

Para: J 10 ejecución. Rad:2016-664.

Harold Moncayo <haroldmoncayo@gmail.com>

Mar 3/11/2020 10:17 AM

Para: Gestion Documental Oficina Apoyo Ejecución Civil Municipal - Valle Del Cauca - Cali <gdofejecmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co>

📎 2 archivos adjuntos (2 MB)

Memorial.LiquidaCréditoNov.pdf; LiquidaCréd.NoV.pdf;

Para:

JUEZ DÉCIMO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI.
E.S.D.

REFERENCIA: PROCESO EJECUTIVO.
DEMANDANTE: EDIFICIO SANTA MARGHERITA.
DEMANDADO: ANTONINO BONFIGLIO.

RADICACIÓN: 2016-664.
ORIGEN: JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE CALI.
ASUNTO: SE ALLEGA LIQUIDACIÓN ACTUALIZADA DEL CRÉDITO.

En mi calidad de apoderado de la parte demandante dentro del proceso citado en la referencia, respetuosamente me dirijo a Ustedes a fin de allegar la liquidación del crédito, actualizada hasta el mes de noviembre, valor adeudado por el demandado y expedida por la parte demandante para allegarse al despacho antes indicado.

ADJUNTO MEMORIALES EN PDF.

Atentamente,

HAROLD ANDRÉS MONCAYO ORDÓÑEZ.

C.C. 18185844.

T.P. No. 135686 C.S.J.

haroldmoncayo@gmail.com

3114780222

Carrera 100 #5-169 Torre B Pasoancho Piso 6 cc Unicentro-Cali.



9674-49472

Señor:
JUEZ DECIMO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI.
E.S.D.

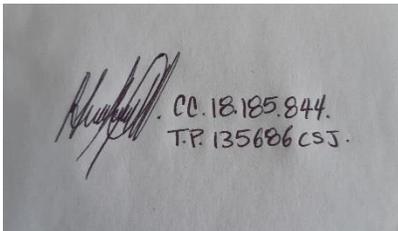
REFERENCIA: PROCESO EJECUTIVO.
DEMANDANTE: EDIFICIO SANTA MARGHERITA.
DEMANDADO: ANTONINO BONFIGLIO.

RADICACIÓN: 2016-664.
ORIGEN: JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE CALI.
ASUNTO: SE ALLEGA LIQUIDACIÓN ACTUALIZADA DEL CRÉDITO.

En mi calidad de apoderado de la parte demandante dentro del proceso citado en la referencia, respetuosamente me dirijo a su despacho a fin de allegar la liquidación del crédito, actualizada hasta el mes de noviembre, valor adeudado por el demandado y expedida por la parte demandante para allegarse a su despacho.

Del señor Juez,

Atentamente,



CC. 18.185.844.
T.P. 135686 C.S.J.

HAROLD ANDRÉS MONCAYO ORDÓÑEZ.
C.C. 18185844.
T.P. No. 135686 C.S.J.
haroldmoncayo@gmail.com
3114780222
Carrera 100 #5-169 Torre B Pasoancho Piso 6 cc Unicentro-Cal

EDIFICIO SANTA MARGHERITA

NIT 805.001.092-2

Cali, Nov. 3 de 2.020

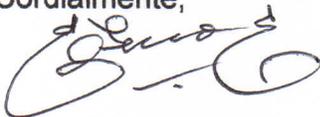
Doctor
Harold Andrés Moncayo
E. S. M.

Doctor Moncayo,

Adjunta a la presente sírvase encontrar la relación de la cartera del Apto. 5 Piso 6
Debidamente actualizada al mes de Noviembre de 2.020 por un valor total de
\$ 100'790.463 con el objeto de que tenga la amabilidad de anexarla al respectivo
proceso.

Como puede observar se ha incrementado bastante.

