



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia



Juzgados Civiles de Ejecución
de Sentencias
Cali – Valle del Cauca

SIGCMA

OFICINA DE APOYO PARA LOS JUZGADOS CIVILES DEL CIRCUITO
DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI

FIJADO EN LISTA DE TRASLADO No. 031

A las siete 07:00 A.M., de hoy 09 de abril 2021, se fija en lugar visible de la Oficina de Apoyo para los Juzgados Civiles del Circuito de Ejecución de Sentencia de Cali y por el término de un (1) día la lista con la constancia de conformidad al artículo 110 del CGP.

A las siete 07:00 A.M. del día siguiente al de esta fijación empiezan a correr en la Oficina de Apoyo para los Juzgados Civiles del Circuito de Ejecución de Sentencia de Cali, y para efectos de lo establecido en el Código General del Proceso, los tres (3) días de término de traslado de la liquidación del crédito presentada el día 26 de marzo de 2021, visible en cuaderno principal ID 01.

PROFESIONAL UNIVERSITARIO

RV: LIQUIDACION DEL CRÉDITO. PROCESO RADICACION 1997-08801

Secretaria Oficina Apoyo Juzgados Civil Circuito Ejecucion Sentencias - Seccional Cali
<secoeccali@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Vie 26/03/2021 13:07

 1 archivos adjuntos (583 KB)

03 CCTO EJECUCIÓN - 1997-8801.pdf;



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia



Juzgados Civiles de Ejecución
de Sentencias
Cali - Valle del Cauca

SIGCMA

OFICINA DE APOYO PARA LOS JUZGADOS CIVILES DEL CIRCUITO
DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI

Atento saludo,

Remito para respectivo registro.

Cordialmente,



JESSICA JULIETH OSORIO FIGUEROA
Asistente Administrativo.

Calle 8 No. 1-16, Oficina 404, Edificio Entreceibas

Teléfonos: (2) 889 1593

Correo electrónico: secoeccali@cendoj.ramajudicial.gov.co



CO-SC5780-178

De: Juan Ramon Barberena Hidalgo <juanramon@barberenasabogados.com>

Enviado: viernes, 26 de marzo de 2021 10:53

Para: Oficina Apoyo Juzgados Civil Circuito Ejecucion Sentencias - Seccional Cali
<oeccali@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Cc: Secretaria Oficina Apoyo Juzgados Civil Circuito Ejecucion Sentencias - Seccional Cali

<secoeccali@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Asunto: LIQUIDACION DEL CRÉDITO. PROCESO RADICACION 1997-08801

Señora

Juez Tercero Civil del Circuito de Ejecución de Sentencias Cali

REFERENCIA: PROCESO EJECUTIVO DE CREAR PAIS S.A CONTRA INVERSIONES SAN
JOSE LTDA - JUZGADO DE ORIGEN 07 CIVIL DEL CIRCUITO DE CALI
RADICACION: 1997-08801

Con todo comedimiento me permito en memorial adjunto, presentar la
liquidación actualizada del crédito , dentro del proceso de la
referencia.

Atentamente,

JUAN RAMÓN BARBERENA HIDALGO
ABOGADO
ESPECIALIZACIONES DERECHOS CIVIL – COMERCIAL-EMPRESARIAL
NEGOCIACIÓN INTERNACIONAL – PÚBLICO
MAESTRÍA EN DERECHO
UNIVERSIDADES: CAUCA-EXTERNADO DE COLOMBIA-VALLE-ICESI
Calle 8 No. 3-14 Oficina 1001
EDIFICIO CÁMARA DE COMERCIO DE CALI
Teléfono: (032) 881 1488

Señores

JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO DE EJECUCION DE SENTENCIAS DE CALI
E.S.D

REFERENCIA : PROCESO EJECUTIVO HIPOTECARIO
DEMANDANTE : CIGPF LTD – Cesionario CREAR PAIS S.A
DEMANDADO : INVERSIONES SAN JOSE LTDA
RADICACION : 1997-8801
JUZGADO ORIG : 7 CIVIL CTO

Asunto: ACTUALIZACION LIQUIDACION DEL CRÉDITO	*PAGARÉ 36873
---	---------------

JUAN RAMON BARBERENA HIDALGO, Conocido como apoderado de la parte ejecutante dentro del proceso de la referencia, me permito adjuntar al presente memorial, liquidación actualizada del crédito, acorde a la aprobada en el auto de fecha 04/04/2019, que tiene corte a 07/02/2019 y lo ordenado en el Mandamiento de Pago y Sentencia (que confirma lo indicado en el mandamiento), teniendo en cuenta el auto de fecha 31/08/2016 y descontando los Depósitos Judiciales efectuados por el Cliente posteriores a la fecha de presentación de la demanda.

En el auto de fecha 31/08/2016, el JUZGADO 3 CIVIL DEL CIRCUITO DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI indica: *“Revisado el expediente, se observa que la parte demandante, presenta liquidación del crédito visible a folio 492 del presente cuaderno, en donde indica un capital en pesos, sin embargo debe tener en cuenta que el auto de mandamiento de pago, fue ordenado en UPAC, por tanto debe realizar la conversión primero de UPAC a UVRs y luego a PESOS, pues, es la denominación que en la actualidad rige el sistema bancario, además, no tiene en cuenta la liquidación aprobada a folio 478.*

Por lo cual, el Juzgado,

DISPONE:

REQUERIR a la parte demandante para que se sirva aclarar la liquidación del crédito presentada, pues, indica un capital en pesos y sus respectivos intereses, sin embargo, debe tener en cuenta que debe realizar primero la conversión de UPAC a UVRs y luego a PESOS, además, no tiene en cuenta la liquidación aprobada a folio 478.”

Acorde a lo anterior, se presenta la liquidación en la forma ordenada por el Despacho, así:

Ante todo, vale la pena aclarar que con los Depósitos Judiciales efectuados por el Cliente, posteriores a la fecha de presentación de la Demanda, únicamente se logró cubrir parte de los Intereses Moratorios, por tanto, el capital inicialmente adeudado en UPAC no varía.

Por consiguiente, se toman las UPAC adeudadas al 31/12/1999 (fecha en que desapareció dicha UNIDAD DE CUENTA) y se convierten a UVR con la fórmula establecida en el Decreto 2703/99, es decir, se multiplican las UPAC adeudadas por 160,775, con lo cual quedan redenominadas en UVR a partir de esa fecha.

Por ejemplo, para este caso el Mandamiento de Pago ordenó un capital por 3.531,4106 UPAC, que convertidas a UVR equivalen a 567.762,5039 UVR, así: (3.531,4106 UPAC x 160,775 = 567.762,5039 UVR).

O lo que es lo mismo, se toman 3.531,4106 UPAC y se multiplican por \$16.611,85 que cuesta cada UPAC el 31/12/1999, con lo cual se obtiene un saldo en PESOS por \$58.663.266, así: (3.531,4106

$UPAC \times \$16.611,85 = \$58.663.266$). Ese saldo en PESOS se divide por el valor de la UVR del 31/12/1999 (\$103,3236 cada UVR), con lo cual se obtienen las 567.762,5039 UVR antes mencionadas, así: $(\$58.663.266 / \$103,3236 = 567.762,5039 \text{ UVR})$.

Esas 567.762,5039 UVR de capital, se convierten a PESOS el 08/03/2021 (fecha de esta liquidación), multiplicándolas por la cotización actual de la UVR (\$276,7554 cada UVR), con lo cual se obtiene un capital por \$157.131.339, así: $(567.762,5039 \text{ UVR} \times \$276,7554 = \$157.131.339)$.

Los intereses se liquidan sobre el saldo en UNIDADES DE CUENTA (ANTES UPAC HOY UVR), conforme a lo pactado entre las partes y lo ordenado en el Mandamiento de Pago y se convierten a PESOS con el procedimiento antes explicado.

A CONTINUACIÓN TRANSCRIBIMOS LA METODOLOGÍA APLICADA EN EL ANEXO CON LA LIQUIDACIÓN EN UPAC/UVR DEL CRÉDITO EN REFERENCIA.

Columna 1: FECHA:

Registra las fechas en que se presente movimiento, ya sea por el registro del capital de cuotas en mora, el capital acelerado a partir de la fecha de la demanda, los intereses o cuotas pendientes de pago a la fecha de la demanda o los pagos realizados por el cliente.

Columna 2: PAGOS:

Se usa en caso de que el cliente haya realizado pagos posteriores a la demanda y registra los valores cancelados en cada fecha.

Columna 3: CAPITAL CUOTAS UPAC/UVR:

Se usa cuando en la demanda y mandamiento se discrimina capital de cuotas en mora y presenta el valor en UPAC/UVR del capital de cada una de las cuotas vencidas, acorde a lo ordenado en el mandamiento de pago o Sentencia, las cuales se van acumulando en la columna 14 "SALDO CAPITAL UPAC/UVR", para que sobre este saldo se liquiden intereses en cada fecha, de acuerdo a las cuotas que debe en cada período.

