



**OFICINA DE APOYO PARA LOS JUZGADOS CIVILES DEL
CIRCUITO DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI**

FIJADO EN LISTA DE TRASLADO No. 159

A las ocho 8:00 a.m., de hoy 17 de SEPTIEMBRE de 2019, se fija en lugar visible de la oficina de apoyo para los Juzgados Civiles del Circuito de Ejecución de Sentencia y por el término de un (1) día, la lista con la constancia de conformidad al artículo 110 del Código General del Proceso.

A las ocho 8:00 a.m., del día siguiente al de esta fijación empiezan a correr en Secretaría y para efectos de lo establecido en el artículo 446 del Código General del Proceso, los tres (3) días de término de traslado de la liquidación del crédito, visible a folio 154-155.

NATALIA ORTIZ GARZON
Profesional Universitario

08

83

22.08.19
10:19:57



Señora

JUEZ TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO DE EJECUCION DE SENTENCIAS DE CALI

E. S. D.

EJEC. CIV. CTO. CALI

Se
3/10/19

2019 AUG 30 PM 2:23

REFERENCIA : PROCESO EJECUTIVO HIPOTECARIO
DEMANDANTE: COBRANZAS E INMOBILIARIA MLD S.A.S (CESIONARIA)
DEMANDADO: JOSE PHANOR FIGUEROA CORREA
RADICACION: 7600131030-08-2015-00550-00

ASUNTO: LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO

DORIS ESPERENZA GOMEZ PEREA, en calidad de apoderada judicial de la parte actora, por medio del presente escrito, me permito aportar al despacho y colocar a su disposición, la siguiente liquidación del crédito actualizada, de conformidad con el artículo 446 del Código General del Proceso.

De la Señora Juez,

Atentamente,

DORIS ESPERENZA GOMEZ PEREA
C. C. No. 39.152.841 de San Andrés Islas
T. P No. 69.138 del C. S. de la Judicatura.

Edificio Josenao Of.605 Cra. 4 No.8-63
E.mail: contacto@inmobiliariaybienes.com
Tel: +572 883 25 23 - 3146245464 - 3108396263 - 3187944205

**LIQUIDACION JUDICIAL ART. 446
DEL C.G.P.**

No. Credito	6614
Cedula	6.403.524
Titular	JOSE FHANOR FIGUEROA CORREA
Abogado	DORIS ESPERANZA GOMEZ

LIQUIDACION AL 20 DE AGOSTO DE 2019

	Anual	Mensual	Diaria
Tasa de interes de plazo	10% E.A.	0,26%	0,58%
Tasa de interes de mora	15% E.A.	1,28%	0,0419%
Fecha de intereses de plazo	31 JUNIO 2015 AL 30 DE NOV DE 2015		
Fecha de intereses de mora	15 DIC 2015 al 20 AGOSTO 2019		
Valor Capital adeudado en Pesos	\$ 115.258.758,00		

INTERESES CORRIENTES

Fecha	Capital	Interes	Abonos	Capital - Abonos
30-jun-15	\$ 115.258.758,00	\$ 1.475.312		\$ 115.258.758,00
30-jul-15	\$ 115.258.758,00	\$ 1.475.312		\$ 115.258.758,00
30-ago-15	\$ 115.258.758,00	\$ 1.475.312		\$ 115.258.758,00
30-sep-15	\$ 115.258.758,00	\$ 1.475.312		\$ 115.258.758,00
30-oct-15	\$ 115.258.758,00	\$ 1.475.312		\$ 115.258.758,00
30-nov-15	\$ 115.258.758,00	\$ 1.475.312		\$ 115.258.758,00
TOTAL		\$ 8.851.872,61	0	

