

LIQUIDACION DE CREDITO:

LA OFICINA DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL DE SENTENCIAS DE CALI:

De la liquidación de crédito que antecede, córrase traslado a la parte contraria por el término de tres (3) días, según lo dispone el Artículo 446 en concordancia al Art. 110 del C.G.C.

CONSTANCIA.- 06 **DE AGOSTO DE 2020**. En la fecha y siendo las 8:00 a.m., fijo en **Lista de Traslado No. 053** la anterior liquidación de Crédito por tres (3) días. Art. 446 en concordancia al Art. 110 del Código General del Proceso.-

El secretario,

CARLOS EDUARDO SILVA CANO

Según lo anterior, cabe advertir que de conformidad con lo hoy dispuesto en el Art. 110 del C.G.P, todo traslado que deba surtirse por secretaria no requerirá auto, ni constancia en el expediente.



Señor
JUEZ 31 CIVIL MUNICIPAL DE CALI
Presente

JUZGADO
CIVIL
MUNICIPAL DE CALI
17 OCT 2018
FIRMA

Referencia : EJECUTIVO CON MEDIDAS PREVIAS.
Ejecutante : ACERTAMOS ADMINISTRACIONES SAS
Ejecutado : NELSON GARCIA RESTREPO Y OTROS
Asunto : LIQUIDACION DEL CREDITO
Radicación : 2016-596

LORENA ARICAPA CASTRILLON, mayor de edad identificada con cedula de ciudadanía N°16.785.115 de Cali, , abogada titulada y en ejercicio , con tarjeta profesional N°308.819 del C.S.J , actuando en nombre y representación de los demandados NELSON GARCIA RESTREPO Y ANDERSON CASTAÑEDA DAVILA , me permito aportar la correspondiente liquidación del crédito conforme a los mandamientos de pago de fecha 10 de octubre del 2016 y 30 de abril del 2018 de la siguiente forma:

N°	fecha	valor
1	mayo del 2016	\$64.694
2	junio del 2016	\$494.694
3	julio del 2016	\$494.694
4	agosto del 2016	\$494.694
5	septiembre del 2016	\$494.694
6	octubre del 2016	\$494.694
7	noviembre del 2016	\$494.694
8	diciembre del 2016	\$494.694
9	enero del 2017	\$494.694
10	febrero del 2017	\$494.694
11	marzo del 2017	\$494.694
12	abril del 2017	\$494.694
13	mayo del 2017	\$494.694
14	junio del 2017	\$494.694
15	julio del 2017	\$494.694
16	agosto del 2017	\$494.694
17	septiembre del 2017	\$494.694
18	octubre del 2017	\$494.694
19	noviembre del 2017	\$494.694
20	diciembre del 2017	\$230.857
	Clausula penal	\$989.388
	liquidación de costas y agencias en derecho	\$280.000
	TOTAL	\$10.469.431

Para un total de DIEZ MILLONES CUATROCIENTOS SESENTA Y NUEVE MIL CUATROCIENTOS TRENTA Y UN PESOS MCTE (\$10.469.431)

Del señor Juez,

LORENA ARICAPA CASTRILLON
CC 31.309.597 De Cali
TP 308.819 del C.S.J.



Asesorías Jurídicas Integrales Cali
ABOGADOS

SEÑOR
JUZGADO 23 CIVIL MUNICIPALDE CALI
E. S. D.

Referencia: Proceso Ejecutivo Singular
Demandante: COOPERATIVA MULTIACTIVA ASOCIADOS DE OCCIDENTE
Demandado: AMPARO VELEZ DE DIAZ
RAD. 2019 - 15

JUZ 23 CIVIL MUNICIPAL
OCT 21 '19 4:54

REF. LIQUIDACION DE CREDITO

STIVEN MURIEL MONTOYA, abogado en ejercicio, mayor y vecino de esta ciudad, identificado como aparece al pie de mi correspondiente firma, obrando como apoderado de la COOPERATIVA MULTIACTIVA ASOCIADOS DE OCCIDENTE, por medio del presente escrito hago entre de la liquidación de crédito:

Intereses de Mora a la tasa máxima fijada por la Superfinanciera desde el 16 de agosto de 2018 al 21 de octubre de 2019, según las nuevas disposiciones de la Superfinanciera.

Agosto	31-ago-2018	27,91%	15	\$	30.000
Septiembre	30-sep-2018	27,72%	30	\$	59.000
Octubre	31-oct-2018	27,45%	31	\$	61.000
Noviembre	30-nov-2018	27,24%	30	\$	58.000
Diciembre	31-dic-2018	27,10%	31	\$	60.000
Enero	31-ene-2019	26,74%	31	\$	59.000
Febrero	28-feb-2019	27,55%	28	\$	55.000
Marzo	31-mar-2019	27,06%	31	\$	60.000
Abril	30-abr-2019	26,98%	30	\$	58.000
Mayo	31-may-2019	27,01%	31	\$	60.000
Junio	30-jun-2019	28,95%	30	\$	62.000
Julio	31-jul-2019	28,92%	31	\$	64.000
Agosto	31-ago-2019	28,98%	31	\$	64.000
Septiembre	30-sep-2019	28,98%	30	\$	62.000
Octubre	31-oct-2019	28,98%	21	\$	43.000

TOTAL INTERESES DE MORA LIQUIDADOS	\$	855.000
TOTAL INTERESES DE PLAZO DESDE EL 15 DE DICIEMBRE DE 2017 HASTA EL 15 DE AGOSTO DEL 2018.	\$	626.000
TOTAL DEL CAPITAL	\$	2.600.000
TOTAL A PAGAR	\$	4.081.000

Renuncio a la ejecutoria del auto favorable y a la notificación por estados

Del Señor Juez,

Atentamente,

STIVEN MURIEL MONTOYA
C.C. N° 14.638.909 de Cali (Valle)
L.T. N° 17.727 del C.S. de la JUDICATURA.

Calle 8 No. 5-29 Edificio Caicedo de Cali
Teléfono: 8803552 Celular. 3006940213
Cali (valle)



MARIA HERCILIA MEJIA ZAPATA

ABOGADOS

JUZGADO TREINTA Y UNO
CIVIL MUNICIPAL DE CALI - VALLE

RECIBIDO
31 JUL 2019

FECHA:

HORA:

FIRMA:

Señor
JUEZ TRENTA Y UNO CIVIL MUNICIPAL DE CALI.
E. S. D.

REF: PROCESO EJECUTIVO DE BANCO POPULAR VS LOREM PAOLA DE
AVILA GARCIA. RAD 2019-00109.

MARÍA HERCILIA MEJIA ZAPATA, mayor de edad, vecina de la ciudad de Palmira,
abogada en ejercicio, con T.P. No.31.075 del C.S.J., obrando en calidad de
Apoderada Judicial de la parte demandante dentro del referenciado, me permito
aportar la liquidación del crédito del pagaré No.58203010149567 objeto del proceso:

**VALOR DE LA LIQUIDACION DE CREDITO: VEINTISIETE MILLONES
TRESCIENTOS OCHENTA Y NUEVE MIL CIENTO TREINTA PESOS MCTE
(\$27.389.130)**

Renuncio notificación y resto de término de auto favorable.

Señor Juez, atentamente,

MARÍA HERCILIA MEJIA ZAPATA
C.C. No. 31.146.988 de Palmira
T.P. No.31.075 del C.S.J.



