.802

TIEMPO DE MORA		
FECHA DE INICIO		04-jun-16
DIAS	26	
TASA EFECTIVA	30,81	
FECHA DE CORTE		22-feb-19
DIAS	-8	
TASA EFECTIVA	29,55	
TIEMPO DE MORA	978	
TASA PACTADA	3,00	

PRIMER MES DE MORA	
ABONOS	
FECHA ABONO	
INTERESES PENDIENTES	\$ 0,00
ABONOS A CAPITAL	\$0,00
SALDO CAPITAL	\$0,00
INTERÉS (ANT. AB.)	\$ 0,00
INTERÉS (POST. AB.)	\$ 0,00
TASA NOMINAL	2,26
INTERESES	\$214.822,68

RESUMEN FINAL	
TOTAL MORA	\$ 8.260.656
INTERESES ABONADOS	\$ 0
ABONO CAPITAL	\$ 0
TOTAL ABONOS	\$ 0
SALDO CAPITAL	\$ 10.967.802

SALDO INTERESES	\$ 8.260.656
DEUDA TOTAL	\$ 19.228.458

FECHA	INTERES BANCARIO CORRIENTE	TASA MAXIMA USURA	MES VENCIDO	INTERES MORA ACUMULADO	SALDO CAPITAL	INTERESES MES A MES
jul-16	21,34	32,01	2,34	\$ 471.469,25	\$ 10.967.802,00	\$ 256.646,57
ago-16	21,34	32,01	2,34	\$ 728.115,81	\$ 10.967.802,00	\$ 256.646,57
sep-16	21,34	32,01	2,34	\$ 984.762,38	\$ 10.967.802,00	\$ 256.646,57
oct-16	21,99	32,99	2,40	\$ 1.247.989,63	\$ 10.967.802,00	\$ 263.227,25
nov-16	21,99	32,99	2,40	\$ 1.511.216,88	\$ 10.967.802,00	\$ 263.227,25
dic-16	21,99	32,99	2,40	\$ 1.774.444,12	\$ 10.967.802,00	\$ 263.227,25
ene-17	22,34	33,51	2,44	\$ 2.042.058,49	\$ 10.967.802,00	\$ 267.614,37
feb-17	22,34	33,51	2,44	\$ 2.309.672,86	\$ 10.967.802,00	\$ 267.614,37
mar-17	22,34	33,51	2,44	\$ 2.577.287,23	\$ 10.967.802,00	\$ 267.614,37
abr-17	22,33	33,50	2,44	\$ 2.844.901,60	\$ 10.967.802,00	\$ 267.614,37
may-17	22,33	33,50	2,44	\$ 3.112.515,97	\$ 10.967.802,00	\$ 267.614,37
jun-17	22,33	33,50	2,44	\$ 3.380.130,34	\$ 10.967.802,00	\$ 267.614,37
jul-17	21,98	32,97	2,40	\$ 3.643.357,59	\$ 10.967.802,00	\$ 263.227,25
ago-17	21,98	32,97	2,40	\$ 3.906.584,83	\$ 10.967.802,00	\$ 263.227,25
sep-17	21,98	32,97	2,40	\$ 4.169.812,08	\$ 10.967.802,00	\$ 263.227,25
oct-17	20,77	31,16	2,29	\$ 4.420.974,75	\$ 10.967.802,00	\$ 251.162,67
nov-17	20,77	31,16	2,29	\$ 4.672.137,41	\$ 10.967.802,00	\$ 251.162,67
dic-17	20,77	31,16	2,29	\$ 4.923.300,08	\$ 10.967.802,00	\$ 251.162,67
ene-18	20,68	31,02	2,28	\$ 5.173.365,96	\$ 10.967.802,00	\$ 250.065,89
feb-18	20,68	31,02	2,28	\$ 5.423.431,85	\$ 10.967.802,00	\$ 250.065,89
mar-18	20,68	31,02	2,28	\$ 5.673.497,74	\$ 10.967.802,00	\$ 250.065,89
abr-18	20,48	30,72	2,26	\$ 5.921.370,06	\$ 10.967.802,00	\$ 247.872,33
may-18	20,48	30,72	2,26	\$ 6.169.242,39	\$ 10.967.802,00	\$ 247.872,33
jun-18	20,48	30,72	2,26	\$ 6.417.114,71	\$ 10.967.802,00	\$ 247.872,33
jul-18	20,03	30,05	2,21	\$ 6.659.503,14	\$ 10.967.802,00	\$ 242.388,42
ago-18	19,94	29,91	2,20	\$ 6.900.794,78	\$ 10.967.802,00	\$ 241.291,64
sep-18	19,81	29,72	2,19	\$ 7.140.989,64	\$ 10.967.802,00	\$ 240.194,86
oct-18	19,63	29,45	2,17	\$ 7.378.990,95	\$ 10.967.802,00	\$ 238.001,30
nov-18	19,49	29,24	2,16	\$ 7.615.895,47	\$ 10.967.802,00	\$ 236.904,52
dic-18	19,40	29,10	2,15	\$ 7.851.703,21	\$ 10.967.802,00	\$ 235.807,74
ene-19	19,16	28,74	2,13	\$ 8.085.317,40	\$ 10.967.802,00	\$ 233.614,18
feb-19	19,70	29,55	2,18	\$ 8.324.415,48	\$ 10.967.802,00	\$ 175.338,59
mar-'9	19,37	29,06	2,15	\$ 8.324.415,48	\$ 10.967.802,00	\$ 0,00

CAPITAL	
VALOR	\$ 60.092.602

TIEMPO DE MORA	
FECHA DE INICIO	04-jun-16
DIAS	26
TASA EFECTIVA	30,81
FECHA DE CORTE	22-feb-19
DIAS	-8
TASA EFECTIVA	29,55
TIEMPO DE MORA	978
TASA PACTADA	3,00

PRIMER MES DE MORA	
ABONOS	
FECHA ABONO	
INTERESES PENDIENTES	\$ 0,00
ABONOS A CAPITAL	\$0,00
SALDO CAPITAL	\$0,00
INTERÉS (ANT. AB.)	\$ 0,00
INTERÉS (POST. AB.)	\$ 0,00
TASA NOMINAL	2,26
INTERESES	\$1.177.013,76

RESUMEN FINAL	
TOTAL MORA	\$ 45.260.145
INTERESES ABONADOS	\$ 0
ABONO CAPITAL	\$ 0
TOTAL ABONOS	\$ 0
SALDO CAPITAL	\$ 60.092.602
SALDO INTERESES	\$ 45.260.145
DEUDA TOTAL	\$ 105.352.747

FECHA	INTERES BANCARIO CORRIENTE	TASA MAXIMA USURA	MES VENCIDO	INTERES MORA ACUMULADO	SALDO CAPITAL	INTERESES MES A MES
jul-16	21,34	32,01	2,34	\$ 2.583.180,65	\$ 60.092.602,00	\$ 1.406.166,89
ago-16	21,34	32,01	2,34	\$ 3.989.347,53	\$ 60.092.602,00	\$ 1.406.166,89
sep-16	21,34	32,01	2,34	\$ 5.395.514,42	\$ 60.092.602,00	\$ 1.406.166,89
oct-16	21,99	32,99	2,40	\$ 6.837.736,87	\$ 60.092.602,00	\$ 1.442.222,45
nov-16	21,99	32,99	2,40	\$ 8.279.959,32	\$ 60.092.602,00	\$ 1.442.222,45
dic-16	21,99	32,99	2,40	\$ 9.722.181,76	\$ 60.092.602,00	\$ 1.442.222,45
ene-17	22,34	33,51	2,44	\$ 11.188.441,25	\$ 60.092.602,00	\$ 1.466.259,49
feb-17	22,34	33,51	2,44	\$ 12.654.700,74	\$ 60.092.602,00	\$ 1.466.259,49
mar-17	22,34	33,51	2,44	\$ 14.120.960,23	\$ 60.092.602,00	\$ 1.466.259,49
abr-17	22,33	33,50	2,44	\$ 15.587.219,72	\$ 60.092.602,00	\$ 1.466.259,49
may-17	22,33	33,50	2,44	\$ 17.053.479,21	\$ 60.092.602,00	\$ 1.466.259,49
jun-17	22,33	33,50	2,44	\$ 18.519.738,70	\$ 60.092.602,00	\$ 1.466.259,49
jul-17	21,98	32,97	2,40	\$ 19.961.961,15	\$ 60.092.602,00	\$ 1.442.222,45
ago-17	21,98	32,97	2,40	\$ 21.404.183,59	\$ 60.092.602,00	\$ 1.442.222,45
sep-17	21,98	32,97	2,40	\$ 22.846.406,04	\$ 60.092.602,00	\$ 1.442.222,45
oct-17	20,77	31,16	2,29	\$ 24.222.526,63	\$ 60.092.602,00	\$ 1.376.120,59
nov-17	20,77	31,16	2,29	\$ 25.598.647,21	\$ 60.092.602,00	\$ 1.376.120,59
dic-17	20,77	31,16	2,29	\$ 26.974.767,80	\$ 60.092.602,00	\$ 1.376.120,59
ene-18	20,68	31,02	2,28	\$ 28.344.879,12	\$ 60.092.602,00	\$ 1.370.111,33
feb-18	20,68	31,02	2,28	\$ 29.714.990,45	\$ 60.092.602,00	\$ 1.370.111,33
mar-18	20,68	31,02	2,28	\$ 31.085.101,78	\$ 60.092.602,00	\$ 1.370.111,33
abr-18	20,48	30,72	2,26	\$ 32.443.194,58	\$ 60.092.602,00	\$ 1.358.092,81
may-18	20,48	30,72	2,26	\$ 33.801.287,39	\$ 60.092.602,00	\$ 1.358.092,81
jun-18	20,48	30,72	2,26	\$ 35.159.380,19	\$ 60.092.602,00	\$ 1.358.092,81
jul-18	20,03	30,05	2,21	\$ 36.487.426,70	\$ 60.092.602,00	\$ 1.328.046,50
ago-18	19,94	29,91	2,20	\$ 37.809.463,94	\$ 60.092.602,00	\$ 1.322.037,24
sep-18	19,81	29,72	2,19	\$ 39.125.491,92	\$ 60.092.602,00	\$ 1.316.027,98
oct-18	19,63	29,45	2,17	\$ 40.429.501,39	\$ 60.092.602,00	\$ 1.304.009,46
nov-18	19,49	29,24	2,16	\$ 41.727.501,59	\$ 60.092.602,00	\$ 1.298.000,20
dic-18	19,40	29,10	2,15	\$ 43.019.492,53	\$ 60.092.602,00	\$ 1.291.990,94
ene-19	19,16	28,74	2,13	\$ 44.299.464,96	\$ 60.092.602,00	\$ 1.279.972,42
feb-19	19,70	29,55	2,18	\$ 45.609.483,68	\$ 60.092.602,00	\$ 960.680,39
mar-19	19,37	29,06	2,15	\$ 45.609.483,68	\$ 60.092.602,00	\$ 0,00

Resumen final de liquidación

Concepto	Valor
Liquidación del crédito aprobada Fl. 107	\$24.780.652
Intereses de mora del 24/08/11 al 31/01/12	\$1.261.116,79
Intereses de mora	\$8.260.656
Liquidación del crédito aprobada Fl. 107	\$137.390.317
Intereses de mora del 15/07/11 al 20/01/12	\$4.494.132
Intereses de mora	\$45.260.145
TOTAL	\$221.447.018,79

TOTAL DEL CRÉDITO: DOSCIENTOS VEINTIUN MILLONES CUATROCIENTOS CUARENTA Y SIETE MIL DIECIOCHO PESOS 79/100 M/CTE (\$221.447.018,79).

