

APORTANDO LIQUIDACION CREDITO RAD 15-2014-00012-00

PROFESIONALES A <pajuridica1@gmail.com>

Jue 8/10/2020 10:54 AM

Para: Gestion Documental Oficina Apoyo Ejecución Civil Municipal - Valle Del Cauca - Cali <gdofejecmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co>

**9674-18593**

2 archivos adjuntos (381 KB)

MEMORIAL LIQ CRED. JENIFFER GALVIS - FUERTEVENTURA.pdf; LIQUIDACION CREDITO. JENIFFER GALVIS - FUERTEVENTURA.pdf;

Señores.

JUZGADO 10 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI VALLE.

JUZGADO 15 CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE CALI VALLE. (Origen)

E. S. D.

Referencia.

Proceso: Ejecutivo Singular.

Demandante: "EDIFICIO FUERTEVENTURA V.I.S".

Demandada: JENIFFER GALVIS OSPINA.

Rad. 2014-00012-00.

Buenas tardes.,

Por medio de la presente adjunto memorial Actualizando la liquidacion de credito del proceso de la referencia para su respectivo trámite.

Cordialmente,

SANDRA MILENA GARCIA OSORIO

C,C 66.996.008 de Cali

T.P 244.159 del C S de la J.

CEL 316-5326634

Señores.

JUZGADO 10 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE SENTENCIAS DE CALI VALLE.

JUZGADO 15 CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE CALI VALLE. (Origen)

E. S. D.

Referencia.

Proceso: Ejecutivo Singular.

Demandante: "EDIFICIO FUERTEVENTURA V.I.S.".

Demandada: JENNIFFER GALVIS OSPINA.

Rad. 2014-00012-00.

SANDRA MILENA GARCIA OSORIO, mayor de edad, domiciliada y residente en esta ciudad, identificada tal como aparece al pie de mi firma, en mi calidad de mandataria convencional de la parte ejecutante dentro del asunto de la referencia, adjunto al presente escrito me permito **ACTUALIZAR la liquidación de crédito** correspondiente al proceso de la referencia.

Precisiones:

1.-Aportó liquidación Actualizada del crédito, donde se certifica las cuotas de administración ordinarias, y/o extraordinarias, y/o demás expensas comunes adeudadas por el demandado(s), desde la fecha indicada en la pretensión primera del acápite "PRETENSIONES" del libelo demandatorio, hasta la expensa común del mes de septiembre de 2020, así como los abonos que efectuó la parte demandada directamente a la propiedad horizontal demandante.

2.-Los intereses moratorios han sido liquidados a la tasa del 2% mensual, desde la fecha en que cada cuota de administración ordinaria y/o extraordinaria se hizo exigible, es decir a partir del día primero del mes siguiente a su mes de causación, hasta el día 01 de octubre de 2020.

Por tanto, solicito comedidamente al señor Juez correr el traslado de ley a la parte demandada de la referida liquidación de crédito.

Atentamente,



SANDRA MILENA GARCIA OSORIO.

C. C. Nro. 66.996.008 Expedida en Cali Valle.

T. P. Nro. 244159 del C. S., de la J.

Señores.
JUZGADO 10 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE SENTENCIAS DE CALI VALLE.
JUZGADO 15 CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDA DE CALI VALLE. (Origen)
E. S. D.

Referencia.
Proceso: Ejecutivo Singular.
Demandante: "EDIFICIO FUERTEVENTURA V.I.S".
Demandada: JENNIFFER GALVIS OSPINA.

Rad. 2014-00012-00.

SANDRA MILENA GARCIA OSORIO, mayor de edad, domiciliada y residente en esta ciudad, identificada tal como aparece al pie de mi firma, en mi calidad de mandataria convencional de la parte ejecutante dentro del asunto de la referencia, adjunto al presente escrito me permito **ACTUALIZAR la liquidación de crédito** correspondiente al proceso de la referencia.