MARIA HERCILIA MEJIA ZAPATA

ABOGADOS

34
36

CÁLCULO INTERESES MORATORIOS

CAPITAL	
	17.913.100,00

TIEMPO DE MORA	
DIAS	24
TASA EFECTIVA	32,97
DIAS	0
TASA EFECTIVA	28,92
TIEMPO DE MORA	714

PRIMER MES DE MORA	
ABONOS	
FECHA ABONO	
INTERESES PENDIENTES	\$ 0,00
ABONOS A CAPITAL	\$0,00
SALDO CAPITAL	\$0,00
INTERÉS (ANT. AB.)	\$ 0,00
INTERÉS (POST. AB.)	\$ 0,00
TASA NOMINAL	2,40
INTERESES	\$ 343.931,52

RESUMEN FINAL	
TOTAL MORA	\$ 9.476.030
INTERESES ABONADOS	\$ 0
ABONO CAPITAL	\$ 0
TOTAL ABONOS	\$ 0
SALDO CAPITAL	\$ 17.913.100
SALDO INTERESES	\$ 9.476.030
DEUDA TOTAL	\$ 27.389.130

Señor

JUEZ TREINTA Y UNO CIVIL MUNICIPAL CALI
E. S. D.

58
JUZGADO TREINTA Y UNO
CIVIL MUNICIPAL CALI VALLE

RECIBIDO
FECHA: Andrés R

HORA: 6 AGO 2019

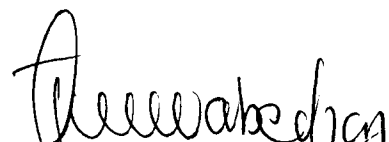
FIRMA: _____

DEMANDANTE: BANCOLOMBIA
DEMANDADO: PEDRO MIGUEL FERNANDEZ PADRON
REFERENCIA: PROCESO EJECUTIVO
RADICACION: 2017-0221

JIMENA BEDOYA GOYES, mayor de edad, vecina de Pasto, identificada, con cédula de ciudadanía número. **No. 59.833.122** de Pasto, Abogada titulada con Tarjeta profesional **No. 111.300 Del C. S. de la J.**, actuando en mi calidad de apoderada de la entidad demandante, me permito aportar a su despacho la liquidación de crédito actualizada para que sea objeto de aprobación, correspondiente a la obligación 11601685, en caso de no ajustarse la liquidación, solicito a usted respetuosamente proceder con la modificación de la misma.

Esperando resolución favorable a esta petición me suscribo.

Atentamente


JIMENA BEDOYA GOYES
C.C 59.833.122 de Pasto
T.P 111.300 del C.S. de la J.



Medellin, agosto 6 de 2019

Producto Crédito
Pagaré 11.601.665

Ciudad

Titular
Cédula o Nit.
Crédito
Mora desde

PEDRO MIGUEL FERNANDEZ PADRON
289.775
11601685
agosto 18 de 2014

Tasa máxima Actual

25,44%

Liquidación de la Obligación a ago 18 de 2014	
	Valor en pesos
Capital	35.901.531,00
Int. Corrientes a fecha de demanda	3.766.794,00
Intereses por Mora	0,00
Seguros	0,00
Total demanda	39.668.325,00

Saldo de la obligación a ago 6 de 2019	
	Valor en pesos
Capital	35.901.531,00
Interes Corriente	3.766.794,00
Intereses por Mora	42.892.961,41
Seguros en Demanda	0,00
Total Demanda	82.561.286,41

