



JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO DE EJECUCIÓN DE
SENTENCIAS DE CALI

Auto #1869

RADICACIÓN: 76-001-31-03-010-2019-00179-00
DEMANDANTE: Clínica Oriente
DEMANDADOS: Coomeva EPS SA
CLASE DE PROCESO: Ejecutivo Singular

Santiago de Cali, primero (01) de diciembre de dos mil veintiuno (2.021)

Verificado el escrito visible en el numeral 27 del índice digital allegado por la apoderada judicial de la parte demandada donde indica que los depósitos judiciales ordenados mediante auto de fecha 9 de septiembre de 2021, deben ser pagados a favor de la entidad demandada Coomeva EPS SA en virtud al trámite de liquidación, es preciso indicar que no podrá acceder el despacho a esa súplica dado que de la atenta lectura realizada a la Resolución No. 006045 de 2021, solo se podrán hacer pagos al agente especial de Coomeva EPS, esto es al doctor Luis Felipe Negret Mosquera portador de la cédula 10.547.944, y fue a él a quien se le expidió la orden de pago de los dineros aquí consignados.

Por lo cual, el Juzgado,

RESUELVE:

ÚNICO: NEGAR lo solicitado por la apoderada judicial de Coomeva EPS, por las razones expuestas en precedencia.

NOTIFIQUESE Y CUMPLASE

ADRIANA CABAL TALERO
Juez

Firmado Por:

Adriana Cabal Talero
Juez
Juzgado De Circuito
Ejecución 003 Sentencias
Cali - Valle Del Cauca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: 1cba987aea3483c327ec027084bf0db328083d28e34c025743b2ed15a825da87
Documento generado en 02/12/2021 02:32:49 PM

Valide este documento electrónico en la siguiente URL: <https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO DE EJECUCIÓN DE
SENTENCIAS DE CALI

Auto # 1743

RADICACIÓN: 76-001-31-03-013-2017-00046-00
DEMANDANTE: Banco de Bogotá S.A.
DEMANDADOS: Carlos Alberto Fernández Lenis, Elianor Sánchez de
Fernández
CLASE DE PROCESO: Ejecutivo Singular

Santiago de Cali, veinticinco (25) de noviembre de dos mil veintiuno (2021)

La liquidación del crédito aportada por el ejecutante a través de su apoderado judicial, no fue objetada dentro del término de traslado; al efectuar la correspondiente revisión se evidencia que, pese a que se remite a las tasas de intereses establecidas por la Superintendencia Financiera de Colombia, los intereses moratorios han sido liquidados a una tasa superior contraviniendo lo ordenado por aquella entidad; el Juzgado procederá a modificar la liquidación del crédito de la siguiente manera:

CAPITAL	
VALOR	\$ 3.358.057

TIEMPO DE MORA		
FECHA DE INICIO		16-oct-16
DIAS	14	
TASA EFECTIVA	32,99	
FECHA DE CORTE		30-sep-21
DIAS	0	
TASA EFECTIVA	25,79	
TIEMPO DE MORA	1784	
TASA PACTADA	3,00	

PRIMER MES DE MORA	
ABONOS	

FECHA ABONO	
INTERESES PENDIENTES	\$ 0,00
ABONOS A CAPITAL	\$0,00
SALDO CAPITAL	\$0,00
INTERÉS (ANT. AB.)	\$ 0,00
INTERÉS (POST. AB.)	\$ 0,00
TASA NOMINAL	2,40
	\$
INTERESES	37.610,24

RESUMEN FINAL	
TOTAL MORA	\$ 4.330.886
INTERESES ABONADOS	\$ 0
ABONO CAPITAL	\$ 0
TOTAL ABONOS	\$ 0
SALDO CAPITAL	\$ 3.358.057
SALDO INTERESES	\$ 4.330.886
DEUDA TOTAL	\$ 7.688.943

FECHA	INTERES BANCARIO CORRIENTE	TASA MAXIMA USURA	MES VENCIDO	INTERES MORA ACUMULADO	SALDO CAPITAL	INTERESES MES A MES
nov-16	21,99	32,99	2,40	\$ 118.203,61	\$ 3.358.057,00	\$ 80.593,37
dic-16	21,99	32,99	2,40	\$ 198.796,98	\$ 3.358.057,00	\$ 80.593,37
ene-17	22,34	33,51	2,44	\$ 280.733,57	\$ 3.358.057,00	\$ 81.936,59
feb-17	22,34	33,51	2,44	\$ 362.670,16	\$ 3.358.057,00	\$ 81.936,59
mar-17	22,34	33,51	2,44	\$ 444.606,75	\$ 3.358.057,00	\$ 81.936,59
abr-17	22,33	33,50	2,44	\$ 526.543,34	\$ 3.358.057,00	\$ 81.936,59
may-17	22,33	33,50	2,44	\$ 608.479,93	\$ 3.358.057,00	\$ 81.936,59
jun-17	22,33	33,50	2,44	\$ 690.416,52	\$ 3.358.057,00	\$ 81.936,59
jul-17	21,98	32,97	2,40	\$ 771.009,89	\$ 3.358.057,00	\$ 80.593,37
ago-17	21,98	32,97	2,40	\$ 851.603,26	\$ 3.358.057,00	\$ 80.593,37
sep-17	21,98	32,97	2,40	\$ 932.196,62	\$ 3.358.057,00	\$ 80.593,37
oct-17	20,77	31,16	2,29	\$ 1.009.096,13	\$ 3.358.057,00	\$ 76.899,51
nov-17	20,77	31,16	2,29	\$ 1.085.995,64	\$ 3.358.057,00	\$ 76.899,51
dic-17	20,77	31,16	2,29	\$ 1.162.895,14	\$ 3.358.057,00	\$ 76.899,51
ene-18	20,68	31,02	2,28	\$ 1.239.458,84	\$ 3.358.057,00	\$ 76.563,70
feb-18	20,68	31,02	2,28	\$ 1.316.022,54	\$ 3.358.057,00	\$ 76.563,70
mar-18	20,68	31,02	2,28	\$ 1.392.586,24	\$ 3.358.057,00	\$ 76.563,70
abr-18	20,48	30,72	2,26	\$ 1.468.478,33	\$ 3.358.057,00	\$ 75.892,09
may-18	20,48	30,72	2,26	\$ 1.544.370,42	\$ 3.358.057,00	\$ 75.892,09
jun-18	20,48	30,72	2,26	\$ 1.620.262,50	\$ 3.358.057,00	\$ 75.892,09

