

005-2010-0514-LIQUIDACION CREDITO

GESCO ASESORES <gescoasesores@yahoo.es>

Mar 23/02/2021 4:03 PM

Para: Gestion Documental Oficina Apoyo Ejecucion Civil Municipal - Valle Del Cauca - Cali
<gdofejecmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co>



9674-58699

📎 1 archivos adjuntos (366 KB)

05-2010-0514-00.pdf;

Santiago de Cali, febrero 23 de 2021

Señor

JUEZ 10 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE CALI**E. S. D.**

REF : Proceso EJECUTIVO Propuesto por EDIFICO PIE DE MONTE Contra GONZALEZ POSADA Y CIA
--

RAD. 005-2010-514

Cordial Saludo,

Por medio de la presente me permito remitir en archivo adjunto memorial dentro del proceso de la referencia.

Solicito por favor dar acuso de recibo.

Gracias.

Atentamente,

MANUEL BARONA CASTAÑO**ABOGADO-MAGISTER EN DERECHO COMERCIAL E INVERSIONES-UNIVERSIDAD****HEIDELBERG (ALEMANIA)****GESCO ASESORES****CARRERA 6 # 11-67 PISO 3 CALI-COLOMBIA****TELEFONOS 8805882-3113725245****www.gescoabogados.com**

Santiago de Cali, febrero 23 de 2021

Señor

JUEZ 10 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE CALI
E. S. D.

REF : Proceso EJECUTIVO Propuesto por EDIFICO PIE DE MONTE
Contra GONZALEZ POSADA Y CIA

RAD. 005-2010-514

MANUEL BARONA CASTAÑO, de condiciones civiles conocidas dentro del proceso de la referencia, en mi calidad de Apoderado de la parte demandante, por medio del presente escrito me permito presentar liquidación actualizada de los dos créditos ejecutados.

Anexo: Certificación de deuda para el período abril 2017 a enero 2021

Del Sr. Juez, con toda atención.



MANUEL BARONA CASTAÑO
C.C 94.310.141 de Palmira
T.P 96.437 C.S.J

EDIFICIO PIEDEMONTE PROPIEDAD HORIZONTAL

AV. 4 OESTE 5 250

CALI (V)

Santiago de Cali, Enero 27 de 2021

CERTIFICACION

En aplicación al artículo 48 de la Ley 675 de 2001, por medio de la presente certificación, la cual presta merito ejecutivo, me permito informar lo siguiente:

Propietario: GONZALEZ POSADA Y CIA S EN C NIT. 890309071-0

Apartamento: 402

Ubicado en el Edificio Piedemonte

Dirección: Av. 4 oeste # 5-250 Cali (Valle)

Debe al Edificio Piedemonte Propiedad Horizontal, lo siguiente:

1. Por la suma de \$898.000 correspondiente a la cuota de administración del mes de abril de 2017, mas sus respectivos intereses generados desde el 1ro de mayo de 2017.
2. Por la suma de \$739.000 correspondiente a la cuota de administración del mes de mayo de 2017, mas sus respectivos intereses generados desde el 1ro de junio de 2017.
3. Por la suma de 739.000 correspondiente a la cuota de administración del mes de junio de 2017, mas sus correspondientes intereses generados desde el 1ro de julio de 2017.
4. Por la suma de \$739.000 correspondiente a la cuota de administración del mes de julio de 2017, mas sus respectivos intereses generados desde el 1ro de agosto de 2017.
5. Por la suma de \$739.000 correspondiente a la cuota de administración del mes de agosto de 2017, mas sus respectivos intereses generados desde el 1ro de septiembre de 2017.
6. Por la suma de \$739.000 correspondiente a la cuota de administración del mes de septiembre de 2017, mas sus respectivos intereses generados desde el 1ro de octubre de 2017.
7. Por la suma de \$739.000 correspondiente a la cuota de administración del mes de octubre de 2017, mas sus respectivos intereses generados desde el 1ro de noviembre de 2017.
8. Por la suma de \$739.000 correspondiente a la cuota de administración del mes de noviembre de 2017, mas sus respectivos intereses generados desde el 1ro de diciembre de 2017.
9. Por la suma de \$739.000 correspondiente a la cuota de administración del mes de diciembre de 2017, mas sus respectivos intereses generados desde el 1ro de enero de 2018.