ANA MARIA VALENCIA GOMEZ
Preparación de Demandas



PEDEO MIGUEL FERNANDEZ PADRON

Concepto	Fecha de pago o proyectada	T. Int. Remuneratorio y/o T. Int. Mens	Días Lq.	Capital Pesos	Interés remuneratorio Pesos	Interés de mora Pesos	Valor abono a capital pesos	Valor abono a interés remuneratorio pesos	Valor abono a interés de mora pesos	Valor abono a seguro pesos	Total abonado pesos	Saldo capital pesos después del pago	Saldo interés remuneratorio en pesos después del pago	Saldo interés de mora en pesos después del pago	Saldo total en pesos después del pago
Saldo inicial	ago-12-2014			35.901.631,00	3.799.794,00	0,00						35.901.631,00	3.799.794,00	0,00	39.699.325,00
Cuenta de Mesa	ago-21-2014	25.45%	13	35.901.631,00	3.799.794,00	201.201,80	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	35.901.631,00	3.799.794,00	201.201,80	39.699.526,80
Cuenta de Mesa	ago-30-2014	25.45%	30	35.901.631,00	3.799.794,00	896.772,84	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	35.901.631,00	3.799.794,00	896.772,84	40.632.087,84
Cuenta de Mesa	oct-31-2014	25.47%	31	35.901.631,00	3.799.794,00	1.000.299,70	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	35.901.631,00	3.799.794,00	1.000.299,70	41.323.066,70
Cuenta de Mesa	nov-30-2014	25.47%	30	35.901.631,00	3.799.794,00	2.331.285,30	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	35.901.631,00	3.799.794,00	2.331.285,30	43.954.352,00
Cuenta de Mesa	dic-31-2014	25.47%	31	35.901.631,00	3.799.794,00	3.024.981,60	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	35.901.631,00	3.799.794,00	3.024.981,60	46.979.333,60
Cuenta de Mesa	ene-31-2015	25.42%	31	35.901.631,00	3.799.794,00	3.719.818,78	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	35.901.631,00	3.799.794,00	3.719.818,78	50.699.152,38
Cuenta de Mesa	feb-28-2015	25.42%	28	35.901.631,00	3.799.794,00	4.349.630,02	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	35.901.631,00	3.799.794,00	4.349.630,02	55.048.782,40
Cuenta de Mesa	mar-31-2015	25.42%	31	35.901.631,00	3.799.794,00	5.041.667,21	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	35.901.631,00	3.799.794,00	5.041.667,21	60.090.449,61
Cuenta de Mesa	abr-30-2015	25.40%	30	35.901.631,00	3.799.794,00	5.719.199,81	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	35.901.631,00	3.799.794,00	5.719.199,81	65.809.649,42
Cuenta de Mesa	may-31-2015	25.40%	31	35.901.631,00	3.799.794,00	6.417.495,22	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	35.901.631,00	3.799.794,00	6.417.495,22	72.227.144,64
Cuenta de Mesa	jun-30-2015	25.40%	30	35.901.631,00	3.799.794,00	7.094.034,63	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	35.901.631,00	3.799.794,00	7.094.034,63	79.321.179,27
Cuenta de Mesa	jul-31-2015	25.37%	31	35.901.631,00	3.799.794,00	7.799.101,68	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	35.901.631,00	3.799.794,00	7.799.101,68	87.120.280,95
Cuenta de Mesa	ago-31-2015	25.37%	31	35.901.631,00	3.799.794,00	8.496.179,73	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	35.901.631,00	3.799.794,00	8.496.179,73	95.616.460,68
Cuenta de Mesa	sep-30-2015	25.37%	30	35.901.631,00	3.799.794,00	9.189.662,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	35.901.631,00	3.799.794,00	9.189.662,40	104.806.123,08
Cuenta de Mesa	oct-31-2015	25.40%	31	35.901.631,00	3.799.794,00	9.887.850,13	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	35.901.631,00	3.799.794,00	9.887.850,13	114.693.973,21
Cuenta de Mesa	nov-30-2015	25.40%	30	35.901.631,00	3.799.794,00	10.533.411,18	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	35.901.631,00	3.799.794,00	10.533.411,18	125.227.384,39
Cuenta de Mesa	dic-31-2015	25.45%	31	35.901.631,00	3.799.794,00	11.231.778,88	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	35.901.631,00	3.799.794,00	11.231.778,88	136.459.163,27
Cuenta de Mesa	ene-31-2016	25.40%	31	35.901.631,00	3.799.794,00	11.930.982,81	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	35.901.631,00	3.799.794,00	11.930.982,81	148.390.146,08
Cuenta de Mesa	feb-29-2016	25.40%	29	35.901.631,00	3.799.794,00	12.602.077,81	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	35.901.631,00	3.799.794,00	12.602.077,81	160.992.223,89
Cuenta de Mesa	mar-31-2016	25.40%	31	35.901.631,00	3.799.794,00	13.210.981,44	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	35.901.631,00	3.799.794,00	13.210.981,44	174.203.205,33
Cuenta de Mesa	abr-30-2016	25.45%	30	35.901.631,00	3.799.794,00	14.019.043,26	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	35.901.631,00	3.799.794,00	14.019.043,26	188.222.248,59
Cuenta de Mesa	may-31-2016	25.45%	31	35.901.631,00	3.799.794,00	14.731.699,89	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	35.901.631,00	3.799.794,00	14.731.699,89	202.953.948,48
Cuenta de Mesa	jun-30-2016	25.45%	30	35.901.631,00	3.799.794,00	15.492.631,78	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	35.901.631,00	3.799.794,00	15.492.631,78	218.446.580,26
Cuenta de Mesa	jul-31-2016	27.77%	31	35.901.631,00	3.799.794,00	16.218.403,26	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	35.901.631,00	3.799.794,00	16.218.403,26	234.664.983,52
Cuenta de Mesa	ago-31-2016	27.77%	31	35.901.631,00	3.799.794,00	16.970.374,74	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	35.901.631,00	3.799.794,00	16.970.374,74	251.635.358,26
Cuenta de Mesa	sep-30-2016	27.77%	30	35.901.631,00	3.799.794,00	17.759.746,27	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	35.901.631,00	3.799.794,00	17.759.746,27	269.395.104,53
Cuenta de Mesa	oct-31-2016	28.11%	31	35.901.631,00	3.799.794,00	18.473.709,27	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	35.901.631,00	3.799.794,00	18.473.709,27	287.868.813,80
Cuenta de Mesa	nov-30-2016	28.11%	30	35.901.631,00	3.799.794,00	19.221.460,12	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	35.901.631,00	3.799.794,00	19.221.460,12	307.090.273,92
Cuenta de Mesa	dic-31-2016	28.11%	31	35.901.631,00	3.799.794,00	19.994.443,12	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	35.901.631,00	3.799.794,00	19.994.443,12	327.084.717,04
Cuenta de Mesa	ene-31-2017	28.00%	31	35.901.631,00	3.799.794,00	20.713.880,82	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	35.901.631,00	3.799.794,00	20.713.880,82	347.798.597,86
Cuenta de Mesa	feb-29-2017	28.00%	29	35.901.631,00	3.799.794,00	21.463.821,33	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	35.901.631,00	3.799.794,00	21.463.821,33	369.262.419,19
Cuenta de Mesa	mar-31-2017	28.00%	31	35.901.631,00	3.799.794,00	22.248.239,03	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	35.901.631,00	3.799.794,00	22.248.239,03	391.510.658,22
Cuenta de Mesa	abr-30-2017	28.00%	30	35.901.631,00	3.799.794,00	23.021.678,02	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	35.901.631,00	3.799.794,00	23.021.678,02	414.532.336,24
Cuenta de Mesa	may-31-2017	28.00%	31	35.901.631,00	3.799.794,00	23.854.415,80	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	35.901.631,00	3.799.794,00	23.854.415,80	438.386.752,04
Cuenta de Mesa	jun-30-2017	28.00%	30	35.901.631,00	3.799.794,00	24.690.983,49	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	35.901.631,00	3.799.794,00	24.690.983,49	463.077.735,53
Cuenta de Mesa	jul-31-2017	28.00%	31	35.901.631,00	3.799.794,00	25.533.551,69	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	35.901.631,00	3.799.794,00	25.533.551,69	488.611.287,22
Cuenta de Mesa	ago-31-2017	28.46%	31	35.901.631,00	3.799.794,00	26.109.149,87	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	35.901.631,00	3.799.794,00	26.109.149,87	514.720.437,09
Cuenta de Mesa	sep-30-2017	28.46%	30	35.901.631,00	3.799.794,00	26.853.567,62	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	35.901.631,00	3.799.794,00	26.853.567,62	541.574.004,71
Cuenta de Mesa	oct-31-2017	27.55%	31	35.901.631,00	3.799.794,00	27.803.369,59	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	35.901.631,00	3.799.794,00	27.803.369,59	569.377.374,30
Cuenta de Mesa	nov-30-2017	27.55%	30	35.901.631,00	3.799.794,00	28.338.716,12	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	35.901.631,00	3.799.794,00	28.338.716,12	597.716.090,42
Cuenta de Mesa	dic-31-2017	27.55%	31	35.901.631,00	3.799.794,00	28.978.856,07	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	35.901.631,00	3.799.794,00	28.978.856,07	626.694.946,49
Cuenta de Mesa	ene-31-2018	28.00%	31	35.901.631,00	3.799.794,00	29.800.922,77	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	35.901.631,00	3.799.794,00	29.800.922,77	656.495.869,26
Cuenta de Mesa	feb-28-2018	28.00%	28	35.901.631,00	3.799.794,00	30.668.663,28	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	35.901.631,00	3.799.794,00	30.668.663,28	687.164.532,54
Cuenta de Mesa	mar-31-2018	28.00%	31	35.901.631,00	3.799.794,00	31.549.300,98	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	35.901.631,00	3.799.794,00	31.549.300,98	718.713.833,52
Cuenta de Mesa	abr-30-2018	28.00%	30	35.901.631,00	3.799.794,00	32.108.039,87	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	35.901.631,00	3.799.794,00	32.108.039,87	750.821.873,39
Cuenta de Mesa	may-31-2018	28.00%	31	35.901.631,00	3.799.794,00	32.884.271,44	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	35.901.631,00	3.799.794,00	32.884.271,44	783.706.144,83
Cuenta de Mesa	jun-30-2018	28.00%	30	35.901.631,00	3.799.794,00	33.645.015,43	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	35.901.631,00	3.799.794,00	33.645.015,43	817.351.160,26
Cuenta de Mesa	jul-31-2018	28.46%	31	35.901.631,00	3.799.794,00	34.417.813,62	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	35.901.631,00	3.799.794,00	34.417.813,62	851.768.973,88
Cuenta de Mesa	ago-31-2018	28.46%	31	35.901.631,00	3.799.794,00	35.190.211,63	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	35.901.631,00	3.799.794,00	35.190.211,63	886.959.185,51
Cuenta de Mesa	sep-30-2018	28.46%	30	35.901.631,00	3.799.794,00	35.937.639,68	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	35.901.631,00	3.799.794,00	35.937.639,68	922.896.825,19
Cuenta de Mesa	oct-31-2018	27.55%	31	35.901.631,00	3.799.794,00	36.867.418,53	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	35.901.631,00	3.799.794,00	36.867.418,53	959.764.243,72
Cuenta de Mesa	nov-30-2018	27.55%	30	35.901.631,00	3.799.794,00	37.414.778,09	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	35.901.631,00	3.799.794,00	37.414.778,09	997.179.021,81
Cuenta de Mesa	dic-31-2018	27.55%	31	35.901.631,00	3.799.794,00	38.193.967,02	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	35.901.631,00	3.799.794,00	38.193.967,02	1.035.372.988,83
Cuenta de Mesa	ene-31-2019	26.80%	31	35.901.631,00	3.799.794,00	38.868.808,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	35.901.631,00	3.799.794,00	38.868.808,20	1.074.241.797,03
Cuenta de Mesa	feb-28-2019	26.80%	28	35.901.631,00	3.799.794,00	39.403.361,31	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	35.901.631,00	3.799.794,00	39.403.361,31	1.113.645.158,34
Cuenta de Mesa	mar-31-2019	17.00%	31	35.901.631,00	3.799.794,00	39.893.989,19	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	35.901.631,00	3.799.794,00	39.893.989,19	1.153.539.147,53