Columna 3A: CAPITAL CUOTAS PESOS:

Se usa cuando en la demanda y mandamiento se discrimina capital de cuotas en mora y presenta el valor del capital de cada una de las cuotas vencidas acorde al mandamiento de pago o Sentencia, convertidas a PESOS en cada fecha de la columna 1.

Columna 3B: INTERESES REMUNERATORIOS O CUOTAS PTES DE PAGO A LA DEMANDA EN UPAC/UVR:

Se usa cuando en la demanda y mandamiento de pago se discriminan los intereses corrientes (remuneratorios), que estaban pendientes de pago a la fecha de la demanda o cuando en la demanda se reclamó el total de la cuota, que incluye capital e intereses, por lo cual no es posible liquidar intereses sobre esas cuotas, ya que se estaría capitalizando. Estos valores son llevados a la columna 12 "CUENTA POR PAGAR", que no genera intereses.

Columna 3C: INTERESES REMUNERATORIOS O CUOTAS PTES DE PAGO A LA DEMANDA EN PESOS:

Se usa cuando en la demanda y mandamiento de pago se discriminan los intereses corrientes (remuneratorios), que estaban pendientes de pago a la fecha de la demanda o cuando en la demanda se reclamó el total de la cuota, que incluye capital e intereses, por lo cual no es posible liquidar intereses sobre esas cuotas, ya que se estaría capitalizando. Estos valores son el resultado de la columna 3B convertida a su equivalente en PESOS con la cotización oficial de la UPAC/UVR.

Columna 4: CAPITAL ACELERADO UPAC/UVR:

Presenta el valor en UPAC/UVR del capital acelerado ordenado en el mandamiento de pago o Sentencia, a partir de la fecha de la demanda, el cual se acumula con el capital de las cuotas en mora (si lo hay), para que sobre este saldo se liquiden los intereses en cada período.

Columna 4A: CAPITAL ACELERADO PESOS:

Presenta el valor del capital acelerado ordenado en el mandamiento de pago o Sentencia, a partir de la fecha de la demanda, convertido a PESOS.

Columna 5: DÍAS:

Presenta el número de días transcurridos entre cada fecha registrada en la columna 1.

Columna 6: VR. UPAC/UVR:

Presenta el valor oficial de la UPAC/UVR en cada una de las fechas registradas en la columna 1.

Columna 7: NETO \$:

Presenta el valor del pago neto en PESOS. Si aparece con signo negativo, corresponde al registro del capital de cuotas (si lo hay), los intereses o cuotas pendientes de pago a la demanda o el capital acelerado.

Columna 8: NETO UPAC/UVR:

Es el resultado de dividir el PAGO NETO \$ entre el VALOR DE LA UPAC/UVR de ese mismo renglón y muestra el número de UPAC/UVR que se cancela en cada fecha. Si aparece con signo negativo, corresponde al registro del capital de cuotas (si lo hay), los intereses o cuotas pendientes de pago a la demanda o el capital acelerado, para que si son capital (de cuotas o acelerado) sea llevado a la columna 14: "SALDO DE CAPITAL", sobre el cual se liquidan los respectivos intereses o si son intereses remuneratorios o cuotas totales (que incluyen capital e intereses), que estaban pendientes de pago a la fecha de la demanda, sean llevadas a la columna : **CUENTA X PAGAR**, sobre la cual no se liquidan intereses:

Columna 9 y 9A: TASA MORA:

Muestra la tasa efectiva anual de interés moratorio aplicable y aplicada en cada período.

Columna 10: INTERÉS:

Para su cálculo tiene en cuenta la columna 9 y 9A, en donde se muestra la tasa de interés Efectiva Anual, aplicada de acuerdo al número de días transcurridos, con base en la columna 5 (días), lo que establece el interés que se debe cobrar en cada período, para multiplicar por el saldo de capital de la obligación en UPAC/UVR del renglón anterior, mostrado en la columna 14, llamado SALDO CAPITAL UPAC/UVR.

Columna 11: NETO – INT:

Es la resta de columna 8 (Neto UPAC/UVR) menos los intereses causados en columna 10.

Columna 12: CUENTA POR PAGAR:

Registra el valor de intereses o cuotas pendientes de pagar cuando el neto en UPAC/UVR no cubre el total de intereses que debe pagar en esa fecha. Se usa para que los intereses pendientes de pago no sean capitalizados.

Columna 13: AMORTIZA:

Muestra el número de UPAC/UVR que abona a capital en cada fecha y es el resultado de NETO UPAC/UVR (columna 8) menos INTERÉS (columna 10) en cada período o menos los INT X PAGAR de la columna 12. Si aparece con signo negativo corresponde al registro del capital de las cuotas en mora (si lo hay) o el capital acelerado para que sea llevado a la columna 14: "SALDO DE CAPITAL", sobre el cual se liquidan los intereses.

Columna 14: SALDO CAPITAL UPAC/UVR:

Muestra el saldo de capital de la obligación en cada fecha de la columna 1 y se halla restando del saldo anterior de la misma columna 14 el número de UPAC/UVR que AMORTIZA en cada fecha. Cuando la columna 13 aparece con signo negativo este saldo se va incrementando con el número de UPAC/UVR que corresponda al capital de cada cuota en mora (si lo hay) o el capital acelerado, para que sobre este saldo se realice el cálculo de intereses.

Columna 14A: SALDO CAPITAL PESOS:

Es el resultado de convertir el saldo de Capital en UPAC/UVR a su equivalente en PESOS, multiplicándolo por la cotización oficial certificada por el Banco de la República en cada fecha de liquidación.

Columna 15: SALDO TOTAL UPAC/UVR (CAPITAL + CUENTA X PAGAR INTERÉS): Registra la sumatoria de intereses + capital en cada fecha, expresada en UPAC/UVR. Es el resultado de la columna 14 + la columna 12.

Columna 16 SALDO TOTAL \$:

Una vez establecido los valores de la obligación en UPAC/UVR en cada fecha se calcula el valor de la obligación en PESOS en la columna 16 y es el resultado de multiplicar el número de UPAC/UVR que debe en cada fecha (columna 15), por el valor de la UPAC/UVR de esa fecha, mostrado en la columna 6.

Columna 17 TASA MORA:

Muestra la tasa efectiva anual pactada o la tasa ordenada en el mandamiento de pago.

Columna 18 VARIACIÓN UPAC/UVR:

Muestra el valor causado por Corrección Monetaria de la UPAC/UVR en cada período de liquidación certificada por el Banco de la República en su página oficial.

Columna 19 CM + TASA:

Muestra la suma técnica de Corrección Monetaria de la UPAC/UVR + la tasa de interés pactada u ordenada en el mandamiento.

Columna 20 LÍMITE DE USURA:

Muestra el interés LÍMITE LEGAL DE USURA en cada período.

Columna 21 PUNTOS POR DEBAJO DEL LÍMITE:

Muestra el porcentaje de interés por debajo del LÍMITE LEGAL que se cobra en cada período: (columna 20 menos columna 19).

Columna 22 CONTROL A LA TASA:

Muestra el control que se hace a la tasa de interés para que sumada con la Corrección Monetaria no supere el límite legal, reduciendo la tasa cuando la suma de CM + tasa supera dicho límite.

En las anteriores condiciones, el siguiente es el saldo actualizado de la obligación:

RESUMEN DEUDA A		08-03-21
DETALLE	UVR	PESOS
(+) CAPITAL	567.762,5039	\$157.131.339
(+) INTERESES	2.828.813,3657	\$782.889.375
(=) TOTAL DEUDA	3.396.575,8696	\$940.020.713
(x) COTIZACION UVR		\$276,7554
(=) TOTAL DEUDA EN PESOS		\$940.020.713

Del señor Juez

Atentamente.,



JUAN RAMON BARBERENA HIDALGO
C.C 10.525.913 DE POPAYAN
T.P No. 14.445 DEL C.S. De la J.