10. Por la suma de \$739.000 correspondiente a la cuota de administración del mes de enero de 2018, mas sus respectivos intereses generados desde el 1ro de febrero de 2018.
11. Por la suma de \$739.000 correspondiente a la cuota de administración del mes de febrero de 2018, mas sus respectivos intereses generados desde el 1ro de marzo de 2018.
12. Por la suma de \$739.000 correspondiente a la cuota de administración del mes de marzo de 2018, mas sus correspondientes intereses generados desde el 1ro de abril de 2018.
13. Por la suma de \$739.000 correspondiente a la cuota de administración del mes de abril de 2018, mas sus respectivos intereses generados desde el 1ro de mayo de 2018.
14. Por la suma de \$739.000 correspondiente a la cuota de administración del mes de mayo de 2018 mas sus respectivos intereses generados desde el 1ro de junio de 2018.
15. Por la suma de 739.000 correspondiente a la cuota de administración del mes de junio de 2018, mas sus correspondientes intereses generados desde el 1ro de julio de 2018.
16. Por la suma de \$739.000 correspondiente a la cuota de administración del mes de julio de 2018, mas sus respectivos intereses generados desde el 1ro de agosto de 2018.
17. Por la suma de \$739.000 correspondiente a la cuota de administración del mes de agosto de 2018, mas sus respectivos intereses generados desde el 1ro de septiembre de 2018.
18. Por la suma de \$739.000 correspondiente a la cuota de administración del mes de septiembre de 2018, mas sus respectivos intereses generados desde el 1ro de octubre de 2018.
19. Por la suma de \$739.000 correspondiente a la cuota de administración del mes de octubre de 2018, mas sus respectivos intereses generados desde el 1ro de noviembre de 2018.
20. Por la suma de \$739.000 correspondiente a la cuota de administración del mes de noviembre de 2018, mas sus respectivos intereses generados desde el 1ro de diciembre de 2018.
21. Por la suma de \$739.000 correspondiente a la cuota de administración del mes de diciembre de 2018, mas sus respectivos intereses generados desde el 1ro de enero de 2019.
22. Por la suma de \$739.000 correspondiente a la cuota de administración del mes de enero de 2019, mas sus respectivos intereses generados desde el 1ro de febrero de 2019.
23. Por la suma de \$739.000 correspondiente a la cuota de administración del mes de febrero de 2019, mas sus respectivos intereses generados desde el 1ro de marzo de 2019.
24. Por la suma de \$739.000 correspondiente a la cuota de administración del mes de marzo de 2019, mas sus correspondientes intereses generados desde el 1ro de abril de 2019.
25. Por la suma de \$855.000 correspondiente a la cuota de administración del mes de abril de 2019, mas sus respectivos intereses generados desde el 1ro de mayo de 2019.
26. Por la suma de \$768.000 correspondiente a la cuota de administración del mes de mayo de 2019 mas sus respectivos intereses generados desde el 1ro de junio de 2019.
27. Por la suma de 768.000 correspondiente a la cuota de administración del mes de junio de 2019, mas sus correspondientes intereses generados desde el 1ro de julio de 2019.
28. Por la suma de \$768.000 correspondiente a la cuota de administración del mes de julio de 2019, mas sus respectivos intereses generados desde el 1ro de agosto de 2019.
29. Por la suma de \$768.000 correspondiente a la cuota de administración del mes de agosto de 2019, mas sus respectivos intereses generados desde el 1ro de septiembre de 2019.

30. Por la suma de \$768.000 correspondiente a la cuota de administración del mes de septiembre de 2019, mas sus respectivos intereses generados desde el 1ro de octubre de 2019.
31. Por la suma de \$288.000 correspondiente a la cuota extraordinaria del mes de septiembre de 2019, mas sus respectivos intereses generados desde el 1ro de octubre de 2019.
32. Por la suma de \$768.000 correspondiente a la cuota de administración del mes de octubre de 2019, mas sus respectivos intereses generados desde el 1ro de noviembre de 2019.
33. Por la suma de \$1.155.000 correspondiente a la cuota extraordinaria del mes de octubre de 2019, mas sus respectivos intereses generados desde el 1ro de noviembre de 2019.
34. Por la suma de \$768.000 correspondiente a la cuota de administración del mes de noviembre de 2019, mas sus respectivos intereses generados desde el 1ro de diciembre de 2019.
35. Por la suma de \$1.155.000 correspondiente a la cuota extraordinaria del mes de noviembre de 2019, mas sus respectivos intereses generados desde el 1ro de diciembre de 2019.
36. Por la suma de \$768.000 correspondiente a la cuota de administración del mes de diciembre de 2019, mas sus respectivos intereses generados desde el 1ro de enero de 2020.
37. Por la suma de \$1.155.000 correspondiente a la cuota extraordinaria del mes de diciembre de 2019, mas sus respectivos intereses generados desde el 1ro de enero de 2020.
38. Por la suma de \$739.000 correspondiente a la cuota de administración del mes de enero de 2020, mas sus respectivos intereses generados desde el 1ro de febrero de 2020.
39. Por la suma de \$739.000 correspondiente a la cuota de administración del mes de febrero de 2020, mas sus respectivos intereses generados desde el 1ro de marzo de 2020.
40. Por la suma de \$739.000 correspondiente a la cuota de administración del mes de marzo de 2020, mas sus correspondientes intereses generados desde el 1ro de abril de 2020.
41. Por la suma de \$739.000 correspondiente a la cuota de administración del mes de abril de 2020, mas sus respectivos intereses generados desde el 1ro de mayo de 2020.
42. Por la suma de \$768.000 correspondiente a la cuota de administración del mes de mayo de 2020 mas sus respectivos intereses generados desde el 1ro de junio de 2020.
43. Por la suma de 768.000 correspondiente a la cuota de administración del mes de junio de 2020, mas sus correspondientes intereses generados desde el 1ro de julio de 2020.
44. Por la suma de \$768.000 correspondiente a la cuota de administración del mes de julio de 2020, mas sus respectivos intereses generados desde el 1ro de agosto de 2020.
45. Por la suma de \$768.000 correspondiente a la cuota de administración del mes de agosto de 2020, mas sus respectivos intereses generados desde el 1ro de septiembre de 2020.
46. Por la suma de \$768.000 correspondiente a la cuota de administración del mes de septiembre de 2020, mas sus respectivos intereses generados desde el 1ro de octubre de 2020.
47. Por la suma de \$768.000 correspondiente a la cuota de administración del mes de octubre de 2020, mas sus respectivos intereses generados desde el 1ro de noviembre de 2020.
48. Por la suma de \$768.000 correspondiente a la cuota de administración del mes de noviembre de 2020, mas sus respectivos intereses generados desde el 1ro de diciembre de 2020.