Fecha de causación de la expensa común.	Cuota de Administración Ordinaria.	Cuota de Administración Extraordinaria.	Sanciones, y Multas.	Fecha de exigibilidad de las expensas comunes.	Numero de meses en mora.	Tasa de interés moratorio.	Monto de intereses moratorios cuotas de administración ordinarias.	Monto de intereses moratorios cuotas de administración extraordinarias.	Capital más intereses moratorios.	Monto acumulado de capital, más intereses moratorios	Abonos.	Saldo.
feb-13	\$21.200			1/03/2013	91	2%	\$38.584	\$ 0,00	\$59.784	\$31.465		\$31.465
mar-13	\$115.000			1/04/2013	90	2%	\$207.000	\$ 0,00	\$322.000	\$353.465		\$353.465
abr-13	\$115.000			1/05/2013	89	2%	\$204.700	\$ 0,00	\$319.700	\$673.165		\$673.165
may-13	\$115.000			1/06/2013	88	2%	\$202.400	\$ 0,00	\$317.400	\$990.565		\$990.565
jun-13	\$115.000			1/07/2013	87	2%	\$200.100	\$ 0,00	\$315.100	\$1.305.665		\$1.305.665
jul-13	\$115.000			1/08/2013	86	2%	\$197.800	\$ 0,00	\$312.800	\$1.618.465		\$1.618.465
ago-13	\$115.000			1/09/2013	85	2%	\$195.500	\$ 0,00	\$310.500	\$1.928.965		\$1.928.965
sep-13	\$115.000			1/10/2013	84	2%	\$193.200	\$ 0,00	\$308.200	\$2.237.165		\$2.237.165
oct-13	\$115.000			1/11/2013	83	2%	\$190.900	\$ 0,00	\$305.900	\$2.543.065		\$2.543.065
nov-13	\$115.000			1/12/2013	82	2%	\$188.600	\$ 0,00	\$303.600	\$2.846.665		\$2.846.665

dic-13	\$115.000			1/01/2014	81	2%	\$186.300	\$ 0,00	\$301.300	\$3.147.965		\$3.147.965
ene-14	\$120.000			1/02/2014	80	2%	\$192.000	\$ 0,00	\$312.000	\$3.459.965		\$3.459.965
feb-14	\$120.000			1/03/2014	79	2%	\$189.600	\$ 0,00	\$309.600	\$3.769.565		\$3.769.565
mar-14	\$120.000			1/04/2014	78	2%	\$187.200	\$ 0,00	\$307.200	\$4.076.765		\$4.076.765
abr-14	\$120.000			1/05/2014	77	2%	\$184.800	\$ 0,00	\$304.800	\$4.381.565		\$4.381.565
may-14	\$120.000			1/06/2014	76	2%	\$182.400	\$ 0,00	\$302.400	\$4.683.965		\$4.683.965
jun-14	\$120.000			1/07/2014	75	2%	\$180.000	\$ 0,00	\$300.000	\$4.983.965		\$4.983.965
jul-14	\$120.000			1/08/2014	74	2%	\$177.600	\$ 0,00	\$297.600	\$5.281.565		\$5.281.565
ago-14	\$120.000			1/09/2014	73	2%	\$175.200	\$ 0,00	\$295.200	\$5.576.765		\$5.576.765
sep-14	\$120.000			1/10/2014	72	2%	\$172.800	\$ 0,00	\$292.800	\$5.869.565		\$5.869.565
oct-14	\$120.000			1/11/2014	71	2%	\$170.400	\$ 0,00	\$290.400	\$6.159.965		\$6.159.965
nov-14	\$120.000			1/12/2014	70	2%	\$168.000	\$ 0,00	\$288.000	\$6.447.965		\$6.447.965
dic-14	\$120.000			1/01/2015	69	2%	\$165.600	\$ 0,00	\$285.600	\$6.733.565	\$1.520.000	\$5.213.565
ene-15	\$126.000			1/02/2015	68	2%	\$171.360	\$ 0,00	\$297.360	\$7.030.925		\$5.510.925
feb-15	\$126.000			1/03/2015	67	2%	\$168.840	\$ 0,00	\$294.840	\$7.325.765		\$5.805.765
mar-15	\$126.000			1/04/2015	66	2%	\$166.320	\$ 0,00	\$292.320	\$7.618.085	\$126.000	\$5.972.085
abr-15	\$126.000			1/05/2015	65	2%	\$163.800	\$ 0,00	\$289.800	\$7.907.885	\$2.500.000	\$3.761.885
may-15	\$126.000			1/06/2015	64	2%	\$161.280	\$ 0,00	\$287.280	\$8.195.165	\$170.000	\$3.879.165
jun-15	\$126.000			1/07/2015	63	2%	\$158.760	\$ 0,00	\$284.760	\$8.479.925	\$160.000	\$4.003.925
jul-15	\$126.000			1/08/2015	62	2%	\$156.240	\$ 0,00	\$282.240	\$8.762.165		\$4.286.165
ago-15	\$126.000			1/09/2015	61	2%	\$153.720	\$ 0,00	\$279.720	\$9.041.885	\$352.000	\$4.213.885
sep-15	\$126.000			1/10/2015	60	2%	\$151.200	\$ 0,00	\$277.200	\$9.319.085	\$176.000	\$4.315.085
oct-15	\$126.000			1/11/2015	59	2%	\$148.680	\$ 0,00	\$274.680	\$9.593.765		\$4.589.765
nov-15	\$126.000			1/12/2015	58	2%	\$146.160	\$ 0,00	\$272.160	\$9.865.925	\$176.000	\$4.685.925
dic-15	\$126.000			1/01/2016	57	2%	\$143.640	\$ 0,00	\$269.640	\$10.135.565		\$4.955.565
ene-16	\$135.000			1/02/2016	56	2%	\$151.200	\$ 0,00	\$286.200	\$10.421.765		\$5.241.765
feb-16	\$135.000			1/03/2016	55	2%	\$148.500	\$ 0,00	\$283.500	\$10.705.265		\$5.525.265
mar-16	\$135.000			1/04/2016	54	2%	\$145.800	\$ 0,00	\$280.800	\$10.986.065		\$5.806.065
abr-16	\$135.000	\$30.000		1/05/2016	53	2%	\$143.100	\$ 31.800,00	\$339.900	\$11.325.965		\$6.145.965
may-16	\$135.000	\$30.000		1/06/2016	52	2%	\$140.400	\$ 31.200,00	\$336.600	\$11.662.565		\$6.482.565
jun-16	\$135.000	\$30.000		1/07/2016	51	2%	\$137.700	\$ 30.600,00	\$333.300	\$11.995.865		\$6.815.865
jul-16	\$135.000			1/08/2016	50	2%	\$135.000	\$ 0,00	\$270.000	\$12.265.865		\$7.085.865
ago-16	\$135.000			1/09/2016	49	2%	\$132.300	\$ 0,00	\$267.300	\$12.533.165		\$7.353.165
sep-16	\$135.000			1/10/2016	48	2%	\$129.600	\$ 0,00	\$264.600	\$12.797.765		\$7.617.765