Calle 8 No. 1-16, Piso 4, Cali (Valle del Cauca)

Tel. 8846327 y 8891593

secoeccali@cendoj.ramajudicial.gov.co

www.ramajudicial.gov.co

Apa

jul-18	20,03	30,05	2,21	\$ 1.694.475,56	\$ 3.358.057,00	\$ 74.213,06
ago-18	19,94	29,91	2,20	\$ 1.768.352,82	\$ 3.358.057,00	\$ 73.877,25
sep-18	19,81	29,72	2,19	\$ 1.841.894,27	\$ 3.358.057,00	\$ 73.541,45
oct-18	19,63	29,45	2,17	\$ 1.914.764,10	\$ 3.358.057,00	\$ 72.869,84
nov-18	19,49	29,24	2,16	\$ 1.987.298,13	\$ 3.358.057,00	\$ 72.534,03
dic-18	19,40	29,10	2,15	\$ 2.059.496,36	\$ 3.358.057,00	\$ 72.198,23
ene-19	19,16	28,74	2,13	\$ 2.131.022,97	\$ 3.358.057,00	\$ 71.526,61
feb-19	19,70	29,55	2,18	\$ 2.204.228,62	\$ 3.358.057,00	\$ 73.205,64
mar-19	19,37	29,06	2,15	\$ 2.276.426,84	\$ 3.358.057,00	\$ 72.198,23
abr-19	19,32	28,98	2,14	\$ 2.348.289,26	\$ 3.358.057,00	\$ 71.862,42
may-19	19,34	29,01	2,15	\$ 2.420.487,49	\$ 3.358.057,00	\$ 72.198,23
jun-19	19,30	28,95	2,14	\$ 2.492.349,91	\$ 3.358.057,00	\$ 71.862,42
jul-19	19,28	28,92	2,14	\$ 2.564.212,33	\$ 3.358.057,00	\$ 71.862,42
ago-19	19,32	28,98	2,14	\$ 2.636.074,75	\$ 3.358.057,00	\$ 71.862,42
sep-19	19,32	28,98	2,14	\$ 2.707.937,17	\$ 3.358.057,00	\$ 71.862,42
oct-19	19,10	28,65	2,12	\$ 2.779.127,97	\$ 3.358.057,00	\$ 71.190,81
nov-19	19,03	28,55	2,11	\$ 2.849.982,98	\$ 3.358.057,00	\$ 70.855,00
dic-19	18,91	28,37	2,10	\$ 2.920.502,17	\$ 3.358.057,00	\$ 70.519,20
ene-20	18,77	28,16	2,09	\$ 2.990.685,57	\$ 3.358.057,00	\$ 70.183,39
feb-20	19,06	28,59	2,12	\$ 3.061.876,37	\$ 3.358.057,00	\$ 71.190,81
mar-20	18,95	28,43	2,11	\$ 3.132.731,38	\$ 3.358.057,00	\$ 70.855,00
abr-20	18,69	28,04	2,08	\$ 3.202.578,96	\$ 3.358.057,00	\$ 69.847,59
may-20	18,19	27,29	2,03	\$ 3.270.747,52	\$ 3.358.057,00	\$ 68.168,56
jun-20	18,12	27,18	2,02	\$ 3.338.580,27	\$ 3.358.057,00	\$ 67.832,75
jul-20	18,12	27,18	2,02	\$ 3.406.413,02	\$ 3.358.057,00	\$ 67.832,75
ago-20	18,29	27,44	2,04	\$ 3.474.917,39	\$ 3.358.057,00	\$ 68.504,36
sep-20	18,35	27,53	2,05	\$ 3.543.757,55	\$ 3.358.057,00	\$ 68.840,17
oct-20	18,09	27,14	2,02	\$ 3.611.590,31	\$ 3.358.057,00	\$ 67.832,75
nov-20	17,84	26,76	2,00	\$ 3.678.751,45	\$ 3.358.057,00	\$ 67.161,14
dic-20	17,46	26,19	1,96	\$ 3.744.569,36	\$ 3.358.057,00	\$ 65.817,92
ene-21	17,32	25,98	1,94	\$ 3.809.715,67	\$ 3.358.057,00	\$ 65.146,31
feb-21	17,54	26,31	1,97	\$ 3.875.869,39	\$ 3.358.057,00	\$ 66.153,72
mar-21	17,41	26,12	1,95	\$ 3.941.351,50	\$ 3.358.057,00	\$ 65.482,11
abr-21	17,31	25,97	1,94	\$ 4.006.497,81	\$ 3.358.057,00	\$ 65.146,31
may-21	17,22	25,83	1,93	\$ 4.071.308,31	\$ 3.358.057,00	\$ 64.810,50
jun-21	17,21	25,82	1,93	\$ 4.136.118,81	\$ 3.358.057,00	\$ 64.810,50
jul-21	17,18	25,77	1,93	\$ 4.200.929,31	\$ 3.358.057,00	\$ 64.810,50
ago-21	17,24	25,86	1,94	\$ 4.266.075,61	\$ 3.358.057,00	\$ 65.146,31
sep-21	17,19	25,79	1,93	\$ 4.330.886,11	\$ 3.358.057,00	\$ 64.810,50
oct-21	17,08	25,62	1,92	\$ 4.330.886,11	\$ 3.358.057,00	\$ 0,00

Calle 8 No. 1-16, Piso 4, Cali (Valle del Cauca)

