

PROCESO EJECUTIVO HIPOTECARIO RAD: 2016-00495-00

gina tatiana monge muñoz <ginatatianamongeabogada@gmail.com>

Mar 25/01/2022 2:15 PM

Para: Juzgado 16 Civil Municipal - Valle Del Cauca - Cali <j16cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Santiago de Cali, enero 24 de 2022

Señor

JUEZ 16 CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE SANTIAGO DE CALI
E. S. D

REF: PROCESO EJECUTIVO HIPOTECARIO

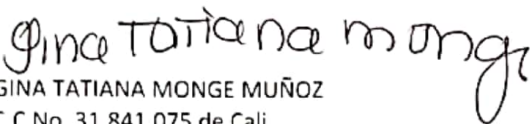
DTE: HAROLD CEDANO VASQUEZ

DDO: MARICEL DELGADO Y HEREDEROS DETERMINADOS E INDETERMINADOS DE SANDRA
PATRICIA BUSTOS DELGADO

RAD: 2016-00495-00

Yo, GINA TATIANA MONGE MUÑOZ, de condiciones civiles ya conocidas por su despacho, muy respetuosamente me permito APORTAR LA LIQUIDACIÓN ACTUALIZADA DE LA REFERENCIA para que sea tenida en cuenta y se le corra su debido traslado.

Atentamente,



GINA TATIANA MONGE MUÑOZ

C.C No. 31.841.075 de Cali

T.P No. 126.042 del C.S.J

TELÉFONO. 3952708- 3137203753

ginatatianamongeabogada@gmail.com

CALI, ENERO 24 DE 2022

JUZGADO: 16 CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE SANTIAGO DE CALI

REFERENCIA: LIQUIDACION DE LA OBLIGACION A ENERO DE 2022

PROCESO: EJECUTIVO HIPOTECARIO

DEMANDANTE: HAROLD CEDANO VASQUEZ

DEMANDADO: MARICEL DELGADO Y HEREDEROS DETERMINADOS

E INDETERMINADOS DE SANDRA PATRICIA BUSTOS DELGADO

RADICACION: 2016-00495-00

SALDO	VALOR MORA	FECHA	TASA MENSUAL	TASA MENSUAL
\$9.387.500	\$224.981	nov-14	1,5977%	2,3966
\$9.387.500	\$224.981	dic-14	1,5977%	2,3966
\$9.387.500	\$225.450	ene-15	1,6011%	2,4016
\$9.387.500	\$225.450	feb-15	1,6011%	2,4016
\$9.387.500	\$225.450	mar-15	1,6011%	2,4016
\$9.387.500	\$227.328	abr-15	1,6144%	2,4216
\$9.387.500	\$227.328	may-15	1,6144%	2,4216
\$9.387.500	\$227.328	jun-15	1,6144%	2,4216
\$9.387.500	\$226.004	jul-15	1,6050%	2,4075
\$9.387.500	\$226.004	ago-15	1,6050%	2,4075
\$9.387.500	\$226.004	sept-15	1,6050%	2,4075
\$9.387.500	\$226.858	oct-15	1,6111%	2,4166
\$9.387.500	\$226.858	nov-15	1,6111%	2,4166
\$9.387.500	\$226.858	dic-15	1,6111%	2,4166
\$9.387.500	\$230.933	ene-16	1,6400%	2,4600
\$9.387.500	\$230.933	feb-16	1,6400%	2,4600
\$9.387.500	\$230.933	mar-16	1,6400%	2,4600
\$9.387.500	\$241.015	abr-16	1,7116%	2,5674
\$9.387.500	\$241.015	may-16	1,7116%	2,5674
\$9.387.500	\$241.015	jun-16	1,7116%	2,5674
\$9.387.500	\$250.412	jul-16	1,7783%	2,6675
\$9.387.500	\$250.412	ago-16	1,7783%	2,6675
\$9.387.500	\$250.412	sept-16	1,7783%	2,6675
\$9.387.500	\$258.081	oct-16	1,8328%	2,7492
\$9.387.500	\$258.081	nov-16	1,8328%	2,7492
\$9.387.500	\$258.081	dic-16	1,8328%	2,7492
\$9.387.500	\$262.146	ene-17	1,8617%	2,7925
\$9.387.500	\$262.146	feb-17	1,8617%	2,7925
\$9.387.500	\$262.146	mar-17	1,8617%	2,7925
\$9.387.500	\$262.071	abr-17	1,8611%	2,7917
\$9.387.500	\$262.071	may-17	1,8611%	2,7917
\$9.387.500	\$262.071	jun-17	1,8611%	2,7917
\$9.387.500	\$257.922	jul-17	1,8872%	2,7475
\$9.387.500	\$257.922	ago-17	1,8872%	2,7475
\$9.387.500	\$252.054	sept-17	1,8872%	2,685
\$9.387.500	\$248.215	oct-17	1,7627%	2,6441
\$9.387.500	\$248.215	nov-17	1,7627%	2,6441
\$9.387.500	\$248.215	dic-17	1,7627%	2,6441
\$9.387.500	\$242.780	ene-18	1,7241%	2,5862
\$9.387.500	\$246.535	feb-18	1,7508%	2,6262
\$9.387.500	\$242.657	mar-18	1,7233%	2,5849
\$9.387.500	\$240.311	abr-18	1,7066%	2,5599
\$9.387.500	\$239.841	may-18	1,7033%	2,5549
\$9.387.500	\$237.973	jun-18	1,6900%	2,535
\$9.387.500	\$235.082	jul-18	1,6694%	2,5042
\$9.387.500	\$233.983	ago-18	1,6617%	2,4925
\$9.387.500	\$232.500	sept-18	1,6511%	2,4767
\$9.387.500	\$230.379	oct-18	1,6360%	2,4541
\$9.387.500	\$230.379	nov-18	1,6360%	2,4541
\$9.387.500	\$230.379	dic-18	1,6360%	2,4541
\$9.387.500	\$243.418	ene-19	1,7291%	2,5930
\$9.387.500	\$243.418	feb-19	1,7291%	2,5930
\$9.387.500	\$243.418	mar-19	1,7291%	2,5930
\$9.387.500	\$244.770	abr-19	1,7383%	2,6074
\$9.387.500	\$244.770	may-19	1,7383%	2,6074
\$9.387.500	\$244.770	jun-19	1,7383%	2,6074
\$9.387.500	\$238.677	jul-19	1,6950%	2,5425
\$9.387.500	\$238.677	ago-19	1,6950%	2,5425
\$9.387.500	\$238.677	sept-19	1,6950%	2,5425
\$9.387.500	\$232.960	oct-19	1,6544%	2,4816
\$9.387.500	\$232.960	nov-19	1,6544%	2,4816
\$9.387.500	\$232.960	dic-19	1,6544%	2,4816
\$9.387.500	\$230.613	ene-20	1,6377%	2,4566