</

Bancolombia

PEDRO MIQUEL FERNANDEZ PADRON

Concepto	Fecha de pago o proyección	T. Int. Remuneratorio y/o T. Int. Mora	Días Uti.	Capital Pesos	Interés remuneratorio Pesos	Interés de mora Pesos	Valor abono a capital pesos	Valor abono a interés remuneratorio pesos	Valor abono a interés de mora pesos	Valor abono a seguro pesos	Total abonado pesos	Saldo capital pesos después del pago	Saldo interés remuneratorio en pesos después del pago	Saldo interés de mora en pesos después del pago	Saldo total en pesos después del pago
Cierre de Mes	abr-30-2019	20.22%	30	35,801,531.00	3,789,794.00	40,889,204.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	35,801,531.00	3,789,794.00	40,889,204.00	80,387,529.00
Cierre de Mes	may-31-2019	20.47%	31	35,801,531.00	3,789,794.00	41,367,644.82	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	35,801,531.00	3,789,794.00	41,367,644.82	81,055,969.82
Cierre de Mes	jun-30-2019	20.42%	30	35,801,531.00	3,789,794.00	42,052,228.22	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	35,801,531.00	3,789,794.00	42,052,228.22	81,730,553.22
Cierre de Mes	ago-31-2019	20.40%	31	35,801,531.00	3,789,794.00	43,758,631.62	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	35,801,531.00	3,789,794.00	43,758,631.62	83,352,956.62



49

Señor:
JUEZ 30 CIVIL MUNICIPAL DE CALI
E. S. D.

COPIA
JUEZ 30 CIVIL MUNICIPAL DE CALI

REFERENCIA : EJECUTIVO SINGULAR DE MINIMA CUANTIA
DEMANDANTE: COOPERATIVA DE APOORTE Y CRÉDITO MUTUAL “ COOPMUTUAL”
DEMANDADO : MARÍA OFELIA MUÑOZ CRUZ
RADICACIÓN : 2019-632

OLGA LONDOÑO AGUIRRE, mayor de edad, y vecina de Cali, identificada con la cedula de ciudadanía 66.916.608 de Cali, abogada en ejercicio portadora de la tarjeta profesional No140.911 reconocida por el Concejo Superior de la Judicatura, obrando como Apoderada de la parte demandante, me dirijo a usted su señoría respetuosamente con el fin de aportar la liquidación del crédito de la demandada OFELIA MUÑOZ CRUZ de conformidad con el Artículo 446 del Código General del Proceso.

CAPITAL: \$2.340.089

LIQUIDACIÓN DE INTERESES DEL 30 DE ABRIL DE 2019 AL 9 DE MARZO DE 2020 :

Capital:						\$ 2.340.089,00
Resolución	Mes/Año	No. Días	Inter Anual	Tasa Mora	Int. Mora Día	Int. Mora Total
389	abr-19	1	19,32%	2,42%	\$ 1.883,77	\$ 1.883,77
574	may-19	31	19,34%	2,42%	\$ 1.885,72	\$ 58.457,37
697	jun-19	30	19,30%	2,41%	\$ 1.881,82	\$ 56.454,65
829	jul-19	31	19,28%	2,41%	\$ 1.879,87	\$ 58.276,02
1018	ago-19	31	19,32%	2,42%	\$ 1.883,77	\$ 58.396,92
1145	sep-19	30	19,32%	2,42%	\$ 1.883,77	\$ 56.513,15
1293	oct-19	31	19,10%	2,39%	\$ 1.862,32	\$ 57.731,95
1474	nov-19	30	19,03%	2,38%	\$ 1.855,50	\$ 55.664,87
1603	dic-19	31	18,91%	2,36%	\$ 1.843,80	\$ 57.157,65
Total Intereses Moratorios 2019						\$ 460.536,34
Resolución	Mes/Año	No. Días	Inter Anual	Tasa Mora	Int. Mora Día	Int. Mora Total
1768	ene-20	31	18,77%	2,35%	\$ 1.830,14	\$ 56.734,48
0094	feb-20	29	19,06%	2,38%	\$ 1.858,42	\$ 53.894,20
0205	mar-20	9	18,95%	2,37%	\$ 1.847,70	\$ 16.629,26
Total Intereses Moratorios 2020						\$ 127.257,94



Total: \$ 587.794.28

TOTAL DE LA LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO CON CORTE AL 9 DE MARZO DE 2020:
\$ 2.927.883.28 MÁS COSTAS.

Del señor juez.

Atentamente


OLGA LONDOÑO AGUIRRE
C.C. 66.916.608 DE CALI
T.P. 140.911 C. S. J.



02/12/2019

1312

ONSUEMPRESA**ASESORES DE COBRANZA**REPUBLICA DE COLOMBIA
JUEZ VEINTIDOS CIVIL MUNICIPAL

Señor

JUEZ VEINTIDOS (22) CIVIL MUNICIPAL DE CALI

Recibido por: Sandra
09 DIC 2019PROCESO EJECUTIVO CAJA COOPERATIVA PETROLERA COOPETROL CONTRA RONALD ESTEBAN ZAPATA
CEBALLOS RAD.2018-428

2

FRANCISCO JAVIER CARDONA PEÑA, actuando en mi calidad de apoderado judicial de la parte demandante, dentro del proceso de la referencia, comedidamente me permito aportar la liquidación del crédito de conformidad con lo preceptuado en el art. 446 del Código General del Proceso.

PAGARE No. 11013802 CUOTA 05 DE FEBRERO DE 2018

Intereses Corrientes sobre el Capital Inicial

CAPITAL				\$	288.368.00
Desde	Hasta	Días	Tasa Mensual(%)		
06/02/2018	06/02/2018	1	1.600	\$	153.80
Total Intereses Corr				\$	153.80
Subtotal				\$	288.521.80

Intereses de Mora sobre el Capital Inicial

CAPITAL				\$	288.368.00
Desde	Hasta	Días	Tasa Mensual(%)		
07/02/2018	28/02/2018	22	2.310	\$	4.884.95
01/03/2018	31/03/2018	31	2.280	\$	6.793.95
01/04/2018	30/04/2018	30	2.260	\$	6.517.12
01/05/2018	31/05/2018	31	2.250	\$	6.704.56
01/06/2018	30/06/2018	30	2.240	\$	6.459.44
01/07/2018	31/07/2018	31	2.210	\$	6.585.36
01/08/2018	31/08/2018	31	2.200	\$	6.555.57
01/09/2018	30/09/2018	30	2.190	\$	6.315.26
01/10/2018	31/10/2018	31	2.170	\$	6.466.17
01/11/2018	30/11/2018	30	2.160	\$	6.228.75
01/12/2018	31/12/2018	31	2.150	\$	6.406.58
01/01/2019	31/01/2019	31	2.130	\$	6.346.98
01/02/2019	28/02/2019	28	2.180	\$	5.867.33
01/03/2019	31/03/2019	31	2.150	\$	6.406.58
01/04/2019	30/04/2019	30	2.140	\$	6.171.08
01/05/2019	31/05/2019	31	2.150	\$	6.406.58
01/06/2019	30/06/2019	30	2.140	\$	6.171.08
01/07/2019	31/07/2019	31	2.140	\$	6.376.78
01/08/2019	31/08/2019	31	2.140	\$	6.376.78
01/09/2019	30/09/2019	30	2.140	\$	6.171.08
01/10/2019	31/10/2019	31	2.120	\$	6.317.18
01/11/2019	30/11/2019	30	2.110	\$	6.084.56
01/12/2019	07/12/2019	7	2.100	\$	1.413.00
Total Intereses de M\$					140.026.72
Subtotal				\$	428.548.52