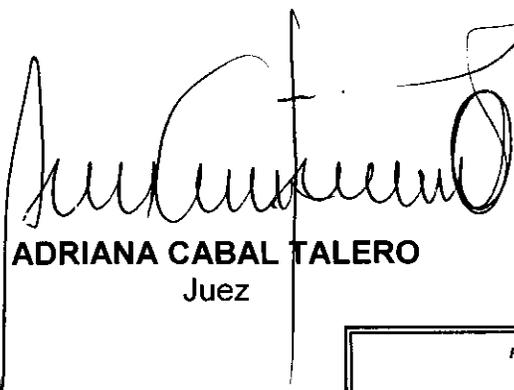
Por lo anterior, el Juzgado,

DISPONE:

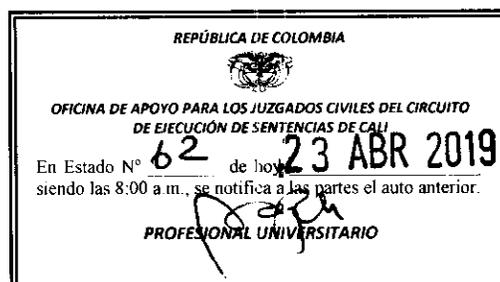
MODIFICAR OFICIOSAMENTE la liquidación del crédito, presentada por la parte ejecutante en los términos referidos en la parte motiva de esta providencia.

TENER para todos los efectos legales a que haya lugar la suma de DOSCIENTOS VEINTIUN MILLONES CUATROCIENTOS CUARENTA Y SIETE MIL DIECIOCHO PESOS 79/100 M/CTE (\$221.447.018,79), como valor total del crédito, a la fecha presentada por la parte demandante al 22 de febrero de 2019 y a cargo de los demandados.

NOTIFIQUESE,


ADRIANA CABAL TALERO
 Juez

Apa



**JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO DE EJECUCIÓN
DE SENTENCIAS DE CALI**

Santiago de Cali, Diez (10) de abril dos mil diecinueve (2019)

Auto No. 1292

Radicación: 005-2018-00223-00

Ejecutivo Singular

Demandante: Banco BBVA Colombia SA

Demandado: Julio Cesar Cortina Jiménez

La liquidación del crédito aportada por el ejecutante a través de su apoderado judicial -visible a folio 54 del presente cuaderno-, no fue objetada dentro del término de traslado; al efectuar la correspondiente revisión se evidencia que pese a que se remite a las tasas de intereses establecidas por la Superintendencia Financiera de Colombia, los intereses moratorios han sido liquidados a una tasa superior contraviniendo lo ordenado por aquella entidad; el Juzgado procederá a modificar la liquidación del crédito de la siguiente manera:

CAPITAL	
VALOR	\$ 120.270.102

TIEMPO DE MORA		
FECHA DE INICIO		02-may-17
DIAS	28	
TASA EFECTIVA	33,50	
FECHA DE CORTE		08-mar-19
DIAS	-22	
TASA EFECTIVA	29,06	
TIEMPO DE MORA	666	
TASA PACTADA	3,00	

PRIMER MES DE MORA	
ABONOS	
FECHA ABONO	
INTERESES PENDIENTES	\$ 0,00
ABONOS A CAPITAL	\$0,00
SALDO CAPITAL	\$0,00
INTERÉS (ANT. AB.)	\$ 0,00
INTERÉS (POST. AB.)	\$ 0,00
TASA NOMINAL	2,44
INTERESES	\$ 2.738.951,12

RESUMEN FINAL	
TOTAL MORA	\$ 60.580.852
INTERESES ABONADOS	\$ 0
ABONO CAPITAL	\$ 0
TOTAL ABONOS	\$ 0

SALDO CAPITAL	\$ 120.270.102
SALDO INTERESES	\$ 60.580.852
DEUDA TOTAL	\$ 180.850.954

FECHA	INTERES BANCARIO CORRIENTE	TASA MAXIMA USURA	MES VENCIDO	INTERES MORA ACUMULADO	SALDO CAPITAL	INTERESES MES A MES
jun-17	22,33	33,50	2,44	\$ 5.673.541,61	\$ 120.270.102,00	\$ 2.934.590,49
jul-17	21,98	32,97	2,40	\$ 8.560.024,06	\$ 120.270.102,00	\$ 2.886.482,45
ago-17	21,98	32,97	2,40	\$ 11.446.506,50	\$ 120.270.102,00	\$ 2.886.482,45
sep-17	21,98	32,97	2,40	\$ 14.332.988,95	\$ 120.270.102,00	\$ 2.886.482,45
oct-17	20,77	31,16	2,29	\$ 17.087.174,29	\$ 120.270.102,00	\$ 2.754.185,34
nov-17	20,77	31,16	2,29	\$ 19.841.359,62	\$ 120.270.102,00	\$ 2.754.185,34
dic-17	20,77	31,16	2,29	\$ 22.595.544,96	\$ 120.270.102,00	\$ 2.754.185,34
ene-18	20,68	31,02	2,28	\$ 25.337.703,29	\$ 120.270.102,00	\$ 2.742.158,33
feb-18	20,68	31,02	2,28	\$ 28.079.861,61	\$ 120.270.102,00	\$ 2.742.158,33
mar-18	20,68	31,02	2,28	\$ 30.822.019,94	\$ 120.270.102,00	\$ 2.742.158,33
abr-18	20,48	30,72	2,26	\$ 33.540.124,24	\$ 120.270.102,00	\$ 2.718.104,31
may-18	20,48	30,72	2,26	\$ 36.258.228,55	\$ 120.270.102,00	\$ 2.718.104,31
jun-18	20,48	30,72	2,26	\$ 38.976.332,85	\$ 120.270.102,00	\$ 2.718.104,31
jul-18	20,03	30,05	2,21	\$ 41.634.302,11	\$ 120.270.102,00	\$ 2.657.969,25
ago-18	19,94	29,91	2,20	\$ 44.280.244,35	\$ 120.270.102,00	\$ 2.645.942,24
sep-18	19,81	29,72	2,19	\$ 46.914.159,58	\$ 120.270.102,00	\$ 2.633.915,23
oct-18	19,63	29,45	2,17	\$ 49.524.020,80	\$ 120.270.102,00	\$ 2.609.861,21
nov-18	19,49	29,24	2,16	\$ 52.121.855,00	\$ 120.270.102,00	\$ 2.597.834,20
dic-18	19,40	29,10	2,15	\$ 54.707.662,19	\$ 120.270.102,00	\$ 2.585.807,19
ene-19	19,16	28,74	2,13	\$ 57.269.415,37	\$ 120.270.102,00	\$ 2.561.753,17
feb-19	19,70	29,55	2,18	\$ 59.891.303,59	\$ 120.270.102,00	\$ 2.621.888,22
mar-19	19,37	29,06	2,15	\$ 62.477.110,78	\$ 120.270.102,00	\$ 689.548,58

CAPITAL	
VALOR	\$ 6.610.537

TIEMPO DE MORA	
FECHA DE INICIO	02-may-17
DIAS	28
TASA EFECTIVA	33,50
FECHA DE CORTE	08-mar-19
DIAS	-22
TASA EFECTIVA	29,06
TIEMPO DE MORA	666
TASA PACTADA	3,00

PRIMER MES DE MORA	
ABONOS	
FECHA ABONO	
INTERESES PENDIENTES	\$ 0,00
ABONOS A CAPITAL	\$ 0,00
SALDO CAPITAL	\$ 0,00
INTERÉS (ANT. AB.)	\$ 0,00
INTERÉS (POST. AB.)	\$ 0,00
TASA NOMINAL	2,44
INTERESES	\$ 150.543,96

RESUMEN FINAL	
TOTAL MORA	\$ 3.329.772
INTERESES ABONADOS	\$ 0
ABONO CAPITAL	\$ 0
TOTAL ABONOS	\$ 0
SALDO CAPITAL	\$ 6.610.537
SALDO INTERESES	\$ 3.329.772
DEUDA TOTAL	\$ 9.940.309

FECHA	INTERES BANCARIO CORRIENTE	TASA MAXIMA USURA	MES VENCIDO	INTERES MORA ACUMULADO	SALDO CAPITAL	INTERESES MES A MES
jun-17	22,33	33,50	2,44	\$ 311.841,06	\$ 6.610.537,00	\$ 161.297,10
jul-17	21,98	32,97	2,40	\$ 470.493,95	\$ 6.610.537,00	\$ 158.652,89
ago-17	21,98	32,97	2,40	\$ 629.146,84	\$ 6.610.537,00	\$ 158.652,89
sep-17	21,98	32,97	2,40	\$ 787.799,73	\$ 6.610.537,00	\$ 158.652,89
oct-17	20,77	31,16	2,29	\$ 939.181,02	\$ 6.610.537,00	\$ 151.381,30
nov-17	20,77	31,16	2,29	\$ 1.090.562,32	\$ 6.610.537,00	\$ 151.381,30
dic-17	20,77	31,16	2,29	\$ 1.241.943,62	\$ 6.610.537,00	\$ 151.381,30
ene-18	20,68	31,02	2,28	\$ 1.392.663,86	\$ 6.610.537,00	\$ 150.720,24
feb-18	20,68	31,02	2,28	\$ 1.543.384,11	\$ 6.610.537,00	\$ 150.720,24
mar-18	20,68	31,02	2,28	\$ 1.694.104,35	\$ 6.610.537,00	\$ 150.720,24
abr-18	20,48	30,72	2,26	\$ 1.843.502,49	\$ 6.610.537,00	\$ 149.398,14
may-18	20,48	30,72	2,26	\$ 1.992.900,62	\$ 6.610.537,00	\$ 149.398,14
jun-18	20,48	30,72	2,26	\$ 2.142.298,76	\$ 6.610.537,00	\$ 149.398,14
jul-18	20,03	30,05	2,21	\$ 2.288.391,63	\$ 6.610.537,00	\$ 146.092,87
ago-18	19,94	29,91	2,20	\$ 2.433.823,44	\$ 6.610.537,00	\$ 145.431,81
sep-18	19,81	29,72	2,19	\$ 2.578.594,20	\$ 6.610.537,00	\$ 144.770,76
oct-18	19,63	29,45	2,17	\$ 2.722.042,85	\$ 6.610.537,00	\$ 143.448,65
nov-18	19,49	29,24	2,16	\$ 2.864.830,45	\$ 6.610.537,00	\$ 142.787,60
dic-18	19,40	29,10	2,15	\$ 3.006.957,00	\$ 6.610.537,00	\$ 142.126,55
ene-19	19,16	28,74	2,13	\$ 3.147.761,44	\$ 6.610.537,00	\$ 140.804,44
feb-19	19,70	29,55	2,18	\$ 3.291.871,14	\$ 6.610.537,00	\$ 144.109,71
mar-19	19,37	29,06	2,15	\$ 3.433.997,69	\$ 6.610.537,00	\$ 37.900,42