Tel. 8846327 y 8891593

secoeccali@cendoj.ramajudicial.gov.co

www.ramajudicial.gov.co

Apa

CAPITAL	
VALOR	\$ 81.840.267

TIEMPO DE MORA	
FECHA DE INICIO	26-feb-17
DIAS	4
TASA EFECTIVA	33,51
FECHA DE CORTE	30-sep-21
DIAS	0
TASA EFECTIVA	25,79
TIEMPO DE MORA	1654
TASA PACTADA	3,00

PRIMER MES DE MORA	
ABONOS	
FECHA ABONO	
INTERESES PENDIENTES	\$ 0,00
ABONOS A CAPITAL	\$0,00
SALDO CAPITAL	\$0,00
INTERÉS (ANT. AB.)	\$ 0,00
INTERÉS (POST. AB.)	\$ 0,00
TASA NOMINAL	2,44
INTERESES	\$ 266.253,67

RESUMEN FINAL	
TOTAL MORA	\$ 96.976.897
INTERESES ABONADOS	\$ 0
ABONO CAPITAL	\$ 0
TOTAL ABONOS	\$ 0
SALDO CAPITAL	\$ 81.840.267
SALDO INTERESES	\$ 96.976.897
DEUDA TOTAL	\$ 178.817.164

FECHA	INTERES BANCARIO CORRIENTE	TASA MAXIMA USURA	MES VENCIDO	INTERES MORA ACUMULADO	SALDO CAPITAL	INTERESES MES A MES
mar-17	22,34	33,51	2,44	\$ 2.263.156,18	\$ 81.840.267,00	\$ 1.996.902,51
abr-17	22,33	33,50	2,44	\$ 4.260.058,70	\$ 81.840.267,00	\$ 1.996.902,51
may-17	22,33	33,50	2,44	\$ 6.256.961,21	\$ 81.840.267,00	\$ 1.996.902,51
jun-17	22,33	33,50	2,44	\$ 8.253.863,73	\$ 81.840.267,00	\$ 1.996.902,51

Calle 8 No. 1-16, Piso 4, Cali (Valle del Cauca)

Tel. 8846327 y 8891593

secoeccali@cendoj.ramajudicial.gov.co

www.ramajudicial.gov.co

Apa

jul-17	21,98	32,97	2,40	\$ 10.218.030,14	\$ 81.840.267,00	\$ 1.964.166,41
ago-17	21,98	32,97	2,40	\$ 12.182.196,55	\$ 81.840.267,00	\$ 1.964.166,41
sep-17	21,98	32,97	2,40	\$ 14.146.362,95	\$ 81.840.267,00	\$ 1.964.166,41
oct-17	20,77	31,16	2,29	\$ 16.020.505,07	\$ 81.840.267,00	\$ 1.874.142,11
nov-17	20,77	31,16	2,29	\$ 17.894.647,18	\$ 81.840.267,00	\$ 1.874.142,11
dic-17	20,77	31,16	2,29	\$ 19.768.789,30	\$ 81.840.267,00	\$ 1.874.142,11
ene-18	20,68	31,02	2,28	\$ 21.634.747,38	\$ 81.840.267,00	\$ 1.865.958,09
feb-18	20,68	31,02	2,28	\$ 23.500.705,47	\$ 81.840.267,00	\$ 1.865.958,09
mar-18	20,68	31,02	2,28	\$ 25.366.663,56	\$ 81.840.267,00	\$ 1.865.958,09
abr-18	20,48	30,72	2,26	\$ 27.216.253,59	\$ 81.840.267,00	\$ 1.849.590,03
may-18	20,48	30,72	2,26	\$ 29.065.843,63	\$ 81.840.267,00	\$ 1.849.590,03
jun-18	20,48	30,72	2,26	\$ 30.915.433,66	\$ 81.840.267,00	\$ 1.849.590,03
jul-18	20,03	30,05	2,21	\$ 32.724.103,56	\$ 81.840.267,00	\$ 1.808.669,90
ago-18	19,94	29,91	2,20	\$ 34.524.589,44	\$ 81.840.267,00	\$ 1.800.485,87
sep-18	19,81	29,72	2,19	\$ 36.316.891,28	\$ 81.840.267,00	\$ 1.792.301,85
oct-18	19,63	29,45	2,17	\$ 38.092.825,08	\$ 81.840.267,00	\$ 1.775.933,79
nov-18	19,49	29,24	2,16	\$ 39.860.574,84	\$ 81.840.267,00	\$ 1.767.749,77
dic-18	19,40	29,10	2,15	\$ 41.620.140,59	\$ 81.840.267,00	\$ 1.759.565,74
ene-19	19,16	28,74	2,13	\$ 43.363.338,27	\$ 81.840.267,00	\$ 1.743.197,69
feb-19	19,70	29,55	2,18	\$ 45.147.456,09	\$ 81.840.267,00	\$ 1.784.117,82
mar-19	19,37	29,06	2,15	\$ 46.907.021,83	\$ 81.840.267,00	\$ 1.759.565,74
abr-19	19,32	28,98	2,14	\$ 48.658.403,55	\$ 81.840.267,00	\$ 1.751.381,71
may-19	19,34	29,01	2,15	\$ 50.417.969,29	\$ 81.840.267,00	\$ 1.759.565,74
jun-19	19,30	28,95	2,14	\$ 52.169.351,00	\$ 81.840.267,00	\$ 1.751.381,71
jul-19	19,28	28,92	2,14	\$ 53.920.732,72	\$ 81.840.267,00	\$ 1.751.381,71
ago-19	19,32	28,98	2,14	\$ 55.672.114,43	\$ 81.840.267,00	\$ 1.751.381,71
sep-19	19,32	28,98	2,14	\$ 57.423.496,14	\$ 81.840.267,00	\$ 1.751.381,71
oct-19	19,10	28,65	2,12	\$ 59.158.509,80	\$ 81.840.267,00	\$ 1.735.013,66
nov-19	19,03	28,55	2,11	\$ 60.885.339,44	\$ 81.840.267,00	\$ 1.726.829,63
dic-19	18,91	28,37	2,10	\$ 62.603.985,04	\$ 81.840.267,00	\$ 1.718.645,61
ene-20	18,77	28,16	2,09	\$ 64.314.446,62	\$ 81.840.267,00	\$ 1.710.461,58
feb-20	19,06	28,59	2,12	\$ 66.049.460,28	\$ 81.840.267,00	\$ 1.735.013,66
mar-20	18,95	28,43	2,11	\$ 67.776.289,92	\$ 81.840.267,00	\$ 1.726.829,63
abr-20	18,69	28,04	2,08	\$ 69.478.567,47	\$ 81.840.267,00	\$ 1.702.277,55
may-20	18,19	27,29	2,03	\$ 71.139.924,89	\$ 81.840.267,00	\$ 1.661.357,42
jun-20	18,12	27,18	2,02	\$ 72.793.098,29	\$ 81.840.267,00	\$ 1.653.173,39
jul-20	18,12	27,18	2,02	\$ 74.446.271,68	\$ 81.840.267,00	\$ 1.653.173,39
ago-20	18,29	27,44	2,04	\$ 76.115.813,13	\$ 81.840.267,00	\$ 1.669.541,45
sep-20	18,35	27,53	2,05	\$ 77.793.538,60	\$ 81.840.267,00	\$ 1.677.725,47
oct-20	18,09	27,14	2,02	\$ 79.446.711,99	\$ 81.840.267,00	\$ 1.653.173,39
nov-20	17,84	26,76	2,00	\$ 81.083.517,33	\$ 81.840.267,00	\$ 1.636.805,34
dic-20	17,46	26,19	1,96	\$ 82.687.586,57	\$ 81.840.267,00	\$ 1.604.069,23
ene-21	17,32	25,98	1,94	\$ 84.275.287,75	\$ 81.840.267,00	\$ 1.587.701,18