RESUMEN DE LA LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO

Capital	\$	288.368.00
Total Intereses Corrientes (+)	\$	153.80
Total Intereses Mora (+)	\$	140.026.72
Abonos (-)	\$	0.00
TOTAL OBLIGACIÓN	\$	428.548.52
GRAN TOTAL OBLIGACIÓN	\$	428.548.52

Intereses Corrientes sobre el Capital Inicial				
CAPITAL			\$	288.368.00
Desde	Hasta	Dias	Tasa Mensual(%)	
06/03/2018	06/03/2018	1	1.580	\$ 151.87
			Total Intereses Corr	\$ 151.87
			Subtotal	\$ 288.519.87

Intereses de Mora sobre el Capital Inicial				
CAPITAL			\$	288.368.00
Desde	Hasta	Dias	Tasa Mensual(%)	
07/03/2018	31/03/2018	25	2.280	\$ 5.478.99
01/04/2018	30/04/2018	30	2.260	\$ 6.517.12
01/05/2018	31/05/2018	31	2.250	\$ 6.704.56
01/06/2018	30/06/2018	30	2.240	\$ 6.459.44
01/07/2018	31/07/2018	31	2.210	\$ 6.585.36
01/08/2018	31/08/2018	31	2.200	\$ 6.555.57
01/09/2018	30/09/2018	30	2.190	\$ 6.315.26
01/10/2018	31/10/2018	31	2.170	\$ 6.466.17
01/11/2018	30/11/2018	30	2.160	\$ 6.228.75
01/12/2018	31/12/2018	31	2.150	\$ 6.406.58
01/01/2019	31/01/2019	31	2.130	\$ 6.346.98
01/02/2019	28/02/2019	28	2.180	\$ 5.867.33
01/03/2019	31/03/2019	31	2.150	\$ 6.406.58
01/04/2019	30/04/2019	30	2.140	\$ 6.171.08
01/05/2019	31/05/2019	31	2.150	\$ 6.406.58
01/06/2019	30/06/2019	30	2.140	\$ 6.171.08
01/07/2019	31/07/2019	31	2.140	\$ 6.376.78
01/08/2019	31/08/2019	31	2.140	\$ 6.376.78
01/09/2019	30/09/2019	30	2.140	\$ 6.171.08
01/10/2019	31/10/2019	31	2.120	\$ 6.317.18
01/11/2019	30/11/2019	30	2.110	\$ 6.084.56
01/12/2019	07/12/2019	7	2.100	\$ 1.413.00
			Total Intereses de M\$	133.826.81
			Subtotal	\$ 422.346.68

RESUMEN DE LA LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO

Capital	\$	288.368.00
Total Intereses Corrientes (+)	\$	151.87
Total Intereses Mora (+)	\$	133.826.81
Abonos (-)	\$	0.00
TOTAL OBLIGACIÓN	\$	422.346.68
GRAN TOTAL OBLIGACIÓN	\$	422.346.68

Intereses Corrientes sobre el Capital Inicial
CAPITAL \$ 288.368.00

Desde	Hasta	Días	Tasa Mensual(%)		
06/04/2018	06/04/2018	1	1.560	\$	149.95
Total Intereses Corr				\$	149.95
Subtotal				\$	288.517.95

Intereses de Mora sobre el Capital Inicial
CAPITAL \$ 288.368.00

Desde	Hasta	Días	Tasa Mensual(%)		
07/04/2018	30/04/2018	24	2.260	\$	5.213.69
01/05/2018	31/05/2018	31	2.250	\$	6.704.56
01/06/2018	30/06/2018	30	2.240	\$	6.459.44
01/07/2018	31/07/2018	31	2.210	\$	6.585.36
01/08/2018	31/08/2018	31	2.200	\$	6.555.57
01/09/2018	30/09/2018	30	2.190	\$	6.315.26
01/10/2018	31/10/2018	31	2.170	\$	6.466.17
01/11/2018	30/11/2018	30	2.160	\$	6.228.75
01/12/2018	31/12/2018	31	2.150	\$	6.406.58
01/01/2019	31/01/2019	31	2.130	\$	6.346.98
01/02/2019	28/02/2019	28	2.180	\$	5.867.33
01/03/2019	31/03/2019	31	2.150	\$	6.406.58
01/04/2019	30/04/2019	30	2.140	\$	6.171.08
01/05/2019	31/05/2019	31	2.150	\$	6.406.58
01/06/2019	30/06/2019	30	2.140	\$	6.171.08
01/07/2019	31/07/2019	31	2.140	\$	6.376.78
01/08/2019	31/08/2019	31	2.140	\$	6.376.78
01/09/2019	30/09/2019	30	2.140	\$	6.171.08
01/10/2019	31/10/2019	31	2.120	\$	6.317.18
01/11/2019	30/11/2019	30	2.110	\$	6.084.56
01/12/2019	07/12/2019	7	2.100	\$	1.413.00
Total Intereses de M				\$	127.044.39
Subtotal				\$	415.562.34

RESUMEN DE LA LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO

Capital	\$	288.368.00
Total Intereses Corrientes (+)	\$	149.95
Total Intereses Mora (+)	\$	127.044.39
Abonos (-)	\$	0.00
TOTAL OBLIGACIÓN	\$	415.562.34
GRAN TOTAL OBLIGACIÓN	\$	415.562.34

Intereses Corrientes sobre el Capital Inicial				
CAPITAL				\$ 288.368.00
Desde	Hasta	Dias	Tasa Mensual(%)	
06/05/2018	06/05/2018	1	1.560	\$ 149.95
Total Intereses Corr				\$ 149.95
Subtotal				\$ 288.517.95

Intereses de Mora sobre el Capital Inicial				
CAPITAL				\$ 288.368.00
Desde	Hasta	Dias	Tasa Mensual(%)	
07/05/2018	31/05/2018	25	2.250	\$ 5.406.90
01/06/2018	30/06/2018	30	2.240	\$ 6.459.44
01/07/2018	31/07/2018	31	2.210	\$ 6.585.36
01/08/2018	31/08/2018	31	2.200	\$ 6.555.57
01/09/2018	30/09/2018	30	2.190	\$ 6.315.26
01/10/2018	31/10/2018	31	2.170	\$ 6.466.17
01/11/2018	30/11/2018	30	2.160	\$ 6.228.75
01/12/2018	31/12/2018	31	2.150	\$ 6.406.58
01/01/2019	31/01/2019	31	2.130	\$ 6.346.98
01/02/2019	28/02/2019	28	2.180	\$ 5.867.33
01/03/2019	31/03/2019	31	2.150	\$ 6.406.58
01/04/2019	30/04/2019	30	2.140	\$ 6.171.08
01/05/2019	31/05/2019	31	2.150	\$ 6.406.58
01/06/2019	30/06/2019	30	2.140	\$ 6.171.08
01/07/2019	31/07/2019	31	2.140	\$ 6.376.78
01/08/2019	31/08/2019	31	2.140	\$ 6.376.78
01/09/2019	30/09/2019	30	2.140	\$ 6.171.08
01/10/2019	31/10/2019	31	2.120	\$ 6.317.18
01/11/2019	30/11/2019	30	2.110	\$ 6.084.56
01/12/2019	07/12/2019	7	2.100	\$ 1.413.00
Total Intereses de M\$				120.533.04
Subtotal				\$ 409.050.99