NOMBRE		*MALLAS DE OCCIDENTE LTDA																									
CREDITO		*PAGARÉ 36873								- 2.583.332,8967																	
CEDULA		*890317484																									
FECHA	PAGO	CAPITAL CUOTAS UVR	CAPITAL CUOTA PESOS	INTERESES REMUNERATORIOS O CUOTAS PTES DE PAGO A LA DEMANDA EN UVR	INTERESES REMUNERATORIOS O CUOTAS PTES DE PAGO A LA DEMANDA EN PESOS	CAPITAL ACELERADO UVR	CAPITAL ACELERADO PESOS	DÍAS	VR. UVR	NETO \$	NETO UVR	TASA PACTADA	TASA APLICADA	INTERÉS	NETO - INT	CUENTA X PAGAR	AMORTIZA	SALDO CAPITAL UVR	SALDO CAPITAL PESOS	SALDO TOTAL UVR (CAPITAL + CUENTA X PAGAR INTERES)	SALDO TOTAL \$	TASA MORA	VARIACION UVR 12 MESES ANTERIORES	VARIACION + TASA	LIMITE DE USURA	PUNTOS POR DEBAJO DEL LIMITE	CONTROL TASA
1	2	3	3A	3B	3C	4	4A	5	6	7	8	9	9A	10	11	12	13	14	14A	15	16	17	18	19	20	21	22
11/03/96									8.282,9572									-		-							
11/03/96						3.531,4106	\$ 29.250.523	-	8.282,9572	-29.250.523	-3.531,4106	24,00%	24,00%		-3.531,4106	-	-3.531,4106	3.531,4106	\$29.250.523	3.531,4106	\$ 29.250.523	24,00%	20,15%	48,99%	64,98%	15,99%	24,00%
31/03/96								20	8.380,9325	-	-	24,00%	24,00%	41,8708	-41,8708	-41,8708	-	3.531,4106	\$29.596.514	3.573,2814	\$ 29.947.430	24,00%	20,54%	49,46%	64,98%	15,52%	24,00%
30/04/96								30	8.533,6725	-	-	24,00%	24,00%	62,9919	-62,9919	-104,8627	-	3.531,4106	\$30.135.902	3.636,2733	\$ 31.030.765	24,00%	22,91%	52,41%	64,98%	12,57%	24,00%
31/05/96								31	8.695,9634	-	-	24,00%	24,00%	65,1109	-65,1109	-169,9736	-	3.531,4106	\$30.709.017	3.701,3842	\$ 32.187.101	24,00%	20,05%	48,87%	65,67%	16,80%	24,00%
30/06/96								30	8.850,2414	-	-	24,00%	24,00%	62,9919	-62,9919	-232,9655	-	3.531,4106	\$31.253.836	3.764,3761	\$ 33.315.637	24,00%	19,85%	48,61%	65,67%	17,06%	24,00%
31/07/96								31	9.009,6380	-	-	24,00%	24,00%	65,1109	-65,1109	-298,0764	-	3.531,4106	\$31.816.731	3.829,4870	\$ 34.502.292	24,00%	19,74%	48,48%	66,80%	18,31%	24,00%
31/08/96								31	9.175,6725	-	-	24,00%	24,00%	65,1109	-65,1109	-363,1873	-	3.531,4106	\$32.403.067	3.894,5979	\$ 35.735.555	24,00%	20,16%	49,00%	66,80%	17,80%	24,00%
30/09/96								30	9.332,6972	-	-	24,00%	24,00%	62,9919	-62,9919	-426,1792	-	3.531,4106	\$32.957.586	3.957,5898	\$ 36.934.988	24,00%	20,85%	49,86%	66,06%	16,20%	24,00%
31/10/96								31	9.486,4577	-	-	24,00%	24,00%	65,1109	-65,1109	-491,2901	-	3.531,4106	\$33.500.577	4.022,7007	\$ 38.161.180	24,00%	21,35%	50,47%	66,06%	15,59%	24,00%
30/11/96								30	9.636,8878	-	-	24,00%	24,00%	62,9919	-62,9919	-554,2821	-	3.531,4106	\$34.031.808	4.085,6927	\$ 39.373.362	24,00%	21,71%	50,92%	64,43%	13,51%	24,00%
31/12/96								31	9.794,5647	-	-	24,00%	24,00%	65,1109	-65,1109	-619,3930	-	3.531,4106	\$34.588.630	4.150,8036	\$ 40.655.314	24,00%	21,87%	51,12%	64,43%	13,31%	24,00%
31/01/97								31	9.953,9400	-	-	24,00%	24,00%	65,1109	-65,1109	-684,5039	-	3.531,4106	\$35.151.449	4.215,9145	\$ 41.964.960	24,00%	21,75%	50,97%	62,52%	11,55%	24,00%
28/02/97								28	10.093,7500	-	-	24,00%	24,00%	58,7577	-58,7577	-743,2616	-	3.531,4106	\$35.645.176	4.274,6722	\$ 43.147.472	24,00%	21,21%	50,30%	62,52%	12,22%	24,00%
31/03/97								31	10.243,0300	-	-	24,00%	24,00%	65,1109	-65,1109	-808,3725	-	3.531,4106	\$36.172.345	4.339,7831	\$ 44.452.528	24,00%	20,08%	48,90%	60,95%	12,05%	24,00%
30/04/97								30	10.389,7400	-	-	24,00%	24,00%	62,9919	-62,9919	-871,3644	-	3.531,4106	\$36.690.438	4.402,7750	\$ 45.743.688	24,00%	19,25%	47,87%	60,95%	13,07%	24,00%
31/05/97								31	10.540,5300	-	-	24,00%	24,00%	65,1109	-65,1109	-936,4753	-	3.531,4106	\$37.222.939	4.467,8859	\$ 47.093.885	24,00%	18,71%	47,20%	58,02%	10,82%	24,00%
30/06/97								30	10.682,3000	-	-	24,00%	24,00%	62,9919	-62,9919	-999,4672	-	3.531,4106	\$37.723.587	4.530,8778	\$ 48.400.196	24,00%	18,55%	47,00%	58,02%	11,02%	24,00%
31/07/97								31	10.827,2700	-	-	24,00%	24,00%	65,1109	-65,1109	-1.064,5781	-	3.531,4106	\$38.235.536	4.595,9887	\$ 49.762.011	24,00%	18,62%	47,09%	57,44%	10,35%	24,00%
31/08/97								31	10.974,3600	-	-	24,00%	24,00%	65,1109	-65,1109	-1.129,6890	-	3.531,4106	\$38.754.971	4.661,0996	\$ 51.152.585	24,00%	18,24%	46,62%	57,44%	10,82%	24,00%
30/09/97								30	11.116,8200	-	-	24,00%	24,00%	62,9919	-62,9919	-1.192,6810	-	3.531,4106	\$39.258.056	4.724,0916	\$ 52.516.876	24,00%	17,89%	46,19%	55,23%	9,04%	24,00%
31/10/97								31	11.265,7200	-	-	24,00%	24,00%	65,1109	-65,1109	-1.257,7919	-	3.531,4106	\$39.783.883	4.789,2025	\$ 53.953.814	24,00%	17,96%	46,27%	53,16%	6,89%	24,00%
18/11/97	1.669.253							18	11.353,4300	1.669.253	147,0263	24,00%	24,00%	37,6614	109,3649	-1.148,4270	-	3.531,4106	\$40.093.623	4.679,8376	\$ 53.132.208	24,00%	17,98%	46,30%	53,99%	7,69%	24,00%
30/11/97								12	11.412,2800	-	-	24,00%	24,00%	25,0632	-25,0632	-1.173,4902	-	3.531,4106	\$40.301.447	4.704,9008	\$ 53.693.645	24,00%	17,90%	46,19%	53,99%	7,79%	24,00%
31/12/97								31	11.571,0900	-	-	24,00%	24,00%	65,1109	-65,1109	-1.238,6011	-	3.531,4106	\$40.862.270	4.770,0117	\$ 55.194.234	24,00%	17,80%	46,07%	54,02%	7,94%	24,00%
20/01/98	1.669.253							20	11.676,2900	1.669.253	142,9609	24,00%	24,00%	41,8708	101,0902	-1.137,5109	-	3.531,4106	\$41.233.774	4.668,9215	\$ 54.515.682	24,00%	17,78%	46,05%	52,94%	6,88%	24,00%
31/01/98								11	11.734,5600	-	-	24,00%	24,00%	22,9678	-22,9678	-1.160,4788	-	3.531,4106	\$41.439.550	4.691,8894	\$ 55.057.257	24,00%	17,74%	45,99%	52,94%	6,94%	24,00%
12/02/98	1.669.253							12	11.798,9800	1.669.253	141,4743	24,00%	24,00%	25,0632	116,4111	-1.044,0676	-	3.531,4106	\$41.667.043	4.575,4782	\$ 53.985.976	24,00%	17,69%	45,93%	55,61%	9,67%	24,00%
28/02/98								16	11.885,4300	-	-	24,00%	24,00%	33,4571	-33,4571	-1.077,5247	-	3.531,4106	\$41.972.333	4.608,9353	\$ 54.779.178	24,00%	17,75%	46,00%	55,61%	9,60%	24,00%
20/03/98	1.669.253							20	11.995,7100	1.669.253	139,1542	24,00%	24,00%	41,8708	97,2834	-980,2413	-	3.531,4106	\$42.361.777	4.511,6519	\$ 54.120.467	24,00%	17,86%	46,14%	53,40%	7,26%	24,00%
31/03/98								11	12.056,8100	-	-	24,00%	24,00%	22,9678	-22,9678	-1.003,2091	-	3.531,4106	\$42.577.547	4.534,6197	\$ 54.673.048	24,00%	17,92%	46,22%	53,40%	7,18%	24,00%
30/04/98								30	12.239,6000	-	-	24,00%	24,00%	62,9919	-62,9919	-1.066,2010	-	3.531,4106	\$43.223.053	4.597,6116	\$ 56.272.927	24,00%	18,62%	47,09%	58,52%	11,43%	24,00%
31/05/98								31	12.446,9400	-	-	24,00%	24,00%	65,1109	-65,1109	-1.131,3119	-	3.531,4106	\$43.955.256	4.662,7225	\$ 58.036.627	24,00%	20,00%	48,80%	60,87%	12,07%	24,00%
30/06/98								30	12.663,2300	-	-	24,00%	24,00%	62,9919	-62,9919	-1.194,3038	-	3.531,4106	\$44.719.065	4.725,7144	\$ 59.842.809	24,00%	20,70%	49,66%	62,48%		

