



## JUZGADO DÉCIMO ADMINISTRATIVO ORAL DEL CIRCUITO DE CÚCUTA

San José de Cúcuta, veinticuatro (24) marzo de dos mil veintitrés (2023)

|                          |  |
|--------------------------|--|
| <b>Radicado No.:</b>     | 54 001 33 33 010 <b>2023 00135 00</b>      |
| <b>Actor:</b>            | Carmen Emiro Lemus Santiago                |
| <b>Demandado:</b>        | Oficina de Instrumentos Públicos de Cúcuta |
| <b>Medio de Control:</b> | <b>Cumplimiento</b>                        |

Habiéndose corregido los defectos formales señalados en el auto que antecede, procede el Despacho a estudiar la admisión de la demanda adelantada bajo el medio de control del cumplimiento.

En ese orden de ideas, y luego del estudio del líbello introductorio y de sus anexos, se advierten como acreditados los requisitos formales de la demanda, en consideración a lo establecido en el artículo 10° de la Ley 393 de 1997.

### ***En consecuencia, de lo brevemente expuesto, se dispone:***

**1°.- ADMITIR** la demanda instaurada por el señor CARMEN EMIRO LEMUS SANTIAGO, identificado con C.C. No. 13.462.161, en contra del **OFICINA DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE CÚCUTA**, de conformidad con lo normado en el artículo 13 de la Ley 393 de 1997.

**2°.- NOTIFÍQUESE** por estado la presente providencia a la parte demandante, de conformidad con lo establecido en el 14 de la Ley 393 de 1997.

**3°.- NOTIFICAR PERSONALMENTE** dentro de los tres días siguientes a esta decisión, de la misma a la autoridad demandada y al Delegado del Ministerio Público para este Despacho Judicial, a través de mensaje dirigido al buzón de correo electrónico para notificaciones judiciales, advirtiéndoles que la decisión sobre el asunto sub judice se tomará pasados los veinte (20) días hábiles luego de admitida la solicitud de cumplimiento que cuentan con el término de tres (3) días hábiles para hacerse presente al proceso y hacer uso del derecho de defensa, presentar y pedir pruebas.

**4°.-** Por ser necesario para el desarrollo de esta actuación, **DECRÉTESE** la práctica de las siguientes pruebas:

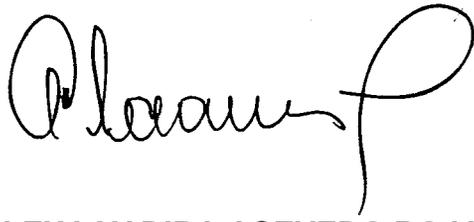
**4.1. REQUERIR** a la **OFICINA DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE CÚCUTA** para que rinda un informe sobre lo siguiente:

- *Fundamento para el registró la anotación No 16 en la matricula inmobiliaria No 260-129510.*
- *Especificar la DEPENDENCIA DE LA FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN donde se tramita el proceso judicial que dio lugar a la medida cautelar.*

***Lo anterior en un termino improrrogable de dos (2) días.***

**4.2. REQUEIRASE** a la parte demandante, para que allegue el escrito que presentó a la oficina de instrumentos públicos el 10 de noviembre de 2022 y con el cual constituye la renuencia dentro de la presente acción.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Alexa', with a large, stylized flourish extending to the right.

**ALEXA YADIRA ACEVEDO ROJAS**  
**JUEZ**