oct-16	\$135.000			1/11/2016	47	2%	\$126.900	\$ 0,00	\$261.900	\$13.059.665		\$7.879.665
nov-16	\$135.000			1/12/2016	46	2%	\$124.200	\$ 0,00	\$259.200	\$13.318.865		\$8.138.865
dic-16	\$135.000			1/01/2017	45	2%	\$121.500	\$ 0,00	\$256.500	\$13.575.365		\$8.395.365
ene-17	\$145.000			1/02/2017	44	2%	\$127.600	\$ 0,00	\$272.600	\$13.847.965		\$8.667.965
feb-17	\$145.000			1/03/2017	43	2%	\$124.700	\$ 0,00	\$269.700	\$14.117.665		\$8.937.665
mar-17	\$145.000			1/04/2017	42	2%	\$121.800	\$ 0,00	\$266.800	\$14.384.465		\$9.204.465
abr-17	\$145.000		\$145.000	1/05/2017	41	2%	\$118.900	\$ 0,00	\$408.900	\$14.793.365		\$9.613.365
may-17	\$145.000			1/06/2017	40	2%	\$116.000	\$ 0,00	\$261.000	\$15.054.365		\$9.874.365
jun-17	\$145.000			1/07/2017	39	2%	\$113.100	\$ 0,00	\$258.100	\$15.312.465		\$10.132.465
jul-17	\$145.000			1/08/2017	38	2%	\$110.200	\$ 0,00	\$255.200	\$15.567.665		\$10.387.665
ago-17	\$145.000			1/09/2017	37	2%	\$107.300	\$ 0,00	\$252.300	\$15.819.965		\$10.639.965
sep-17	\$145.000			1/10/2017	36	2%	\$104.400	\$ 0,00	\$249.400	\$16.069.365		\$10.889.365
oct-17	\$145.000			1/11/2017	35	2%	\$101.500	\$ 0,00	\$246.500	\$16.315.865		\$11.135.865
nov-17	\$145.000			1/12/2017	34	2%	\$98.600	\$ 0,00	\$243.600	\$16.559.465		\$11.379.465
dic-17	\$145.000			1/01/2018	33	2%	\$95.700	\$ 0,00	\$240.700	\$16.800.165		\$11.620.165
ene-18	\$154.000			1/02/2018	32	2%	\$98.560	\$ 0,00	\$252.560	\$17.052.725		\$11.872.725
feb-18	\$154.000			1/03/2018	31	2%	\$95.480	\$ 0,00	\$249.480	\$17.302.205		\$12.122.205
mar-18	\$154.000			1/04/2018	30	2%	\$92.400	\$ 0,00	\$246.400	\$17.548.605		\$12.368.605
abr-18	\$154.000			1/05/2018	29	2%	\$89.320	\$ 0,00	\$243.320	\$17.791.925		\$12.611.925
may-18	\$154.000			1/06/2018	28	2%	\$86.240	\$ 0,00	\$240.240	\$18.032.165		\$12.852.165
jun-18	\$154.000			1/07/2018	27	2%	\$83.160	\$ 0,00	\$237.160	\$18.269.325		\$13.089.325
jul-18	\$154.000			1/08/2018	26	2%	\$80.080	\$ 0,00	\$234.080	\$18.503.405		\$13.323.405
ago-18	\$154.000			1/09/2018	25	2%	\$77.000	\$ 0,00	\$231.000	\$18.734.405		\$13.554.405
sep-18	\$154.000			1/10/2018	24	2%	\$73.920	\$ 0,00	\$227.920	\$18.962.325		\$13.782.325
oct-18	\$154.000			1/11/2018	23	2%	\$70.840	\$ 0,00	\$224.840	\$19.187.165		\$14.007.165
nov-18	\$154.000			1/12/2018	22	2%	\$67.760	\$ 0,00	\$221.760	\$19.408.925		\$14.228.925
dic-18	\$154.000			1/01/2019	21	2%	\$64.680	\$ 0,00	\$218.680	\$19.627.605		\$14.447.605
ene-19	\$163.000			1/02/2019	20	2%	\$65.200	\$ 0,00	\$228.200	\$19.855.805		\$14.675.805
feb-19	\$163.000			1/03/2019	19	2%	\$61.940	\$ 0,00	\$224.940	\$20.080.745		\$14.900.745
mar-19	\$163.000			1/04/2019	18	2%	\$58.680	\$ 0,00	\$221.680	\$20.302.425		\$15.122.425
abr-19	\$163.000			1/05/2019	17	2%	\$55.420	\$ 0,00	\$218.420	\$20.520.845		\$15.340.845
may-19	\$163.000			1/06/2019	16	2%	\$52.160	\$ 0,00	\$215.160	\$20.736.005		\$15.556.005
jun-19	\$163.000			1/07/2019	15	2%	\$48.900	\$ 0,00	\$211.900	\$20.947.905		\$15.767.905
jul-19	\$163.000			1/08/2019	14	2%	\$45.640	\$ 0,00	\$208.640	\$21.156.545		\$15.976.545