[illegible]

FECHA	PAGO	CAPITAL CUOTAS UVR	CAPITAL CUOTA PESOS	INTERESES REMUNERATORIOS O CUOTAS PTES DE PAGO A LA DEMANDA EN UVR	INTERESES REMUNERATORIOS O CUOTAS PTES DE PAGO A LA DEMANDA EN PESOS	CAPITAL ACCELERADO UVR	CAPITAL ACCELERADO PESOS	DÍAS	VR. UVR	NETO \$	NETO UVR	TASA PACTADA	TASA APLICADA	INTERÉS	NETO - INT	CUENTA X PAGAR	AMORTIZA	SALDO CAPITAL UVR	SALDO CAPITAL PESOS	SALDO TOTAL UVR (CAPITAL + CUENTA X PAGAR INTERES)	SALDO TOTAL \$	TASA MORA	VARIACION UVR 12 MESES ANTERIORES	VARIACION + TASA	LÍMITE DE USURA	PUNTOS POR DEBAJO DEL LÍMITE	CONTROL TASA
1	2	3	3A	3B	3C	4	4A	5	6	7	8	9	9A	10	11	12	13	14	14A	15	16	17	18	19	20	21	22
31/05/05				150,7683				31	150,7683	-	-	24,00%	22,39%	9.827,4863	-9.827,4863	-989.243,6165	-	567.762,5039	\$85.600.588	1.557.006,1204	\$ 234.747.166	24,00%	5,02%	30,22%	28,53%	-1,69%	22,39%
30/06/05				151,3983				30	151,3983	-	-	24,00%	22,14%	9.411,1041	-9.411,1041	-998.654,7206	-	567.762,5039	\$85.958.278	1.566.417,2245	\$ 237.152.905	24,00%	5,02%	30,23%	28,28%	-1,95%	22,14%
31/07/05				152,0213				31	152,0213	-	-	24,00%	21,75%	9.569,3986	-9.569,3986	-1.008.224,1191	-	567.762,5039	\$86.311.994	1.575.986,6230	\$ 239.583.535	24,00%	4,93%	30,11%	27,75%	-2,36%	21,75%
31/08/05				152,3545				31	152,3545	-	-	24,00%	21,44%	9.446,4719	-9.446,4719	-1.017.670,5910	-	567.762,5039	\$86.501.172	1.585.433,0949	\$ 241.547.866	24,00%	4,87%	30,04%	27,36%	-2,68%	21,44%
30/09/05				152,3914				30	152,3914	-	-	24,00%	21,39%	9.116,8797	-9.116,8797	-1.026.787,4707	-	567.762,5039	\$86.522.123	1.594.549,9746	\$ 242.995.703	24,00%	4,90%	30,07%	27,33%	-2,74%	21,39%
31/10/05				152,7293				31	152,7293	-	-	24,00%	20,91%	9.230,1451	-9.230,1451	-1.036.017,6158	-	567.762,5039	\$86.713.970	1.603.780,1197	\$ 244.944.215	24,00%	4,95%	30,14%	26,90%	-3,24%	20,91%
30/11/05				153,2226				30	153,2226	-	-	24,00%	20,52%	8.776,2762	-8.776,2762	-1.044.793,8919	-	567.762,5039	\$86.994.047	1.612.556,3958	\$ 247.080.084	24,00%	5,14%	30,38%	26,72%	-3,66%	20,52%
31/12/05				153,4858				31	153,4858	-	-	24,00%	20,02%	8.869,4166	-8.869,4166	-1.053.663,3085	-	567.762,5039	\$87.143.482	1.621.425,8124	\$ 248.865.838	24,00%	5,18%	30,42%	26,24%	-4,18%	20,02%
31/01/06				153,6229				31	153,6229	-	-	24,00%	20,06%	8.886,1190	-8.886,1190	-1.062.549,4275	-	567.762,5039	\$87.221.322	1.630.311,9314	\$ 250.453.247	24,00%	4,97%	30,16%	26,03%	-4,13%	20,06%
28/02/06				154,0596				28	154,0596	-	-	24,00%	20,58%	8.210,2962	-8.210,2962	-1.070.759,7236	-	567.762,5039	\$87.469.264	1.638.522,2275	\$ 252.430.079	24,00%	4,71%	29,84%	26,27%	-3,58%	20,58%
31/03/06				155,0302				31	155,0302	-	-	24,00%	20,61%	9.108,7161	-9.108,7161	-1.079.868,4397	-	567.762,5039	\$88.020.335	1.647.630,9436	\$ 255.432.555	24,00%	4,36%	29,41%	25,88%	-3,54%	20,61%
30/04/06				156,0678				30	156,0678	-	-	24,00%	20,14%	8.627,7920	-8.627,7920	-1.088.496,2318	-	567.762,5039	\$88.609.445	1.656.258,7357	\$ 258.488.657	24,00%	4,15%	29,14%	25,13%	-4,02%	20,14%
31/05/06				156,9765				31	156,9765	-	-	24,00%	19,20%	8.531,3408	-8.531,3408	-1.097.027,5725	-	567.762,5039	\$89.125.371	1.664.790,0764	\$ 261.332.919	24,00%	4,12%	29,11%	24,11%	-5,00%	19,20%
30/06/06				157,5773				30	157,5773	-	-	24,00%	18,58%	8.006,8229	-8.006,8229	-1.105.034,3955	-	567.762,5039	\$89.466.482	1.672.796,8994	\$ 263.594.819	24,00%	4,08%	29,06%	23,42%	-5,65%	18,58%
31/07/06				158,0812				31	158,0812	-	-	24,00%	17,92%	8.004,2330	-8.004,2330	-1.113.038,6284	-	567.762,5039	\$89.752.578	1.680.801,1323	\$ 265.703.060	24,00%	3,99%	28,94%	22,62%	-6,32%	17,92%
31/08/06				158,6452				31	158,6452	-	-	24,00%	17,67%	7.901,2565	-7.901,2565	-1.120.939,8849	-	567.762,5039	\$89.702.796	1.688.702,3888	\$ 267.904.528	24,00%	4,13%	29,12%	22,53%	-6,59%	17,67%
30/09/06				159,2693				30	159,2693	-	-	24,00%	17,28%	7.487,8243	-7.487,8243	-1.128.427,7092	-	567.762,5039	\$90.427.137	1.696.190,2131	\$ 270.151.028	24,00%	4,51%	29,60%	22,58%	-7,02%	17,28%
31/10/06				159,8182				31	159,8182	-	-	24,00%	17,17%	7.691,1530	-7.691,1530	-1.136.118,8622	-	567.762,5039	\$90.738.781	1.703.881,3661	\$ 272.311.253	24,00%	4,64%	29,76%	22,61%	-7,15%	17,17%
30/11/06				159,9302				30	159,9302	-	-	24,00%	17,46%	7.560,7792	-7.560,7792	-1.143.679,6414	-	567.762,5039	\$90.802.371	1.711.442,1453	\$ 273.711.285	24,00%	4,38%	29,43%	22,61%	-6,82%	17,46%