Cordialmente,



EDIFICIO SANTA MARGHERITA
Administración

Elizabeth Franco E.
Administradora y Representante Legal

Calle 23 A Norte No. 4-N-39 Teléfono 667 2779 Cali - Valle

EDIFICIO SANTA MARGHERITA - CALI

La suscrita Representante Legal del EDIFICIO SANTA MARGHERITA, con NIT NO. 805,001,092-2, hace constar que el señor Antonino Bonfiglio Propietario del Apto. 5 Piso 6, de acuerdo con el Art. 29 de la Ley 675 de 2.001, debe al Edificio Santa Margherita por concepto de cuotas ordinarias y extraordinaria e intereses de mora, los siguientes valores:

Fecha	Mes	Vr. Admon Ordinaria	Retroa Ene a May RefPP	C.Extrao. 2016-2020	Intereses Mes	Pago Admon C. Ordin.	Pago Intereses	Pago C.Extrao	Vr. Total ReciboPago	Recibo Caja	Saldo Cuotas Admon	Saldo Total Admón+Inters
12/01/2015	Dic.	934.906			18.700						934.906	953.606
1/01/2016	Ene.	934.906			37.400						1.869.812	1.925.912
2/01/2016	Feb.	934.906			56.100						2.804.718	2.916.918
3/01/2016	Mzo.	934.906			74.800						3.739.624	3.926.624
4/01/2016	Abril	934.906			93.491						4.674.530	4.955.021
5/01/2016	May	934.906	105.000		114.289						5.714.436	6.109.216
6/01/2016	Jun.	955.000			133.389						6.669.436	7.197.605
7/01/2016	Jul.	955.000									7.624.436	8.152.605
7/01/2016	Jul.			650.000	148.915	341.177	528.169		869.346	1116	7.933.259	8.082.174
8/01/2016	Ago.	955.000				460.991	148.915	325.000	934.906	1135	8.102.268	8.102.268
08/31/2016	Ago.	0			155.545						8.102.268	8.257.813
9/01/2016	Sept.	955.000			174.645						9.057.268	9.387.458
10/01/2016	Oct.	955.000			193.745						10.012.268	10.536.203
11/01/2016	Nov	955.000			219.345						10.967.268	11.710.548
12/01/2016	Dic	955.000			238.445						11.922.268	12.903.993
1/02/2017	Ene.	955.000			257.545						12.877.268	14.116.538
2/01/2017	Feb.	955.000			270.145						13.832.268	15.341.683
3/01/2017	Mar	955.000			289.245						14.787.268	16.585.928
4/01/2017	Abr	955.000		724.000	308.345						16.466.268	18.573.273
5/01/2017	May	955.000			327.445						17.421.268	19.855.718
6/01/2017	Jun	955.000	103.000		346.545						18.479.268	21.260.263
7/04/2017	Jul	955.000			365.645						19.434.268	22.580.908
8/01/2017	Ago	955.000			384.745						20.389.268	23.920.653
9/01/2017	Sept	955.000			403.845						21.344.268	25.279.498
10/01/2017	Oct.	955.000			422.945						22.299.268	26.657.443
11/01/2017	Nov	955.000			442.045						23.254.268	28.054.488
12/01/2017	Dic	955.000			461.145						24.209.268	29.470.633
1/02/2018	Ene	955.000			480.245						25.164.268	30.905.878
2/01/2018	Feb.	955.000			499.345						26.119.268	32.360.223
3/01/2018	Mar	955.000			518.445						27.074.268	33.833.668
4/01/2018	RtrMz		133.000								27.207.268	33.966.668
4/01/2018	Abr	1.088.000			540.205						28.295.268	35.594.873
5/01/2018	May	1.088.000		57.050	561.965						29.440.318	37.301.888
6/01/2018	Jun.	1.088.000		57.050	583.725						30.585.368	39.030.663
7/01/2018	Jul	1.088.000		78.000	627.245						31.751.368	40.823.908
8/01/2018	Ago	1.088.000		78.000	621.405						32.917.368	42.611.313
9/01/2018	Sep	1.088.000			627.245						34.005.368	44.326.558
10/01/2018	Oct	1.088.000			673.425						35.093.368	46.087.983
11/01/2018	Nov.	1.088.000			695.185						36.181.368	47.871.168
12/01/2018	Dic	1.088.000			716.945						37.269.368	49.676.113
1/02/2019	Ene.	1.088.000			738.705						38.357.368	51.502.818
2/01/2019	Feb	1.088.000			760.465						39.445.368	53.351.283
3/01/2019	Mzo.	1.170.000			783.865						40.615.368	55.305.148
3/01/2019	RtrMz		164.000								40.779.368	55.469.148
3/01/2019	C.Ext			486.000							41.265.368	55.955.148
3/01/2019	C.Ext			372.000							41.637.368	56.327.148