RESUMEN DE LA LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO

Capital	\$	288.368.00
Total Intereses Corrientes (+)	\$	149.95
Total Intereses Mora (+)	\$	120.533.04
Abonos (-)	\$	0.00
TOTAL OBLIGACIÓN	\$	409.050.99
GRAN TOTAL OBLIGACIÓN	\$	409.050.99

Intereses Corrientes sobre el Capital Inicial					
CAPITAL				\$	6.894.873.00
Desde	Hasta	Dias	Tasa Mensual(%)		
06/06/2018	06/06/2018	1	1.550	\$	3.562.35
Total Intereses Corr				\$	3.562.35
Subtotal				\$	6.898.435.35
Intereses de Mora sobre el Capital Inicial					
CAPITAL				\$	6.894.873.00
Desde	Hasta	Dias	Tasa Mensual(%)		
07/06/2018	30/06/2018	24	2.240	\$	123.556.12
01/07/2018	31/07/2018	31	2.210	\$	157.455.92
01/08/2018	31/08/2018	31	2.200	\$	156.743.45
01/09/2018	30/09/2018	30	2.190	\$	150.997.72
01/10/2018	31/10/2018	31	2.170	\$	154.606.04
01/11/2018	30/11/2018	30	2.160	\$	148.929.26
01/12/2018	31/12/2018	31	2.150	\$	153.181.10
01/01/2019	31/01/2019	31	2.130	\$	151.756.15
01/02/2019	28/02/2019	28	2.180	\$	140.287.68
01/03/2019	31/03/2019	31	2.150	\$	153.181.10
01/04/2019	30/04/2019	30	2.140	\$	147.550.28
01/05/2019	31/05/2019	31	2.150	\$	153.181.10
01/06/2019	30/06/2019	30	2.140	\$	147.550.28
01/07/2019	31/07/2019	31	2.140	\$	152.468.62
01/08/2019	31/08/2019	31	2.140	\$	152.468.62
01/09/2019	30/09/2019	30	2.140	\$	147.550.28
01/10/2019	31/10/2019	31	2.120	\$	151.043.68
01/11/2019	30/11/2019	30	2.110	\$	145.481.82
01/12/2019	07/12/2019	7	2.100	\$	33.784.88
Total Intereses de M				\$	2.721.774.10
Subtotal				\$	9.620.209.45
RESUMEN DE LA LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO					
Capital				\$	6.894.873.00
Total Intereses Corrientes (+)				\$	3.562.35
Total Intereses Mora (+)				\$	2.721.774.10
Abonos (-)				\$	0.00
TOTAL OBLIGACIÓN				\$	9.620.209.45
GRAN TOTAL OBLIGACIÓN				\$	9.620.209.45

Del señor juez.


FRANCISCO JAVIER CARDONA PEÑA
CC.Nro.16.721.251 de Cali
T.P.Nro.52.232 C.S.J

LUZ MILENA TORRES BANGUERA
Abogado

Señor
JUEZ CIVIL MUNICIPAL DE SANTIAGO DE CALI
E. S. D.

REPUBLICA DE COLOMBIA
JUZGADO VEINTIDOS CIVIL MUNICIPAL
Recibido por: _____
Fecha: 28 ENE 2020

Ref: **PROCESO EJECUTIVO**
Demandante: **COOPVIFUTURO**
Demandados: **GUSTAVO ROJAS SANCHEZ**
Radicación: **2019-464**
Juzgado de Origen: **JUZGADO 22 CIVIL MUNICIPAL DE SANTIAGO DE CALI**

LUZ MILENA TORRES BANGUERA, de con condiciones civiles conocida en el proceso, conforme nuestro C.G.P., me permito presentar la liquidación del crédito a cargo del demandado y a favor de la parte demandante arrojando los siguientes resultados:

CAPITAL \$6.000.000.00
INTERESES

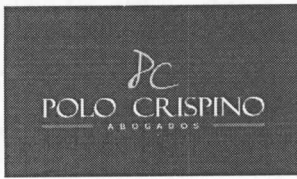
- 1. \$120.000.00 correspondiente al interés moratorio del mes de marzo 31 de 2.019 liquidado a la tasa de 2% mensual.
- 2. \$120.000.00 correspondiente al interés moratorio del mes de abril 30 de 2.019 liquidado a la tasa de 2% mensual.
- 3. \$120.000.00 correspondiente al interés moratorio del mes de mayo 30 de 2.019 liquidado a la tasa de 2% mensual.
- 4. \$120.000.00 correspondiente al interés moratorio del mes de junio 30 de 2.019 liquidado a la tasa de 2% mensual.
- 5. \$120.000.00 correspondiente al interés moratorio del mes de julio 31 de 2.019 liquidado a la tasa de 2% mensual.
- 6. \$120.000.00 correspondiente al interés moratorio del mes de agosto 30 de 2.019 liquidado a la tasa de 2% mensual.
- 7. \$120.000.00 correspondiente al interés moratorio del mes de septiembre 30 de 2.019 liquidado a la tasa de 2% mensual.
- 8. \$120.000.00 correspondiente al interés moratorio del mes de octubre 31 de 2.019 liquidado a la tasa de 2% mensual.
- 9. \$120.000.00 correspondiente al interés moratorio del mes de noviembre 31 de 2.019 liquidado a la tasa de 2% mensual.
- 10. \$120.000.00 correspondiente al interés moratorio del mes de diciembre 31 de 2.019 liquidado a la tasa de 2% mensual.
- 11. \$120.000.00 correspondiente al interés moratorio del mes de enero 13 de 2.020 liquidado a la tasa de 2% mensual.

INTERESES.....\$ 1.320.000.00
TOTAL.....\$ 7.320.000.00

La anterior liquidación proyectada enero 13 de 2.020,

Del Señor Juez, atentamente,


LUZ MILENA TORRES BANGUERA
C.C. No. 31.388.389 de B/tura
T.P. No. 61418 del Consejo Superior de la Judicatura



www.polocrispino.com

64

David Felipe Polo Montoya
Abogado de la Pontificia Universidad Javeriana
Especialista en Derecho Laboral y de la Seguridad Social de la Universidad ICESI
Magister en Derecho con énfasis en Derecho del Trabajo y de la Seguridad Social de la Universidad ICESI
Diplomado en Métodos Alternativos de Solución de Conflictos de la Cámara de Comercio de Cali
Diplomado en Litigio Arbitral de la Cámara de Comercio de Bogotá y el Ministerio de Justicia y del Derecho
Auditor Interno de Calidad ISO 9001:2015 de Bureau Veritas
Abogado Conciliador del Centro de Conciliación, Arbitraje y Amigable Composición
de la Pontificia Universidad Javeriana Seccional Cali

Santiago de Cali, 04 de marzo de 2020

009834 MAR 4 2020

08-JCMES-AM11:39

Señores

JUZGADO DÉCIMO (10º) CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI

E. S. D.

Referencia: Proceso Ejecutivo Singular de Mínima Cuantía
Origen: Juzgado Quinto (5º) Civil Municipal de Oralidad de Cali
Radicación: 76001-40-03-005-2018-00177-00
Demandante: Centro Comercial San Andresito del Sur P.H.
Demandado: Adriana Bachenheimer Montoya
Asunto: Liquidación actualizada del crédito

Cordial saludo,

DAVID FELIPE POLO MONTOYA, mayor de edad, abogado en ejercicio, identificado con cédula de ciudadanía No. 1.113.516.661 expedida en Candelaria, portador de la Tarjeta Profesional No. 217.928 del Consejo Superior de la Judicatura, obrando como apoderado judicial del **CENTRO COMERCIAL SAN ANDRESITO DEL SUR P.H.**, identificado con NIT. 900.348.487-2, me permito aportar a la fecha, la liquidación del crédito adeudado por la parte demandada, así:

- Capital cuotas de administración:	\$3.052.685,00
- Intereses moratorios:	\$45.152,00
- Total:	\$3.097.837,00

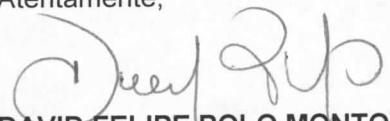
Anexo el Estado de Cartera y el Certificado de Deuda actualizado, expedidos por la parte demandante, documentos que obran en cuatro (4) folios.