Resumen final de liquidación

Concepto	Valor
Capital	\$120.270.102
Intereses de mora	\$ 60.580.852
Capital	\$ 6.610.537
Intereses de mora	\$ 3.329.772
TOTAL	\$190.791.263

TOTAL DEL CRÉDITO: CIENTO NOVENTA MILLONES SETECIENTOS NOVENTA Y UN MIL DOSCIENTOS SESENTA Y TRES PESOS M/CTE (\$190.791.263,00).

Por lo anterior, el Juzgado,

DISPONE:

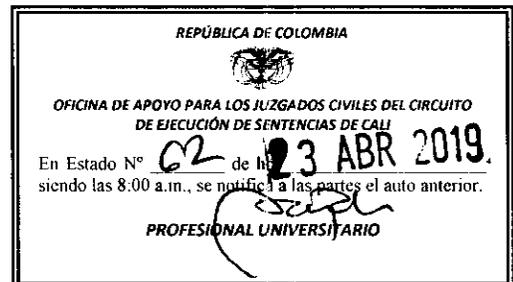
MODIFICAR OFICIOSAMENTE la liquidación del crédito, presentada por la parte ejecutante en los términos referidos en la parte motiva de esta providencia.

TENER para todos los efectos legales a que haya lugar la suma de CIENTO NOVENTA MILLONES SETECIENTOS NOVENTA Y UN MIL DOSCIENTOS SESENTA Y TRES PESOS M/CTE (\$190.791.263,00), como valor total del crédito, a la fecha presentada por la parte demandante al 8 de marzo de 2019 y a cargo de los demandados.

NOTIFIQUESE,


ADRIANA CABAL TALERO
Juez

Apa



JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS
Santiago de Cali, once (11) de abril de dos mil diecinueve (2019)

AUTO No. 1280

Clase de proceso : EJECUTIVO MIXTO
Demandante : LUZ AIDEE NAVIA CALVACHE
Demandado : HECTOR FERNANDO HOLGUIN BECERRA
Radicación : 006-2002-00115-00

Se allega devolución del oficio No.682 dirigido a la Dirección Nacional de Fiscalías de Bogotá D.C. Fiscalía 18 Especializada, por parte de la empresa de mensajería 472, con la causal "no reside", a quien se le requiere para que informe el estado actual de la investigación en contra del señor HECTOR FERNANDO HOLGUIN BECERRA, demandado en el presente asunto, el cual se agregara a los autos para que obre y conste.

Sin embargo, como lo solicitado se requiere de carácter urgente pues de ello depende para decidir sobre la solicitud de fijar fecha para llevar a cabo diligencia de remate del bien inmueble con M.I. 370-276995, se procederá a oficiar a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Cali, para que remita copia del documento base que dio origen a la anotación No. 21 de la matrícula inmobiliaria No. 370-276995, lo anterior, con el fin de corroborar si tal medida se encuentra vigente.

En consecuencia, el Juzgado,

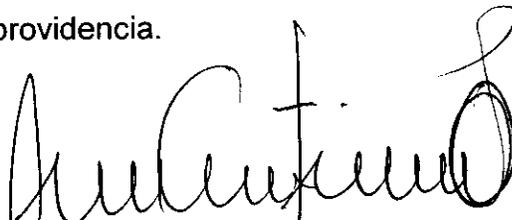
DISPONE:

1º.- AGREGAR a los autos para que obre y conste, oficio No. 682 de fecha 15 de marzo de 2019, dirigido a la Dirección Nacional de Fiscalías de Bogotá D.C. Fiscalía 18 Especializada, el cual fue devuelto por parte de la empresa de mensajería 472.

2º.- OFICIAR a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Cali, para que remitan copia del documento por medio del cual dio origen a la anotación 21 del folio de matrícula inmobiliaria No. 370-276995, a fin de corroborar si la medida inscrita por parte de la Dirección Nacional de Fiscalías de Bogotá, está vigente.

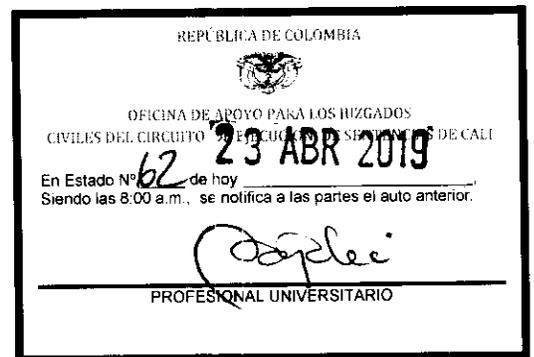
Librese el correspondiente oficio, anexando copia del auto No. 901 del 11 de marzo de 2019 y de la presente providencia.

NOTIFIQUESE,



ADRIANA CABAL TALERO
JUEZ

evm



CONSTANCIA SECRETARIA. Santiago de Cali, 10 de abril de 2019. A Despacho de la señora Juez el presente proceso encontrándose pendiente para revisar la liquidación de crédito. Sírvase proveer.

PROFESIONAL UNIVERSITARIO

**JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO DE EJECUCIÓN
DE SENTENCIAS DE CALI**

Santiago de Cali, Diez (10) de abril dos mil diecinueve (2019)

Auto No. 1276

Radicación: 07-2012-00319-00

Ejecutivo Singular

Demandante: Crear País SA

Demandado: Carlos Alberto Sardi Aparicio

Revisado el presente asunto y encontrándose pendiente para verificar la liquidación de crédito allegada por la apoderada judicial parte demandante, se observa, que dentro del trámite del proceso fue cedido el crédito a favor de Crear País SA donde no le fue ratificado el poder inicialmente conferido, por tanto, no puede actuar como representante de la entidad demandante, es por ello que se hace necesario dejar sin efecto la constancia de traslado No. 052 del 2 de abril de 2019, por medio del cual se corrió traslado a la liquidación presentada por la misma.

En consecuencia, se debe realizar mecanismos que sirvan para hacer desaparecer dicho error, lo que efectivamente constituye una ilegalidad, pues el auto aún en firme no ligan al juez para proveer conforme a derecho, o puede apartarse de ellos cuando observa que lo resuelto no se acomoda a la realidad procesal, pues se trata de una irregularidad con alcances de ilegalidad (Art. 13 C.G.P.), y por ser norma de orden público debe ser de estricto cumplimiento.

De conformidad con el escrito visible a folio 69 del presente cuaderno, presentado por el representante legal para fines judiciales de la entidad demandante donde otorga poder a un apoderado judicial y de conformidad con los artículos 74 y 75 del C. G.P., se procede a reconocerle personería.

Por lo anterior, el Juzgado

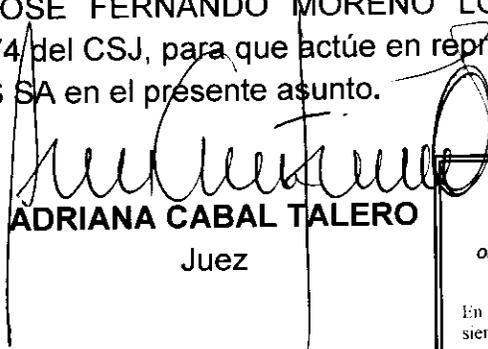
DISPONE:

1º.- DEJAR SIN EFECTO la constancia de traslado No. 052 del 2 de abril de 2019, por lo expuesto.

2º.- **TÉNGASE** al Dr. JOSE FERNANDO MORENO LORA, como abogado identificado con T.P. 51.474 del CSJ, para que actúe en representación judicial del demandante CREAM PAIS SA en el presente asunto.

NOTIFIQUESE,

Apa


ADRIANA CABAL TALERO

Juez

REPÚBLICA DE COLOMBIA	
	
OFICINA DE APOYO PARA LOS JUZGADOS CIVILES DEL CIRCUITO DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI	
En Estado N°	62
de hoy	23 ABR 2019
siendo las 8:00 a.m., se notifica a las partes el auto anterior.	
	
PROFESIONAL UNIVERSITARIO	

CONSTANCIA SECRETARIA. Santiago de Cali, 4 de abril de 2019. A Despacho de la señora Juez el presente proceso para revisar la liquidación de crédito. Sírvase proveer.

PROFESIONAL UNIVERSITARIO

**JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO DE EJECUCIÓN
DE SENTENCIAS DE CALI**

Santiago de Cali, Cuatro (4) de abril dos mil diecinueve (2019)

Auto No. 1210

Radicación: 09-1997-13421

Ejecutivo Hipotecario

Demandante: Crear País SA

Demandado: Inversiones San José Ltda.

Dentro del presente asunto, el ejecutante aportó liquidación del crédito, la cual no fue objetada y se encuentra ajustada a derecho.

En consecuencia de lo anterior, y en estricto cumplimiento de los mencionados Acuerdos, el Juzgado

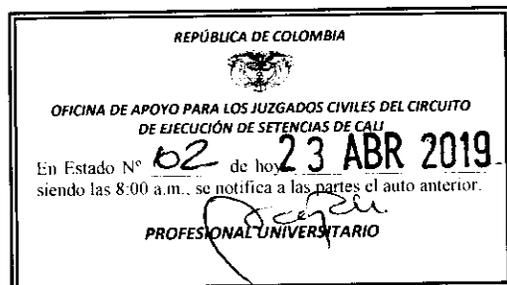
DISPONE:

APROBAR la liquidación del crédito, visible a folios 297 a 305 del cuaderno principal, conforme a lo dispuesto en artículo 446 del Código General del Proceso.