31/12/06				160,0161				31	160,0161	-	-	24,00%	17,60%	7.872,2075	-7.872,2075	-1.151.551,8489	-	567.762,5039	\$90.851.142	1.719.314,3528	\$ 275.117.977	24,00%	4,25%	29,28%	22,61%	-6,67%	17,60%
31/01/07				160,3919				31	160,3919	-	-	24,00%	15,65%	7.054,3737	-7.054,3737	-1.158.606,2226	-	567.762,5039	\$91.064.507	1.726.368,7256	\$ 276.895.560	24,00%	4,41%	29,46%	20,75%	-8,72%	15,65%
28/02/07				161,1432				28	161,1432	-	-	24,00%	15,44%	6.287,1035	-6.287,1035	-1.164.893,3262	-	567.762,5039	\$91.491.067	1.732.655,8301	\$ 279.205.705	24,00%	4,60%	29,70%	20,75%	-8,96%	15,44%
31/03/07				162,7811				31	162,7811	-	-	24,00%	15,00%	6.777,7764	-6.777,7764	-1.171.671,1026	-	567.762,5039	\$92.421.005	1.739.433,6065	\$ 283.146.916	24,00%	5,00%	30,20%	20,75%	-9,45%	15,00%
30/04/07				164,6872				30	164,6872	-	-	24,00%	18,58%	8.007,0469	-8.007,0469	-1.179.678,1495	-	567.762,5039	\$93.503.217	1.747.440,6534	\$ 287.781.108	24,00%	5,52%	30,85%	25,13%	-5,72%	18,58%
31/05/07				166,4485				31	166,4485	-	-	24,00%	18,00%	8.039,4888	-8.039,4888	-1.187.717,6383	-	567.762,5039	\$94.503.217	1.755.480,1422	\$ 292.197.036	24,00%	6,03%	31,48%	25,13%	-6,36%	18,00%
30/06/07				167,4223				30	167,4223	-	-	24,00%	17,77%	7.683,1712	-7.683,1712	-1.195.400,8096	-	567.762,5039	\$95.056.104	1.763.163,3135	\$ 295.192.857	24,00%	6,25%	31,75%	25,13%	-6,62%	17,77%
31/07/07				167,7770				31	167,7770	-	-	24,00%	21,09%	9.302,3877	-9.302,3877	-1.204.703,1972	-	567.762,5039	\$95.257.490	1.772.465,7011	\$ 297.378.978	24,00%	6,13%	31,61%	28,52%	-3,09%	21,09%
31/08/07				168,0216				31	168,0216	-	-	24,00%	21,34%	9.405,5282	-9.405,5282	-1.214.108,7254	-	567.762,5039	\$95.396.364	1.781.871,2293	\$ 299.392.855	24,00%	5,91%	31,33%	28,52%	-2,81%	21,34%
30/09/07				168,0505				30	168,0505	-	-	24,00%	21,80%	9.277,7538	-9.277,7538	-1.223.386,4792	-	567.762,5039	\$95.412.773	1.791.148,9831	\$ 301.003.482	24,00%	5,51%	30,84%	28,52%	-2,32%	21,80%
31/10/07				168,0105				31	168,0105	-	-	24,00%	24,00%	10.468,2042	-10.468,2042	-1.233.854,6834	-	567.762,5039	\$95.390.062	1.801.617,1873	\$ 302.690.604	24,00%	5,13%	30,36%	31,89%	1,53%	24,00%
30/11/07				168,0840				30	168,0840	-	-	24,00%	24,00%	10.127,5265	-10.127,5265	-1.243.982,2099	-	567.762,5039	\$95.431.793	1.811.744,7138	\$ 304.525.298	24,00%	5,10%	30,32%	31,89%	1,57%	24,00%
31/12/07				168,4997				31	168,4997	-	-	24,00%	24,00%	10.468,2042	-10.468,2042	-1.254.450,4141	-	567.762,5039	\$95.667.812	1.822.212,9180	\$ 307.042.330	24,00%	5,30%	30,57%	31,89%	1,32%	24,00%
31/01/08				169,3090				31	169,3090	-	-	24,00%	24,00%	10.468,2042	-10.468,2042	-1.264.918,6182	-	567.762,5039	\$96.127.302	1.832.681,1222	\$ 310.289.408	24,00%	5,56%	30,89%	32,75%	1,85%	24,00%
29/02/08				170,5760				29	170,5760	-	-	24,00%	24,00%	9.787,0495	-9.787,0495	-1.274.705,6677	-	567.762,5039	\$96.846.657	1.842.468,1716	\$ 314.280.851	24,00%	5,85%	31,26%	32,75%	1,49%	24,00%
31/03/08				172,8406				31	172,8406	-	-	24,00%	24,00%	10.468,2042	-10.468,2042	-1.285.173,8719	-	567.762,5039	\$98.132.412	1.852.936,3758	\$ 320.262.635	24,00%	6,18%	31,66%	32,75%	1,08%	24,00%
30/04/08				174,8023				30	174,8023	-	-	24,00%	24,00%	10.127,5265	-10.127,5265	-1.295.301,3984	-	567.762,5039	\$99.246.192	1.863.063,9023	\$ 325.667.855	24,00%	6,14%	31,62%	32,88%	1,26%	24,00%
31/05/08				176,1509				31	176,1509	-	-	24,00%	24,00%	10.468,2042	-10.468,2042	-1.305.769,6026	-	567.762,5039	\$100.211.876	1.873.532,1065	\$ 330.024.367	24,00%	5,83%	31,23%	32,88%	1,65%	24,00%
30/06/08				177,5749				30	177,5749	-	-	24,00%	24,00%	10.127,5265	-10.127,5265	-1.315.897,1291	-	567.762,5039	\$100.820.370	1.883.659,6330	\$ 334.490.671	24,00%	6,06%	31,52%	32,88%	1,36%	24,00%
31/07/08				179,1889				31	179,1889	-	-	24,00%	23,84%	10.405,4001	-10.405,4001	-1.326.302,5292	-	567.762,5039	\$101.736.379	1.894.065,0331	\$ 339.395.430	24,00%	6,80%	32,43%	32,27%	-0,17%	23,84%
31/08/08				180,3782				31	180,3782	-	-	24,00%	23,20%	10.152,1783	-10.152,1783	-1.336.454,7074	-	567.762,5039	\$102.411.978	1.904.217,2113	\$ 343.479.273	24,00%	7,35%	33,12%	32,27%	-0,85%	23,20%
30/09/08				180,9683				30	180,9683	-	-	24,00%	22,82%	9.674,9772	-9.674,9772	-1.346.129,6846	-	567.762,5039	\$102.747.015	1.913.892,1885	\$ 346.353.816	24,00%	7,69%	33,53%	32,27%	-1,27%	22,82%
31/10/08				180,9624				31	180,9624	-	-	24,00%	22,12%	9.716,8611	-9.716,8611	-1.355.846,5457	-	567.762,5039									