\$9.387.500	\$230.613	feb-20	1,6377%	2,4566
\$9.387.500	\$230.613	mar-20	1,6377%	2,4566
\$9.387.500	\$230.379	abr-20	1,6361%	2,4541
\$9.387.500	\$230.379	may-20	1,6361%	2,4541
\$9.387.500	\$230.379	jun-20	1,6361%	2,4541
\$9.387.500	\$226.858	jul-20	1,6211%	2,4166
\$9.387.500	\$226.858	ago-20	1,6211%	2,4166
\$9.387.500	\$226.858	sept-20	1,6211%	2,4166
\$9.387.500	\$224.981	oct-20	1,6177%	2,3966
\$9.387.500	\$224.981	nov-20	1,6177%	2,3966
\$9.387.500	\$224.981	dic-20	1,6177%	2,3966
\$9.387.500	\$225.450	ene-21	1,5977%	2,4016
\$9.387.500	\$225.450	feb-21	1,5977%	2,4016
\$9.387.500	\$225.450	mar-21	1,5977%	2,4016
\$9.387.500	\$206.675	abr-21	1,6011%	2,2016
\$9.387.500	\$208.553	may-21	1,6011%	2,2216
\$9.387.500	\$208.553	jun-21	1,6011%	2,2216
\$9.387.500	\$199.165	jul-21	1,6144%	2,1216
\$9.387.500	\$199.165	ago-21	1,6144%	2,1216
\$9.387.500	\$199.165	sept-21	1,6144%	2,1216
\$9.387.500	\$188.717	oct-21	1,6143%	2,0103
\$9.387.500	\$188.717	nov-21	1,6143%	2,0103
\$9.387.500	\$188.717	dic-21	1,6143%	2,0103
\$9.387.500	\$230.379	ene-22	1,6360%	2,4541

\$9.387.500	\$20.348.317
-------------	--------------

TOTAL CAPITAL	\$9.387.500
TOTAL INTERESES X MORA	\$20.348.317
TOTAL OBLIGACION	\$29.735.817

NOTA: cada tasa mensual de plazo y mora de la tabla anterior, se obtiene de la aplicación de la fórmula matemática financiera de conversión de tasa efectiva anual a nominal mensual, a saber: $(1+i)^{1/m}$, en la que la cifra 1 es una constante, i la tasa de interés mensual expresada en tanto por unidad, no en porcentaje, y el índice 1/m el periodo nominal buscado, en nuestro caso 1/12, por tener el año 12 meses, dichas tasas son tomadas de la tabla de la Superintendencia Bancaria.

CALI, ENERO 24 DE 2022

JUZGADO: 16 CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE SANTIAGO DE CALI

REFERENCIA: LIQUIDACION DE LA OBLIGACION A ENERO DE 2022

PROCESO: EJECUTIVO HIPOTECARIO

DEMANDANTE: HAROL CEDANO VASQUEZ

DEMANDADO: MARICEL DELGADO Y HEREDEROS DETERMINADOS

E INDETERMINADOS DE SANDRA PATRICIA BUSTOS DELGADO

RADICACION: 2016-00495-00

TOTAL CAPITAL 1	\$9.387.500
TOTAL INTERESES MORATORIOS	\$20.348.317
GASTOS DEL PROCESO	\$ 1.720.800
TOTAL OBLIGACION	\$ 31.456.617

TREINTA Y UN MILLONES CUATROCIENTOS CINCUENTA Y SEIS MIL
SEISCIENTOS DICISIETE PESOS MCTE (\$ 31.456.617)

NOTA: cada tasa mensual de plazo y mora de la tabla anterior, se obtiene de la aplicación de la fórmula matemática financiera de conversión de tasa efectiva anual a nominal mensual, a saber: $(1+i)^{1/m}$, en la que la cifra 1 es una constante, i la tasa de interés mensual expresada en tanto por unidad, no en porcentaje, y el índice 1/m el periodo nominal buscado, en nuestro caso 1/12, por tener el año 12 meses, dichas tasas son tomadas de la tabla de la Superintendencia Bancaria.