



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia



Juzgados Civiles de Ejecución
de Sentencias
Cali - Valle del Cauca

SIGCMA

OFICINA DE APOYO PARA LOS JUZGADOS CIVILES DEL CIRCUITO
DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI

FIJADO EN LISTA DE TRASLADO

A las ocho 08:00 A.M., de hoy 27 de enero de 2022, se fija en lugar visible de la Oficina de Apoyo para los Juzgados Civiles del Circuito de Ejecución de Sentencia de Cali y por el término de un (1) día la lista con la constancia de conformidad al artículo 110 del C.G.P.

A las ocho 08:00 A.M. del día siguiente al de esta fijación empiezan a correr en la Oficina de Apoyo para los Juzgados Civiles del Circuito de Ejecución de Sentencia de Cali, y para efectos de lo establecido en el Código General del Proceso, los tres (3) días de término de traslado de la liquidación del crédito presentada, visible en el cuaderno principal, ID 21.

PROFESIONAL UNIVERSITARIO

RV: JUZ. 3 CIVIL DEL CIRCUITO DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI - ORI. JUZ. 13 CIVIL DEL CIRCUITO DE ORALIDAD DE CALI - PRO. EJECUTIVO HIPOTECARIO - DTE. INVERSORA S. A. S. - DDO. FABIOLA DEL M. GALVIS C. - RAD. 76001310301320130009500

Secretaria Oficina Apoyo Juzgados Civil Circuito Ejecucion Sentencias - Seccional Cali <secoeccali@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Jue 13/01/2022 18:15



SIGCMA

OFICINA DE APOYO PARA LOS JUZGADOS CIVILES DEL CIRCUITO DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI

Atento saludo.

Remito para respectivo registro.

Cordialmente,



JESSICA OSORIO FIGUEROA
Asistente Administrativo.

erg

Calle 8 No. 1-16, Oficina 404, Edificio Entreceibas
Teléfonos: (2) 889 1593
Correo electrónico: secoeccali@cendoj.ramajudicial.gov.co



De: LENIN ERNESTO PATIÑO ECHEVERRY <cancerberos@hotmail.es>

Enviado: miércoles, 12 de enero de 2022 13:00

Para: Secretaria Oficina Apoyo Juzgados Civil Circuito Ejecucion Sentencias - Seccional Cali <secoeccali@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Asunto: JUZ. 3 CIVIL DEL CIRCUITO DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI - ORI. JUZ. 13 CIVIL DEL CIRCUITO DE ORALIDAD DE CALI - PRO. EJECUTIVO HIPOTECARIO - DTE. INVERSORA S. A. S. - DDO. FABIOLA DEL M. GALVIS C. - RAD. 76001310301320130009500

En cumplimiento de la CARGA PROCESAL establecida en el Decreto 806 del 04 de JUNIO del 2020, proferido por el **MINISTERIO DE JUSTICIA Y DEL DERECHO**, y en aras de observar el **DERECHO AL DEBIDO PROCESO** y el **DERECHO DE CONTRADICCIÓN** y los **PRINCIPIOS PROCESALES DE MORALIDAD, LEALTAD, BUENA FE, VERACIDAD, PROBIDAD y SERIEDAD**, me permito enviar a través de este medio (**CORREO ELECTRÓNICO**) el (los) siguiente (s) escrito (s) (**MEMORIAL (ES)**) y / o documento (s):

1) MEMORIAL – LIQUIDACIÓN ACTUALIZADA DEL CRÉDITO – ARTÍCULO 521, NUMERAL 4º, DEL CÓDIGO DE PROCEDIMIENTO CIVIL.

2) LIQUIDACIÓN ACTUALIZADA DEL CRÉDITO.

ADJUNTO: DOS (2) ARCHIVOS.

De Usted, Señor (a) Juez, atentamente,



LENIN ERNESTO PATIÑO ECHEVERRY

C. C. No. **98.381.239** expedida en Pasto (Nariño)

T. P. No. **94.694** del Consejo Superior De La Judicatura

APODERADO JUDICIAL - PARTE DEMANDANTE



c@ccérbérs\$

FIRMA ELECTRÓNICA – LEY 527 DEL 18 DE AGOSTO DE 1999 – DECRETO 2364 DEL 22 DE NOVIEMBRE DE 2012 – DECRETO LEGISLATIVO 806 DEL 04 DE JUNIO DE 2020 – ACUERDO PCSJA20 – 11567 DEL 05 DE JUNIO DE 2020



PROCESO EJECUTIVO CON TÍTULO HIPOTECARIO
LIQUIDACIÓN ACTUALIZADA DEL CRÉDITO
LENIN ERNESTO PATIÑO ECHEVERRY
ABOGADO

1

Señor:

JUEZ TERCERO (3) CIVIL DEL CIRCUITO DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE SANTIAGO DE CALI (VALLE DEL CAUCA)

