

**TRIBUNAL SUPERIOR DEL DISTRITO JUDICIAL DE MONTERIA,  
SALA CIVIL FAMILIA LABORAL,** Montería, once (11) de agosto de dos  
mil veintitrés (2023)

*Ref.: Verbal Declarativo.*

**Demandante:** GUILLERMO LEÓN CANO CANO

**Demandados:** EDUARDO ALFREDO GHISAYS VITOLA y Otros.

**Rad.** 23001310300320200019401

**FOLIO:** 336-2023.

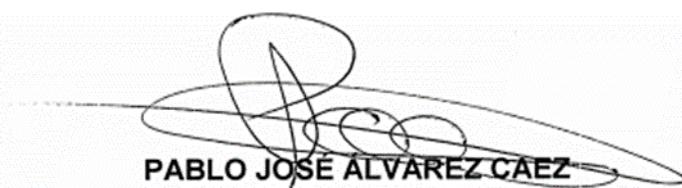
De conformidad con lo señalado en el artículo 327 del Código General del Proceso, **ADMÍTASE** el recurso de apelación interpuesto por el apoderado de la parte inicialista, contra la sentencia de fecha 18 de julio de 2023, proferida por el Juzgado Tercero Civil del Circuito de Montería - Córdoba, dentro del proceso de la referencia.

Así mismo una vez ejecutoriado el presente proveído, de acuerdo con lo consagrado en el artículo 14 del Dcto 806 de 2020, (ahora art. 12 de la ley 2213 de 2022), **CÓRRASE** traslado a la parte apelante por el término de cinco (5) días hábiles, para que, por escrito, sustente el recurso interpuesto, so pena de ser declarados desiertos, de lo contrario una vez sustentado el remedio de apelación presentado por su respectivo proponente, dentro del término legalmente oportuno, inmediatamente al día hábil siguiente **DESELE** traslado de dicha sustentación a su contraparte por un término igual.

Los escritos deberán allegarse al correo institucional de la Secretaría de la Sala que es: [secscflmon@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:secscflmon@cendoj.ramajudicial.gov.co), con la indicación del **RADICADO COMPLETO DEL PROCESO, FOLIO, NOMBRE DE LAS PARTES y EL MAGISTRADO QUE CONOCE DEL ASUNTO**, recibido éstos, por Secretaría se conservarán en línea los ejemplares de los traslados, para consulta permanente por cualquier interesado.

**VENCIDO** el traslado regrésese el expediente al despacho para proveer.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

  
**PABLO JOSÉ ÁLVAREZ CAEZ**  
Magistrado

**Firmado Por:**  
**Pablo Jose Alvarez Caez**  
**Magistrado Tribunal O Consejo Seccional**  
**Sala Civil Familia Laboral**  
**Tribunal Superior De Montería - Cordoba**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **bd31bd955bad00ef6bb0c0b986faf5e67b6a9e3456e8e8a769496eb18644c6af**

Documento generado en 11/08/2023 08:20:09 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



República de Colombia  
**Tribunal Superior del Distrito Judicial de Montería – Córdoba**

**Sala de Decisión Civil – Familia – Laboral**

**Folio 344-23**  
**Radicación n.º 23 162 31 03 002 2022 00048 01**

Montería (Córdoba), once (11) de agosto de dos mil veintitrés (2.023)

Para los fines pertinentes, téngase en cuenta que el expediente objeto de apelación fue remitido por la autoridad judicial respectiva, el cual se incorpora en este asunto.

De conformidad con lo previsto en el artículo 66 del CPTSS, **ADMÍTASE** el recurso ordinario de apelación interpuesto por el apoderado judicial de la parte demandada (Municipio de Cereté) dentro del proceso de la referencia.

Ahora bien, en concordancia con el numeral 1º del artículo 13 de la ley 2213 de 2022, una vez ejecutoriada la mentada admisión, esto es, el 17 de agosto de 2023, **SÚRTASE** el traslado a las partes por el término de cinco (5) días hábiles para presentar las alegaciones dentro del presente asunto; término que empezará a correr a la parte recurrente desde 18 al 25 de agosto de 2023. Al finalizar dicho término, inmediatamente al día hábil siguiente empieza a correr el mismo término a la parte contraria (no recurrente), es decir, desde el 28 de agosto al 1º de septiembre hogaño.