FECHA	PAGO	CAPITAL CUOTAS UVR	CAPITAL CUOTA PESOS	INTERESES REMUNERATORIOS O CUOTAS PTES DE PAGO A LA DEMANDA EN UVR	INTERESES REMUNERATORIOS O CUOTAS PTES DE PAGO A LA DEMANDA EN PESOS	CAPITAL ACCELERADO UVR	CAPITAL ACCELERADO PESOS	DÍAS	VR. UVR	NETO \$	NETO UVR	TASA PACTADA	TASA APLICADA	INTERÉS	NETO - INT	CUENTA X PAGAR	AMORTIZA	SALDO CAPITAL UVR	SALDO CAPITAL PESOS	SALDO TOTAL UVR (CAPITAL + CUENTA X PAGAR INTERES)	SALDO TOTAL \$	TASA MORA	VARIACION UVR 12 MESES ANTERIORES	VARIACION + TASA	LÍMITE DE USURA	PUNTOS POR DEBAJO DEL LÍMITE	CONTROL TASA
1	2	3	3A	3B	3C	4	4A	5	6	7	8	9	9A	10	11	12	13	14	14A	15	16	17	18	19	20	21	22
31/08/10								31	190,9091	-	-	24,00%	19,74%	8.755,2999	-8.755,2999	-1.564.093,3867	-	567.762,5039	\$108.391.029	2.131.855,8906	\$ 406.990.689	24,00%	2,23%	26,76%	22,41%	-4,35%	19,74%
30/09/10								30	190,9771	-	-	24,00%	19,70%	8.454,2197	-8.454,2197	-1.572.547,6064	-	567.762,5039	\$108.429.636	2.140.310,1103	\$ 408.750.218	24,00%	2,26%	26,81%	22,41%	-4,40%	19,70%
31/10/10								31	190,9440	-	-	24,00%	18,61%	8.288,8574	-8.288,8574	-1.580.836,4639	-	567.762,5039	\$108.410.844	2.148.598,9678	\$ 410.262.081	24,00%	2,28%	26,83%	21,32%	-5,52%	18,61%
30/11/10								30	190,7287	-	-	24,00%	18,60%	8.016,9866	-8.016,9866	-1.588.853,4505	-	567.762,5039	\$108.288.604	2.156.615,9544	\$ 411.328.557	24,00%	2,29%	26,84%	21,32%	-5,52%	18,60%
31/12/10								31	190,8298	-	-	24,00%	18,42%	8.210,7356	-8.210,7356	-1.597.064,1861	-	567.762,5039	\$108.346.005	2.164.826,6900	\$ 413.113.444	24,00%	2,45%	27,03%	21,32%	-5,72%	18,42%
31/01/11								31	191,6449	-	-	24,00%	19,96%	8.845,7489	-8.845,7489	-1.605.909,9350	-	567.762,5039	\$108.808.788	2.173.672,4389	\$ 416.573.237	24,00%	2,88%	27,57%	23,42%	-4,15%	19,96%
28/02/11								28	193,0569	-	-	24,00%	19,51%	7.817,6311	-7.817,6311	-1.613.727,5661	-	567.762,5039	\$109.610.469	2.181.490,0700	\$ 421.151.710	24,00%	3,26%	28,05%	23,42%	-4,63%	19,51%
31/03/11								31	194,5959	-	-	24,00%	19,52%	8.662,0721	-8.662,0721	-1.622.389,6383	-	567.762,5039	\$110.484.255	2.190.152,1422	\$ 426.194.627	24,00%	3,26%	28,05%	23,42%	-4,63%	19,52%
30/04/11								30	195,4233	-	-	24,00%	22,66%	9.611,7802	-9.611,7802	-1.632.001,4185	-	567.762,5039	\$110.954.022	2.199.763,9224	\$ 429.885.125	24,00%	3,16%	27,92%	26,54%	-1,38%	22,66%
31/05/11								31	195,8081	-	-	24,00%	22,86%	10.015,9301	-10.015,9301	-1.642.017,3486	-	567.762,5039	\$111.172.497	2.209.779,8525	\$ 432.692.794	24,00%	2,99%	27,71%	26,54%	-1,17%	22,86%
30/06/11								30	196,1958	-	-	24,00%	22,95%	9.725,3212	-9.725,3212	-1.651.742,6698	-	567.762,5039	\$111.392.619	2.219.505,1737	\$ 435.457.593	24,00%	2,91%	27,61%	26,54%	-1,08%	22,95%
31/07/11								31	196,7945	-	-	24,00%	24,00%	10.468,2042	-10.468,2042	-1.662.210,8740	-	567.762,5039	\$111.732.538	2.229.973,3779	\$ 438.846.496	24,00%	3,12%	27,86%	27,95%	0,08%	24,00%
31/08/11								31	197,2414	-	-	24,00%	23,84%	10.403,7739	-10.403,7739	-1.672.614,6479	-	567.762,5039	\$111.986.271	2.240.377,1518	\$ 441.895.126	24,00%	3,32%	28,11%	27,95%	-0,17%	23,84%
30/09/11								30	197,3453	-	-	24,00%	23,82%	10.057,1031	-10.057,1031	-1.682.671,7509	-	567.762,5039	\$112.045.262	2.250.434,2548	\$ 444.112.623	24,00%	3,33%	28,13%	27,95%	-0,19%	23,82%
31/10/11								31	197,6312	-	-	24,00%	24,00%	10.468,2042	-10.468,2042	-1.693.139,9551	-	567.762,5039	\$112.207.585	2.260.902,4590	\$ 446.824.866	24,00%	3,50%	28,34%	29,09%	0,74%	24,00%
30/11/11								30	198,1153	-	-	24,00%	24,00%	10.127,5265	-10.127,5265	-1.703.267,4816	-	567.762,5039	\$112.482.439	2.271.029,9855	\$ 449.925.787	24,00%	3,87%	28,80%	29,09%	0,28%	24,00%
31/12/11								31	198,4467	-	-	24,00%	24,00%	10.468,2042	-10.468,2042	-1.713.735,6858	-	567.762,5039	\$112.670.595	2.281.498,1897	\$ 452.755.787	24,00%	3,99%	28,95%	29,09%	0,14%	24,00%
31/01/12								31	199,0111	-	-	24,00%	24,00%	10.468,2042	-10.468,2042	-1.724.203,8899	-	567.762,5039	\$112.991.040	2.291.966,3938	\$ 456.126.753	24,00%	3,84%	28,77%	29,88%	1,11%	24,00%
29/02/12								29	200,1165	-	-	24,00%	24,00%	9.787,0495	-9.787,0495	-1.733.990,9394	-	567.762,5039	\$113.618.645	2.301.753,4433	\$ 460.618.843	24,00%	3,66%	28,53%	29,88%	1,35%	24,00%
31/03/12								31	201,5023	-	-	24,00%	24,00%	10.468,2042	-10.468,2042	-1.744.459,1436	-	567.762,5039	\$114.405.450	2.312.221,6475	\$ 465.917.980	24,00%	3,55%	28,40%	29,88%	1,48%	24,00%
30/04/12								30	202,2173	-	-	24,00%	24,00%	10.127,5265	-10.127,5265	-1.754.586,6701	-	567.762,5039	\$114.811.401	2.322.349,1740	\$ 469.619.180	24,00%	3,48%	28,31%	30,78%	2,47%	24,00%
31/05/12								31	202,4848	-	-	24,00%	24,00%	10.468,2042	-10.468,2042	-1.765.054,8743	-	567.762,5039	\$114.963.277	2.332.817,3782	\$ 472.360.060	24,00%	3,41%	28,23%	30,78%	2,55%	24,00%
30/06/12								30	202,9256	-	-	24,00%	24,00%	10.127,5265	-10.127,5265	-1.775.182,4007	-	567.762,5039	\$115.213.547	2.342.944,9046	\$ 475.443.501	24,00%	3,43%	28,25%	30,78%	2,53%	24,00%
31/07/12								31	203,3137	-	-	24,00%	24,00%	10.468,2042	-10.468,2042	-1.785.650,6049	-	567.762,5039	\$115.433.895	2.353.413,1088	\$ 478.481.127	24,00%	3,31%	28,11%	31,29%	3,18%	24,00%
31/08/12								31	203,3714	-	-	24,00%	24,00%	10.468,2042	-10.468,2042	-1.796.118,8091	-	567.762,5039	\$115.466.655	2.363.881,3130	\$ 480.745.852	24,00%	3,11%	27,85%	31,29%	3,44%	24,00%
30/09/12								30	203,3924	-	-	24,00%	24,00%	10.127,5265	-10.127,5265	-1.806.246,3356	-	567.762,5039	\$115.478.578	2.374.008,8395	\$ 482.855.355	24,00%	3,06%	27,80%	31,29%	3,49%	24,00%
31/10/12								31	203,7373	-	-	24,00%	24,00%	10.468,2042	-10.468,2042	-1.816.714,5398	-	567.762,5039	\$115.674.400	2.384.477,0437	\$ 485.806.915	24,00%	3,09%	27,83%	31,34%	3,50%	24,00%
30/11/12								30	204,1862	-	-	24,00%	24,00%	10.127,5265	-10.127,5265	-1.826.842,0662	-	567.762,5039	\$115.929.268	2.394.604,5701	\$ 488.945.208	24,00%	3,06%	27,80%	31,34%	3,54%	24,00%
31/12/12								31	204,2017	-	-	24,00%	24,00%	10.468,2042	-10.468,2042	-1.837.310,2704	-	567.762,5039	\$115.938.068	2.405.072,7743	\$ 491.119.949	24,00%	2,90%	27,60%	31,34%	3,74%	24,00%
31/01/13								31	204,1581	-	-	24,00%	24,00%	10.468,2042	-10.468,2042	-1.847.778,4746	-	567.762,5039	\$115.913.314	2.415.540,9785	\$ 493.152.257	24,00%	2,59%	27,21%	31,13%	3,92%	24,00%
28/02/13								28	204,5313	-	-	24,00%	24,00%	9.446,7731	-9.446,7731	-1.857.225,2477	-	567.762,5039	\$116.125.203	2.424.987,7516	\$ 495.985.897	24,00%	2,23%	26,77%	31,13%	4,36%	24,00%
31/03/13								31	205,3244	-	-	24,00%	24,00%	10.468,2042	-10.468,2042	-1.867.693,4519	-	567.762,5039	\$116.575.495	2.435.455,9558	\$ 500.058.533	24,00%	1,90%	26,35%	31,13%	4,77%	24,00%
30/04/13								30	205,9770	-	-	24,00%	24,00%	10.127,5265	-10.127,5265	-1.877.820,9784	-	567.762,5039	\$116.946.017	2.445.583,4823	\$ 503.733.949	24,00%	1,86%	26,31%	31,25%	4,94%	24,00%
31/05/13								31	206,4591	-	-	24,00%	24,00%	10.468,2042	-10.468,2042	-1.888.289,1825	-	567.762,5039	\$117.219.736	2.456.051,6864	\$ 507.074.221	24,00%	1,96%	26,43%	31,25%	4,81%	24,00%
30/06/13								30	206,9979	-	-	24,00%	24,00%	10.127,5265	-10.127,5265	-1.898.416,7090	-	567.762,5039	\$117.525.646	2.466.179,2129	\$ 510.493.918	24,00%	2,01%	26,49%	31,25%	4,76%	24,00%
31/07/13								31	207,5334	-	-	24,00%	24,00%	10.468,2042	-10.468,2042	-1.908.884,9132	-	567.762,5039	\$117.829.683	2.476.647,4171	\$ 513.987.059	24,00%	2,08%	26,57%	30,51%	3,94%	24,00%
31/08/13								31	207,8072	-	-	24,00%	24,00%	10.468,2042	-10.468,2042	-1.919.353,1174	-	567.762,5039	\$117.985.136	2.487.115,6213	\$ 516.840.533	24,00%	2,18%	26,70%	30,51%	3,81%	24,00%
30/09/13								30	207,9305	-	-	24,00%	24,00%	10.127,5265	-10.127,5265	-1.929.480,6438	-	567.762,5039	\$118.055.141	2.497.243,1477	\$ 519.253.016	24,00%	2,23%	26,77%	30,51%	3,74%	24,00%
31/10/13								31	208,3248	-	-	24,00%	24,00%	10.468,2042	-10.468,2042	-1.939.948,8480	-	567.762,5039	\$118.279.010	2.507.711,3519	\$ 522.418.466	24,00%	2,25%	26,79%	29,78%	2,98%	24,00%
30/11/13								30	208,3455	-	-	24,00%	24,00%	10.127,5265	-10.127,5265	-1.950.076,3745	-	567.762,5039	\$118.290.763	2.517.838,8784	\$ 524.580.400	24,00%	2,04%	26,53%	29,78%	3,25%	24,00%
31/12/13								31	207,8381	-	-	24,00%	24,00%	10.468,2042	-10.468,2042	-1.960.544,5787	-	567.762,5039	\$118.002.680	2.528.307,0826	\$ 525.478.540	24,00%	1,78%	26,21%	29,78%	3,57%	24,00%
31/01/14								31	207,8951	-	-	24,00%	24,00%	10.468,2042	-10.468,2042	-1.971.012,7829	-	567.762,5039	\$118.035.043	2.538.775,2868	\$ 527.798.942	24,00%	1,83%	26,27%	29,48%	3,21%	24,00%
28/02/14								28	208,6294	-	-	24,00%	24,00%	9.446,7731	-9.446,7731	-1.980.459,5560	-	567.762,5039	\$118.451.951	2.54							