49. Por la suma de \$768.000 correspondiente a la cuota de administración del mes de diciembre de 2020, mas sus respectivos intereses generados desde el 1ro de enero de 2021.
50. Por la suma de \$768.000 correspondiente a la cuota de administración del mes de enero de 2021, mas sus respectivos intereses generados desde el 1ro de febrero de 2021.

Atentamente,



MANUELA ESLAVA

CC 20.456.104

Representante Legal

Administramos PH

Nit. 900445848-3

BREVE EXPLICACIÓN SOBRE LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO

PRIMERA DEMANDA EJECUTIVA: La cual comprende cuotas de administración y cuotas extraordinarias desde el mes de agosto 2008 hasta abril 2010.

La liquidación de los valores generados se hace a partir de la experticia rendida por la Contadora **ALBA MEY ALBORNOZ**, la cual quedo aprobada por el juzgado mediante auto 739 de fecha 17 de mayo de 2017, en la que la Perito determinó un Capital de cuotas de Administración por valor de \$8.179.172 y de cuotas extras de \$2.406.583.00, más intereses de estos valores liquidados al 30 de junio de 2016 por un monto de \$8.811.800.00. Ahora bien, con base en lo anterior procedemos a liquidar intereses de mora desde el 1 de Julio de 2016 hasta la fecha en que se hacen los abonos que impactan en el saldo de la obligación.

Finalmente quedando la misma cancelada en su totalidad, con un remanente de \$19.870.424.25, que se aplica a la obligación acumulada como se indica a continuación.

LIQUIDACION DE OBLIGACION GONZALEZ POSADA PROCESO EJECUTIVO INICIAL

Según experticia de Perito NORMA MERY ALBORNOZ, Folio 599 Auto 739 del 17 de Mayo de 2017

Intereses de Mora sobre el Capital Inicial

SE UNIFICA CAPITALES DE CUOTA ADMON\$8.179.172.+ C.EXTRAS\$2.406.583. \$ 10.585.755,00

Desde	Hasta	Dias	Tasa Mensual(%)		
01/07/2016	31/07/2016	31	2,34	\$	255.963,56
01/08/2016	31/08/2016	31	2,34	\$	255.963,56
01/09/2016	30/09/2016	30	2,34	\$	247.706,67
01/10/2016	31/10/2016	31	2,40	\$	262.526,72
01/11/2016	30/11/2016	30	2,40	\$	254.058,12
01/12/2016	31/12/2016	31	2,40	\$	262.526,72
01/01/2017	31/01/2017	31	2,44	\$	266.902,17
01/02/2017	28/02/2017	28	2,44	\$	241.072,93
01/03/2017	31/03/2017	31	2,44	\$	266.902,17
01/04/2017	30/04/2017	30	2,44	\$	258.292,42
01/05/2017	31/05/2017	31	2,44	\$	266.902,17
01/06/2017	30/06/2017	30	2,44	\$	258.292,42
01/07/2017	31/07/2017	31	2,40	\$	262.526,72
01/08/2017	31/08/2017	31	2,40	\$	262.526,72
01/09/2017	30/09/2017	30	2,35	\$	248.765,24
01/10/2017	31/10/2017	31	2,32	\$	253.775,83
01/11/2017	28/11/2017	28	2,30	\$	227.240,87

Total Intereses de Mora \$ 4.351.945,01

Según experticia de PERITO NORMA Intereses de mora Cta.Admon del 1 julio/2013 al30 junio 2016 \$ 6.394.476,00

MERY ALBORNOZ Folio 599 Auto 739 Intereses de mora Ctas.Extras del 1 julio/2013 al 30 junio 2016 \$ 2.417.324,00

del 17 de Mayo 2017 Total Intereses de Mora \$ 13.163.745,01

Subtotal \$ 23.749.500,01

(-) Abono realizado 28/11/2017 \$ 513.559,00

Abono a Intereses de Mora \$ 513.559,00

Abono a Intereses Corrientes \$ 0,00

Abono a Capital \$ 0,00

Subtotal Obligación \$ 23.235.941,01

Intereses de Mora sobre el Capital Inicial

CAPITAL \$ 10.585.755,00

Desde	Hasta	Dias	Tasa Mensual(%)		
29/11/2017	30/11/2017	2	2,30	\$	16.231,49
01/12/2017	31/12/2017	31	2,29	\$	250.494,25
01/01/2018	31/01/2018	31	2,28	\$	249.400,39
01/02/2018	28/02/2018	28	2,31	\$	228.228,88
01/03/2018	31/03/2018	31	2,28	\$	249.400,39
01/04/2018	30/04/2018	30	2,26	\$	239.238,06
01/05/2018	31/05/2018	31	2,25	\$	246.118,80
01/06/2018	21/06/2018	21	2,24	\$	165.984,64

