



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia



Juzgados Civiles de Ejecución
de Sentencias
Cali - Valle del Cauca

SIGCMA

OFICINA DE APOYO PARA LOS JUZGADOS CIVILES DEL CIRCUITO
DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI

FIJADO EN LISTA DE TRASLADO No. 023

A las siete 07:00 A.M., de hoy 18 de Marzo 2021, se fija en lugar visible de la Oficina de Apoyo para los Juzgados Civiles del Circuito de Ejecución de Sentencia de Cali y por el término de un (1) día la lista con la constancia de conformidad al artículo 110 del CGP.

A las siete 07:00 A.M. del día siguiente al de esta fijación empiezan a correr en la Oficina de Apoyo para los Juzgados Civiles del Circuito de Ejecución de Sentencia de Cali y para efectos de lo establecido en el Código General del Proceso, los tres (3) días de término de la Liquidación del Crédito de fecha de 11 de Febrero de 2021.

PROFESIONAL UNIVERSITARIO

MG /010-2015-00412

RV: MEMORIAL ACTUALIZACIÓN LIQUIDACIÓN DE CREDITO. RAD. 10-2015-00412-00

Secretaria Oficina Apoyo Juzgados Civil Circuito Ejecucion Sentencias - Seccional Cali
<secoeccali@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Jue 11/02/2021 11:59

📎 1 archivos adjuntos (635 KB)

MEMORIAL LIQUIDACIÓN DE CREDITO DE GISELA ESPINOSA SALAZAR RAD. 2015-00412-00.pdf;



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia



Juzgados Civiles de Ejecución
de Sentencias
Cali - Valle del Cauca

SIGCMA

OFICINA DE APOYO PARA LOS JUZGADOS CIVILES DEL CIRCUITO
DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI

Atento saludo,

Remito para respectivo registro.

Cordialmente,



JESSICA JULIETH OSORIO FIGUEROA
Asistente Administrativo.

Calle 8 No. 1-16, Oficina 404, Edificio Entreceibas
Teléfonos: (2) 889 1593
Correo electrónico: secoeccali@cendoj.ramajudicial.gov.co



De: Alfonso Martinez Ramos <almartinez14@hotmail.com>

Enviado: jueves, 11 de febrero de 2021 9:59

Para: Secretaria Oficina Apoyo Juzgados Civil Circuito Ejecucion Sentencias - Seccional Cali
<secoeccali@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Asunto: MEMORIAL ACTUALIZACIÓN LIQUIDACIÓN DE CREDITO. RAD. 10-2015-00412-00

Buenos días Señores Juzgado

Reciban un cordial saludo

De manera cordial me permito adjuntar memorial donde aporto la actualización del crédito de la demandada Gisela Espinosa Salazar.

Atentamente,

ALFONSO MARTINEZ RAMOS

ABOGADO

TEL. 8839808 - 3155623095

Señor

JUEZ TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO DE EJECUCION DE CALI
E. _____ S. _____ D. _____

REF: PROCESO EJECUTIVO CON TITULO HIPOTECARIO DE MAYOR CUANTIA,
DE: WILLIAM FERNANDO ALVAREZ GOMEZ y ALEJANDRA BEDOYA RICO, CONTRA:
GISELA ESPINOSA SALAZAR.

RADICACION No. 10 - 2.015 - 00412-00

ALFONSO MARTINEZ RAMOS, mayor de edad y vecino de Cali identificado con la cédula de ciudadanía No. 14.974.493 de Cali, y con la tarjeta profesional No. 25.857 del C. S. de la J., actuando en mi calidad de apoderado de los señores: WILLIAM FERNANDO ALVAREZ GOMEZ, mayor de edad y vecino de la Ciudad de Cali, me permito de manera comedida actualizar la liquidación de crédito del proceso de la referencia, tomando como base la LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO APROBADA MEDIANTE AUTO No. 1862 DE OCTUBRE 29 DE 2.020.

VIENE TOTAL LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO APROBADA POR EL JUZGADO
MEDIANTE AUTO No. 1862 DE OCTUBRE 29 DE 2.020.

TOTAL LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO A FAVOR DE LOS ACREEDORES WILLIAM FERNANDO ALVAREZ GOMEZ Y ALEJANDRA BEDOYA RICO, DEL 01-02-2020, HASTA EL 09/09/2.020, APROBADA (CAPITAL E INTERESES), POR AUTO No. 1862 DE OCTUBRE 29 DE 2.020	\$252.069.487.00
--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------

DOSCIENTOS CINCUENTA Y DOS MILLONES SESENTA Y NUEVE MIL CUATROCIENTOS OCHENTA Y SIETE PESOS MCTE.