INTERESES MORATORIOS

Fecha	Capital	Interes	Abonos	Capital - Abonos
15-dic-15	\$ 115.258.758,00	\$ 1.475.312		\$ 115.258.758,00
15-ene-16	\$ 115.258.758,00	\$ 1.475.312		\$ 115.258.758,00
15-feb-16	\$ 115.258.758,00	\$ 1.475.312		\$ 115.258.758,00
15-mar-16	\$ 115.258.758,00	\$ 1.475.312		\$ 115.258.758,00
15-abr-16	\$ 115.258.758,00	\$ 1.475.312		\$ 115.258.758,00
15-may-16	\$ 115.258.758,00	\$ 1.475.312		\$ 115.258.758,00
15-jun-16	\$ 115.258.758,00	\$ 1.475.312		\$ 115.258.758,00
15-jul-16	\$ 115.258.758,00	\$ 1.475.312		\$ 115.258.758,00
15-ago-16	\$ 115.258.758,00	\$ 1.475.312		\$ 115.258.758,00
15-sep-16	\$ 115.258.758,00	\$ 1.475.312		\$ 115.258.758,00
15-oct-16	\$ 115.258.758,00	\$ 1.475.312		\$ 115.258.758,00
15-nov-16	\$ 115.258.758,00	\$ 1.475.312		\$ 115.258.758,00
15-dic-16	\$ 115.258.758,00	\$ 1.475.312		\$ 115.258.758,00
15-ene-17	\$ 115.258.758,00	\$ 1.475.312		\$ 115.258.758,00
15-feb-17	\$ 115.258.758,00	\$ 1.475.312		\$ 115.258.758,00

155

15-mar-17	\$ 115.258.758,00	\$ 1.475.312		\$ 115.258.758,00
15-abr-17	\$ 115.258.758,00	\$ 1.475.312		\$ 115.258.758,00
15-may-17	\$ 115.258.758,00	\$ 1.475.312		\$ 115.258.758,00
15-jun-17	\$ 115.258.758,00	\$ 1.475.312		\$ 115.258.758,00
15-jul-17	\$ 115.258.758,00	\$ 1.475.312		\$ 115.258.758,00
15-ago-17	\$ 115.258.758,00	\$ 1.475.312		\$ 115.258.758,00
15-sep-17	\$ 115.258.758,00	\$ 1.475.312		\$ 115.258.758,00
15-oct-17	\$ 115.258.758,00	\$ 1.475.312		\$ 115.258.758,00
15-nov-17	\$ 115.258.758,00	\$ 1.475.312		\$ 115.258.758,00
15-dic-17	\$ 115.258.758,00	\$ 1.475.312		\$ 115.258.758,00
15-ene-18	\$ 115.258.758,00	\$ 1.475.312		\$ 115.258.758,00
15-feb-18	\$ 115.258.758,00	\$ 1.475.312		\$ 115.258.758,00
15-mar-18	\$ 115.258.758,00	\$ 1.475.312		\$ 115.258.758,00
15-abr-18	\$ 115.258.758,00	\$ 1.475.312		\$ 115.258.758,00
15-may-18	\$ 115.258.758,00	\$ 1.475.312		\$ 115.258.758,00
15-jun-18	\$ 115.258.758,00	\$ 1.475.312		\$ 115.258.758,00
15-jul-18	\$ 115.258.758,00	\$ 1.475.312		\$ 115.258.758,00
15-ago-18	\$ 115.258.758,00	\$ 1.475.312		\$ 115.258.758,00
15-sep-18	\$ 115.258.758,00	\$ 1.475.312		\$ 115.258.758,00
15-oct-18	\$ 115.258.758,00	\$ 1.475.312		\$ 115.258.758,00
15-nov-18	\$ 115.258.758,00	\$ 1.475.312		\$ 115.258.758,00
15-dic-18	\$ 115.258.758,00	\$ 1.475.312		\$ 115.258.758,00
15-ene-19	\$ 115.258.758,00	\$ 1.475.312		\$ 115.258.758,00
15-feb-19	\$ 115.258.758,00	\$ 1.475.312		\$ 115.258.758,00
15-mar-19	\$ 115.258.758,00	\$ 1.475.312		\$ 115.258.758,00
15-abr-19	\$ 115.258.758,00	\$ 1.475.312		\$ 115.258.758,00
15-may-19	\$ 115.258.758,00	\$ 1.475.312		\$ 115.258.758,00
15-jun-19	\$ 115.258.758,00	\$ 1.475.312		\$ 115.258.758,00
15-jul-19	\$ 115.258.758,00	\$ 1.475.312		\$ 115.258.758,00
20-ago-19	\$ 115.258.758,00	\$ 1.475.312		\$ 115.258.758,00
TOTAL		\$ 66.389.045	\$0	

