

APORTAR LIQUIDACION DEL CREDITO - RADICACIÓN: 2019-601 - JAIRO ENRIQUE LLANOS MOSQUERA

SECRETARIA (JHON A.) <secretariageneral@mejiayasociadosabogados.com>

Jue 14/10/2021 4:37 PM

Para: Juzgado 04 Civil Municipal - Valle Del Cauca - Cali <j04cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co>;
auxcargo2@mejiayasociadosabogados.com <auxcargo2@mejiayasociadosabogados.com>;
auxjuridico6@mejiayasociadosabogados.com <auxjuridico6@mejiayasociadosabogados.com>;
auxjuridico10@mejiayasociadosabogados.com <auxjuridico10@mejiayasociadosabogados.com>;
notificacioncobrojco@mejiayasociadosabogados.com <notificacioncobrojco@mejiayasociadosabogados.com>;
jllanosm79@hotmail.com <jllanosm79@hotmail.com>

Buenas tardes.

Me permito adjuntar la liquidación del crédito de las obligaciones demandadas para que sea tenida en cuenta dentro del proceso bajo el Radicado **2019-601** Demandante: Bancolombia S.A., Demandado: **JAIRO ENRIQUE LLANOS MOSQUERA**.

Por favor confirmar acuse de recibido.

Cordial saludo,

PEDRO JOSE MEJIA MURGUEITIO

C.C. No. 16.657.241 de Cali

T.P. No. 36.381 del C. S. de la J.

Mejía y Asociados Abogados Especializados S.A.S.

Calle 5 Norte No. 1N-95.

Edificio Zapallar, Centenario

+57-2-888-9161 /62 /63

Cali, Colombia

www.mejiayasociadosabogados.com



J.A



Señor

JUEZ 04 CIVIL MUNICIPAL DE CALI

E. S. D.

REFERENCIA: EJECUTIVO HIPOTECARIO
DEMANDANTE: BANCOLOMBIA S.A.
DEMANDADO: JAIRO ENRIQUE LLANOS MOSQUERA
RADICACIÓN 2019-601

PEDRO JOSE MEJIA MURGUEITIO, mayor de edad y vecino de esta ciudad, identificado con la cédula de ciudadanía No. C.C. No. 16.657.241 de Cali, abogado en ejercicio con T.P. No. 36.381 del C.S de la J, actuando como apoderado especial de la entidad demandante, en el proceso de la referencia, por medio del presente escrito me permito aportar la liquidación del crédito actualizada a la fecha de octubre 08 del 2021

- Obligación No. 90000058241 \$ 112.656.694,09

Solicito amablemente dar el trámite correspondiente a la presente en aras de continuar con el proceso.

Del Señor Juez,

Atentamente,

PEDRO JOSE MEJIA MURGUEITIO

C.C. No. 16.657.241 de Cali

T.P. No. 36.381 del C.S de la J.

JA

Medellin, octubre 8 de 2021

Ciudad

Titular JAIRO ENRIQUE LLANOS MOSQUERA
Cédula o Nit. 76.335.848
Obligación Nro. 90000058241
Mora desde 1/03/2019

Tasa pactada en el pagaré 13,80%
Tasa de mora 20,70%
Tasa máxima 25,60%

Liquidación de la Obligación a jun 20 de 2019	
	Valor en pesos
Capital	76.000.000,00
Int. Corrientes a fecha de demanda	3.742.122,79
Intereses por Mora	0,00
Seguros	0,00
Total demanda	79.742.122,79

Saldo de la obligación a oct 8 de 2021	
	Valor en pesos
Capital	76.000.000,00
Interes Corriente	3.742.122,79
Intereses por Mora	32.914.571,30
Seguros en Demanda	0,00
Total Demanda	112.656.694,09