ORIGEN: JUZGADO TRECE (13) CIVIL DEL CIRCUITO DE ORALIDAD DE SANTIAGO DE CALI (VALLE)

E. S. D.

RADICACIÓN	PROCESO EJECUTIVO CON TÍTULO HIPOTECARIO
-------------------	--

DEMANDANTE	INVERSORA IMPERIO S. A. S. NIT 900.187.576 – 8
CESIONARIA	SANDRA MILENA GARCÍA CORREA C. C. No. 31.642.177
DEMANDADO	FABIOLA DEL MAR GALVIS CONTRERAS C. C. No. 31.989.854

RADICACIÓN	76001310301320130009500
-------------------	-------------------------

ASUNTO	MEMORIAL – LIQUIDACIÓN ACTUALIZADA DEL CRÉDITO – ARTÍCULO 521, NUMERAL 4º, DEL CÓDIGO DE PROCEDIMIENTO CIVIL
---------------	---

El suscrito **LENIN ERNESTO PATIÑO ECHEVERRY**, mayor de edad, domiciliado y residente en la ciudad de Santiago de Cali (Valle Del Cauca), identificado con la cédula de ciudadanía número **98.381.239** expedida en Pasto (Nariño), abogado titulado y en ejercicio, portador de la Tarjeta Profesional de Abogado número **94694** del Consejo Superior de la Judicatura, **APODERADO JUDICIAL** de la Señora **SANDRA MILENA GARCÍA CORREA**, mayor de edad, domiciliada y residente en la ciudad de Santiago de Cali (Valle Del Cauca), identificada con la cédula de ciudadanía número **31.642.177** expedida en Cali (Valle Del Cauca), **CESIONARIA** y **DEMANDANTE** dentro del proceso de la referencia, **de conformidad con el artículo 521, numeral 1º, del Código de Procedimiento Civil**, comedidamente llego ante su despacho, a su digno cargo, con el fin de manifestar que a través del presente escrito procedo a presentar la correspondiente **LIQUIDACIÓN ACTUALIZADA DEL CRÉDITO**.

En consecuencia, sírvase correr traslado a la **DEMANDADA**, Señora **FABIOLA DEL MAR GALVIS CONTRERAS**.

ADJUNTO: LIQUIDACIÓN ACTUALIZADA DEL CRÉDITO.

De Usted, Señor Juez, atentamente,

LENIN ERNESTO PATIÑO ECHEVERRY

C. C. No. **98.381.239** expedida en Pasto (Nariño)

T. P. No. **94.694** del Consejo Superior de la Judicatura

Calle 11 No. 1 – 07, Barrio **SAN PEDRO**, Edificio **GARCÉS**, Oficina 204
Teléfono 8895639, Fax 8962597, Celulares 3207770737 y 3113832154

Correo Electrónico: cancerberos@hotmail.es

Santiago de Cali – Valle del Cauca – Colombia



PROCESO EJECUTIVO CON TÍTULO HIPOTECARIO
LIQUIDACIÓN ACTUALIZADA DEL CRÉDITO
LENIN ERNESTO PATIÑO ECHEVERRY
ABOGADO

2



c@ncérbérs\$

FIRMA ELECTRÓNICA – LEY 527 DEL 18 DE AGOSTO DE 1999 – DECRETO 2364 DEL 22 DE NOVIEMBRE DE 2012 -
DECRETO LEGISLATIVO 806 DEL 04 DE JUNIO DE 2020 – ACUERDO PCSJA20 – 11567 DEL 05 DE JUNIO DE 2020

Calle 11 No. 1 – 07, Barrio **SAN PEDRO**, Edificio **GARCÉS**, Oficina 204
Teléfono 8895639, Fax 8962597, Celulares 3207770737 y 3113832154
Correo Electrónico: cancerberos@hotmail.es
Santiago de Cali – Valle del Cauca – Colombia

Señor
JUEZ TERCERO (3) CIVIL DEL CIRCUITO DE EJECUCION DE SENTENCIAS DE CALI (VALLE)
 E. S. D.

REF. PROCESO EJECUTIVO HIPOTECARIO
 DTE. SANDRA MILENA GARCIA CORREA
 DDO. FABIOLA DEL MAR GALVIS CONTRERAS
 RAD. 76001310301320130009500

OBLIGACION No. 1

La fórmula financiera utilizada en esta liquidación, para convertir tasas efectivas a nominales, está expresada así: $TASA\ NOMINAL\ ANUAL = [(1 + TASA\ EFECTIVA\ ANUAL)^{Elevada\ a\ la(1/12)-1} \times 12]$.