ago-19	\$163.000			1/09/2019	13	2%	\$42.380	\$ 0,00	\$205.380	\$21.361.925		\$16.181.925
sep-19	\$163.000			1/10/2019	12	2%	\$39.120	\$ 0,00	\$202.120	\$21.564.045		\$16.384.045
oct-19	\$163.000			1/11/2019	11	2%	\$35.860	\$ 0,00	\$198.860	\$21.762.905		\$16.582.905
nov-19	\$163.000			1/12/2019	10	2%	\$32.600	\$ 0,00	\$195.600	\$21.958.505		\$16.778.505
dic-19	\$163.000			1/01/2020	9	2%	\$29.340	\$ 0,00	\$192.340	\$22.150.845		\$16.970.845
ene-20	\$173.000			1/02/2020	8	2%	\$27.680	\$ 0,00	\$200.680	\$22.351.525		\$17.171.525
feb-20	\$173.000			1/03/2020	7	2%	\$24.220	\$ 0,00	\$197.220	\$22.548.745		\$17.368.745
mar-20	\$173.000			1/04/2020	6	2%	\$20.760	\$ 0,00	\$193.760	\$22.742.505		\$17.562.505
abr-20	\$173.000			1/05/2020	5	2%	\$17.300	\$ 0,00	\$190.300	\$22.932.805		\$17.752.805
may-20	\$173.000			1/06/2020	4	2%	\$13.840	\$ 0,00	\$186.840	\$23.119.645		\$17.939.645
jun-20	\$173.000			1/07/2020	3	2%	\$10.380	\$ 0,00	\$183.380	\$23.303.025		\$18.123.025
jul-20	\$173.000			1/08/2020	2	2%	\$6.920	\$ 0,00	\$179.920	\$23.482.945		\$18.302.945
ago-20	\$173.000			1/09/2020	1	2%	\$3.460	\$ 0,00	\$176.460	\$23.659.405		\$18.479.405
sep-20	\$173.000			1/10/2020	0	2%	\$0	\$ 0,00	\$173.000	\$23.832.405		\$18.652.405
Totales.	\$12.844.200	\$90.000	\$145.000				\$10.687.924	\$ 93.600,00	\$23.860.724		\$5.180.000	\$18.652.405

Atentamente,



SANDRA MILENA GARCIA OSORIO.
C. C. Nro. 66.996.008 Expedida en Cali Valle.
T. P. Nro. 244159 del C. S., de la J.