Total Intereses de Mora \$ 1.645.096,90

Saldo interes mora al 28/11/2017 \$ 12.650.186,01

Total Intereses de Mora \$ 14.295.282,91

Subtotal Capital +interes de mora \$ 24.881.037,91

(-) Abono realizado 21/06/2018 \$ 17.000.000,00

Abono a Intereses de Mora \$ 14.295.282,91

Abono a Capital \$ 2.704.717,09

Subtotal Obligación

Intereses de Mora sobre el Capital Inicial

CAPITAL \$ 7.881.037,91

Desde	Hasta	Dias	Tasa Mensual(%)		
22/06/2018	30/06/2018	9	2,24	\$	52.960,57
01/07/2018	31/07/2018	31	2,21	\$	179.976,64
01/08/2018	31/08/2018	31	2,20	\$	179.162,26
01/09/2018	30/09/2018	30	2,19	\$	172.594,73
01/10/2018	31/10/2018	31	2,17	\$	176.719,14
01/11/2018	30/11/2018	30	2,16	\$	170.230,42
01/12/2018	31/12/2018	31	2,15	\$	175.090,39
01/01/2019	31/01/2019	31	2,13	\$	173.461,64
01/02/2019	28/02/2019	28	2,18	\$	160.352,85
01/03/2019	31/03/2019	31	2,15	\$	175.090,39
01/04/2019	30/04/2019	30	2,14	\$	168.654,21
01/05/2019	31/05/2019	31	2,15	\$	175.090,39
01/06/2019	30/06/2019	30	2,14	\$	168.654,21
01/07/2019	31/07/2019	31	2,14	\$	174.276,02
01/08/2019	31/08/2019	31	2,14	\$	174.276,02
01/09/2019	30/09/2019	30	2,14	\$	168.654,21
01/10/2019	31/10/2019	31	2,12	\$	172.647,27
01/11/2019	30/11/2019	30	2,11	\$	166.289,90
01/12/2019	31/12/2019	31	2,10	\$	171.018,52
01/01/2020	17/01/2020	17	2,09	\$	93.337,76
Total Intereses de Mora				\$	3.248.537,54
Subtotal				\$	11.129.575,45
(-) Abono realizado 17/01/2020				\$	31.000.000,00
Abono a Intereses de Mora				\$	3.248.537,54

Abono a Capital \$ 7.881.037,91

Quedando esta obligacion a paz y salvo \$ -

Saldo a favor \$ 19.870.424,25
que se aplica a la obligacion acumulada

LIQUIDACION DE LA OBLIGACION DE GONZALEZ POSADA- CUOTAS DE ADMINISTRACION AL 31 DE ENERO 2021

DEMANDA ACUMULADA

LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO (CAPITAL + INTERESES DE MORA)							Año	Mes	Día
Liquidado HASTA (Año/Mes):							2021	01	31
Liquidado DESDE (Año/Mes):							2013	05	30
Las tasas de interés son las máximas permitidas, convertidas financieramente a tasas nominales mensuales, tomando como referencia las certificaciones que para cada mes emite la superfinanciera, si desea liquidar con otra tasa cámbiela manualmente en la columna interes mensual.									
		Cuota	Capital	Abono a	% Interés	Días	Valor interés	Interés	Abono a
Año	Mes	Mensual	Acumulado en Mora	Capital	Mensual	Liquid.	Mensual	Acumulado	Intereses
2013	05	\$11.259	\$11.259		2,29	0	\$0,00	\$0,00	
2013	06	\$550.000	\$561.259		2,29	30	\$12.852,83	\$12.852,83	
2013	07	\$550.000	\$1.111.259		2,24	30	\$24.892,20	\$37.745,03	
2013	08	\$550.000	\$1.661.259		2,24	30	\$37.212,20	\$74.957,23	
2013	09	\$550.000	\$2.211.259		2,24	30	\$49.532,20	\$124.489,44	
2013	10	\$550.000	\$2.761.259		2,20	30	\$60.747,70	\$185.237,13	
2013	11	\$550.000	\$3.311.259		2,20	30	\$72.847,70	\$258.084,83	
2013	12	\$550.000	\$3.861.259		2,20	30	\$84.947,70	\$343.032,53	
2014	01	\$550.000	\$4.411.259		2,18	30	\$96.165,45	\$439.197,98	
2014	02	\$550.000	\$4.961.259		2,18	30	\$108.155,45	\$547.353,42	
2014	03	\$634.000	\$5.595.259		2,18	30	\$121.976,65	\$669.330,07	
2014	04	\$578.000	\$6.173.259		2,17	30	\$133.959,72	\$803.289,79	
2014	05	\$578.000	\$6.751.259		2,17	30	\$146.502,32	\$949.792,11	
2014	06	\$578.000	\$7.329.259		2,17	30	\$159.044,92	\$1.108.837,03	
2014	07	\$578.000	\$7.907.259		2,14	30	\$169.215,34	\$1.278.052,37	
2014	08	\$578.000	\$8.485.259		2,14	30	\$181.584,54	\$1.459.636,91	
2014	09	\$578.000	\$9.063.259		2,14	30	\$193.953,74	\$1.653.590,66	
2014	10	\$578.000	\$9.641.259		2,13	30	\$205.358,82	\$1.858.949,47	
2014	11	\$578.000	\$10.219.259		2,13	30	\$217.670,22	\$2.076.619,69	
2014	12	\$578.000	\$10.797.259		2,13	30	\$229.981,62	\$2.306.601,31	
2015	01	\$578.000	\$11.375.259		2,13	30	\$242.293,02	\$2.548.894,32	
2015	02	\$704.000	\$12.079.259		2,13	30	\$257.288,22	\$2.806.182,54	
2015	03	\$641.000	\$12.720.259		2,13	30	\$270.941,52	\$3.077.124,06	
2015	04	\$641.000	\$13.361.259		2,15	30	\$287.267,07	\$3.364.391,13	
2015	05	\$641.000	\$14.002.259		2,15	30	\$301.048,57	\$3.665.439,69	
2015	06	\$641.000	\$14.643.259		2,15	30	\$314.830,07	\$3.980.269,76	
2015	07	\$641.000	\$15.284.259		2,14	30	\$327.083,14	\$4.307.352,91	
2015	08	\$641.000	\$15.925.259		2,14	30	\$340.800,54	\$4.648.153,45	
2015	09	\$641.000	\$16.566.259		2,14	30	\$354.517,94	\$5.002.671,39	
2015	10	\$641.000	\$17.207.259		2,14	30	\$368.235,34	\$5.370.906,73	
2015	11	\$641.000	\$17.848.259		2,14	30	\$381.952,74	\$5.752.859,48	
2015	12	\$641.000	\$18.489.259		2,14	30	\$395.670,14	\$6.148.529,62	
2016	01	\$641.000	\$19.130.259		2,18	30	\$417.039,65	\$6.565.569,26	
2016	02	\$641.000	\$19.771.259		2,18	30	\$431.013,45	\$6.996.582,71	
2016	03	\$776.000	\$20.547.259		2,18	30	\$447.930,25	\$7.444.512,96	
2016	04	\$686.000	\$21.233.259		2,26	30	\$479.871,65	\$7.924.384,61	
2016	05	\$686.000	\$21.919.259		2,26	30	\$495.375,25	\$8.419.759,86	
2016	06	\$686.000	\$22.605.259		2,26	30	\$510.878,85	\$8.930.638,72	
2016	07	\$686.000	\$23.291.259		2,34	30	\$545.015,46	\$9.475.654,18	
2016	08	\$686.000	\$23.977.259		2,34	30	\$561.067,86	\$10.036.722,04	
2016	09	\$686.000	\$24.663.259		2,34	30	\$577.120,26	\$10.613.842,30	
2016	10	\$686.000	\$25.349.259		2,40	30	\$608.382,22	\$11.222.224,52	
2016	11	\$686.000	\$26.035.259		2,40	30	\$624.846,22	\$11.847.070,73	
2016	12	\$686.000	\$26.721.259		2,40	30	\$641.310,22	\$12.488.380,95	