Intereses de Mora sobre el Capital Inicial

CAPITAL \$ **50.000.000,00**

Desde	Hasta	Dias	Tasa Mensual(%)	
28/11/2020	30/11/2020	3	2,00	\$ 100.000,00
1/12/2020	31/12/2020	30	1,96	\$ 980.000,00
1/01/2021	31/01/2021	30	1,94	\$ 970.000,00
1/02/2021	28/02/2021	30	1,97	\$ 985.000,00
1/03/2021	30/03/2021	30	1,95	\$ 975.000,00
1/04/2021	30/04/2021	30	1,94	\$ 970.000,00
1/05/2021	31/05/2021	30	1,93	\$ 965.000,00
1/06/2021	30/06/2021	30	1,93	\$ 965.000,00
1/07/2021	31/07/2021	30	1,92	\$ 960.000,00
1/08/2021	31/08/2021	30	1,93	\$ 965.000,00
1/09/2021	30/09/2021	30	1,93	\$ 965.000,00
1/10/2021	31/10/2021	30	1,91	\$ 955.000,00
1/11/2021	30/11/2021	30	1,93	\$ 965.000,00
1/12/2021	31/12/2021	30	1,95	\$ 975.000,00
1/01/2022	11/01/2022	11	1,97	\$ 361.166,67
Total Intereses de Mora				\$ 13.056.166,67
Subtotal				\$ 63.056.166,67

RESUMEN DE LA LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO No. 1

Capital	\$ 50.000.000,00
Total Intereses Corrientes (+)	\$ 0,00
Total Intereses Mora actual	\$ 13.056.166,67
Intereses liquidados a 03/06/2016	\$ 61.797.000,00
Intereses liquidados a 30/09/2019	\$ 45.449.333,00
Intereses liquidados a 27/11/2020	\$ 14.590.000,00
Abonos (-)	\$ 0,00
TOTAL OBLIGACIÓN	\$ 184.892.499,67
GRAN TOTAL OBLIGACIÓN	\$ 184.892.499,67

OBLIGACION No. 2

La fórmula financiera utilizada en esta liquidación, para convertir tasas efectivas a nominales, está expresada así: $TASA\ NOMINAL\ ANUAL = [(1 + TASA\ EFECTIVA\ ANUAL)^{Elevada\ a\ la(1/12)-1} \times 12]$.

Intereses de Mora sobre el Capital Inicial

CAPITAL \$ **15.000.000,00**

Desde	Hasta	Dias	Tasa Mensual(%)	
28/11/2020	30/11/2020	3	2,00	\$ 30.000,00
1/12/2020	31/12/2020	30	1,96	\$ 294.000,00
1/01/2021	31/01/2021	30	1,94	\$ 291.000,00
1/02/2021	28/02/2021	30	1,97	\$ 295.500,00
1/03/2021	30/03/2021	30	1,95	\$ 292.500,00
1/04/2021	30/04/2021	30	1,94	\$ 291.000,00
1/05/2021	31/05/2021	30	1,93	\$ 289.500,00
1/06/2021	30/06/2021	30	1,93	\$ 289.500,00
1/07/2021	31/07/2021	30	1,92	\$ 288.000,00
1/08/2021	31/08/2021	30	1,93	\$ 289.500,00
1/09/2021	30/09/2021	30	1,93	\$ 289.500,00
1/10/2021	31/10/2021	30	1,91	\$ 286.500,00
1/11/2021	30/11/2021	30	1,93	\$ 289.500,00
1/12/2021	31/12/2021	30	1,95	\$ 292.500,00
1/01/2022	11/01/2022	11	1,97	\$ 108.350,00
Total Intereses de Mora				\$ 3.916.850,00
Subtotal				\$ 18.916.850,00

RESUMEN DE LA LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO No. 2

Capital	\$ 15.000.000,00
Total Intereses Corrientes (+)	\$ 0,00
Total Intereses Mora actual	\$ 3.916.850,00
Intereses liquidados a 03/06/2016	\$ 18.539.100,00
Intereses liquidados a 30/09/2019	\$ 13.634.800,00
Intereses liquidados a 27/11/2020	\$ 4.377.000,00
Abonos (-)	\$ 0,00
TOTAL OBLIGACIÓN	\$ 55.467.750,00
GRAN TOTAL OBLIGACIÓN	\$ 55.467.750,00

RESUMEN FINAL DE LA LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO	
Capital	\$ 65.000.000,00
Total Intereses Corrientes (+)	\$ 0,00
Total Intereses Mora actual	\$ 16.973.016,67
Intereses liquidados a 03/06/2016	\$ 80.336.100,00
Intereses liquidados a 30/09/2019	\$ 59.084.133,00
Intereses liquidados a 27/11/2020	\$ 18.967.000,00
Abonos (-)	\$ 0,00
TOTAL OBLIGACIÓN	\$ 240.360.249,67
GRAN TOTAL OBLIGACION	\$ 240.360.249,67