XIOMARA POSADA ARANGO
Preparación de demandas



JAIRO ENRIQUE LLANOS MOSQUERA

Concepto	Fecha de pago o proyección	T. Int. Remuneratorio y/o T. Int. Mora	Días Liq.	Capital Pesos	Interés remuneratorio Pesos	Interés de mora Pesos	Valor abono a capital pesos	Valor abono a interés remuneratorio pesos	Valor abono a interés de mora pesos	Valor abono a seguro pesos	Total abonado pesos	Saldo capital pesos después del pago	Saldo interés remuneratorio en pesos después del pago	Saldo interés de mora en pesos después del pago	Saldo total en pesos después del pago
Saldo Inicial	jun/20/2019			76.000.000,00	3.742.122,79	0,00						76.000.000,00	3.742.122,79	0,00	79.742.122,79
Idos para Demar	jun-20-2019	13.80%	0	76.000.000,00	3.742.122,79	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	76.000.000,00	3.742.122,79	0,00	79.742.122,79
Cierre de Mes	jun-30-2019	20,70%	10	76.000.000,00	3.742.122,79	391.840,25	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	76.000.000,00	3.742.122,79	391.840,25	80.133.963,04
Cierre de Mes	jul-31-2019	20,70%	31	76.000.000,00	3.742.122,79	1.606.545,04	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	76.000.000,00	3.742.122,79	1.606.545,04	81.348.667,83
Cierre de Mes	ago-31-2019	20,70%	31	76.000.000,00	3.742.122,79	2.821.249,83	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	76.000.000,00	3.742.122,79	2.821.249,83	82.563.372,62
Cierre de Mes	sep-30-2019	20,70%	30	76.000.000,00	3.742.122,79	3.996.770,59	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	76.000.000,00	3.742.122,79	3.996.770,59	83.738.893,38
Cierre de Mes	oct-31-2019	20,70%	31	76.000.000,00	3.742.122,79	5.211.475,38	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	76.000.000,00	3.742.122,79	5.211.475,38	84.953.598,17
Cierre de Mes	nov-30-2019	20,70%	30	76.000.000,00	3.742.122,79	6.386.996,15	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	76.000.000,00	3.742.122,79	6.386.996,15	86.129.118,94
Cierre de Mes	dic-31-2019	20,70%	31	76.000.000,00	3.742.122,79	7.601.700,94	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	76.000.000,00	3.742.122,79	7.601.700,94	87.343.823,73
Cierre de Mes	ene-31-2020	20,70%	31	76.000.000,00	3.742.122,79	8.813.086,01	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	76.000.000,00	3.742.122,79	8.813.086,01	88.555.208,80
Cierre de Mes	feb-29-2020	20,70%	29	76.000.000,00	3.742.122,79	9.946.317,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	76.000.000,00	3.742.122,79	9.946.317,20	89.688.439,99
Cierre de Mes	mar-31-2020	20,70%	31	76.000.000,00	3.742.122,79	11.157.702,27	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	76.000.000,00	3.742.122,79	11.157.702,27	90.899.825,06
Cierre de Mes	abr-30-2020	20,70%	30	76.000.000,00	3.742.122,79	12.330.010,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	76.000.000,00	3.742.122,79	12.330.010,40	92.072.133,19
Cierre de Mes	may-31-2020	20,70%	31	76.000.000,00	3.742.122,79	13.541.395,47	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	76.000.000,00	3.742.122,79	13.541.395,47	93.283.518,26
Cierre de Mes	jun-30-2020	20,70%	30	76.000.000,00	3.742.122,79	14.713.703,60	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	76.000.000,00	3.742.122,79	14.713.703,60	94.455.826,39
Cierre de Mes	jul-31-2020	20,70%	31	76.000.000,00	3.742.122,79	15.925.088,67	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	76.000.000,00	3.742.122,79	15.925.088,67	95.667.211,46
Cierre de Mes	ago-31-2020	20,70%	31	76.000.000,00	3.742.122,79	17.136.473,74	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	76.000.000,00	3.742.122,79	17.136.473,74	96.878.596,53
Cierre de Mes	sep-30-2020	20,70%	30	76.000.000,00	3.742.122,79	18.308.781,88	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	76.000.000,00	3.742.122,79	18.308.781,88	98.050.904,67
Cierre de Mes	oct-31-2020	20,70%	31	76.000.000,00	3.742.122,79	19.520.166,95	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	76.000.000,00	3.742.122,79	19.520.166,95	99.262.289,74
Cierre de Mes	nov-30-2020	20,70%	30	76.000.000,00	3.742.122,79	20.692.475,08	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	76.000.000,00	3.742.122,79	20.692.475,08	100.434.597,87
Cierre de Mes	dic-31-2020	20,70%	31	76.000.000,00	3.742.122,79	21.903.860,15	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	76.000.000,00	3.742.122,79	21.903.860,15	101.645.982,94
Cierre de Mes	ene-31-2021	20,70%	31	76.000.000,00	3.742.122,79	23.118.564,94	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	76.000.000,00	3.742.122,79	23.118.564,94	102.860.687,73
Cierre de Mes	feb-28-2021	20,70%	28	76.000.000,00	3.742.122,79	24.215.717,65	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	76.000.000,00	3.742.122,79	24.215.717,65	103.957.840,44
Cierre de Mes	mar-31-2021	20,70%	31	76.000.000,00	3.742.122,79	25.430.422,44	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	76.000.000,00	3.742.122,79	25.430.422,44	105.172.545,23
Abono	abr-6-2021	20,70%	6	76.000.000,00	3.742.122,79	25.665.526,59	0,00	0,00	1.031.362,77	0,00	1.031.362,77	76.000.000,00	3.742.122,79	25.665.526,59	105.407.649,38
Cierre de Mes	abr-30-2021	20,70%	24	76.000.000,00	3.742.122,79	26.605.943,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	76.000.000,00	3.742.122,79	26.605.943,20	106.348.065,99
Cierre de Mes	may-31-2021	20,70%	31	76.000.000,00	3.742.122,79	27.820.647,99	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	76.000.000,00	3.742.122,79	27.820.647,99	107.562.770,78
Cierre de Mes	jun-30-2021	20,70%	30	76.000.000,00	3.742.122,79	28.996.168,75	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	76.000.000,00	3.742.122,79	28.996.168,75	108.738.291,54
Cierre de Mes	jul-31-2021	20,70%	31	76.000.000,00	3.742.122,79	30.210.873,54	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	76.000.000,00	3.742.122,79	30.210.873,54	109.952.996,33
Cierre de Mes	ago-31-2021	20,70%	31	76.000.000,00	3.742.122,79	31.425.578,33	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	76.000.000,00	3.742.122,79	31.425.578,33	111.167.701,12
Cierre de Mes	sep-30-2021	20,70%	30	76.000.000,00	3.742.122,79	32.601.099,09	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	76.000.000,00	3.742.122,79	32.601.099,09	112.343.221,88
Idos para Demar	oct-8-2021	20,70%	8	76.000.000,00	3.742.122,79	32.914.571,30	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	76.000.000,00	3.742.122,79	32.914.571,30	112.656.694,09