2017	01	\$686.000	\$27.407.259		2,44	30	\$668.737,12	\$13.157.118,07	
2017	02	\$686.000	\$28.093.259		2,44	30	\$685.475,52	\$13.842.593,59	
2017	03	\$686.000	\$28.779.259		2,44	30	\$702.213,92	\$14.544.807,51	
2017	04	\$898.000	\$29.677.259		2,44	30	\$724.125,12	\$15.268.932,63	
2017	05	\$739.000	\$30.416.259		2,44	30	\$742.156,72	\$16.011.089,35	
2017	06	\$739.000	\$31.155.259		2,44	30	\$760.188,32	\$16.771.277,66	
2017	07	\$739.000	\$31.894.259		2,40	30	\$765.462,22	\$17.536.739,88	
2017	08	\$739.000	\$32.633.259		2,40	30	\$783.198,22	\$18.319.938,10	
2017	09	\$739.000	\$33.372.259		2,40	30	\$800.934,22	\$19.120.872,31	
2017	10	\$739.000	\$34.111.259		2,32	30	\$791.381,21	\$19.912.253,52	
2017	11	\$739.000	\$34.850.259		2,30	30	\$801.555,96	\$20.713.809,48	
2017	12	\$739.000	\$35.589.259		2,29	30	\$814.994,03	\$21.528.803,51	
2018	01	\$739.000	\$36.328.259		2,28	30	\$828.284,31	\$22.357.087,81	
2018	02	\$739.000	\$37.067.259		2,31	30	\$856.253,68	\$23.213.341,50	
2018	03	\$739.000	\$37.806.259		2,28	30	\$861.982,71	\$24.075.324,20	
2018	04	\$739.000	\$38.545.259		2,26	30	\$871.122,85	\$24.946.447,06	
2018	05	\$739.000	\$39.284.259		2,25	30	\$883.895,83	\$25.830.342,88	
2018	06	\$739.000	\$40.023.259		2,24	30	\$896.521,00	\$26.726.863,89	
2018	07	\$739.000	\$40.762.259		2,21	30	\$900.845,92	\$27.627.709,81	
2018	08	\$739.000	\$41.501.259		2,20	30	\$913.027,70	\$28.540.737,51	
2018	09	\$739.000	\$42.240.259		2,19	30	\$925.061,67	\$29.465.799,18	
2018	10	\$739.000	\$42.979.259		2,17	30	\$932.649,92	\$30.398.449,10	
2018	11	\$739.000	\$43.718.259		2,16	30	\$944.314,39	\$31.342.763,49	
2018	12	\$739.000	\$44.457.259		2,15	30	\$955.831,07	\$32.298.594,56	
2019	01	\$739.000	\$45.196.259		2,13	30	\$962.680,32	\$33.261.274,88	
2019	02	\$739.000	\$45.935.259		2,18	30	\$1.001.388,65	\$34.262.663,53	
2019	03	\$739.000	\$46.674.259		2,15	30	\$1.003.496,57	\$35.266.160,09	
2019	04	\$855.000	\$47.529.259		2,14	30	\$1.017.126,14	\$36.283.286,24	
2019	05	\$768.000	\$48.297.259		2,15	30	\$1.038.391,07	\$37.321.677,31	
2019	06	\$768.000	\$49.065.259		2,14	30	\$1.049.996,54	\$38.371.673,85	
2019	07	\$768.000	\$49.833.259		2,14	30	\$1.066.431,74	\$39.438.105,59	
2019	08	\$768.000	\$50.601.259		2,14	30	\$1.082.866,94	\$40.520.972,53	
2019	09	\$768.000	\$51.369.259		2,14	30	\$1.099.302,14	\$41.620.274,68	
2019	10	\$768.000	\$52.137.259		2,12	30	\$1.105.309,89	\$42.725.584,57	
2019	11	\$768.000	\$52.905.259		2,11	30	\$1.116.300,96	\$43.841.885,53	
2019	12	\$768.000	\$53.673.259		2,10	30	\$1.127.138,44	\$44.969.023,97	
2020	01	\$768.000	\$54.441.259		2,09	30	\$1.137.822,31	\$26.236.421,73	\$19.870.424,55
2020	02	\$768.000	\$55.209.259		2,12	30	\$1.170.436,29	\$27.406.858,02	ABONO SALDO A FAVOR
2020	03	\$768.000	\$55.977.259		2,11	30	\$1.181.120,16	\$28.587.978,19	
2020	04	\$768.000	\$56.745.259		2,08	30	\$1.180.301,39	\$29.768.279,58	
2020	05	\$768.000	\$57.513.259		2,03	30	\$1.167.519,16	\$30.935.798,73	
2020	06	\$768.000	\$58.281.259		2,02	30	\$1.177.281,43	\$32.113.080,17	
2020	07	\$768.000	\$59.049.259		2,02	30	\$1.192.795,03	\$33.305.875,20	
2020	08	\$768.000	\$59.817.259		2,03	30	\$1.214.290,36	\$34.520.165,56	
2020	09	\$768.000	\$60.585.259		2,05	30	\$1.241.997,81	\$35.762.163,36	
2020	10	\$768.000	\$61.353.259		2,02	30	\$1.239.335,83	\$37.001.499,20	
2020	11	\$768.000	\$62.121.259		2,00	30	\$1.242.425,18	\$38.243.924,38	
2020	12	\$768.000	\$62.889.259		1,96	30	\$1.232.629,48	\$39.476.553,85	
2021	01	\$768.000	\$63.657.259		1,94	31	\$1.276.115,85	\$40.752.669,70	