NOTIFIQUESE,


ADRIANA CABAL TALERO
Juez

Apa



JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS
Santiago de Cali, once (11) de abril de dos mil diecinueve (2019)

AUTO No. 1279

Radicación : 009-2009-00502-00
Clase de proceso : EJECUTIVO HIPOTECARIO
Demandante : ALEXANDER AGUIRRE MUÑOZ (cesionario)
Demandado : MARTHA CECILIA ORTIZ BALCAZAR
Juzgado de origen : 009 Civil del Circuito de Cali

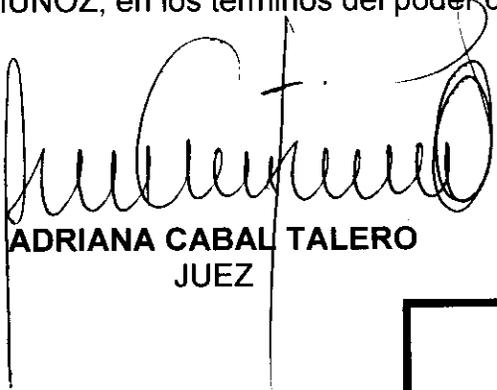
El señor ALEXANDER AGUIRRE MUÑOZ, en su calidad de cesionario allega memorial en el que otorga poder al profesional del derecho MARIA MERCEDES VALENCIA, quien se identifica con la cedula de ciudadanía No. 31.935.511 y T.P No. 318628 del C. S. de la J. por lo que esta instancia judicial, teniendo en cuenta que dicho poder se encuentra presentado en debida forma, y de conformidad con lo establecido en el artículo 74, 75 y siguientes del Código General del Proceso, procederá favorablemente reconociendo personería a la togada, en los términos del poder otorgado.

Así las cosas, el Juzgado

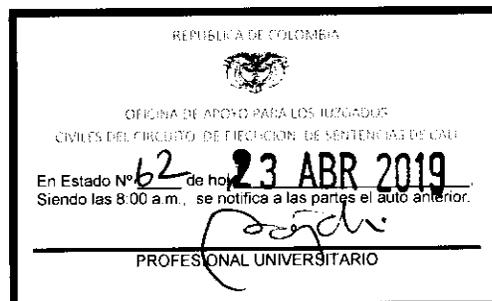
DISPONE:

RECONOCER personería para actuar a la abogada MARIA MERCEDES VALENCIA, quien se identifica con la cedula de ciudadanía No. 31.935.511 y T.P No. 318628 del C. S. de la J., como apoderado del demandante- cesionario ALEXANDER AGUIRRE MUÑOZ, en los términos del poder conferido.

NOTIFÍQUESE,


ADRIANA CABAL TALERO
JUEZ

evm



**JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO DE EJECUCIÓN
DE SENTENCIAS DE CALI**

Santiago de Cali, Cuatro (4) de abril dos mil diecinueve (2019)

Auto No. 1206

Radicación: 09-201200133

Ejecutivo Hipotecario

Demandante: Ana Ruth Corrales de Londoño

Demandado: Carlos A. Botina y otros

La liquidación del crédito aportada por el ejecutante a través de su apoderado judicial -visible a folio 278 del presente cuaderno-, no fue objetada dentro del término de traslado; al efectuar la correspondiente revisión se evidencia que pese a que se remite a las tasas de intereses establecidas por la Superintendencia Financiera de Colombia, los intereses moratorios han sido liquidados a una tasa superior contraviniendo lo ordenado por aquella entidad; el Juzgado procederá a modificar la liquidación del crédito de la siguiente manera:

Capital 1

CAPITAL	
VALOR	\$ 5.000.000

TIEMPO DE MORA	
FECHA DE INICIO	01-abr-18
DIAS	29
TASA EFECTIVA	30,72
FECHA DE CORTE	31-dic-18
DIAS	1
TASA EFECTIVA	29,10
TIEMPO DE MORA	270
TASA PACTADA	3,00

PRIMER MES DE MORA	
ABONOS	
FECHA ABONO	
INTERESES PENDIENTES	\$ 0,00
ABONOS A CAPITAL	\$0,00
SALDO CAPITAL	\$0,00
INTERÉS (ANT. AB.)	\$ 0,00
INTERÉS (POST. AB.)	\$ 0,00
TASA NOMINAL	2,26
INTERESES	\$ 109.233,33

RESUMEN FINAL	
TOTAL MORA	\$ 992.817
INTERESES ABONADOS	\$ 0
ABONO CAPITAL	\$ 0

TOTAL ABONOS	\$ 0
SALDO CAPITAL	\$ 5.000.000
SALDO INTERESES	\$ 992.817
DEUDA TOTAL	\$ 5.992.817

FECHA	INTERES BANCARIO CORRIENTE	TASA MAXIMA USURA	MES VENCIDO	INTERES MORA ACUMULADO	SALDO CAPITAL	INTERESES MES A MES
may-18	20,48	30,72	2,26	\$ 222.233,33	\$ 5.000.000,00	\$ 113.000,00
jun-18	20,48	30,72	2,26	\$ 335.233,33	\$ 5.000.000,00	\$ 113.000,00
jul-18	20,03	30,05	2,21	\$ 445.733,33	\$ 5.000.000,00	\$ 110.500,00
ago-18	19,94	29,91	2,20	\$ 555.733,33	\$ 5.000.000,00	\$ 110.000,00
sep-18	19,81	29,72	2,19	\$ 665.233,33	\$ 5.000.000,00	\$ 109.500,00
oct-18	19,63	29,45	2,17	\$ 773.733,33	\$ 5.000.000,00	\$ 108.500,00
nov-18	19,49	29,24	2,16	\$ 881.733,33	\$ 5.000.000,00	\$ 108.000,00
dic-18	19,40	29,10	2,15	\$ 989.233,33	\$ 5.000.000,00	\$ 111.083,33
ene-19	19,16	28,74	2,13	\$ 989.233,33	\$ 5.000.000,00	\$ 0,00

Capital 2

CAPITAL	
VALOR	\$ 17.000.000

TIEMPO DE MORA	
FECHA DE INICIO	01-abr-18
DIAS	29
TASA EFECTIVA	30,72
FECHA DE CORTE	31-dic-18
DIAS	1
TASA EFECTIVA	29,10
TIEMPO DE MORA	270
TASA PACTADA	3,00

PRIMER MES DE MORA	
ABONOS	
FECHA ABONO	
INTERESES PENDIENTES	\$ 0,00
ABONOS A CAPITAL	\$ 0,00
SALDO CAPITAL	\$ 0,00
INTERÉS (ANT. AB.)	\$ 0,00
INTERÉS (POST. AB.)	\$ 0,00
TASA NOMINAL	2,26
INTERESES	\$ 371.393,33

RESUMEN FINAL	
TOTAL MORA	\$ 3.375.577
INTERESES ABONADOS	\$ 0
ABONO CAPITAL	\$ 0
TOTAL ABONOS	\$ 0
SALDO CAPITAL	\$ 17.000.000
SALDO INTERESES	\$ 3.375.577
DEUDA TOTAL	\$ 20.375.577

FECHA	INTERES BANCARIO CORRIENTE	TASA MAXIMA USURA	MES VENCIDO	INTERES MORA ACUMULADO	SALDO CAPITAL	INTERESES MES A MES
may-18	20,48	30,72	2,26	\$ 755.593,33	\$ 17.000.000,00	\$ 384.200,00
jun-18	20,48	30,72	2,26	\$ 1.139.793,33	\$ 17.000.000,00	\$ 384.200,00
jul-18	20,03	30,05	2,21	\$ 1.515.493,33	\$ 17.000.000,00	\$ 375.700,00
ago-18	19,94	29,91	2,20	\$ 1.889.493,33	\$ 17.000.000,00	\$ 374.000,00
sep-18	19,81	29,72	2,19	\$ 2.261.793,33	\$ 17.000.000,00	\$ 372.300,00
oct-18	19,63	29,45	2,17	\$ 2.630.693,33	\$ 17.000.000,00	\$ 368.900,00
nov-18	19,49	29,24	2,16	\$ 2.997.893,33	\$ 17.000.000,00	\$ 367.200,00
dic-18	19,40	29,10	2,15	\$ 3.363.393,33	\$ 17.000.000,00	\$ 377.683,33
ene-19	19,16	28,74	2,13	\$ 3.363.393,33	\$ 17.000.000,00	\$ 0,00

Capital 3

CAPITAL	
VALOR	\$ 18.000.000

TIEMPO DE MORA	
FECHA DE INICIO	01-abr-18
DIAS	29
TASA EFECTIVA	30,72
FECHA DE CORTE	31-dic-18
DIAS	1
TASA EFECTIVA	29,10
TIEMPO DE MORA	270
TASA PACTADA	3,00

PRIMER MES DE MORA	
ABONOS	
FECHA ABONO	
INTERESES PENDIENTES	\$ 0,00
ABONOS A CAPITAL	\$0,00
SALDO CAPITAL	\$0,00
INTERÉS (ANT. AB.)	\$ 0,00
INTERÉS (POST. AB.)	\$ 0,00
TASA NOMINAL	2,26
INTERESES	\$ 393.240,00

RESUMEN FINAL	
TOTAL MORA	\$ 3.574.140
INTERESES ABONADOS	\$ 0
ABONO CAPITAL	\$ 0
TOTAL ABONOS	\$ 0
SALDO CAPITAL	\$ 18.000.000
SALDO INTERESES	\$ 3.574.140
DEUDA TOTAL	\$ 21.574.140

FECHA	INTERES BANCARIO CORRIENTE	TASA MAXIMA USURA	MES VENCIDO	INTERES MORA ACUMULADO	SALDO CAPITAL	INTERESES MES A MES
may-18	20,48	30,72	2,26	\$ 800.040,00	\$ 18.000.000,00	\$ 406.800,00
jun-18	20,48	30,72	2,26	\$ 1.206.840,00	\$ 18.000.000,00	\$ 406.800,00
jul-18	20,03	30,05	2,21	\$ 1.604.640,00	\$ 18.000.000,00	\$ 397.800,00
ago-18	19,94	29,91	2,20	\$ 2.000.640,00	\$ 18.000.000,00	\$ 396.000,00

sep-18	19,81	29,72	2,19	\$ 2.394.840,00	\$ 18.000.000,00	\$ 394.200,00
oct-18	19,63	29,45	2,17	\$ 2.785.440,00	\$ 18.000.000,00	\$ 390.600,00
nov-18	19,49	29,24	2,16	\$ 3.174.240,00	\$ 18.000.000,00	\$ 388.800,00
dic-18	19,40	29,10	2,15	\$ 3.561.240,00	\$ 18.000.000,00	\$ 399.900,00
ene-19	19,16	28,74	2,13	\$ 3.561.240,00	\$ 18.000.000,00	\$ 0,00