Calle 8 No. 1-16, Piso 4, Cali (Valle del Cauca)

Tel. 8846327 y 8891593

secoeccali@cendoj.ramajudicial.gov.co

www.ramajudicial.gov.co

Apa

feb-21	17,54	26,31	1,97	\$ 85.887.541,01	\$ 81.840.267,00	\$ 1.612.253,26
mar-21	17,41	26,12	1,95	\$ 87.483.426,21	\$ 81.840.267,00	\$ 1.595.885,21
abr-21	17,31	25,97	1,94	\$ 89.071.127,39	\$ 81.840.267,00	\$ 1.587.701,18
may-21	17,22	25,83	1,93	\$ 90.650.644,54	\$ 81.840.267,00	\$ 1.579.517,15
jun-21	17,21	25,82	1,93	\$ 92.230.161,70	\$ 81.840.267,00	\$ 1.579.517,15
jul-21	17,18	25,77	1,93	\$ 93.809.678,85	\$ 81.840.267,00	\$ 1.579.517,15
ago-21	17,24	25,86	1,94	\$ 95.397.380,03	\$ 81.840.267,00	\$ 1.587.701,18
sep-21	17,19	25,79	1,93	\$ 96.976.897,18	\$ 81.840.267,00	\$ 1.579.517,15
oct-21	17,08	25,62	1,92	\$ 96.976.897,18	\$ 81.840.267,00	\$ 0,00

CAPITAL	
VALOR	\$ 132.418.661

TIEMPO DE MORA	
FECHA DE INICIO	09-feb-17
DIAS	21
TASA EFECTIVA	33,51
FECHA DE CORTE	30-sep-21
DIAS	0
TASA EFECTIVA	25,79
TIEMPO DE MORA	1671
TASA PACTADA	3,00

PRIMER MES DE MORA	
ABONOS	
FECHA ABONO	
INTERESES PENDIENTES	\$ 0,00
ABONOS A CAPITAL	\$0,00
SALDO CAPITAL	\$0,00
INTERÉS (ANT. AB.)	\$ 0,00
INTERÉS (POST. AB.)	\$ 0,00
TASA NOMINAL	2,44
	\$
INTERESES	2.261.710,73

RESUMEN FINAL	
TOTAL MORA	\$ 158.740.842
INTERESES ABONADOS	\$ 0
ABONO CAPITAL	\$ 0
TOTAL ABONOS	\$ 0
SALDO CAPITAL	\$ 132.418.661
SALDO INTERESES	\$ 158.740.842

Calle 8 No. 1-16, Piso 4, Cali (Valle del Cauca)