El día 17 de Septiembre de 2020 la demandada GISELA ESPINOSA SALAZAR. Entrego con escritura pública, como parte de abono y por valor de CIENTO SESENTA MILLONES DE PESOS (\$160.000.000.00), un inmueble ubicado en la Carrera 4 Oeste No. 18 - 21, Casa No. 49, y parqueadero No. 38 del Conjunto Residencial "LAS ACACIAS CONDOMINIO CLUB" II ETAPA de la ciudad de Yumbo Valle.

Tal abono será descontado en esta actualización del CRÉDITO, dejando expresa constancia que en los documentos de deber correspondiente, se pacto que cualesquier abono a la obligación, se aplicará primero a intereses corrientes y moratorios y lo que sobre se abonará a capital

OPERACIÓN MATEMATICA DE LA ACTUALIZACION DEL CREDITO:

CAPITAL TOTAL ADEUDADO POR LA PARTE DEMANDADA \$115.000.000.00

TOTAL LIQUIDACIÓN DE INTERESES MORATORIOS ADEUDADOS POR LA PARTE DEMANDADA SOBRE EL CAPITAL DE \$115.000.000.00 HASTA EL DÍA 09 DE SEPTIEMBRE DE 2.020 \$137.069.487.00

Menos Abono representada en un inmueble que entrego la Señora GISELA ESPINOSA SALAZAR el día 17 de Septiembre de 2020 por valor de CIENTO SESENTA MILLONES DE PESOS (\$160.000.000.00). -\$160.000.000.00

SALDO A FAVOR DE LA DEMANDADA QUE SE ABONARA CONTINUACION Y AL CAPITAL \$ 22.930.513.00

CAPITAL TOTAL ADEUDADO POR LA PARTE
DEMANDADA CIENTO QUINCE MILLONES DE
PESOS (\$115.000.000.00)

\$115.000.000.00

MENOS SALDO A FAVOR DE LA DEMANDADA QUE
SE ABONA A CAPITAL

-\$ 22.930.513.00

**CAPITAL ADEUDADO POR LA DEMANDADA A
SEPTIEMBRE 09 DE 2020.**

\$92.069.487.00

**EL VALOR DEL CAPITAL ACTUALIZADO PARA
CADA ACREEDOR QUEDARA ASÍ:**

CREDITO A FAVOR DE WILLIAM FERNANDO ALVAREZ GOMEZ

PRIMER CAPITAL \$35.000.000.00

SEGUNDO CAPITAL \$ 4.034.743.00

CREDITO A FAVOR DE ALEJANDRA BEDOYA RICO

PRIMER CAPITAL \$35.000.000.00

SEGUNDO CAPITAL \$ 4.034.743.00

**CREDITO A FAVOR DE ALEJANDRA BEDOYA RICO
Y WILLIAM FERNANDO ALVAREZ GOMEZ**

CAPITAL \$14.000.000.00

CONTINUACION:

**LIQUIDACIÓN ADICIONAL DEL CREDITO A FAVOR DE WILLIAM FERNANDO
ALVAREZ GOMEZ DESDE EL 10 DE SEPTIEMBRE DE 2020 A 31 DE ENERO DE
2.021:**

PRIMER CAPITAL \$35.000.000.00

**INTERESES MORATORIOS DESDE EL DIA DESDE EL 10 DE SEPTIEMBRE DE 2020 A 31
DE ENERO DE 2.021, DE CONFORMIDAD ART. 111 DE LEY 510/99.**

EXIGIBILIDAD	CAPITAL	TASA PACTADA	TASA DE PLAZO	FECHA DE PLAZO	% DE HONORARIOS
10-sep-20	\$35.000.000				

SALDO CAPITAL	FECHA ABONO	VALOR ABONO	VALOR HONORARIOS	SALDO ABONO	SALDO DESPUES DE INTERESES O ABONO A CAPITAL	% EFEC ANUAL	% MAX MORA	TASA NOMIN	VALOR MORA MENSUAL	FECHA VIGENCIA
\$35.000.000		\$0	\$0	\$0		18,09%	27,14%	2,02%	\$707.283	oct-20
\$35.000.000		\$0	\$0	\$0		17,84%	26,76%	2,00%	\$698.494	nov-20
\$35.000.000		\$0	\$0	\$0		17,46%	26,19%	1,96%	\$685.089	dic-20
\$35.000.000		\$0	\$0	\$0		17,32%	25,98%	1,94%	\$680.137	ene-21
TOTAL		\$0	\$0	\$0					\$3.272.482	

VALOR INTERESES MORATORIOS PRIMER CAPITAL DESDE 10/09/2020 A 31/01/2021	\$3.272.482.00
----------------------------------------------------------------------------------------	-----------------------

SEGUNDO CAPITAL

\$ 4.034.743.00

INTERESES MORATORIOS DESDE EL DIA DESDE EL 10 DE SEPTIEMBRE DE 2020 A 31 DE ENERO DE 2.021, DE CONFORMIDAD ART. 111 DE LEY 510/99.