Capital 4

CAPITAL	
VALOR	\$ 10.000.000

TIEMPO DE MORA	
FECHA DE INICIO	01-abr-18
DIAS	29
TASA EFECTIVA	30,72
FECHA DE CORTE	31-dic-18
DIAS	1
TASA EFECTIVA	29,10
TIEMPO DE MORA	270
TASA PACTADA	3,00

PRIMER MES DE MORA	
ABONOS	
FECHA ABONO	
INTERESES PENDIENTES	\$ 0,00
ABONOS A CAPITAL	\$ 0,00
SALDO CAPITAL	\$ 0,00
INTERÉS (ANT. AB.)	\$ 0,00
INTERÉS (POST. AB.)	\$ 0,00
TASA NOMINAL	2,26
INTERESES	\$ 218.466,67

RESUMEN FINAL	
TOTAL MORA	\$ 1.985.633
INTERESES ABONADOS	\$ 0
ABONO CAPITAL	\$ 0
TOTAL ABONOS	\$ 0
SALDO CAPITAL	\$ 10.000.000
SALDO INTERESES	\$ 1.985.633
DEUDA TOTAL	\$ 11.985.633

FECHA	INTERES BANCARIO CORRIENTE	TASA MAXIMA USURA	MES VENCIDO	INTERES MORA ACUMULADO	SALDO CAPITAL	INTERESES MES A MES
may-18	20,48	30,72	2,26	\$ 444.466,67	\$ 10.000.000,00	\$ 226.000,00
jun-18	20,48	30,72	2,26	\$ 670.466,67	\$ 10.000.000,00	\$ 226.000,00
jul-18	20,03	30,05	2,21	\$ 891.466,67	\$ 10.000.000,00	\$ 221.000,00
ago-18	19,94	29,91	2,20	\$ 1.111.466,67	\$ 10.000.000,00	\$ 220.000,00
sep-18	19,81	29,72	2,19	\$ 1.330.466,67	\$ 10.000.000,00	\$ 219.000,00
oct-18	19,63	29,45	2,17	\$ 1.547.466,67	\$ 10.000.000,00	\$ 217.000,00
nov-18	19,49	29,24	2,16	\$ 1.763.466,67	\$ 10.000.000,00	\$ 216.000,00
dic-18	19,40	29,10	2,15	\$ 1.978.466,67	\$ 10.000.000,00	\$ 222.166,67
ene-19	19,16	28,74	2,13	\$ 1.978.466,67	\$ 10.000.000,00	\$ 0,00

Resumen final de liquidación

Concepto	Valor
Liquidación crédito aprobada Fl. 203	\$147.414.666
Intereses de mora capital 1	\$992.817
Intereses de mora capital 2	\$3.375.577
Intereses de mora capital 3	\$3.574.140
Intereses de mora capital 4	\$1.985.633
TOTAL	\$157.342.833

TOTAL DEL CRÉDITO: CIENTO CINCUENTA Y SIETE MILLONES TRESCIENTOS CUARENTA Y DOS MIL OCHOCIENTOS TREINTA Y TRES PESOS M/CTE (\$157.342.833,00).

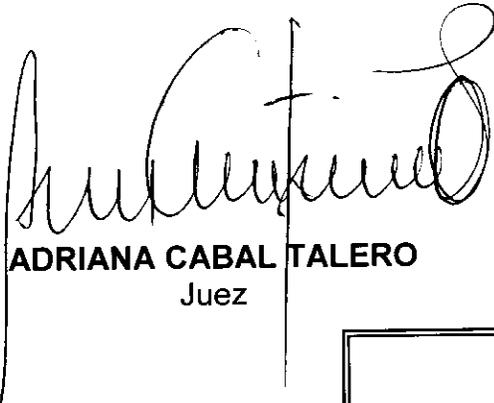
Por lo anterior, el Juzgado,

DISPONE:

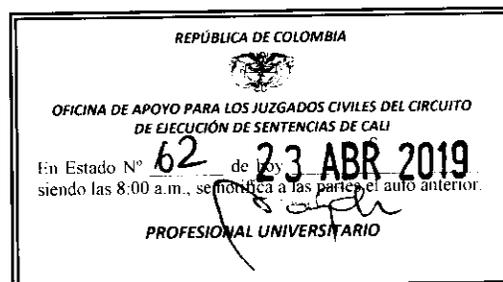
MODIFICAR OFICIOSAMENTE la liquidación del crédito, presentada por la parte ejecutante en los términos referidos en la parte motiva de esta providencia.

TENER para todos los efectos legales a que haya lugar la suma de CIENTO CINCUENTA Y SIETE MILLONES TRESCIENTOS CUARENTA Y DOS MIL OCHOCIENTOS TREINTA Y TRES PESOS M/CTE (\$157.342.833,00), como valor total del crédito, a la fecha presentada por la parte demandante al 31 de diciembre de 2018 y a cargo de los demandados.

NOTIFIQUESE,


ADRIANA CABAL TALERO
 Juez

Apa



CONSTANCIA SECRETARIAL: Santiago de Cali, 10 de abril de 2019. A Despacho de la señora Juez el presente proceso para resolver recurso de reposición. Sírvase Proveer.

PROFESIONAL UNIVERSITARIO

JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS

Santiago de Cali, diez (10) de abril de dos mil diecinueve (2019)

AUTO No. **1297**
Proceso: EJECUTIVO HIPOTECARIO
Demandante: DANIEL FELIPE NAVIA PEÑA
Demandado: ANGELINA CABEZAS SEVILLANO
Radicación: 76001-31-03-010-2011-00035-00

Previo traslado a la parte demandada, procede el Despacho a resolver el recurso de reposición y en subsidio el de apelación, formulado contra el auto No. 4323 de 4 de diciembre de 2018, por medio del cual se resolvió la objeción a la liquidación del crédito presentada por la parte demandante.

FUNDAMENTOS DEL RECURSO

Argumenta el recurrente que, la nueva liquidación del crédito debe hacerse a partir del 1 de octubre de 2017 y hasta el abono realizado en febrero de 2018, aplicando primero el abono a intereses y posteriormente a capital. Pero teniendo en cuenta que el saldo de intereses era por \$33.636.800 a septiembre de 2017 y no \$7.136.740 como se indicó; por lo tanto al hacer el abono solamente se cancelaban intereses y el capital seguía sin ningún abono.

Indica, que se equivoca la liquidación al proceder a abonar a capital cuando no alcanzaba ni siquiera para pagar los intereses causados hasta ese momento; No tuvo en cuenta la liquidación en firme que declaraba que había un saldo de intereses sin pagar que ascendía a \$33.636.800 y que el capital al 30 de junio de 2018, sigue siendo \$78.000.000.00.

Dice, que por existir un error aritmético de buena fe al no tener en cuenta los intereses causados y no pagados a septiembre 30 de 2017, solicita la revisión y en subsidio apelación.

CONSIDERACIONES

El recurso de reposición tiene como objeto que el Juez que profirió la providencia someta nuevamente a estudio la decisión adoptada a fin de que se revoque o reforme.

El mencionado recurso debe ser presentado expresando los motivos en los cuales funda el recurrente su inconformidad, y para darle trámite al mismo la oportunidad procesal para presentarlo es durante el término de tres días contados a partir del día siguiente de la notificación de la providencia que se ha de atacar. Una vez interpuesto el recurso, si se formula por escrito, del mismo se dará traslado de tres días de la forma prevista en el artículo 110 del C.G.P.

Para el caso en ciernes, debe anotarse que es procedente la interposición del recurso de reposición contra el auto atacado, por cuanto no existe norma que establezca disposición contraria; igualmente el recurso fue presentado con el sustento de las razones que motivan la inconformidad dentro del término que ley concede para hacerlo, y a la fecha se halla vencido el traslado de lo interpuesto, razón que implica consecuentemente pronunciamiento frente al mismo.

Verificado el trámite se observa que existe liquidación del crédito con corte al 30 de septiembre de 2017, donde se encuentran pendientes por cancelar los intereses de mora por \$33.636.800, encontrándose el capital por \$78.000.000, así como, existe un abono pagado a la parte demandante en enero de 2018 por \$34.500.000, pendiente por ser imputado.

Cabe resaltar que dentro del presente proceso el Despacho ha dado cabal cumplimiento a dispuesto en el Art. 1634 del Código Civil, *"Para que el pago sea válido, debe hacerse o al acreedor mismo (bajo cuyo nombre se entienden todos los que le hayan sucedido en el crédito aún a título singular), o a la persona que la ley o el juez autoricen a recibir por él, o a la persona diputada por el acreedor para el cobro..."*, es decir, que al momento de la modificación de la liquidación del crédito son rebajados los intereses moratorios como quiera que los abonos no han cancelado la totalidad de la obligación.

Ahora bien, revisada la cuenta presentada por el apoderado judicial de la parte demandante dentro del escrito de reposición, encuentra el despacho la necesidad de modificarla, como quiera que al revisar los intereses moratorios se evidencia que pese a que se remite a las tasas de intereses establecidas por la Superintendencia Financiera de Colombia, los intereses moratorios han sido liquidados a una tasa superior contraviniendo lo ordenado por aquella entidad.