Tel. 8846327 y 8891593

secoeccali@cendoj.ramajudicial.gov.co

www.ramajudicial.gov.co

Apa

DEUDA TOTAL	\$ 291.159.503
--------------------	-----------------------

FECHA	INTERES BANCARIO CORRIENTE	TASA MAXIMA USURA	MES VENCIDO	INTERES MORA ACUMULADO	SALDO CAPITAL	INTERESES MES A MES
mar-17	22,34	33,51	2,44	\$ 5.492.726,06	\$ 132.418.661,00	\$ 3.231.015,33
abr-17	22,33	33,50	2,44	\$ 8.723.741,39	\$ 132.418.661,00	\$ 3.231.015,33
may-17	22,33	33,50	2,44	\$ 11.954.756,72	\$ 132.418.661,00	\$ 3.231.015,33
jun-17	22,33	33,50	2,44	\$ 15.185.772,04	\$ 132.418.661,00	\$ 3.231.015,33
jul-17	21,98	32,97	2,40	\$ 18.363.819,91	\$ 132.418.661,00	\$ 3.178.047,86
ago-17	21,98	32,97	2,40	\$ 21.541.867,77	\$ 132.418.661,00	\$ 3.178.047,86
sep-17	21,98	32,97	2,40	\$ 24.719.915,64	\$ 132.418.661,00	\$ 3.178.047,86
oct-17	20,77	31,16	2,29	\$ 27.752.302,97	\$ 132.418.661,00	\$ 3.032.387,34
nov-17	20,77	31,16	2,29	\$ 30.784.690,31	\$ 132.418.661,00	\$ 3.032.387,34
dic-17	20,77	31,16	2,29	\$ 33.817.077,65	\$ 132.418.661,00	\$ 3.032.387,34
ene-18	20,68	31,02	2,28	\$ 36.836.223,12	\$ 132.418.661,00	\$ 3.019.145,47
feb-18	20,68	31,02	2,28	\$ 39.855.368,59	\$ 132.418.661,00	\$ 3.019.145,47
mar-18	20,68	31,02	2,28	\$ 42.874.514,06	\$ 132.418.661,00	\$ 3.019.145,47
abr-18	20,48	30,72	2,26	\$ 45.867.175,80	\$ 132.418.661,00	\$ 2.992.661,74
may-18	20,48	30,72	2,26	\$ 48.859.837,54	\$ 132.418.661,00	\$ 2.992.661,74
jun-18	20,48	30,72	2,26	\$ 51.852.499,27	\$ 132.418.661,00	\$ 2.992.661,74
jul-18	20,03	30,05	2,21	\$ 54.778.951,68	\$ 132.418.661,00	\$ 2.926.452,41
ago-18	19,94	29,91	2,20	\$ 57.692.162,22	\$ 132.418.661,00	\$ 2.913.210,54
sep-18	19,81	29,72	2,19	\$ 60.592.130,90	\$ 132.418.661,00	\$ 2.899.968,68
oct-18	19,63	29,45	2,17	\$ 63.465.615,84	\$ 132.418.661,00	\$ 2.873.484,94
nov-18	19,49	29,24	2,16	\$ 66.325.858,92	\$ 132.418.661,00	\$ 2.860.243,08
dic-18	19,40	29,10	2,15	\$ 69.172.860,13	\$ 132.418.661,00	\$ 2.847.001,21
ene-19	19,16	28,74	2,13	\$ 71.993.377,61	\$ 132.418.661,00	\$ 2.820.517,48
feb-19	19,70	29,55	2,18	\$ 74.880.104,42	\$ 132.418.661,00	\$ 2.886.726,81
mar-19	19,37	29,06	2,15	\$ 77.727.105,63	\$ 132.418.661,00	\$ 2.847.001,21
abr-19	19,32	28,98	2,14	\$ 80.560.864,98	\$ 132.418.661,00	\$ 2.833.759,35
may-19	19,34	29,01	2,15	\$ 83.407.866,19	\$ 132.418.661,00	\$ 2.847.001,21
jun-19	19,30	28,95	2,14	\$ 86.241.625,54	\$ 132.418.661,00	\$ 2.833.759,35
jul-19	19,28	28,92	2,14	\$ 89.075.384,88	\$ 132.418.661,00	\$ 2.833.759,35
ago-19	19,32	28,98	2,14	\$ 91.909.144,23	\$ 132.418.661,00	\$ 2.833.759,35
sep-19	19,32	28,98	2,14	\$ 94.742.903,57	\$ 132.418.661,00	\$ 2.833.759,35
oct-19	19,10	28,65	2,12	\$ 97.550.179,19	\$ 132.418.661,00	\$ 2.807.275,61
nov-19	19,03	28,55	2,11	\$ 100.344.212,93	\$ 132.418.661,00	\$ 2.794.033,75
dic-19	18,91	28,37	2,10	\$ 103.125.004,81	\$ 132.418.661,00	\$ 2.780.791,88
ene-20	18,77	28,16	2,09	\$ 105.892.554,83	\$ 132.418.661,00	\$ 2.767.550,01
feb-20	19,06	28,59	2,12	\$ 108.699.830,44	\$ 132.418.661,00	\$ 2.807.275,61
mar-20	18,95	28,43	2,11	\$ 111.493.864,19	\$ 132.418.661,00	\$ 2.794.033,75

Calle 8 No. 1-16, Piso 4, Cali (Valle del Cauca)

Tel. 8846327 y 8891593

secoeccali@cendoj.ramajudicial.gov.co

www.ramajudicial.gov.co

Apa

abr-20	18,69	28,04	2,08	\$ 114.248.172,34	\$ 132.418.661,00	\$ 2.754.308,15
may-20	18,19	27,29	2,03	\$ 116.936.271,16	\$ 132.418.661,00	\$ 2.688.098,82
jun-20	18,12	27,18	2,02	\$ 119.611.128,11	\$ 132.418.661,00	\$ 2.674.856,95
jul-20	18,12	27,18	2,02	\$ 122.285.985,06	\$ 132.418.661,00	\$ 2.674.856,95
ago-20	18,29	27,44	2,04	\$ 124.987.325,74	\$ 132.418.661,00	\$ 2.701.340,68
sep-20	18,35	27,53	2,05	\$ 127.701.908,30	\$ 132.418.661,00	\$ 2.714.582,55
oct-20	18,09	27,14	2,02	\$ 130.376.765,25	\$ 132.418.661,00	\$ 2.674.856,95
nov-20	17,84	26,76	2,00	\$ 133.025.138,47	\$ 132.418.661,00	\$ 2.648.373,22
dic-20	17,46	26,19	1,96	\$ 135.620.544,22	\$ 132.418.661,00	\$ 2.595.405,76
ene-21	17,32	25,98	1,94	\$ 138.189.466,25	\$ 132.418.661,00	\$ 2.568.922,02
feb-21	17,54	26,31	1,97	\$ 140.798.113,87	\$ 132.418.661,00	\$ 2.608.647,62
mar-21	17,41	26,12	1,95	\$ 143.380.277,76	\$ 132.418.661,00	\$ 2.582.163,89
abr-21	17,31	25,97	1,94	\$ 145.949.199,78	\$ 132.418.661,00	\$ 2.568.922,02
may-21	17,22	25,83	1,93	\$ 148.504.879,94	\$ 132.418.661,00	\$ 2.555.680,16
jun-21	17,21	25,82	1,93	\$ 151.060.560,10	\$ 132.418.661,00	\$ 2.555.680,16
jul-21	17,18	25,77	1,93	\$ 153.616.240,25	\$ 132.418.661,00	\$ 2.555.680,16
ago-21	17,24	25,86	1,94	\$ 156.185.162,28	\$ 132.418.661,00	\$ 2.568.922,02
sep-21	17,19	25,79	1,93	\$ 158.740.842,43	\$ 132.418.661,00	\$ 2.555.680,16
oct-21	17,08	25,62	1,92	\$ 158.740.842,43	\$ 132.418.661,00	\$ 0,00