FECHA	PAGO	CAPITAL CUOTAS UVR	CAPITAL CUOTA PESOS	INTERESES REMUNERATORIOS O CUOTAS PTES DE PAGO A LA DEMANDA EN UVR	INTERESES REMUNERATORIOS O CUOTAS PTES DE PAGO A LA DEMANDA EN PESOS	CAPITAL ACCELERADO UVR	CAPITAL ACCELERADO PESOS	DÍAS	VR. UVR	NETO \$	NETO UVR	TASA PACTADA	TASA APLICADA	INTERÉS	NETO - INT	CUENTA X PAGAR	AMORTIZA	SALDO CAPITAL UVR	SALDO CAPITAL PESOS	SALDO TOTAL UVR (CAPITAL + CUENTA X PAGAR INTERES)	SALDO TOTAL \$	TASA MORA	VARIACION UVR 12 MESES ANTERIORES	VARIACION + TASA	LÍMITE DE USURA	PUNTOS POR DEBAJO DEL LÍMITE	CONTROL TASA
1	2	3	3A	3B	3C	4	4A	5	6	7	8	9	9A	10	11	12	13	14	14A	15	16	17	18	19	20	21	22
30/11/15								30	226,7949	-	-	24,00%	22,13%	9.404,5397	-9.404,5397	-2.193.890,8191	-	567.762,5039	\$128.765.640	2.761.653,3231	\$ 626.328.889	24,00%	5,62%	30,97%	29,00%	-1,98%	22,13%
31/12/15								31	228,2684	-	-	24,00%	21,52%	9.475,2185	-9.475,2185	-2.203.366,0377	-	567.762,5039	\$129.602.238	2.771.128,5416	\$ 632.561.078	24,00%	6,15%	31,63%	29,00%	-2,64%	21,52%
31/01/16								31	229,6616	-	-	24,00%	21,52%	9.475,0956	-9.475,0956	-2.212.841,1332	-	567.762,5039	\$130.393.245	2.780.603,6371	\$ 638.597.880	24,00%	6,59%	32,17%	29,52%	-2,65%	21,52%
29/02/16								29	231,7793	-	-	24,00%	20,92%	8.634,0786	-8.634,0786	-2.221.475,2118	-	567.762,5039	\$131.595.596	2.789.237,7157	\$ 646.487.565	24,00%	7,11%	32,82%	29,52%	-3,30%	20,92%
31/03/16								31	234,8577	-	-	24,00%	20,45%	9.044,4856	-9.044,4856	-2.230.519,6973	-	567.762,5039	\$133.343.396	2.798.282,2012	\$ 657.198.122	24,00%	7,53%	33,33%	29,52%	-3,81%	20,45%
30/04/16								30	237,4155	-	-	24,00%	21,37%	9.108,4693	-9.108,4693	-2.239.628,1666	-	567.762,5039	\$134.795.619	2.807.390,6705	\$ 666.518.060	24,00%	7,78%	33,65%	30,81%	-2,84%	21,37%
31/05/16								31	239,1436	-	-	24,00%	21,18%	9.339,5268	-9.339,5268	-2.248.967,6935	-	567.762,5039	\$135.776.769	2.816.730,1974	\$ 673.603.000	24,00%	7,95%	33,85%	30,81%	-3,04%	21,18%
30/06/16								30	240,3319	-	-	24,00%	21,05%	8.985,9648	-8.985,9648	-2.257.953,6582	-	567.762,5039	\$136.451.441	2.825.716,1621	\$ 679.109.734	24,00%	8,06%	34,00%	30,81%	-3,19%	21,05%
31/07/16								31	241,5402	-	-	24,00%	21,77%	9.578,6821	-9.578,6821	-2.267.532,3404	-	567.762,5039	\$137.137.469	2.835.294,8443	\$ 684.837.684	24,00%	8,41%	34,42%	32,01%	-2,41%	21,77%
31/08/16								31	242,7495	-	-	24,00%	21,34%	9.405,5924	-9.405,5924	-2.276.937,9328	-	567.762,5039	\$137.824.064	2.844.700,4367	\$ 690.549.609	24,00%	8,79%	34,90%	32,01%	-2,89%	21,34%
30/09/16								30	242,9697	-	-	24,00%	21,64%	9.213,8413	-9.213,8413	-2.286.151,7741	-	567.762,5039	\$137.949.085	2.853.914,2780	\$ 693.414.696	24,00%	8,53%	34,58%	32,01%	-2,57%	21,64%
31/10/16								31	242,5180	-	-	24,00%	23,51%	10.274,9956	-10.274,9956	-2.296.426,7696	-	567.762,5039	\$137.692.627	2.864.189,2735	\$ 694.617.454	24,00%	7,67%	33,51%	32,99%	-0,52%	23,51%
30/11/16								30	242,3866	-	-	24,00%	24,00%	10.127,5265	-10.127,5265	-2.306.554,2961	-	567.762,5039	\$137.618.023	2.874.316,8000	\$ 696.695.876	24,00%	6,87%	32,52%	32,99%	0,46%	24,00%
31/12/16								31	242,4513	-	-	24,00%	24,00%	10.468,2042	-10.468,2042	-2.317.022,5003	-	567.762,5039	\$137.654.757	2.884.785,0042	\$ 699.419.874	24,00%	6,21%	31,70%	32,99%	1,28%	24,00%
31/01/17								31	243,1056	-	-	24,00%	24,00%	10.468,2042	-10.468,2042	-2.327.490,7044	-	567.762,5039	\$138.026.244	2.895.253,2084	\$ 703.852.268	24,00%	5,85%	31,26%	33,51%	2,25%	24,00%
28/02/17								28	244,7496	-	-	24,00%	24,00%	9.446,7731	-9.446,7731	-2.336.937,4776	-	567.762,5039	\$138.959.646	2.904.699,9815	\$ 710.924.159	24,00%	5,64%	31,00%	33,51%	2,51%	24,00%
31/03/17								31	247,3635	-	-	24,00%	24,00%	10.468,2042	-10.468,2042	-2.347.405,6817	-	567.762,5039	\$140.443.720	2.915.168,1856	\$ 721.106.205	24,00%	5,32%	30,60%	33,51%	2,91%	24,00%
17/04/17								17	248,6469	-	-	24,00%	24,00%	5.716,9388	-5.716,9388	-2.353.122,6205	-	567.762,5039	\$141.172.387	2.920.885,1244	\$ 726.269.031	24,00%	5,16%	30,39%	33,50%	3,10%	24,00%
30/04/17								13	249,1527	-	-	24,00%	24,00%	4.366,6192	-4.366,6192	-2.357.489,2397	-	567.762,5039	\$141.459.561	2.925.251,7436	\$ 728.834.370	24,00%	4,94%	30,13%	33,50%	3,36%	24,00%
31/05/17								31	250,3426	-	-	24,00%	24,00%	10.468,2042	-10.468,2042	-2.367.957,4438	-	567.762,5039	\$142.135.141	2.935.719,9478	\$ 734.935.765	24,00%	4,68%	29,81%	33,50%	3,69%	24,00%
30/06/17								30	251,1997	-	-	24,00%	24,00%	10.127,5265	-10.127,5265	-2.378.084,9703	-	567.762,5039	\$142.621.771	2.945.847,4742	\$ 739.996.002	24,00%	4,52%	29,61%	33,50%	3,89%	24,00%
31/07/17								31	251,6311	-	-	24,00%	24,00%	10.468,2042	-10.468,2042	-2.388.553,1745	-	567.762,5039	\$142.866.703	2.956.315,6784	\$ 743.900.966	24,00%	4,18%	29,18%	32,97%	3,79%	24,00%
31/08/17								31	251,7000	-	-	24,00%	24,00%	10.468,2042	-10.468,2042	-2.399.021,3787	-	567.762,5039	\$142.905.822	2.966.783,8826	\$ 746.739.503	24,00%	3,69%	28,57%	32,97%	4,40%	24,00%
30/09/17								30	251,8152	-	-	24,00%	24,00%	10.127,5265	-10.127,5265	-2.409.148,9052	-	567.762,5039	\$142.971.228	2.976.911,4091	\$ 749.631.542	24,00%	3,64%	28,51%	32,22%	3,71%	24,00%
31/10/17								31	252,0434	-	-	24,00%	24,00%	10.468,2042	-10.468,2042	-2.419.617,1093	-	567.762,5039	\$143.100.792	2.987.379,6132	\$ 752.949.315	24,00%	3,93%	28,87%	31,73%	2,85%	24,00%
30/11/17								30	252,1174	-	-	24,00%	24,00%	10.127,5265	-10.127,5265	-2.429.744,6358	-	567.762,5039	\$143.142.806	2.997.507,1397	\$ 755.723.707	24,00%	4,01%	28,98%	31,44%	2,46%	24,00%
31/12/17								31	252,3767	-	-	24,00%	24,00%	10.468,2042	-10.468,2042	-2.440.212,8400	-	567.762,5039	\$143.290.027	3.007.975,3439	\$ 759.142.891	24,00%	4,09%	29,08%	31,16%	2,08%	24,00%
31/01/18								31	253,0915	-	-	24,00%	24,00%	10.468,2042	-10.468,2042	-2.450.681,0442	-	567.762,5039	\$143.695.864	3.018.443,5481	\$ 763.942.405	24,00%	4,11%	29,09%	31,04%	1,94%	24,00%
28/02/18								28	254,2968	-	-	24,00%	24,00%	9.446,7731	-9.446,7731	-2.460.127,8173	-	567.762,5039	\$144.380.188	3.027.890,3212	\$ 769.982.819	24,00%	3,90%	28,84%	31,52%	2,68%	24,00%
31/03/18								31	256,0872	-	-	24,00%	24,00%	10.468,2042	-10.468,2042	-2.470.596,0215	-	567.762,5039	\$144.398.710	3.038.358,5254	\$ 778.084.727	24,00%	3,53%	28,37%	31,02%	2,65%	24,00%
30/04/18								30	257,2736	-	-	24,00%	24,00%	10.127,5265	-10.127,5265	-2.480.723,5479	-	567.762,5039	\$146.070.303	3.048.486,0518	\$ 784.294.981	24,00%	3,26%	28,04%	30,72%	2,68%	24,00%
31/05/18								31	258,1930	-	-	24,00%	24,00%	10.468,2042	-10.468,2042	-2.491.191,7521	-	567.762,5039	\$146.592.304	3.058.954,2560	\$ 789.800.576	24,00%	3,14%	27,89%	30,66%	2,77%	24,00%
30/06/18								30	259,0903	-	-	24,00%	24,00%	10.127,5265	-10.127,5265	-2.501.319,2786	-	567.762,5039	\$147.101.757	3.069.081,7825	\$ 795.169.320	24,00%	3,14%	27,90%	30,42%	2,52%	24,00%
31/07/18								31	259,6147	-	-	24,00%	24,00%	10.468,2042	-10.468,2042	-2.511.787,4828	-	567.762,5039	\$147.399.492	3.079.549,9867	\$ 799.496.446	24,00%	3,17%	27,93%	30,05%	2,11%	24,00%
31/08/18								31	259,6286	-	-	24,00%	24,00%	10.468,2042	-10.468,2042	-2.522.255,6870	-	567.762,5039	\$147.407.384	3.090.018,1909	\$ 802.257.097	24,00%	3,15%	27,91%	29,91%	2,00%	24,00%
30/09/18								30	259,6209	-	-	24,00%	24,00%	10.127,5265	-10.127,5265	-2.532.383,2134	-	567.762,5039	\$147.403.012	3.100.145,7173	\$ 804.862.621	24,00%	3,10%	27,84%	29,72%	1,87%	24,00%
31/10/18								31	259,9911	-	-	24,00%	24,00%	10.468,2042	-10.468,2042	-2.542.851,4176	-	567.762,5039	\$147.613.198	3.110.613,9215	\$ 808.731.935	24,00%	3,15%	27,91%	29,45%	1,53%	24,00%
30/11/18								30	260,3484	-	-	24,00%	24,00%	10.127,5265	-10.127,5265	-2.552.978,9441	-	567.762,5039	\$147.816.059	3.120.741,4480	\$ 812.480.043	24,00%	3,26%	28,05%	29,24%	1,19%	24,00%
31/12/18								31	260,6658	-	-	24,00%	24,00%	10.468,2042	-10.468,2042	-2.563.447,1483	-	567.762,5039	\$147.996.267	3.131.209,6522	\$ 816.199.269	24,00%	3,28%	28,07%	29,10%	1,03%	24,00%
31/01/19								31	261,2207	-	-	24,00%	24,00%	10.468,2042	-10.468,2042	-2.573.915,3524	-	567.762,5039	\$148.311.319	3.141.677,8563	\$ 820.671.289	24,00%	3,21%	27,98%	28,74%	0,76%	24,00%
07/02/19								7	261,3974	-	-	24,00%	24,00%	2.347,0990	-2.347,0990	-2.576.262,4514	-	567.762,5039	\$148.411.642	3.144.024,9553	\$ 821.839.949	24,00%	3,19%	27,96%	29,55%	1,59%	24,00%
28/02/19								21	262,3272	-	-	24,00%	24,00%	7.070,4453	-7.070,4453	-2.579.321,2828	-	567.762,5039	\$148.939.548	3.147.083,7867	\$ 825.565.678	24,00%	3,16%	27,92%	29,55%	1,63%	24,00%
31/03/19								31	263,9424	-	-	24,00%	24,00%	10.468,2042	-10.468,2042	-2.589.789,4870	-	567.762,5039	\$149.856.598	3.157.551,990							