	VALOR PESOS
Valor Capital	\$ 115.258.758,00
Valor Intereses Corrientes	\$ 8.851.872,61
Valor Intereses Moratorios	\$ 66.389.044,61
ABONOS	\$ 0,00
VALOR TOTAL	\$ 190.499.675,22



**OFICINA DE APOYO PARA LOS JUZGADOS CIVILES DEL
CIRCUITO DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI**

FIJADO EN LISTA DE TRASLADO No. 159

A las ocho 8:00 a.m., de hoy 17 de SEPTIEMBRE de 2019, se fija en lugar visible de la oficina de apoyo para los Juzgados Civiles del Circuito de Ejecución de Sentencia y por el término de un (1) día, la lista con la constancia de conformidad al artículo 110 del Código General del Proceso.

A las ocho 8:00 a.m., del día siguiente al de esta fijación empiezan a correr en Secretaría y para efectos de lo establecido en el artículo 446 del Código General del Proceso, los tres (3) días de término de traslado de la liquidación del crédito, visible a folio 145.

NATALIA ORTIZ GARZON
Profesional Universitario

Señor
Juzgado 16 Civil del Circuito de Cali
Cali

Dte. Jhon Jairo Patiño Laverde
Ddo. Bendicto Benjamin Figueroa Ojeda
Rad. 16-2018-00248

La fórmula financiera utilizada en esta liquidación, para convertir tasas efectivas a nominales, está expresada así: $TASA\ NOMINAL\ ANUAL = [(1 + TASA\ EFECTIVA\ ANUAL)^{Elevada\ a\ la\ (1/12) - 1} \times 12]$.

Intereses de Mora sobre el Capital Inicial

CAPITAL	\$ 100.000.000,00
----------------	--------------------------

Desde	Hasta	Dias	Tasa Mensual(%)	
20/10/2018	31/10/2018	12	2,17	\$ 868.000,00
1/11/2018	30/11/2018	30	2,16	\$ 2.160.000,00
1/12/2018	31/12/2018	31	2,15	\$ 2.221.666,67
1/01/2019	31/01/2019	31	2,13	\$ 2.201.000,00
1/02/2019	28/02/2019	28	2,18	\$ 2.034.666,67
1/03/2019	31/03/2019	31	2,15	\$ 2.221.666,67
1/04/2019	30/04/2019	30	2,14	\$ 2.140.000,00
1/05/2019	31/05/2019	31	2,15	\$ 2.221.666,67
1/06/2019	30/06/2019	30	2,14	\$ 2.140.000,00
1/07/2019	31/07/2019	31	2,14	\$ 2.211.333,33
1/08/2019	31/08/2019	31	2,14	\$ 2.211.333,33
			Total Intereses de Mora	\$ 22.631.333,34
			Subtotal	\$ 122.631.333,34

RESUMEN DE LA LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO

Capital	\$ 100.000.000,00
Total Intereses Corrientes (+)	\$ 0,00
Total Intereses Mora (+)	\$ 22.631.333,34
Abonos (-)	\$ 0,00
TOTAL OBLIGACIÓN	\$ 122.631.333,34
GRAN TOTAL OBLIGACIÓN	\$ 122.631.333,34