Resumen final de liquidación

Concepto	Valor
Capital	\$ 3.358.057
Intereses de mora	\$ 4.330.886
Capital	\$ 81.840.267
Intereses de mora	\$ 96.976.897
Capital	\$ 132.418.661
Intereses de mora	\$ 158.740.842
TOTAL	\$477.665.610

TOTAL DEL CRÉDITO: CUATROCIENTOS SETENTA Y SIETE MILLONES SEISCIENTOS SESENTA Y CINCO MIL SEISCIENTOS DIEZ PESOS M/CTE (\$477.665.610,00).

Calle 8 No. 1-16, Piso 4, Cali (Valle del Cauca)

Tel. 8846327 y 8891593

secoeccali@cendoj.ramajudicial.gov.co

www.ramajudicial.gov.co

Apa

Examinado el Portal de Depósitos del Banco Agrario de Colombia, a la fecha no existen depósitos judiciales descontados a los demandados, por tanto, no se podrá ordenar la entrega de los mismos, conforme a lo dispuesto en el Art. 447 del CGP.

El apoderado judicial de la parte actora allega avalúo catastral del inmueble embargado y secuestrado en el presente asunto.

Al respecto, debe mencionarse que a pesar de presentarse de forma extemporánea, resulta procedente atender el avalúo catastral allegado, acogiendo el criterio planteado por el Tribunal Superior del Distrito Judicial de Cali, Sala Civil, corporación que mediante providencia de 24 de octubre de 2017, M.P. César Evaristo León Vergara, según el cual: *“(...) no es ilegal que se valore el avalúo a través de dictamen presentado por una de las partes, siempre y cuando se garantice a las partes el derecho de contradicción que les asiste(...)”*, de ahí que si el Juzgado [admite] el avalúo, el término de traslado a otorgarse es el previsto por el legislador, es decir 10 días, para proceder así conforme el lineamiento descrito en el artículo 444 del C.G.P. Por tanto, deberá correrse traslado del mismo por el término de diez días.

Por lo anterior, el Juzgado,

RESUELVE:

PRIMERO: MODIFICAR OFICIOSAMENTE la liquidación del crédito, presentada por la parte ejecutante en los términos referidos en la parte motiva de esta providencia.

TENER para todos los efectos legales a que haya lugar la suma de CUATROCIENTOS SETENTA Y SIETE MILLONES SEISCIENTOS SESENTA Y CINCO MIL SEISCIENTOS DIEZ PESOS M/CTE (\$477.665.610,00) como valor total del crédito, a la fecha presentada por la parte demandante al 30 de septiembre de 2021 y a cargo de los demandados.

SEGUNDO: No ordenar la entrega de títulos a la parte demandante, por lo expuesto.

TERCERO: CORRER traslado por el término de diez (10) días, del avalúo catastral del inmueble distinguido con matrícula inmobiliaria No. 370-705563, presentado por la parte demandante, el cual se establece por la suma de \$189.028.500,00, visible a folio 03 del índice digital.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

ADRIANA CABAL TALERO
Juez

Firmado Por:

Adriana Cabal Talero
Juez
Juzgado De Circuito
Ejecución 003 Sentencias
Cali - Valle Del Cauca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **d92c08140eeafdb0e29dee3a093278826c22344cce71cf8c708da05c47445409**
Documento generado en 25/11/2021 09:34:27 AM

Valide este documento electrónico en la siguiente URL: <https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

RV: MEMORIALES PROCESO RADICACION 76001310301320170004600

Secretaria Oficina Apoyo Juzgados Civil Circuito Ejecucion Sentencias - Seccional Cali
<secoeccali@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Lun 13/09/2021 9:17

 2 archivos adjuntos (710 KB)

JUZ 03EJEC (13 CC) 2017-0046 - CARLOS ALBERTO FERNANDEZ LENIS Y OTRA avaluo catastral.pdf; JUZ 03EJEC (13 CC) 2017-0046 - CARLOS ALBERTO FERNANDEZ LENIS Y OTRA liquidacion de credito.pdf;

**SIGCMA**

**OFICINA DE APOYO PARA LOS JUZGADOS CIVILES DEL CIRCUITO
DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI**

Atento saludo.

Remito para respectivo registro.

Cordialmente,



PAOLA ANDREA VALENZUELA GARZÓN
Asistente Administrativo.

Calle 8 No. 1-16, Oficina 404, Edificio Entreceibas
Teléfonos: (2) 889 1593
Correo electrónico: secoeccali@cendoj.ramajudicial.gov.co



De: Gerencia abogado bonilla <gerencia@abogadobonillavargas.com>

Enviado: lunes, 13 de septiembre de 2021 8:23

Para: Secretaria Oficina Apoyo Juzgados Civil Circuito Ejecucion Sentencias - Seccional Cali
<secoeccali@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Asunto: MEMORIALES PROCESO RADICACION 76001310301320170004600

Señor
JUEZ TERCERO DE EJECUCION CIVIL CIRCUITO DE CALI
E. S. D.

Rafael Ignacio Bonilla Vargas, apoderado judicial del Banco de Bogotá, me permito adjuntar 2 memoriales con avalúo catastral y liquidación de crédito del siguiente proceso:

REF: PROCESO EJECUTIVO DE MAYOR CUANTIA CON ACCION REAL CON TITULO HIPOTECARIO
DEMANDANTE: BANCO DE BOGOTA
DEMANDOS: CARLOS ALBERTO FERNANDEZ LENIS Y ELIANOR SANCHEZ DE FERNANDEZ
JUZGADO ORIGEN: 13 CIVIL CIRCUITO DE CALI.
RADICACION 76001310301320170004600

Cordialmente,
Abogado
RAFAEL IGNACIO BONILLA VARGAS
Celular Oficina 300 - 478 50 68



Whatsapp

302 - 404 97 00

Carrera 4 # 10 - 44 Oficina 501

Edificio Plaza Caycedo

Cali - Valle

Correo: gerencia@abogadobonillavargas.com



Rafael Ignacio Bonilla Vargas

Abogado

Señor

JUEZ TERCERO DE EJECUCION CIVIL CIRCUITO DE CALI

E.