Total Capital
\$63.657.259,00

Total Intereses
\$40.752.669,70

Saldo total de la obligación

\$104.409.928,70

RESUMEN	
CAPITAL	\$63.657.259,00
INTETERESES	\$40.752.669,70
SALDO TOTAL	\$104.409.928,70

LIQUIDACION DE **CUOTAS EXTRAS AL MES DE ENERO 2021**
GONZALEZ POSADA

LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO (CAPITAL + INTERESES DE MORA)					Año	Mes	Día
Liquidado <i>HASTA</i> (Año/Mes):					2021	1	30
Liquidado <i>DESDE</i> (Año/Mes):					2010	08	30
Las tasas de interés son las máximas permitidas, convertidas financieramente a tasas nominales mensuales, tomando como referencia las certificaciones que para cada mes emite la superfinanciera, si desea liquidar con otra tasa cámbiela manualmente en la columna interes mensual.							

		Cuota	Capital	Abono a	% Interés	Días	Valor interés	Interés	Abono a
Año	Mes	Mensual	Acumulado en Mora	Capital	Mensual	Liquid.	Mensual	Acumulado	Intereses
2010	08	\$1.030.000	\$1.030.000		1,70	0	\$0,00	\$0,00	
2010	09	\$0	\$1.030.000		1,70	30	\$17.510,00	\$17.510,00	
2010	10	\$0	\$1.030.000		1,62	30	\$16.686,00	\$34.196,00	
2010	11	\$0	\$1.030.000		1,62	30	\$16.686,00	\$50.882,00	
2010	12	\$0	\$1.030.000		1,62	30	\$16.686,00	\$67.568,00	
2011	01		\$1.030.000		1,77	30	\$18.231,00	\$85.799,00	
2011	02	\$0	\$1.030.000		1,77	30	\$18.231,00	\$104.030,00	
2011	03	\$0	\$1.030.000		1,77	30	\$18.231,00	\$122.261,00	
2011	04	\$0	\$1.030.000		1,98	30	\$20.394,00	\$142.655,00	
2011	05	\$0	\$1.030.000		1,98	30	\$20.394,00	\$163.049,00	
2011	06	\$0	\$1.030.000		1,98	30	\$20.394,00	\$183.443,00	
2011	07	\$0	\$1.030.000		2,07	30	\$21.321,00	\$204.764,00	
2011	08	\$0	\$1.030.000		2,07	30	\$21.321,00	\$226.085,00	
2011	09	\$0	\$1.030.000		2,07	30	\$21.321,00	\$247.406,00	
2011	10	\$0	\$1.030.000		2,15	30	\$22.145,00	\$269.551,00	
2011	11	\$0	\$1.030.000		2,15	30	\$22.145,00	\$291.696,00	
2011	12	\$0	\$1.030.000		2,15	30	\$22.145,00	\$313.841,00	
2012	01		\$1.030.000		2,20	30	\$22.660,00	\$336.501,00	
2012	02	\$0	\$1.030.000		2,20	30	\$22.660,00	\$359.161,00	
2012	03	\$0	\$1.030.000		2,20	30	\$22.660,00	\$381.821,00	
2012	04	\$0	\$1.030.000		2,26	30	\$23.278,00	\$405.099,00	
2012	05	\$0	\$1.030.000		2,26	30	\$23.278,00	\$428.377,00	
2012	06	\$0	\$1.030.000		2,26	30	\$23.278,00	\$451.655,00	
2012	07	\$0	\$1.030.000		2,29	30	\$23.587,00	\$475.242,00	
2012	08	\$0	\$1.030.000		2,29	30	\$23.587,00	\$498.829,00	
2012	09	\$0	\$1.030.000		2,29	30	\$23.587,00	\$522.416,00	
2012	10	\$0	\$1.030.000		2,30	30	\$23.690,00	\$546.106,00	
2012	11	\$0	\$1.030.000		2,30	30	\$23.690,00	\$569.796,00	
2012	12	\$0	\$1.030.000		2,30	30	\$23.690,00	\$593.486,00	
2013	01		\$1.030.000		2,28	30	\$23.484,00	\$616.970,00	
2013	02	\$0	\$1.030.000		2,28	30	\$23.484,00	\$640.454,00	
2013	03	\$0	\$1.030.000		2,28	30	\$23.484,00	\$663.938,00	
2013	04	\$0	\$1.030.000		2,29	30	\$23.587,00	\$687.525,00	
2013	05	\$492.800	\$1.522.800		2,29	30	\$34.872,12	\$722.397,12	
2013	06	\$0	\$1.522.800		2,29	30	\$34.872,12	\$757.269,24	
2013	07	\$0	\$1.522.800		2,24	30	\$34.110,72	\$791.379,96	
2013	08	\$492.800	\$2.015.600		2,24	30	\$45.149,44	\$836.529,40	