Los escritos deberán allegarse únicamente al correo institucional de la Secretaría de la Sala que es: [secscflmon@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:secscflmon@cendoj.ramajudicial.gov.co), con la indicación del **RADICADO COMPLETO DEL PROCESO, FOLIO, NOMBRE DE LAS PARTES y EL MAGISTRADO QUE CONOCE DEL ASUNTO**, recibido éstos en horario laboral (8:00am -

5:00pm), por Secretaría se conservarán en línea los ejemplares de los traslados, para consulta permanente por cualquier interesado.

Vencido el traslado regrésese el expediente al despacho para proveer.

## **NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**



**CRUZ ANTONIO YÁNEZ ARRIETA**  
Magistrado

Firmado Por:

**Cruz Antonio Yanez Arrieta**

**Magistrado Tribunal O Consejo Seccional**

**Dirección Ejecutiva De Administración Judicial**

**División De Sistemas De Ingeniería**

**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **f82eaf82b59fcaae4350ac211b7b29860c152437fe624290f848dd1e1fcaab64**

Documento generado en 11/08/2023 08:58:18 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



República de Colombia  
**Tribunal Superior del Distrito Judicial de Montería – Córdoba**  
**Sala de Decisión Civil – Familia – Laboral**

**Folio 345-23**  
**Radicación n.º 23 001 31 05 004 2022 00309 01**

Montería (Córdoba), once (11) de agosto de dos mil veintitrés (2.023)

Para los fines pertinentes, téngase en cuenta que el expediente objeto de apelación fue remitido por la autoridad judicial respectiva, el cual se incorpora en este asunto.

De conformidad con lo previsto en el artículo 66 del CPTSS, **ADMÍTASE** el recurso ordinario de apelación interpuesto las apoderadas judiciales de la parte demandada (Colpensiones) dentro del presente asunto.

Ahora bien, en concordancia con el numeral 1º del artículo 13 de la ley 2213 de 2022, una vez ejecutoriada la mentada admisión, esto es, el 17 de agosto de 2023, **SÚRTASE** el traslado a las partes por el término

de cinco (5) días hábiles para presentar las alegaciones dentro del presente asunto; término que empezará a correr a la parte recurrente desde el 18 al 25 de agosto de 2023. Al finalizar dicho término, inmediatamente al día hábil siguiente empieza a correr el mismo término a la parte contraria (no recurrente), es decir desde el 28 de julio al 1º de septiembre hogaño.

Del mismo modo, admítase el grado jurisdiccional de consulta en todo lo que sea desfavorable a la entidad accionada Colpensiones, de conformidad con lo establecido en el artículo 13 de la ley 1149 de 2007 y también de acuerdo con lo expuesto por la Sala de Casación Laboral de la Corte Suprema de Justicia en sentencia de tutela STL4126-2013, Radicación n° 34552 proferida el veintiséis (26) de noviembre de dos mil trece (2.013).

Por Secretaría, notifíquese al Ministerio del Trabajo y al Ministerio de Hacienda y Crédito Público sobre la remisión del expediente a esta superioridad y la admisión del grado jurisdiccional de consulta, conforme lo ordena el artículo 69 del C.P.T. y la S.S.

Los escritos deberán allegarse únicamente al correo institucional de la Secretaría de la Sala que es: [secscflmon@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:secscflmon@cendoj.ramajudicial.gov.co), con la indicación del **RADICADO COMPLETO DEL PROCESO, FOLIO, NOMBRE DE LAS PARTES y EL MAGISTRADO QUE CONOCE DEL ASUNTO**, recibido éstos en horario laboral (8:00am - 5:00pm), por Secretaría se conservarán en línea los ejemplares de los traslados, para consulta permanente por cualquier interesado.

Vencido el traslado regrésese el expediente al despacho para proveer.