Son estas razones las que llevan al Juzgado a que procede a modificar la liquidación del crédito de la siguiente manera:

Intereses de mora causados desde el 1 de octubre de 2017 al 15 de junio de 2018

CAPITAL	
VALOR	\$ 78.000.000

TIEMPO DE MORA		
FECHA DE INICIO		01-oct-17
DIAS	29	
TASA EFECTIVA	31,16	
FECHA DE CORTE		15-jun-18
DIAS	-15	
TASA EFECTIVA	30,72	
TIEMPO DE MORA	254	
TASA PACTADA	3,00	

PRIMER MES DE MORA	
ABONOS	
FECHA ABONO	
INTERESES PENDIENTES	\$ 0,00
ABONOS A CAPITAL	\$0,00
SALDO CAPITAL	\$0,00
INTERÉS (ANT. AB.)	\$ 0,00
INTERÉS (POST. AB.)	\$ 0,00
TASA NOMINAL	2,29
INTERESES	\$ 1.726.660,00

RESUMEN FINAL	
TOTAL MORA	\$ 15.041.260
INTERESES ABONADOS	\$ 0
ABONO CAPITAL	\$ 0
TOTAL ABONOS	\$ 0
SALDO CAPITAL	\$ 78.000.000
SALDO INTERESES	\$ 15.041.260
DEUDA TOTAL	\$ 93.041.260

FECHA	INTERES BANCARIO CORRIENTE	TASA MAXIMA USURA	MES VENCIDO	INTERES MORA ACUMULADO	SALDO CAPITAL	INTERESES MES A MES
nov-17	20,77	31,16	2,29	\$ 3.512.860,00	\$ 78.000.000,00	\$ 1.786.200,00
dic-17	20,77	31,16	2,29	\$ 5.299.060,00	\$ 78.000.000,00	\$ 1.786.200,00
ene-18	20,68	31,02	2,28	\$ 7.077.460,00	\$ 78.000.000,00	\$ 1.778.400,00
feb-18	20,68	31,02	2,28	\$ 8.855.860,00	\$ 78.000.000,00	\$ 1.778.400,00
mar-18	20,68	31,02	2,28	\$ 10.634.260,00	\$ 78.000.000,00	\$ 1.778.400,00
abr-18	20,48	30,72	2,26	\$ 12.397.060,00	\$ 78.000.000,00	\$ 1.762.800,00
may-18	20,48	30,72	2,26	\$ 14.159.860,00	\$ 78.000.000,00	\$ 1.762.800,00
jun-18	20,48	30,72	2,26	\$ 15.922.660,00	\$ 78.000.000,00	\$ 881.400,00
jul-18	20,03	30,05	2,21	\$ 15.922.660,00	\$ 78.000.000,00	\$ 0,00

Resumen de la liquidación del crédito

Capital	\$78.000.000
Intereses de mora del 21/01/12 al 30/09/17	\$33.636.800
Intereses de mora del 01/10/17 al 15/06/18	\$15.041.260
Menos abono del 28/01/18	\$34.500.000
Saldo a intereses	\$14.178.060
Total liquidación del crédito al 15/06/18	\$92.178.060

Ahora bien, se observa que el apoderado judicial de la parte demandada, aporta constancia de consignación realizada el 13 de diciembre de 2018 por valor de \$90.000.000, visible a folios 143 del presente cuaderno, los cuales se ordenarán entregar a la parte demandante en esta providencia como abono a la obligación, como quiera que no cancelan la totalidad del crédito y costas, advirtiendo que se liquidará los intereses de mora desde el 15 de junio de 2018 al 13 de diciembre de 2018, a fin de determinar el saldo de la misma en aras de la petición que realiza el apoderado de la parte demandada donde indica que se está dilatando el proceso para acreditar intereses e implora justicia; es por ello, que el Despacho en aras de no vulnerar los derechos fundamentales y aplicando control de legalidad dispuesto en el Art. 132 del CGP, verifica toda la actuación y encuentra que existen pagos realizados y es necesario determinar el saldo final de la obligación para que sea tenido en cuenta por la parte demandada.

CAPITAL	
VALOR	\$ 2.178.060

TIEMPO DE MORA	
FECHA DE INICIO	16-jun-18
DIAS	14
TASA EFECTIVA	30,72
FECHA DE CORTE	13-dic-18
DIAS	-17

TASA EFECTIVA	29,10
TIEMPO DE MORA	177
TASA PACTADA	3,00

PRIMER MES DE MORA	
ABONOS	
FECHA ABONO	
INTERESES PENDIENTES	\$ 0,00
ABONOS A CAPITAL	\$0,00
SALDO CAPITAL	\$0,00
INTERÉS (ANT. AB.)	\$ 0,00
INTERÉS (POST. AB.)	\$ 0,00
TASA NOMINAL	2,26
INTERESES	\$ 22.971,27

RESUMEN FINAL	
TOTAL MORA	\$ 281.325
INTERESES ABONADOS	\$ 0
ABONO CAPITAL	\$ 0
TOTAL ABONOS	\$ 0
SALDO CAPITAL	\$ 2.178.060
SALDO INTERESES	\$ 281.325
DEUDA TOTAL	\$ 2.459.385

Resumen final de la liquidación del crédito

Total liquidación del crédito al 15/06/18	\$92.178.060
Menos abono 13/12/18	\$90.000.000
Saldo a capital	\$2.178.060
Intereses de mora del 15/06/18 al 13/12/18	\$281.325
Total obligación capital + intereses	\$2.459.385
Más costas del proceso (Fl. 243)	\$5.712.000
Saldo total	\$8.171.385

De lo anterior, es diáfano concluir que los argumentos señalados por el recurrente son de recibo por parte de este despacho judicial, pues, la actuación oficiosa cuestionada está sujeta a la ilegalidad, motivo por el que la reposición está llamada a prosperar, ordenado cancelar a la parte demandante el depósito judicial consignado por valor de \$90.000.000 y teniendo como saldo de la obligación al 13 de diciembre de 2018 la suma de \$2.459.385.

Por lo expuesto, el Juzgado:

DISPONE:

PRIMERO: REVOCAR el auto No. 4323 de 4 de diciembre de 2018, por medio del cual se resolvió la objeción a la liquidación del crédito presentada por la parte demandante, por lo expuesto.

SEGUNDO: ORDENAR a la Oficina de Apoyo para los Juzgados Civiles del Circuito de Ejecución de Sentencias de Cali la elaboración de la orden de entrega del depósito judicial hasta la suma de **\$90.000.000,00**, a favor del demandante DANIEL FELIPE NAVIA PEÑA identificado con CC. 1.130.615.555, como abono a la obligación.

El título es el siguiente:

Número del Título	Documento Demandado	Nombre	Estado	Fecha Constitución	Fecha de Pago	Valor
4690300023013122	26066067	ANGELINA CABEZAS SEVILLANO	IMPRESO ENTREGADO	13/12/2018	NO APLICA	\$ 90.000.000,00

TERCERO: MODIFICAR OFICIOSAMENTE la liquidación del crédito, presentada por la parte ejecutante en los términos referidos en la parte motiva de esta providencia.

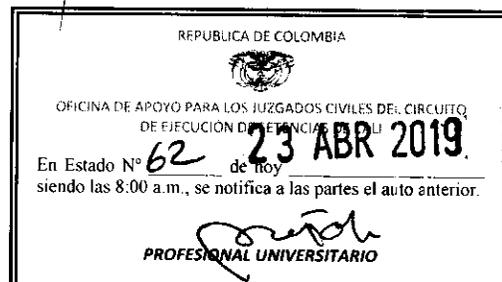
TENER para todos los efectos legales a que haya lugar la suma de OCHO MILLONES CIENTO SETENTA Y UN MIL TRESCIENTOS OCHENTA Y CINCO PESOS MCTE (\$8.171.385,00), como valor total del crédito al 13 de diciembre de 2018, **más las costas del proceso** a favor de la parte demandante y a cargo de los demandados.

CUARTO: Por la Oficina de Apoyo realícese la refoliatura del expediente.

NOTIFIQUESE

La Juez,


ADRIANA CABAL TALERO



**JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO DE EJECUCIÓN
DE SENTENCIAS DE CALI**

Santiago de Cali, Diez (10) de abril dos mil diecinueve (2019)

Auto No. 1264

Radicación: 11-2016-00252-00

Ejecutivo Singular

Demandante: Covalsa Factoring SAS

Demandado: Pacific Fuels energy SAS

La liquidación del crédito aportada por el ejecutante a través de su apoderado judicial -visible a folio 119 del presente cuaderno-, no fue objetada dentro del término de traslado; al efectuar la correspondiente revisión se evidencia que pese a que se remite a las tasas de intereses establecidas por la Superintendencia Financiera de Colombia, los intereses moratorios han sido liquidados a una tasa superior contraviniendo lo ordenado por aquella entidad; el Juzgado procederá a modificar la liquidación del crédito de la siguiente manera:

CAPITAL	
VALOR	\$ 279.440.146

TIEMPO DE MORA	
FECHA DE INICIO	12-jul-15
DIAS	18
TASA EFECTIVA	28,89
FECHA DE CORTE	07-dic-18
DIAS	-23
TASA EFECTIVA	29,10
TIEMPO DE MORA	1225
TASA PACTADA	3,00

PRIMER MES DE MORA	
ABONOS	
FECHA ABONO	
INTERESES PENDIENTES	\$ 0,00
ABONOS A CAPITAL	\$0,00
SALDO CAPITAL	\$0,00
INTERÉS (ANT. AB.)	\$ 0,00
INTERÉS (POST. AB.)	\$ 0,00
TASA NOMINAL	2,14
	\$
INTERESES	3.588.011,47

RESUMEN FINAL	
TOTAL MORA	\$ 260.677.603
INTERESES ABONADOS	\$ 0
ABONO CAPITAL	\$ 0
TOTAL ABONOS	\$ 0
SALDO CAPITAL	\$ 279.440.146
SALDO INTERESES	\$ 260.677.603
DEUDA TOTAL	\$ 540.117.749