EXIGIBILIDAD	CAPITAL	TASA PACTADA	TASA DE PLAZO	FECHA DE PLAZO	% DE HONORARIOS
10-sep-20	\$4.034.743				

SALDO CAPITAL	FECHA ABONO	VALOR ABONO	VALOR HONORARIOS	SALDO ABONO	SALDO DESPUES		% EFEC ANUAL	% MAX MORA	TASA NOMIN	VALOR MORA MENSUAL	FECHA VIGENCIA
					DE INTERESES O ABONO A CAPITAL						
\$4.034.743			\$0	\$0			18,35%	27,53%	2,05%	\$58.000	sep-20
\$4.034.743			\$0	\$0			18,09%	27,14%	2,02%	\$81.534	oct-20
\$4.034.743			\$0	\$0			17,84%	26,76%	2,00%	\$80.521	nov-20
\$4.034.743			\$0	\$0			17,46%	26,19%	1,96%	\$78.976	dic-20
\$4.034.743			\$0	\$0			17,32%	25,98%	1,94%	\$78.405	ene-21
TOTAL		\$0	\$0	\$0						\$377.437	

INTERESES MORATORIOS SEGUNDO CAPITAL DESDE 10/09/2020 A 31/09/2021	\$377.437.00
---------------------------------------------------------------------------	---------------------

LIQUIDACIÓN ADICIONAL DEL CREDITO A FAVOR DE ALEJANDRA BEDOYA RICO DESDE EL 10 DE SEPTIEMBRE DE 2020 A 31 DE ENERO DE 2.021:

PRIMER CAPITAL

\$35.000.000.00

INTERESES MORATORIOS DESDE EL DIA DESDE EL 10 DE SEPTIEMBRE DE 2020 A 31 DE ENERO DE 2.021, DE CONFORMIDAD ART. 111 DE LEY 510/99.

EXIGIBILIDAD	CAPITAL	TASA PACTADA	TASA DE PLAZO	FECHA DE PLAZO	% DE HONORARIOS
10-sep-20	\$35.000.000				

SALDO CAPITAL	FECHA ABONO	VALOR ABONO	VALOR HONORARIOS	SALDO ABONO	SALDO DESPUES		% EFEC ANUAL	% MAX MORA	TASA NOMIN	VALOR MORA MENSUAL	FECHA VIGENCIA
					DE INTERESES O ABONO A CAPITAL						
\$35.000.000			\$0	\$0			18,35%	27,53%	2,05%	\$501.479	sep-20
\$35.000.000			\$0	\$0			18,09%	27,14%	2,02%	\$707.283	oct-20
\$35.000.000			\$0	\$0			17,84%	26,76%	2,00%	\$698.494	nov-20
\$35.000.000			\$0	\$0			17,46%	26,19%	1,96%	\$685.089	dic-20
\$35.000.000			\$0	\$0			17,32%	25,98%	1,94%	\$680.137	ene-21
TOTAL		\$0	\$0	\$0						\$3.272.482	

VALOR INTERESES MORATORIOS PRIMER CAPITAL DESDE 10/09/2020 A 31/01/2021	\$3.272.482.00
----------------------------------------------------------------------------------------	-----------------------

SEGUNDO CAPITAL**\$ 4.034.743.00****INTERESES MORATORIOS DESDE EL DIA DESDE EL 10 DE SEPTIEMBRE DE 2020 A 31 DE ENERO DE 2.021, DE CONFORMIDAD ART. 111 DE LEY 510/99.**

EXIGIBILIDAD	CAPITAL	TASA PACTADA	TASA DE PLAZO	FECHA DE PLAZO	% DE HONORARIOS
10-sep-20	\$4.034.743				

SALDO CAPITAL	FECHA ABONO	VALOR ABONO	VALOR HONORARIOS	SALDO ABONO	SALDO DESPUES					
					DE INTERESES O ABONO A CAPITAL	% EFEC ANUAL	% MAX MORA	TASA NOMIN	VALOR MORA MENSUAL	FECHA VIGENCIA
\$4.034.743			\$0	\$0		18,35%	27,53%	2,05%	\$58.000	sep-20
\$4.034.743			\$0	\$0		18,09%	27,14%	2,02%	\$81.534	oct-20
\$4.034.743			\$0	\$0		17,84%	26,76%	2,00%	\$80.521	nov-20
\$4.034.743			\$0	\$0		17,46%	26,19%	1,96%	\$78.976	dic-20
\$4.034.743			\$0	\$0		17,32%	25,98%	1,94%	\$78.405	ene-21
TOTAL		\$0	\$0	\$0					\$377.437	