A su vez, adjunto un (1) folio relacionado con el certificado de existencia y representación legal de la parte demandante.

Lo anterior, con el fin único de que el proceso siga el trámite correspondiente.

Del señor Juez.

Atentamente,


DAVID FELIPE POLO MONTOYA



CENTRO COMERCIAL SAN ANDRESITO DEL SUR
NIT 900348487-2

El suscrito Representante legal Sra. **NORA PATRICIA URIBE ORTEGA**, identificada con la cédula de ciudadanía número 66.821.418 de Cali, Valle, obrando en mi calidad de administradora y representante legal, inscrita mediante resolución de la Secretaría de Gobierno, Seguridad y Convivencia del Municipio de Santiago de Cali adjunta, en Calidad de Administradora del **CENTRO COMERCIAL SAN ANDRESITO DEL SUR PROPIEDAD HORIZONTAL**, con personería jurídica reconocida bajo resolución No. 4161,0,21,0442,2010 de la secretaria de Gobierno, Seguridad y Convivencia del Municipio de Santiago de Cali, de acuerdo al art. 48 de la ley 675 de 2001:

CERTIFICO:

Que **ADRIANA MONTOYA BACHENHEIMER** identificado con Cedula de Ciudadanía No. **66.957.130** propietaria del local **261 NIVEL 2 (Nomenclatura interna P2-061)** Segunda Etapa que hace parte del CENTRO COMERCIAL SAN ANDRESITO DEL SUR P.H, adeuda a la Copropiedad, al 05 de febrero de 2020, por concepto de cuotas de Administración o expensas comunes y otros conceptos, la suma de **TRES MILLONES NOVENTA Y SIETE MIL OCHOCIENTOS TREINTA Y SIETE PESOS (\$3.097.837)**, de acuerdo al Art. 29 de la Ley 675 de 2001, así:

ITEM	CONCEPTO	MES	AÑO	VENCIMIENTO	INTERESES	CAPITAL CUOTA
1	Cuota de Administración	Octubre	2018	30/10/2018		\$ 109,964.00
2	Cuota de Administración	Noviembre	2018	30/11/2018		\$ 173,919.00
3	Cuota de Administración	Diciembre	2018	30/12/2018		\$ 173,919.00
4	Cuota de Administración	Enero	2019	30/01/2019		\$ 179,449.00
5	Cuota de Administración	Febrero	2019	28/02/2019		\$ 179,449.00
6	Cuota de Administración	Marzo	2019	30/03/2019		\$ 179,449.00
7	Cuota de Administración	Abril	2019	30/04/2019		\$ 184,348.00
8	Retroactivo	Abril	2019	30/04/2019		\$ 14,696.00
9	Cuota de Administración	Mayo	2019	30/05/2019		\$ 184,348.00
10	Cuota de Administración	Junio	2019	30/06/2019		\$ 184,348.00



CENTRO COMERCIAL SAN ANDRESITO DEL SUR
NIT 900348487-2

11	Cuota de Administración	Julio	2019	30/07/2019		\$ 184,348.00
12	Cuota de Administración	Agosto	2019	30/08/2019		\$ 184,348.00
13	Cuota de Administración	Septiembre	2019	30/09/2019		\$ 184,348.00
14	Cuota de Administración	Octubre	2019	30/10/2019		\$ 184,348.00
15	Cuota de Administración	Noviembre	2019	30/11/2019		\$ 184,348.00
16	Cuota de Administración	Diciembre	2019	30/12/2019		\$ 184,348.00
17	Cuota de Administración	Enero	2020	30/01/2020	\$ 45,152.00	\$ 191,354.00
18	Cuota de Administración	Febrero	2020	29/02/2020		\$ 191,354.00
TOTAL					\$ 45,152.00	\$ 3,052,685.00
TOTAL					\$	3,097,837.00

Los intereses de mora se cobran de acuerdo al Art. 30 de la Ley 675 del año 2001 a partir del primer día del mes siguiente al de la cuota cobrada.

Los Honorarios por cobro jurídico corresponden pagar al demandado y se han tasado en el 15% de la deuda total, de acuerdo a la ley 675 de 2001 y al contrato de prestación de servicios profesionales con el Abogado.

Para constancia de lo anterior se firma en Santiago de Cali a los Cinco (05) días de febrero de dos mil Veinte (2020).


NORA PATRICIA URIBE ORTEGA
 Representante legal


CENTRO COMERCIAL
SanAndresito
Del Sur
 NIT. 900348487-2

UNO - VER 8.5. FECHA : 2020/02/05
UFCC2021 ** ANALISIS DE VENCIMIENTOS POR EDADES ** HORA : 8:21 AM
A LA FECHA: 05-FEB-2020 PAGINA: 1
* DETALLADO *
Empresa : SA CENTRO COMERCIAL SANANDRESITO DEL SUR
C.O. : 001 PRINCIPAL Orden : Alf. Cliente

CLIENTE NOMBRE Y/O RAZON SOCIAL CORRIENTE V E N C I D O
DOCUMENTO FEC_DCTO FEC_VCTO DIAS VENDEDOR PLAZO 001-030 DIAS 031-060 DIAS 061-090 DIAS +DE 090 DIAS OBSERVACIONES

P2-061	BACHENHEIMER MONTOYA ADRIANA	CL 1B OESTE	40E 200	Tel: 3148920338	Ciud: CALI	Cupo:	0
13050503	CUOTA ADMON LOCALES						
*A3-026028-00	20181001 20181030 455 66821418	30	0	0	0	0	109,964
A3-026783-00	20181102 20181201 424 66821418	30	0	0	0	0	173,919
A3-027445-00	20181204 20190103 392 66821418	30	0	0	0	0	173,919
A3-028050-00	20190108 20190207 358 66821418	30	0	0	0	0	179,449
A3-028814-00	20190204 20190303 332 66821418	30	0	0	0	0	179,449
A3-029475-00	20190302 20190401 304 66821418	30	0	0	0	0	179,449
A3-030144-00	20190403 20190502 273 66821418	30	0	0	0	0	14,696
A3-030708-00	20190403 20190502 273 66821418	30	0	0	0	0	184,348
A3-031362-00	20190503 20190602 243 66821418	30	0	0	0	0	184,348
A3-032083-00	20190604 20190703 212 66821418	30	0	0	0	0	184,348
A3-032651-00	20190703 20190802 183 66821418	30	0	0	0	0	184,348
A3-033401-00	20190802 20190901 154 66821418	30	0	0	0	0	184,348
A3-034076-00	20190903 20191002 123 66821418	30	0	0	0	0	184,348
A3-034743-00	20191002 20191101 94 66821418	30	0	0	0	0	184,348
A3-035413-00	20191105 20191204 61 66821418	30	0	0	0	184,348	0
A3-036074-00	20191203 20200102 33 66821418	30	0	0	184,348	0	0
A3-036764-00	20200108 20200207 0 66821418	30	191,354	0	0	0	0
A3-037421-00	20200203 20200302 0 66821418	30	191,354	0	0	0	0