2013	09	\$0	\$2.015.600		2,24	30	\$45.149,44	\$881.678,84	
2013	10	\$492.800	\$2.508.400		2,20	30	\$55.184,80	\$936.863,64	
2013	11	\$0	\$2.508.400		2,20	30	\$55.184,80	\$992.048,44	
2013	12	\$0	\$2.508.400		2,20	30	\$55.184,80	\$1.047.233,24	
2014	01		\$2.508.400		2,18	30	\$54.683,12	\$1.101.916,36	
2014	02	\$0	\$2.508.400		2,18	30	\$54.683,12	\$1.156.599,48	
2014	03	\$0	\$2.508.400		2,18	30	\$54.683,12	\$1.211.282,60	
2014	04	\$0	\$2.508.400		2,17	30	\$54.432,28	\$1.265.714,88	
2014	05	\$247.340	\$2.755.740		2,17	30	\$59.799,56	\$1.325.514,44	
2014	06	\$0	\$2.755.740		2,17	30	\$59.799,56	\$1.385.314,00	
2014	07	\$247.340	\$3.003.080		2,14	30	\$64.265,91	\$1.449.579,91	
2014	08	\$0	\$3.003.080		2,14	30	\$64.265,91	\$1.513.845,82	
2014	09	\$247.340	\$3.250.420		2,14	30	\$69.558,99	\$1.583.404,81	
2014	10	\$0	\$3.250.420		2,13	30	\$69.233,95	\$1.652.638,75	
2014	11	\$247.340	\$3.497.760		2,13	30	\$74.502,29	\$1.727.141,04	
2014	12	\$0	\$3.497.760		2,13	30	\$74.502,29	\$1.801.643,33	
2015	01		\$3.497.760		2,13	30	\$74.502,29	\$1.876.145,62	
2015	02	\$0	\$3.497.760		2,13	30	\$74.502,29	\$1.950.647,91	
2015	03	\$0	\$3.497.760		2,13	30	\$74.502,29	\$2.025.150,19	
2015	04	\$0	\$3.497.760		2,15	30	\$75.201,84	\$2.100.352,03	
2015	05	\$0	\$3.497.760		2,15	30	\$75.201,84	\$2.175.553,87	
2015	06	\$0	\$3.497.760		2,15	30	\$75.201,84	\$2.250.755,71	
2015	07	\$0	\$3.497.760		2,14	30	\$74.852,06	\$2.325.607,78	
2015	08	\$0	\$3.497.760		2,14	30	\$74.852,06	\$2.400.459,84	
2015	09	\$0	\$3.497.760		2,14	30	\$74.852,06	\$2.475.311,91	
2015	10	\$0	\$3.497.760		2,14	30	\$74.852,06	\$2.550.163,97	
2015	11	\$0	\$3.497.760		2,14	30	\$74.852,06	\$2.625.016,03	
2015	12	\$0	\$3.497.760		2,14	30	\$74.852,06	\$2.699.868,10	
2016	01		\$3.497.760		2,18	30	\$76.251,17	\$2.776.119,27	
2016	02	\$0	\$3.497.760		2,18	30	\$76.251,17	\$2.852.370,43	
2016	03	\$0	\$3.497.760		2,18	30	\$76.251,17	\$2.928.621,60	
2016	04	\$0	\$3.497.760		2,26	30	\$79.049,38	\$3.007.670,98	
2016	05	\$0	\$3.497.760		2,26	30	\$79.049,38	\$3.086.720,35	
2016	06	\$0	\$3.497.760		2,26	30	\$79.049,38	\$3.165.769,73	
2016	07	\$0	\$3.497.760		2,34	30	\$81.847,58	\$3.247.617,31	
2016	08	\$0	\$3.497.760		2,34	30	\$81.847,58	\$3.329.464,90	
2016	09	\$0	\$3.497.760		2,34	30	\$81.847,58	\$3.411.312,48	
2016	10	\$0	\$3.497.760		2,40	30	\$83.946,24	\$3.495.258,72	
2016	11	\$0	\$3.497.760		2,40	30	\$83.946,24	\$3.579.204,96	
2016	12	\$0	\$3.497.760		2,40	30	\$83.946,24	\$3.663.151,20	
2017	01		\$3.497.760		2,44	30	\$85.345,34	\$3.748.496,55	
2017	02	\$0	\$3.497.760		2,44	30	\$85.345,34	\$3.833.841,89	
2017	03	\$0	\$3.497.760		2,44	30	\$85.345,34	\$3.919.187,23	
2017	04	\$0	\$3.497.760		2,44	30	\$85.345,34	\$4.004.532,58	
2017	05	\$0	\$3.497.760		2,44	30	\$85.345,34	\$4.089.877,92	
2017	06	\$0	\$3.497.760		2,44	30	\$85.345,34	\$4.175.223,27	
2017	07	\$0	\$3.497.760		2,40	30	\$83.946,24	\$4.259.169,51	
2017	08	\$0	\$3.497.760		2,40	30	\$83.946,24	\$4.343.115,75	
2017	09	\$0	\$3.497.760		2,40	30	\$83.946,24	\$4.427.061,99	
2017	10	\$0	\$3.497.760		2,32	30	\$81.148,03	\$4.508.210,02	
2017	11	\$0	\$3.497.760		2,30	30	\$80.448,48	\$4.588.658,50	
2017	12	\$0	\$3.497.760		2,29	30	\$80.098,70	\$4.668.757,20	
2018	01		\$3.497.760		2,28	30	\$79.748,93	\$4.748.506,13	