FECHA	PAGO	CAPITAL CUOTAS UVR	CAPITAL CUOTA PESOS	INTERESES REMUNERATORIOS O CUOTAS PTES DE PAGO A LA DEMANDA EN UVR	INTERESES REMUNERATORIOS O CUOTAS PTES DE PAGO A LA DEMANDA EN PESOS	CAPITAL ACELERADO UVR	CAPITAL ACELERADO PESOS	DÍAS	VR. UVR	NETO \$	NETO UVR	TASA PACTADA	TASA APLICADA	INTERÉS	NETO - INT	CUENTA X PAGAR	AMORTIZA	SALDO CAPITAL UVR	SALDO CAPITAL PESOS	SALDO TOTAL UVR (CAPITAL + CUENTA X PAGAR INTERES)	SALDO TOTAL \$	TASA MORA	VARIACIÓN UVR 12 MESES ANTERIORES	VARIACION + TASA	LÍMITE DE USURA	PUNTOS POR DEBAJO DEL LÍMITE	CONTROL TASA
1	2	3	3A	3B	3C	4	4A	5	6	7	8	9	9A	10	11	12	13	14	14A	15	16	17	18	19	20	21	22
30/09/20								30	274,5763	-	-	24,00%	24,00%	10.127,5265	-10.127,5265	-2.775.151,2636	-	567.762,5039	\$155.894.128	3.342.913,7675	\$ 917.884.893	24,00%	1,92%	26,38%	28,92%	2,54%	24,00%
31/10/20								31	275,0156	-	-	24,00%	24,00%	10.468,2042	-10.468,2042	-2.785.619,4678	-	567.762,5039	\$156.143.546	3.353.381,9717	\$ 922.232.355	24,00%	1,92%	26,38%	28,92%	2,54%	24,00%
30/11/20								30	275,3585	-	-	24,00%	24,00%	10.127,5265	-10.127,5265	-2.795.746,9942	-	567.762,5039	\$156.338.231	3.363.509,4981	\$ 926.170.930	24,00%	1,85%	26,29%	28,92%	2,63%	24,00%
31/12/20								31	275,0626	-	-	24,00%	24,00%	10.468,2042	-10.468,2042	-2.806.215,1984	-	567.762,5039	\$156.170.231	3.373.977,7023	\$ 928.055.079	24,00%	1,61%	25,99%	28,92%	2,93%	24,00%
31/01/21								31	275,4015	-	-	24,00%	24,00%	10.468,2042	-10.468,2042	-2.816.683,4026	-	567.762,5039	\$156.362.645	3.384.445,9065	\$ 932.081.479	24,00%	1,55%	25,92%	28,92%	3,00%	24,00%
28/02/21								28	276,4320	-	-	24,00%	24,00%	9.446,7731	-9.446,7731	-2.826.130,1757	-	567.762,5039	\$156.947.724	3.393.892,6796	\$ 938.180.541	24,00%	1,61%	25,99%	28,92%	2,93%	24,00%
08/03/21								8	276,7554	-	-	24,00%	24,00%	2.683,1899	-2.683,1899	-2.828.813,3657	-	567.762,5039	\$157.131.339	3.396.575,8696	\$ 940.020.713	24,00%	1,59%	25,98%	28,92%	2,94%	24,00%

RESUMEN DEUDA A		08-03-21
DETALLE	UVR	PESOS
(+) CAPITAL	567.762,5039	\$157.131.339
(+) INTERESES	2.828.813,3657	\$782.889.375
(=) TOTAL DEUDA	3.396.575,8696	\$940.020.713
(x) COTIZACION UVR		\$276,7554
(=) TOTAL DEUDA EN PESOS		\$940.020.713