FECHA	INTERES BANCARIO CORRIENTE	TASA MAXIMA USURA	MES VENCIDO	INTERES MORA ACUMULADO	SALDO CAPITAL	INTERESES MES A MES
ago-15	19,26	28,89	2,14	\$ 9.568.030,59	\$ 279.440.146,00	\$ 5.980.019,12
sep-15	19,26	28,89	2,14	\$ 15.548.049,72	\$ 279.440.146,00	\$ 5.980.019,12
oct-15	19,33	29,00	2,14	\$ 21.528.068,84	\$ 279.440.146,00	\$ 5.980.019,12
nov-15	19,33	29,00	2,14	\$ 27.508.087,97	\$ 279.440.146,00	\$ 5.980.019,12
dic-15	19,33	29,00	2,14	\$ 33.488.107,09	\$ 279.440.146,00	\$ 5.980.019,12
ene-16	19,68	29,52	2,18	\$ 39.579.902,27	\$ 279.440.146,00	\$ 6.091.795,18
feb-16	19,68	29,52	2,18	\$ 45.671.697,46	\$ 279.440.146,00	\$ 6.091.795,18
mar-16	19,68	29,52	2,18	\$ 51.763.492,64	\$ 279.440.146,00	\$ 6.091.795,18
abr-16	20,54	30,81	2,26	\$ 58.078.839,94	\$ 279.440.146,00	\$ 6.315.347,30
may-16	20,54	30,81	2,26	\$ 64.394.187,24	\$ 279.440.146,00	\$ 6.315.347,30
jun-16	20,54	30,81	2,26	\$ 70.709.534,54	\$ 279.440.146,00	\$ 6.315.347,30
jul-16	21,34	32,01	2,34	\$ 77.248.433,96	\$ 279.440.146,00	\$ 6.538.899,42
ago-16	21,34	32,01	2,34	\$ 83.787.333,37	\$ 279.440.146,00	\$ 6.538.899,42
sep-16	21,34	32,01	2,34	\$ 90.326.232,79	\$ 279.440.146,00	\$ 6.538.899,42
oct-16	21,99	32,99	2,40	\$ 97.032.796,29	\$ 279.440.146,00	\$ 6.706.563,50
nov-16	21,99	32,99	2,40	\$ 103.739.359,80	\$ 279.440.146,00	\$ 6.706.563,50
dic-16	21,99	32,99	2,40	\$ 110.445.923,30	\$ 279.440.146,00	\$ 6.706.563,50
ene-17	22,34	33,51	2,44	\$ 117.264.262,86	\$ 279.440.146,00	\$ 6.818.339,56
feb-17	22,34	33,51	2,44	\$ 124.082.602,43	\$ 279.440.146,00	\$ 6.818.339,56
mar-17	22,34	33,51	2,44	\$ 130.900.941,99	\$ 279.440.146,00	\$ 6.818.339,56
abr-17	22,33	33,50	2,44	\$ 137.719.281,55	\$ 279.440.146,00	\$ 6.818.339,56
may-17	22,33	33,50	2,44	\$ 144.537.621,11	\$ 279.440.146,00	\$ 6.818.339,56
jun-17	22,33	33,50	2,44	\$ 151.355.960,67	\$ 279.440.146,00	\$ 6.818.339,56
jul-17	21,98	32,97	2,40	\$ 158.062.524,18	\$ 279.440.146,00	\$ 6.706.563,50
ago-17	21,98	32,97	2,40	\$ 164.769.087,68	\$ 279.440.146,00	\$ 6.706.563,50
sep-17	21,98	32,97	2,40	\$ 171.475.651,19	\$ 279.440.146,00	\$ 6.706.563,50
oct-17	20,77	31,16	2,29	\$ 177.874.830,53	\$ 279.440.146,00	\$ 6.399.179,34
nov-17	20,77	31,16	2,29	\$ 184.274.009,87	\$ 279.440.146,00	\$ 6.399.179,34
dic-17	20,77	31,16	2,29	\$ 190.673.189,22	\$ 279.440.146,00	\$ 6.399.179,34
ene-18	20,68	31,02	2,28	\$ 197.044.424,55	\$ 279.440.146,00	\$ 6.371.235,33
feb-18	20,68	31,02	2,28	\$ 203.415.659,87	\$ 279.440.146,00	\$ 6.371.235,33
mar-18	20,68	31,02	2,28	\$ 209.786.895,20	\$ 279.440.146,00	\$ 6.371.235,33
abr-18	20,48	30,72	2,26	\$ 216.102.242,50	\$ 279.440.146,00	\$ 6.315.347,30
may-18	20,48	30,72	2,26	\$ 222.417.589,80	\$ 279.440.146,00	\$ 6.315.347,30
jun-18	20,48	30,72	2,26	\$ 228.732.937,10	\$ 279.440.146,00	\$ 6.315.347,30
jul-18	20,03	30,05	2,21	\$ 234.908.564,33	\$ 279.440.146,00	\$ 6.175.627,23
ago-18	19,94	29,91	2,20	\$ 241.056.247,54	\$ 279.440.146,00	\$ 6.147.683,21
sep-18	19,81	29,72	2,19	\$ 247.175.986,74	\$ 279.440.146,00	\$ 6.119.739,20
oct-18	19,63	29,45	2,17	\$ 253.239.837,91	\$ 279.440.146,00	\$ 6.063.851,17
nov-18	19,49	29,24	2,16	\$ 259.275.745,06	\$ 279.440.146,00	\$ 6.035.907,15
dic-18	19,40	29,10	2,15	\$ 265.283.708,20	\$ 279.440.146,00	\$ 1.401.858,07
ene-19	19,16	28,74	2,13	\$ 265.283.708,20	\$ 279.440.146,00	\$ 0,00

Resumen final de liquidación

Concepto	Valor
Capital	\$ 279.440.146
Intereses de mora	\$ 260.677.603
TOTAL	\$ 540.117.749

TOTAL DEL CRÉDITO: QUINIENTOS CUARENTA MILLONES CIENTO DIECISIETE MIL SETECIENTOS CUARENTA Y NUEVE PESOS M/CTE (\$540.117.749,00).

Por lo anterior, el Juzgado,

DISPONE:

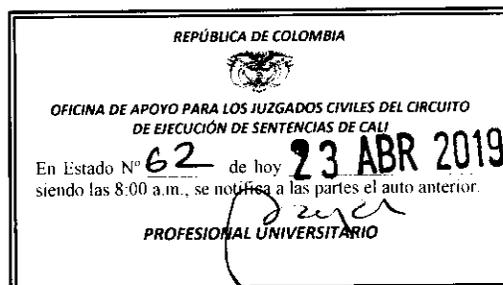
MODIFICAR OFICIOSAMENTE la liquidación del crédito, presentada por la parte ejecutante en los términos referidos en la parte motiva de esta providencia.

TENER para todos los efectos legales a que haya lugar la suma de QUINIENTOS CUARENTA MILLONES CIENTO DIECISIETE MIL SETECIENTOS CUARENTA Y NUEVE PESOS M/CTE (\$540.117.749,00), como valor total del crédito, a la fecha presentada por la parte demandante al 7 de diciembre de 2018 y a cargo de los demandados.

NOTIFIQUESE,


ADRIANA CABAL TALERO
Juez

Apa



CONSTANCIA SECRETARIA. Santiago de Cali, 10 de abril de 2019. A Despacho de la señora Juez el presente proceso para revisar la liquidación de crédito. Sírvase proveer.

PROFESIONAL UNIVERSITARIO

**JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO DE EJECUCIÓN
DE SENTENCIAS DE CALI**

Santiago de Cali, Diez (10) de abril dos mil diecinueve (2019)

Auto No. 1266

Radicación: 11-2017-00176

Ejecutivo Singular

Demandante: Banco de Bogotá SA y Fondo Nacional de Garantías

Demandado: Sociedad Agromotors del Valle SAS, Edelberto Pardo Castañeda

Dentro del presente asunto, el ejecutante y Fondo Nacional de Garantías aportaron liquidación del crédito, las cuales no fueron objetadas y se encuentran ajustadas a derecho.

En consecuencia de lo anterior, y en estricto cumplimiento de los mencionados Acuerdos, el Juzgado

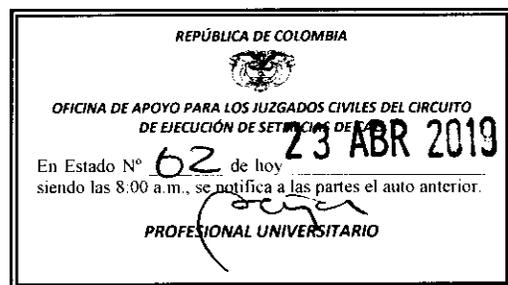
DISPONE:

APROBAR la liquidación del crédito, visible a folios 142, 143 a 145 del cuaderno principal, conforme a lo dispuesto en artículo 446 del Código General del Proceso.

NOTIFIQUESE,


ADRIANA CABAL TALERO
Juez

Apa



**JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO DE EJECUCIÓN
DE SENTENCIAS DE CALI**

Santiago de Cali, Diez (10) de abril de dos mil diecinueve (2019)

Auto No. 1277

Radicación: 11-2017-00327

Ejecutivo Singular

Demandante: Christian García Herrera

Demandado: Sociedad Forza Rossoneri SAS

La liquidación del crédito aportada por el ejecutante a través de su apoderado judicial -visible a folio 95 del presente cuaderno -, no fue objetada dentro del término de traslado; al efectuar la correspondiente revisión se evidencia que se liquidan intereses moratorios, sin embargo, no fueron ordenados en el auto de mandamiento de pago y ratificados en el auto que ordenó continuar la ejecución, por lo cual, el Juzgado procederá a modificar la liquidación del crédito de la siguiente manera:

Resumen final de liquidación

Concepto	Valor
Canon de noviembre de 2016	\$8.000.000
Canon de diciembre de 2016	\$8.000.000
Canon de enero de 2017	\$8.000.000
Canon de febrero de 2017	\$8.000.000
Canon de marzo de 2017	\$8.000.000
Canon de abril de 2017	\$8.000.000
Canon de mayo de 2017	\$8.000.000
Canon de junio de 2017	\$8.000.000
Canon de julio de 2017	\$8.000.000
Canon de agosto de 2017	\$8.000.000
Canon de septiembre de 2017	\$8.620.000
Canon de octubre de 2017	\$8.620.000
Canon de noviembre de 2017	\$8.620.000
Canon de diciembre de 2017	\$8.620.000
Canon de enero de 2018	\$8.620.000
Canon de febrero de 2018	\$8.620.000
Canon de marzo de 2018	\$8.620.000
Canon de mayo de 2018	\$8.620.000
Cláusula penal	\$2.068.362
Costas proceso verbal restitución	\$16.020.000
TOTAL	\$167.048.362

TOTAL DEL CRÉDITO: CIENTO SESENTA Y SIETE MILLONES CUARENTA Y OCHO MIL TRESCIENTOS SESENTA Y DOS PESOS M/CTE (\$167.048.362,00).

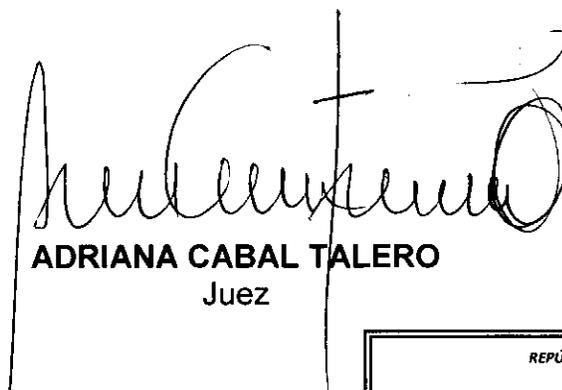
Por lo anterior, el Juzgado,

DISPONE:

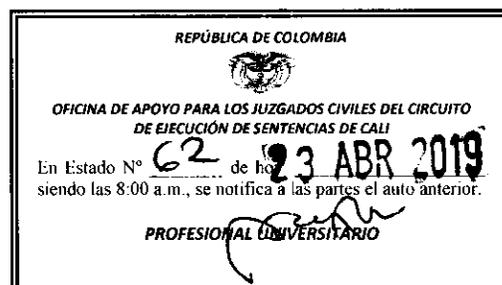
MODIFICAR OFICIOSAMENTE la liquidación del crédito, presentada por la parte ejecutante en los términos referidos en la parte motiva de esta providencia.

TENER para todos los efectos legales a que haya lugar la suma de CIENTO SESENTA Y SIETE MILLONES CUARENTA Y OCHO MIL TRESCIENTOS SESENTA Y DOS PESOS M/CTE (\$167.048.362,00), como valor total del crédito y a cargo de los demandados.