2018	02	\$0	\$3.497.760		2,31	30	\$80.798,26	\$4.829.304,39	
2018	03	\$0	\$3.497.760		2,28	30	\$79.748,93	\$4.909.053,31	
2018	04	\$0	\$3.497.760		2,26	30	\$79.049,38	\$4.988.102,69	
2018	05	\$0	\$3.497.760		2,25	30	\$78.699,60	\$5.066.802,29	
2018	06	\$0	\$3.497.760		2,24	30	\$78.349,82	\$5.145.152,11	
2018	07	\$0	\$3.497.760		2,21	30	\$77.300,50	\$5.222.452,61	
2018	08	\$0	\$3.497.760		2,20	30	\$76.950,72	\$5.299.403,33	
2018	09	\$0	\$3.497.760		2,19	30	\$76.600,94	\$5.376.004,27	
2018	10	\$0	\$3.497.760		2,17	30	\$75.901,39	\$5.451.905,67	
2018	11	\$0	\$3.497.760		2,16	30	\$75.551,62	\$5.527.457,28	
2018	12	\$0	\$3.497.760		2,15	30	\$75.201,84	\$5.602.659,12	
2019	01		\$3.497.760		2,13	30	\$74.502,29	\$5.677.161,41	
2019	02	\$0	\$3.497.760		2,18	30	\$76.251,17	\$5.753.412,58	
2019	03	\$0	\$3.497.760		2,15	30	\$75.201,84	\$5.828.614,42	
2019	04	\$0	\$3.497.760		2,14	30	\$74.852,06	\$5.903.466,48	
2019	05	\$0	\$3.497.760		2,15	30	\$75.201,84	\$5.978.668,32	
2019	06	\$0	\$3.497.760		2,14	30	\$74.852,06	\$6.053.520,39	
2019	07	\$0	\$3.497.760		2,14	30	\$74.852,06	\$6.128.372,45	
2019	08	\$0	\$3.497.760		2,14	30	\$74.852,06	\$6.203.224,51	
2019	09	\$288.000	\$3.785.760		2,14	30	\$81.015,26	\$6.284.239,78	
2019	10	\$1.155.000	\$4.940.760		2,12	30	\$104.744,11	\$6.388.983,89	
2019	11	\$1.155.000	\$6.095.760		2,11	30	\$128.620,54	\$6.517.604,43	
2019	12	\$1.155.000	\$7.250.760		2,10	30	\$152.265,96	\$6.669.870,39	
2020	01	\$0	\$7.250.760		2,09	30	\$151.540,88	\$6.821.411,27	
2020	02	\$0	\$7.250.760		2,12	30	\$153.716,11	\$6.975.127,38	
2020	03	\$0	\$7.250.760		2,11	30	\$152.991,04	\$7.128.118,42	
2020	04	\$0	\$7.250.760		2,08	30	\$150.815,81	\$7.278.934,23	
2020	05	\$0	\$7.250.760		2,03	30	\$147.190,43	\$7.426.124,65	
2020	06	\$0	\$7.250.760		2,02	30	\$146.465,35	\$7.572.590,01	
2020	07	\$0	\$7.250.760		2,02	30	\$146.465,35	\$7.719.055,36	
2020	08	\$0	\$7.250.760		2,03	30	\$147.190,43	\$7.866.245,79	
2020	09	\$0	\$7.250.760		2,05	30	\$148.640,58	\$8.014.886,37	
2020	10	\$0	\$7.250.760		2,02	30	\$146.465,35	\$8.161.351,72	
2020	11	\$0	\$7.250.760		2,00	30	\$145.015,20	\$8.306.366,92	
2020	12	\$0	\$7.250.760		1,96	30	\$142.114,90	\$8.448.481,81	
2021	01		\$7.250.760		1,94	30	\$140.664,74	\$8.589.146,56	

Total Capital
\$7.250.760,00

Total Intereses
\$8.589.146,56

Saldo total de la obligación
\$15.839.906,56

RESUMEN	
CAPITAL	\$7.250.760,00
INTERESES	\$8.589.146,56
Saldo Cuotas Extras	\$15.839.906,56