EDIFICIO SANTA MARGHERITA - CALI

La suscrita Representante Legal del EDIFICIO SANTA MARGHERITA, con NIT NO. 805,001,092-2, hace constar que el señor Antonino Bonfiglio Propietario del Apto. 5 Piso 6, de acuerdo con el Art. 29 de la Ley 675 de 2.001, debe al Edificio Santa Margherita por concepto de cuotas ordinarias y extraordinaria e intereses de mora, los siguientes valores:

Fecha	Mes	Vr. Admon Ordinaria	Retroa Ene a May RefPF	C.Extrao. 2016-2020	Intereses Mes	Pago Admon C. Ordin.	Pago Intereses	Pago C.Extrao	Vr. Total ReciboPago	Recibo Caja	Saldo Cuotas Admon	Saldo Total Admón+Inters
Vienen											41.637.368	56.327.148
4/01/2019	Abril	1.170.000			807.265						42.807.368	58.304.413
5/02/2019	May	1.170.000			830.665						43.977.368	60.305.078
6/01/2019	Jun.	1.170.000			854.065						45.147.368	62.329.143
7/01/2019	Jul	1.170.000			880.745						46.317.368	64.379.888
8/01/2019	Ago	1.170.000			904.145						47.487.368	66.454.033
9/01/2019	Sept	1.170.000			927.545						48.657.368	68.551.578
10/01/2019	Oct	1.170.000			950.945						49.827.368	70.672.523
11/01/2019	Nov	1.170.000			974.345						50.997.368	72.816.868
12/01/2019	Dic	1.170.000			997.745						52.167.368	74.984.613
1/01/2020	Ene.	1.170.000			1.021.145						53.337.368	77.175.758
2/01/2020	Feb	1.200.000			1.045.745						54.537.368	79.421.503
2/11/2020	C.Ext.			1.309.000							55.846.368	80.730.503
2/11/2020	RtrEne	30.000									55.876.368	80.760.503
3/01/2020	Mzo.	1.200.000			1.069.745						57.076.368	83.030.248
4/01/2020	Abril	1.200.000			1.093.745						58.276.368	85.323.993
5/02/2020	May	1.200.000			1.117.745						59.476.368	87.641.738
6/02/2020	Jun	1.200.000			1.141.745						60.676.368	89.983.483
7/01/2020	Jul	1.200.000			1.165.745						61.876.368	92.349.228
8/01/2020	Ago	1.200.000			1.189.745						63.076.368	94.738.973
9/01/2020	Sept	1.200.000			1.213.745						64.276.368	97.152.718
10/01/2020	Oct.	1.200.000			1.237.745						65.476.368	99.590.463
11/04/2020	Nov.	1.200.000									66.676.368	100.790.463

A Nov.4 de 2.020, el señor Antonino Bonfiglio debe la suma de: Cien millones setecientos noventa mil cuatrocientos sesenta y tres pesos, por concepto de: Cuotas Administración Extraordinarias a 2.016 \$ 325,000, a 2.017, \$ 724,000 a 2,018 \$270,100, a 2,019, \$486,000 + Seguro Z. C. \$372,000, a 2.020 \$1'309,000, Reforzamiento de la Puerta Peatonal del Edificio \$103,000, Cuotas de Administración Ordinarias de Diciembre de 2,015 a Nov. 4 de 2.020 \$63'087,268 e intereses de Agosto 2.016 a Octubre 31 de 2,020 \$34,114,095 para un total de \$ 100'790,463.

Para constancia se firma en Cali a Noviembre 4 de 2,020

Edificio Santa Margherita

EDIFICIO SANTA MARGHERITA

Administración

Elizabeth Franco E.

Administradora y Representante Legal