## **NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**



**CRUZ ANTONIO YÁNEZ ARRIETA**  
**Magistrado**

**Firmado Por:**

**Cruz Antonio Yanez Arrieta**

**Magistrado Tribunal O Consejo Seccional**

**Dirección Ejecutiva De Administración Judicial**

**División De Sistemas De Ingeniería**

**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **5abb2db293db0ab92049b5ed691328bc418ec2c6ee537d50fed436eba881fdbf**

Documento generado en 11/08/2023 09:33:39 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



República de Colombia  
Tribunal Superior del Distrito Judicial de Montería - Córdoba  

---

Sala Quinta de Decisión Civil Familia  
Laboral

**CRUZ ANTONIO YÁNEZ ARRIETA**  
**Magistrado**  
**ponente**

**Folio 047-23**  
**Radicación n.º 23 001 31 03 004 2019 00105 02**

Montería once (11) de agosto de dos mil veintitrés (2023)

Procede la Sala a resolver sobre la viabilidad del recurso extraordinario de casación interpuesto por el apoderado judicial de la parte demandante contra la sentencia proferida por esta Sala el día 29 de junio de 2023, la cual fue adicionada mediante providencia de fecha 24 de julio de 2023, dentro del proceso **DECLARATIVO VERBAL DE RESCISIÓN DE CONTRATO POR LESIÓN ENORME**, adelantado por la señora **ZOILA MARÍA QUINTERO DE VILLADIEGO** contra **INVERSIONES LOS ANGELES S.A. EN LIQUIDACION** y la **SOCIEDAD BIENES Y NEGOCIOS & CIA LIMITADA**.

### **CONSIDERACIONES**

La jurisprudencia ha sido constante en cuanto a que el interés para recurrir en casación, está determinado por el agravio que al impugnante le produce la sentencia impugnada, pues, es esta última como acto jurisdiccional la que específicamente es susceptible de recurrirse en casación civil. De ahí que el interés para tal efecto, se determina por la

cuantía de las resoluciones de la sentencia que económicamente perjudiquen al demandado, y para el demandante recurrente es el equivalente al monto de las prestaciones que hubiesen sido denegadas por la sentencia que se intente impugnar.

Ahora bien, según el artículo 338 del C.G.P., en materia civil, serán susceptibles del recurso de casación, los procesos cuya cuantía sea o exceda 1.000 salarios mínimos legales mensuales vigentes, que para la fecha de la sentencia es de \$1.160.000,00 lo cual nos arrojaría la cantidad de \$1.160.000.000,00 que configura el interés para recurrir, salvo los relacionados con las sentencias dictadas dentro de las acciones de grupo y las que versen sobre el estado civil.

Pues bien, en el sub examine encontramos que la demandante solicitó por intermedio de su apoderado judicial que, se declare que en calidad de socia de la Sociedad Inversiones Los Ángeles S.A., en liquidación sufrió lesión enorme en el contrato de compraventa contenido en la escritura pública N°3219 del 23 de octubre de 2017, de la Notaría Segunda del Círculo Notarial de Montería. Como consecuencia de lo anterior, solicitó que se declare rescindido por lesión enorme el aludido contrato y se ordene a la Sociedad Bienes y Negocios & Cia Ltda restituir a la Sociedad Inversiones Los Ángeles S.A. en Liquidación, el inmueble objeto de la transacción y así mismo que se condene a la demandada Bienes y Negocios & Cia Ltda a completar el justo precio del inmueble al momento de la celebración del contrato el que estima en \$3.166.594.000,00.

Ahora, el juez de primera instancia declaró probada la excepción de mérito de prescripción extintiva de la acción y, en consecuencia, ordenó la terminación y archivo del cuestionado proceso. Decisión, ésta que fue apelada por la parte demandada.

En sede de apelación, esta Sala de Decisión, confirmó la decisión proferida por el Juzgado Cuarto Civil del Circuito de Montería-Córdoba en sentencia adiada 26 de enero de 2023.

Así entonces, por tratarse de un asunto que versa sobre una cuantía de \$3.166.594.000,00 (Art. 338 del C.G.P.), es procedente el recurso de casación interpuesto, por lo que se procederá a su concesión y se ordenará la remisión a la Sala de Casación Civil de la Corte Suprema de Justicia.

### **DECISIÓN**

Por lo expuesto, el Tribunal Superior del Distrito Judicial de Montería-Córdoba, Sala Unitaria de Decisión.

### **RESUELVE**

**PRIMERO. CONCEDER** el recurso extraordinario de casación, interpuesto por el apoderado judicial de la parte demandante contra la sentencia de fecha y origen antes anotados.

**SEGUNDO:** Oportunamente remítase el expediente a la Honorable Corte Suprema de Justicia, Sala de Casación Civil, para los fines del recurso.

### **NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

  
**CRUZ ANTONIO YÁÑEZ ARRIETA**  
**Magistrado**