Total Cliente CTA Rotacion: **** 382,708 0 184,348 184,348 2,301,281 3,052,685

P2-061	BACHENHEIMER MONTOYA ADRIANA	CL 1B OESTE	40E 200	Tel: 3148920338	Ciud: CALI	Cupo:	0
83952501	INTERES MORA CUOTA ADMO						
L1-006824-00	20200131 20200131 4 66821418	1	0	45,152	0	0	0

Total Cliente	CTA	Rotacion: ****	0	45,152	0	0	0	45,152
Total Cliente		Rotacion: ****	382,708	45,152	184,348	184,348	2,301,281	3,097,837
Total C.o.	PRINCIPAL	Nro_Cli.: 1	382,708	45,152	184,348	184,348	2,301,281	3,097,837
Total Empresa	CENTRO COMERCIAL SAN	Nro_Cli.: 1	382,708	45,152	184,348	184,348	2,301,281	3,097,837
Total General		Nro_Cli.: 1	382,708	45,152	184,348	184,348	2,301,281	3,097,837
		Rotacion: ****	12.35%	1.45%	5.95%	5.95%	74.28%	

UNO - VER 8.5.
UFCC2021

** ANALISIS DE VENCIMIENTOS POR EDADES **
 A LA FECHA: 05-FEB-2020
 * DETALLADO *

FECHA : 2020/02/05
HORA : 8:21 AM
PAGINA: 2

Empresa : ** NO EXISTE **
C.O. : ** NO EXISTE **

Orden : Alf. Cliente

CLIENTE	NOMBRE Y/O RAZON SOCIAL		CORRIENTE	V E N C I D O						
DOCUMENTO	FEC DCTO	FEC VCTO	DIAS	VENDEDOR	PLAZO	001-030 DIAS	031-060 DIAS	061-090 DIAS	+DE 090 DIAS	OBSERVACIONES

** NO EXISTE **
 ** NO EXISTE **

Tel: 8923497 Ciud: ** NO EXISTE Cupo:

0

=== PARAMETROS SELECCIONADOS === USUARIO: BESCOBAR

Discrimina Cliente	:	1	(Si)
Discrimina Sucursal	:	1	(Si)
Ordenamiento del Cliente	:	0	Alfab. - Nombre Cliente
Discrimina Documentos	:	1	(Si)
Presenta Resumen General	:	0	(No)
Tipo de Moneda	:	0	(PESOS)
Presentacion de la Empresa	:	0	(Titulo)
Presenta Condicion de Pago	:	0	(No)
Presenta Formato Cuenta	:	0	(No)

```

Presentacion del C.O.      : 0  (Titulo)
Presentacion de la Cuenta  : 1  (Detalle)
Analisis Tomando Fecha    : 1  (De Vencimiento)
Ordenamiento de los Documentos : 1  (Por Tipo y Numero)
Presenta Nombre Establecimiento: 0  (No)
Tipo de Documento        : ** TODOS **
Proyecta Sdos Negativos Vencid.: 0  (No)
Presenta Dias Vcto. Negativos : 0  (No)
Presenta Vendedor/V Doc/Dcto.PP: 0 Codigo del Vendedor

```

Rotacion. Formula Para Calculo : $(\text{total CxC Cliente} / \text{Ventas mes}) * 30$ y $\text{Ventas mes} = \text{total CxC Cliente} / (\text{Rotacion} / 30)$
Rotacion = "*****" indica que no hubo ventas en el mes.

FIN LISTADO

ALCALDÍA DE
SANTIAGO DE CALI



4161.010.6 -

LA SECRETARIA DE SEGURIDAD Y JUSTICIA DEL MUNICIPIO DE SANTIAGO DE CALI, en ejercicio de sus atribuciones legales y en especial las conferidas por la Ley 675 del 03 de agosto de 2001, artículo 8°. Al Alcalde Municipal, delegadas mediante el Decreto Municipal No. 4112.010.20.0032 del 18 de enero de 2017.

CERTIFICA

Que mediante Resolución No. 4161,0,21,0442,2010 DEL 19 DE MARZO DEL 2010 expedida por la SECRETARIA DE GOBIERNO, CONVIVENCIA Y SEGURIDAD, se registró la Persona Jurídica correspondiente a el (la) "CENTRO COMERCIAL SAN ANDRESITO DEL SUR" - PROPIEDAD HORIZONTAL, con domicilio en la CARRERA 79 B No 11 A-50 Y CARRERA 80 No 11 A -51 de la actual nomenclatura urbana de Santiago de Cali

Que el señor (a) NORA PATRICIA MARIA ANGELICA URIBE ORTEGA identificado (a) con la cédula de ciudadanía No. 66.821.418 DE CALI (VALLE) mediante Resolución No.4161,0,21,0677,2015 del 21 DE MAYO DEL 2015, emanada de la SECRETARIA DE GOBIERNO, CONVIVENCIA Y SEGURIDAD se inscribió en calidad de Administrador (a) y Representante Legal el 21 DE MAYO DEL 2015 para el periodo comprendido entre MAYO DEL 2017 HASTA QUE EL ORGANO COMPETENTE TOME OTRA DECISION de la persona jurídica denominada CENTRO COMERCIAL SAN ANDRESITO DEL SUR - PROPIEDAD HORIZONTAL, ubicado en la CARRERA 79 B No 11 A-50 Y CARRERA 80 No 11 A -51 de la actual nomenclatura urbana de Santiago de Cali.

Que no obra en el expediente ninguna modificación que indique cambio de representante legal y por tal razón para este despacho el (a) mismo (a) continua inscrito (a).

Que conforme al artículo 33 de la Ley 675 de 2001, la persona jurídica originada en la constitución de la propiedad horizontal es de naturaleza civil, sin ánimo de lucro.

Que conforme con el artículo 38 de la Ley 675 del 03 de agosto de 2001, es función de la Asamblea General, nombrar y remover libremente al administrador y su suplente, para periodos determinados. Si existe Consejo de Administración será elegido por tal órgano, artículo 50° Ibidem.

La Ley 675 del 03 de agosto de 2001, compiló toda la normatividad existente en materia de propiedad horizontal, y derogó las leyes 182/48, 16/85 y 428/98, así como los decretos reglamentarios de estas. A partir del 03 de agosto de 2001, los edificios y conjuntos sometidos a estos regimenes, deberán regirse por la Ley 675 de 2001, y deberán adecuar sus reglamentos internos dentro del término legal, (artículo 86 ibidem).

Con base en el artículo 8°. Ley 675 del 03 de agosto de 2001, se expide el presente en Santiago de Cali A LOS ONCE (11) DIAS DEL MES DE DICIEMBRE DEL AÑO DOS MIL DIECINUEVE (2019)

NOTA: Esta certificación no tiene validez sin las estampillas de Ley. (Resolución No. 8074 de Diciembre 07 del 2001 y Ordenanza No. 0169 de Agosto 12 del 2003)

De conformidad con el decreto 2150 de 1995 y la autorización impartida por el Alcalde del Municipio de Santiago de Cali mediante Decreto 4112.010.20.0578 de Octubre 05 de 2018, la firma mecánica que aparece a continuación tiene plena validez para todos los efectos legales en este documento

ANDRES VILLAMIZAR PACHON
Secretario de Seguridad y Justicia