INTERESES MORATORIOS SEGUNDO CAPITAL DESDE 10/09/2020 A 31/01/2021	\$377.437.00
---------------------------------------------------------------------------	---------------------

LIQUIDACIÓN ADICIONAL DEL CREDITO A FAVOR DE ALEJANDRA BEDOYA RICO Y WILLIAM FERNANDO ALVAREZ GOMEZ DESDE EL 10 DE SEPTIEMBRE DE 2020 A 31 DE ENERO DE 2.021:**CAPITAL****\$14.000.000.00****INTERESES MORATORIOS DESDE EL DIA DESDE EL 10 DE SEPTIEMBRE DE 2020 A 31 DE ENERO DE 2.021, DE CONFORMIDAD ART. 111 DE LEY 510/99.**

EXIGIBILIDAD	CAPITAL	TASA PACTADA	TASA DE PLAZO	FECHA DE PLAZO	% DE HONORARIOS
10-sep-20	\$14.000.000				

SALDO CAPITAL	FECHA ABONO	VALOR ABONO	VALOR HONORARIOS	SALDO ABONO	SALDO DESPUES					
					DE INTERESES O ABONO A CAPITAL	% EFEC ANUAL	% MAX MORA	TASA NOMIN	VALOR MORA MENSUAL	FECHA VIGENCIA
\$14.000.000			\$0	\$0		18,35%	27,53%	2,05%	\$190.700	sep-20
\$14.000.000			\$0	\$0		18,09%	27,14%	2,02%	\$282.913	oct-20
\$14.000.000			\$0	\$0		17,84%	26,76%	2,00%	\$279.398	nov-20
\$14.000.000			\$0	\$0		17,46%	26,19%	1,96%	\$274.036	dic-20
\$14.000.000			\$0	\$0		17,32%	25,98%	1,94%	\$272.055	ene-21
TOTAL		\$0	\$0	\$0					\$1.299.101	

INTERESES MORATORIOS DEL CAPITAL DE \$14.000.000.00 DESDE 10/09/2020 A 31/01/2020	\$1.299.101.00
------------------------------------------------------------------------------------------	-----------------------

LIQUIDACION FINAL HASTA EL DIA 31 DE ENERO DE 2.021

PRIMER CAPITAL WILLIAM FERNANDO ALVAREZ GOMEZ	\$35.000.000.00
INTERESES MORATORIOS PRIMER CAPITAL DESDE 10/09/2020 A 31/01/2021	\$3.272.482.00
SEGUNDO CAPITAL WILLIAM FERNANDO ALVAREZ GOMEZ	\$4.034.743.00
INTERESES MORATORIOS SEGUNDO CAPITAL DESDE 10/09/2020 A 31/01/2021	\$377.437.00

PRIMER CAPITAL ALEJANDRA BEDOYA RICO	\$35.000.000.00
INTERESES MORATORIOS PRIMER CAPITAL DESDE 10/09/2020 A 31/01/2021	\$3.272.482.00
SEGUNDO CAPITAL ALEJANDRA BEDOYA RICO	\$4.034.743.00
INTERESES MORATORIOS SEGUNDO CAPITAL DESDE 10/09/2020 A 31/01/2021	\$377.437.00
CAPITAL DE WILLIAM FERNANDO ALVAREZ GOMEZ Y ALEJANDRA BEDOYA RICO	\$14.000.000.00
INTERESES MORATORIOS DEL CAPITAL DESDE 10/09/2020 A 31/01/2021	\$1.299.101.00
TOTAL LIQUIDACION ACTUALIZADA DEL CREDITO DE LOS SEÑORES WILLIAM FERNANDO ALVAREZ GOMEZ Y ALEJANDRA BEDOYA RICO HASTA EL 31/01/2.021.	\$100.668.425.00

**CIEN MILLONES SEISCIENTOS SESENTA Y OCHO MIL
CUATROCIENTOS VEINTICINCO PESOS MCTE.**

Renuncio notificación y ejecutoria de auto favorable.

Señor Juez, atentamente,



ALFONSO MARTINEZ RAMOS
C.C. 14.974.493 de Cali
T.P. 25.857 del C.S. de la J.
E-mail: almartinez14@hotmail.com
Cel. 8839808 – 3155623095

Santiago de Cali, Febrero 11 de 2021