NOTIFIQUESE,


ADRIANA CABAL TALERO
Juez

Apa



**JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO DE EJECUCIÓN
DE SENTENCIAS DE CALI**

Santiago de Cali, Diez (10) de abril dos mil diecinueve (2019)

Auto No. 1263

Radicación: 15-2008-00345

Ejecutivo Singular

Demandante: RF Encore SAS

Demandado: Álvaro José Benedetti Arévalo

La liquidación del crédito aportada por el ejecutante a través de su apoderado judicial -visible a folio 167 del presente cuaderno-, no fue objetada dentro del término de traslado; al efectuar la correspondiente revisión se evidencia que pese a que se remite a las tasas de intereses establecidas por la Superintendencia Financiera de Colombia, los intereses moratorios han sido liquidados a una tasa superior contraviniendo lo ordenado por aquella entidad; sin embargo, no tiene la aprobada a folio 159 del presente cuaderno, por tanto, el Juzgado procederá a modificar la liquidación del crédito de la siguiente manera:

CAPITAL	
VALOR	\$ 75.000.000

TIEMPO DE MORA		
FECHA DE INICIO		31-mar-17
DIAS	-1	
TASA EFECTIVA	33,51	
FECHA DE CORTE		30-mar-19
DIAS	0	
TASA EFECTIVA	29,06	
TIEMPO DE MORA	720	
TASA PACTADA	3,00	

PRIMER MES DE MORA	
ABONOS	
FECHA ABONO	
INTERESES PENDIENTES	\$ 0,00
ABONOS A CAPITAL	\$ 0,00
SALDO CAPITAL	\$ 0,00
INTERÉS (ANT. AB.)	\$ 0,00
INTERÉS (POST. AB.)	\$ 0,00
TASA NOMINAL	2,44
INTERESES	\$ (61.000,00)

RESUMEN FINAL	
TOTAL MORA	\$ 40.851.500
INTERESES ABONADOS	\$ 0
ABONO CAPITAL	\$ 0

TOTAL ABONOS	\$ 0
SALDO CAPITAL	\$ 75.000.000
SALDO INTERESES	\$ 40.851.500
DEUDA TOTAL	\$ 115.851.500

FECHA	INTERES BANCARIO CORRIENTE	TASA MAXIMA USURA	MES VENCIDO	INTERES MORA ACUMULADO	SALDO CAPITAL	INTERESES MES A MES
abr-17	22,33	33,50	2,44	\$ 1.769.000,00	\$ 75.000.000,00	\$ 1.830.000,00
may-17	22,33	33,50	2,44	\$ 3.599.000,00	\$ 75.000.000,00	\$ 1.830.000,00
jun-17	22,33	33,50	2,44	\$ 5.429.000,00	\$ 75.000.000,00	\$ 1.830.000,00
jul-17	21,98	32,97	2,40	\$ 7.229.000,00	\$ 75.000.000,00	\$ 1.800.000,00
ago-17	21,98	32,97	2,40	\$ 9.029.000,00	\$ 75.000.000,00	\$ 1.800.000,00
sep-17	21,98	32,97	2,40	\$ 10.829.000,00	\$ 75.000.000,00	\$ 1.800.000,00
oct-17	20,77	31,16	2,29	\$ 12.546.500,00	\$ 75.000.000,00	\$ 1.717.500,00
nov-17	20,77	31,16	2,29	\$ 14.264.000,00	\$ 75.000.000,00	\$ 1.717.500,00
dic-17	20,77	31,16	2,29	\$ 15.981.500,00	\$ 75.000.000,00	\$ 1.717.500,00
ene-18	20,68	31,02	2,28	\$ 17.691.500,00	\$ 75.000.000,00	\$ 1.710.000,00
feb-18	20,68	31,02	2,28	\$ 19.401.500,00	\$ 75.000.000,00	\$ 1.710.000,00
mar-18	20,68	31,02	2,28	\$ 21.111.500,00	\$ 75.000.000,00	\$ 1.710.000,00
abr-18	20,48	30,72	2,26	\$ 22.806.500,00	\$ 75.000.000,00	\$ 1.695.000,00
may-18	20,48	30,72	2,26	\$ 24.501.500,00	\$ 75.000.000,00	\$ 1.695.000,00
jun-18	20,48	30,72	2,26	\$ 26.196.500,00	\$ 75.000.000,00	\$ 1.695.000,00
jul-18	20,03	30,05	2,21	\$ 27.854.000,00	\$ 75.000.000,00	\$ 1.657.500,00
ago-18	19,94	29,91	2,20	\$ 29.504.000,00	\$ 75.000.000,00	\$ 1.650.000,00
sep-18	19,81	29,72	2,19	\$ 31.146.500,00	\$ 75.000.000,00	\$ 1.642.500,00
oct-18	19,63	29,45	2,17	\$ 32.774.000,00	\$ 75.000.000,00	\$ 1.627.500,00
nov-18	19,49	29,24	2,16	\$ 34.394.000,00	\$ 75.000.000,00	\$ 1.620.000,00
dic-18	19,40	29,10	2,15	\$ 36.006.500,00	\$ 75.000.000,00	\$ 1.612.500,00
ene-19	19,16	28,74	2,13	\$ 37.604.000,00	\$ 75.000.000,00	\$ 1.597.500,00
feb-19	19,70	29,55	2,18	\$ 39.239.000,00	\$ 75.000.000,00	\$ 1.635.000,00
mar-19	19,37	29,06	2,15	\$ 40.851.500,00	\$ 75.000.000,00	\$ 1.612.500,00

CAPITAL	
VALOR	\$ 25.000.000

TIEMPO DE MORA		
FECHA DE INICIO		31-mar-17
DIAS		-1
TASA EFECTIVA		33,51
FECHA DE CORTE		30-mar-19
DIAS		0
TASA EFECTIVA		29,06
TIEMPO DE MORA		720
TASA PACTADA		3,00

PRIMER MES DE MORA	
ABONOS	
FECHA ABONO	
INTERESES PENDIENTES	\$ 0,00
ABONOS A CAPITAL	\$ 0,00
SALDO CAPITAL	\$ 0,00
INTERÉS (ANT. AB.)	\$ 0,00
INTERÉS (POST. AB.)	\$ 0,00
TASA NOMINAL	2,44

INTERESES	\$ (20.333,33)
-----------	-------------------

RESUMEN FINAL	
TOTAL MORA	\$ 13.617.167
INTERESES ABONADOS	\$ 0
ABONO CAPITAL	\$ 0
TOTAL ABONOS	\$ 0
SALDO CAPITAL	\$ 25.000.000
SALDO INTERESES	\$ 13.617.167
DEUDA TOTAL	\$ 38.617.167

FECHA	INTERES BANCARIO CORRIENTE	TASA MAXIMA USURA	MES VENCIDO	INTERES MORA ACUMULADO	SALDO CAPITAL	INTERESES MES A MES
abr-17	22,33	33,50	2,44	\$ 589.666,67	\$ 25.000.000,00	\$ 610.000,00
may-17	22,33	33,50	2,44	\$ 1.199.666,67	\$ 25.000.000,00	\$ 610.000,00
jun-17	22,33	33,50	2,44	\$ 1.809.666,67	\$ 25.000.000,00	\$ 610.000,00
jul-17	21,98	32,97	2,40	\$ 2.409.666,67	\$ 25.000.000,00	\$ 600.000,00
ago-17	21,98	32,97	2,40	\$ 3.009.666,67	\$ 25.000.000,00	\$ 600.000,00
sep-17	21,98	32,97	2,40	\$ 3.609.666,67	\$ 25.000.000,00	\$ 600.000,00
oct-17	20,77	31,16	2,29	\$ 4.182.166,67	\$ 25.000.000,00	\$ 572.500,00
nov-17	20,77	31,16	2,29	\$ 4.754.666,67	\$ 25.000.000,00	\$ 572.500,00
dic-17	20,77	31,16	2,29	\$ 5.327.166,67	\$ 25.000.000,00	\$ 572.500,00
ene-18	20,68	31,02	2,28	\$ 5.897.166,67	\$ 25.000.000,00	\$ 570.000,00
feb-18	20,68	31,02	2,28	\$ 6.467.166,67	\$ 25.000.000,00	\$ 570.000,00
mar-18	20,68	31,02	2,28	\$ 7.037.166,67	\$ 25.000.000,00	\$ 570.000,00
abr-18	20,48	30,72	2,26	\$ 7.602.166,67	\$ 25.000.000,00	\$ 565.000,00
may-18	20,48	30,72	2,26	\$ 8.167.166,67	\$ 25.000.000,00	\$ 565.000,00
jun-18	20,48	30,72	2,26	\$ 8.732.166,67	\$ 25.000.000,00	\$ 565.000,00
jul-18	20,03	30,05	2,21	\$ 9.284.666,67	\$ 25.000.000,00	\$ 552.500,00
ago-18	19,94	29,91	2,20	\$ 9.834.666,67	\$ 25.000.000,00	\$ 550.000,00
sep-18	19,81	29,72	2,19	\$ 10.382.166,67	\$ 25.000.000,00	\$ 547.500,00
oct-18	19,63	29,45	2,17	\$ 10.924.666,67	\$ 25.000.000,00	\$ 542.500,00
nov-18	19,49	29,24	2,16	\$ 11.464.666,67	\$ 25.000.000,00	\$ 540.000,00
dic-18	19,40	29,10	2,15	\$ 12.002.166,67	\$ 25.000.000,00	\$ 537.500,00
ene-19	19,16	28,74	2,13	\$ 12.534.666,67	\$ 25.000.000,00	\$ 532.500,00
feb-19	19,70	29,55	2,18	\$ 13.079.666,67	\$ 25.000.000,00	\$ 545.000,00
mar-19	19,37	29,06	2,15	\$ 13.617.166,67	\$ 25.000.000,00	\$ 537.500,00

Resumen final de liquidación

Concepto	Valor
Liquidación crédito aprobada Fl. 159	\$252.712.900
Intereses de mora	\$ 40.851.500
Liquidación crédito aprobada Fl. 161	\$80.914.533
Intereses de mora	\$13.617.167
TOTAL	\$388.096.100

TOTAL DEL CRÉDITO: TRESCIENTOS OCHENTA Y OCHO MILLONES NOVENTA Y SEIS MIL CIEN PESOS M/CTE (\$388.096.100,00).

Por lo anterior, el Juzgado,

DISPONE:

MODIFICAR OFICIOSAMENTE la liquidación del crédito, presentada por la parte ejecutante en los términos referidos en la parte motiva de esta providencia.

TENER para todos los efectos legales a que haya lugar la suma de TRESCIENTOS OCHENTA Y OCHO MILLONES NOVENTA Y SEIS MIL CIENTO PESOS M/CTE (\$388.096.100,00), como valor total del crédito, a la fecha presentada por la parte demandante al 30 de marzo de y a cargo de los demandados.

NOTIFIQUESE,


ADRIANA CABAL TALERO
Juez

Apa