S.

D.

REF: PROCESO EJECUTIVO DE MAYOR CUANTIA CON ACCION REAL CON TITULO HIPOTECARIO

DEMANDANTE: BANCO DE BOGOTA

DEMANDOS: CARLOS ALBERTO FERNANDEZ LENIS

Y ELIANOR SANCHEZ DE FERNANDEZ

JUZGADO ORIGEN: 13 CIVIL CIRCUITO DE CALI.

RADICACION 76001310301320170004600

RAFAEL IGNACIO BONILLA VARGAS, actuando dentro del proceso de la referencia, por medio del presente escrito, me permito presentar la **LIQUIDACION DE CREDITO** actualizada correspondiente a las obligaciones incorporadas en los Pagarés Nos.353106836, 259163309 y 14836797

Los intereses moratorios se liquidaron conforme lo dispone el Art. 884 del Co. De Co. Reformado por la Ley 510/99, a las tasas que corresponden mes a mes de acuerdo a la certificación expedida por la **SUPERFINANCIERA DE COLOMBIA**.

Adjunto Liquidación;

Pagaré No.353106836	
Capital:	\$3.358.057,00
Porcentaje mora pactado:	0,00%
Fecha de exigibilidad:	16-oct-2016
Fecha de corte:	30-sep-2021
Número días de mora:	1784
Total intereses mora:	\$ 4.400.283,77
Abono a capital:	\$ 0,00
Abono a intereses:	\$ 0,00
TOTAL CREDITO:	\$ 7.758.340,77

Pagaré No.259163309	
Capital:	\$81.840.267,00
Porcentaje mora pactado:	0,00%
Fecha de exigibilidad:	26-feb-2017
Fecha de corte:	30-sep-2021
Número días de mora:	1654
Total intereses mora:	\$ 98.467.041,35
Abono a capital:	\$ 0,00
Abono a intereses:	\$ 0,00
TOTAL CREDITO:	\$ 180.307.308,35

Carrera 4 No.10 - 44 o Calle 11 No. 4 -34 Oficina 501 Edificio Plaza de Caycedo

Teléfonos Celulares: 315 587 44 96 - 300 478 50 68

Santiago de Cali - Colombia

Correo Electrónico: gerencia@abogadobonillavargas.com



Rafael Ignacio Bonilla Vargas

Abogado

Pagaré No.14836797	
Capital:	\$132.418.661,00
Porcentaje mora pactado:	0,00%
Fecha de exigibilidad:	9-feb-2017
Fecha de corte:	30-sep-2021
Número días de mora:	1671
Total intereses mora:	\$ 161.150.130,60
Abono a capital:	\$ 0,00
Abono a intereses:	\$ 0,00
TOTAL CREDITO:	\$ 293.568.791,60

TOTAL LIQUIDACION
\$ 481.634.440,72

Del Señor Juez, atentamente,

RAFAEL IGNACIO BONILLA VARGAS
C.C.12'114.273 de Neiva (H)
T.P. No.73.523 del C.S.J.

Carrera 4 No.10 - 44 o Calle 11 No. 4 -34 Oficina 501 Edificio Plaza de Caycedo
Teléfonos Celulares: 315 587 44 96 - 300 478 50 68
Santiago de Cali - Colombia
Correo Electrónico: gerencia@abogadobonillavargas.com



Rafael Ignacio Bonilla Vargas

Abogado

Señor

JUEZ TERCERO DE EJECUCION CIVIL CIRCUITO DE CALI

E.

S.

D.

REF: PROCESO EJECUTIVO DE MAYOR CUANTIA CON ACCION REAL CON TITULO HIPOTECARIO

DEMANDANTE: BANCO DE BOGOTA

**DEMANDOS: CARLOS ALBERTO FERNANDEZ LENIS
Y ELIANOR SANCHEZ DE FERNANDEZ**

JUZGADO ORIGEN: 13 CIVIL CIRCUITO DE CALI.

RADICACION 76001310301320170004600

RAFAEL IGNACIO BONILLA VARGAS, actuando dentro del proceso de la referencia, por medio de este escrito, me permito aportar certificado de **AVALÚO CATASTRAL** actualizado, del inmueble inscrito con la **M.I.370-705563**, en los **DERECHOS** que le corresponden como propietarios a **CARLOS ALBERTO FERNANDEZ LENIS** del 50% y a **ELIANOR SANCHEZ DE FERNANDEZ** el 50%.

Dando cumplimiento a lo establecido en el **Art.516 del C.P.C.**, el avalúo catastral del citado inmueble, queda así:

INMUEBLE	VALOR CATASTRAL	VALOR AVALUO+50%
Calle 43 No. 67 - 40 Urbanización Ciudad 2000 de Cali.	\$126'019.000,oo	\$189'028.500,oo

Teniendo en cuenta el avalúo realizado con base en el Catastral, el inmueble inscrito con **M.I. 370-705563**, queda avaluado en la suma de **CIENTO OCHENTA Y NUEVE MILLONES VEINTIOCHO MIL QUINIENTOS PESOS MCTE. (\$189'028.500,oo)**, para efectos del remate.

Atentamente,

RAFAEL IGNACIO BONILLA VARGAS
C.C. 12'114.273 de Neiva
T.P. No.73.523 del C.S.J.

Carrera 4 No.10 - 44 o Calle 11 No. 4 -34 Oficina 501 Edificio Plaza de Caycedo
Teléfonos Celulares: 315 587 44 96 - 300 478 50 68
Santiago de Cali - Colombia
Correo Electrónico: gerencia@abogadobonillavargas.com



TRD: 4131.050.6.1

CERTIFICADO INSCRIPCIÓN CATASTRAL No. 29623



Anexo 1

Información Jurídica				
Propietario(s) o Poseedor(s) Nombre(s) -Apellido(s) / Razón social	Clave Propiet.	% Partic.	Tipo Documento de Identificación	No. de Documento
FERNANDEZ LENIS CARLOS ALBERTO	4	50%	CC	6294124
SANCHEZ FERNANDEZ ELIANOR	4	50%	CC	31160668

No. Título	Fecha Título	Notaria/Juzgado u Otros	Ciudad	Fecha Registro	No. Matricula Inmobiliaria:
2059	27/05/2016	3	CALI	10/06/2016	705563

Información Física	Información Económica
Número Predial Nacional: 760010100169700500001000000021	Avalúo catastral: \$126,019,000
Dirección Predio: CL 43 # 67 - 40	Año de Vigencia: 2021
Estrato: 4	Resolución No: S 5933
Total Área terreno (m²): 90	Fecha de la Resolución: 31/12/2020
Total Área Construcción (m²): 153	Tipo de Predio: CONST.
	Destino Económico : 3 HABITACIONAL EN NPH <= 3 PISOS

Artículo 42- Resolución 70 de 2011(IGAC): "Efecto Jurídico de la Inscripción Catastral. La inscripción en el catastro no constituye título de dominio, ni sana los vicios de que adolezca la titulación presentada o la posesión del interesado, y no puede alegarse como excepción con el que pretenda tener mejor derecho a la propiedad o posesión del predio".

Expedido en Santiago de Cali a los 9 días del mes de septiembre del año 2021


EDWIN ALBERTO PEREASERRANO
Subdirector de Departamento Administrativo

Elaboró: Mirian Cantillo Figueroa
Código de seguridad: 29623

El presente Certificado Catastral no tiene efectos jurídicos para facilitar el otorgamiento de Títulos de Actualización y/o aclaración para corrección de áreas y/o linderos de inmuebles. (Instrucción Administrativa Conjunta IGAC No. 01, SNR No. 11- 20 de Mayo /2010)

Este certificado NO es valido sin estampillas para cualquier trámite.

Este documento es propiedad de la Administración Central del Municipio de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del Alcalde del Municipio de Santiago de Cali.



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia



Juzgados Civiles de Ejecución
de Sentencias
Cali - Valle del Cauca

SIGCMA

JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO DE EJECUCIÓN DE
SENTENCIAS DE CALI

Auto #2005

RADICACIÓN: 76-001-3103-014-2018-00063-00
DEMANDANTE: Bancolombia SA
DEMANDADOS: Madeline Hernández González
CLASE DE PROCESO: Ejecutivo Hipotecario

Santiago de Cali, veinticinco (25) de noviembre de dos mil veintiuno (2.021)

Dentro del presente asunto, el ejecutante aportó liquidación del crédito, la cual no fue objetada y se encuentra ajustada a derecho.

Examinado el Portal de Depósitos del Banco Agrario de Colombia, a la fecha no existen depósitos judiciales descontados a los demandados, por tanto, no se podrá ordenar la entrega de los mismos, conforme a lo dispuesto en el Art. 447 del CGP.

En consecuencia, el Juzgado

RESUELVE:

PRIMERO: Aprobarla liquidación del crédito presentada por el ejecutante por valor de \$306.771.529,54 conforme a lo dispuesto en artículo 446 del Código General del Proceso.

SEGUNDO: No ordenar la entrega de títulos a la parte demandante, por lo expuesto.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

ADRIANA CABAL TALERO
Juez

Firmado Por:

Adriana Cabal Talero
Juez
Juzgado De Circuito
Ejecución 003 Sentencias
Cali - Valle Del Cauca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: 65076b0479fe5f687e752b0301da4f4e60367f2a1367bd39cbfbfa188473f776
Documento generado en 25/11/2021 02:33:57 PM

Valide este documento electrónico en la siguiente URL: <https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia



Juzgados Civiles de Ejecución
de Sentencias
Cali - Valle del Cauca

SIGCMA

JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI

Auto # 1735

RADICACIÓN : 760013103-015-2018-00139-00
DEMANDANTE : Bancoomeva
DEMANDADO : Precoz SAS y otros
CLASE DE PROCESO : Ejecutivo Singular

Santiago de Cali, veinticinco (25) de noviembre de dos mil veintiuno (2021)

Verificado el escrito allegado por el apoderado judicial de la parte demandante donde solicita impulso procesal para la entrega de títulos y revisado el portal de depósitos judiciales no reposa ningún título descontado a los demandados y de acuerdo a la revisión hecha al expediente no reposa una relación emitida por el Banco Agrario que permita su verificación; por lo tanto, se oficiará al Banco Agrario con el fin de que se sirva expedir un listado de los depósitos consignados a cargo de este proceso y proceder al pago de los mismos.

Por lo anterior, este Despacho Judicial,

RESUELVE:

PRIMERO: DISPONER que por intermedio de la Oficina de Apoyo se oficie al Banco Agrario a fin de que expida la relación de los títulos de depósitos judiciales que por cuenta de este proceso se han constituido.

SEGUNDO: Habiéndose cumplido lo anterior por parte del Banco Agrario, INGRESE nuevamente a despacho el proceso para decidir en lo pertinente.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

ADRIANA CABAL TALERO
Juez

Firmado Por:

Adriana Cabal Talero
Juez
Juzgado De Circuito
Ejecución 003 Sentencias
Cali - Valle Del Cauca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: 9ee7523d933f2f45bec4e5d563421611f75f919745411fd184ed80532cf90fda
Documento generado en 25/11/2021 02:46:42 PM

Valide este documento electrónico en la siguiente URL: <https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

Calle 8 No. 1-16, Piso 4, Cali (Valle del Cauca)
Tel. 8846327 y 8891593
secoeccali@cendoj.ramajudicial.gov.co
www.ramajudicial.gov.co

Apa

